

Zápis č. 11/2023

o průběhu 11. zasedání Zastupitelstva obce Telnice konaného dne 12. října 2023 v zasedací místnosti obecního úřadu v Telnici

1 Zahájení

1.1 Starostka obce zahájila zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce. V 18:02 se dostavil pan Vladimír Blaženka, v 18:03 se dostavil pan Adam Langer. Veřejnost na počátku zasedání byla zastoupena 1 občanem. Starostka obce přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní a to od 4. října 2023, sejmuta bude 13. října 2023.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Veronika Slezáková, Vladimír Blaženka).

1.2 Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 11 členů zastupitelstva obce, (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášení schopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.).

1.3. Starostka určuje zapisovatelkou paní Marii Demkovou.

2 Úvodní část jednání

2.1 Projednání programu zasedání

Předsedající předložila k projednání zveřejněný návrh programu zasedání ZOT jak následuje:

1 Zahájení zasedání

- 1.1 Ověření legality svolání zasedání
- 1.2 Ověření schopnosti usnášení ZOT
- 1.3 Určení zapisovatele

2 Úvodní část jednání

- 2.1 Schválení programu jednání
- 2.2 Stanovení ověřovatelů zápisu
- 2.3 Rozhodnutí o námitkách proti zápisu z minulého zasedání ZOT
- 2.4 Kontrola plnění usnesení a úkolů uložených usnesením ZOT

3 Záměr na pronájem obecního pozemku

4 Smlouva o nájmu části obecního pozemku

5 Darovací smlouva

6 Žádost o změnu v územním plánu

7 Zahradní traktor

8 Sazební úhrad za poskytování informací

Různé

Starostka obce podala návrh na doplnění bodů programu před bod různé:

9 Rozpočtové opatření č. 21

Návrh usnesení č. 2.1

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program zasedání.

Hlasování o návrhu usnesení č. 1: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2.1 bylo přijato.

2.2 Stanovení ověřovatelů zápisu

Starostka obce určila ověřovateli zápisu Petra Gabrhela a Martina Ondroucha, kteří s určením projevili souhlas.

2.3 Rozhodnutí o námitkách proti zápisu z minulého zasedání ZOT

Proti zápisu nebyly uplatněny žádné námitky.

2.4 Kontrola plnění usnesení

- usnesení č.4 - vyvěsit záměr na pronájem obecního pozemku – splněno
- usnesení č. 5- podepsat smlouvu o nájmu obecního pozemku parc. č. 1261 v k. ú. Telnice u Brna - splněno
- usnesení č. 6 – podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene – splněno
- usnesení č. 7 – podepsat smlouvu o dílo s VÚT Brno – fakulta stavební – splněno
- usnesení č. 8 – podepsat darovací smlouvu se společností TTO service, a.s. – splněno
- usnesení č. 9 – podepsat dodatek ke smlouvě s Českou poštou – splněno
- usnesení č. 15 – objednat výměnu dveří v základní škole – splněno

3 Záměr na pronájem obecního pozemku

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [REDAKCE], o pronájem obecního pozemku p. č. 643 v k. ú. Telnice u Brna o rozloze 250 m² - zahrada. Současně projednalo zveřejnění záměru na pronájem výše uvedeného pozemku.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost pana [REDAKCE], a schvaluje zveřejnění záměru na pronájem pozemku parc. č. 643 v k. ú. Telnice u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo přijato.

4 Smlouva o nájmu části obecního pozemku

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh smlouvy o nájmu části obecního pozemku parc. č. 625 - ostatní plocha o výměře 40 m² v k. ú. Telnice u Brna s panem [REDAKCE]. Nájemné činí 100 Kč za m² a rok.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o nájmu obecního pozemku parc. č. 625 o výměře 40 m² v k. ú. Telnice u Brna s výší nájemného 100 Kč za m² a rok.

Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

5 Darovací smlouva

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh darovací smlouvy s paní [REDAKCE], která daruje obci částku 500 Kč za účelem úhrady nákladů spojených s provozem odpadového hospodářství obce Telnice.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Darovací smlouvu s paní [REDAKCE].

Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo přijato.

6 Žádost o změnu v územním plánu

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo podnět paní [REDAKCE] ke změně Územního plánu Telnice, týkající se vyjmutí pozemku parc. č. 1422/3 v k.ú. Telnice u Brna značenou jako plocha veřejného prostranství do plochy zahrada. Změna územního plánu se v současné době nepřipravuje, zastupitelstvo obce vezme tento podnět na vědomí.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí podnět paní [REDAKCE] ke změně územního plánu.

7 Zahradní traktor

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh starostky obce na pořízení zahradního traktoru se sekacím zařízením pro údržbu zeleně v obci. Předloženy byly tři cenové nabídky:

1. Rumpová Renáta - Zahradní technika, IČ: 49412663 - Zahradní traktor STIGA ESTATR 9102WX ST650 TWIN v ceně 189 990 Kč
2. Bartoš nářadí s.r.o., IČ: 22792741 - Traktor SECO Starjet P6 4x4 v ceně 224 900 Kč
3. Gardentech s.r.o., IČ: 27719979 - Zahradní traktor SECO Starjet P6 4x4 PRO v ceně 289 900 Kč

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pořízení zahradního traktoru STIGA ESTATR 9102WX ST650 TWIN za cenu 189 990 Kč včetně DPH od Rumpová Renáta - Zahradní technika, IČ: 49412663.

Hlasování o návrhu usnesení č.7: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo přijato.

8 Sazebník úhrad za poskytování informací

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona 106/1999 Sb.

Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo přijato.

9 Rozpočtové opatření č. 21

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo rozpočtové opatření č. 21.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje rozpočtové opatření č. 21.

Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9 bylo přijato.

Různé

- **Poskytnuté dotace z rozpočtu obce Telnice:**
Zdeněk Kubíček – tenisový turnaj - 3 000 Kč,
Rybáři Telnice – Rybářské závody dospělých - 5 000 Kč.

- **Boží muka na mrtvé** – proběhla konzultace se zástupci památkového ústavu, budou obnovena z původního materiálu, projektové a stavební práce bude zajišťovat společnost Hroší stavby Morava, a.s., která provádí rekonstrukci nádražní budovy.
- **Vstupní brána Základní škola** – brána byla dodána, osazena, v příštím týdnu proběhne dodláždění chodníku.
- **Odstavná plocha na nádoby na odpad v MŠ** – bylo dokončeno a upraveno okolí.
- **Hody Cífer** – zúčastnilo se 15 krojovaných a 16 dalších osob.
- **Agenda zrušeného stavebního úřadu v Sokolnicích** – převzal stavební úřad Šlapanice, spisy řeší **ing. Josef Pukowietz**.
- **Odcizení zavlažovacích vaků** – ze soboty 7. října na neděli 8. října bylo u silnice na Otmarov odcizeno 40 zavlažovacích vaků, způsobená škoda zhruba 7 000 Kč, nahlášeno na Policii ČR v Židlochovicích.
- **Zájezd na divadelní představení do Městského divadla v Brně** - představení **Ti druzí**, 30. listopadu v 18:00 hodin, zájemci se mohou hlásit na poště.
- **Omezený provoz na poště Partner** – od 16. října 2023 ve čtvrtek pouze do 16:00 hodin.
- **Příprava obecního kalendáře** – probíhá příprava obecního kalendáře, předpokládaný náklad 750 ks předpokládaná cena za tisk a přípravu do 60 tisíc korun, formát kalendáře i počet stran se upravuje, podle toho se bude odvíjet i cena. Prodejní cena bude navržena na příštím ZOT dle skutečných nákladů.
- **Slavnostní vzpomínková jízda prezidenta T. G. Masaryka** obcemi dne 28. října 2023. V Telnici proběhne vzpomínkové setkání v 15:30 hodin na Masarykově náměstí ve spolupráci s historickým spolkem Čechora, klubem Policejní historie Brno a Technickým muzeem v Brně, poté posezení s jazzovou hudbou JuKi band.
- **Příprava obecního rozpočtu** - do příštího zasedání mohou zastupitelé zaslat návrhy do rozpočtu obce.
- Do diskuse se přihlásil zástupce veřejnosti pan [REDAKCE] s několika dotazy, na které odpověděla starostka obce:
 - Dotaz:** Existují výstupní data z radaru na Palackého ulici o překročení rychlosti?
 - Odpověď:** Přestupkové řízení zpracovává městský úřad Šlapanice, jedenkrát ročně posílá zprávu, bude zveřejněna ve zpravodaji.
 - Dotaz:** Rychlostní radar u Rybníka měří pouze informativně?
 - Odpověď:** Ano.
 - Dotaz:** Je možné na ulici Palackého snížit rychlost, v jakém stavu je projekt na parkování na ulici Palackého, budou parkovací místa řešena na úkor předzahrádek v horní části ulice Palackého?
 - Odpověď:** Projekt na zklidnění dopravy v ulici Palackého a zajištění parkovacích míst namísto příkopu se dokončuje, předpokládaný termín dokončení je únor 2024. V horní části ulice se plánuje jednosměrná komunikace, která by umožnila parkování podél silnice.
 - Dotaz:** Je možné zabránit cyklistům v jízdě na kole kolem domů?
 - Odpověď:** Upozornění cyklistům představuje dopravní značka umístěná na začátku a konci chodníku na ulici Palackého. Jedinou možností je kontrola ze strany městské policie, která ale z nedostatku pracovních sil nezajistí trvalý dohled.
 - Dotaz:** Jak bude řešeno připojení k internetu?
 - Odpověď:** bude projednáno se společností VIVO CONNECTION, spol. s r.o., která pro obec již částečně síť zajišťuje.
- Do diskuse se přihlásila Veronika Slezáková, dotázala se, zda došlo ke schůzce s panem [REDAKCE]? Starostka odpověděla, že ano, pan [REDAKCE] předložil materiály, které mají prokázat, že cesta k vodní nádrži Merecký je v jeho vlastnictví. Jan Dudák poukázal na dřívější jednání s panem [REDAKCE] prostřednictvím právního zástupce obce. Z původních jednání vyplynulo, že o vlastnictví cesty může rozhodnout pouze soud. Místostarostka sdělila, že je vhodné si předložené dokumenty prostudovat, v případě potřeby bude právní zástupce osloven. Dále sdělila, že má pan [REDAKCE] zájem případně

cestu obci prodat. Pan Ondrouch podotkl, že není v zájmu obce cestu kupovat. Dále probíhala diskuse na téma Vodní nádrže Merecký a celého závlahového systému. Poté se Veronika Slezáková dotázala, zda pan [REDACTED] podal nějakou žádost nebo vyjádření ke schůzce, která se konala v září na ulici Palackého a týkala se komunikace do jeho firmy do Žatčan. Starostka odpověděla, že pan [REDACTED] nepředložil nic a od té doby k žádné další komunikaci s ním nedošlo.

- Do diskuse se přihlásil Petr Gabrhel s dotazem, proč byly zastupitelům zasílány materiály k chystanému průtahu obcí. Starostka uvedla, že materiály k průtahu posílala pouze informativně pro zastupitele. Správa a údržba silnic se domnívá, že v roce 2024 bude vyřízeno stavební povolení a předpokládá realizaci v letech 2026/2027.

Předpokládaný termín příštího zasedání zastupitelstva obce: středa 8. listopadu 2023 v 18:00 hodin. V případě potřeby svolá starostka zasedání zastupitelstva obce operativně v jiném termínu.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:24 hodin. V průběhu zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva – viz příloha č. 1 zápisu – prezenční listina.

Zapisovatelka: Marie Demková

Ověřovatelé Petr Gabrhel

Martin Ondrouch

Starostka: Leona Bímová

Seznam příloh:

příloha č. 1 Prezenční listina

příloha č. 2 Informace o konání 11. ZOT se záznamem o vyvěšení a sejmutí