



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

OBCEPRO
PROGRAM ROZVOJE OBCE

Program rozvoje obce

Telnice



na období 2026-2031



listopad 2025 – verze 1.0



OBSAH

ÚVOD.....	4
A. ANALYTICKÁ ČÁST	5
A.1 Charakteristika obce.....	5
1. Území	5
Poloha obce.....	5
Historické souvislosti	5
2. Obyvatelstvo	6
Demografická situace	6
Věkové složení obyvatel	8
Vzdělanostní struktura	9
Sociální situace v obci	10
Spolková, osvětová a informační činnost	10
3. Hospodářství	13
Ekonomická situace	13
Trh práce	18
4. Infrastruktura	19
Technická infrastruktura.....	19
Dopravní infrastruktura	21
Dopravní obslužnost	23
5. Vybavenost.....	23
Bydlení	23
Školství a vzdělávání	24
Zdravotnictví	25
Sociální péče	26
Kultura	27
Sport a volnočasové aktivity	27
6. Životní prostředí.....	28
Stav životního prostředí	28
Ochrana životního prostředí.....	29
7. Správa obce	30
Obecní úřad a kompetence obce	30
Hospodaření a majetek obce	30
Bezpečnost.....	33
Vnější vztahy a vazby obce	33



A.2 Východiska pro návrhovou část	35
1. SWOT analýza.....	35
2. Vyhodnocení dotazníkového šetření	35
3. Shrnutí podkladů pro návrhovou část.....	36
B. NÁVRHOVÁ ČÁST.....	39
B.1 Strategická vize.....	39
B.2 PROGRAMOVÉ CÍLE.....	39
B.3 Opatření a aktivity	41
B.4 Podpora realizace programu	47
C. PŘÍLOHY	49



ÚVOD

Základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, je program rozvoje obce. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Smyslem tvorby bylo na základě popsání situace v obci, názoru občanů a diskuse pracovní skupiny formulovat představy o budoucnosti obce včetně navržení aktivit, které pomůžou tyto představy dosáhnout. Tento dokument byl vytvářen v polovině roku 2025 na období let 2026–2031. Hlavním řešitelem za obec byla starostka Mgr. Leona Bímová, další členové realizačního týmu byli místostarostka Mgr. Bohumila Hrazdírová a členové zastupitelstva Vladimír Blaženka, Jan Dudák, BBA, Mgr. Petr Gabrhel, Pavla Chovancová, Adam Langer, Ing. Arch. Martin Ondrouch, Ph.D., Bc. Ing. Marek Sklenář, MBA, Bc. Veronika Slezáková a Romana Vymazalová.

Do procesu tvorby PRO byla také zapojena veřejnost, která se formou dotazníkového šetření podílela na formování výsledné podoby tohoto dokumentu. Dále měli občané Telnice příležitost dokument připomínkovat v průběhu tvorby, pracovní verze byla zveřejněna k připomínkování na úřední desce, na stránkách obce a bylo uskutečněno veřejné projednání strategie na zasedání zastupitelstva.

Na analyticko-metodickém vedení se podíleli pracovníci MAS Slavkovské bojiště, z.s.

Dokument Program rozvoje obce Telnice na období let 2026–2031 byl zpracován díky projektu „**Elektronická metodická podpora tvorby rozvojových dokumentů obcí**“ (CZ.1.04/4.1.00/62.00008), jehož nositelem bylo Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

Program rozvoje obce Telnice byl schválen zastupitelstvem obce dne 10.12.2025, usnesením č. 31/9.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1. ÚZEMÍ

Poloha obce

Obec Telnice se nachází v Jihomoravském kraji, v okrese Brno-venkov. Administrativně spadá pod správní obvod obce s rozšířenou působností Šlapanice, stavební úřad ve Šlapanicích, matriku v Sokolnicích a Finanční úřad Brno-venkov. Katastrální území obce zaujímá plochu 610 ha, z toho 19,7 ha tvoří zastavěná plocha.

Telnice leží přibližně 2 km od Sokolnic, 8 km od Šlapanic a 12 km od krajského města Brna. Charakter krajiny se v rámci katastrálního území proměňuje – severovýchodní část tvoří zemědělská rovina, která se směrem k jihu přechází v otevřenou krajinu širokých říčních niv využívanou převážně k zemědělství. Nejvýraznějším terénním prvkem jsou pahorky vystupující ze zemědělské roviny v severní části území.



Obr. 1: Umístění obce na mapě

Zdroj: mapy.cz

Historické souvislosti

Obec Telnice se nachází přibližně 12 km jihovýchodně od Brna a řadí se k nejstarším a zároveň největším sídlům v okrese Brno-venkov. První písemná zmínka o existenci osady, a tím i obce samotné, pochází z roku 1244. Již tehdy zde stálo 26 domů.

V první polovině 16. století byla Telnice začleněna do sokolnického panství. Správu nad obcí nejprve vykonával rod Dietrichsteinů, od roku 1850 poté přešla do rukou rodu Mitrovských.

Významnou historickou událostí spojenou s obcí je Bitva tří císařů, která se odehrála 2. prosince 1805. Část území Telnice je díky tomu součástí památkové zóny bojiště bitvy u Slavkova.

Dominantou obce je kostel svatého Jana Křtitele. Přestože přesné údaje o jeho vzniku nejsou dochovány, jeho románská věž patří k nejstarším částem stavby a byla pro svůj charakteristický vzhled zařazena i do obecního znaku. Samotný kostel byl na původních základech přestavěn v letech 1726–1734. Fara je v Telnici historicky doložena již v roce 1324¹.

2. OBYVATELSTVO

Demografická situace

Obec Telnice se řadí mezi větší obce v rámci území MAS Slavkovské bojiště. Toto zařazení bylo stanoveno na základě srovnání členských obcí dle počtu obyvatel a jejich následného rozdělení do kategorií na malé, střední a velké obce (viz Příloha č. 1).

K 31. 12. 2024 měla obec Telnice celkem 1 670 obyvatel, z toho 847 mužů a 823 žen. Průměrný věk obyvatel činil 41,5 roku. Demografický vývoj obce lze označit za příznivý – v období od 31. 12. 2014 do 31. 12. 2024 došlo k nárůstu počtu obyvatel o 128 osob.

V 80. letech 20. století se Telnice, podobně jako jiné jihomoravské obce, potýkala s demografickým útlumem. Na rozdíl od menších obcí s počtem obyvatel do 1 000 však byl tento pokles pozvolnější a v 90. letech 20. století se trend postupně obrátil. Nejvýraznější nárůst počtu obyvatel byl zaznamenán po roce 2005, kdy v období 2005–2015 vzrostl počet obyvatel o 22 %.

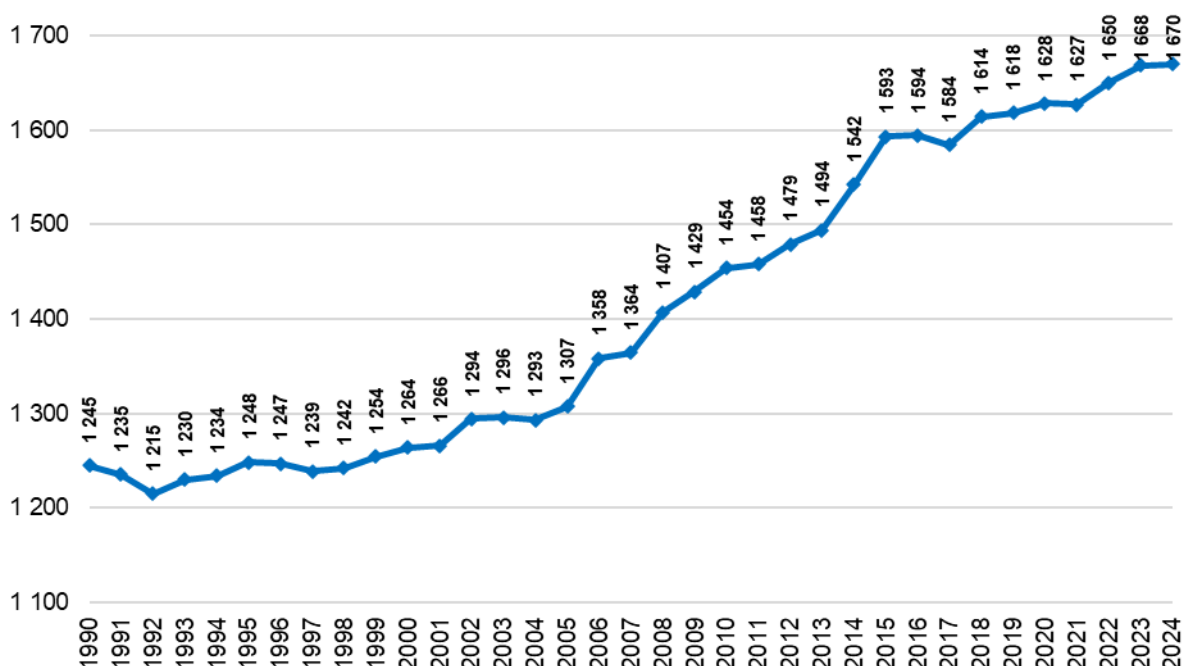
Významným faktorem ovlivňujícím demografický vývoj je rozvoj krajského města Brna. V návaznosti na tento rozvoj a s ohledem na možnosti vyplývající z platného územního plánu se předpokládá, že počet obyvatel obce Telnice bude i nadále narůstat.

Tab. 1: Vývoj pohybu obyvatelstva a jeho počet v letech 2014-2024

	Narození	Zemřelí	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Počet obyvatel k 31.12.
2014	19	12	75	34	7	41	48	1 542
2015	25	6	50	18	19	32	51	1 593
2016	18	18	38	37	-	1	1	1 594
2017	17	9	17	35	8	-18	-10	1 584
2018	27	9	41	29	18	12	30	1 614
2019	17	19	35	29	-2	6	4	1 618
2020	23	12	26	27	11	-1	10	1 628
2021	11	5	24	31	6	-7	-1	1 627
2022	14	12	63	42	2	21	23	1 650
2023	17	13	40	26	4	14	18	1 668
2024	7	17	44	32	-10	12	2	1 670

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz

¹ Historie obce, dostupné na www.telnice.cz



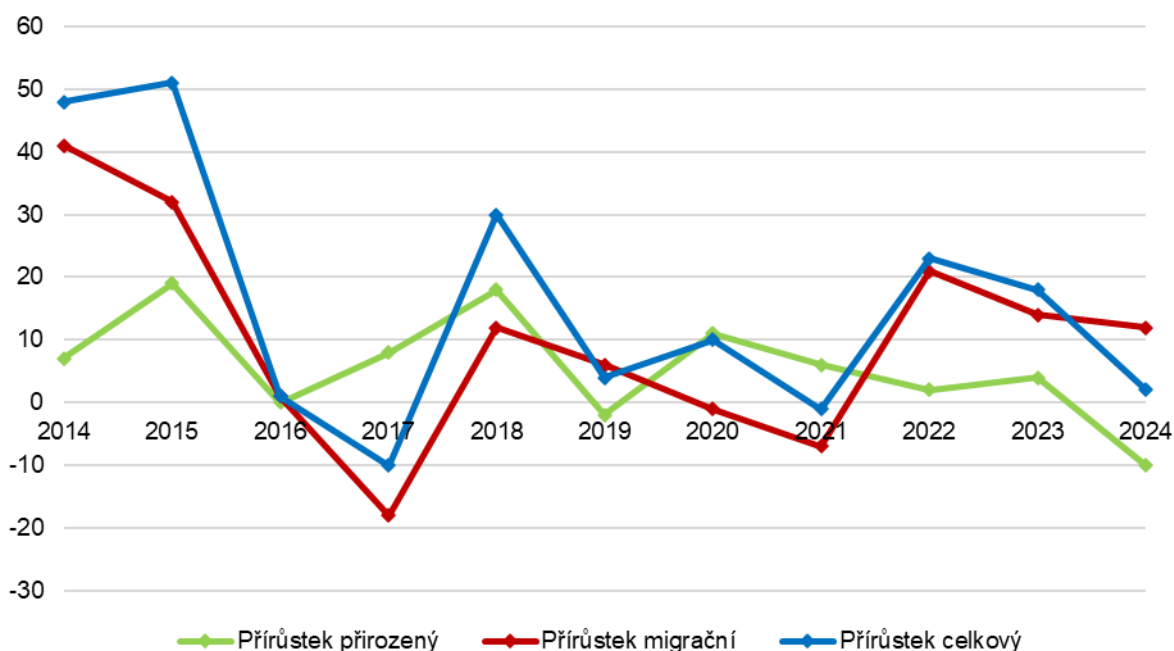
Obr. 2: Vývoj počtu obyvatelstva v letech 1990-2024

Zdroj: Databáze demografických údajů za obce, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz

Jak již bylo uvedeno, rozvoj obce je úzce spjat s migrací obyvatel z krajského města Brna. Tento trend bude i nadále zohledňován v rámci strategického plánování využití území a rozvoje poskytovaných služeb.

V souvislosti s migračním přírůstkem dochází rovněž ke zvyšování přirozeného přírůstku obyvatelstva, neboť do obce se převážně stěhují mladé rodiny a páry, které zde následně zakládají rodiny.

Závislost celkového přírůstku na migračním přírůstku představuje významný ukazatel při analýze budoucího demografického vývoje obce. Vztah mezi těmito ukazateli od roku 2014+ znázorňuje následující graf:



Obr. 3: Vývoj přirozeného, migračního a celkového přírůstku v letech 2014-2024

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ 2025, dostupné na www.czso.cz

Věkové složení obyvatel

Věkové složení obyvatelstva je vyjádřeno prostřednictvím indexu stárí, který představuje poměr mezi počtem obyvatel ve věku 65 a více let a počtem obyvatel ve věku 0–14 let. Tento ukazatel slouží k posouzení míry stárnutí populace na daném území.

Ve srovnání s předchozím dokumentem PRO z roku 2015, kdy hodnota indexu stárí v obci činila 87,7, lze pozorovat její postupný nárůst. Zvýšení indexu ukazuje na rozšiřování skupiny obyvatel ve věku 65+ na úkor věkové skupiny předproduktivní. Lze předpokládat, že v následujících letech dojde k převážení postproduktivní skupiny nad skupinou předproduktivní.

K 31. 12. 2024 žilo v obci 1 058 obyvatel v produktivním věku (15–64 let), podrobněji viz tabulka².

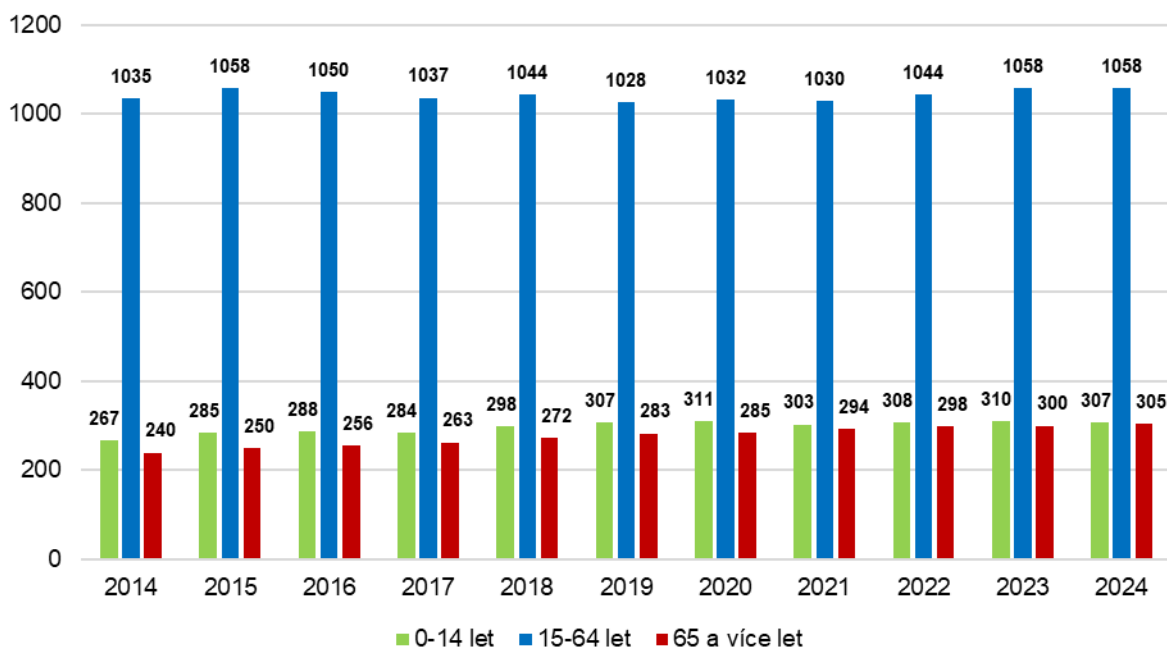
Tab. 2: Věkové poměry v obci v roce 2024

OBEC	Celkový počet obyvatel	Počet obyvatel ve věku			Podíl obyvatel ve věku			Index stárí
		0-14	15-64	65+	0-14 (%)	15-64 (%)	65+ (%)	
Telnice	1670	307	1 058	305	18,4	63,4	18,2	99,3

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz

V krátkodobém horizontu zůstává poměr mezi věkovými skupinami obyvatelstva stabilní, přírůstky z posledních let naznačují pozitivní vývoj. Do budoucna je však třeba počítat se stárnutím obyvatelstva, což je celorepublikový trend, který se promítne především do oblasti plánování sociálních a zdravotnických služeb. Poměr jednotlivých věkových skupin od roku 2014 je znázorněn v následujícím grafu:

² Veřejná databáze, ČSÚ 2025, dostupné na www.czso.cz



Obr. 4: Obyvatelstvo podle věkových kategorií v letech 2014-2024

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ 2025, dostupné na www.czso.cz

Vzdělanostní struktura

Informace o vzdělanostní struktuře obyvatel ze SLDB z roku 2021 napovídají, že stejně jako jinde v okrese Brno-venkov převládá středoškolské vzdělání bez maturity. Podíl obyvatel v produktivním věku bez vzdělání je mizivý, tento stav udávají v Telnici pouze 3 osoby. Podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel činí 15,4 %, je tedy nižší než jihomoravský průměr.

Tab. 3: Obyvatelstvo ve věku 15 a více dle nejvyššího ukončeného vzdělání

	Počet obyvatel ve věku 15 a více k SLDB 2021	Nejvyšší ukončené vzdělání (věk 15 a více)						
		bez vzdělání	základní vč. neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	vyšší odborné vzdělání, konzervatoř	vysokoškolské	nezištěno
Telnice	1 325	3	156	486	434	12	204	30
SO ORP Šlapanice	57 838	196	6 349	16 226	18 437	899	13 605	2 126
okres Brno-venkov	184 740	706	21 816	58 881	56 620	2 877	35 711	8 129

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz

Sociální situace v obci

V obci nežijí větší skupiny národnostních menšin. 17 obyvatel se hlásilo v rámci posledního Sčítání ke slovenské národnosti, 1 k německé a dále zde žilo 7 obyvatel s ukrajinským státním občanstvím. Tyto menšiny se nijak neorganizují, bez problémů se začlenily do života obce³.

Sociálně vyloučené lokality se na katastrálním území obce nevyskytují. Obec nezaznamenává ani významné skupiny sociálně vyloučených osob, pokud by se vyskytla takováto situace, bude se snažit v rámci svých možností občanům pomoci. Obec neeviduje žádné významné problémy s uživateli návykových látek.

Spolková, osvětová a informační činnost

V obci působí množství spolků, které se zasazují o kulturní a sportovní vyžití v obci, zapojují při tom všechny věkové skupiny obyvatel.

▪ Orel jednota Telnice

Orelská jednota má přes 250 členů, provozuje areál Orlovny a přilehlých tenisových kurtů ke společenskému a sportovnímu vyžití pro všechny věkové generace. Mimo jiné nabízí kuželnu, tenis, ricochet, posilovnu, tělocvičnu, ale také konferenční prostory a gastronomické zázemí. Orlovna bývala dějištěm mnoha významných setkání na regionální i celostátní úrovni. Dnes je však především určena široké veřejnosti z řad členů i nečlenů Orla. Orel se věnuje akcím pro mládež (např. drakiáda, vánoční hry, silvestr pro děti apod.), známé jsou úspěchy tanečního klubu, výborné výsledky mají i florbalisté a kuželkáři. Jednota Orel v obci pořádá ples OJT, letní tábor, Historický jarmark a vinobraní, sportovní turnaje (např. v kuželnách či ricochetu)⁴.

▪ Tělocvičná jednota Sokol Telnice

Jednota se zaměřuje na podporu sportovního, kulturního a fyzického rozvoje občanů prostřednictvím tělesné výchovy, sportu, společenských a kulturních aktivit a výchovy k morálním hodnotám a občanské odpovědnosti.

Areál sokolovny tvoří hlavní budova, která je vybavena tělocvičnou, klubovnou, šatnami a sociálním zařízením. Součástí objektu je také restaurace s přísálím a salonkem umístěným pod jevištěm. V letních měsících je k dispozici venkovní posezení. V areálu se nachází také víceúčelové hřiště s umělým povrchem. V letní sezóně slouží k pořádání kulturních a společenských akcí venkovní taneční parket.

Činnost jednoty se řídí stanovami České obce sokolské. Sportovní aktivity probíhají v rámci jednotlivých oddílů – házené, stolního tenisu, malé kopané, futsalu, volejbalu, tenisu a odboru všestrannosti. Jednota v současnosti sdružuje přes 300 členů všech věkových kategorií, od nejmenších dětí až po seniory. Nedílnou součástí jejího působení je také pořádání kulturních a společenských akcí, mezi které patří plesy, taneční zábavy nebo tradiční telnické hody⁵.

³ Veřejná databáze, ČSÚ, 2025

⁴ Orel jednota Telnice, dostupné na www.telnice.cz

⁵ TJ Sokol Telnice, dostupné na www.telnice.cz

▪ **Telnické sluníčko, spolek**

MK Sluníčko vznikl z iniciativy maminek na mateřské a rodičovské dovolené jako prostor pro pravidelná setkávání rodičů s malými dětmi ve věku od 2 měsíců do 4 let. Klub se schází jednou týdně dopoledne během školního roku – v zimních měsících v malém sále místní orlovny, v letním období pak i na venkovních dětských hřištích v obci. Děti zde pod vedením rodičů rozvíjejí své smysly, učí se první říkanky, doprovodné pohybové hry a ukazovačky, poznávají hru na jednoduché perkusní nástroje a tvoří své první výtvarné výrobky. Pro maminky je klub Sluníčko nejen místem, kde tráví čas se svými dětmi, ale také příležitostí ke sdílení zkušeností, radostí i občasných starostí, které přináší rodičovství. Sluníčko tak vytváří přátelské a podporující prostředí pro malé děti i jejich rodiče.

▪ **SUP**

SUP je neformálním spolkem občanů, který vznikl z recesistických důvodů a pořádá zájezdy za kulturou nebo třeba i společnou práci na poli⁶.

▪ **Rybáři Telnice, z.s.**

Spolek Rybáři Telnice z. s. aktivně působí v obci Telnice. Hlavními oblastmi činnosti jsou rybářství, ochrana životního prostředí a výchova mládeže. Hlavní činností je péče o obecní rybník v Telnici, kde spolek zajišťuje udržitelné hospodaření s revírem. Spolek vydává povolenky k rybolovu, které sdružují k říjnu 2025 celkem 25 dospělých rybářů a 33 dětí. Tím přispívá k aktivnímu trávení volného času obyvatel. pořádá rybářské kroužky, zajišťuje komplexní údržbu vodní plochy telnického rybníka a přilehlého okolí, jsou aktivním organizátorem společenského života.

▪ **Milovníci dobrého vína Telnice, z.s.**

Účelem spolku je sdružování zájmových vinohradníků, vinařů, konzumentů a dalších obdivovatelů vína; propagace kultury vína, udržování a rozvoj vinařských tradic v obci Telnice a regionu; zvyšování kvality samozásobitelské vinařské produkce. Předmětem činnosti jsou osvětové aktivity ve formě přednášek, školení, besed, prezentací, exkurzí, publikací (apod.) s vinařskou tematikou; pořádání výstavy vín v Telnici a účast na obdobných přehlídkách vín v rámci regionu a v partnerské obci Cífer; spolupráce se spolky podobného zaměření.

▪ **KLAS Telnice**

Klub aktivních seniorů vznikl pod vedením Centra pro rodinu a sociální péči v Brně jako aktivita určená pro seniory s tím, že vzdělávání a učení je celoživotním procesem a má smysl až do vysokého stáří. Centrum pro rodinu a sociální péči v Brně, Josefská 1, proto uspořádalo kurz, na kterém bylo proškoleny asi 30 animátorů z Moravy. Obec Telnice se zapojila do tohoto seniorského aktivizačního programu v Jihomoravském kraji. KLAS má aktuálně asi 15 členů, kteří se pravidelně scházejí ve své klubovně v budově Šatlavy obecního úřadu Telnice. Klub vítá nové členy kdykoliv v průběhu roku⁷.

⁶ SUP Telnice, dostupné na www.telnice.cz

⁷ KLAS Telnice, dostupné na www.telnice.cz



▪ **Myslivecký spolek Telnice, z.s.**

Myslivecký spolek má v obci dlouholetou tradici. Hlavní činností je celoroční péče o zvěř a krajinu. Věnuje se údržbě a budování mysliveckých zařízení, která slouží nejen k lovu, ale i k přikrmování zvěře v zimních měsících. Členové budují a pravidelně a čistí napáječky, pečují o myslivecké políčko a o celkový stav svojí honitby. Dlouhodobě usilují o to, aby okolní krajina byla pestrá, zdravá a poskytovala zvěři vhodné životní podmínky. Spolek pořádá pravidelné hony, kynologické akce, střelecké závody, zimní přikrmování zvěře. Myslivecký spolek se příležitostně rovněž zapojuje při pořádání akcí pro děti a mládež⁸.

▪ **SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Telnice**

SDH aktuálně nevede družstvo mladých hasičů, ale podílí na kulturním životě obce a pořádání akcí pro děti. Aktivní je i jednotka SDH, jejímž zřizovatelem je Obec Telnice⁹.

▪ **Vorvaň Tennessee**

Vodácké sdružení se schází dvakrát či třikrát ročně, organizují společné sjíždění českých a moravských řek v pohodovém duchu. Vodáckých akcí se účastní 40-60 vodáků¹⁰.

▪ **Farnost Telnice**

Farnost Telnice s kostelem svatého Jana Křtitele, zahrnuje obce Telnice a Sokolnice. Je živým duchovním společenstvím, kde se pravidelně konají bohoslužby, které jsou dostupné také on-line. Slaví mše svaté s katechezemi pro děti a zajišťuje výuku náboženství na základní škole. Ve farnosti aktivně působí schola, scholička a chválová kapela. Ve farnosti se pravidelně schází ministranti. Farnost pořádá různé akce – například koncerty, Den farnosti, besedy, biblické večery, chvály, farní kavárny, zapojuje se do Noci kostelů, organizuje setkání se svatým Mikulášem, táborák na konci školního roku nebo podporuje letní tábory pro ministranty a dívky. Její členové se aktivně podílejí na organizaci ministrantských

a dívčích olympiád, kterých se také zástupci farnosti účastní. Součástí života farnosti jsou i různá společenství – společenství matek, mužů a rodin, která se pravidelně setkávají k modlitbě, sdílení a vzájemné podpoře. Farnost Telnice tak tvoří prostor pro duchovní růst, službu a přátelské vztahy napříč generacemi.

▪ **Včelaři Sokolnice-Telnice**

V obci působí také Svaz včelařů, který registruje členy z obcí Telnice, Sokolnice a Kobylnice. Spolek dělá ukázky v mateřské a základní škole, dodává na různé společenské akce své produkty a členové se aktivně podílí na odchytu jednotlivých rojů.

▪ **Podpora spolkové činnosti ze strany obce**

Obec podporuje spolky prostřednictvím mimořádných dotací na provoz a dotací na realizaci kulturních a sportovních akcí. Na podporu spolkové činnosti vyčleňuje obec v rámci svého

⁸ Myslivecké sdružení Telnice, dostupné na www.telnice.cz

⁹ SDH Telnice, dostupné na www.telnice.cz

¹⁰ Vorvaň Tennessee, dostupné na www.telnice.cz

rozpočtu kolem 1,5 mil. Kč ročně a na základě konkrétních žádostí spolků o příspěvek jim jsou finanční prostředky uděleny.

▪ Významné akce

V obci jsou pravidelně pořádány tyto akce v průběhu celého roku: Tříkrálová sbírka, plesy (Orelský, Sportovní), Ostatkový průvod, Krojované ostatky, Výstava vín, Velikonoční tvoření, Uklidme Telnici, velikonoční hrkání, Pálení čarodějnic, Den dětí, Stavění máje, Hodová mše svatá, Ženáčské hody, cyklovýlety, promítání letního kina, Neckiáda, Nohejbalový turnaj Tennessee Cup, Veteran Bus Kříž, Kácení máje, Historický jarmark a vinobraní, Drakiáda, Lampionový průvod, Rozsvícení vánočního stromu.

▪ Informování občanů

Občané jsou o všech akcích informováni prostřednictvím obecního zpravodaje, místního rozhlasu, webových stránek obce a mobilní aplikace Munipolis. Z dotazníkového šetření vyplynulo, že zpravodaj respondenti hodnotí jako nejkvalitnější pramen informací. Rovněž ostatní zdroje, jako např. webové stránky, rozhlas, vývěsky atd., jsou hodnoceny poměrně kladně.¹¹

3. HOSPODÁŘSTVÍ

Ekonomická situace

V obci bylo evidováno k poslednímu prosinci 2024 celkem 346 ekonomických subjektů, z nichž aktivitu vykazovalo 234 subjektů. Mezi podniky se zjištěnou aktivitou převažovaly v obci subjekty bez zaměstnanců (161 subjektů), dále zde vykazovalo činnost 26 mikropodniků (do 9 zaměstnanců), 10 malých podniků (do 49 zaměstnanců) a 3 střední podniky (do 249 zaměstnanců). Převažovala činnost v průmyslu (38), následováno oblastí profesní, vědecké a technické činnosti (35), stavebnictví (30) a v neposlední řadě byly hojně zastoupeny subjekty v oblasti velkoobchodu, maloobchodu, opravách a údržbě motorových vozidel (28).

Tab. 4: Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti

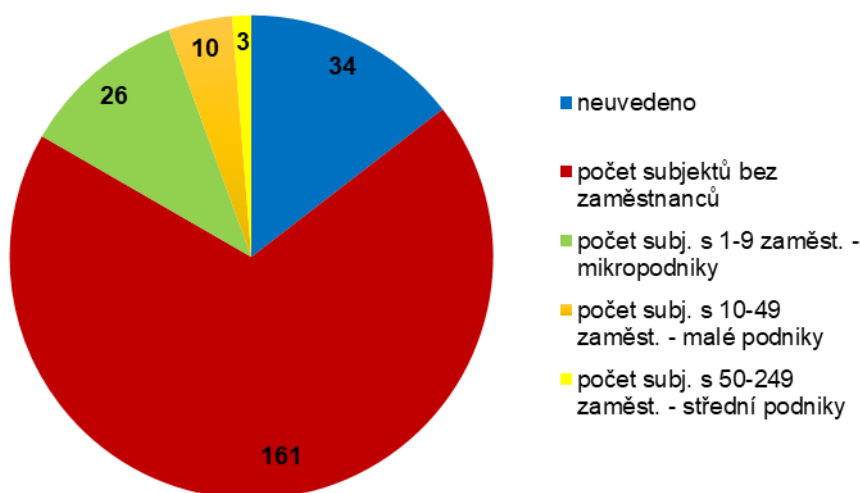
	Registrované podniky	Podniky se zjištěnou aktivitou
Celkem	346	234
A Zemědělství, lesnictví, rybářství	15	12
B-E Průmysl celkem	52	38
F Stavebnictví	48	30
G Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	46	28
H Doprava a skladování	15	11
I Ubytování, stravování a pohostinství	5	3
J Informační a komunikační činnosti	9	8

¹¹ Dotazníkové šetření, 2025

K Peněžnictví a pojišťovnictví	7	7
L Činnosti v oblasti nemovitostí	12	6
M Profesní, vědecké a technické činnosti	47	35
N Administrativní a podpůrné činnosti	12	11
O Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení	3	2
P Vzdělávání	7	6
Q Zdravotní a sociální péče	1	1
R Kulturní, zábavní a rekreační činnosti	15	11
S Ostatní činnosti	43	22
X nezařazeno	.	.

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz

Mezi největší zaměstnavatele v obci patří TOP PRINT Packaging s.r.o. (100-199 zaměstnanců), LABTECH s.r.o. (100-199 zaměstnanců), JSMC chráněná dílna s.r.o. (50-99 zaměstnanců), TBS – Truck Bus Servis, a.s. (25-49 zaměstnanců), Vimixa, a.s. (25-49 zaměstnanců), Princ parket s.r.o. (25-49 zaměstnanců), ZŠ a MŠ Telnice (25-49 zaměstnanců), Stevo a syn s.r.o. (25-49 zaměstnanců), zemědělské družstvo Sokolnice (20-24 zaměstnanců), Autocentrum Telnice (10-19 zaměstnanců), Bentel, s.r.o. (6-9 zaměstnanců), Energocontrol, s.r.o. (6-9 zaměstnanců) a další¹².



Obr. 5: Podnikatelské subjekty se zjištěnou aktivitou dle počtu zaměstnanců

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz

Zemědělským podnikáním se v obci zabývá především Zemědělské družstvo Sokolnice a také několik drobných zemědělců, kteří se mimo jiné přímo zabývají pěstováním ovocných a okrasných stromů.

¹² Administrativní registr ekonomických subjektů, 2025, dostupné na <https://ares.gov.cz/>

Obec se snaží zapojovat především drobné podnikatele do svých aktivit – pokud je to možné, pak obec využívá služeb místních řemeslníků a podnikatelských subjektů. Obec nedisponuje volnými plochami ani nemovitostmi, které by byly vhodné pro podnikání.

V otevřené otázce stran podpory podnikání například zazněly názory ohledně uveřejnění záložky se seznamem firem a řemeslníků fungujících v obci nebo pronájmu prostor pro podnikání za přijatelný nájem¹³.

V obci se nachází jedna prodejna s potravinami a smíšeným zbožím, která působí pod maloobchodní sítí COOP Jednota a dále stánek s pečivem rodinného pekařství Kulhánek a Drápal Viničné Šumice vedle obecního úřadu. U firmy Bentel, s.r.o. je též umístěn výdejní Z-box Zásilkovny a PPL Parcel box. V obci rovněž působí Pošta Partner. Další služby jsou pak zajišťovány drobnými podnikatelskými subjekty, jako např. zahradnictví, masáže, truhlářství ad.

V obci Telnice se nenachází žádné ubytovací zařízení. Z hlediska stravování zajišťují tyto služby v obci 3 restaurace - U Seňora (na Sokolovně), Orlovna, Grilhouse (U Laštůvků) a jedno stravování rychlého občerstvení (u Bentelu).

Tab. 5: Nabídka služeb v obci Telnice v roce 2025

	Stolařství, truhlářství	Instalatér, topenář	Malíř, natěrač	Stavební řemesla	Zámečnictví, kovářství	Krejčí, švadlena	Kadeřnictví, kosmetika	Opravy motor. vozidel	Masáže	Potraviny / smíšené zboží	Obchodní středisko	Pošta	Restaurace	Pohostinství (bez stravování)
Telnice	3	2	-	5	2	1	2	5	2	1	-	1	3	1

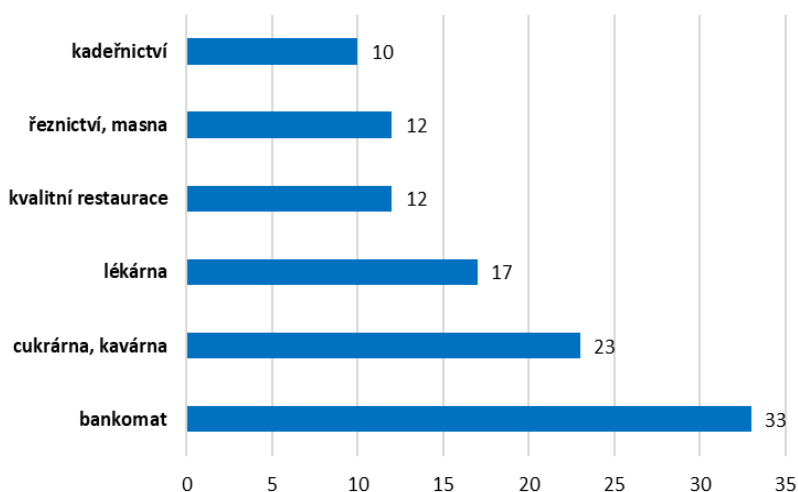
Zdroj: Komplexní dotazníkové šetření v obcích JMK k 31. 12. 2012, Jihomoravský kraj, 2013, doplnění 2015;

*údaje nejsou dostupné – města nad 5 tis. obyv., kde se již předpokládá výskyt všech služeb (a je obtížné je spočítat) v dotazníku nevyplňovala.

Z dotazníkového šetření vyplynulo, že k otázce týkající se chybějících služeb v obci se vyjádřilo kladně celkem 115 (30 %) respondentů. Občané nejvíce postrádají bankomat, cukrárnu/kavárnu, lékárnu, kvalitní restauraci, řeznictví/masnu a další. Nejčastější zastoupení požadovaných služeb je uvedeno v následujícím grafu¹⁴. Dle informací obce však mají občané možnost výběru finančních prostředků v místním obchodě a na poště.

¹³ Dotazníkové šetření, 2025

¹⁴ Dotazníkové šetření, 2025



Obr. 6: Chybějící komerční služby v obci Telnice

Zdroj: Dotazníkové šetření, 2025

▪ Pozemkové úpravy a územní plánování

Obec má dokončeny komplexní pozemkové úpravy. KPÚ v obci probíhaly v období 2003 – 2007. Náklady na provedení pozemkových úprav činily přes 14 mil. Kč. Na základě tohoto projektu došlo k realizaci tří společných zařízení – zpevnění tří polních cest v nejbližším okolí obce. Investici hradil Státní pozemkový úřad.

Obec má zpracován územní plán, který nabyl účinnosti v roce 2013. Následně byly pořízeny změna č. 1 v roce 2014, v roce 2018 nabyla účinnosti změna č. 2 a v roce 2020 pak změna územního plánu č. 3.

▪ Atraktivita cestovního ruchu

Na katastru obce se nachází i několik Božích muk, soch, památníků a křížů. Přímo v obci se pak nachází několik významných budov (viz kapitola Kultura). Obcí prochází vinařská cyklostezka a další cyklotrasy jsou připravovány. V okolí obce se nacházejí zajímavé turistické cíle:

○ Výhon Blučina

Rozhledna je v provozu od srpna 2009 a během krátké doby se stala významným turistickým cílem v širokém okolí. Stavba má kruhový půdorys o průměru 3,7 metru a její celková výška dosahuje 15,7 metru. Vyhlídkový ochoz se nachází ve výšce 14,5 metru a vede na něj 76 schodů¹⁵.

○ Zámek Židlochovice

Jedná se o jeden z nejzachovalejších loveckých zámků v Evropě. Spolu s historickými bažanťnicemi a oborami pro chov vysoké zvěře tvoří jedinečný lovecký areál, který navazuje na dlouhou a bohatou mysliveckou tradici tohoto kraje¹⁶.

¹⁵ Výhon u Židlochovic, dostupné na <http://rozhledny.yc.cz/vyhon.htm>

¹⁶ Zámek Židlochovice, dostupné na <http://www.lesycr.cz/>

○ *Mohyla míru*

Památník Mohyla míru byl vybudován na počest obětí slavné bitvy u Slavkova, která se odehrála 2. prosince 1805 a znamenala jedno z nejvýznamnějších vítězství císaře Napoleona. Jeho vznik inicioval kněz Alois Slovák, jenž prosazoval myšlenku proměnit bývalé bojiště v pietní „místo světla“ – memento válek a připomínku lidského utrpení.

Mohyla míru je nejen výraznou dominantou krajiny, ale také přirozeným středem památkově chráněné zóny Slavkovského bojiště. V období státních a církevních svátků, významných dnů a po celý červenec a srpen bývá památník slavnostně osvětlen.

V sousedním, nově zrekonstruovaném muzejním objektu mohou návštěvníci zhlédnout moderně a netradičně pojatou multimediální expozici s názvem *Bitva tří císařů – Slavkov / Austerlitz 1805*, která poutavým způsobem přibližuje události slavné bitvy.

Každoročně na přelomu listopadu a prosince se v areálu památníku koná pietní akt k uctění padlých, jenž je vrcholem vzpomínkových akcí k výročí bitvy¹⁷.

○ *Žuráň u Šlapanic*

Významné návrší Žuráň se nachází v katastru obce Podolí, přibližně jeden kilometr severně od Šlapanic. Jde o částečně umělou mohylu, v jejíž útrobách se nacházejí hroby z období stěhování národů, datované do 5. a 6. století. Z vrcholu návrší se otevírá panoramatický výhled na většinu slavkovského bojiště.

Žuráň sehrál významnou roli během bitvy u Slavkova – v jejím počátku zde měl své velitelské stanoviště císař Napoleon. V roce 1930 zde byl odhalen památník ve stylu kubismu, jehož autorem je ing. arch. Josef Fanta (v původním textu zmíněn Kerhart, ale běžně je uváděn právě Fanta – mohu ověřit, pokud chceš přesnost). Součástí památníku je plastická bronzová mapa, která znázorňuje rozmístění armád před rozhodujícím střetnutím¹⁸.

○ *Santon*

Santon je výrazný vrch na severní straně slavkovského bojiště, tyčící se nad obcí Tvarožná. V minulosti byl známý jako Padělek či Tvaroženský kopeček. Současné jméno „Santon“ mu dali francouzští vojáci – podle jedné z verzí jim připomínal kopec stejného jména, který znali z egyptského tažení.

Během bitvy u Slavkova v roce 1805 sloužil Santon jako klíčový opěrný bod francouzského dělostřelectva. Vrchol byl před střetnutím upraven ženijními jednotkami, které jej srovnaly pro umístění osmnácti dělostřeleckých palpostů. Dnes se na vrcholu nachází kaplička zasvěcená Panně Marii Sněžné, postavená v roce 1832. Její fasádu zdobí pamětní desky věnované francouzským generálům Claparedovi a Valhubertovi a také ruskému generálovi Bagrationovi.

Nedaleko kapličky stojí replika francouzského polního děla a níže po svahu se zachovaly tři pásy zákopů levého křídla francouzské armády. Právě při prudkých bojích o Santon byl těžce raněn generál Jean Marie Roger Valhubert. Svému zranění podlehl o několik dní později v Brně a byl pohřben na tehdejší městském hřbitově, dnešním Tyršově sadu, kde jeho památku dodnes připomíná pomníček¹⁹.

¹⁷ Památník Mohyla míru, dostupné na <http://mohylamiru.muzeumbrenska.cz/>

¹⁸ Žuráň, Památková zóna Slavkovské bojiště, dostupné na <http://www.slapanice.cz/>

¹⁹ Santon, Památková zóna Slavkovské bojiště, dostupné na <http://www.slapanice.cz/>

○ *Kovárna Těšany*

Kovárna v Těšanech představuje jedinečně zachovaný komplex tradiční řemeslné dílny v kombinaci s obytným a hospodářským stavením. První písemné zmínky o těšanské kovárně pocházejí z konce 17. století, avšak pravděpodobně zde kovářská činnost existovala již od roku 1377, kdy byl v Těšanech založen vrchnostenský dvůr.

Současná podoba kovárny v duchu selského baroka vznikla kolem roku 1700, a to na místě starší, historicky doložené dílny. Kovárna tvořila jednu stranu centrálního prostranství, které bylo obklopeno budovami vrchnostenského hospodářství – zámkem, pivovarem, palírnou, hospodou a vesnickými domy.

Umístění kovárny bylo záměrně oddělené od ostatní zástavby. Práce s otevřeným ohněm totiž představovala stálé riziko požáru, zejména v době, kdy byly střechy okolních domů kryté hořlavými slaměnými doškami²⁰.

Trh práce

Při posledním Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021 žilo v Telnici 1 039 obyvatel v produktivním věku, což představovalo 63,3 % celkové populace obce. K datu 31. 12. 2024 tento počet mírně vzrostl na 1 058 osob, tedy 63,4 % všech obyvatel.

Ekonomicky aktivní obyvatelstvo, tedy osoby tvořící tzv. pracovní sílu, čítalo celkem 870 osob. Z tohoto počtu bylo 835 zaměstnaných a 35 nezaměstnaných. Mezi zaměstnané se řadí i 72 pracujících důchodců a 3 osoby na mateřské dovolené.

Ekonomicky neaktivní obyvatelstvo tvořilo celkem 767 osob. Do této skupiny patří především nepracující důchodci (303 osob), osoby na rodičovské dovolené (50 osob) a studenti či žáci (254 osob).

Vývoj podílu nezaměstnaných osob v obci Telnice v letech 2014–2024 vykazuje zpočátku klesající trend. Nejvyšší hodnota byla zaznamenána v roce 2014, kdy podíl nezaměstnaných dosahoval přibližně 5,2 %. V následujících čtyřech letech došlo k výraznému poklesu – v roce 2018 se podíl nezaměstnaných snížil na úroveň kolem 2,3 %, což odpovídalo 26 osobám.

Od roku 2019 do roku 2024 pak podíl nezaměstnaných osciloval v rozmezí 3 až 4 %, což představovalo přibližně 34 až 41 dosažitelných uchazečů o zaměstnání.

K 31. 12. 2024 byly v obci evidovány 3 dlouhodobě nezaměstnané osoby (nezaměstnanost delší než 24 měsíců), 2 uchazeči se zdravotním postižením a 1 mladistvý uchazeč ve věku do 19 let. Průměrný věk evidovaných uchazečů o zaměstnání činil 41,8 let²¹.

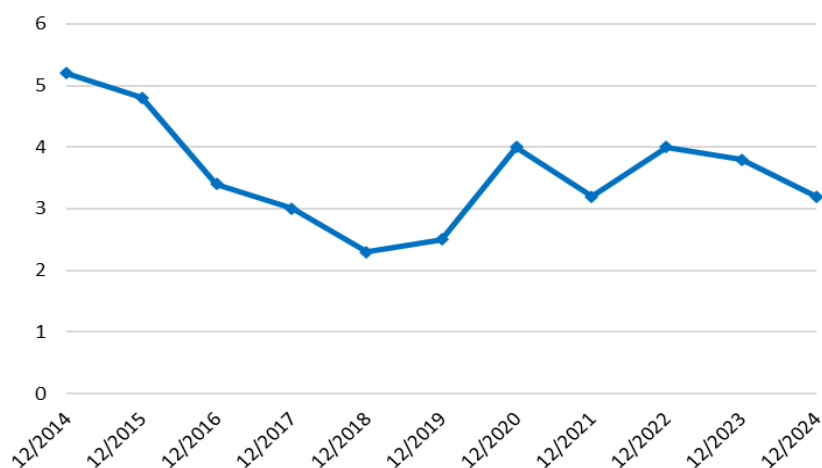
Více než polovina ekonomicky aktivních občanů za prací vyjíždí mimo obec (52,2 %), což odpovídá situaci ve většině srovnatelných obcích v okolí, přičemž se dá předpokládat, že občané nejčastěji dojíždí do krajského města Brna a případně sousedních obcí²².

Obec již nezaměstnává pracovníky z Úřadu práce na veřejně prospěšné práce.

²⁰ Kovárna v Těšanech, dostupné na <http://www.portalzidlochovice.cz/>

²¹ Data pro MAS, 2025

²² SLDB 2021, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz



Obr. 7: Podíl nezaměstnaných osob za období 2014-2024

Zdroj: Statistiky nezaměstnanosti z územního hlediska, MPSV, 2025, dostupné na <https://www.mpsv.cz/z-uzemniho-hlediska>

4. INFRASTRUKTURA

Technická infrastruktura

V Telnici je zajištěno připojení k vodovodu a provedena plynofikace. Obec se podílela na výstavbě ČOV Telnice, která dodnes slouží také i sousedním obcím Sokolnice a Otmarov. Dostavba inženýrských sítí v obci je závislá na jejím dalším rozvoji směrem do nových zástavbových částí obce.

▪ Vodovod

V celé obci je realizován vodovod pro veřejnou potřebu připojený na skupinový vodovod Rajhrad ze soustavy Březová II – VOV, jehož provozovatelem je VAS, a.s. divize Brno-venkov. Obec je napojena na vodovodní přívaděč pod tlakem hladiny vodojemu Rajhrad přes redukční šachtu umístěnou na jihozápadním okraji obce. Požární voda je zajištěna z požární nádrže na jihozápadním okraji obce²³. Od 1. ledna 2025 je obec členem Svazku pro vodovody a kanalizace Šlapanicko.

▪ Kanalizace a ČOV

Obecní kanalizace je v převážné části obce jednotná a v novější stávající zástavbě Augarty, Za Sokolovnou a v centru obce oddílná. Byla realizována s odtokem do obecní ČOV umístěnou jižně od obce. Mechanicko-biologická ČOV byla koncem roku 2006 intenzifikovaná v souvislosti s připojením odpadních vod ze Sokolnic a Otmarova. Pro rozšíření stávající ČOV je územním plánem navržena plocha vedle stávající ČOV. Územní plán řeší dále odkanalizování nových zastavitelných ploch oddílnou kanalizací a dobudování splaškové kanalizace v zastavěné části obce. Dále je navrhován nový kanalizační sběrač, kterým budou splaškové vody ze Sokolnic převedeny do ČOV mimo jednotnou kanalizaci Telnice. Návrh kanalizační sítě je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje (PRVKJMK). Dešťové vody budou přednostně řešeny

²³ Územní plán obce Telnice, 2013

vsakováním na vlastním pozemku, přebytek bude odváděn dešťovou kanalizací. Jako recipient slouží potok Říčka²⁴. V současnosti je v plánu dobudování kanalizace na konci ulice Draha. Obec je zapojena do projektu odkanalizování obcí Rajhradská a Újezdská na ČOV v Brně Modřicích.

▪ **Elektřina**

Obec Telnice je zásobována vedením VN na napěťové hladině 22 kV z transformovny Sokolnice. Distribuční síť NN je provedena v převážné míře jako venkovní na betonových stožárech, stav sítě je dobrý. Územní plán navrhuje kabelizaci distribuční sítě NN, především v rozvojových lokalitách. Trafostanice za sokolovnou je napojena zemním kabelem. V obci je celkem 5 veřejných trafostanic a 3 soukromé, které pokrývají potřeby zemědělského družstva a dopravního podniku na jihozápadním okraji obce. Územní plán navrhuje vybudováním dvou nových trafostanic na největších zastavitelných plochách pro bydlení Z6, Z22²⁵.

▪ **Plyn**

Obec Telnice je plynofikována. Do řešeného území vede VTL plynovod DN 100, PN 40. Trasa plynovodu je stabilizována. Regulační stanice RS VTL/STL je umístěná v centru obce za prodejnu. Z této TS je zásobována celá centrální část obce. V části U nádraží je veden plynovod z regulační stanice v obci Sokolnice. Odběratelé jsou napojeni buď na středotlaké vývody z regulačních stanic (0,3 Mpa), nebo častěji na nízkotlaké rozvody. Územní plán nenavrhuje nové umístění regulační stanice²⁶.

▪ **Vybavenost internetem**

Připojení k internetu poskytuje v obci firma Netfree prostřednictvím sítě WIFI, také společnost VIVO CONNECTION, dostupný je také internet přes optickou a metalickou síť ITSELF či O2. Internet zde poskytují také všichni mobilní operátoři.

▪ **Odpadové hospodářství obce**

V Telnici funguje sběrné místo obecního dvora v ulici Růžová s provozní dobou ve středu 15:00-17:00 a v sobotu 10:00-12:00. Občané zde mohou odevzdávat sklo, papír, plasty, kov, textil, pneumatiky či velkoobjemový odpad. Sběrný dvůr je zároveň místem pro zpětný odběr elektrospotřebičů a baterií. Občané aktivně využívají sběrných hnízd na území obce i možností sběrného dvora.

Místní spolky ve spolupráci s obcí pořádají sběry železného šrotu, obec pořádá mobilní svoz nebezpečného odpadu.

Svoz komunálního odpadu v obci provádí 1x měsíčně společnost KTS Ekologie.

V roce 2016 zavedla obec nový systém třídění odpadu, od roku 2017 se směsný komunální odpad sváží 1x za 4 týdny, stejně tak i tříděný – přímo od domu, svoz bioodpadu probíhá od února do prosince, od jara do podzimu probíhá svoz v častějších intervalech. Obec

²⁴ Územní plán obce Telnice, 2013

²⁵ ÚP Telnice, úplné znění po změně č. 3, 2020

²⁶ Územní plán obce Telnice, 2013



pravidelně doplňuje kontejnery na další druhy odpadů tak, aby občané měli co nejširší možnost třídění odpadů.

Z dotazníkového šetření vyplynul zájem občanů o třídění odpadů, nejvíce se pak v obci vytřídí plasty, sklo, papír, elektrospotřebiče, železo a kovy a nebezpečný odpad. Mezi nejméně tříděné složky pak patří kuchyňské tuky a oleje a hliník. Občané by uvítali doplnit více kontejnerů nebo zvýšit četnost svozu odpadů, především bioodpadu a směsného odpadu, a to především v letních měsících.

Co se týče otevírací doby sběrného dvora, 85 % občanů ji hodnotí jako vyhovující. Pouze 8,1 % uvádí, že jim nevyhovuje časové nastavení doby. Uvítali by pravidelnou otevírací dobu prodloužit či přidat další dny²⁷.

Dopravní infrastruktura

Katastrálním územím obce procházejí silnice II. a III. třídy. Jde o tyto silnice:

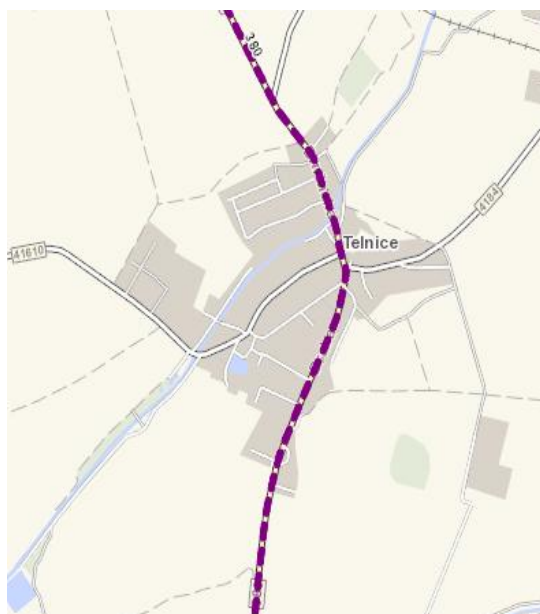
- II/380 Brno-Hodonín,
- II/418 Sokolnice-Otnice-Krumvíř,
- III/4184 Telnice-Sokolnice,
- III/4185 Sokolnice-příjezdna,
- III/41610 Telnice-Otmarov-Rajhradice.

Významná je především silnice II/380, která Telnici spojuje s krajským městem Brnem. Vzdálenost od nejbližšího nájezdu na komunikaci I. třídy D2 je 7 km.

Obcí procházejí křížem dvě krajské komunikace druhé a třetí třídy, jejichž údržbu a opravy zajišťuje Správa a údržba silnic JMK. Připravuje se projekt průtahu obcí (II/380). Již bylo zahájeno stavební řízení s předpokládaným zahájením realizace stavby v roce 2026. Součástí projektu je též budování parkovacích stání.

Dopravní zátěž na nejfrekventovanější silnici (II/380) vykazuje podle přiložené mapy z Ředitelství silnic a dálnic ČR hustotu provozu 5001-7000 vozidel/24h.

²⁷ Dotazníkové šetření, 2025



Obr. 8: Síla silničního provozu v obci Telnice

Zdroj: https://scitani.rsd.cz/CSD_2020/pages/map/default.aspx

O místní komunikace pečuje obec Telnice a pravidelně provádí nejen údržbu, ale i jejich opravy. Obec má zažádáno o stavební povolení na místní komunikaci U Rybníka a po dobudování nové sportovní haly se bude řešit komunikace Za Sokolovnou. Dále má obec zpracovanou studii na chodník z ulice U Rybníka na Lány, studie je též na chodník z ulice Draha k TopTisku podél hlavní silnice, kde jsou však pozemky ve vlastnictví soukromých majitelů. Po rekonstrukci průtahu obcí dojde též na rekonstrukci chodníků a ve spolupráci se SÚS by mělo do budoucna dojít k opravě ul. Palackého, kde by se měly budovat parkovací stání a zrekonstruovat celá komunikace.

Dle dotazníkového šetření občané největší nebezpečí vnímají v souvislosti se silničním provozem – nebezpečí při výjezdech a při přecházení, provoz na hlavní komunikaci, neoddělené chodníky pro chodce od silnice, atp. Nejčastější připomínky se týkaly nebezpečných míst na komunikacích, které souvisejí s hustotou provozu projíždějícího přes obec a parkováním vozidel na nevhodných místech či chodnících, kdy mohou vznikat při vstupu chodců do vozovky kolize s motorovými vozidly (ul. Palackého, v Dědině v esíčku). Nejčastěji uváděnou připomínkou týkající se nebezpečných míst dotazovaní uváděli především stávající přechody pro chodce (na náměstí, před školou, u Jednoty, k sokolovně), kdy kvůli hustotě provozu mají chodci strach, zda jim vůbec vozidla zastaví. Též uváděli některé chodníky, které jsou z pohledu respondentů úzké a vozidla najíždí příliš blízko k chodníkům (naproti škole, u Laštůvků, v Dědině). Navrhovali doplnění dopravně-bezpečnostních prvků jako je značení omezení rychlosti před přechody nebo semaforey, doplnění dalších přechodů na frekventovaných místech (u Bentelu, u výjezdu směrem na Moutnice, přechod mezi nádražní čtvrtí a hlavním chodníkem směrem na Telnici), doplnění osvětlení na stávající přechody ad²⁸.

Na území obce se nachází celostátní jednokolejná elektrifikovaná trať č. 300 Brno-Přerov. Nádraží Sokolnice-Telnice se nachází v severovýchodní části obce, je vzdáleno 1,5 km od centra obce²⁹. V roce 2021 bylo u nádražní budovy vybudováno za podpory ITI BMO parkoviště se 44 parkovacími místy a následně proběhla rekonstrukce nádražní budovy.

²⁸ Dotazníkové šetření, 2025

²⁹ Územní plán obce Telnice, 2013

ÚP Telnice vymezuje koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury R-RDZ10 pro optimalizaci a zkapacitnění železniční tratě č. 300 v úseku Chrlice–Sokolnice.

V okolí Telnice existují široké možnosti cykloturistiky. Jsou zde pěší turistické trasy a cyklotrasy č. 473 a 5063. Cyklotrasa vede mimo silnici II. třídy ochrany ZPF po zpevněných a nezpevněných komunikacích. Obec se plánuje do budoucna napojit na existující síť cyklostezek v okolních obcích.

Dopravní obslužnost

Obec je zapojena do IDS JMK s využitím autobusové i železniční dopravy.

Za spádová sídla lze považovat Újezd u Brna, Sokolnice, Šlapanice – do těchto míst občané dojíždějí za službami a zdravotnictvím.

K nádraží Sokolnice-Telnice jezdí 18 přímých autobusových spojů ve všední den linky 612, 9 spojů o víkendu, cesta trvá 3 minuty. Návaznost na železniční spoj S2 ve směru Brno-hlavní nádraží je dobrá, celkově pak cesta do krajského města Brna trvá 27 minut. Další spoje do Sokolnic jsou dostupné, vyžadují však přestupy (nejčastěji Měnín, rozc., nebo Sokolnice, rozvodna) a mnohem více času.

Železniční spojení do Brna je realizováno vlaky S2 nejen v návaznosti na přímé linky k železniční stanici Sokolnice-Telnice. Toto spojení je obsluhováno 27 přímými spoji ve všední dny a 17 spoji o víkendu. Cesta do Brna trvá 15 minut. Spoje na této trase jsou řešeny bezbariérově.

Z 26 spojů do Újezda u Brna, kam občané dojíždějí za zdravotnictvím, není ani jeden přímý. Cestující pro cestu mohou využít spoje s přestupy na zastávkách Sokolnice, žel. st., Měnín, rozc. a jeden spoj s přestupem v Žatčanech, škola. Tři kilometry dlouhá cesta tak může v některých případech trvat až 30 minut.

Zcela pak chybí též přímý spoj do centra Sokolnic, cesta do Sokolnic s přestupy trvá cca 30 minut, paradoxně jsou tak 3 km vzdálené Sokolnice hůře dostupné hromadnou dopravou než krajské město.

Spojů do Šlapanic je sice dostačující množství (více než 45 ve všední dny), ale všechny vyžadují přestupy, u některých spojů jde dokonce o 4 přestupy i kombinace dopravy (vlak/bus). Podle kvality spojení může cesta trvat od 20 minut do 2 hodin. Vzhledem k faktu, že Šlapanice působí jako ORP pro Telnici, je spojení veřejnou dopravou do Šlapanic zcela nevyhovující.

5. VYBAVENOST

Bydlení³⁰

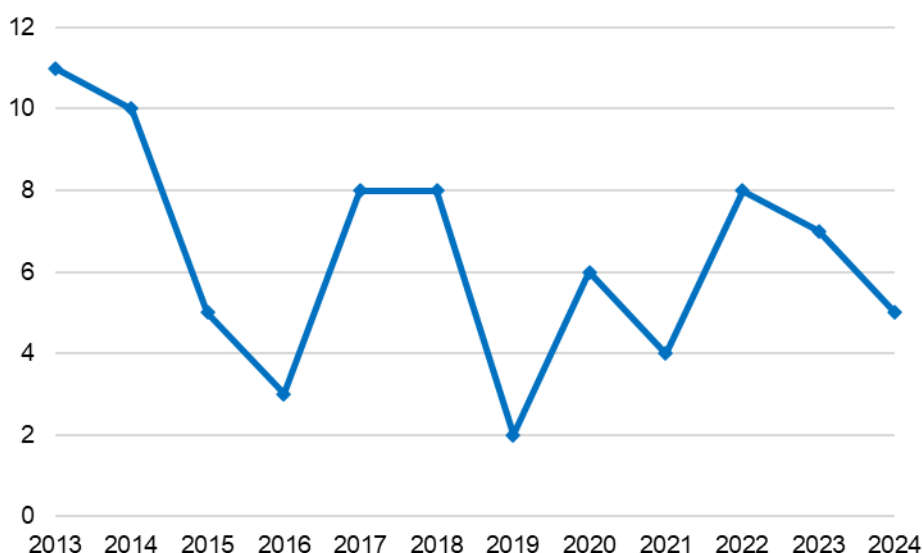
Podle Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2021 se na území obce Telnice nacházelo celkem 504 domů, z toho 467 bylo obydlených a 37 neobydlených. Převládajícím typem staveb jsou rodinné domy – těch bylo mezi obydlenými domy evidováno 461. Dále bylo zjištěno 5 bytových domů a 1 objekt zařazený do kategorie ostatní budovy.

³⁰ Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na <https://csu.gov.cz/>

Z hlediska vlastnické struktury jsou nejčastějšími vlastníky obydlených domů fyzické osoby. Jedenáct obydlených domů (6 rodinných a 5 bytových) je ve spoluvlastnictví jednotlivých vlastníků bytových jednotek. Dva domy jsou ve vlastnictví státu. Převážná většina domů (446) má jedno až dvě nadzemní podlaží.

Co se týče technické infrastruktury, v roce 2021 bylo na kanalizační síť napojeno 426 obydlených domů. Plynofikováno bylo 409 domů a na vodovodní síť bylo připojeno 463 domů. Z těchto domů odebíralo vodu výhradně z veřejného vodovodu 359 objektů, pouze z vlastního zdroje (studny) 41 domů a kombinaci veřejného i soukromého zdroje využívalo 63 domů.

V období let 2013–2024 bylo v obci dokončeno celkem 77 nových bytů, přičemž nejvyšší počet (21 bytů) připadá na roky 2013 a 2014. Významný rozvoj výstavby probíhal v Telnici již v letech 1971–1980, kdy bylo postaveno 71 domů. Výrazný stavební boom pak nastal po roce 2000 a pokračuje dodnes – v období 2001–2010 bylo postaveno 65 rodinných a 1 bytový dům, od roku 2011 dosud přibýlo přibližně 66 rodinných domů. Mezi lety 1946–1970 byly v obci postaveny první čtyři bytové domy³¹.



Obr. 9: Bytová výstavba v obci Telnice v období 2013-2024

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na <https://csu.gov.cz/>

Zájem o bydlení v obci stále trvá, měsíčně se průměrně objeví kolem 5 zájemců o případné pozemky. Obec vlastní několik pozemků v lokalitě Podsazeničky, která podléhala regulačnímu plánu, zbytek pozemků v dané lokalitě je však ve vlastnictví soukromých vlastníků.

Školství a vzdělávání

V obci se nachází základní škola a mateřská škola. Základní škola je neúplná a poskytuje vzdělávání žákům 1. až 5. ročníku. Její součástí jsou také mateřská škola se třemi odděleními, školní družina a školní jídelna. Škola nemá vlastní tělocvičnu, využívá školní zahradu s novým hřištěm, přetlakovou halu, dětská a sportovní hřiště.

³¹ Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na <https://csu.gov.cz/>

Základní ani mateřská škola nejsou spádové pro okolní obce, většina dětí má trvalé bydliště přímo v Telnici. Kapacitně obě zařízení aktuálně postačují potřebám obce. Kapacita základní školy činí 140 žáků, mateřská škola má kapacitu 90 dětí.

Mateřská škola je v provozu každý pracovní den od 6:30 do 16:30. Školní družina funguje ve dvou odděleních – ranní družina je otevřena od 6:30 do 7:45, odpolední pak od 11:40 do 16:30. Celková kapacita školní družiny činí 75 dětí. Činnost školní družiny je přizpůsobena věku, zájmům a potřebám dětí. Každodenní pobyt venku probíhá na školním dvoře a dětských hřištích.

Výuka na 1. stupni ZŠ probíhá podle školního vzdělávacího programu *Učíme se spolu*. Školní vzdělávací program předškolního vzdělávání pak nese název „S kamarády poznávám svět“.

Škola nabízí širokou škálu volnočasových aktivit, např. kroužek angličtiny pro 1. a 2. ročník, keramický kroužek, kurz kreslení (oba ve spolupráci s obcí Telnice), přípravný program *Těšíme se do školy*, výuku náboženství či hudební kurzy.

Základní i mateřská škola aktivně spolupracují s místními spolky a organizacemi a pravidelně se podílejí na kulturním životě obce. Mezi významné akce pořádané školou patří například turnaje v miniházené či školní plesy. Škola se rovněž snaží rozvíjet pohybové aktivity žáků ve spolupráci s tělovýchovnými spolky.

Ve škole působí metodik prevence sociálně patologických jevů, který se věnuje sledování této problematiky, účastní se odborných seminářů a průběžně aktualizuje minimální preventivní program. V případě potřeby navrhuje vhodná opatření a řešení vzniklých situací.

Do budoucna je v úvahách rozšíření ZŠ, kdy existují dvě varianty: přístavba školy formou půdní vestavby ve stávající budově ZŠ nebo nástavba MŠ a přesun ZŠ do této budovy, kde by byly obě instituce společně v klidnější lokalitě a obci by se uvolnila původní budova školy k dalšímu využití.

Na 2. stupeň ZŠ žáci dojíždějí do Újezdu u Brna, do Šlapanic, na střední školy pak nejčastěji do krajského města Brna. Celkem z obce vyjíždělo dle SLDB 2021 166 žáků/studentů³².

Podle údajů z dotazníkového šetření jsou s činností mateřské/základní školy respondenti většinou spokojeni³³.

Zdravotnictví

V obci je dostupná jen omezená lékařská péče praktického lékaře pro dospělé. Obec v reakci na nedostupnost lékařské péče vyhradila v nové budově MŠ prostor pro ordinaci. V současné době zde jednou týdně ordinuje praktická doktorka, zbývající dny pak v Sokolnicích.

Občané dojíždějí k lékařům do Sokolnic a Újezda u Brna, ke specialistům a na pohotovost pak do Brna. Vzhledem k výše popsané problematické situaci ohledně přímých spojů do centra Sokolnic a do Újezda je dojížděka k lékařům komplikovaná.

O víkendu je v provozu LSPP v Brně. Pohotovostní službu pro dospělé zajišťuje Úrazová nemocnice Brno, Ponávka 6, pohotovostní službu pro děti zajišťuje FN Brno, Černopolní 9.

Tab. 6: Pohotovostní služba a její provoz

³² SLDB 2021, ČSÚ, 2025, dostupné na www.czso.cz

³³ Dotazníkové šetření, 2025

Zdravotnické zařízení	Kontakt	Ordinační hodiny	
LSPP pro dospělé	Úrazová nemocnice v Brně, p.o., Ponávka 6, Brno	všední dny	17:00-7:00
	tel. 545 538 538	víkendy, svátky	nepřetržitě
Ohledání zemřelých - Úrazová nemocnice Brno	Úrazová nemocnice v Brně, p.o., Ponávka 6, Brno	všední dny	nepřetržitě
	tel. 545 538 416	víkendy, svátky	nepřetržitě
Zubní pohotovost	Úrazová nemocnice v Brně, p.o., Ponávka 6, Brno	všední dny	18:00-24:00
	tel. 545 538 421	víkendy, svátky	08:00-20:00
Dětská pohotovost	Dětská nemocnice, Černopolní 9, Brno	všední dny	15:30-7:00
	tel. 532 234 935	víkendy, svátky	nepřetržitě
Lékařenská pohotovostní služba	Dr.Max lékárna, Bašty 413/2, Brno	všední dny	nepřetržitě
	tel. 545 213 531	víkendy, svátky	nepřetržitě

Zdroj: LSPP, JMK, 2024, dostupné na <https://www.jmk.cz/content/7509>

Obec je zapojena do integrovaného záchranného systému, sanitky vyjíždějí podle potřeby z nevhodnější stanice podle vzdálenosti a vytíženosti, při zachování 20minutového limitu dojízdny záchranné služby.

Se zdravotními službami v obci je dle dotazníkového šetření spokojeno pouze 26,6 % respondentů. Nejčastější připomínkou byla krátká ordinační doba stávajícího lékaře, zájem by dotazovaní měli i o rozšíření dalších lékařských služeb, nejčastěji pak zubaře, dětského lékaře a gynekologa a též by uvítali možnost lékárny. Objevil se však názor, zda jsou tyto druhy služeb na takovou velikost obce vůbec reálné³⁴.

Sociální péče

Obec se aktivně zapojuje do komunitního plánování sociálních služeb v rámci ORP Šlapanice. Již dlouhodobě zde působí sociální komise, která sleduje potřeby v oblasti sociálních služeb, podporuje aktivizaci občanů a usiluje o posilování vzájemnosti a dobrých mezilidských vztahů.

Terénní pečovatelské služby v obci poskytuje podle individuálních potřeb Charita Rajhrad a Pečovatelská služba města Šlapanice. Významnou roli hraje také Klub aktivních seniorů, jenž nabízí aktivity zaměřené na trénink paměti, aktivní trávení volného času a vytváření příležitostí k nezbytnému společenskému kontaktu.

Na území obce se nenachází žádné pobytové zařízení sociálních služeb. V minulosti obec vyčlenila vhodný pozemek pro výstavbu domova pro seniory, v současnosti však – v souladu s trendem podporovat setrvávání lidí co nejdéle v jejich přirozeném domácím prostředí – upřednostňuje rozvoj a podporu terénních služeb před budováním nového zařízení. Občané tak mohou využívat domovy pro seniory ve Šlapanicích, Sokolnicích, Újezdu u Brna a v Brně na Holásecké. Vzhledem k dlouhodobému trendu stárnutí obyvatelstva je ovšem kapacita těchto zařízení nedostatečná a neodpovídá současným ani budoucím potřebám regionu. V případě uvažování o výstavbě bydlení pro seniory v obci by se dle dotazníkového šetření k tomu přiklonilo 79,1 % respondentů, avšak pokud by se mělo realizovat,

³⁴ Dotazníkové šetření, 2025

pak pouze za předpokladu, že se bude jednat o zařízení s komplexními službami, tzn. nikoli pouze zařízení pro soběstačné seniory, ale i s možností zdravotních a sociálních služeb, aby zde senioři mohli dožít i se zdravotním omezením. V současné době by ho dle výsledků využilo/spíše využilo 65 dotazovaných³⁵.

Kultura

Na kulturním životě obce se aktivně podílejí spolky, které v obci působí a jejichž výčet je podrobně uveden v sekci Spolková, osvětová a informační činnost, kde je rovněž výčet nejvýznamnějších kulturních akcí v obci. K pořádání kulturních akcí je využívána Sokolovna, Orlovna a veřejná prostranství v obci.

Co se týče kulturně-společenského vyžití, převládá všeobecná spokojenost. V rámci dotazníkového šetření se objevilo pár připomínek týkající se této oblasti. Dotazovaní uváděli, že v obci chybí sportovní hala, která je v ostatních obcích běžná a podporuje tak vztah obyvatel ke sportu a zmiňovali, že stávající budovy Sokolovny a Orlovny by si zasloužily rekonstrukci či modernizaci. Navrhovali nabídnout více možností sportovních kroužků či kroužků zaměřujících se na udržení tradic a folkloru. Dále dotazovaní projevili zájem o pořádání letních koncertů a též se objevilo pár připomínek ke knihovně ve smyslu zájmu o rozšíření knihovního fondu o nové tituly. Sportovní zázemí pak navrhovali respondenti rozšířit kromě sportovní haly o fotbalové hřiště, venkovní kuželky nebo hřiště na pétanque³⁶.

Na katastru obce se nacházejí Boží muka, památníky, sochy a kříže, nejvýznamnější památkou v obci je kostel sv. Jana Křtitele. Z původní stavby se do dnešních dnů zachovala pouze románská věž, ostatní stavba byla na základech původního kostela přestavěna v letech 1726–1734. Podle dochované věže lze usuzovat na značné stáří původní budovy. Právě cimbuří, které se na telnické pečeti z roku 1648 objevuje ještě jako zubaté, dává tušit, že založení kostela může spadat do 14. století, ne-li dříve. Věž telnického kostela je pro svůj tvar zdaleka patrnou dominantou obce a pro svůj specifický zjev se věž objevila i na telnickém erbě.

V obci byla vybudována Historická naučná stezka, kterou Telnice financovala převážně z fondů EU a realizovala ve spolupráci se slovenskou partnerskou obcí Cífer. Historická naučná stezka má především seznámit obyvatele i návštěvníky (jak Telnice, tak Cífera) s životem obou obcí na počátku 19. století. Dalším cílem je také zachovat pro další generace informace, které možná dnes mnozí považují za samozřejmé, ale nemusí tomu tak být i nadále. Historická stezka je v Telnici umístěna vždy na místech, která počátkem 19. století již existovala.

Další významné kulturní památky v okolí obce, mezi nimiž je nejvýznamnější Mohyla míru a s ní spojené Muzeum brněnska, jsou podrobněji pojednány výše v sekci Ekonomická situace – Atraktivita cestovního ruchu.

Sport a volnočasové aktivity

V obci je k dispozici široká nabídka sportovních aktivit, jejichž organizace je zajišťována zejména spolky uvedenými v části Spolková, osvětová a informační činnost. Nejvýznamnější

³⁵ Dotazníkové šetření, 2025

³⁶ Dotazníkové šetření, 2025

roli z hlediska počtu pravidelných sportovních aktivit sehrávají TJ Sokol a Orel jednota Telnice, které spravují sportovní areály Sokolovny a Orlovny, spolupracují s ostatními spolky i s obcí.

Sportovní zázemí obce doplňují tenisové kurty, U-rampa a workoutové hřiště. Provoz těchto sportovišť zajišťuje obec. V současnosti probíhá výstavba nové zděné haly, která nahradí stávající nafukovací halu, jež postupně dosloužila a již neposkytovala odpovídající zázemí pro sportovní činnost.

Pro děti je v obci zřízeno několik dětských hřišť – na ulicích K Nádraží, Palackého, Růžová, U Rybníka a nově také podél zpevněné cesty u potoka, kde byly instalovány herní prvky a vzdělávací tabule.

6. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Stav životního prostředí

Převážnou část katastru obce o rozloze 610 ha tvoří zemědělsky intenzivně obhospodařovaná krajina s minimálním zastoupením rozptýlené zeleně. Dominantní složkou je orná půda. V menším rozsahu se vyskytují ovocné sady (cca 1 %), podíl lesních ploch je velmi nízký (1,3 %). Vzhledem ke kvalitě zemědělského půdního fondu není výrazné navýšení podílu lesů reálné.

Územní plán z roku 2013 vymezuje přibližně 11 ha nových lesních ploch, čímž by se podíl lesa zvýšil na 3,1 %. Hlavní důraz je však kladen na posílení systému ekologické stability prostřednictvím zakládání chybějících biocenter a biokoridorů a návrhu dalších ploch krajinné zeleně³⁷. Tímto opatřením se zvýší koeficient ekologické stability, jehož současná hodnota činí 0,09. Tento ukazatel, vyjadřující poměr stabilních a nestabilních krajinných prvků, je v obci Telnice velmi nízký. Hodnota poukazuje na výrazné narušení přírodních struktur a na skutečnost, že základní ekologické funkce musí být nahrazovány technickými zásahy³⁸.

Dalším problémem území je ohrožení půdy erozí, a to jak vodní, tak větrnou. Obec proto počítá s nápravou prostřednictvím realizace biokoridorů, biocenter a dalších prvků ekologické stability v krajině.

Tab. 7: Druhy pozemků (ha) a KES

	31. 12. 2024
Celková výměra	610,32
Zemědělská půda	519,79
Orná půda	485,63
Chmelnice	-
Vinice	-
Zahrada	27,08
Ovocný sad	5,75
Trvalý travní porost	1,32
Nezemědělská půda	90,53
Lesní pozemek	7,94
Vodní plocha	7,57
Zastavěná plocha a nádvoří	19,74

³⁷ Územní plán obce Telnice, 2013

³⁸ Koeficient ekologické stability dle Míchal, 1985



Ostatní plocha	55,29
Koeficient ekologické stability (KES)	0,09

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné na <https://csu.gov.cz/>

Obcí protéká vodní tok Říčka, v obci se nachází Telnický rybník a vodní nádrž Merecký (lidově Balaton), celkové procento vodních ploch je však zanedbatelné. V územním plánu je vyhrazen prostor pro další vodní plochy, které zvýší schopnost zadržování vody v krajině. Výhodou obce je pokrytí urbanizovaného území ČOV, stejně jako neexistence významných zátěží v území. Po rozšíření čistírny odpadních vod se snížilo zatížení povrchových vodních toků znečištěním.

Dle respondentů je však stav vodních toků méně vyhovující (64,7 % spokojeno/spíše spokojeno; 26,6 % nespokojeno/spíše nespokojeno). Nejčastěji zmiňují znečišťování a zanášení koryta Zlatého potoka způsobené nejen podnikatelskými provozy³⁹.

Zdrojem znečištění ovzduší je nárůst dopravy. Územní plán řeší výsadbu nové zeleně, především na plochách méně kvalitních půd, která má zároveň sloužit jako protihlukové opatření. V souladu s návrhem mají být vysazovány nové interakční prvky podél polních cest. Mají mít podobu mezí, alejí a remízů.

Hluková zátěž je zmiňována v souvislosti s provozem na hlavní komunikaci, a to především s průjezdem nákladních aut a kamionové dopravy. Z dotazníkového šetření vyplynulo, že respondenti vyjadřují nižší spokojenost s provozem na silnici a s tím spojenou hlukovou zátěží v obci (nespokojeno/spíše nespokojeno 43 % dotazovaných)⁴⁰.

Žádné významné zdroje znečištění se na území obce nenacházejí. Respondenti v rámci dotazníkového šetření však poukazovali na pálení odpadů a trávy na zahradách a v lokálních topeništích, se kterým souvisí zápach a problém znečištění ovzduší⁴¹.

Na katastrálním území se podle Národní databáze brownfieldů nenachází žádný brownfield.

Ochrana životního prostředí

V katastrálním území Telnice se nenachází žádné chráněné území. Jsou registrovány následující významné krajinné prvky: U Rozvodny, Nad Loučkami, Před Mlýnem, Merecký a Plaňavy. Péči o veřejná prostranství provádí obec Telnice vlastním nákladem a vlastními silami. O veřejná prostranství obce se však starají i sami občané, zejména pokud jde o chodník či trávník před jejich domem. Občanům ve vyšším věku se však obec snaží pomáhat. Velmi hezkou tradicí je každoroční vysazování nových stromů s dětmi a každému prvňáčkovi je věnován do péče jeho vlastní strom. Udržování vodního toku Říčka má na starosti Povodí Moravy, lokálně pomohou i někteří občané, okolí místního rybníka udržuje místní rybářský klub.

Přes katastrální území obce Telnice nevede žádný nadregionální ani regionální biokoridor.

³⁹ Dotazníkové šetření, 2025

⁴⁰ Dotazníkové šetření, 2025

⁴¹ Dotazníkové šetření, 2025

7. SPRÁVA OBCE

Obecní úřad a kompetence obce

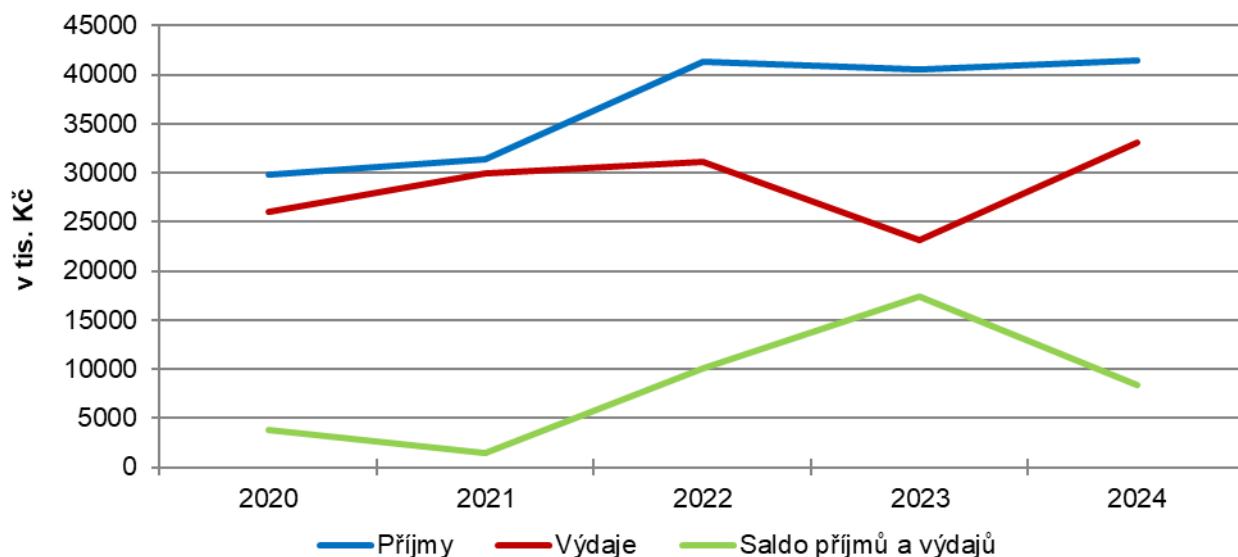
Telnice je samostatná obec se sídlem obecního úřadu, správní území je shodné s katastrálním územím. Obec spadá pod stavební úřad Šlapanice. Od 1. 1. 2003 plní pro Telnici funkci obce s rozšířenou působností Městský úřad Šlapanice. Obec nevykonává žádné správní činnosti pro jiné obce.

V obci působí uvolněná starostka a místostarostka, účetní, úřednice, uklízečka, 6 technických pracovníků a knihovnice.

Obec je zřizovatelem ZŠ a MŠ a výjezdové jednotky JSDH V. kategorie.

Hospodaření a majetek obce

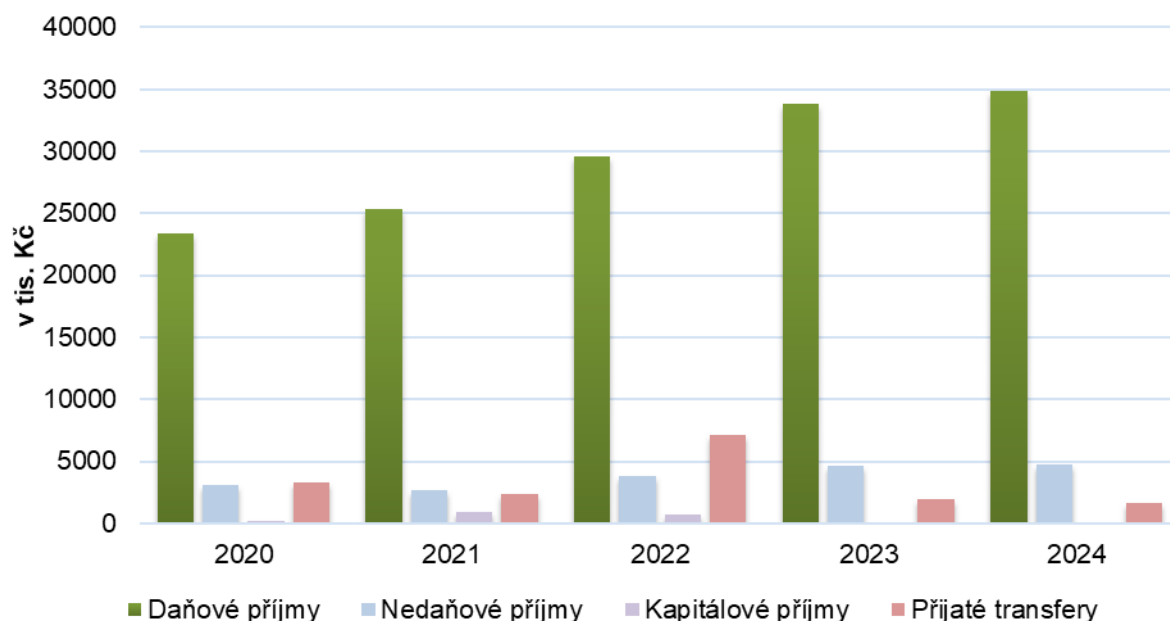
Za posledních 5 let hospodář obce s přebytkovým rozpočtem. Obec pravidelně získává dotace. Rozpočtové hospodaření obce znázorňuje následující graf:



Obr. 10: Saldo příjmů a výdajů obce v letech 2020-2024

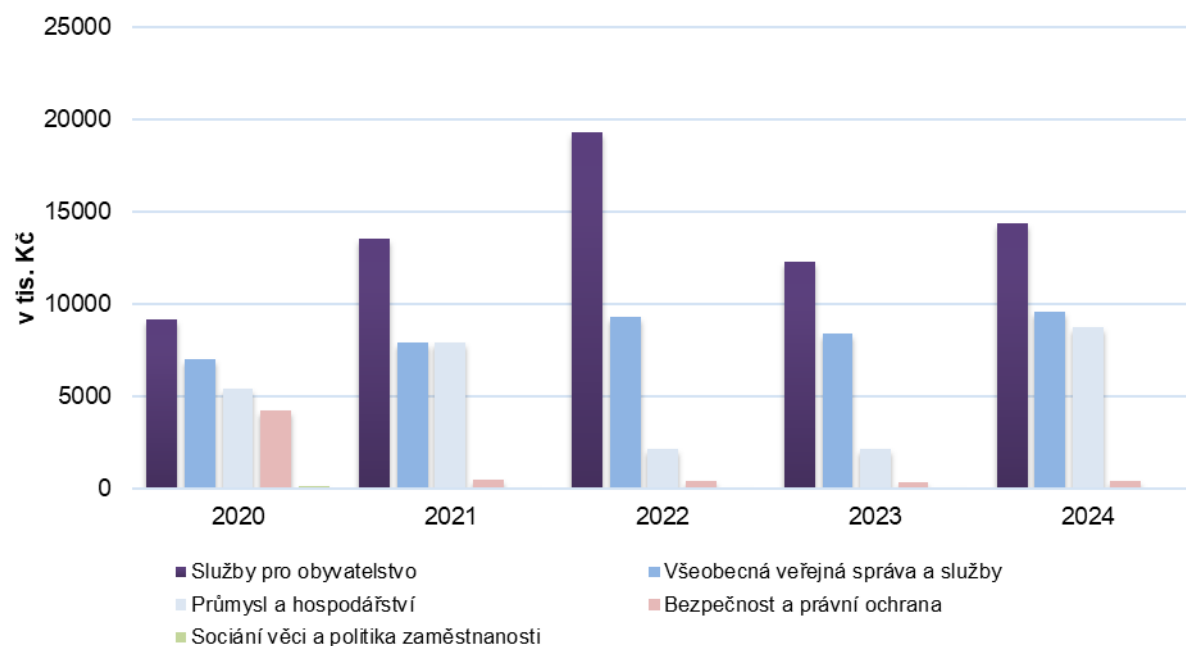
Zdroj: Mon1tor, 2025, dostupné z <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Z grafu příjmů a výdajů podle kategorií je patrné, že obec aktivně žádá o dotace a následně intenzivně podporuje kulturní život, tělovýchovu a práci s mládeží v obci. Mimo nevyhnutelné výdaje na průmysl (do této kategorie spadá i infrastruktura, doprava, odvádění a čištění odpadních vod) obec neustále usiluje o zkvalitňování života obyvatel.



Obr. 11: Příjmy obce v letech 2020-2024

Zdroj: Mon1tor, 2025, dostupné z <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

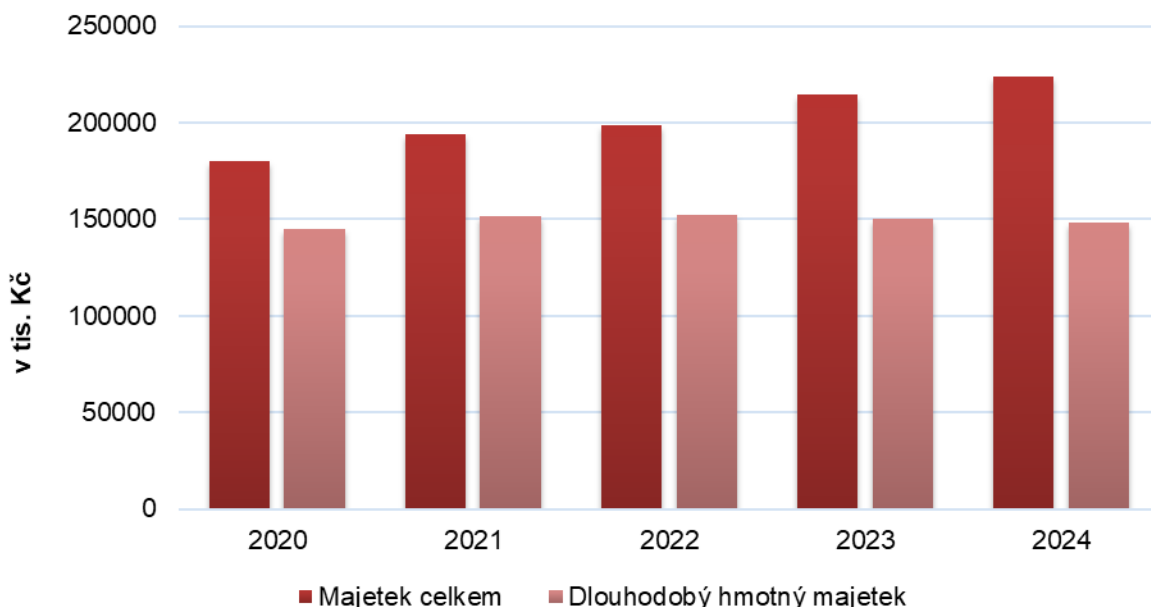


Obr. 12: Výdaje obce v letech 2020-2024

Zdroj: Mon1tor, 2025, dostupné z <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

▪ Nemovitý majetek obce

Obec vlastní, udržuje a provozuje ZŠ a MŠ, krytou sportovní halu vedle Sokolovny, budovu Obecního úřadu, budovu hasičské zbrojnice a myslivnu, která je v pronájmu myslivců. Při auditech obce i jednotlivých zařízení nebyly shledány žádné chyby, závady, ani podněty k dalšímu šetření. Podíl dlouhodobého hmotného majetku na celkovém majetku a vývoj obou složek od roku 2020 je znázorněn v následujícím grafu:



Obr. 13: Hodnota majetku obce v letech 2020-2024

Zdroj: Mon1tor, 2025, dostupné z <https://monitor.statnipokladna.gov.cz/>

Obec se snaží získávat další finanční zdroje (zejména nenárokové dotace). V posledních pěti letech získala obec přes 38 mil. Kč. Obci se podařilo získat následující dotace:

Tab. 8: Nenárokové dotace obce 2021-2025

Rok	Název akce/projektu	Prostředky v tis. Kč	Zdroj
2021	Úprava volné krajiny v k.ú.Telnice	217	JMK
2021	Dovybavení jednotky SDH Telnice	46	JMK
2021	Počítačový kurz pro seniory	25	JMK
2022	Parkoviště u nádraží	5643	MMR
2022	Optimalizace vytápění v MŠ	250	JMK
2022	Místo pro setkávání teln.občanů	568	MMR
2022	Dovybavení jednotky SDH Telnice	75	JMK
2022	Seniorská olympiáda	25	JMK
2024	Oprava komunikace ul.Masarykovo nám.	1152	MMR
2025	Sportovní hala Telnice	30000	NSA
celkem		38001	

Zdroj: Obec Telnice

Bezpečnost

Obec Telnice spadá pod obvodní oddělení Policie České republiky v Židlochovicích. Souhrnná zpráva o bezpečnostní situaci v obci za rok 2024 uvádí, že PČR v uvedeném období v obci šetřila celkem 9 trestných činů, z toho 4 případy krádeží vloupáním, 4 případy maření výkonu úředního rozhodnutí a 1 případ porušování domovní svobody.

Dále bylo zaznamenáno 33 přestupků. Z tohoto počtu se jednalo o 6 přestupků proti majetku, 1 přestupek řízení pod vlivem návykové látky, 3 přestupky proti občanskému soužití, 22 přestupků v oblasti dopravy a 1 přestupek na úseku zbraní a střeliva. Ze zprávy vyplývá, že spolupráce Policie ČR s obcí Telnice je hodnocena jako velmi dobrá.

Obec má uzavřenu veřejnoprávní smlouvu s Městem Šlapanice o výkonu služby obecní policie na jejím území. Výnos pokut, který bude uložen strážníky MP při plnění úkolů na základě této smlouvy, je příjmem rozpočtu města Šlapanice⁴².

Obec zřizuje výjezdovou jednotku sboru dobrovolných hasičů, která je zařazena do kategorie V.

Obec má zpracován povodňový plán, který stanovuje organizační a technická opatření určená k předcházení škodám nebo jejich zmírnění v případě povodní. Na území obce Telnice má vodní tok Říčka oficiálně stanovené záplavové území včetně aktivní zóny, a to v úseku říčního kilometru 0,000–19,320. Toto záplavové území bylo vyhlášeno Krajským úřadem Jihomoravského kraje a nabylo platnosti dne 22. března 2010. Na základě terénního průzkumu koryt vodních toků na území obce Telnice byla identifikována dvě kritická místa, která omezují odtokové poměry. Jedná se o most na jihozápadním okraji intravilánu a most na severovýchodním okraji intravilánu obce.

Při povodni může být na území obce ohroženo přibližně 137 budov, ve kterých trvale žije zhruba 420 obyvatel. V záplavovém území vodních toků v katastru obce se navíc nacházejí dva potenciálně rizikové objekty, které mohou v případě zaplavení představovat další zdroj ohrožení — ať už v důsledku úniku nebezpečných látek, nebo uvolnění většího množství materiálu do vodního toku. Konkrétně se jedná o areál zemědělského družstva a obecní čistírnu odpadních vod (ČOV).

Občané jsou před živelním ohrožením varováni prostřednictvím místního rozhlasu a dalšími kanály obce. V případě konkrétního ohrožení pak sirénami, ohrožení likvidují místní dobrovolní hasiči. Jedná se o výjezdovou jednotku sboru dobrovolných hasičů řadící se do kategorie V.

Na preventivních programech spolupracuje ZŠ s Policií ČR. Obec pravidelně pořádá přednášky a semináře z oblasti zdravotnictví a poskytování první pomoci a uveřejňuje ve zpravodaji právní rady obyvatelům. Další preventivní aktivity probíhají se zaměřením na seniory prostřednictvím KLASu.

Vnější vztahy a vazby obce

Partnerská obec Telnice je Cífer na Slovensku, obě obce ve spolupráci v roce 2014 zrealizovaly historické naučné stezky na svých katastrálních územích, využily k tomu dotace z fondů EU. V roce 2014 spolupracovaly na projektu „Oživenie umelecko-remeselných tradícií obcí Cífer a Telnice“. Neformální spolupráce pak trvá i se severočeskou obcí Telnice.

⁴² Veřejnoprávní smlouva uzavřená mezi městem Šlapanice a obcí Telnice, dostupné na <https://www.slapanice.cz/>



Telnice je členem DSO Region Cézava, DSO Šlapanicko, VAK Šlapanicko, Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s. a MAS Slavkovské bojiště, z.s. Obec je také členem Svazu měst a obcí ČR a také Spolku pro obnovu venkova ČR.

▪ **DSO Region Cezava**

Mikroregion leží na rozhraní dvou regionů – hanáckého Slovácka a Brněnska a spojuje obce okresů Brno-venkov, Břeclav a Vyškov. Svazek obcí vznikl v roce 2002 a v současné době je v něm sdruženo 10 obcí a jedno město – Blučina, Měnín, Moutnice, Nesvačilka, Nikolčice, Otmarov, Otnice, Telnice, Těšany, a Žatčany. Hlavním úkolem svazku je napomáhat trvale udržitelnému rozvoji území s ohledem na venkovský ráz krajiny a životní prostředí. Své aktivity zaměřuje na ochranu životního prostředí, úpravu polních cest či propojování obcí spolku pomocí cyklostezek z www.region-cezava.cz.

▪ **DSO Šlapanicko**

Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko vznikl v červnu 2015 a sdružuje celkem 30 obcí v okrese Brno-venkov, které se podílejí na společných projektech, především se jedná o propojování obcí spolku pomocí cyklostezek.

▪ **Mohyla míru – Austerlitz o.p.s.**

Mohyla míru – Austerlitz o.p.s. je obecně prospěšnou společností založenou v roce 1999, která pod sebou sdružuje celkem 18 obcí. Jejím základním cílem je zabývat se regionálním rozvojem obecně na svém území. K hlavním činnostem, jež vykonává, patří dokumentace stavu kulturních a uměleckých památek spadajících do památkové zóny Slavkovského bojiště, vytváření a využívání zdrojů na tomto území. Ty by měly vést ku prospěchu kulturních, krajinných a uměleckých památek a dále pak pomoc k jejich záchraně, ochraně a udržování⁴³.

▪ **MAS Slavkovské bojiště**

Místní akční skupina (MAS) Slavkovské bojiště (dříve Za humnama) byla založena v roce 2006 a obec Telnice je jejím členem. MAS je založena na principu partnerství a spolupráce veřejného, soukromého a neziskového sektoru na místní úrovni. Místní akční skupiny tvoří zástupci obcí, místních podnikatelů, neziskových organizací a aktivní občané. Z hlediska právního postavení jsou to neziskové organizace, jejichž hlavním cílem je rozvoj a podpora regionu. Území MAS Za humnama se postupně rozrostlo na území DSO Ždánický les a Politaví, Mikroregionu Roketnice, svazek obcí Mohyla míru a Mikroregion Cézava.

▪ **VAK Šlapanice**

Obec je členem od 1. ledna 2025. Důvodem vstupu do svazku byl plánovaný projekt odkanalizování okolních obcí do čistírny odpadních vod v Modřicích.

⁴³ Obecně prospěšná společnost Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s., dostupné z www.austerlitz.org/cz

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

1. SWOT analýza

Souhrnný popis hlavních vnitřních a vnějších faktorů, které mají vliv na rozvoj obce.

Vnitřními faktory jsou silné stránky, tj. pozitivní (nadprůměrné) skutečnosti a slabé stránky, tj. problémy, negativní skutečnosti, které způsobují obci problémy. Vnější faktory většinou obec nemá možnost svými silami ovlivnit; pojmenovány jsou jako příležitosti a hrozby. Výroky byly seřazeny podle důležitosti při jednávání na pracovní skupině.

Tab. 9: Silné, slabé stránky, příležitosti a hrozby v obci Telnice

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
• blízkost Brna • příznivý demografický vývoj • bohatý kulturní a společenský život • aktivní působení spolků a sdružení • aktivity se zaměřením na seniory a děti • podpora spolkové činnosti ze strany obce • dostatečná nabídka komerčních služeb • provedené KPÚ • nízká nezaměstnanost • vybudovaná kanalizace s ČOV • sběrné místo obecního dvora v centru obce • zavedený systém třídění odpadů od domu • dobré dopravní spojení veřejnou dopravou v systému IDS JMK do krajského města • ZŠ a MŠ v obci • uspokojivé zázemí pro sportovní aktivity	• vysoká vyjíždka do zaměstnání • zatížení krajiny vedením vysokého napětí • nevyhovující stav krajské komunikace • nedostatek parkovacích a odstavných ploch • nevyhovující spojení veřejnou dopravou do spádových obcí (Sokolnice, Újezd u Brna, Šlapanice, Měnín) • intenzivně obhospodařovaná zemědělská krajina • hluková zátěž způsobená dopravou • dopravní zátěž, nebezpečí vyplývající z provozu • nízký průtok vody ve Zlatém potoce (Říčka) • chybějící služby - bankomat, lékárna, kavárna/cukrárna • nedostatečné služby praktického lékaře v obci • chybějící cyklostezky na Brno a do okolních obcí • nedostatečné zázemí v budově základní školy
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
• Využití finančních prostředků z dotačních titulů jak národních, tak i evropských • Rozvoj obce prostřednictvím MAS a svazků obcí • Kulturně-historický potenciál oblasti • Potenciál pro turistiku a cykloturistiku • Zvyšování kvality krajinného rázu, přírodě blízká opatření v krajině • Využití rozvojových ploch pro bydlení	• Nebezpečí povodní a následné eroze půdy v důsledku přívalových dešťů • Zvyšování náročnosti administrativy v souvislosti s řízením chodu a rozvoje obce • Zvyšování náročnosti administrativy v souvislosti se získáváním dotačních prostředků • Zvyšující se index stáří – stárnutí obyvatelstva

Zdroj: vlastní zpracování

2. Vyhodnocení dotazníkového šetření

Na základě SWOT analýzy vyplynuly hlavní aktivity, kterými by se měla obec Telnice v budoucích letech zabývat. Obec ve spolupráci s MAS Slavkovské bojiště provedla dotazníkové šetření, jehož cílem bylo získat většinový pohled obyvatel na život v obci.

Dotazníky byly rozneseny do domovních schránek na jaře roku 2025. K dotazníku se měl možnost vyjádřit každý člen obce s trvalým pobytem v obci a starší 15 let, nebyl tedy hodnocen za domácnost jako celek, ale jednotlivými členy domácností samostatně.

Z rozdaných 1 363 dotazníků se jich vrátilo 383, což činí 28,1 % z celkového počtu.

Na dotazník odpovídali především respondenti ve střední a starší věkové kategorii. Respondenti patří nejčastěji do kategorie, kteří žijí v obci od narození (44,9 %), druhou nejpočetnější skupinou byli dotazovaní, jež se do obce nastěhovali v dospělosti před více než 5 lety (44,4 %). Co se týče vzdělanostní struktury občanů, převažuje u respondentů střední vzdělání s maturitou (38,9 %), následováno středním odborným (29,2 %) a dále vysokoškolským vzděláním (19,8 %).

Odpovědi respondentů jsou zapracovány v analytické části strategického dokumentu a ve SWOT analýze. Celkově se občané stavěli k hodnocení kladně, se zájmem.

3. Shrnutí podkladů pro návrhovou část

Obec Telnice se řadí mezi velké obce dle počtu obyvatel nacházejících se na území MAS. Obec vykazuje příznivý demografický vývoj, jež zatím dokládá i pozitivní hodnota indexu stárí, avšak v následujících letech se předpokládá, že začne převládat seniorská složka obyvatelstva nad dětskou. Nachází se zde základní škola, mateřská škola, několik restaurací a množství drobných živnostníků. Z hlediska chybějících služeb by občané ještě uvítali bankomat, cukrárnu/kavárnu a lékárnu. Obec je vybavena dobrou technickou infrastrukturou v podobě kanalizace s ČOV, vodovodu a dalších inženýrských sítí. Obec Telnice žije aktivním společenským životem, v obci se nachází velké množství spolků a sdružení, které jsou obecním úřadem podporovány. Spolková činnost se svými aktivitami také hojně zaměřuje na kategorie dětí a seniorů.

Občané vnímají jako největší problém v obci vysoký provoz osobní a nákladní dopravy (hluk, opravy komunikací) především na hlavním tahu přes obec, s nímž souvisí zvýšené nebezpečí pro chodce. Dále respondenti zmiňovali také nedostatek parkovacích míst a nevhodné parkování na chodnících, kdy občané musí mnohdy kvůli zaparkovaným vozidlům na chodnících vstoupit neočekávaně do vozovky, což může vést ke kolizi. Objevily se také připomínky na téma mezilidských vztahů, ať už mezi starousedlíky a nově přistěhovanými či v podobě sousedských sporů. V neposlední řadě byla i v rámci této otázky zmiňována sportovní hala a opět jako u předchozích otázek, i zde zazněly názory příznivců a odpůrců. Občané naopak hodně oceňují provedené výsadby zeleně, opravená dětská hřiště a jejich postupné rozšiřování. Dále jsou spokojeni s organizací kulturních akcí a udržování tradic v obci, kladně hodnotí též rekonstrukci nádraží a nově zbudovaného parkoviště.

Telnice je členem DSO Region Cézava, DSO Šlapanicko, Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s., MAS Slavkovské bojiště, z.s., ad. Partnerskou obcí je slovenská obec Cífer, neformální spolupráce pak trvá i se severočeskou obcí Telnice

Tab. 10 Aktivita z dokumentu Program rozvoje obce Telnice na roky 2017 – 2025

AKTIVITA	Fáze realizace	Zařazení do PRO 2026-2031
1.1.1 Opravy a doplnění chodníků	Průběžně probíhá	Aktivita 1.2.1
1.1.2 Vybudování dvou nových trafostanic	Nerealizováno	-
1.1.3 Dobudování kanalizace na ulici Draha	výhledově	Aktivita 1.1.2
1.1.4 Dobudování veřejného osvětlení	průběžně	Aktivita 1.1.3
1.2.1 Místní komunikace Masarykovo náměstí ulička	Zrealizováno	-
1.2.2 Úprava veřejných prostranství a místní komunikace v ulici U Rybníka	projektová dokumentace	Aktivita 1.2.3
1.2.3 Výstavba parkovacích ploch	projektová dokumentace	Aktivita 1.2.7
1.2.4 Doplnění osvětlení u přechodů	neproběhlo	-
1.2.5 Zavedení monitorovacího systému u veřejného majetku	výhledově	Aktivita 1.2.10
1.2.6 Doplnění prvků dopravní bezpečnosti	průběžně	Aktivita 1.2.8
1.2.7 Napojení obce na síť cyklostezek	výhledově	Aktivita 1.2.9
1.2.8 Zajištění funkčnosti jednotky SDH	průběžně	Aktivita 1.2.11
2.1.1 Oprava sociálního zařízení na Sokolovně	Zrealizováno	-
2.1.2 Stavba zděné haly pro sportovní život obce a výchovu mládeže	probíhá	Aktivita 2.1.1
2.1.3 Oprava tenisových kurtů	Zrealizováno	-
2.1.4 Výstavba sociálního zařízení pro seniory	projektová dokumentace	-
2.1.5 Nalezení nových vhodných prostor pro knihovnu	výhledově	Aktivita 2.1.3
2.1.6 Oprava venkovního pláště budovy Orlovny	Zrealizováno	-
2.1.7 Rekonstrukce systému ochrany před bleskem na budově Orlovny	Zrealizováno	-
2.1.8 Oprava sociálního zařízení a šaten na Orlovně	výhledově	Aktivita 2.1.4
2.1.9 Oprava povrchů venkovních kurtů na Orlovně	výhledově	Aktivita 2.1.5
2.2.1 Podpora spolkové činnosti	Probíhá	Aktivita 2.2.1
2.2.2 Podpora stávajících kulturních a sportovních akcí a jejich rozšíření	průběžně	Aktivita 2.2.2
2.2.3 Rozšíření kroužků a aktivit pro děti a dospívající mládež	průběžně	Aktivita 2.2.3



2.2.4 Nákup nových knih do místní knihovny	průběžně	<i>Aktivita 2.2.4</i>
2.3.1 Zajištění kvalitního školního vzdělávání pro místní děti, vč. souvisejících aktivit	probíhá	<i>Aktivita 2.3.1</i>
2.3.2 Vybudování multifunkční učebny a příslušenství v podkroví ZŠ	Výhledově, ve fázi studie	<i>Aktivita 1.1.5</i>
2.4.1 Zlepšení informovanosti občanů o sociálních službách a komunit. plánování	průběžně	<i>Aktivita 2.4.1</i>
2.4.2 Osvěta a informovanost obyvatel o ŽP	výhledově	<i>Aktivita 2.4.2</i>
3.1.1 Nová výsadba veřejné zeleně a údržba stávající zeleně	průběžně	<i>Aktivita 3.1.1</i>
3.1.2 Zbudování prvků ekologické stability	výhledově	<i>Aktivita 3.1.2</i>
3.2.1 Spolupráce s Povodím Moravy na údržbě koryta potoka	průběžně	<i>Aktivita 3.2.1</i>
3.3.1 Stavební úpravy obecního úřadu – bezbariérový obecní úřad, zateplení budovy OÚ	Realizace bezbariérového řešení dokončena, zateplení budovy výhledově	<i>Aktivita 3.3.1</i>

Zdroj: vlastní zpracování

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Dlouhodobá vize zachycuje představu o budoucnosti obce, jak se bude obec měnit a rozvíjet. Strategická vize obce je definována zejména na základě výsledků a závěrů předchozích bodů analytické části a také na základě jednání pracovní skupiny. Naplnění vize bude dosaženo realizací tohoto Programu rozvoje obce a následně na něj navazujících dokumentů stejného charakteru.

Vize obce Telnice

Telnice – bezpečná obec poskytující zázemí občanům všech generací, jejíž snahou je též pečovat a udržovat krásný vzhled obce a jejího okolí a v níž hraje významnou roli komunitní život, jež napomáhá k udržování kulturních i sportovních tradic a dobrých sousedských vztahů. Telnice – místo, kde se lidem dobře žije.

B.2 PROGRAMOVÉ CÍLE

Programové cíle stanovují, čeho chce obec Telnice dosáhnout realizací svého programu rozvoje. Časově se váží k platnosti dokumentu, tj. pro obec Telnice jsou formulovány na období 6 let (2026–2031). Programové cíle jsou stanoveny na základě definovaných problémů i potřeb občanů obce a mají vyjadřovat žádoucí stav obce, kterého by mělo být dosaženo do konce platnosti tohoto dokumentu. Některé aktivity jsou s ohledem na jejich důležitost zařazeny v tomto PRO, avšak pro nedostatek finančních prostředků na jejich realizaci zůstávají v tzv. Zásobníku projektů, viz Příloha č. 2.

Tab. 11: Programové cíle, opatření aktivity

CÍL	OPATŘENÍ	AKTIVITA
1. Rozvoj veřejné infrastruktury a podpora rezidenční funkce obce	1.1 Zlepšení technické infrastruktury	1.1.1 Spolupráce s provozovateli a vlastníky inženýrských sítí
		1.1.2 Dobudování kanalizace na ulici Draha
		1.1.3 Oprava veřejného osvětlení, vybudování nového osvětlení v jednotlivých lokalitách
		1.1.4 Revitalizace nádvoří hasičské zbrojnice
		1.1.5 Vybudování multifunkční učebny a příslušenství v podkroví ZŠ
		1.1.6 Stavební úpravy budovy obecního úřadu
		1.1.7 Doplnění herních prvků na zahradu MŠ
		1.1.8 Doplnění odpočinkové zóny na dvoře ZŠ
	1.2 Zlepšení dopravní infrastruktury a bezpečnosti obce	1.2.1 Opravy a doplnění pozemních komunikací
		1.2.2 Průtah obcí

		1.2.3 Úprava veřejných prostranství a místní komunikace v ulici U Rybníka
		1.2.4 Úprava veřejných prostranství a místní komunikace v ulici Palackého
		1.2.5 Vybudování chodníku U Rybníka – Lány
		1.2.6 Vybudování chodníku k průmyslové zóně
		1.2.7 Výstavba parkovacích ploch
		1.2.8 Doplnění prvků dopravní bezpečnosti
		1.2.9 Napojení obce na síť cyklostezek
		1.2.10 Zavedení monitorovacího systému u veřejného majetku
		1.2.11 Zajištění funkčnosti jednotky SDH
	1.3 Podpora výstavby bydlení	1.3.1 Příprava lokality Pod Sazeničky
		1.3.2. Příprava lokality Šternovské
	1.4 Rozšíření hřbitova	1.4.1 Jednání s majiteli pozemků
		1.4.2. Realizace rozšíření hřbitova
2. Podpora kvalitního komunitního života	2.1 Podpora kulturního a sportovního zázemí	2.1.1 Stavba zděné haly pro sportovní život obce a výchovu mládeže
		2.1.2 Oprava kurtů v areálu sokolovny
		2.1.3 Nalezení nových vhodných prostor pro knihovnu
		2.1.4 Oprava sociálního zařízení a šaten na Orlovně
		2.1.5 Oprava povrchů venkovních kurtů na Orlovně
		2.1.6 Oprava budovy sokolovny
		2.1.7 Oprava budovy myslivny
		2.1.8 Vybavení nové sportovní haly
	2.2 Podpora kulturního a sportovního a společenského vyžití	2.2.1 Podpora spolkové činnosti
		2.2.2 Podpora stávajících kulturních a sportovních akcí a jejich rozšíření
		2.2.3 Podpora kroužků a aktivit pro děti a dospívající mládež
		2.2.4 Nákup nových knih do místní knihovny
	2.3 Zlepšení podmínek pro vzdělávání obyvatel	2.3.1 Zajištění kvalitního školního vzdělávání pro místní děti, vč. souvisejících aktivit
	2.4 Zlepšení informovanosti občanů	2.4.1 Zlepšení informovanosti občanů o sociálních službách a komunit. plánování
		2.4.2 Osvěta a informovanost obyvatel o životním prostředí

3. Péče o životní prostředí, vzhled obce a okolní krajiny		2.4.3 Využívání moderních elektronických komunikačních nástrojů pro informování občanů
	3.1 Revitalizace zeleně	3.1.1 Nová výsadba veřejné zeleně a údržba stávající zeleně
		3.1.2 Zbudování prvků ekologické stability
		3.1.3 Přírodě blízká opatření v krajině
	3.2 Protipovodňová a protierozní opatření	3.2.1 Spolupráce s Povodím Moravy na údržbě koryta potoka
		3.3.1 Využívání úsporných technologií na veřejných budovách
	3.3 Úspora energií a odpadové hospodářství	3.3.2 Zkvalitnění míst určených pro sběr odpadu

Zdroj: vlastní zpracování

B.3 OPATŘENÍ A AKTIVITY

Opatření obce jsou definována jako zásadní úkoly k naplnění stanovených programových cílů a formulují přístup k řešení jednotlivých témat. Odvíjí se od programových cílů a mají střednědobý charakter, předpoklad jejich realizace je v celém návrhovém období tohoto dokumentu nebo ve stanoveném kratším časovém úseku. Jednotlivá opatření jsou pak naplňována prostřednictvím realizace konkrétních rozvojových aktivit.

Důležitost neboli prioritizace je stanovena na základě porovnání významové důležitosti. Je třeba si uvědomit, co se musí udělat určitě v nejbližší době a s čím je možno počkat a na základě toho určit pořadí u jednotlivých aktivit ve formě důležitá (1), střední (2), nízká (3).

Opatření 1.1 Zlepšení technické infrastruktury

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
1.1.1 Spolupráce s provozovateli a vlastníky inženýrských sítí	1	průběžně	Zastupitelstvo, vlastníci inž. sítí	.	Vlastní
Komentář:					
1.1.2 Dobudování kanalizace na ulici Draha	3	2026-2030	Zastupitelstvo	6 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.1.3 Oprava veřejného osvětlení, vybudování nového osvětlení v jednotlivých lokalitách	1	2026-2030	Zastupitelstvo	2 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.1.4 Revitalizace nádvoří hasičské zbrojnice	1	2026	Zastupitelstvo	1 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

1.1.5 Vybudování multifunkční učebny a příslušenství v podkroví ZŠ	1	2026-2028	Zastupitelstvo, vedení ZŠ a MŠ	10 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.1.6 Stavební úpravy budovy obecního úřadu	2	2027-2030	Zastupitelstvo	10 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.1.7 Doplnění herních prvků na zahradu MŠ	2	2026-2028	Zastupitelstvo, vedení ZŠ a MŠ	0,5 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.1.8 Doplnění odpočinkové zóny na dvoře ZŠ	2	2026-2028	Zastupitelstvo, vedení ZŠ a MŠ	150 tis	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

Opatření 1.2 Zlepšení dopravní infrastruktury a bezpečnosti obce

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
1.2.1. Opravy a doplnění pozemních komunikací	1	průběžně	Zastupitelstvo	5 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.2.2 Průtah obcí	1	2026-2027	Zastupitelstvo, SÚS	32 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář: parkovací plochy, veř. osvětlení, sítě					
1.2.3 Úprava veřejných prostranství a místní komunikace v ulici U Rybníka	1	2026-2027	Zastupitelstvo	3-5 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.2.4 Úprava veřejných prostranství a místní komunikace v ulici Palackého	2	2028-2030	Zastupitelstvo	4 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.2.5 Vybudování chodníku U Rybníka – Lány	1	2026-2027	Zastupitelstvo	1 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.2.6 Vybudování chodníku k průmyslové zóně	2	2028 -2030	Zastupitelstvo	2 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.2.7 Výstavba parkovacích ploch	2	průběžně	Zastupitelstvo	2 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

1.2.8 Doplnění prvků dopravní bezpečnosti	1	průběžně	Zastupitelstvo	500 tis	Vlastní
Komentář:					
1.2.9 Napojení obce na síť cyklostezek	3	2028-2030	Zastupitelstvo, DSO Šlapanicko	500 tis	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.2.10 Zavedení monitorovacího systému u veřejného majetku	3	průběžně	Zastupitelstvo	100 tis	Vlastní
Komentář:					
1.2.11 Zajištění funkčnosti jednotky SDH	1	průběžně	Zastupitelstvo	500 tis	Vlastní
Komentář:					

Opatření 1.3 Podpora výstavby bydlení

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
1.3.1 Příprava lokality Pod Sazeničky	2	2026-2030	Zastupitelstvo	.	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
1.3.2. Příprava lokality Šternovské	3	2030-2031	Zastupitelstvo	.	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

Opatření 1.4 Rozšíření hřbitova

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
1.4.1 Jednání s majiteli pozemků	1	2026-2028	Zastupitelstvo	.	Vlastní
Komentář:					
1.4.2. Realizace rozšíření hřbitova	1	2028-2031	Zastupitelstvo	2 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

Opatření 2.1 Podpora kulturního a sportovního zázemí

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
2.1.1 Stavba zděné haly pro sportovní život obce a výchovu mládeže	1	2026	Zastupitelstvo	60 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
2.1.2 Oprava kurtů v areálu sokolovny	1	2026-2028	TJ Sokol	50 tis	Vlastní, popř. dotace



Komentář:					
2.1.3 Nalezení nových vhodných prostor pro knihovnu	2	2026- 2031	Zastupitelstvo	.	Vlastní
Komentář:					
2.1.4 Oprava sociálního zařízení a šaten na Orlovně	1	2026-2027	Orel Telnice	0,8 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
2.1.5 Oprava povrchů venkovních kurtů na Orlovně	2	2027 -2029	Orel Telnice	1,5 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
2.1.6 Oprava budovy sokolovny	1	2027 -2029	Sokol Telnice	2 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
2.1.7 Oprava budovy myslivny	2	2028-2031	Zastupitelstvo	3 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
2.1.8 Vybavení nové sportovní haly	1	2026	Zastupitelstvo	0,5 mil	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

Opatření 2.2 Podpora kulturního a sportovního a společenského vyžití

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
2.2.1 Podpora spolkové činnosti	1	průběžně	Zastupitelstvo	1,5 mil ročně	Vlastní
Komentář:					
2.2.2 Podpora stávajících kulturních a sportovních akcí a jejich rozšíření	1	průběžně	Zastupitelstvo, spolky	100 tis ročně	Vlastní
Komentář:					
2.2.3 Podpora kroužků a aktivit pro děti a dospívající mládež	1	průběžně	Zastupitelstvo, spolky, ZŠ a MŠ	50 tis ročně	Vlastní
Komentář:					
2.2.4 Nákup nových knih do místní knihovny	1	průběžně	Zastupitelstvo	50 tis ročně	Vlastní
Komentář:					

Opatření 2.3 Zlepšení podmínek pro vzdělávání obyvatel

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
2.3.1 Zajištění kvalitního školního vzdělávání pro místní děti, vč. souvisejících aktivit	1	průběžně	ZŠ a MŠ	.	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

Opatření 2.4 Zlepšení informovanosti občanů

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
2.4.1 Zlepšení informovanosti občanů o sociálních službách a komunit. plánování	1	průběžně	Zastupitelstvo	.	Vlastní
Komentář:					
2.4.2 Osvěta a informovanost obyvatel o životním prostředí	1	průběžně	Zastupitelstvo	.	Vlastní
Komentář:					
2.4.3 Využívání moderních elektronických komunikačních nástrojů pro informování občanů	1	průběžně	Zastupitelstvo	.	Vlastní
Komentář:					

Opatření 3.1 Revitalizace zeleně

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
3.1.1 Nová výsadba veřejné zeleně a údržba stávající zeleně	1	průběžně	Zastupitelstvo	100 tis	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
3.1.2 Zbudování prvků ekologické stability	2	2028-2031	Zastupitelstvo, Pozemkový úřad	.	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
3.1.3 Přírodě blízká opatření v krajině	2	průběžně	Zastupitelstvo, Pozemkový úřad	.	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					



Opatření 3.2 Protipovodňová a protierozní opatření

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
3.2.1 Spolupráce s Povodím Moravy na údržbě koryta potoka	1	průběžně	Zastupitelstvo, Povodí Moravy	.	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

Opatření 3.3 Úspora energií a odpadové hospodářství

Název aktivity	Důležitost	Termíny	Odpovědnost	Náklady	Zdroje financování
3.3.1 Využívání úsporných technologií na veřejných budovách	2	průběžně	Zastupitelstvo	.	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					
3.3.2 Zkvalitnění míst určených pro sběr odpadu	1	průběžně	Zastupitelstvo	500 tis	Vlastní, popř. dotace
Komentář:					

B.4 PODPORA REALIZACE PROGRAMU

Pro úspěšnou realizaci PRO Telnice je důležité se do budoucna zaměřit především na efektivní spolupráci jednotlivých aktérů, a to konkrétně obce, spolků, občanů i subjektů vně obce. Na základě tohoto programu bude obec postupně realizovat všechny prakticky a finančně realizovatelné záměry, a to se zohledněním určených priorit k jednotlivým záměrům.

Před realizací budou jednotlivé projekty konkretizovány, ať už z hlediska projekčního, vyžaduje-li to daný záměr, tak z hlediska finančního a časového.

Zajištění řízení a naplňování Programu rozvoje obce Telnice

Zajišťování naplňování programu bude mít na starosti zastupitelstvo obce v čele se starostou. Zastupitelstvo obce koordinuje všechny činnosti spojené s administrativní podstatou činností spojenou s naplňováním a aktualizací programu. Zodpovídá za dodržení harmonogramu vyhodnocování a monitoring. Zodpovídá za zpřístupnění dokumentů a vypořádání připomínek a podnětů, které se v průběhu platnosti programu vyskytnou. Zodpovídá za přípravu aktualizací, souhrnů, zpráv a dalších podkladů v návaznosti na využití programu. Podílí se na zajištění dodržování harmonogramu a přípravě podkladů pro vyhodnocování. Zajišťuje sběr podkladů pro monitoring programu.

Zpřístupnění dokumentu:

Dokument bude zveřejněn na internetových stránkách obce a zároveň bude k nahlédnutí, případně i k zapůjčení v listinné podobě na obecním úřadě.

Monitoring a hodnocení plnění programu:

Plnění strategie bude kontrolováno průběžně, bude vyhodnoceno, do jaké míry byly naplánované záměry skutečně realizovány či z jakých důvodů případně realizovány být nemohly. Současně budou případně přehodnoceny jednotlivé záměry z hlediska možnosti a potřeby jejich realizace a bude také zkontrolováno nastavení priorit záměrů.

Přehodnocení mohou předcházet doplňující dotazníková šetření, které zaktualizují názor veřejnosti na jednotlivé aspekty života v obci a vyhodnotí dosavadní plnění strategie a budou sloužit jako zpětná vazba pro vyhodnocení, zda se řešené aspekty života v obci zlepšily či nikoli.

SEZNAM TABULEK

Tab. 1: Vývoj pohybu obyvatelstva a jeho počet v letech 2014-2024	6
Tab. 2: Věkové poměry v obci v roce 2024.....	8
Tab. 3: Obyvatelstvo ve věku 15 a více dle nejvyššího ukončeného vzdělání	9
Tab. 4: Podnikatelské subjekty podle převažující činnosti	13
Tab. 5: Nabídka služeb v obci Telnice v roce 2025.....	15
Tab. 6: Pohotovostní služba a její provoz	25
Tab. 7: Druhy pozemků (ha) a KES	28
Tab. 8: Nenárokové dotace obce 2021-2025.....	32
Tab. 9: Silné, slabé stránky, příležitosti a hrozby v obci Telnice	35
Tab. 10 Aktivita z dokumentu Program rozvoje obce Telnice na roky 2017 – 2025.....	37
Tab. 11: Programové cíle, opatření aktivity.....	39

SEZNAM OBRÁZKŮ

Obr. 1: Umístění obce na mapě.....	5
Obr. 2: Vývoj počtu obyvatelstva v letech 1990-2024	7
Obr. 3: Vývoj přirozeného, migračního a celkového přírůstku v letech 2014-2024	8
Obr. 4: Obyvatelstvo podle věkových kategorií v letech 2014-2024	9
Obr. 5: Podnikatelské subjekty se zjištěnou aktivitou dle počtu zaměstnanců	14
Obr. 6: Chybějící komerční služby v obci Telnice	16
Obr. 7: Podíl nezaměstnaných osob za období 2014-2024	19
Obr. 8: Síla silničního provozu v obci Telnice	22
Obr. 9: Bytová výstavba v obci Telnice v období 2013-2024	24
Obr. 10: Saldo příjmů a výdajů obce v letech 2020-2024.....	30
Obr. 11: Příjmy obce v letech 2020-2024	31
Obr. 12: Výdaje obce v letech 2020-2024.....	31
Obr. 13: Hodnota majetku obce v letech 2020-2024	32

SEZNAM PŘÍLOH

Příloha č. 1	49
Příloha č. 2	50
Příloha č. 3.....	50

C. PŘÍLOHY

Příloha č. 1

Rozdělení obcí území MAS Slavkovské bojiště podle velikosti:

	Velikostní kategorie
Malé obce	do 799
Středně velké obce	800-1499
Velké obce	1500 a více

Obce MAS Slavkovské bojiště

Obec	Počet obyvatel k 31.12.2024	Index stáří	Obec	Počet obyvatel k 31.12.2024	Index stáří
Blažovice	1 248	96	Otmarov	398	55,4
Bošovice	1 255	92,1	Otnice	1 585	108,5
Bučovice	6 891	117,3	Podolí	1 418	108,2
Heršpice	924	83,4	Ponětovice	445	84,5
Hodějnice	1 074	101	Pozořice	2 413	91,7
Holubice	1 839	49,6	Prace	998	92,7
Hostěrádky-Rešov	843	136	Rašovice	694	83,8
Hrušky	784	133,3	Sivice	1 101	82,7
Jiříkovice	982	85,3	Slavkov u Brna	7 258	96
Kobeřice u Brna	720	109,2	Sokolnice	2 490	96,3
Kobylnice	1 258	76	Šaratice	1 069	106,3
Kojátky	370	71,8	Šlapanice	7 915	115,4
Kovalovice	671	123,1	Telnice	1 670	99,3
Křenovice	2 068	106,2	Těšany	1 299	115,6
Křižanovice	852	111,2	Tvarožná	1 370	114
Lovčičky	751	80,4	Újezd u Brna	3 375	136,3
Milešovice	716	114,9	Vážany nad Litavou	766	88,7
Mokrý-Horákov	2 908	118,8	Velatice	769	95,2
Mouřínov	495	111,8	Velešovice	1 225	108,4
Moutnice	1 158	127,4	Viničné Šumice	1 372	100
Němčany	811	101,3	Zbýšov	727	63
Nesvačilka	332	98,4	Zatčany	957	87,8
Nížkovice	797	96,8			

Zdroj: Veřejná databáze, ČSÚ, 2025, dostupné z www.czso.cz



Příloha č. 2

Zásobník projektů

<i>Název aktivity</i>	<i>Důležitost</i>	<i>Termíny</i>	<i>Odpovědnost</i>	<i>Náklady</i>	<i>Zdroje financování</i>
<i>Rozšíření lesních ploch na katastru obce</i>					
Komentář:					
<i>Zbudování nových vodních ploch</i>					
Komentář:					

Příloha č. 3

Dotazníkové šetření