

Z Á P I S č. 59 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 01.09.2014

Přítomno 10 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Miroslav Homola sdělil, že o termínu zasedání nevěděl a zúčastnit se nemůže. Veřejnost byla zastoupena 3 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce i přítomnou veřejnost.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Dům důstojného stáří
- 5) Oslavy 770. výročí první písemné zmínky obce Telnice
- 6) Různé

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasu, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasu, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Metoděj Dudák, Josef Hrazdřra.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasu, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Miroslavu Homolovi projednat s panem Sekaninou odvodnění místní komunikace Hliníky do vsakovací jámy, termín 30.6.2014. Pan Miroslav Homola nepřítomen, úkol trvá.
- 2.2. Starostovi obce dále jednat s Jednotou Mikulov o znění smlouvy o zřízení práva stavby maloobchodní prodejny potravin a doplňkového zboží s příslušenstvím na obecních pozemcích parcelní č. 1279/13 a 1279/7, v katastrálním území Telnice u Brna, termín 4.8.2014. Jednání s Jednotou Mikulov zatím nebyla uzavřena, problematika prodejny bude řešena v různém.
- 2.3. Starostovi obce jednat s panem [REDAKCE] o konečném návrhu řešení dělení obecního pozemku p.č. 663/2 a následném prodeji části pozemku, termín 1.9.2014. Trvá, starosta obce již s panem [REDAKCE] jednal, definitivní dohody zatím nebylo dosaženo.
- 2.4. Starostovi obce dále jednat s možnými dodavateli o snížení ceny za nová lana pro stavění máje, termín 1.9.2014. Splněno, starostovi se podařilo u jiného dodavatele dosáhnout snížení ceny.
- 2.5. Starostovi obce připravit návrh dohody, která by upravovala pravidla pro pořízení ženáčského kroje, a předložit manuál výroby ženáčských krojů, termín 1.9.2014. Splněno, bude probráno v různém.
- 2.6. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi posoudit vhodnost umístění lakovny do areálu TBS, termín 1.9.2014. Splněno, dle posouzení Vladimíra Blaženky lze lakovnu do areálu TBS umístit, lakovna nebude okolní zástavbu obtěžovat.

3. Došlá pošta

- 3.1. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – rozhodnutí o zamítnutí odvolání [redacted] proti rozhodnutí Stavebního úřadu Sokolnice o odstranění stavby: „Přístavba garáže s dílnou“, provedenou na pozemcích parc.č. 3254, 3255 a 3257 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.2. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu – zadání Územní studie silnic II. třídy v území ovlivněném rozvodnou 400/220/110kV Sokolnice.
- 3.3. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor správní – sdělení MV ČR k postupu při poskytování údajů vlastníkům objektů podle §10 odst. 8 zákona č. 133/2000 Sb. o evidenci obyvatel.
- 3.4. ČEPS, a.s. – žádost o vyjádření k existenci sítí pro akci „SOK – T203 výměna za T403 (rozšíření rozvodny 400 kV).
- 3.5. [redacted] Sport Bar Italia – oznámení o konání letní noci ve dnech 9. až 10.8.2014 od 19 do 3 hod. v areálu sokolovny.
- 3.6. Jednota spotřební družstvo v Mikulově – žádost o projednání obecní investice do pozemků p.č. 1279/13 a 1279/7 v k.ú. Telnice u Brna pro výstavbu maloobchodní prodejny, tedy vybudování parkoviště, přípojek a základů v režii obce, doporučení prodloužit lhůtu práva stavby na dobu 30 let, návrh, aby obec přijala smluvní závazek Jednoty, že prodejna bude vybudována do 6 měsíců od přípravy pozemků od obce.
- 3.7. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kancelář hejtmána – rozhodnutí zastupitelstva JMK o vyhovění žádosti o dotaci na realizaci projektu „Rekonstrukce: Telnice – vodní nádrž“ a zaslání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové finanční podpory k podpisu.
- 3.8. Brněnské maďarské občanské sdružení – oznámení o konání veřejné akce – slavnostního veřejného shromáždění, které se uskuteční u pomníku „KOPJAJA“ v obci Telnice v sobotu 29.11.2014 v době 16³⁰ – 20⁰⁰ hod. na počest padlých bojovníků u obce Telnice v bitvě u Slavkova v r. 1805.
- 3.9. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – rozhodnutí o povolení výjimky ze základních podmínek ochrany stanovených § 50 zákona pro zvláště chráněné druhy živočichů, kterým se povolují České zemědělské univerzitě, škodlivé zásahy do přirozeného vývoje spočívající v rušení, chytání a zraňování blíže neurčeného počtu jedinců bobra evropského (Castor fiber).
- 3.10. Stavební úřad Sokolnice – veřejná vyhláška – vyznění o zahájení územního řízení na stavbu nazvanou „Sokolnice-Homola P.-NN-úprava DS, Distribuční venkovní rozvody NN“, na pozemcích parc.č. 632, 656/18 a 656/21, vše v k.ú. Sokolnice a na pozemcích parc.č. 1366, 1383, 1523/2, 1523/3, 1524 a 1525/3, vše v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.11. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – žádost o uveřejnění seznamu nemovitostí s nedostatečně určitě identifikovanými vlastníky dle §§ 64 – 65 katastrálního zákona č. 256/2013 Sb., aktualizovaného Českým úřadem zeměměřičským a katastrálním ke dni 1. 7. 2014 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.12. Bohemia audit, s.r.o. – výpověď smlouvy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 z důvodu organizačních a personálních změn ve společnosti.
- 3.13. [redacted] – žádost o vyjádření k umístění a provedení stavby "Novostavby rodinného domu KUBIS v Telnici, parc.č. 975/2, 975/7, k.ú. Telnice u Brna (ulice U Mlýna)", stavebník manželé [redacted].
- 3.14. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – pozvánka na místní šetření v úterý 9.9.2014 v 9³⁰ hod., při kterém bude provedena kontrola stavby kopané studny na pozemku p. č. 1474, k.ú. Telnice u Brna a přilehlých nemovitostech.

- 3.15. [REDACTED] – zápis z KD akce "Novostavba MŠ", konaných ve dnech 31.7.2014, 14.8.2014.
- 3.16. [REDACTED] – zápis z KD akce "Přeložka kanalizace dešťové, splaškové, výstavba chodníku Augarty Telnice", konaných ve dnech 29.7.2014, 5.8.2014, 14.8.2014, 19.8.2014 a 26.8.2014.
- 3.17. Městský úřad Šlapanice, kancelář tajemníka – pozvánka na pracovní poradou starostů správního obvodu Šlapanice na úterý 16.9.2014 v 10 hod. do zasedací místnosti Opuštěná 9/2, Brno. Organizační zajištění voleb, správa obce do zvolení nových obecních orgánů, nároky členů dosavadních obecních orgánů, postup při svolávání ustávajících zasedání ZO.
- 3.18. Městský úřad Šlapanice, registrační úřad – rozhodnutí o registraci kandidátních listin pro volby do zastupitelstva obce ve dnech 10. a 11. října 2014 (TOP 09, T-parlament, Sportovci obce, KDÚ-ČSL, TJ Sokol Telnice, ČSSD).
- 3.19. Městský úřad Vyškov, odbor správní a vnitřních věcí – seznam zaregistrovaných přihlášek k registraci pro volby do Senátu Parlamentu České republiky, ve volebním obvodu č. 57 se sídlem Vyškov, konané ve dnech 10. a 11. října 2014 (ANO 2011 – Ing. Pavel Zůna, MSS., Ph.D., ČSSD – Ing. Ivo Bárek, KSČM – Ing. arch. Zdeněk Koudelka, KDU-ČSL – Bc. Roman Celý, DiS., TOP 09 a Starostové – PhDr. Mgr. Zdeněk Šigut, Ph.D., MPH).
- 3.20. Stavební úřad Sokolnice – kolaudační souhlas o povoleném účelu užívání stavby nazvané „Novostavba mateřské školky pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“ na pozemku p.č. 174/11, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.21. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – rozhodnutí, kterým se mění žadateli, tj. společnosti ČEPS, a.s. povolení nakládání s vodami, spočívající ve vypouštění předčištěných odpadních vod kontaminovaných uhlovodíky ropného původu z čistírny zaolejovaných vod (ČZV) do vodního toku Dunávka, a platnost stávajícího povolení k nakládání s vodami, jedná o změnu spočívající ve změně způsobu vzorkování odpadních vod.
- 3.22. Přerovský Jan – poděkování za přednesený projev starosty obce dne 23.8.2014 k jeho hudebnímu účinkování na hudební scéně.
- 3.23. Praxovi – stížnost na dopouštění rybníka zahájeného dne 22.7.2014, rybník je opět dopuštěný téměř do původní výše.
- 3.24. PROSTAVBY, a.s. – vyčíslení víceprací na stavbě nazvané „Novostavba mateřské školky pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“ v celkové výši 114.741,10 Kč.
- 3.25. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor správní – sdělení MF ČR týkající se podání trestního oznámení na neznámého pachatele v souvislosti s provozováním technických herních zařízení obecně označovaných jako „kvízomaty“ nebo „vědomostní kvízy“. MF ČR se domnívá, že provozováním těchto herních zařízení dochází k porušení § 252 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.26. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství – rozhodnutí o zápisu změny – zvýšení nejvyššího počtu žáků MŠ v rejstříku škol.
- 3.27. [REDACTED] – žádost o stanovisko ke stavbě "Novostavba garáže a oplocení s bránou na pozemku p.č. 1080/36 v k.ú. Telnice u Brna" ([REDACTED]).
- 3.28. VEGACOM, a.s. – žádost o podepsání návrhu smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě na pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna (areál MŠ) se společností O2 Czech Republic a.s.

- 3.29. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy – oznámení o provedení organizační změny, s účinností od 1.9.2014 je zrušen odbor dopravy Krajského úřadu Jihomoravského kraje, agendy, které odbor dopravy zajišťoval, přecházejí na nově zřízený odbor rozvoje dopravy a odbor dopravní správy.
- 3.30. [REDAKCE] – žádost o vyjádření obce k pozemku p.č. 1080/21, ulice Lány, zdali je dle územního plánu možná a vhodná výstavba RD.
- 3.31. [REDAKCE] – stížnost, že při pracích na chodníku podél ulice Draha k Bentelu došlo k navezení zeminy z této stavby na jeho pozemek p.č. 1091/4, současně byla odstraněna oranžová kóta, která vymezovala hranice pozemku.
- 3.32. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor kancelář hejtmána – rozhodnutí zastupitelstva JMK o vyhovění žádosti o dotaci v rámci „Dotačního programu JMK na požární techniku a věcné prostředky k řešení mimořádných událostí JSDHO JMK 2013 – 2016“ a zaslání návrhu smlouvy o poskytnutí účelové finanční podpory k podpisu.
- 3.33. ZŠ a MŠ Telnice – žádost na pořízení nového nábytku a vybavení v přístavbě MŠ v celkové výši 192.674,90 Kč.
- 3.34. Sokol Telnice – žádost o vyplacení dotace na výměnu oplocení areálu sokolovny ve výši 131.461,- Kč vč. DPH.

4. Dům důstojného stáří

Projektant [REDAKCE] seznámil zastupitelstvo obce s pracovním návrhem projektu „Domu důstojného stáří“ v Telnici i s úpravami návrhu během projektových prací, tímto splnil jednu ze svých povinností – svolal tak výrobní výbor za účasti zastupitelstva obce. Kromě výkladu projektant předložil projektant situaci, půdorys 1.NP, půdorys 2.NP, perspektivní pohledy. Vstup do budovy a společná zařízení jsou umístěny na severozápadní straně, 20 bytů na jihovýchodní straně. S výhledovým rozšířením domu se nepočítá, velikost domu je omezena na jihozápadní straně polohou nově budovaného chodníku Augarty – U Mlýna, na severovýchodní straně hranicí sousedního pozemku p.č. 959/2 v k.ú. Telnice u Brna. S ohledem na podmínky územního plánu nemůže být v tuto chvíli navrženo další nadzemní podlaží. S využitím půdního prostoru se nepočítá, je navržen vazníkový krov, sklon střechy 30, taška červená.

Po diskuzi zastupitelstvo obce předložený návrh v rámci projednání výrobního výboru s projektantem schválilo. Projektant bude dále pokračovat v přípravě projektu.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Starosta obce informoval že návštěvy podobného domu v Silůvkách dne 1.8.2014 se zúčastnil kromě starosty obce i Pavel Oborný, další zastupitelé o návštěvu neprojevíli zájem.

5. Oslavy 770. výročí první písemné zmínky obce Telnice

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o úspěšném průběhu oslav, i když večerní program v sobotu a částečně i začátek nedělní bitvy narušil déšť. Plánované noční střelby se však přesto uskutečnily. Bezplatné nedělní prohlídky expozice muzea Mohyla Míru se zúčastnilo celkem 163 lidí. Z oficiálních hostů se obecních oslav zúčastnili v sobotu 23.8. premiér Bohuslav Sobotka, senátor Ivo Bárek s manželkou, ředitel MediClinic a.s. [REDAKCE], starostové obcí Žatčany, Otmarov a Rebešovice, starosta Krajského sboru hasičů [REDAKCE] z Moutnic, v neděli 24.8. pak náměstek hejtmána Roman Celý, neoficiálně také starosta obce Bošovice. Ze sobotního programu se omluvil náměstek hejtmána Stanislav Juránek. Pamětní listy, které se neprodaly v průběhu oslav, budou rozdány těm, kteří se podíleli na přípravě oslav. Starosta obce poděkoval všem, kteří se podíleli na organizaci oslav – osobám, organizacím a telnickým spolkům. Dle jeho odhadu se (kromě členů spolků) do přípravy oslav a srazu rodáků zapojilo více než 120 osob, většinou

z Telnice. Vyúčtování akce bude probíhat postupně. Pravděpodobně bude uzavřeno až v průběhu měsíce října.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu starosty obce o průběhu oslavy 770. výročí první písemné zmínky obce Telnice.

6. Různé

6.1. Zastupitelstvo obce projednalo problematiku současného provozu ordinace lékaře, než bude oficiálně přestěhována do nových prostor. S ohledem na to, že v dosavadních prostorách je již nastěhována obecní knihovna, navrhl starosta obce uzavřít dodatek ke stávající smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 6.1.2010 se společností MediClinic, a.s., který by umožnil dočasné užívání náhradních prostor, než bude rozhodnuto o podmínkách pronájmu nové ordinace. Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením tohoto dodatku.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.2. Zastupitelstvo obce projednalo problematiku nájemní smlouvy na pronájem ordinace praktického lékaře v nové budově MŠ se společností MediClinic, a.s. Zastupitelstvo obce uložilo starostovi obce jednat se společností MediClinic, a.s. o výši nájemného 2.000,- Kč měsíčně a o úhradách za služby spojených s užíváním ordinace (energie). Ordinance má vlastní měřidla na vodu a elektřinu. Inkaso by zřejmě musela nájemci fakturovat ZŠ a MŠ Telnice. Zastupitelstvo souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem ordinace praktického lékaře v nové budově MŠ Telnice s výměrou cca 84 m² společnosti MediClinic, a.s.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o požadavku společnosti MediClinic, a.s. na připojení nové ordinace na telefonní síť. Dle dohody obec provede zemní práce a osadí chráničku. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě na pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna se společností O2 Czech Republic, a.s. a provedení zemních a instalačních prací v areálu MŠ za tímto účelem.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.4. Zastupitelstvo obce projednalo za přítomnosti stavbyvedoucího stavby „Novostavba mateřské školky pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“ (Prostavby, a.s.) a stavebního dozoru vícepráce na výše uvedené stavbě. Na základě jejich vysvětlení zastupitelstvo obce projednalo a schválilo úhradu víceprací ve výši 161.221,60 Kč vč. DPH a pověřilo starostu obce uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo se společností Prostavby, a.s. ve výše uvedené výši.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.5. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem na dělení obecního pozemku p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna, jehož část má být směněna za pozemek p.č. 379 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na dělení obecního pozemku p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna a uložilo starostovi obce objednat geometrický plán na dělení pozemku.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.6. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nesouhlasu manželů se smlouvou o bezúplatném zřízení služebnosti obecního vodovodu na pozemku p.č. 811/3 v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví paní. Dle jejich názoru

vodovod přes výše uvedený pozemek nevede. Proto byly zahájeny jednání s VAS, a.s. o zjištění skutečné trasy obecního vodovodu. Teprve po té bude rozhodnuto o uzavření smlouvy o bezúplatném zřízení služebnosti obecního vodovodu.

- 6.7. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí účelové finanční podpory z rozpočtu JMK na realizaci projektu „Posílení akceschopnosti a činnosti jednotky SDH Telnice“ ve výši 290,- tis.Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.8. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stížnosti manželů [REDAKCE] na dopouštění telnického rybníka, dle jejich názoru je rybník v současné době dopouštěný téměř do původní výše. Starosta obce zmínil potřebu vyhodnocení dříve přijatých opatření v této záležitosti. Starosta svolá jednání obou stran: manželů [REDAKCE] a rybářů, současně požádá nezávislou odbornou firmu o doporučení dalšího postupu.

- 6.9. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o uložení vytěženého sedimentu z vodní nádrže p.č. 650, k.ú.Telnice u Brna na pozemek p.č. 3540, k.ú.Telnice u Brna ve vlastnictví ZD Sokolnice.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.10.Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o poskytnutí účelové finanční podpory na realizaci projektu „Rekonstrukce: Telnice – vodní nádrž“ z rozpočtu JMK ve výši 200.000,- Kč a podmíněně schválilo přijetí této finanční podpory vč. podpisu „dotační“ smlouvy pouze při schválení půlročního odkladu termínu čerpání dotace ze strany JMK (do června 2015). Starosta je oprávněn smlouvu při splnění této podmínky podepsat.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.11.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“. Firma Zemako, s.r.o. upozornila na křížení dešťové a splaškové kanalizace, na které narazila při realizaci stavby. V místě křížení je přerušeno potrubí původní dešťové kanalizace původní splaškovou kanalizací. Tato skutečnost se netýká úseku přeložky kanalizace, ke křížení obou kanalizací dochází ještě před začátkem přeložky. Pravděpodobně ke křížení došlo při realizaci splaškové kanalizace před cca 17 lety. Na místě situaci zmapovala VAS, divize Brno-venkov, která provádí dohled nad realizací této zakázky. Dále byl řešen problém s úpravou nově navržené betonové šachty, problém byl vyřešen ve spolupráci zhotovitele a provozu VAS, a.s.

- 6.12.S ohledem na tyto skutečnosti a deštivé počasí zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ se společností ZEMAKO s.r.o., kterým se mění termín dokončení díla ze 22.8.2014 na 10.9.2014.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.13.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo znění Dohody o finančním příspěvku na ušití pánského telnického ženáčského kroje. Obec poskytne stárkovi podporu ve výši 4.300,- Kč na výrobu kroje. Starosta obce je oprávněn podepisovat tuto dohodu sám s každým zájemcem bez dalšího projednávání na zastupitelstvu obce.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.14.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo znění Dohody o finančním příspěvku na ušití dámského telnického ženáčského kroje. Obec poskytne stárce podporu ve výši 3.700,- Kč na výrobu kroje. Starosta obce je oprávněn podepisovat tuto dohodu sám s každou zájemkyní bez dalšího projednávání na zastupitelstvu obce.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.15.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na převedení obou smluv o sdružených dodávkách elektřiny do nové přístavby MŠ uzavřených mezi obcí a společností E.ON Distribuce, a.s. na příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Telnice. Totéž se týká vodovodní přípojky a smlouvy na odběr vody s VAS, a.s.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.16.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dodatek č.5 k pojistné smlouvě č. 8602893324 pro pojištění podnikatelských rizik – TREND 7 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., řešící doplnění o novou budovu MŠ.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.17.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Dodatek č.1 k dohodě s Úřadem práce ČR o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. BOA-V-1/2014 ze dne 13.2.2014, týkající se prodloužení dotací na 7 pracovních míst VPP do 28.2.2015.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.18.S ohledem výpověď smlouvy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 společností Bohemia audit, s.r.o. z důvodu organizačních a personálních změn ve společnosti, oslovil starosta jihomoravské auditory, kteří se zabývají kontrolou veřejnoprávních subjektů. Doručeny byly dvě nabídky: firmy Audit Brno, s.r.o. a firmy Top Auditing, s.r.o. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 s firmou Top Auditing, s.r.o.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.19.Zastupitelstvo obce projednalo žádost Jednoty spotřební družstvo v Mikulově a po dlouhé diskuzi schválilo následující usnesení: Obec Telnice nebude investorem žádných zařízení prodejny Jednoty, které společnost zvažuje vystavět na obecním pozemku. Je připravena v případě zájmu investora poskytnout pozemek v aktuálním stavu za podmínek daných smlouvou o právu provést stavbu, která byla obcí navržena a je posuzována u advokátní kanceláře Jednoty. Pokud se umístění stavby dotkne polohy jakýchkoliv stávajících zemních inženýrských sítí na pozemku obce a nebude možné jiné technické řešení pro umístění stavby, obec zajistí přeložku dotčené sítě. Žádné další závazky plynoucí ze spolupráce s Jednotou Mikulov obec Telnice nepřijímá.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.20.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o podmínkách inzerce v předvolebním zpravodaji, termín dodání příspěvků jednotlivých volebních stran je 4.9.2014.
- 6.21.Zastupitelstvo obce projednalo stížnost [REDAKCE], že při pracích na chodníku podél ulice Draha k Bentelu došlo k navezení zeminy na jeho pozemek p.č. 1091/4 v k.ú. Telnice u Brna a současně byla odstraněna oranžová kóta, vymežující hranice pozemku. Stížnost projedná Vladimír Blaženka s dodavatelem stavby, firmou Sekanina – Sevud, s.r.o.

- 6.22. Starosta obce oznámil členům zastupitelstva obce, že na příštím zasedání zastupitelstva obce dne 29.09.2014 proběhne fotografování zastupitelstva obce na závěr volebního období.
- 6.23. Paní ředitelka ZŠ a MŠ Telnice Mgr. Leona Bímová informovala zastupitelstvo obce o zahájení nového školního roku a nástupu dětí do základní školy i mateřské školky. Kapacita školní jídelny je 150 žáků.
- 6.24. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo podání žádosti o zvýšení nejvyššího povoleného počtu žáků mateřské školy z 56 na 75 s účinností od 1.9.2014 a pověření ředitelky ZŠ a MŠ Telnice k podání žádosti na odbor školství KrÚ JMK.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.25. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost ZŠ a MŠ Telnice na pořízení nového nábytku a vybavení v přístavbě MŠ v celkové výši 192.674,90 Kč.
Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. (Jurczek nebyl při hlasování přítomen). Návrh byl schválen.
Starosta obce prověří, zdali by bylo možné pořízení tohoto nábytku financovat z investičního úvěru na školku.
- 6.26. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že 18.9.2014 se uskuteční setkání veřejnosti s dopravními odborníky z Centra dopravního výzkumu na téma dopravní bezpečnosti v ulicích Palackého, V Dědině a dotčené části ulice U Rybníka.
- 6.27. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu provádění předláždění chodníků v ulici Za Sokolovnou, které postupně provádí zedník [REDAKCE] na objednávku obce.
- 6.28. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“ (STRABAG, a.s.). Podařilo se prosadit výsadbu zeleně podél polní cesty k rozvodně, střídavě budou osázeny stromy a keře. Problematika opravy vozovky v uličce na Masarykově náměstí bude projednána se zhotovitelem až po dokončení zpevnění polních cest. Aktuální situace s využíváním nových polních cest jako „závodní dráhy“ bude projednána na dalším kontrolním dnu s investorem.
- 6.29. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu žehnání novým obrazům Trojbokých Boží muky na Růžové ulici, které se uskutečnilo v neděli 31.8.2014. Žehnání se zúčastnil také [REDAKCE], farář z Drnholce, neboť fotografie obrazu „Nejsvětější Trojice“, která sloužila jako podklad pro obraz ze samolepky a hliníkového plechu, umístěný v uprázdněném výklenku Boží muky, byla pořízena v kostele v Drnholci. Amatérskému malíři a telnickému občanovi [REDAKCE], který namaloval novou mariánskou ikonu jako podklad pro obraz do druhého výklenku Boží muky, byl uhrazen náklad na barvy ve výši 2 325,- Kč. Originál obrazu mariánské ikony bude uložen na faře v Telnici. Starosta obce poděkoval všem, kteří se podíleli na opravě a údržbě Boží Muky: [REDAKCE] – za namalování nádherného obrazu, [REDAKCE] za nové rámy, [REDAKCE] za novou fasádu, obecním zaměstnancům za celkovou rekonstrukci. Starosta obce rovněž poděkoval manželům [REDAKCE] ze sousedního domu za dlouholetou péči o Boží muku. Zastupitelstvo souhlasí s umístěním obrazu na místní faru či do kostela sv. Jana Křtitele.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.30. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že bezplatný zájezd na ciferské hody v sobotu 27. září 2014 je plný, přestože byl objednána i druhý autobus, mohou se však hlásit náhradníci. Z prostředků dotace je hrazen pouze jeden autobus, proto navrhuje, aby druhý autobus byl hrazen z obecních prostředků. Zastupitelstvo obce schválilo návrh na úhradu druhého autobusu v ceně cca 12.000,- Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.31. Zastupitelstvo obce projednalo problematiku přeparcelizace pozemků v lokalitě Podsazeničky zařazené územním plánem obce mezi plochy bydlení. Zastupitelstvo obce schválilo návrh na uzavření smlouvy na vypracování malé pozemkové úpravy v lokalitě Podsazeničky za cenu 179.080,- Kč včetně DPH se společností 1. Geo, spol. s r.o.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.32. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 9. září 2013 uzavřené mezi společností Kometa Group, a.s. a obcí Telnice.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.33. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo objednávku archeologického dohledu na stavbu: „Chodník, propojení ul. Augarty a U Mlýna – Telnice“ (p.č. 959/3, 959/7, 961/2, 963/2, 964/2, 986/1 v k.ú. Telnice u Brna) za cenu cca 2.000,- Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.34. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že pan [REDAKCE] provedl nezbytnou generální opravu věkem a používáním nevyhovujících dětských prvků ve školkové zahradě. V letních měsících totiž tyto hrací prvky neprošly pravidelnou revizí. Nová revize těchto dětských prvků proběhne v prvním školním týdnu.

6.35. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na prominutí poplatku za PDO paní [REDAKCE] (trvalé bydliště Masarykovo náměstí 78) v roce 2013 i 2014 z důvodu dlouhodobého pobytu v zahraničí (neznámo kde).

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.36. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o prominutí poplatku za PDO pana [REDAKCE] (trvalé bydliště Růžová 243) v roce 2013 i 2014 z důvodu dlouhodobého pobytu v zahraničí (údajně ve Švýcarsku). O této žádosti nebylo hlasováno.

6.37. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření 8/2014.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.38. Starosta obce poděkoval rodině [REDAKCE] za opravu pomníku před myslivnou. Obec provede v okolí drobné terénní úpravy.

6.39. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nabídku firmy Urbania na dodání a montáž výplně rozbitého skla přístřešku autobusové zastávky naproti nádražní budově na terminálu ve výši 15.491,- Kč včetně DPH.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Jelikož skelní výplně nejsou v současné době pojištěny, starosta obce požádá pojišťovnu Kooperativa o zpracování nabídky k pojistné smlouvě, aby pojištění obce zahrnovalo i skelní výplně autobusových zastávek.

6.40. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dohodu o poskytnutí příspěvků na zřízení přípojek (kanalizace) s [redacted] (ulice U Mlýna).

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.41. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí vyjádření Vladimíra Blaženky, že dle jeho názoru lze novou lakovnu firmy Turlak do areálu TBS umístit, její provoz nebude okolní zástavbu obtěžovat.

6.42. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaných kulturních a sportovních akcích v nejbližším období: Nohejbalový turnaj tříčlenných družstev – 6.září 2014 (Orel), Tenisový turnaj ve čtyřhře – 6.září 2014 ([redacted]), Pravidelné setkání Klubu aktivních seniorů – 9.září 2014, zahájení činnosti modelářského kroužku pod vedením telnického modeláře Milana Krejčířka – 12.9.2014, odborná přednáška „Nejzajímavější události historie Moravy“ dne 12. září 2014, Zlatá sobota Žarošice - zájezd, pěší pouť – 13.09.2014, gurmánský zájezd do Budapešti a Bojnice ve dnech 20.09. – 21.09.2014 ([redacted]), Historický jarmark a vinobraní – 20.září 2014, bezplatný zájezd na církurské hody v sobotu 27. září 2014, Jihomoravské bicyklení 26.09.2014 – 28.09.2014 (Spolek pro postavení a udržování Orlovný v Telnici). Schůzka spolků na plánování kalendáře akcí příští rok – 09.10.2014.


7. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 22⁰³ hod. Předběžné termíny následujících zasedání zastupitelstva obce jsou 29.09.2014 a 6.10.2014, o termínech budou členové zastupitelstva obce i veřejnost včas informováni.

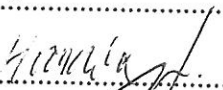
Zapisovatel: Jiří Dudák


.....


Ověřovatelé: Metoděj Dudák


.....

Josef Hrazdíra


.....

Starosta: František Kroutil


.....

U S N E S E N Í č. 59 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 01.09.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Pracovní návrh projektu „Domu důstojného stáří“ v Telnici.
- 1.2. Dodatek ke stávající smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 6.1.2010 se společností MediClinic, a.s., který by umožnil dočasné užívání náhradních prostor, než bude rozhodnuto o podmínkách pronájmu nové ordinace.
- 1.3. Vyvěšení záměru na pronájem ordinace praktického lékaře v nové budově MŠ Telnice společnosti MediClinic, a.s.
- 1.4. Smlouvu o umístění veřejné komunikační sítě na pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna se společností O2 Czech Republic, a.s. a provedení zemních a instalačních prací v areálu MŠ za tímto účelem.
- 1.5. Návrh na dělení obecního pozemku p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.6. Smlouvu o poskytnutí účelové finanční podpory z rozpočtu JMK na realizaci projektu „Posílení akceschopnosti a činnosti jednotky SDH Telnice“ ve výši 290,- tis.Kč.
- 1.7. Smlouvu o uložení vytěženého sedimentu z vodní nádrže p.č. 650, k.ú.Telnice u Brna na pozemek p.č. 3540, k.ú.Telnice u Brna ve vlastnictví ZD Sokolnice.
- 1.8. Podmíněné přijetí finanční podpory na realizaci projektu „Rekonstrukce: Telnice – vodní nádrž“ z rozpočtu JMK vč. podpisu „dotační“ smlouvy při schválení půlročního odkladu termínu čerpání dotace ze strany JMK (do června 2015).
- 1.9. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ se společností ZEMAKO s.r.o., kterým se mění termín dokončení díla ze 22.8.2014 na 10.9.2014.
- 1.10. Znění dohody o finančním příspěvku na ušití pánského telnického ženáčského kroje a oprávnění starosty obce podepisovat tuto dohodu sám.
- 1.11. Znění dohody o finančním příspěvku na ušití dámského telnického ženáčského kroje a oprávnění starosty obce podepisovat tuto dohodu sám.
- 1.12. Návrh na převedení obou smluv o sdružených dodávkách elektřiny do nové přístavby MŠ uzavřených mezi obcí a společností E.ON Distribuce, a.s. na příspěvkovou organizaci ZŠ a MŠ Telnice.
- 1.13. Dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 8602893324 pro pojištění podnikatelských rizik – TREND 7 se společností Kooperativa pojišťovna, a.s., řešící doplnění o novou budovu MŠ.
- 1.14. Dodatek č.1 k dohodě s Úřadem práce ČR o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. BOA-V-1/2014 ze dne 13.2.2014, týkající se prodloužení dotací na 7 pracovních míst VPP do 28.2.2015.
- 1.15. Smlouvu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014 s firmou Top Auditing, s.r.o.
- 1.16. Usnesení, že obec Telnice nebude investorem žádných zařízení prodejny Jednoty, které Jednota zvažuje vystavět na obecním pozemku.
- 1.17. Žádost ZŠ a MŠ Telnice na pořízení nového nábytku a vybavení v přístavbě MŠ v celkové výši 192.674,90 Kč.
- 1.18. Umístění originálu obrazu mariánské ikony na místní faru či do kostela sv. Jana Křtitele.
- 1.19. Návrh na úhradu druhého autobusu na cíferské hody v sobotu 27.září 2014 z obecních prostředků v ceně cca 12.000,- Kč.
- 1.20. Návrh na uzavření smlouvy na vypracování malé pozemkové úpravy v lokalitě Podsazeničky za cenu 179.080,- Kč včetně DPH se společností 1. Geo, spol. s r.o.

- 1.21. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vzájemné propagaci ze dne 9.září 2013 uzavřené mezi společností Kometa Group, a.s. a obcí Telnice.
- 1.22. Objednávku archeologického dohledu na stavbu: „Chodník, propojení ul. Augarty a U Mlýna – Telnice“.
- 1.23. Návrh na prominutí poplatku za PDO paní [REDAKCE] v roce 2013 i 2014.
- 1.24. Rozpočtové opatření 8/2014.
- 1.25. Nabídku firmy Urbania na dodání a montáž výplně rozbitého skla přístřešku autobusové zastávky naproti nádražní budově na terminálu ve výši 15.491,- Kč včetně DPH.
- 1.26. Dohodu o poskytnutí příspěvků na zřízení přípojek (kanalizace) s [REDAKCE] [REDAKCE] (ulice U Mlýna).

2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2.1. Rozhodnutí o zamítnutí odvolání [REDAKCE] proti rozhodnutí Stavebního úřadu Sokolnice o odstranění stavby: „Přístavba garáže s dílnou“.
- 2.2. Zadání Územní studie silnic II. třídy v území ovlivněném rozvodnou 400/220/110kV Sokolnice.
- 2.3. Oznámení o konání veřejné akce – slavnostního veřejného shromáždění, které se uskuteční u pomníku „KOPJafa“ v obci Telnice v sobotu 29.11.2014 v době 16³⁰ – 20⁰⁰ hod.
- 2.4. Vyrozumění o zahájení územního řízení na stavbu nazvanou „Sokolnice-Homola P.-NN-úprava DS, Distribuční venkovní rozvody NN“.
- 2.5. Uveřejnění seznamu nemovitostí s nedostatečně určitě identifikovanými vlastníky dle §§ 64 – 65 katastrálního zákona č. 256/2013 Sb.
- 2.6. Výpověď smlouvy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2014.
- 2.7. Rozhodnutí o registraci kandidátních listin pro volby do zastupitelstva obce ve dnech 10. a 11. října 2014.
- 2.8. Seznam zaregistrovaných přihlášek k registraci pro volby do Senátu Parlamentu České republiky, ve volebním obvodu č. 57 se sídlem Vyškov, konané ve dnech 10. a 11. října 2014.
- 2.9. Kolaudační souhlas o povoleném účelu užívání stavby nazvané „Novostavba mateřské školky pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“.
- 2.10. Rozhodnutí, kterým se mění žadatel, tj. společnosti ČEPS, a.s. povolení nakládání s vodami, spočívající ve vypouštění předčištěných odpadních vod do vodního toku Dunávka.
- 2.11. Zprávu starosty obce o průběhu oslavy 770. výročí první písemné zmínky obce Telnice.
- 2.12. Nesouhlas manželů [REDAKCE] se smlouvou o bezúplatném zřízení služebnosti obecního vodovodu na pozemku p.č. 811/3 v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví paní [REDAKCE].
- 2.13. Stížnost manželů [REDAKCE] na dopouštění telnického rybníka.
- 2.14. Informaci o průběhu stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“.
- 2.15. Podmínky inzerce v předvolebním zpravodaji a termín dodání příspěvků jednotlivých volebních stran.
- 2.16. Stížnost [REDAKCE], že při pracích na chodníku podél ulice Draha k Bentelu došlo k navezení zeminy na jeho pozemek p.č. 1091/4 v k.ú. Telnice u Brna a současně byla odstraněna oranžová kóta, vymežující hranice pozemku.
- 2.17. Informaci, že na příštím zasedání zastupitelstva obce dne 29.09.2014 proběhne fotografování zastupitelstva obce na závěr volebního období.

- 2.18. Informaci o zahájení nového školního roku a nástupu dětí do základní školy i mateřské školky.
- 2.19. Rozhodnutí o zápisu změny – zvýšení nejvyššího počtu žáků MŠ v rejstříku škol.
- 2.20. Informaci, že 18.9.2014 se uskuteční setkání veřejnosti s dopravními odborníky z Centra dopravního výzkumu na téma dopravní bezpečnosti v ulicích Palackého, V Dědině a dotčené části ulice U Rybníka.
- 2.21. Informaci o průběhu provádění předláždění chodníků v ulici Za Sokolovnou.
- 2.22. Informaci o průběhu stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“.
- 2.23. Informaci o průběhu žehnutí novým obrazům Trojbokých Boží muky na Růžové ulici.
- 2.24. Informaci, že bezplatný zájezd na cíferské hody v sobotu 27. září 2014 je plný, přestože byl objednan i druhý autobus.
- 2.25. Informaci o provedení nezbytné generální opravy věkem a používáním nevyhovujících dětských prvků ve školkové zahradě.
- 2.26. Žádost o prominutí poplatku za PDO panu [redacted] v roce 2013 i 2014 z důvodu dlouhodobého pobytu v zahraničí.
- 2.27. Poděkování starosty obce rodině [redacted] za opravu pomníku před myslivnou.
- 2.28. Vyjádření místostarosty obce Vladimíra Blaženky, že novou lakovnu firmy Turlak lze umístit do areálu TBS.
- 2.29. Informaci o připravovaných kulturních a sportovních akcích v nejbližším období.

3. Zastupitelstvo obce ukládá:

- 3.1. Starostovi obce jednat se společností MediClinic, a.s. o výši nájemného 2.000,- Kč měsíčně a o úhradách za služby spojených s užíváním ordinace (energie), termín 29.9.2014.
- 3.2. Starostovi obce objednat geometrický plán na dělení pozemku p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna, termín 29.9.2014.
- 3.3. Starostovi obce svolat jednání obou stran: manželů [redacted] a rybářů a požádat nezávislou odbornou firmu o doporučení dalšího postupu, termín 29.9.2014.
- 3.4. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi projednat stížnost [redacted] s dodavatelem stavby „Chodník k Bentelu“ firmou Sekanina – Sevud, s.r.o., termín 29.9.2014.
- 3.5. Starostovi obce prověřit, zdali by bylo možné pořízení nového nábytku a vybavení v přístavbě MŠ financovat z investičního úvěru na školku, termín 29.9.2014.
- 3.6. Starostovi obce požádat pojišťovnu Kooperativa o zpracování nabídky k pojistné smlouvě, aby pojištění obce zahrnovalo i skelní výplně autobusových zastávek, termín 29.9.2014.

Starosta: František Kroutil

.....

Místostarosta: Vladimír Blaženka

.....