

Z Á P I S č. 56 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 02.06.2014

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 2 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce i přítomnou veřejnost.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Veřejná zakázka – investiční úvěr – novostavba MŠ Telnice
- 5) Dotace 3Q 2014
- 6) Různé

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Metoděj Dudák, Ladislav Dvořák.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Na jednání se dostavil Miroslav Homola, od této chvíle bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Starostovi obce zahrnout do jednání o směně pozemků s [redacted] i obecní pozemek p.č. 663/3 v k.ú. Telnice u Brna, termín 29.4.2013. Úkol z důvodu starostovi předchozí nemoci trvá.
- 2.2. Starostovi obce, aby konzultoval reálnost dalších dopravních opatření na Palackého ulici s dopravním odborníkem a v případě jejich reálnosti objednal vypracování nového návrhu k projednání zastupitelstvem obce, termín 30.6.2014. Úkol trvá, starosta avizoval jednání v brzké době.
- 2.3. Starostovi obce připravit návrh kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna, termín 30.6.2014. Splněno, bude řešeno v Různém.
- 2.4. Miroslavu Homolovi projednat s panem [redacted] odvodnění místní komunikace Hliníky do vsakovací jámy, termín 30.6.2014. Úkol trvá.
- 2.5. Starostovi obce vyzvat paní [redacted] k dalšímu jednání o prodeji obecního pozemku p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna, termín 2.6.2014. Splněno, bude probráno v Různém.
- 2.6. Vladimíru Blaženkovi vytipovat vhodné místo pro umístění obecních kontejnerů a Jiřímu Dudákovi zjistit polohu inženýrských sítí zejména trubního odpadu z rybníka v oblasti vedle rodinného domu č.p. 213 na pozemku p.č. 661, termín 2.6.2014. Splněno, bezproblémové místo pro umístění obecních kontejnerů se v lokalitě u rybníka nenachází. Bude řešeno v Různém.

- 2.7. Starostovi obce připravit ve spolupráci s [redacted] návrh zadání pro projekt na zařízení typu domova pro seniory, termín 2.6.2014. Splněno, bude probráno v Různém.

3. Došlá pošta

- 3.1. Paní [redacted] – žádost o pronájem části parkoviště U Laštůvků o výměře cca 20 m² pro instalaci dřevěné zahrádky, která bude sloužit provozu Pohostinství U Laštůvků.
- 3.2. Státní pozemkový úřad – zápis z předání a převzetí staveniště na stavbu „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“, konaného 14.5.2014.
- 3.3. STRABAG, a.s. – žádost o povolení ke kácení náletových dřevin a zeleně dotčené stavbou „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“ na obecním pozemku p.č. 3156 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.4. STRABAG, a.s. – harmonogram postupu realizace stavebních prací na stavbu „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“ (2.6. – 19.9.2014).
- 3.5. MSS-projekt s.r.o., projekce Vsetín – zápis z jednání dne 19.5.2014 na akci „Výstavba cyklostezky v obci Telnice“ a vzorový řez cyklostezkou s navrženým vsakovacím příkopem.
- 3.6. [redacted] – zápis z KD akce "Novostavba MŠ", konaného dne 20.5.2014 a 29.5.2014, a zápis z kontroly BOZP ze dne 29.5.2014.
- 3.7. Rybák – projektování staveb, s.r.o. – pozvánka k jednání dne 29.5.2014 na akci „II/380 Telnice – průtah“.
- 3.8. Český úřad zeměměřický a katastrální – oznámení o aktivaci služby sledování změn údajů o nemovitostech ke dni 23.05.2014.
- 3.9. Krajský úřad Jihomoravského kraje – informace o činnosti obce a obecního úřadu I. stupně ve věci výkonu sociálně-právní ochrany dětí.
- 3.10. [redacted] – žádost o vyjádření k umístění stavby rodinného domu na pozemku p.č. 946/10 v k.ú. Telnice u Brna.

4. Veřejná zakázka – investiční úvěr – novostavba MŠ Telnice

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že lhůta pro podání nabídky uchazečů o veřejnou zakázku na službu na poskytnutí investičního úvěru – novostavba MŠ Telnice skončila 28.5.2014 do 10⁰⁰ hod. Nabídky byly otevírány dne 28.5.2014 v 10³⁰ hod. Dle hodnotící komise je nejvhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky nabídka společnosti Komerční banka, a.s. Na základě doporučení hodnotící komise zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na investiční úvěr – novostavba MŠ Telnice.

☞ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu na investiční úvěr – novostavba MŠ Telnice se společností Komerční banka, a.s.

☞ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

5. Dotace 3Q 2014

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo obecní dotace na 3Q 2014.

Seznam schválených žádostí:

S2 – Mgr. Leona Bímová – turnaj dvojic v pétanque (5.7.),

K2 – TJ Sokol Telnice – kácení máje (19.7.),

S2 – [redacted] – Tennessee cup V. – nohejbalový turnaj pro veřejnost (9. – 10.8.),

K2 – Myslivecké sdružení Telnice – memoriál Josefa Hrdličky (23.8.),

K2 – T-parlament – koncert skupiny Paběrky Marko Čermáka (30.8.),

S2 – [redacted] – tenisový turnaj pro veřejnost (13.9.),

K3 – [REDAKCE] – gurmánský zájezd do Budapešti a Bojnice (20. – 21.9.).

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Bimová). Návrh byl schválen.

6. Různé

- 6.1. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že požádal firmu STRABAG, a.s. o vypracování nabídky na opravu vozovky v uličce na Masarykově náměstí. Projednání nabídky bude předmětem příštího zasedání zastupitelstva obce.
- 6.2. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o obdržení dotace z JMK na akci „Výstavba přístavby MŠ Telnice + ordinace lékaře“. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci Programu rozvoje venkova JMK pro rok 2014 ve výši 200.000,- Kč na akci „Výstavba přístavby MŠ Telnice + ordinace lékaře“.
- Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o aktuálním stavu stavby „Mateřská škola“. Kontrolní dny stavby se uskutečnily dne 20.5.2014 a 29.5.2014. Příští KD se uskuteční v úterý 3.6.2014 v 11³⁰ hod., sraz účastníků na místě stavby. Stavba se zatím vyvíjí bez větších komplikací.
- 6.4. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem zadání projektu s pracovním názvem „Dům důstojného stáří v Telnici“. Návrh připravil starosta obce spolu s [REDAKCE]. Zadání vychází z výsledků obecní ankety na téma: „Zjištění míry potřeby sociální služby v Telnici“. Zvažovaná kapacita je 20 lůžek, 2 byty 2+kk (2 lůžka), 4 byty 1+kk (2 lůžka), 8 bytů 1+kk (jednotlivá lůžka). Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo předložený návrh zadání projektu s názvem „Dům důstojného stáří v Telnici“ a vypsání jednoduchého nabídkového řízení na projektovou dokumentaci – zastupitelé byli vyzváni k dodání kontaktů na potenciální projektanty do středy 4. června 2014, kdy bude výzva zveřejněna a rozeslána. Termín odevzdání nabídek: pátek 13. června v 10⁰⁰ hod., vyhodnocení proběhne na zasedání ZO Telnice v pondělí 16. června 2014. Předpokládaná výše investice: 20,- mil. Kč, očekávaná cena zakázky na projekční práce do 299,- tis. Kč.
- Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.5. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o aktuálním stavu realizovaných staveb. „Chodník na Bentel“ a související instalace veřejného osvětlení je těsně před dokončením - připravuje se kolaudace, „Chodník na Mrtvou“ probíhá, „Restaurování historického kříže z roku 1830“ na obecním pozemku p.č. 21/3 v k.ú. Telnice u Brna se dokončuje – připravuje se další kontrolní den s NPÚ a MěÚ Šlapanice, „Obnova kresby Napoleona“ na fasádě štítové zdi domu č.p. 47 je také v závěrečné fázi.
- 6.6. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o soudním jednání ve věci bývalého koloniálu, které se uskutečnilo dne 27.5.2014 a při kterém byli vyslechnuti někteří bývalí a současní zastupitelé obce. Při soudních jednáních zastupuje obec starosta obce a [REDAKCE].
- 6.7. Zastupitelstvo obce projednalo návrh textu čestného prohlášení, který by měl podepsat každý zájemce o koupi obecního pozemku. Zdeněk Jurczek navrhuje vybrat kauci ve výši 5.000,- Kč před objednáním potřebných náležitostí k prodeji obecní nemovitosti a zveřejnění textu čestného prohlášení na internetové stránce obce. Zastupitelstvo obce schválilo text čestného prohlášení, jehož podepsání bude vyžadováno od každého

zájemce o koupi obecního pozemku. (výjimkou je pan [REDACTED], který již čestné prohlášení – ještě bez podmínky kauce podepsal).

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.8. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednání s manželi [REDACTED] o prodeji obecního pozemku p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna (bývalý mlýnský náhon). Na výše uvedeném pozemku je uloženo vodovodní potrubí ve vlastnictví obce, pro zřízení věcného břemene bude nutno zpracovat geometrický plán. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo vyvěšení záměru na úřední desce. Starosta obce osloví paní [REDACTED] k podepsání výše zmíněného čestného prohlášení.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.9. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednání s panem [REDACTED] o prodeji části obecního pozemku p.č. 811/2 v k.ú. Telnice u Brna. V souvislosti s prodejem bude nutno vypracovat geometrický plán na dělení pozemku výše uvedeného pozemku. Pan [REDACTED] již podepsal čestné prohlášení o úhradě nákladů spojených s převodem obecního pozemku (ještě ve znění bez kauce).

- 6.10. Zastupitelstvo obce projednalo za přítomnosti manželů [REDACTED] žádost o prodej obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna pod garáží ve vlastnictví manželů [REDACTED]. Při projednávání došlo k nové diskusi o počtu splátek a vůbec k podstatě samotného prodeje pozemku. Bylo dohodnuto, že úhrada bude provedena čtyřmi splátkami. První splátka bude uhrazena při podpisu smlouvy, stejně tak při podpisu smlouvy dojde k úhradě ceny za znalecký posudek, návrh na vklad do KN podá a uhradí kupující sám a bude stanoven poplatníkem daně z převodu nemovitých věcí. Pan [REDACTED] se dostaví k podpisu kupní smlouvy v pondělí 9.6.2014. Zastupitelstvo obce schválilo upravený návrh kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č. 667/3 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 83 m² manželům [REDACTED].

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Ve věci žádosti manželů [REDACTED] o odkup části pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna, o kterou bylo zažádáno v souvislosti s plánovanou stavbou rodinného domu na pozemku p.č. 668 v k.ú. Telnice u Brna, upozornil Jiří Dudák, že při plánované rekonstrukci stávajícího trubního odpadu z rybníka do potoka nelze vyloučit zásah do předmětné části pozemku p.č. 656/1. Proto se domnívá, že by bylo vhodnější řešit alespoň prozatím užívání předmětné části pozemku pronájemem jako u obdobných žádostí v předchozích volebních obdobích. Manželé [REDACTED] s tímto návrhem nesouhlasí. Pokud se při vytýčení prodávané části pozemku a trasy odpadu prokáže možný zásah rekonstrukce odpadu do prodávané části pozemku, bude uvedená problematika řešena věcným břemenem. V souvislosti s žádostí manželů [REDACTED] o přemístění sběrného místa na pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna informoval Vladimír Blaženka, že v dané lokalitě není bezproblémové místo pro umístění obecních kontejnerů. Proto navrhuje zrušení sběrného místa. Starosta obce trvá na zachování sběrného místa – obec se snaží občanům zlepšovat životní podmínky a tímto krokem bychom šli proti této myšlence, navrhuje proto jeho posunutí směrem k rodinnému domu č.p. 213 s tím, že realizace přemístění sběrného místa proběhne až po vydání stavebního povolení na stavbu rodinného domu na pozemku p.č. 668 v termínu, který nezpůsobí zdržení stavebních prací. [REDACTED] zdůrazňují, že při tehdejší instalaci kontejnerového stání vyjadřovali svůj nesouhlas s jeho současným umístěním a ústy bývalého místostarosty [REDACTED] jim bylo sděleno, že pokud se bude příště kontejnerové stání stěhovat, postará se o to obec. Probíhá dlouhá diskuze o tom, jak se má obec k tomuto slovnímu závazku bývalého místostarosty postavit. Toto

řešení by se nemělo stát precedencem. Starosta požaduje podíl žadatelů o koupi pozemek na přemístění sběrného místa. Pavel Oborný tedy navrhuje kompromis, aby přemístění sběrného místa bylo provedeno na náklady obce za aktivní součinnosti rodiny [REDAKCE] na prováděných pracích. Manželé [REDAKCE] s návrhem souhlasí. Nejdříve je hlasováno o návrhu Pavla Oborného. v případě jeho nepřijetí, bude hlasováno o návrhu Vladimíra Blaženky.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Blaženka, Homola). Návrh byl schválen.*

Na žádost manželů [REDAKCE] dal starosta obce hlasovat také o tom, zda zastupitelstvo souhlasí s budoucím rozdělením pozemku č. 656/1 dle připravovaného geometrického plánu (oddělení cca 5 metrů parcely 656/1 v šířce pozemku p.č. 668).

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Pan [REDAKCE] prohlásil, že se i na novém kontejnerovém stání bude ochotně starat o jeho úklid a pořádek okolo popelnic.

6.11. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s výsledkem hospodaření sportovní (nafukovací) haly Telnice v sezóně 2013-2014. Provoz 237 dní, výnosy celkem 356.720,- Kč, náklady celkem 305.181,- Kč, hospodářský výsledek činí + 51.639,- Kč. Celkem odsportováno 1.190 hodin, z toho komerčně 991 hodin, ZŠ a MŠ Telnice 199 hodin. Důvodem kladného hospodářského výsledku je především zaměstnání správce haly z prostředků Úřadu práce ČR, teplejší zima a nižší spotřeba elektrické energie díky dřívější výměny elektromotoru. Zastupitelstvo obce vzalo zprávu o hospodaření haly na vědomí.

6.12. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s grafickou úpravou nově připravovaných poštovních známek k 770. výročí první písemné zmínky o obci. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodejní cenu jedné známky 25,- Kč. Prodej známek bude zahájen až v době obecních oslav. Bylo nakoupeno 60 archů po 9 známkách.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.13. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se závěry z jednání na akci „II/380 Telnice – průtah“ dne 29.5.2014: po obou stranách vozovky osazeny v celé délce obrubníky, zvětšení vybočení vjezdové brány ve směru od Brna, přechod pro chodce na ulici Brněnská (sokolovna) ve stávající poloze bez středového ostrůvku, pravděpodobně nová mostní konstrukce včetně chodníků, oddálení silnice od nemovitosti č.p. 80 (manželé [REDAKCE]) na Masarykově náměstí, oddálení obou komunikací (silnice II/380 i III/4184) od nemovitostí [REDAKCE] na Masarykově náměstí, parkoviště u Laštůvků nebude v rámci stavby řešeno – odděleno od komunikace nájezdovým obrubníkem, přechod pro chodce na ulici Draha (prodejna zeleniny) v cca stávající poloze bez středového ostrůvku, středový ostrůvek cca uprostřed ulice Draha, nedořešenou otázkou zůstává osazení kamerového systému ve směru od Hodonína.

6.14. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že stavba „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ bude zahájena v týdnu následujícím po telnických hodech, smlouva s dodavatelem (ZEMAKO s.r.o.) byla podepsána.

6.15. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o zahájení stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“. Investorem stavby je SPÚ, zhotovitelem firma STRABAG, a.s. Předmětem stavby jsou 3 polní cesty: podél potoka k železniční trati směrem na Sokolnice, podél potoka směrem na Měnín a směrem k rozvodně. Dle předloženého harmonogramu bude stavba realizována v době 2.6. – 19.9.2014. Starosta obce prověří

u dodavatele termíny realizace jednotlivých polních cest. Problematická zřejmě bude realizace polní cesty k Měninu, neboť jsou avizovány připomínky ze strany vlastníka vodní nádrže „Balaton“ – pana [REDAKCE]. Rozhodovat o povolení ke kácení náletových dřevin a zeleně na obecním pozemku p.č. 3156 v k.ú. Telnice u Brna nepřisluší obecnímu úřadu, neboť se jedná o lesní pozemek.

6.16. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že ve středu 4.6.2014 se uskutečnilo jednání s veřejností o návrhu projektu na stavbu „Telnice – Masarykovo n.: Obnova NN do kab“. Jednání svolal projektant firma Eling CZ, s.r.o., k tomuto účelu bude poskytnuta zasedací místnost OÚ (na cca 1 hodinu).

6.17. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s výsledky voleb do Evropského parlamentu ve dnech 23. – 24. května 2014 v naší obci.

6.18. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že proběhne v naší obci výzkum „Eurobarometr“ pro zjištění veřejného mínění v členských státech EU. Výzkum bude provádět agentura AISA v termínu do 8.6.2014, osloven bude náhodně každý pátý občan.

6.19. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost [REDAKCE] o vyjádření k umístění stavby rodinného domu na pozemku p.č. 946/10 v k.ú. Telnice u Brna. K umístění stavby RD nemá zastupitelstvo obce námitek.

✎ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.20. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh starosty obce na osazení nového zábradlí v místě odpadu z rybníka, o tento bezpečnostní prvek požádaly maminky malých dětí, které se pohybují v blízkosti dětského hřiště u rybníka.

✎ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.21. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o úspěšném zájezdu do Cífera (SK), který se uskutečnil v rámci evropského projektu s názvem „Oživenie umelecko-remeselných tradícií obcí Cífer a Telnice“ v sobotu 31.5.2014. Obec Telnice děkuje partnerské obci Cífer za pozvání, připravený program a pohostinnost, kterou poskytla 47 občanům naší obce, kteří se zájezdu účastnili.

6.22. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o akci „Den agentů“, který organizoval T-parlament u příležitosti Dne dětí v neděli 1.6.2014. Akce se vydařila, obec Telnice se podílela na režijních nákladech akce. T-parlamentu je vysloveno poděkování za spolupráci.

6.23. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaných akcích v nejbližším období – Sluníčková olympiáda 03.06.2014, ZOO zájezd SUP Telnice 07.06.2014, pravidelné setkání KLAS 10.06.2014, Autogramiáda hráčů HC Kometa Brno 10.06.2014, Mezinárodní volejbalový turnaj 14.06.2014, letní hlídání dětí, Telnické kulturní léto. Také seznámil ZO s pozvánkou na Telnické hody.

6.24. Starosta obce informoval o telnické sbírce vršků od PET lahví pro Danielka z Újezdu u Brna, postiženého dětskou mozkovou obrnou. Prostředky, získané za odevzdání víček na sběrných místech v Telnici, budou použity na nákup rehabilitačních a zdravotních pomůcek pro nemocného Danielka. Sběrku koordinuje [REDAKCE] z Nové ulice.

6.25. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo objednání rekonstrukce ČSOV 4 včetně výměny splaškových čerpadel dle cenové nabídky Vodárenské akciové společnosti, a.s. ve výši 146.894,- Kč včetně DPH. Při rekonstrukci bude provedena úprava vstupu do ČS včetně výměny kulatého poklopu za čtvercový poklop 80 x 80, úprava vnitřních výtlačných rozvodů splaškové vody, výměna 2 ks splaškových čerpadel, drobné stavební úpravy ČS, úprava stávajících elektrických rozvodů a ovládání čerpadel, výměna nevyhovujícího rozvaděče.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Starostovi obce bylo uloženo prověřit, zda se na výměnu nefunkčních čerpadel nevztahuje pojištění obce. Pokud ano, má být tato situace nejdříve řešena s pojišťovnou. Starosta obce má úkol oslovit zástupce Kooperativy.

6.26. Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní [REDAKCE] o pronájem části parkoviště U Laštůvků o výměře cca 20 m² pro instalaci dřevěné zahrádky, která bude sloužit provozu Pohostinství U Laštůvků. Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru na pronájem části obecního pozemku p.č. 189 v k.ú. Telnice u Brna o výměře cca 30 m².

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

S ohledem na nedodržení smlouvy o nájmu obecního pozemku (č. 57/12 ze dne 29.5.2012) navrhl Metoděj Dudák, aby zastupitelstvo obce písemně vyzvalo dřívějšího nájemce restaurace společnost V + T, spol s r.o. k okamžitému odstranění stávající dřevěné zahrádky z obecního pozemku.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.27. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že návrh závěrečného účtu obce byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu dne 1.6.2014. Jeho schválení bude na programu příštího zasedání zastupitelstva obce.

6.28. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že se jménem obce přidal k výzvě zástupců obcí ministrovi dopravy Ing. Antonínu Prachařovi ve věci požadavku na rozšíření mytného systému o silnice II. a III. třídy.

6.29. Starosta TJ Sokol Telnice Pavel Oborný se dotázal na možnou spoluúčast obce při výměně oplocení areálu Sokola na ulici Za Sokolovnou. Starosta obce se sejde se starostou Sokola a seznámí se současným stavem na místě samém. Bude projednáno na příštím zasedání zastupitelstva.

6.30. Marie Šťastná se dotazuje, zda obec není informována o tom, co provádí neznámí pracovníci v oblasti kontroly nadzemního vedení NN v nádražní čtvrti. Starosta obce se domnívá, že se pravděpodobně jedná o pracovníky projekční kanceláře, kteří připravují projekt kabelizace vedení NN v nádražní čtvrti – realizaci se předpokládá do 2 let (investor E.ON).

6.31. MUDr. Šťastná upozorňuje na nedobrou technickou stav plakátovací plochy v nádražní čtvrti. Navrhuje výměnu plakátovací desky za novou. Výměnu plakátovací plochy zajistí místostarosta Vladimír Blaženka s pracovníky obce.

6.32. MUDr. Šťastná se dotazuje na situaci s realizací obchodu v nádražní čtvrti. Starosta obce sděluje, že se snažil kontaktovat s předsedkyní představenstva a ředitelkou Jednoty, ale nedaří se mu dovolat. Podle jiných indicií předpokládáme, že investor (Jednota, spotřební družstvo v Mikulově) pokračuje v přípravě projektu. Projektovou

dokumentaci nové prodejny zpracovává architektonický a projekční ateliér AGE project, s.r.o. Praha, jehož zástupce kontaktoval obec např. ve věci kácení stromů na obecním pozemku p.č.1279/13 v k.ú. Telnice u Brna, na kterém by měla být prodejna umístěna. Jednota Mikulov je požádána o vyjádření k návrhu nájemní smlouvy, který jí byl před několika měsíci zaslán e-mailem. Starosta obce má úkol zjistit stav věci u investora.

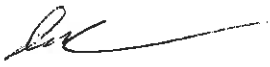
7. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 21⁰⁰ hod. Předběžný termín následujícího zasedání zastupitelstva obce 16.06.2014, o termínu budou členové zastupitelstva obce i veřejnost včas informováni.

Zapisovatel: Jiří Dudák


.....

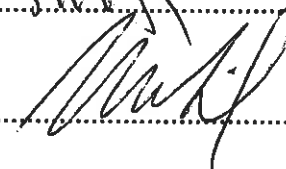
Ověřovatelé: Metoděj Dudák


.....

Ladislav Dvořák


.....

Starosta: František Kroutil


.....

U S N E S E N Í č. 56 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 02.06.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na investiční úvěr – novostavba MŠ Telnice.
- 1.2. Smlouvu na investiční úvěr – novostavba MŠ Telnice se společností Komerční banka, a.s.
- 1.3. Obecní dotace na 3Q 2014.
- 1.4. Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci Programu rozvoje venkova JMK pro rok 2014 ve výši 200.000,- Kč na akci „Výstavba přístavby MŠ Telnice + ordinace lékaře“.
- 1.5. Návrh zadání projektu s názvem „Dům důstojného stáří v Telnici“ a vypsání jednoduchého nabídkového řízení na projektovou dokumentaci.
- 1.6. Návrh textu čestného prohlášení, jehož podepsání bude vyžadováno od každého zájemce o koupi obecního pozemku.
- 1.7. Vyvěšení záměrů na prodej obecního pozemku p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna a na pronájem části obecního pozemku p.č. 189 v k.ú. Telnice u Brna o výměře cca 30 m².
- 1.8. Kupní smlouvu na prodej obecního pozemku p.č. 667/3 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 83 m² manželům Kynclovým.
- 1.9. Návrh, aby přemístění sběrného místa v lokalitě u rybníka bylo provedeno na náklady obce za aktivní součinnosti rodiny [redacted] na prováděných pracích.
- 1.10. Souhlas s budoucím rozdělením pozemku č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna dle připravovaného geometrického plánu (oddělení cca 5 metrů parcely 656/1 v šířce pozemku p.č. 668).
- 1.11. Prodejní cenu jedné poštovní známky k 770. výročí první písemné zmínky ve výši 25,- Kč.
- 1.12. Umístění stavby rodinného domu na pozemku p.č. 946/10 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.13. Osazení nového zábradlí na chodníku v místě odpadu z rybníka.
- 1.14. Objednání rekonstrukce ČSOV 4 včetně výměny splaškových čerpadel dle cenové nabídky Vodárenské akciové společnosti, a.s. ve výši 146.894,- Kč včetně DPH.

2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

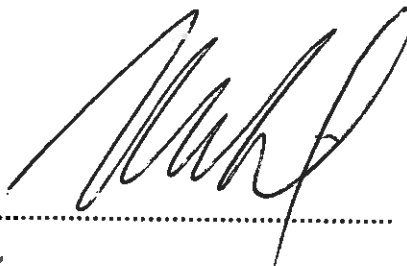
- 2.1. Informaci, že starosta obce požádal firmu STRABAG, a.s. o vypracování nabídky na opravu vozovky v uličce na Masarykově náměstí.
- 2.2. Informaci o aktuálním stavu stavby „Mateřská škola“.
- 2.3. Informaci o aktuálním stavu realizovaných staveb: „Chodník na Bentel“, „Chodník na Mrtvou“, „Restaurování historického kříže z roku 1830“ a „Obnova kresby Napoleona“.
- 2.4. Informaci o soudním jednání ve věci bývalého koloniálu, které se uskutečnilo dne 27.5.2014.
- 2.5. Informaci o jednání s manželi [redacted] o prodeji obecního pozemku p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna (bývalý mlýnský náhon).
- 2.6. Informaci o jednání s panem [redacted] o prodeji části obecního pozemku p.č. 811/2 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.7. Zprávu o hospodaření sportovní (nafukovací) haly Telnice v sezóně 2013-2014.
- 2.8. Závěry z jednání na akci „II/380 Telnice – průtah“ dne 29.5.2014.

- 2.9. Informaci, že stavba „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ bude zahájena v týdnu následujícím po telnických hodech.
- 2.10. Informaci o zahájení stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“.
- 2.11. Informaci, že ve středu 4.6.2014 se uskuteční jednání s veřejností o návrhu projektu na stavbu „Telnice – Masarykovo n.: Obnova NN do kab“.
- 2.12. Výsledky voleb do Evropského parlamentu ve dnech 23. – 24. května 2014 v naší obci.
- 2.13. Informaci, že proběhne v naší obci výzkum „Eurobarometr“ pro zjištění veřejného mínění v členských státech EU.
- 2.14. o úspěšném zájezdu do Cífera (SK) v rámci evropského projektu s názvem „Oživenie umelecko-remeselných tradícií obcí Cífer a Telnice“.
- 2.15. Informaci o akci „Den agentů“, který organizoval T-parlament u příležitosti Dne dětí v neděli 1.6.2014.
- 2.16. Informaci o připravovaných akcích v nejbližším období.
- 2.17. Informaci o telnické sbírce vršků od PET lahví pro Danielka z Újezdu u Brna.
- 2.18. Informaci, že návrh závěrečného účtu obce byl vyvěšen na úřední desce obecního úřadu.
- 2.19. Informaci, že se starosta obce přidal k výzvě zástupců obcí ministroví dopravy Ing. Antonínu Prachařovi ve věci požadavku na rozšíření mytného systému o silnice II. a III. třídy.

3. Zastupitelstvo obce ukládá:

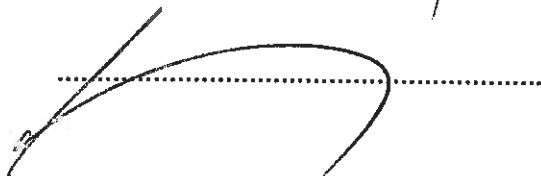
- 3.1. Starostovi obce vyzvat paní [redacted] k podepsání čestného prohlášení v souvislosti s prodejem obecního pozemku p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna, termín 30.6.2014.
- 3.2. Starostovi obce prověřit u dodavatele stavby „Zpevněné polní cesty k.ú. Telnice u Brna“ (STRABAG, a.s.) termíny realizace jednotlivých polních cest, termín 16.6.2014.
- 3.3. Starostovi obce prověřit, zda se na výměnu nefunkčních čerpadel nevztahuje pojištění obce, termín 16.6.2014.
- 3.4. Starostovi obce seznámit se na místě samém se současným stavem oplocení areálu Sokola na ulici Za Sokolovnou, termín 16.6.2014.
- 3.5. Jiřímu Dudákovi písemně vyzvat dřívějšího nájemce restaurace společnost V + T, spol s r.o. k okamžitému odstranění stávající dřevěné zahrádky z obecního pozemku p.č. 189 v k.ú. Telnice u Brna o výměře cca 30 m², termín 16.6.2014.
- 3.6. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi zajistit výměnu plakátovací plochy v nádražní čtvrti, termín 30.6.2014.

Starosta: František Kroutil



.....

Místostarosta: Vladimír Blaženka



.....