

Z Á P I S č. 60 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 29.09.2014

Přítomno 10 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce a fotografka. Veřejnost nebyla zastoupena. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Společné foto zastupitelů
- 5) Obecní pozemky
- 6) Rekapitulace rozpracovaných aktivit
- 7) Různé

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák.

 *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Marie Šťastná, Miroslav Homola.

 *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Miroslavu Homolovi projednat s panem [REDACTED] odvodnění místní komunikace Hliníky do vsakovací jámy, termín 30.6.2014. Splněno, pan [REDACTED] dodá do týdne nabídku na řešení odvodnění.
- 2.2. Starostovi obce dále jednat s Jednotou Mikulov o znění smlouvy o zřízení práva stavby maloobchodní prodejny potravin a doplňkového zboží s příslušenstvím na obecních pozemcích parcelní č. 1279/13 a 1279/7, v katastrálním území Telnice u Brna, termín 4.8.2014. Splněno, starosta obce zaslal vyjádření obce k požadavku Jednoty Mikulov, Jednota Mikulov zatím nereagovala.
- 2.3. Starostovi obce jednat s panem [REDACTED] o konečném návrhu řešení dělení obecního pozemku p.č. 663/2 a následném prodeji části pozemku, termín 1.9.2014. Splněno, v současné době je zpracován geometrický plán, který leží na Katastrálním úřadě k vyřízení.
- 2.4. Starostovi obce jednat se společností MediClinic, a.s. o výši nájemného 2.000,- Kč měsíčně a o úhradách za služby spojených s užíváním ordinace (energie), termín 29.9.2014. Splněno, bude probráno v různém.
- 2.5. Starostovi obce objednat geometrický plán na dělení pozemku p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna, termín 29.9.2014. Splněno, geometrický plán objednan.
- 2.6. Starostovi obce svolat jednání obou stran: manželů [REDACTED] a rybářů a požádat nezávislou odbornou firmu o doporučení dalšího postupu, termín 29.9.2014. Splněno, bude probráno v různém.

- 2.7. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi projednat stížnost [redacted] s dodavatelem stavby „Chodník k Bentelu“ firmou Sekanina – Sevud, s.r.o., termín 29.9.2014. Splněno, firma Sekanina – Sevud, s.r.o. provedla nápravu.
- 2.8. Starostovi obce prověřit, zdali by bylo možné pořízení nového nábytku a vybavení v přístavbě MŠ financovat z investičního úvěru na školku, termín 29.9.2014. Splněno, pořízení nového nábytku a vybavení MŠ z investičního úvěru není možné.
- 2.9. Starostovi obce požádat pojišťovnu Kooperativa o zpracování nabídky k pojistné smlouvě, aby pojištění obce zahrnovalo i skelní výplně autobusových zastávek, termín 29.9.2014. Splněno, bude probráno v různém.

3. Došlá pošta

- 3.1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – souhlas k použití sedimentu o objemu v přirozeném stavu 450 m³, tj. v sušině 162 tun, odtěženého z vodní nádrže umístěné na pozemku p.č. 650 v k.ú. Telnice u Brna na pozemek p.č. 3540 v k.ú. Telnice u Brna v rámci investičního záměru „Rekonstrukce a odbahnění vodní nádrže Telnice“.
- 3.2. [redacted] – žádost o ukončení nájemní smlouvy na obecní pozemky p.č. 1265/1, 1265/2, 1265/3, 1266 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.3. [redacted] – žádost o pronájem obecních pozemků p.č. 1265/1, 1265/2, 1265/3, 1266 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.4. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – vyjádření z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí k projektu „Výstavba cyklostezky v obci Telnice“, k.ú. Telnice u Brna, okr. Brno-venkov, záměr svým charakterem a umístěním nevyvolá závažné ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví, nenaplnuje tedy definici předmětu posuzování, a proto není nutné podrobit jej zjišťovacímu řízení.
- 3.5. Město Šlapanice – žádost o spolupráci při zjištění informací o potřebách uživatelů sociálních služeb ve správním obvodu ORP Šlapanice v souvislosti s plánováním zajištění sociálních služeb, které pomohou optimalizovat síť sociálních služeb.
- 3.6. [redacted] – žádost o uzavření smlouvy o věcném břemeni, smlouva o smlouvě budoucí (91/10), týkající se stavby přípojky NN na obecním pozemku p.č. 172/1, byla uzavřena s obcí dne 7.8.2010.
- 3.7. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – protokol o kontrole nakládání s podzemními vodami a odběrných objektů na pozemku p.č. 1474 v k. ú. Telnice u Brna, která se uskutečnila dne 9.9.2014.
- 3.8. Jihomoravský kraj, odbor rozvoje dopravy – žádost o poskytnutí informací obcí a měst, které mají uzavřenou individuálně smlouvu s dopravcem.
- 3.9. Jihomoravský kraj, odbor správní a Krajský živnostenský úřad – metodický pokyn Ministerstva financí ČR č.j.: MF-59525/2014/3402 ze dne 21.08.2014, týkající se zajištění konsistentního postupu provozovatelů výherních hracích přístrojů (při skládání finančních prostředků za účelem zajištění pohledávek státu, obcí a výplat výher sázejících).
- 3.10. E.ON. Česká republika, s.r.o. – oznámení o přerušení dodávky elektrické energie dne 16.10.2014 od 7³⁰ – 15⁰⁰ hod. v ulicích Hliníky, Na Vilách a K Nádraží.
- 3.11. [redacted] – sdělení k výzvě k zaplacení poplatku za odpady za dům na Růžové ulici č.p. 253 a zaslání potvrzení Stavebního úřadu Sokolnice ze dne 9.6.2008, že na pozemku p.č. 421 v k.ú. Telnice u Brna existuje stavba, která není obývatelná.
- 3.12. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – oznámení o zahájení vodoprávního řízení o povolení stavby vodního díla „Novostavba RD a cykloobchod – vsakování dešťových vod, k.ú. Telnice u Brna“ na pozemcích p.č. 1580/1, 1581/1, v k.ú. Telnice u Brna.

- 3.13. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – rozhodnutí, kterým se mění žadateli, tj. společnosti E.ON Distribuce, a.s. povolení nakládání s vodami, spočívající ve vypouštění předčištěných odpadních vod kontaminovaných uhlovodíky ropného původu z čistírny zaolejovaných vod (ČZV) do vodního toku Dunávka, a platnost stávajícího povolení k nakládání s vodami, jedná o změnu spočívající ve změně způsobu vzorkování odpadních vod.
- 3.14. Elektroprojekt Rosypal – žádost o vyjádření k návrhu přípojky el.energie NN pro novostavbu RD na p.č.1513, 1514, 1516 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.15. ██████████ – oznámení o provedení drobných stavebních prací na nemovitosti p.č. 344 v k.ú.Telnice u Brna (Draha 285) v termínu od 24.9. do 1.10.
- 3.16. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor správní a Krajský živnostenský úřad – informace Ministerstva vnitra ve věci „kupování hlasů“ a žádost, aby obec podle místních podmínek zvažila přijetí opatření, a to ve spolupráci s Policií ČR a obecní policií.
- 3.17. ██████████ – žádost o vydání stanoviska k záměru umístit a zrealizovat stavbu nazvanou "Novostavba skladu a přístřešku s venkovním krbem na pozemku p.č. 1088/44, k.ú. Telnice u Brna" (██████████).
- 3.18. ██████████ – zápis z KD akce "Přeložka kanalizace dešťové, splaškové, výstavba chodníku Augarty Telnice", konaných ve dnech 9.9.2014 a 23.9.2014. Příští KD stavby se uskuteční v úterý 30.9.2014.
- 3.19. ██████████ – žádost o odstranění usychajícího smrku před rodinným domkem č.p. 125 na ulici Draha a ztrouchnivělého ořechu na ulici Růžová.
- 3.20. KTS Ekologie, s.r.o. – sdělení o odstoupení ██████████ z funkce jednatele společnosti.
- 3.21. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – zahájení řízení o nařízení odstranění stavby studny na pozemku p. č. 1474 v k. ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví Petra Machka, bytem U Rybníka 102, Sokolnice.
- 3.22. Kordis JMK, a.s. – sdělení o výši příspěvku obcí 50,- Kč/obyvatele (počet obyvatel ke dni 1.1.2014) do fondu IDS pro rok 2015 na standard dopravní obslužnosti na základě smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK, , žádost, aby s touto částkou bylo počítáno v rozpočtu obce pro rok 2015, a upozornění, že výši finančního příspěvku dosud neschválilo zastupitelstvo Jihomoravského kraje.

4. Společné foto zastupitelů

V rámci bodu proběhlo společné focení členů současného zastupitelstva obce Telnice ke konci volebního období 2010 – 2014.

5. Obecní pozemky

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dohodu o ukončení smlouvy ze dne 1.1.2010 o nájmu obecních pozemků p.č. 1265/1, 1265/2, 1265/3 a 1266 v k.ú. Telnice u Brna s ██████████ ke dni 31.10.2014.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o nájmu obecních pozemků p.č. 1265/1, 1265/2, 1265/3 a 1266 v k.ú. Telnice u Brna s ██████████ za nájemné ve výši 482,- Kč ročně (0,40 Kč/m²) s účinností od 1.11.2014. Záměr pronájmu tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce 8. září 2014.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že objednal zpracování geometrického plánu na dělení obecního pozemku p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna, na směnu jeho části byl vyvěšen záměr na úřední desce obce.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o komplikacích s vytyčením obecního vodovodu na pozemku p.č. 811/3 v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví paní [REDAKCE]. Při usazování poklopů stavební firmou, která prováděla stavbu místní komunikace v lokalitě Nad Loučkami, došlo zřejmě ke ztrátě vyvedených identifikačních vodičů a k jejich zabetonování pod poklapy armatur. Tímto jsou vodiče nepřístupné a nelze je tedy použít k vytyčení vodovodního potrubí na pozemku p.č. 811/3 v k.ú. Telnice u Brna. S ohledem na tuto skutečnost manželé [REDAKCE] souhlasí s uzavřením schválené smlouvy o bezúplatném zřízení služebnosti obecního vodovodu na pozemku p.č. 811/3 v k.ú. Telnice u Brna.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu na nákup pozemků p.č. 658/3 a p.č. 1080/96 v k.ú. Telnice u Brna od pana [REDAKCE] za cenu 4.575,- Kč. Podmínkou je souhlas stavebního úřadu s dělením pozemků - pozemky budou odděleny na základě připraveného geometrického plánu a souvisejí s nedávno dokončenou silnicí U Rybníka.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu na nákup pozemku s p.č. 1080/97 v k.ú. Telnice u Brna od paní [REDAKCE] za cenu 9.855,- Kč. Podmínkou je souhlas stavebního úřadu s dělením pozemku - pozemek bude oddělen na základě připraveného geometrického plánu a souvisí s nedávno dokončenou silnicí U Rybníka.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o tom, že s paní [REDAKCE] bude ještě brzy uzavřena dohoda o dodláždění na pozemku p.č. 1080/49 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví [REDAKCE] a to v prostoru mezi obrubníkem místní komunikace a oplocením.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o ceně pozemku, který by obec měla obdržet darem od TJ Sokol Telnice. Starosta Sokola Telnice sdělil, že se celá záležitost nyní řeší na ČOS.

6. Rekapitulace rozpracovaných aktivit

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o rozpracovaných aktivitách:

- Úprava stání pro kontejnery v lokalitě u rybníka.
- Nový chodník Augarty – U Mlýna a přeložka dešťové a splaškové kanalizace. Starosta obce upozornil na skutečnost, že hladina Zlatého potoka zakrývá původní klapku dešťové kanalizace, neboť napouštěcí stavidlo do rybníka způsobuje vzduť potoka až k silničnímu mostu na ulici Brněnská. Zástupce Povodí Moravy, s.p. proto navrhuje odstranit stávající klapku v místě vyústění do potoka a novou klapku umístit v nejbližší šachtě. Povodí Moravy, s.p. dále navrhuje odstranit z koryta potoka stávající napouštěcí zařízení do rybníka, souhlasí s umístěním napouštěcí šachty do koryta potoka. Starosta obce navrhuje, aby se touto problematikou zabývalo nově zvolené zastupitelstvo obce.
- Úprava terénu kolem pomníku [REDAKCE] u myslivny.
- Nové vnitřní oplocení mezi areálem MŠ a ordinací lékaře.
- Odstranění stávajících rozbitých schodů u vojenských bytovek v nádražní čtvrti, které byly již v havarijním stavu a jejich nahrazení tvarovkami.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o skutečnosti, že severozápadní část pozemku p.č. 965/1 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví [REDAKCE] je dle platného územního plánu obce zařazena mezi plochy občanské vybavenosti (OV), a proto obec může na tuto část pozemku uplatnit předkupní právo. Zastupitelstvo projednalo a schválilo návrh uplatnit předkupní právo na část pozemku p.č. 965/1 v k.ú. Telnice u Brna zařazeného mezi plochy OV.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7. Různé

7.1. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“. Stavba je před dokončením. Na polní cestě k rozvodně budou osázeny střídavě lípy a ovocné stromy a vybudovány 2 nové retardéry. Ty uhradí Státní pozemkový úřad. Obec se postará o doplnění souvisejícího dopravního značení. Další retardér pak již byl vybudován na polní cestě podél potoka směrem do Sokolnice. Na polní cestu podél potoka směrem do Měniná bude navazovat polní cesta v k.ú. Měnin (nelze budovat v rámci KPÚ Telnice).

7.2. Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo cenovou nabídku firmy STRABAG, a.s. na opravu místní komunikace (ulička na Masarykově náměstí) pomocí technologie recyklace za studena za cenu 474.675,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schválilo návrh, aby firma STRABAG, a.s. uvedla místní komunikaci do původního stavu na náklady stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.3. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nájemní smlouvu na pronájem ordinace praktického lékaře v nové budově MŠ se společností MediClinic, a.s. Cena nájmu 2.000,- Kč / měsíčně + inkaso. MediClinic, a.s. požaduje, aby v případě využívání ordinace i jiným lékařem, byla sleva nájmu 50% + podíl na inkasu dle ordinačních hodin. MediClinic má právo s dalším lékařem sjednat dohodu o úplatě za využívání jejího vybavení.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.4. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo spisový a skartační řád projednaný s okresním archivem v Rajhradě.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.5. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že byla v archivu nalezena původní kupní smlouva na prodej domu č.p. 8 na pozemku p.č. 533 a pozemku p.č. 533 o výměře 637 m² v k.ú. Telnice (tzv. „bývalý koloniál“), která obsahovala i požadavky prodeje schválené tehdejší zastupitelstvem obce. Další soudní jednání ve věci o určení vlastnictví a vyklizení nemovitosti se uskuteční dne 2.10.2014.

7.6. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stížnosti paní [REDAKCE] na to, že na nově budovaném chodníku Augarty – U Mlýna probíhá provoz motorek a čtyřkolek. Zastupitelstvo obce projednalo možnost osazení svislých dopravních značek a doporučilo monitorovat zatím provoz na novém chodníku a teprve na základě zjištěných poznatků o provozu řešit případná opatření.

7.7. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo obecní dotace na 4Q 2014.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Žádost [REDAKCE] o dotaci na zájezd na kvalifikační utkání ME 2016 v házené mužů, které se uskuteční v neděli 2.11.2014 ve Zlíně, je zařazena do dotačního programu S3 z důvodu konání mimo katastr obce.

7.8. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že na základě stížnosti paní [REDAKCE] požádal hydrogeologickou firmu ENVI-AQUA o vyjádření k odbornému posouzení, které bylo zpracováno na žádost [REDAKCE] před cca dvěma roky. Závěr firmy ENVI-AQUA uvádí, že předložený posudek, zpracovaný na žádost [REDAKCE], nestanovuje

příčinu vlhnutí zdiva domu č.p. 51. Náklady na určení jednoznačné příčiny původu vlhkosti zdiva v domě č.p. 51 činí cca 35 – 40,- tis.Kč bez DPH.

- 7.9. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že o jednání s rybáři ([REDACTED]) a p. [REDACTED] dne 4.9.2014 i o příslibu Jihomoravského kraje příslibu dotace na rekonstrukci rybníka v příštím roce. S ohledem na příslib JMK i názor rybářů zastupitelstvo obce schválilo návrh na vypuštění rybníka již v průběhu měsíce října 2014. Obec letos tedy možnost čerpání dotace z JMK nevyužije.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.10. Předseda sociální komise Metoděj Dudák přednesl zprávu o jednání sociální komise dne 24.9.2014. Zastupitelstvo obce vzalo zprávu na vědomí včetně doporučení týkající se obecní vyhlášky o odpadech ve vztahu k sociální situaci občanů. Komise doporučuje, aby součástí nové vyhlášky na rok 2015 byla klauzule, která umožní každému, kdo dlouhodobě přebývá v sociálním zařízení typu domov pro seniory, či domov pro zdravotně postižené, aby na základě své žádosti nemuseli poplatek platit.

- 7.11. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo doporučení sociální komise na limit pro občerstvení na akci Vánoční setkání se seniory v roce 2014 ve výši 200,- Kč/os. + cukroví.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.12. Předsedkyně kulturní komise Leona Bímová přednesla zprávu o jednání kulturní komise dne 25.9.2014. Zastupitelstvo obce vzalo zprávu na vědomí.

- 7.13. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o přípravě akce „Preventivní povodňová ochrana pro obec Telnice“ – zřízení bezdrátového rozhlasu. Realizace akce se předpokládá v měsíci listopadu 2014.

- 7.14. Zastupitelstvo obce projednalo a neschválilo nabídku pojišťovny Kooperativa na zahrnutí skelní výplně autobusových zastávek do pojistné smlouvy obce. Výše pojištění je příliš vysoká.

✎ Hlasování o návrhu: pro 0 hlasů, proti 11, zdržel se 0. Návrh nebyl schválen.

- 7.15. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o odeslání odpovědi Jednotě Mikulov k jejímu požadavku na podíl obce na investování nové prodejny v nádražní čtvrti v duchu usnesení ze zasedání zastupitelstva obce č. 59/14 dne 1.9.2014, Jednota Mikulov zatím nereagovala.

- 7.16. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo text článku o činnosti obce v končícím volebním období, který bude uveřejněn v říjnovém vydání Telnického zpravodaje.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že říjnové číslo Telnického zpravodaje bude roznášeno do jednotlivých domů v obci v pondělí 6.10.2014.

- 7.17. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o přípravě nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Zastupitelstvo obce projednalo návrh sociální komise na odpuštění poplatku za PDO pro občany naší obce, kteří trvale žijí v domovech pro seniory a dalších podobných sociálních zařízeních a písemně si o

prominutí poplatku požádají. Toto pravidlo je možno uplatnit i u občanů trvale žijících v zahraničí.

7.18.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí sdělení paní [REDAKCE] k výzvě k zaplacení poplatku za odpady za dům na Růžové ulici č.p. 253 a informaci starosty obce o jeho odpovědi na výše uvedené sdělení.

7.19.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odpuštění poplatku za PDO za rok 2014 občanům, kteří žijí dlouhodobě v zahraničí. Jsou to [REDAKCE]

[REDAKCE] Odpuštění poplatku se netýká roku 2015.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.20.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že obec ohlásila stavbu „Příčné zpomalovací prahy Telnice“ na Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby. Jedná se o prahy pro zklidnění dopravy na vjezdu do obytné zóny na ulici Růžová a na vjezdu do zóny 30 na ulici Hliníky. Firma Sekanina – Sevud, s.r.o. předložila 2 nabídky na realizaci příčných zpomalovacích prahů: varianta I cena 120.000,- Kč v případě stávajícího kvalitního podkladu, varianta II cena 175.000,- Kč v případě stávajícího nekvalitního podkladu. Zastupitelstvo schválilo realizaci této zakázky za podmínek nabídnutých firmou Sekanina-Sevud s tím, že podmínkou je vydání stavebního povolení. Po vydání stavebního povolení zašle starosta objednávku dodavateli. Realizace do konce roku – pokud to dovolí počasí.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.21.Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [REDAKCE] o opravu místní komunikace podél potoka na pozemku p.č. 542/1 v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce schválilo provedení lokální opravy děr vozovky místní komunikace.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.22.Místostarosta obce Vladimír Blaženka informoval zastupitelstvo obce, že firma Sekanina – Sevud, s.r.o., dodavatel stavby „Chodník k Bentelu“, odstranila závady, jejichž odstranění požadoval majitel sousedního pozemku p.č. 1091/4 v k.ú. Telnice u Brna pan [REDAKCE].

7.23.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o veřejném setkání občanů s odborníky (Centrum dopravního výzkumu) na téma Dopravní bezpečnost pro obyvatele ulic Palackého a V Dědině, které se uskutečnilo dne 18.9.2014. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s vyhodnocením sčítání dopravy v obci Telnice na ulici U Rybníka, vypracovaným [REDAKCE] v září 2014. Na základě závěrů z jednání i z vyhodnocení sčítání dopravy zastupitelstvo obce schválilo doporučení nově zvolenému zastupitelstvu obce zabývat se v obou ulicích navržením zóny 30, tj. plošným zklidněním dopravy (opatření stavebního charakteru). Starosta požádá CDV o nabídku na přípravu projektu.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.24.Zastupitelstvo obce projednalo nabídku pana [REDAKCE] na osvětlení místního hřbitova za cenu 35.000,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce o nabídce pana [REDAKCE]

nehlasovalo, rozhodnutí o realizaci osvětlení hřbitova ponechává na nové zastupitelstvo obce.

7.25. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o přípravě nového stolního obecního kalendáře 2015. Zastupitelstvo obce schválilo návrh na pořízení obecního kalendáře v podobném objemu jako v loňském roce a jeho prodej za nákladovou cenu.

✎ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.26. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o odstoupení [REDAKCE] z funkce jednatele společnosti KTS Ekologie, s.r.o. Dle smlouvy skončí funkce jednatele jeden měsíc ode dne doručení oznámení o odstoupení, tj. ke dni 8.10.2014. Zvolení nástupce bude projednáno na nejbližší valné hromadě společnosti.

7.27. Místostarosta obce Vladimír Blaženka informoval zastupitelstvo obce, že stavba sportovní haly se uskutečnila 27.9.2014. Poděkoval všem, kteří se zúčastnili brigády na stavění haly.

7.28. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že rezervační systém pro obecní sportovní halu je spuštěn, zájemci o sportování v obecní sportovní hale si mohou rezervovat halu na internetových stránkách obce.

7.29. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že mobilní sběr nebezpečného odpadu se uskuteční 18.10.2014, sbírka použitého ošacení 18.10.2014, sběr sutí a pneumatik 22.10., 25.10, 29.10. a 1.11.2014.

7.30. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že plánovací schůzka spolků na připravované akce v příštím roce se uskuteční ve čtvrtek 09.10.2014.

7.31. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že okrsková volební komise pro volby do zastupitelstva obce a také do Senátu Parlamentu ČR, které se budou konat 10.10. a 11.10.2014, se poprvé sešla v pátek 19.9., členové komise složili slib a poté proběhla volba předsedy a místopředsedy. Předsedou OVK byl zvolen Jan Dudák (nominován za ČSSD) a místopředsedkyní Jana Gargulová (nominována starostou obce). Členy komise jsou Štefan Chovanec (nominován za KDU-ČSL), Tereza Klanicová (nominována za T-parlament), Jiří Hrazdíra ml. (nominován za TOP 09), František Zavadil (nominován starostou obce), Kateřina Jedličková (nominována starostou obce), Bohumila Mutlová (nominována starostou obce). Zapisovatelkou OVK byla starostou obce jmenována Michaela Langerová. Vzhledem k tomu, že se konají dvoje volby najednou, bylo raději hned nominováno celkem 8 členů komise.

7.32. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že obec Telnice pořádá malou výstavu fotografií z obecních oslav a srazu rodáků ve dnech 1.10. – 15.10.2014 v chodbě v přízemí obecního úřadu. Občané si mohou pořízení fotografií objednat.

7.33. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaných kulturních a sportovních akcích v nejbližším období: zdravotní cvičení – každou středu od 18 hod. na sokolovně, Telnické Sluníčko – 1.10.2014 každou středu, kurzy street dance – 1.10.2014 každou středu (Orel jednota Telnice), modelářský kroužek pod vedením telnického modeláře [REDAKCE] – 2.10.2014, vítání občánků – 5.10.2014, Drakiáda – 11.10.2014 (Orel jednota Telnice), pravidelné setkání Klubu aktivních

seniorů – 14.10.2014, divadelní představení / koncert 28.10.2014 (Orel jednota Telnice).

- 7.34. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že [REDAKCE] připravuje zájezd na kvalifikační utkání ME 2016 v házené mužů Česká republika – Makedonie, které se uskuteční v neděli 2.11.2014 ve Zlíně. Zájezd se uskuteční s finanční podporou obce Telnice.
- 7.35. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánce na přednášku o Islandu s cestovatelem [REDAKCE], která se uskuteční v pátek 11.11.2014 v nekuřáckém salonku Pohostinství U Laštůvků.
- 7.36. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že obec Telnice pořádá v sobotu 6.12.2014 zájezd do Prahy na divadelní představení „Děvčátko – Vánoční příběh“ a na procházku předvánoční Prahou.
- 7.37. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že Autodoprava Matějka, s.r.o. provedla dne 08.09.2014 na základě podnětu Povodí Moravy odstranění vyústního objektu LCT Telnice do Zlatého potoka.
- 7.38. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že obec dává občanům k dispozici své dvě permanentní vstupenky na domácí zápasy HC Kometa Brno. Každý zájemce si smí rezervovat dvě vstupenky na jedno utkání celé sezony.
- 7.39. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu odpovídající věcnému břemenu pro [REDAKCE] ke stavbě přípojky NN na obecním pozemku p.č. 172/1. Smlouva o smlouvě budoucí (91/10) byla uzavřena s obcí dne 7.8.2010.
👏 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.40. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu odpovídající věcnému břemenu pro E.ON ke stavbě „Telnice, Mat.škola: NN příp.-kab.smyčka“. Na tuto stavbu byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí č. 1030017298/001 dne 14.5.2014.
👏 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.41. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene pro RWE GasNet, s.r.o. na plynovodní přípojku k rodinnému domu na ul. Draha č.p. 145 na obecním pozemku p.č. 189 k.ú. Telnice u Brna (investor [REDAKCE]). Investor uhradí cenu 100 korun (za asi metr věcného břemene).
👏 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.42. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o nájmu plynárenského zařízení ve vlastnictví obce společnosti RWE GasNet, s.r.o. – STL plynovod v lokalitě Augaty I a NTL plynovod v lokalitě Nad Loučkami.
👏 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.43. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o nájmu plynárenského zařízení ve vlastnictví obce společnosti RWE GasNet, s.r.o. – STL plynovod v lokalitě Augaty III.
👏 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.44. Starosta Sokola Telnice Pavel Oborný informoval o kontrole stromů v areálu Sokola v Telnici, kterou provedla firma Šarapatka, s.r.o. Stromy jsou v pořádku. Na několika

stromech jsou suché větve, které nejsou bezprostředně nebezpečné. Jírovec v rohu u silnice je značně oslaben a vypadá to, že asi uschne. Pokud na jaře neobrazí, bude pokácen, zároveň budou odstraněny i suché větve na ostatních stromech.

7.45. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že kandidát na senátora Ivo Bárek nahlásil předvolební mítink, který se uskuteční v úterý 7.11.2014 v 16 hod. na veřejném prostranství před Šatlavou. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo na pronájem veřejného prostranství.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.46. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o zájezdu do partnerské slovenské obce Cífer u příležitosti místních hodových slavností a také evropského projektu s názvem: „Oživenie umelecko-remeselných tradícií obcí Cífer a Telnice“, který se uskutečnil v sobotu 27.9.2014. V rámci projektu byly na Cíferském náměstí slavnostně odhaleny díla cíferského řezbáře [redacted] a telnického uměleckého kováře [redacted]. Odhalení uměleckých děl v obci Telnice (krojovaného páru a vodníka) se uskuteční ve středu 8.11.2014 v 11 hod.

7.47. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že obec připravila ve spolupráci s místním sdružením Moravské národní obce Podstarohorci pro všechny zájemce o historii Moravy přednášku o nejzajímavějších událostech moravské historie, přednáška se uskutečnila v pátek 12.9.2014 v nekuřáckém salónku restaurace U Laštůvků.

7.48. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření 9/2014.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

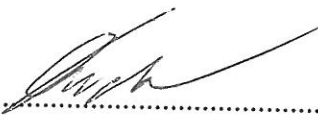
7.49. Josef Hrazdíra doporučil osadit pod svislé dopravní značky začátek obce tabulky s nápisem „Zákaz podomního prodeje“. Starosta obce informoval o tom, že tento způsob není zcela legální, byl na to upozorněn Policií ČR. S návrhem starosta souhlasí, ale doporučuje osadit tyto tabulky na samostatné sloupky nebo sloupy NN. Zastupitelstvo obce schválilo návrh starosty obce.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 21²⁵ hod. Posledního zasedání zastupitelstva obce se uskuteční v pondělí 6.10.2014, do programu zasedání je zařazena i společná večeře zastupitelů.

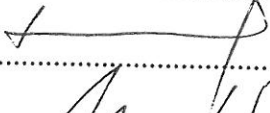
Zapisovatel: Jiří Dudák

.....


Ověřovatelé: MUDr. Marie Šťastná

.....


Ing. Miroslav Homola

.....


Starosta: František Kroutil

.....


USNESENÍ č. 60 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 29.09.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Dohodu o ukončení smlouvy ze dne 1.1.2010 o nájmu obecních pozemků p.č. 1265/1, 1265/2, 1265/3 a 1266 v k.ú. Telnice u Brna s [REDAKCE] ke dni 31.10.2014.
- 1.2. Smlouvu o nájmu obecních pozemků p.č. 1265/1, 1265/2, 1265/3 a 1266 v k.ú. Telnice u Brna s [REDAKCE] za nájemné ve výši 482,- Kč ročně (0,40 Kč/m²) s účinností od 1.11.2014.
- 1.3. Kupní smlouvu na nákup pozemků p.č. 658/3 a p.č. 1080/96 v k.ú. Telnice u Brna od pana [REDAKCE] za cenu 4.575,- Kč.
- 1.4. Kupní smlouvu na nákup pozemku s p.č. 1080/97 v k.ú. Telnice u Brna od paní [REDAKCE] za cenu 9.855,- Kč.
- 1.5. Návrh uplatnit předkupní právo na část pozemku p.č. 965/1 v k.ú. Telnice u Brna zařazeného mezi plochy OV.
- 1.6. Návrh, aby firma STRABAG, a.s. uvedla místní komunikaci (ulička na Masarykově náměstí) do původního stavu na náklady stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“.
- 1.7. Nájemní smlouvu na pronájem ordinace praktického lékaře v nové budově MŠ se společností MediClinic, a.s.
- 1.8. Spisový a skartační řád.
- 1.9. Obecní dotace na 4Q 2014.
- 1.10. Návrh na vypuštění rybníka v průběhu měsíce října 2014.
- 1.11. Limit pro občerstvení na akci Vánoční setkání se seniory v roce 2014 ve výši 200,- Kč/os. + cukroví.
- 1.12. Text článku o činnosti obce v končícím volebním období, který bude uveřejněn v říjnovém vydání Telnického zpravodaje.
- 1.13. Opuštění poplatku za PDO za rok 2014 občanům, kteří žijí dlouhodobě v zahraničí.
- 1.14. Realizaci stavby „Příčné zpomalovací prahy Telnice“ za podmínek nabídnutých firmou Sekanina-Sevud s tím, že podmínkou je vydání stavebního povolení.
- 1.15. Opravu místní komunikace (lokální opravy děr vozovky) podél potoka na pozemku p.č. 542/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.16. Doporučení nově zvolenému zastupitelstvu obce zabývat se v obou ulicích navržením zóny 30, tj. plošným zklidněním dopravy (opatření stavebního charakteru).
- 1.17. Návrh na pořízení nového stolního obecního kalendáře 2015 v podobném objemu jako v loňském roce a jeho prodej za nákladovou cenu.
- 1.18. Smlouvu odpovídající věcnému břemenu pro [REDAKCE] ke stavbě přípojky NN na obecním pozemku p.č. 172/1.
- 1.19. Smlouvu odpovídající věcnému břemenu pro E.ON ke stavbě „Telnice, Mat.škola: NN příp.-kab.smyčka“.
- 1.20. Smlouvu o zřízení věcného břemene pro RWE GasNet, s.r.o. na plynovodní přípojku k rodinnému domu na ul. Draha č.p. 145 na obecním pozemku p.č. 189 k.ú. Telnice u Brna (investor [REDAKCE]).
- 1.21. Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení ve vlastnictví obce společnosti RWE GasNet, s.r.o. – STL plynovod v lokalitě Augaty I a NTL plynovod v lokalitě Nad Loučkami.

- 1.22. Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení ve vlastnictví obce společnosti RWE GasNet, s.r.o. – STL plynovod v lokalitě Augaty III.
- 1.23. Návrh na pronájem veřejného prostranství kandidátu na senátora Ivo Bárkovi pro předvolební mítink, který se uskuteční v pondělí 6.11.2014 v 16 hod. před Šatlavou.
- 1.24. Rozpočtové opatření 9/2014.
- 1.25. Návrh osadit tabulky s nápisem „Zákaz podomního prodeje“ na samostatné sloupky nebo sloupy NN.

2. Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 2.1. Nabídku pojišťovny Kooperativa na zahrnutí skelní výplně autobusových zastávek do pojistné smlouvy obce.

3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 3.1. Souhlas odboru životního prostředí Městského úřadu Šlapanice k použití sedimentu, odtěženého z vodní nádrže umístěné na pozemku p.č. 650 v k.ú. Telnice u Brna, na pozemek p.č. 3540 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.2. Vyjádření odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí k projektu „Výstavba cyklostezky v obci Telnice“.
- 3.3. Oznámení o přerušení dodávky elektrické energie dne 16.10.2014 v ulicích Hliníky, Na Vilách a K Nádraží.
- 3.4. Žádost o vyjádření k návrhu přípojky el.energie NN pro novostavbu RD na p.č.1513, 1514, 1516 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.5. Informaci o objednání geometrického plánu na dělení obecního pozemku p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.6. Informaci, že manželé ██████ souhlasí s uzavřením schválené smlouvy o bezúplatném zřízení služebnosti obecního vodovodu na pozemku p.č. 811/3 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.7. Informaci, že s paní ██████ bude uzavřena dohoda o dodlážďení na pozemku p.č. 1080/49 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví ██████.
- 3.8. Informaci o ceně pozemku, který by obec měla obdržet darem od TJ Sokol Telnice.
- 3.9. Rekapitulaci rozpracovaných aktivit.
- 3.10. Informaci o průběhu stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“.
- 3.11. Informaci, že byla v archivu nalezena původní kupní smlouva na prodej domu č.p. 8 na pozemku p.č. 533 a pozemku p.č. 533 o výměře 637 m² v k.ú. Telnice (tzv. „bývalý koloniál“).
- 3.12. Informaci o stížnosti paní ██████ na to, že na nově budovaném chodníku Augarty – U Mlýna probíhá provoz motorek a čtyřkolek.
- 3.13. Vyjádření hydrogeologické firmy ENVI-AQUA k odbornému posouzení o stanovení příčiny vlhnutí zdiva domu č.p. 51, které bylo zpracováno na žádost ██████ před cca dvěma roky.
- 3.14. Informaci o jednání s rybáři (██████) a p. ██████ dne 4.9.2014.
- 3.15. Zprávu o jednání sociální komise dne 24.9.2014.
- 3.16. Zprávu o jednání kulturní komise dne 25.9.2014.
- 3.17. Informaci o přípravě akce „Preventivní povodňová ochrana pro obec Telnice“ – zřízení bezdrátového rozhlasu.
- 3.18. Odeslání odpovědi Jednotě Mikulov k jejímu požadavku na podíl obce na investorství nové prodejny v nádražní čtvrti.

- 3.19. Informaci, že říjnové číslo Telnického zpravodaje bude roznášeno do jednotlivých domů v obci v pondělí 6.10.2014.
- 3.20. Informaci o přípravě nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 3.21. Sdělení paní [REDAKCE] k výzvě k zaplacení poplatku za odpady za dům na Růžové ulici č.p. 253 a informaci starosty obce o jeho odpovědi na výše uvedené sdělení.
- 3.22. Informaci, že obec ohlásila stavbu „Příčné zpomalovací prahy Telnice“ na Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby.
- 3.23. Informaci, že firma Sekanina – Sevud, s.r.o., dodavatel stavby „Chodník k Bentelu“, odstranila závady, jejichž odstranění požadoval majitel sousedního pozemku p.č. 1091/4 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.24. Informaci o veřejném setkání občanů s odborníky (Centrum dopravního výzkumu) na téma Dopravní bezpečnost pro obyvatele ulic Palackého a V Dědině, které se uskutečnilo dne 18.9.2014.
- 3.25. Nabídku pana [REDAKCE] na osvětlení místního hřbitova za cenu 35.000,- Kč bez DPH.
- 3.26. Odstoupení Mgr. Radka Musila z funkce jednatele společnosti KTS Ekologie, s.r.o.
- 3.27. Informaci, že rezervační systém pro obecní sportovní halu je spuštěn.
- 3.28. Informaci, že mobilní sběr nebezpečného odpadu se uskuteční 18.10.2014, sbírka použitého ošacení 18.10.2014, sběr sutí a pneumatik 22.10., 25.10, 29.10. a 1.11.2014.
- 3.29. Informaci, že plánovací schůzka spolků na připravované akce v příštím roce se uskuteční ve čtvrtek 09.10.2014.
- 3.30. Informaci, že okrsková volební komise pro volby do zastupitelstva obce a také do Senátu Parlamentu ČR, které se budou konat 10.10. a 11.10.2014, se poprvé sešla v pátek 19.9.2014.
- 3.31. Informaci, že obec Telnice pořádá malou výstavu fotografií z obecních oslav a srazu rodáků ve dnech 1.10. – 15.10.2014.
- 3.32. Informaci o připravovaných kulturních a sportovních akcích v nejbližším období.
- 3.33. Informaci, že [REDAKCE] připravuje zájezd na kvalifikační utkání ME 2016 v házené mužů Česká republika – Makedonie, které se uskuteční v neděli 2.11.2014 ve Zlíně.
- 3.34. Informaci o pozvánce na přednášku o Islandu s cestovatelem [REDAKCE], která se uskuteční v pátek 11.11.2014.
- 3.35. Informaci, že obec Telnice pořádá v sobotu 6.12.2014 zájezd do Prahy na divadelní představení „Děvčátko – Vánoční příběh“ a na procházku předvánoční Prahou.
- 3.36. Informaci, že Autodoprava Matějka, s.r.o. provedla dne 08.09.2014 na základě podnětu Povodí Moravy odstranění vyústního objektu LCT Telnice do Zlatého potoka.
- 3.37. Informaci, že obec dává občanům k dispozici své dvě permanentní vstupenky na domácí zápasy HC Kometa Brno.
- 3.38. Informaci o kontrole stromů v areálu Sokola v Telnici, kterou provedla firma Šarapatka, s.r.o.
- 3.39. Informaci o zájezdu do partnerské slovenské obce Cífer u příležitosti místních hodových slavností a také evropského projektu s názvem: „Oživenie umelecko-remeselných tradícií obcí Cífer a Telnice“, který se uskutečnil v sobotu 27.9.2014.
- 3.40. Informaci o přednášce o nejzajímavějších událostech moravské historie, která se uskutečnila v pátek 12.9.2014.

4. Zastupitelstvo obce ukládá:

- 4.1. Starostovi obce požádat CDV o nabídku na přípravu projektu zóny 30 v ulicích Palackého a V Dědině, termín 31.12.2014.

Starosta: František Kroutil



Místostarosta: Vladimír Blaženka

