

## Zápis č. 07/2023

### o průběhu zasedání Zastupitelstva obce Telnice konaného dne 13. dubna 2023

#### 1 Zahájení

1.1 Starostka obce zahájila zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla na začátku zasedání zastoupena 2 občany. Starostka obce přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní a to od 5. dubna 2023, sejmuta bude 14.dubna 2023.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Veronika Slezáková, Martin Ondrouch).

1.2 Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 11 členů zastupitelstva obce, (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.).

1.3. Starostka určuje zapisovatelkou paní Marii Demkovou.

#### 2 Úvodní část jednání

##### 2.1 Schválení programu jednání

Předsedající předložila k projednání zveřejněný návrh programu 7. zasedání ZOT jak následuje:

Zveřejněný návrh programu 7. zasedání ZOT:

##### **1 Zahájení zasedání**

- 1.1 Ověření legality svolání zasedání
- 1.2 Ověření schopnosti usnášení ZOT
- 1.3 Určení zapisovatele

##### **2 Úvodní část jednání**

- 2.1 Schválení programu jednání
- 2.2 Schválení ověřovatelů podpisu
- 2.3 rozhodnutí o námitkách proti zápisu z minulého zasedání ZOT
- 2.4 Kontrola plnění usnesení a úkolů uložených usnesením ZOT

##### **3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na ulici Nová**

##### **4 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na ulici Za Sokolovnou**

##### **5 Smlouva o zřízení míst zpětného odběru baterií**

##### **6 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku**

##### **7 Jednací řád zastupitelstva obce Telnice**

##### **8 Termínované vklady obce**

##### **9 Zpráva o provedené kontrole hospodaření ZŠ a MŠ Telnice**

##### **10 Žádost o finanční příspěvek – Práh Jižní Morava**

##### **11 Žádost o povolení sběru železného šrotu – Tělocvičná jednota Sokol Telnice**

##### **12 Žádost jednotky Sboru dobrovolných hasičů Telnice**

##### **13 Studna na hřbitově**

Starostka obce podala návrh na doplnění dalších bodů programu před bod diskuse

##### **14 Cenová nabídka společnosti RENARDS, a.s. na zpracování projektové žádosti**

## 15 Rozpočtové opatření Různé

### Návrh usnesení č. 2.1

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program jednání.**

☒ *Hlasování o návrhu usnesení č. 1: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 2.1 bylo schváleno.**

### **2.2 Schválení ověřovatelů zápisu**

Starostka obce podala návrh na ověřovatele zápisu paní Pavlu Chovancovou a pana Marka Sklenáře.

### Návrh usnesení č. 2.2

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje ověřovatele zápisu paní Pavlu Chovancovou a pana Marka Sklenáře**

☒ *Hlasování o návrhu usnesení č. 2.2: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 2.2 bylo schváleno.**

### **2.3 Rozhodnutí o námitkách proti zápisu z minulého zasedání ZOT**

Proti zápisu nebyly uplatněny žádné námitky.

### **2.4 Kontrola plnění usnesení**

- usnesení č. 4.2 - provést revizi nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1539 v k.ú. Telnice u Brna a jednání o výši nájemného se společností Vantage Towers s.r.o., IČ:09056009 - trvá
- usnesení č. 6 - podepsat dodatek č.2 ke Smlouvě o poskytnutí služeb s panem Mgr. Janem Vybíralem, IČ 7630300141 - splněno
- usnesení č. 7 - podepsat dodatek č. 1 ke Smlouvě o zřízení pověření pro ochranu osobních údajů s Dobrovolným svazkem obcí Šlapanicko - splněno
- usnesení č. 8 - podepsat Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků s panem [REDAKCE], [REDAKCE] - splněno
- usnesení č. 9 - objednat zpracování studie na optimalizaci sportovní haly - splněno
- usnesení č. 11 - podepsat Veřejnoprávní smlouvu s Tělocvičnou jednotou Sokol Telnice, IČ 18565786, o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice - splněno
- usnesení č. 12 - podepsat Veřejnoprávní smlouvu s Mysliveckým sdružením Telnice, IČ 49458019, o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice - splněno
- usnesení č.14 - podepsat Darovací smlouvu s FK Troopers z.s., IČ: 07869258, o poskytnutí příspěvku na činnost - splněno
- usnesení č. 15 - podepsat Smlouvu o pronájmu pozemku parc. č. 1279/17 v k.ú. Telnice u Brna s paní [REDAKCE] - splněno
- usnesení č. 18 – podepsat Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí s Úřadem práce České republiky, IČ 71496991 – splněno

### **3 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na ulici Nová**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy č. HO-001040023275/004-ELIG o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 326 v k.ú. Telnice u Brna, jehož je obec vlastníkem se společností se společností EG.D, a.s. IČ 28085400. Na pozemku bude realizována stavba s názvem Telnice u B., úprava příp. NN, RD 351. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění

distribuční soustavy – kabelové vedení NN; kabelový pilíř, uzemnění. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně v celkové výši 4 300,00 Kč.

### Návrh usnesení č. 3

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001040023275/004-ELIG se společností EG.D, a.s., IČ 28085400, a úkol starostce smlouvu podepsat.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

### **4 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v ulici Za Sokolovnou**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy č. HO-001040020773/001-ENGS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 986/1,987/1 v k.ú Telnice u Brna, jehož je obec Telnice vlastníkem, se společností EG.D, a.s. IČ 28085400. Na pozemku bude realizována stavba s názvem Telnice obnova skříňi NN, Za Sokolovnou. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena za účelem umístění distribuční soustavy- 986/1 – kabelová skříň. Kabelové vedení NN; uzemnění, 987/1 – kabelová skříň; kabelové vedení NN. Věcné břemeno bude zřízeno úplatně ve celkové výši 9 400,00 Kč.

### Návrh usnesení č. 4

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu č. HO-001040020773/001-ENGS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 986/1,987/1 v k.ú Telnice u Brna se společností EG.D, a.s. IČ 28085400 a úkol starostce smlouvu podepsat.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

### **5 Smlouva o zřízení míst zpětného odběru baterií**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o zřízení míst zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů se společností ECOBAT s.r.o., IČ 26725967, která nahrazuje smlouvu z roku 2015. Místa zpětného odběru jsou v současné době: Obecní úřad, Telnice, Růžová 243, MŠ Telnice, Palackého 402, Základní škola, Telnice, Masarykovo náměstí 4. Místa zpětného odběru budou zachována.

### Návrh usnesení č. 5

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zřízení míst zpětného odběru odpadních baterií a akumulátorů se společností ECOBAT s.r.o., IČ 26725967, a úkol starostce smlouvu podepsat.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

### **6 vyřazení dlouhodobého hmotného majetku**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku z důvodu nefunkčnosti a neopravitelnosti:

- dvoukolový vozík - inv. č. 168, pořizovací cena 1420,00 Kč
- kalové čerpadlo SIGMA – inv. Č. 178, pořizovací cena 4 999,00 Kč

### Návrh usnesení č. 6

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje vyřazení dlouhodobého inventárního majetku dle návrhu.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

## **7 Jednací řád Zastupitelstva obce Telnice**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Jednacího řádu zastupitelstva obce Telnice.

V rozpravě se Veronika Slezáková dotázala, zda se bude návrh jednacího řádu zasílat ke kontrole na MVČR na odbor dozoru a kontroly, ve smyslu doporučení kontrolního výboru z jeho prvního jednání. Martin Ondrouch odpověděl, že není důvod, na tuto instituci byl odeslán původní návrh, který byl upraven dle doporučení. K možnému nahrávání jednání za účelem vyhotovení zápisu, resp. jeho následné likvidaci informovala Bohumila Hrazdírová o konzultacích s Úřadem pro ochranu osobních údajů a Státním archivem v Rajhradě s tím, že tyto úřady sdělily, že pokud pominul důvod jeho pořízení, není žádný důvod pro archivaci tohoto záznamu, ačkoliv v metodice ministerstva je na tuto otázku nahlíženo odlišně. Pavla Chovancová se dotázala, zda bude způsob nakládání se zvukovým záznamem uveden ve Spisovém a skartačním řádu obce, zda bude vydána směrnice upravující likvidaci zvukového záznamu, který bude použit pro vyhotovení zápisu a následně zlikvidován, případně protokol o této likvidaci a určena osoba pověřená likvidací záznamu. Marek Sklenář označil tyto připomínky za irelevantní. Pavla Chovancová sdělila, že se jí ideově nelíbí obsah jednacího řádu a nesouhlasí s tajným hlasováním o funkcích do zastupitelstva obce. Veronika Slezáková se opět dotázala, zda bude návrh jednacího řádu zaslán ke kontrole. Martin Ondrouch odpověděl, že tato instituce není kompetentní zasahovat do samosprávy obce. Navíc původní návrh byl zaslán a tento již zohledňuje připomínky zmíněného orgánu. V závěru starostka zhodnotila celou rozpravu a zdůraznila, že jednací řád má zajistit řádný průběh jednání zastupitelstva. Volební řád, který je součástí jednacího řádu, stanoví pravidla pro tajnou volbu v případě, že o tomto způsobu volby rozhodne zastupitelstvo obce. Poté starostka obce předložila návrh usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Jednací řád obce Telnice. Veronika Slezáková přednesla protinávrh usnesení č.7. Zastupitelstvo obce hlasovalo nejdříve o protinávruhu.

### Protinávrh usnesení č. 7

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zaslání nového návrhu Jednacího řádu zastupitelstva obce Telnice k posouzení na MVČR, odbor dozoru a kontroly.**

☒ *Hlasování o protinávruhu usnesení č.7: pro 4 hlasů (Chovancová, Slezáková, Gabrhel, Dudák), proti 6 (Bímová, Blaženka, Hrazdírová, Sklenář, Langer, Ondrouch), zdržel se 1 (Vymazalová).*

**Protinávrh usnesení nebyl schválen.**

Starostka přednesla znovu původní návrh usnesení.

### Návrh usnesení č. 7

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Jednací řád obce Telnice**

☒ *Hlasování o návrhu usnesení č.7: pro 7 hlasů (Bímová, Blaženka, Hrazdírová, Sklenář, Langer, Ondrouch, Vymazalová), proti 3 (Chovancová, Slezáková, Dudák) zdržel se 1 (Gabrhel).*

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

## **8 Termínované vklady obce**

Zastupitelstvo obce projednalo návrh finančního výboru na uložení volných finančních prostředků na termínované vklady v následujícím poměru:

Komerční banka, a.s. 60%, J&T BANKA, a.s. 35%, Unicredit Bank, a.s. 5%. Tento návrh byl vytvořen na základě podkladů o aktuálních úrokových sazbách. Finanční prostředky jsou na termínovaných vkladech uloženy do 30.6. 2023. Ke změně dojde od 1.7. 2023.

### Návrh usnesení č. 8

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje rozdělení a uložení volných finančních prostředků na termínované vklady dle návrhu finančního výboru a pověřuje starostku provedením vkladů.**

☒ *Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

**9 Zpráva o provedené kontrole hospodaření Základní a mateřské školy Telnice, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace**

Ředitel ZŠ a MŠ Telnice seznámil zastupitelstvo obce Telnice s výsledky kontroly hospodaření ZŠ a MŠ Telnice, p.o., IČ 75022621. Kontrola hospodaření byla provedena na základě pověření obce, ředitel školy nemá připomínky k průběhu a výsledkům kontroly. Kontrolu provedl člen finančního výboru pan Viktor Střihavka.

Návrh usnesení č. 9

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zprávu o kontrole hospodaření Základní a mateřské školy Telnice, okres Brno-venkov, příspěvkové organizace, IČ: 75022621.**

☒ *Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

**10 Žádost o finanční příspěvek – Práh Jižní Morava**

Zastupitelstvo obce projednalo Žádost společnosti Práh Jižní Morava, IČ 70288101, která poskytuje sociální služby občanům s psychickými problémy. Počet klientů z obce Telnice 1, požadovaná výše příspěvku 8 600,00 Kč.

Návrh usnesení č. 10

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost společnosti Práh - Jižní Morava, IČ 7028810, a souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku na sociální služby pro klienty z obce Telnice ve výši 8 600,00 Kč a úkol starostce podepsat Darovací smlouvu.**

☒ *Hlasování o návrhu usnesení č. 10: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

**11 Žádost o sběr železného šrotu Tělocvičné jednoty Sokol Telnice**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost Tělocvičné jednoty Sokol Telnice, IČ: 18565786, o povolení ke sběru železného šrotu, který provedou členové oddílu házené v sobotu 29.4. od 8:00 hodin.

Návrh usnesení č. 11

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost Tělocvičné jednoty Sokol Telnice, IČ:18565786 a souhlasí s provedením sběru železného šrotu v sobotu 29.4.2023.**

☒ *Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

**12 Žádost jednotky Sboru dobrovolných hasičů Telnice**

Zastupitelstvo obce projednalo žádost - podnět JSDH Telnice o demolici stávajícího přístřešku a výstavbu nových skladovacích prostor ve dvoře obecní hasičky V Dědině 457. Vedoucí JSDH Telnice pan ██████████ sdělil, že dotčená stavba je ve velmi špatném stavu a její demolice je nutná a to i s ohledem na hrozící poškození sousední nemovitosti. Je třeba zpracovat projekt na demolici dotčené stavby. JSDH předloží studii na vybudování nových skladovacích prostor. Pan ██████████ také zmínil, že bude třeba vyřešit i sušák na hadice, vzhledem k nevyhovujícímu stavu stávajícího, umístěného u rybníka. Zastupitelstvo obce pověřilo starostku obce zajištěním realizace záměru.

### Návrh usnesení č. 12

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí podnět Sboru dobrovolných hasičů Telnice o demolici a výstavbu skladovacích prostor ve dvoře obecní hasičky a pověřuje starostku obce prověřením a případně zajištěním realizace záměru.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

### **13 Studna na hřbitově**

Zastupitelstvo obce projednalo cenovou nabídku společnosti Antonín Kugler, servis čerpací techniky, IČ 69665940 na vystrojení studny ponorným automatickým čerpadlem a vybudování uzávěru vody ze studny na hřbitově. Do rozpravy se přihlásil Petr Gabrhel s dotazem, odkud bude přívod elektrické energie, starostka odpověděla, že z veřejného WC. Dále se přihlásil [REDAKCE] s dotazem, zda se bude opravovat zeď v severní části hřbitova a zda se plánuje rozšíření hřbitova. Starostka odpověděla, že rozšíření hřbitova letos v plánu není a stav severní zdi prověří. Místostarostka uvedla, že v současné chvíli je počet volných hrobových míst dostačující.

### Návrh usnesení č. 13

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí cenovou nabídku společnosti Antonín Kugler, Servis čerpací techniky, IČ: 68665940, souhlasí s vystrojením studny ponorným automatickým čerpadlem a vybudováním uzávěru vody ze studny na hřbitově. Současně pověřuje starostku obce objednat realizaci.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

### **14 Cenová nabídka společnosti RENARDS, a.s. na zpracování projektové žádosti**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo cenovou nabídku na zpracování projektové žádosti na projekt Rekonstrukce místní komunikace – Masarykovo náměstí – ulička v rámci dotačního titulu MMR – Podpora rozvoje regionů 2023.

Varianta A - zpracování projektové žádosti v ceně 85 0000,00 Kč bez DPH, splatná po odeslání projektové žádosti bez ohledu na to, zda bude projekt doporučen k financování z uvedeného dotačního titulu

Varianta B - základní cena za zpracování projektové žádosti 45 000,00 bez DPH, splatná po odeslání žádosti, a odměna z přiznané dotace 70 000,00 bez DPH, která bude vyplacena pouze v případě doporučení projektové žádosti k financování z uvedeného dotačního titulu.

### Návrh usnesení č. 14

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí cenovou nabídku společnosti RENARDS., a.s. IČ: 0737215, na zpracování projektové žádosti, současně souhlasí se zadáním zpracování projektové žádosti společnosti RENARDS, a.s. na základě cenové nabídky varianta B a pověřuje starostku obce službu objednat.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

### **15 Rozpočtové opatření č. 10 - 2023**

Zastupitelstvo obce projednalo rozpočtové opatření č. 10 - 2023.

### Návrh usnesení č. 15

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje rozpočtové opatření č. 10 - 2023**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

## Různé

- Jan Dudák se dotázal na stav projektů obce – ulice Palackého, U Rybníka, Draha  
Starostka odpověděla, že pokračuje zpracování projektové dokumentace, je třeba vyřešit vlastnictví pozemků a jednat se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje.
- Z řad občanů se přihlásil [REDACTED] s dotazem, zda je možné vybudovat chodník od rybníka na ulici Lány. Starostka odpověděla, že možnost prověří s panem [REDACTED], který s vybudováním chodníku v minulých letech nesouhlasil.
- Starostka obce poděkovala veliteli JSDH panu [REDACTED] za spálení dřevité hmoty u hospodářského mostu a informovala zastupitelstvo obce o plánu zkulturnit tento prostor výsadbou okrasných keřů a stromů.
- Starostka informovala zastupitelstvo o schůzce s projektantkou, která zpracovává nový projekt průtahu obcí Telnice – silnice II/380. Petr Gabrhel poukázal na připomínky, které se řešily v původním projektu. Starostka vyzvala Petra Gabrhela k účasti na dalších jednáních týkajících se tohoto projektu, Petr Gabrhel souhlasil.
- Předpokládaný termín příštího zasedání zastupitelstva obce: 18. květen 2023

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 20:17 hodin. V průběhu zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva – viz příloha č. 1 zápisu – prezenční listina.

Zapisovatelka: Marie Demková .....

Ověřovatelé Pavla Chovancová .....

Marek Sklenář .....

Starostka: Mgr. Leona Bímová .....