

Zápis č. 28/2025

o průběhu 28. zasedání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 24. září 2025 v zasedací místnosti obecního úřadu v Telnici

1 Zahájení

1.1 Předsedající zahájila zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hodin. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla na počátku zasedání zastoupena 2 občany. Předsedající přivítala přítomné členy zastupitelstva obce i zástupce veřejnosti a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dnů a to od 16. září 2025, sejmuta bude 25. září 2025.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Adam Langer, Pavla Chovancová) Adamem Langerem.

1.2 Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 10 členů zastupitelstva obce z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.

1.3. Starostka určuje zapisovatelkou Bohumilu Hrazdírovou.

2 Úvodní část jednání

2.1 Projednání programu zasedání

Předsedající předložila k projednání zveřejněný návrh programu zasedání ZOT jak následuje:

- 1 Zahájení zasedání
- 2 Úvodní část jednání
- 3 Majetkoprávní vypořádání pozemků pod regulační stanicí
- 4 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1338, 1339/1 v k. ú. Telnice u Brna
- 5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 90 v k. ú. Telnice u Brna
- 6 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3005 v k. ú. Telnice u Brna
- 7 Žádost o zřízení přechodu pro chodce v Nádražní čtvrti
- 8 Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026
- 9 Přetlaková hala
- 10 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek
- 11 Zhodnocení volných finančních prostředků
- 12 Dodatek č. 1 ke smlouvě o investičním příspěvku
- 13 Dotace JMK na sportovní halu
- 14 Směnná smlouva Obec Telnice, T. J. Sokol Telnice
- 15 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb
- 16 Žádost o uložení sítí VVN do pozemků obce Telnice
- 17 Rozpočtové opatření č. 9/25

Do programu další bod před bod různé

18 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice Rybáři Telnice z.s.**Různé****Návrh usnesení č. 28/2.1**

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/2.1: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/2.1 bylo přijato.

2.2 Určení ověřovatelů zápisu

Předsedající určila ověřovateli zápisu Vladimíra Blaženku a Veroniku Slezákovou, kteří s určením projevíli souhlas.

2.3 Projednání námitek proti zápisu z minulého zasedání ZOT

Starostka obce a ověřovatel zápisu Adam Langer zápis č. 27/25 podepsali a ověřili.

Ověřovatelka zápisu Pavla Chovancová vznesla námitku proti zápisu, zápis odmítla podepsat. Sdělila, že jí zapisovatelkou zápisu bylo částečně vyhověno v doplnění zápisu, avšak některé jí navrhované informace v zápisu uvedeny nejsou, a proto navrhuje toto usnesení:

Návrh usnesení č. 28/2.3

Zastupitelstvo obce rozhoduje o námitce k zápisu č. 27/25 Pavly Chovancové takto:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje doplnit zápis č. 27/25 ze zasedání zastupitelstva obce Telnice ze dne 26. června 2025 o následující informace:

v bodě 15

- uvést sdělení [REDAKCE], že bez součinnosti [REDAKCE] bude pro obec v budoucnu těžko řešitelná případná cesta a křižovatka, která by mohla vést vpravo za domem [REDAKCE],
- dále zde doplnit informaci, že nebude možné, aby [REDAKCE] bral víc vody, než přípojka dovolí,
- návrh Marka Sklenáře o této žádosti zatím nehlasovat a požadovat [REDAKCE] doložení veškeré dokumentace,

k diskuzi v bodu programu 16

- doplnit na konci prvního odstavce sdělení Jana Dudáka, že by očekával, že všem zastupitelům bude rozhodnutí zasláno na vědomí a nebudou se o něm někteří dozvídat až na jednání zastupitelstva,
- dále v diskuzi k parkování doplnit, že se Jan Dudák dotázal Marka Sklenáře a také zastupitele Adama Langeru, který bydlí v těsné blízkosti haly, zda je pro ně řešení parkování dostačující. Oba shodně odpověděli, že stávající parkování je dostačující.
- doplnit reakci [REDAKCE], na listinu Reakce na otevřený dopis KDU-ČSL, který uvedl, že se mu nelíbí tón, kterým je dopis Reakce na otevřený dopis KDU-ČSL napsaný, protože je napsaný tak, jako by to vypadalo, že se tady pod vedením KDU všechno udělalo nějak špatně. Směrem ke sportovcům [REDAKCE] řekl, že byli podílníci na stejné myšlence.

V bodě 18

- doplnit úvodní větu ve znění: „Na podnět Marka Sklenáře projednalo zastupitelstvo...“,
- doplnit připomínku Veroniky Slezákové, která podotkla, že se domnívá, že zastupitelé jako zastupitelstvo nemohou úkolovat ředitele školy usnesením.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/2.3: pro 3 hlasů (Chovancová, Slezáková, Gabrhel), proti 6, zdržel se 1 (Vymazalová).

Usnesení č. 28/2.3 nebylo přijato.

2.4 Kontrola plnění usnesení

27/5 uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice na akci „Señor Gril Day“ ve výši 57 900 Kč s panem Tomášem Sobotkou, IČ: 74614525 - splněno

27/6 uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice na celoroční činnost ve výši 240 000 Kč s Orlem jednota Telnice, IČ:49461141 - splněno

27/7 uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 486/1 v k.ú. Telnice u Brna se společností EG.D, s.r.o., IČ: 210 55 050 - splněno

27/8 uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na pozemcích p. č. 3613/4, p. č. 3612/4, p. č. 3611/4, p. č. 3610/4, p. č. 3609/4, p. č. 3608/4, p. č. 3608/5, p. č. 3606/4, p. č. 3605/6, p. č. 3651/3 a parc. č. 3705/1, v k.ú. Telnice u Brna se společností Cetin, a. s., IČ: 04084063 - splněno

27/9 uzavřít Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3651/1 v k. ú. Telnice u Brna – EG. D, s.r.o., IČ: 210 55 050 - splněno

27/13 uzavřít kupní smlouvu s panem [REDAKCE], na nákup pozemků p. č. 1023/13 a p. č. 3555 v k.ú. Telnice u Brna - splněno

27/17 podat výzvu dodavateli stavby k zahájení realizace stavby sportovní haly – splněno

27/18 ředitel školy

- 1. realizovat nápravná opatření k odstranění nedostatků zjištěných v inspekční zprávě České školní inspekce - probíhá**
- 2. aktualizovat Koncepti rozvoje školy tak, aby reflektovala přijatá nápravná opatření, a zohlednila opatření vedoucí ke zlepšení řízení, vzdělávacího procesu a podmínek vzdělávání, a to včetně procesu průběžného monitoringu a kontroly vůči zřizovateli - řediteli školy - probíhá**
- 3. předložit zřizovateli aktualizovanou/zpracovat novou Koncepti rozvoje školy, a to nejpozději do 31. 12. 2025 - probíhá**

Veronika Slezáková se opětovně dotázala, zda může zastupitelstvo dávat úkoly řediteli školy, starostka jí sdělila, že tuto otázku konzultovala v rámci semináře na téma Legislativní novinky v regionálním školství pohledem zřizovatelů a bylo jí sděleno, že ano.

3 Majetkoprávní vypořádání pozemků pod regulační stanicí

Zastupitelstvo obce projednalo žádost společnosti GasNet, s.r.o., IČO:27935311, o majetkoprávní vypořádání pozemků pod regulační stanicí na pozemku p. č. 192/2 a p. č. 188 v k. ú. Telnice u Brna. Společnost má zájem o odkup částí pozemků pod touto stanicí. Na vlastní náklady nechá zpracovat geometrický plán, zajistí znalecký posudek pro určení ceny obvyklé a vypracuje Kupní smlouvu. Veškeré náklady spojené s majetkoprávním vypořádáním zajistí společnost GasNet.

V diskusi Pavla Chovancová uvedla, že by raději zůstala v režimu věcného břemene.

Návrh usnesení č. 28/3

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků pod regulační stanicí na pozemku p. č. 192/2 a p. č. 188 v k. ú. Telnice u Brna formou prodeje části těchto pozemků společnosti GasNet, s.r.o., IČO:27935311.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/3: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Chovancová, Slezáková).

Usnesení č. 28/3 bylo přijato.

4 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1338, 1339/1 v k. ú. Telnice u Brna

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1338, 1339/1 v k. ú. Telnice u Brna se společností EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, týkající se stavby Telnice u B., rozš. DS,RH Fin - položení kabelu NN. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 3 000 Kč.

Návrh usnesení č. 28/4

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemcích p. č. 1338, 1339/1 v k. ú. Telnice u Brna se společností EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, za jednorázovou náhradu ve výši 3 000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/4: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/4 bylo přijato.

5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 90 v k. ú. Telnice u Brna

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 90 v k. ú. Telnice u Brna se společností EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, týkající se stavby Telnice, připojení NN, Procházka, K66.

Návrh usnesení č.28/5

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 90 v k. ú. Telnice u Brna se společností EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/5: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/5 bylo přijato.

6 Smlouva o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3005 v k. ú. Telnice u Brna

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3005 v k. ú. Telnice u Brna se společností EG.D, s.r.o., IČO: 210 55 050, týkající se stavby Telnice, rozšíření NN, Špánek, K3015, kabelové vedení NN. Jednorázová odměna za zřízení věcného břemene se sjednává ve výši 3 200 Kč.

Návrh usnesení č.28/6

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 3005 v k. ú. Telnice u Brna se společností EG. D, s. r. o., IČO: 210 55 050, za jednorázovou náhradu ve výši 3 200 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/6: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/6 bylo přijato.

7 Žádost o zřízení přechodu pro chodce v Nádražní čtvrti

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo podnět Jana Dudáka na zřízení přechodu pro chodce v nádražní čtvrti, který předložil náskres dvou navrhovaných řešení. Starostka informovala zastupitele o konzultacích, které proběhly s projektantem [REDAKCE] a zástupcem Dopravního inspektorátu územního odboru

Brno – venkov por. [REDAKCE]. Současným trendem je spíše zřízení místa pro přecházení, doplněná patřičným dopravním značením, přechody pro chodce často zmírní ostražitost chodců.

Návrh usnesení č.28/7

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí podnět na zřízení přechodu pro chodce v Nádražní čtvrti a pověřuje starostku zahájením prací na zřízení přechodu pro chodce v souladu s navrženou variantou 1.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/7: pro 0 hlasů, proti 10, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/7 nebylo přijato.

8 Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026, který činí 100 Kč na jednoho obyvatele obce za rok. Celkový počet obyvatel k 1.1.2025 byl 1670, celková částka je tedy 167 000 Kč.

Pavla Chovancová se dotázala, zda by bylo možno zjistit, kolik občanů z Telnice využívá noční linku, starostka sdělila, že se nejedná o platby za noční linky.

Návrh usnesení č. 28/8

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2026 ve výši 167 000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/8: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/8 bylo přijato.

9 Přetlaková hala

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo možný prodej přetlakové sportovní haly. Cena bude stanovena dohodou. Pořizovací cena byla 1,5 mil., zůstatková cena asi 750 000 Kč, za tuto se však jistě halu prodat nepodaří. Předpokládá se, že nebude moc velký zájem o halu, možná spíše na náhradní díly. Společnost TECHTEX s.r.o. nabídla likvidaci haly za odvoz.

Návrh usnesení č. 28/9

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí se záměrem prodeje přetlakové sportovní haly.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/9: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/9 bylo přijato.

10 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo aktualizaci programu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle platné legislativy. Upraveny byly limity pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu následovně:

V bodě 1.01 Programu pro zadávání veřejných zakázek

- a) 3 mil. Kč pro zakázky na dodávky nebo služby nebo
- b) 9 mil. Kč pro zakázky na stavební práce

a dále bylo navrženo:

V bodě 1.06 Programu pro zadávání veřejných zakázek

- a) bagatelní zakázkou – VZMR, jejíž hodnota je nižší nebo rovna 250 000 Kč

Návrh usnesení č.28/10

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje aktualizaci pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle platné legislativy.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/10: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/10 bylo přijato.

11 Zhodnocení volných finančních prostředků

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh předsedy finančního výboru na uložení volných finančních prostředků na termínované bankovní účty. Martin Ondrouch předložil nabídky oslovených bank, se kterými obec dlouhodobě spolupracuje, dodal však, že Česká národní banka vyhlásila nové úrokové sazby, proto je potřeba poptat banky znovu.

Návrh usnesení č. 28/11

Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostku uložení dalších volných finančních prostředků ve výši max. 30 mil. Kč na termínové vklady podle aktuální úrokové sazby, a to do bank, se kterými obec dlouhodobě spolupracuje.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/11: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/11 bylo přijato.

12 Dodatek č. 1 ke smlouvě o investičním příspěvku

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Dodatek č. 1 ke smlouvě o investičním příspěvku uzavřené mezi obcí Telnice a Svazkem pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČO: 4945833, dne 10.2.2025. Dodatek upřesňuje znění článku 2 a 4 smlouvy o investičním příspěvku. Dodatek je přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 28/12

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o investičním příspěvku se Svazkem pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, IČO: 4945833.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/12: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/12 bylo přijato.

13 Dotace JMK na sportovní halu

Starostka informovala o tom, že zastupitelstvo Jihomoravského kraje na svém zasedání dne 22.9.2025 schválilo poskytnutí dotace na realizaci projektu výstavby sportovní haly v Telnici. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 5 mil. korun. Výdaje projektu musí vzniknout od 1.1.2025 do 31.12.2026. Finanční vypořádání včetně závěrečné zprávy je příjemce povinen provést do 31. 3. 2027.

Návrh usnesení č. 28/13

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na realizaci projektu výstavby sportovní haly Telnice ve výši 5 mil. korun s Jihomoravským krajem IČO: 70888337.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/13: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/13 bylo přijato.

14 Směnná smlouva Obec Telnice, Tělocvičná jednota Sokol Telnice

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh směnné smlouvy mezi Obcí Telnice a Tělocvičnou jednotou Sokol Telnice, IČO: 18565786, jejímž předmětem je směna pozemků p.č. 733/5, ostatní plocha, o výměře 1203 m², a p.č. 733/6, ostatní plocha, o výměře 62 m², oddělených z pozemku parc. č. 733/1, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1047-28/2017, ve vlastnictví obce Telnice, a pozemku p.č. 736/6, ostatní plocha, o výměře 2011 m², odděleného z pozemku parc. č. 736/1, ostatní plocha, a pozemku p.č. 736/7, ostatní

plocha, o výměře 153 m², odděleného z pozemku parc. č. 736/2, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1039-1/2017, ve vlastnictví Tělocvičné jednoty Sokol Telnice. Důvodem směny pozemků je skutečnost, že došlo ke kumulativnímu naplnění podmínek dle smlouvy o smlouvě budoucí směnné ze dne 20.12.2018, a to 1) byla dokončena rekonstrukce hřiště na nově oddělené parcele p.č. 733/5 v k.ú. Telnice u Brna a 2) zastupitelstvem obce bylo schváleno zahájení realizace projektu sportovní haly. Obě strany smlouvy požádaly stavební úřad o souhlas s dělením pozemků, tento byl obci Telnice udělen rozhodnutím stavebního úřadu ze dne 12.9.2025 a Tělocvičné jednotě Sokol Telnice dne 15.9.2025.

K dotazu Pavly Chovancové, zda bude v rámci směny převeden v rámci součásti a příslušenství také umělý povrch položený na házenkářském hřišti bylo sděleno, že tento byl již odstraněn a prodán Tělocvičnou jednotou Sokol Telnice. Pozemky budou směněny se součástmi a příslušenstvím, které se v době realizace směny na nich nachází. Petr Gabrhel podotkl, že v době, kdy byla sepisována smlouva o budoucí směnné smlouvě bylo tehdejším zastupitelstvem myšleno i předání plastového povrchu, chápe však, že z pohledu právního je to takto v pořádku. Marek Sklenář připomněl, že areál sokolovny je užíván širokou veřejností, zdarma, že dle dendrologických průzkumů bude třeba udělat zásadní prořezy stromů z důvodu bezpečnosti a částka, kterou sokol prodejem hřiště získal, bude použita na tyto účely. Dále bylo doplněno, že obcí pokácené stromy, které byly ve vlastnictví TJ Sokol Telnice, tedy jejich hodnota, byla započtena v rámci platby obce za kácení stromů, byla tedy přínosem pro obec.

Návrh usnesení č. 28/14

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje uzavření směnné smlouvy s Tělocvičnou jednotou Sokol Telnice, IČO: 18565786, jejímž předmětem je směna pozemků p.č. 733/5, ostatní plocha, o výměře 1203 m², a p.č. 733/6, ostatní plocha, o výměře 62 m², oddělených z pozemku parc. č. 733/1, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1047-28/2017, ve vlastnictví obce Telnice, a pozemku p.č. 736/6, ostatní plocha, o výměře 2011 m², odděleného z pozemku parc. č. 736/1, ostatní plocha, a pozemku p.č. 736/7, ostatní plocha, o výměře 153 m², odděleného z pozemku parc. č. 736/2, ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 1039-1/2017, ve vlastnictví Tělocvičné jednoty Sokol Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/14: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Slezáková, Gabrhel).

Usnesení č. 28/14 bylo přijato.

Nato požádala Pavla Chovancová o revokaci tohoto usnesení z důvodu, že se zamyslela nad tématem a hlasovala jinak, než byl její úmysl.

Návrh usnesení č. 28/14.2

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje revokaci usnesení č. 28/14.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/14.2: pro 3 hlasy (Chovancová, Slezáková, Gabrhel), proti 0, zdržel se 7.

Usnesení č. 28/14.2 nebylo přijato.

15 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Dodatek č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb uzavřené dne 31.12.2012 mezi obcí Telnice [REDAKCE], kterým se nahrazuje odstavec II. 1. Smlouvy. Původní text „Mandatáři za jeho činnost podle této Smlouvy přísluší odměna ve výši 5 000,- Kč za každé vydání Telnického zpravodaje (dále jen „Odměna“)“ se nahrazuje tímto textem:

Mandatáři za jeho činnost podle této Smlouvy přísluší odměna, jejíž výše se u každého vydání Telnického zpravodaje stanoví podle počtu tiskových stran bez obálky (P) takto: odměna = 5 000 + (P × 150) Kč (dále jen „Odměna“). Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Návrh usnesení č. 28/15

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí služeb ze dne 31.12.2012 s [REDAKCE].

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/15: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/15 bylo přijato.

16 Žádost o uložení sítí VVN do pozemků obce Telnice

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost společnosti Rayo Engineering, s.r.o., IČ: 289 45 280, se sídlem Vídeňská 51/122, Přízřenice, 619 00 Brno, o umístění Lokálně distribuční soustavy VVN (dále jen „LDS VVN“) a zřízení věcného břemene inženýrských sítí na pozemcích p.č. 3422, 3507, 3506, 3561, 3651/1 a 3652/1, k.ú. Telnice u Brna, které jsou ve vlastnictví obce Telnice za jednorázovou kompenzaci 928 000 Kč, bez DPH. Starostka promítla situaci zakreslené sítě, jedná se o pozemky určené na polní cesty, které také v některých částech lokality jsou. Petr Gabrhel upozornil na možnost, zda u některé polní cesty neproběhla výsadba zeleně z dotace, která by nás nějak vážala. V diskusi zaznělo, že udržitelnost je většinou pět let, nemusel by to tedy být problém. K tématu je ochotna dostavit se na schůzku zástupkyně společnosti Rayo Engineering, s.r.o.. Pavla Chovancová navrhla tuto možnost využít.

Návrh usnesení č. 28/16

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost společnosti Rayo Engineering, s.r.o., IČ: 289 45 280.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/16: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/16 bylo přijato.

17 Rozpočtové opatření č. 9/25

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Rozpočtové opatření č. 9/25, které je přílohou tohoto zápisu.

Návrh usnesení č. 28/17

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Rozpočtové opatření č. 9/25

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/ 17: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

18 Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice Rybáři Telnice z.s.

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice na celoroční činnost spolku Rybáři Telnice z.s., IČO: 17436702, ve výši 57 826 Kč.

Návrh usnesení č. 28/18

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice spolku Rybáři Telnice z.s., IČO: 17436702, na celoroční činnost ve výši 57 826 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28/ 18: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28/18 bylo přijato.

Různé

- Inventura energetického hospodaření obce – byla zpracována společností JINAG pro obecní budovy.
- Proběhla kolaudace stavby Oprava havarijního stavu kanalizace v uličce na Masarykově náměstí, v současné době probíhá komunikace s povodím Moravy o zřízení služebnosti na pozemcích ve vlastnictví Povodí Moravy.

- Smlouva o spolupráci se společností tradice Slovácka, která zajišťuje zadání veřejné zakázky s názvem Společný nákup silové elektřiny a zemního plynu pro rok 2026. Soutěže se účastní obec a Základní škola.
- Probíhá dostavba kolumbária, rozpočtová cena je 116 000 Kč, zřízeno bude 24 nových míst.
- Stavební úřad Šlapanice vydal rozhodnutí o povolení odstranění hospodářské budovy ve dvoře hasičské zbrojnice a současně povolení o postavení plotu ve stejné lokalitě.
- Stavební úřad Šlapanice zahájil řízení týkající se stavby „II/380 Telnice průtah“, veřejná vyhláška je zveřejněna na úřední desce.
- Veřejné osvětlení v rámci projektu stavby „II/380 Telnice průtah“ – máme ho naprojektováno, je však na zvážení jeho realizace, neboť E.ON v nejbližší době nemá finanční prostředky na uložení sítí do země, a proto by na ulicích bylo více sloupů, než v současnosti.
- Probíhají zemní práce na výstavbě sportovní haly.
- Proběhla oprava hřiště v základní škole - celkové náklady 567.852,31 Kč. Práce provedli zaměstnanci obce.
- Pořízeny byly interaktivní panely do ZŠ, dodala společnost Ribbon za cenu 499 526 Kč.
- Žádost o pořízení nové myčky nádobí do školní jídelny za cenu 119 103 Kč předložil Petr Gabrhel jako ředitel školy.
- Žádost o navýšení kapacity školní jídelny, podal Petr Gabrhel jako ředitel školy.
- Žádost o souhlas s přijetím účelově určeného daru od společnosti WOMEN FOR WOMEN v rámci projektu Obědy pro děti, řeší Petr Gabrhel jako ředitel školy, dvě děti ze sociálně slabých rodin dostanou příspěvek na obědy.
- Proběhla oprava mostu mezi ulicemi U Rybníka a U Mlýna.
- Pořízen byl závěsný vysavač listů za cenu 39 800 Kč od společnosti Traktorservis – ML, s.r.o..
- Pořízen byl materiál na opravu pískovišť v mateřské škole od společnosti DIMATEX za cenu 23 379 Kč práce provedou obecní zaměstnanci.
- Byla dodána pracovní verze Programu rozvoje obce na období 2026 – 20231. v programu je třeba upravit a doplnit projekty pro další rozvoj obce. Podněty mohou zastupitelé zasílat průběžně, pracovní schůzka na toto téma proběhne ve středu 8. října 2025 v 17:00 hodin.
- Bude zahájena výsadba stromů podél chodníku z centra obce do nádražní čtvrti, část bude vysázena žáky prvního ročníku.
- Dojde ke změně svozového kalendáře od měsíce října, informace byly předány ve zpravodaji, na webu, zveřejněny budou i na dalších informačních kanálech obce.
- Poskytnuté dotace:
 - Myslivecký spolek Telnice, z.s. 39 780 Kč
- Plánované akce pořádané obcí:
 - položení základního kamene sportovní haly 28. 9. 2025
 - ve dnech 3. a 4. října proběhnou v zasedací místnosti OÚ volby do poslanecké sněmovny parlamentu české republiky
 - dne 4. října se uskuteční zájezd do Cíferu na soutěž ve vaření guláše, za Telnici se zúčastní [REDACTED]
 - byl zahájen prodej vstupenek do Městského divadla v Brně na představení Heidi, které se uskuteční 7. prosince 2025
 - 28. října proběhne vzpomínková akce za účasti historické společnosti Čechora, zakončená jazzovou kavárnou s hudební skupinou Jukiband
- Pozvánky Orla jednoty Telnice v rámci 30 let od postavení orlovný:
 - 2. října zahájení tanečních kurzů pro dospělé na orlovně
 - 3. října koncert Slávka Klecandra a Jiřího Smrže

- **11. října Drakiáda**
- **25. října v sobotu divadlo z Boleradic s představením Romeo a Julie a tma ve velkém sále orlovný**

Nato Petr Gabrhel přednesl připomínky k reakci na otevřený dopis zastupitelů KDU – ČSL a požádal o jejich zařazení jako přílohy zápisu.

Dále přednesl dotazy pan [REDACTED] z veřejnosti:

1) Dotazy, na které mu před rokem, kdy je položil, dle něj nebylo dostatečně odpovězeno:

- **Jaký je stav budování internetové sítě v obci, existuje harmonogram prací, jaké bude pokrytí?**
Starostka sdělila, že předpokládáme, že se síť bude dělat v rámci budování komunikací jako příloha, zde se jedná i o lokalitu na Palackého. Připojení bude společnost VIVO CONNECTION, spol. s r.o., harmonogram prací není obci znám.
- **Existuje výstup z měření z radaru na ulici Palackého? Pan Jordán se domnívá, že úsekové měření není dost účinné a prosí o zajištění i okamžitého měření, typ radaru, který zde je, by to měl dle jeho slov umožňovat.**
Starostka sdělila, že v současné době k dispozici není, o výstupy z měření požádá.
- **Je k dispozici projekt chystaného parkování na ulici Palackého, je možno jej vložit na webové stránky obce?**
Starostka sdělila, že projekt dosud není dokončen, řešily se přeložky plynu, poté bude vložen na webové stránky.

2) nový dotaz:

- **Zazněla informace, že obec bude jednat s církví o rozšíření hřbitova. Může se obec dotázat i za občany, kteří v této lokalitě bydlí a mají zájem o odkoupení pozemků za svými domy? Pan [REDACTED] k tomu dodal, že se mu dříve odkup nedařilo dojednat, pozemek užívá v rámci pachtovní smlouvy na deset let.**
Bylo mu sděleno, že se zatím připravují materiály pro jednání s církví, není to jednoduché. První kontakt s biskupstvím byl navázán s tím, že má obec předložit svůj návrh.

Předpokládaný termín příštího zasedání zastupitelstva obce: středa 22. října 2025 v 18:00 hodin. V případě potřeby svolá starostka zasedání zastupitelstva obce operativně v jiném termínu.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:00 hodin. V průběhu zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva – viz příloha č. 1 zápisu – prezenční listina.

ověřovatelé Vladimír Blaženka

Veronika Slezáková

starostka: Leona Bímová

Seznam příloh:

příloha č. 1 Prezenční listina

příloha č. 2 Informace o konání 28. ZOT se záznamem o vyvěšení a sejmutí

příloha č. 3 Dodatek č. 1 ke smlouvě o investičním příspěvku 12

Příloha č. 4 Rozpočtové opatření č. 9/25

Příloha č. 5 Připomínky zastupitelů KDU-ČSL k reakci na jejich otevřený dopis