

Z Á P I S č. 55 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 19.05.2014

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 5 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce i přítomnou veřejnost.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Obecní pozemky
- 5) Aktuální situace investičních záměrů obce
- 6) Různé

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Pavel Oborný, MUDr. Marie Šťastná

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Na jednání se dostavil Miroslav Homola, od této chvíle bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Starostovi obce zahrnout do jednání o směně pozemků s [REDAKCE] i obecní pozemek p.č. 663/3 v k.ú. Telnice u Brna, termín 29.4.2013. Úkol s ohledem na zdravotní komplikace starosty trvá.
- 2.2. Starostovi obce, aby konzultoval reálnost dalších dopravních opatření na Palackého ulici s dopravním odborníkem a v případě jejich reálnosti objednal vypracování nového návrhu k projednání zastupitelstvem obce, termín 30.6.2014. Úkol s ohledem na zdravotní komplikace starosty trvá.
- 2.3. Starostovi obce připravit návrh kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna s rozložením splátek na dobu 7 let, termín 30.6.2014. Úkol s ohledem na zdravotní komplikace starosty trvá.
- 2.4. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi projednat nové umístění kontejnerů na obecní pozemek s panem [REDAKCE], termín 30.6.2014. Splněno.
- 2.5. Starostovi obce pozvat zástupce společnosti NATTUTI, s.r.o. na příští zasedání zastupitelstva obce, termín 30.6.2014. Splněno.
- 2.6. Jiřímu Dudákovi vyzvat písemně pana [REDAKCE] k odstranění oplocení obecních pozemků, termín 30.6.2014. Splněno.
- 2.7. Miroslavu Homolovi projednat s panem [REDAKCE] odvodnění místní komunikace Hliníky do vsakovací jámy, termín 30.6.2014. Úkol trvá.

- 2.8. Jiřímu Dudákovi připravit podklady pro rozhodnutí zastupitelstva obce o prodeji obecního pozemku p.č. 811/2, k.ú. Telnice u Brna. Splněno.

3. Došlá pošta

- 3.1. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – rozhodnutí, kterým se mění provozovateli povolení k provozování vodovodu, kanalizace a ČOV v obci Telnice, které bylo vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje, odborem životního prostředí, dne 18.11.2002 pod č.j.: JMK 2803/2002 OŽPZ-Da.
- 3.2. Stavební úřad Sokolnice – vyrozumění o podaném odvolání proti rozhodnutí o odstranění stavby „Přístavba garáže s dílnou“ na pozemcích p.č. KN 3254, 3255, 3257, k.ú. Telnice u Brna ze dne 31.3.2014 pod zn.: 237/12/SÚ/PK-378/14 (Balaton).
- 3.3. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor správní – pozvánka na seminář – výherní hrací přístroje, který se uskuteční dne 02.06.2014.
- 3.4. ██████████ – žádost o prodloužení výpovědní lhůty k užívání pronajaté části pozemku p.č.1279/13 v k.ú. Telnice.
- 3.5. ██████████ – žádost o vyřešení problému se zvednutou výškou hladiny telnického rybníku, která způsobuje vlhkost zdíva rodinného domu č.p. 51 na pozemku p.č. 642 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.6. Finanční úřad pro Jihomoravský kraj – informace k placení daně z nemovitých věcí na rok 2014.
- 3.7. Vodárenská akciová společnost a.s. – celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny pro vodné a stočné za rok 2013.
- 3.8. Státní pozemkový úřad – oznámení o zahájení řízení o komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Měnin, úvodní jednání se uskuteční dne 21.5.2014 v 17⁰⁰ hod. v Obecním sálu v Měnině.
- 3.9. ██████████ – žádost o prodej obecní parcely p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna, trvalý travní porost, LV 10001, o výměře 158 m², která je doposud pronajímána naší rodině, pozemek chce koupit i s věcným břemenem, které tvoří elektrická závěsná přípojka, E-ON, a.s. k jejímu domu č. p. 346.
- 3.10. Vířský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazku obcí – vyúčtování všech položek výpočtu ceny vody předané za rok 2013, kterou pro zásobování obce nakupuje VAS, a.s. od BVK, a.s.
- 3.11. Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, o.s., Klub Radost, Prostějov – žádost o finanční příspěvek na ozdravný pobyt dětí v lesích Kokořínska.
- 3.12. ██████████ – žádost o vyjádření k výměně drátěného plotu za betonový na pozemcích p.č. 959/2 a 959/5 v k.ú. Telnice u Brna z důvodu zajištění soukromí vůči nově budovanému veřejnému chodníku.
- 3.13. ██████████ – žádost o udělení výjimky z obecné směrnice 2011/01 na sklon střechy 25°, střešní krytina betonová, u stavby umístěné na pozemku p.č. 975/2 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.14. Dodatek číslo 6 – prolongační k pojistné smlouvě č. 7720294169 Regionu Cezava se společností Kooperativa, pojišťovna, a.s.
- 3.15. DSO Cezava – vzájemné odsouhlasení neinvestičního příspěvku na pojištění dle dodatku 6 ve výši 17.257,10 Kč.
- 3.16. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče – zveřejnění údajů o vydaném územním plánu Sokolnice, územní plán Sokolnice byl vydán dne 10.4.2014 a nabyl účinnosti 1.5.2014.

- 3.17. Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj – vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí pozemek p.č. 987/7 o výměře 887 m², k.ú. Telnice u Brna, trvalý travní porost. Smlouva kupní ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.03.2014. Zápis proveden dne 24.04.2014.
- 3.18. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – usnesení o rozhodnutí, kterým se zastavuje dnem 16.05.2014 vodoprávní řízení ve věci povolení změny na stávající vodní nádrži Telnice, umístěné na pozemcích p. č. KN 650, 656/1, 663/1, 665/1, 666/1, 699, 700, 701, 1037/7, 1038/2, 1039/3 a 1080/29, významný vodní tok Říčka, říční km 3,800, které bylo zahájeno dne 15.01.2014.
- 3.19. Státní pozemkový úřad – žádost o součinnost při monitorování eroze zemědělských půd v územním obvodu obce a v případě zjištění erozní události jste se neprodleně obrátili na naši pobočku a o události je informovali.
- 3.20. Enorm, a.s. – žádost o vyjádření na stavbu „Telnice, Bačák L.: NN příp. kab. svod“.
- 3.21. Eling CZ, s.r.o. – žádost o vyjádření k územnímu rozhodnutí na stavbu „Telnice – Masarykovo n.: Obnova NN do kab“, návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemcích p.č. 7, 21/3, 178, 189, 287/8, 380, 486/1, 534/1, 537/1, 539, 541, k.ú. Telnice u Brna – souhlas s umístěním distribučního zařízení.
- 3.22. Eling CZ, s.r.o. – žádost o vyjádření k územnímu rozhodnutí na stavbu „Telnice, K Nádraží 191: VN kab., DTS, kNN“, návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 1472/18 v k.ú. Telnice – souhlas s umístěním distribučního zařízení.
- 3.23. ██████████ – žádost o umožnění překopu místní komunikace na Masarykově náměstí (ulička) z důvodu překopu vodovodního potrubí a jeho opravy.

4. Obecní pozemky

Na jednání se dostavil zástupce společnosti NATTUTI, s.r.o. pan ██████████, který seznámil zastupitelstvo obce se záměrem společnosti vybudovat dalších 6 rodinných domů na pozemcích p.č. 1291 a 1292 v k.ú. Telnice u Brna, přístup z ulice Hliníky. Pro možnost prodloužení zahrádek za nově navrženými domy a jejich zpřístupnění ze zadu prostřednictvím nové komunikace z ulice Hliníky žádá společnost odkup části obecního pozemku p.č. 1288 v k.ú. Telnice u Brna. Obec Telnice požaduje vybudování nové komunikace na náklady společnosti NATTUTI pro zpřístupnění dalších v současné době nepřístupných pozemků v této lokalitě a pro případné další využití pro veřejnost. Společnost nabízí předání komunikace včetně pozemku do vlastnictví obce. Zastupitelstvo obce schválilo návrh vyvěsit záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 1288 v k.ú. Telnice u Brna s tím, že vlastnictví nově navržené komunikace bude řešeno smlouvou o smlouvě budoucí.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana ██████████ o prodej obecního pozemku p.č. 811/2, k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce schválilo návrh vyvěsit záměr na prodej obecního pozemku p.č. 811/2 v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem obecního pozemku za odhadní cenu, pokud bude kupec ochoten uhradit znalecký odhad, náklady spojené s převodem pozemku, daň z převodu nemovitosti a náklady na právní zpracování kupní smlouvy.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní ██████████ o prodej obecního pozemku p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna (bývalý mlýnský náhon). Dle informačního systému Misis je na výše uvedeném pozemku uloženo vodovodní potrubí ve vlastnictví obce, zastupitelstvo obce uložilo starostovi obce vyzvat žadatelku k dalšímu jednání o prodeji pozemku.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní [redacted] o koupi pozemku pod garáží p.č. 1417 v k.ú. Telnice u Brna i žádost pana [redacted] o odkoupení pozemku pod garáží p.č. 1418 v k.ú. Telnice u Brna. Záměry na prodej obou pozemků byly již vyvěšeny po předepsanou dobu na úřední desce obecního úřadu. Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem obou pozemků za odhadní cenu, pokud paní [redacted] i pan [redacted] budou ochotni uhradit znalecký odhad, náklady spojené s převodem pozemku, daň z převodu nemovitostí a náklady na právní zpracování kupní smlouvy.

V souvislosti s žádostí manželů [redacted] o odkup části pozemků p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna informoval Vladimír Blaženka o jednání s panem [redacted] o novém umístění obecních kontejnerů vedle obecní zahrady, v současné době pronajaté panu [redacted]. Nevýhodou tohoto umístění je, že k tomuto místu nevede zpevněná cesta, kterou by bylo nutné ji vybudovat. Proto zastupitelstvo obce uložilo panu Blaženkovi vytipovat jiné vhodné místo pro umístění obecních kontejnerů a Jiřímu Dudákovi zjistit polohu inženýrských sítí zejména trubního odpadu z rybníka v oblasti vedle rodinného domu č.p. 213 na pozemku p.č. 661. Zastupitelstvo obce je toho názoru, že veškeré náklady spojené se stěhováním kontejnerového stání vyvolané prodejem pozemku, ponese žadatel.

V souvislosti s žádostí společnosti Ekoplan s.r.o. o odkup pozemku pod regulační stanicí p.č.192/2 v k.ú. Telnice u Brna společnosti RWE GasNet, s.r.o. informoval Jiří Dudák o odpovědi, že zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s prodejem obecního pozemku. Záměr na prodej pozemku byl vyvěšen po předepsanou dobu na úřední desce obecního úřadu. Dle předchozí dohody připraví na své náklady společnost Ekoplan s.r.o. veškeré náležitosti k prodeji včetně znaleckého odhadu.

V souvislosti s žádostí paní [redacted] o odprodej obecních pozemků p.č. 1364, 1363/2, 1365/2, k.ú. Telnice u Brna informoval Jiří Dudák, že písemně vyzval pana [redacted] k odstranění oplocení výše uvedených obecních pozemků. Žádost byla odeslána na adresu uvedenou v příslušném LV.

5. Aktuální situace investičních záměrů obce

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o aktuálním stavu realizovaných investičních záměrů obce.

Předání staveniště pro realizaci stavby „Mateřská škola“ se uskutečnilo 28.4.2014, kontrolní dny stavby se uskutečnily dne 6.5.2014 a 13.5.2014. Příští KD se uskuteční v úterý 20.5.2014 v 11³⁰ hod., sraz účastníků na místě stavby. V této chvíli stavba probíhá podle předpokladů.

Dále informoval o aktuální situaci následujících staveb: „Chodník na Bentel“ a související instalace veřejného osvětlení, „Chodník na Mrtvou“, „Restaurování historického kříže z roku 1830“ na obecním pozemku p.č. 21/3 v k.ú. Telnice u Brna, „Obnova kresby Napoleona“ na fasádě štítové zdi domu č.p. 47.

Dále informoval o přípravě projektové dokumentace na stavbu cyklostezky Palackého – LCT, a.s., jednání k projektové dokumentaci se uskutečnily ve dnech 16.5.2014 a 19.5.2014.

Zastupitelstvo obce vzalo zprávu starosty obce o aktuální situaci investičních záměrů obce na vědomí.

6. Různé

6.1. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s výsledky obecní ankety ke zjištění míry potřebnosti sociální služby v Telnici. Ankety se zúčastnilo celkem 188 lidí starších šedesáti let, z toho 98% zúčastněných by uvítalo vybudování zařízení typu domova pro seniory. Zastupitelstvo obce uložilo starostovi obce připravit ve spolupráci s [redacted] návrh zadání pro projektanta tak, aby mohl být projednán zastupitelstvem obce a stal se výchozím bodem pro další plánování. Cílem je zadání přípravy projektové dokumentace do léta letošního roku.

- 6.2. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že ve čtvrtek 15.5.2014 se uskutečnilo veřejné setkání asi se 40 dotčenými občany nad návrhem projektu průtahu obcí (silnice II/380) za účasti projektanta [REDAKCE]. Na základě připomínek občanů k předloženému návrhu přijalo zastupitelstvo obce následující usnesení:
- obec Telnice požaduje realizaci přechodu pro chodce na ulici Brněnská ve stávající poloze bez instalace středového ostrůvku (tedy bez nutnosti rozšíření komunikace v tomto místě)
 - obec požaduje nové vybudování zděné zastávky, jejíž zbourání u základní školy je vynuceno instalací autobusového zálivu
 - obec trvá na ponechání stávajícího přechodu pro chodce na ulici Draha u prodejny ovoce a zeleniny
 - obec požaduje takové stavební řešení Parkoviště U Laštůvků, aby vzhled i jeho využívání zůstalo co nejvíce podobné současnému režimu.
- ☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že dle hodnotící komise je nejhodnější nabídkou splňující nejlépe hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky nabídka společnosti ZEMAKO s.r.o. Na základě doporučení hodnotící komise zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky na stavbu „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“.
- ☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.4. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ se společností ZEMAKO s.r.o.
- ☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.5. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že stavba „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ bude fyzicky zahájena až po telnických hodech, bude trvat přibližně měsíc a bude hotova do srazu rodáků, maximální termín dokončení stavby – 15.8.2014. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo termín zahájení stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“.
- ☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.6. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s nabídkou [REDAKCE] na výkon TDI 12.000,- Kč bez DPH a BOZP 12.000,- Kč bez DPH na stavbu „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo mandátní smlouvu pro výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“.
- ☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.7. Zastupitelstvo obce projednalo žádost [REDAKCE] o vyřešení problému se zvednutou výškou hladiny telnického rybníku, která způsobuje vlhkost zdiva rodinného domu č.p. 51 v jejich vlastnictví na pozemku p.č. 642 v k.ú. Telnice u Brna. Tato problematika byla projednána za přítomnosti členů Rybářského sportovního klubu Telnice panů [REDAKCE] a manželů [REDAKCE]. Po diskusi zúčastněných byl dotázán Rybářský sportovní klub, zda je ochoten nést garance a zodpovědnost při současném naplnění rybníka vodou za to, že dům manželů [REDAKCE] nebude vinou zvýšené hladiny poškozován. Tuto garanci klub odmítl. Pavel Oborný navrhl, aby tedy obec vyřešila tuto situaci regulací výše hladiny rybníka. Na dotaz starosty obce, jaká hladina rybníka by byla dostačující k tomu, aby dům nebyl dále prosakující vodou

poškozován, odpověděli [REDAKCE]: min. 30 cm po současnou úroveň hladiny. Rybářský sportovní klub namítá, že při tak nízké hladině nebude jednoduché v rybníce chovat ryby. Starosta obce připomněl členům Rybářského sportovního klubu, že obec pro účely okysličování vody v rybníku v loňském roce vybudovala novou přípojku NN. Doposud tato přípojka k účelu okysličování nebyla používána. Zastupitelstvo obce schválilo návrh snížit hladinu rybníka o 30 cm, po prázdninách cca v září 2014 bude provedeno vyhodnocení dopadu schváleného opatření na stav rodinného domu č.p. 51. Zástupci Rybářského sportovního klubu i manželé [REDAKCE] jsou o rozhodnutí zastupitelstva obce tímto osobně informováni.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.8. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 2/2014.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Jednání opustil Zdeněk Jurczek, od této chvíle bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

6.9. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu č. 13160824 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního fondu Životní prostředí ve výši 25.092,35 Kč na akci „Kompostéry pro obec Telnice“.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.10. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje ve formě dotace ve výši 25.000,- Kč na realizaci akce „Restaurování historického kříže z roku 1830“.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.11. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo novou výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na službu na poskytnutí investičního úvěru a prodloužení lhůty na podání nabídek. Lhůta pro podání nabídek uchazečů o veřejnou zakázku končí dne 28.5.2014 do 10⁰⁰ hod. Nabídky se budou otevírat dne 28.5.2014 v 10³⁰ hod.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo složení hodnotící komise na veřejnou zakázku na poskytnutí investičního úvěru: František Kroutil, Vladimír Blaženka, Jiří Dudák, Josef Hrazdíra, Leona Bimová, Metoděj Dudák a [REDAKCE] (náhradník Zdeněk Jurczek, Miroslav Homola, Marie Šťastná, Pavel Oborný, Ladislav Dvořák).

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.12. Zastupitelstvo obce projednalo žádost [REDAKCE] o udělení výjimky z obecné směrnice 2011/01 na sklon střechy 25°, střešní krytina betonová, u stavby umístěné na pozemku p.č. 975/2 v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce schválilo následující usnesení: Obec trvá na dodržení sklonu střechy dle obecné směrnice 2011/01 k regulaci a usměrňování výstavby v obci a na dalších podmínkách stanovených v územním plánu obce.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.13. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo souhlas s výměnou drátěného plotu za betonový na pozemcích p.č. 959/2 a 959/5 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví pana [REDAKCE] z důvodu zajištění soukromí vůči nově budovanému veřejnému chodníku. Výměnu plotu si provede žadatel na své náklady sám.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.14. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo darovací smlouvu, kterou dárcce – pan [REDAKCE] z Tvarožné daruje obci v souvislosti s pořádáním kulturních oslav 770. výročí založení obce Telnice finanční částku ve výši 5.000,- Kč, obec tímto tento finanční dar přijímá.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.15. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že 1. schůzka modelářského kroužku se uskutečnila dne 16.5.2014 ve sklepních prostorách budovy Šatlava. Douklízení a výmalbu těchto prostor provede T-parlament.

6.16. Zastupitelstvo obce projednalo žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, o.s., Klub Radost, Prostějov o finanční příspěvek na ozdravný pobyt v lesích Kokořínska. Starosta obce navrhl zamítnout žádost z důvodu regionálních charitativních priorit obce.

☞ *Hlasování o návrhu na zamítnutí: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh na zamítnutí byl schválen.*

6.17. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o obdržení dotačních prostředků na Historickou naučnou stezku, tyto prostředky ve výši 364.191,55 Kč jsou již na účtu obce.

6.18. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že uzávěrka příspěvků do hodového vydání Telnického zpravodaje je ve čtvrtek 22.5.2014.

6.19. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se složením okrskové volební komise pro volby do Evropského parlamentu ve dnech 23. – 24. května 2014: předsedkyně volební komise Monika Blaženková (donominována za obec Telnice), místopředseda Jiří Hrazdíra ml. (nominován za TOP09 a STAN), Karel Jochman (nominován za ČSSD), ing. Martin Kočí (nominován za KDU-ČSL), Jan Hanuš (donominován za obec Telnice) a Jan Dudák (nominován za Stranu svobodných občanů), zapisovatelka Michaela Langerová.

6.20. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že zápis dětí do mateřské školy pro školní rok 2014/2015 se uskuteční ve čtvrtek 12.6.2014 od 14 do 18 hod.

6.21. Starosta obce děkuje místostarostům Vladimírovi Blaženkovi a Jiřímu Dudákovi za zástup a také dalším obecním zaměstnancům za zvýšené pracovní nasazení v průběhu jeho absence (23. dubna – 12. května 2014).

6.22. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o přezkoumání hospodaření za rok 2014 se společností Bohemia Audit, s.r.o.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.23. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dodatek ke Smlouvě o dílo na realizaci chodníku na Bentel, uzavřenou se společností SEKANINA-SEVUD dne 24. 2. 2014 o úhradě 50% ceny díla do konce května 2014.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.24.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo zhotovení faksimile listiny – první písemné zmínky o obci Telnice a její digitální podoby s Moravským zemským archivem v Brně.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.25.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádosti pánů [REDAKCE] [REDAKCE] o prodloužení výpovědní lhůty k užívání pozemku p.č. 1279/13 do 31.8.2014.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.26.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo darovací smlouvu, kterou obec Telnice daruje Římskokatolické farnosti Moutnice finanční částku 5.000,- Kč za účelem finanční podpory benefičního koncertu Petra Bendeho & band pro Charitativní, vzdělávací a duchovní centrum s kaplí Panny Marie bolestné v Nesvačilce, který se uskuteční 23.5.2014.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.27.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné za rok 2013, provedeného VAS, a.s.

6.28.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí oznámení Vířského oblastního vodovodu o vyúčtování všech položek výpočtu ceny vody předané za rok 2013, kterou pro zásobování obce nakupuje VAS, a.s. od BVK, a.s.

6.29.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení řízení o komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Měnin, úvodní jednání se uskuteční dne 21. května 2014 v 17⁰⁰ hodin v prostorách Obecního sálu v Měnině.

6.30.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí dodatek číslo 6 prolongační k pojistné smlouvě č. 7720294169 Regionu Cezava se společností Kooperativa, pojišťovna, a.s.

6.31.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo vzájemné odsouhlasení neinvestičního příspěvku s DSO Cezava na pojištění dle dodatku 6 prolongační k pojistné smlouvě č. 7720294169 ve výši 17.257,10 Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.32.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zveřejnění údajů o vydaném územním plánu Sokolnice, územní plán Sokolnice byl vydán dne 10.4.2014 a nabyl účinnosti 1.5.2014.

6.33.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí vyrozumění Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj o provedeném vkladu do katastru nemovitostí pozemek p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 887 m², k.ú. Telnice u Brna, trvalý travní porost. Smlouva kupní ze dne 24.03.2014. Právní účinky zápisu ke dni 28.03.2014. Zápis proveden dne 24.04.2014.

6.34.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice, Bačík L.: NN příp. kab. svod“.

6.35.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o právu stavbu „Telnice, Bačík L.: NN příp. kab. svod“.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.36. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích p.č. 539, 541 v k.ú. Telnice u Brna pro realizaci stavby „Telnice, Bačík L.: NN příp. kab. svod“.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.37. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost společnosti Eling CZ, s.r.o. o vyjádření k územnímu rozhodnutí na stavbu „Telnice – Masarykovo n.: Obnova NN do kab“.
- 6.38. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích p.č. 7, 21/3, 178, 189, 287/8, 380, 486/1, 534/1, 537/1, 539, 541, k.ú. Telnice u Brna pozemku p.č. 1472/18 v k.ú. Telnice pro realizaci stavby „Telnice – Masarykovo n.: Obnova NN do kab“.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.39. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost společnosti Eling CZ, s.r.o. o vyjádření k územnímu rozhodnutí na stavbu „Telnice, K Nádraží 191: VN kab., DTS, kNN“.
- 6.40. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 1472/18 v k.ú. Telnice pro realizaci stavby „Telnice, K Nádraží 191: VN kab., DTS, kNN“.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 6.41. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost [REDAKCE] o umožnění překopu místní komunikace na Masarykově náměstí (ulička) z důvodu překopu vodovodního potrubí a jeho opravy.
- 6.42. Starosta obce pozval přítomné na zájezd do Cífera (SK). Zájezd se uskuteční u příležitosti Dne rodiny a také evropského projektu s názvem „Oživenie umelecko-remeselných tradícií obcí Cífer a Telnice“ v sobotu 31.5.2014, v autobusu jsou ještě několik volných míst. Zájezd je pro občany bezplatný, náklady nese obec Cífer a obec Telnice je pouze připravena dokrýt chybějící peníze za dopravu, pokud se tak stane z důvodu kurzového rizika.
- 6.43. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se skutečností, že žádost na MMR o dotaci na dětské hřiště v nádražní čtvrti neuspěla, obci nebyla dotace přidělena.
- 6.44. Starosta obce poděkoval všem, kteří prodávali v Telnici žluté kytičky – symbol boje proti rakovině na Květinový den 14.5.2014: [REDAKCE].
- 6.45. Starosta obce poděkoval sociální komisi i ostatním, kteří se podíleli na organizaci Čaje o páté v sobotu 17.5.2014. Zúčastnilo se cca 70 osob. Obec hradila náklady s návštěvou souboru BUDU z buchlovického domova pro seniory. Čaje o páté se zúčastnili i manželé [REDAKCE].
- 6.46. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaných akcích v nejbližším období – pravidelné setkání KLAS, kurz hygienické minimum (22.5.2014), letní hlídání dětí, Den agentů (T-parlament 1.6.2014).

6.47. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánce na nácvik hodových tanečků s dětmi od 1,5 roku do 4 let ve středu 21.5.2014 v 17 hod. na sokolovně.

7. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 21¹⁰ hod. Předběžné termíny následujících zasedání zastupitelstva obce jsou 2.6.2014 a 16.6.2014, o termínu budou členové zastupitelstva obce i veřejnost včas informováni.

Zapisovatel: Jiří Dudák

.....

Ověřovatelé: Pavel Oborný

.....

MUDr. Marie Šťastná

.....

Starosta: František Kroutil

.....

U S N E S E N Í č. 55 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 19.05.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Vyvěšení záměrů na prodej části obecního pozemku p.č. 1288 a obecního pozemku p.č. 811/2 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.2. Souhlas s prodejem obecních pozemků p.č. 811/2, p.č. 1417 i p.č. 1418 v k.ú. Telnice u Brna za odhadní cenu, pokud budou kupci ochotni uhradit znalecký odhad, náklady spojené s převodem pozemků, daň z převodu nemovitostí a náklady na právní zpracování kupní smlouvy.
- 1.3. Požadavky obce k návrhu projektu průtahu obcí (silnice II/380).
- 1.4. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na stavbu „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“.
- 1.5. Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ se společností ZEMAKO s.r.o.
- 1.6. Termín zahájení stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“.
- 1.7. Mandátní smlouvu pro výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP stavby „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“ s [REDAKCE].
- 1.8. Návrh snížit hladinu telnického rybníka o 30 cm.
- 1.9. Rozpočtové opatření č. 2/2014.
- 1.10. Smlouvu č. 13160824 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního fondu Životní prostředí ve výši 25.092,35 Kč na akci „Kompostéry pro obec Telnice“.
- 1.11. Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu Jihomoravského kraje ve formě dotace ve výši 25.000,- Kč na realizaci akce „Restaurování historického kříže z roku 1830“.
- 1.12. Novou výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na službu na poskytnutí investičního úvěru a prodloužení lhůty na podání nabídek.
- 1.13. Složení hodnotící komise na veřejnou zakázku na poskytnutí investičního úvěru.
- 1.14. Znění odpovědi k žádosti o udělení výjimky z obecné směrnice 2011/01 na sklon střechy 25°, střešní krytina betonová, u stavby umístěné na pozemku p.č. 975/2 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.15. Souhlas s výměnou drátěného plotu za betonový na pozemcích p.č. 959/2 a 959/5 v k.ú. Telnice u Brna na náklady žadatele.
- 1.16. Darovací smlouvu, kterou dárce – pan [REDAKCE] z Tvarožné daruje obci v souvislosti s pořádáním kulturních oslav 770. výročí založení obce Telnice finanční částku ve výši 5.000,- Kč.
- 1.17. Návrh na zamítnutí žádosti Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, o.s., Klub Radost, Prostějov o finanční příspěvek na ozdravný pobyt v lesích Kokořínska.
- 1.18. Smlouvu o přezkoumání hospodaření za rok 2014 se společností Bohemia Audit, s.r.o.
- 1.19. Dodatek ke Smlouvě o dílo na realizaci chodníku na Bentel, uzavřenou se společností SEKANINA-SEVUD dne 24. 2. 2014 o úhradě 50% ceny díla do konce května 2014.
- 1.20. Zhotovení faksimile listiny – první písemné zmínky o obci Telnice a její digitální podoby s Moravským zemským archivem v Brně.
- 1.21. Žádosti pánů [REDAKCE] o prodloužení výpovědní lhůty k užívání pozemku p.č. 1279/13 do 31.8.2014.

- 1.22. Vzájemné odsouhlasení neinvestičního příspěvku s DSO Cezava na pojištění dle dodatku 6 prolongační k pojistné smlouvě č. 7720294169 ve výši 17.257,10 Kč.
- 1.23. Smlouvu o právu stavbu „Telnice, Bačík L.: NN příp. kab. svod“.
- 1.24. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích p.č. 539, 541 v k.ú. Telnice u Brna pro realizaci stavby „Telnice, Bačík L.: NN příp. kab. svod“.
- 1.25. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích p.č. 7, 21/3, 178, 189, 287/8, 380, 486/1, 534/1, 537/1, 539, 541, k.ú. Telnice u Brna pozemku p.č. 1472/18 v k.ú. Telnice pro realizaci stavby „Telnice – Masarykovo n.: Obnova NN do kab“.
- 1.26. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 1472/18 v k.ú. Telnice pro realizaci stavby „Telnice, K Nádraží 191: VN kab., DTS, kNN“.

2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

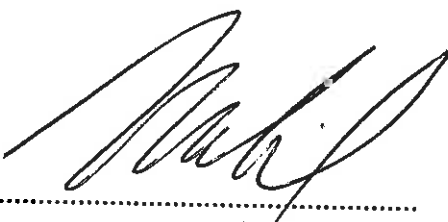
- 2.1. Informaci, že společnost Ekoplan s.r.o. připraví na své náklady veškeré náležitosti k prodeji obecního pozemku pod regulační stanicí p.č.192/2 v k.ú. Telnice u Brna společnosti RWE GasNet, s.r.o. včetně znaleckého odhadu.
- 2.2. Informaci, že obec písemně vyzvala pana [REDAKCE] k odstranění oplocení obecních pozemků p.č. 1364, 1363/2, 1365/2, k.ú. Telnice u Brna.
- 2.3. Zprávu starosty obce o aktuální situaci investičních záměrů obce.
- 2.4. výsledky obecní ankety ke zjištění míry potřeby sociální služby v Telnici.
- 2.5. Informaci o veřejném setkání s dotčenými občany nad návrhem projektu průtahu obcí (silnice II/380) ve čtvrtek 15.5.2014.
- 2.6. Informaci, že 1. schůzka modelářského kroužku se uskutečnila dne 16.5.2014 ve sklepních prostorách budovy Šatlava.
- 2.7. Informaci o obdržení dotačních prostředků na Historickou naučnou stezku.
- 2.8. Informaci, že uzávěrka příspěvků do hodového vydání Telnického zpravodaje je ve čtvrtek 22.5.2014.
- 2.9. Složení okrskové volební komise pro volby do Evropského parlamentu ve dnech 23. – 24. května 2014.
- 2.10. Informaci, že zápis dětí do mateřské školy pro školní rok 2014/2015 se uskuteční ve čtvrtek 12.6.2014 od 14 do 18 hod.
- 2.11. Poděkování místostarostům za zástup a také dalším obecním zaměstnancům za zvýšené pracovní nasazení v průběhu jeho absence (23. dubna – 12. května 2014).
- 2.12. Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné za rok 2013.
- 2.13. Oznámení Vírského oblastního vodovodu o vyúčtování všech položek výpočtu ceny vody předané za rok 2013.
- 2.14. Oznámení Státního pozemkového úřadu o zahájení řízení o komplexní pozemkové úpravě v katastrálním území Měnín.
- 2.15. Dodatek číslo 6 prolongační k pojistné smlouvě č. 7720294169 Regionu Cezava se společností Kooperativa, pojišťovna, a.s.
- 2.16. Zveřejnění údajů o vydaném územním plánu Sokolnice.
- 2.17. Vyrozmění Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj o provedeném vkladu do katastru nemovitostí pozemek p.č. 987/7 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.18. Žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice, Bačík L.: NN příp. kab. svod“.
- 2.19. Žádost společnosti Eling CZ, s.r.o. o vyjádření k územnímu rozhodnutí na stavbu „Telnice – Masarykovo n.: Obnova NN do kab“.

- 2.20. Žádost společnosti Eling CZ, s.r.o. o vyjádření k územnímu rozhodnutí na stavbu „Telnice, K Nádraží 191: VN kab., DTS, kNN“.
- 2.21. Žádost [redacted] o umožnění překopu místní komunikace na Masarykově náměstí (ulička) z důvodu překopu vodovodního potrubí a jeho opravy.
- 2.22. Pozvání starosty obce na zájezd do Cífera (SK) u příležitosti Dne rodiny a také evropského projektu s názvem „Oživenie umelecko-remeselných tradícií obcí Cífer a Telnice“ v sobotu 31.5.2014.
- 2.23. Informaci, že žádost na MMR o dotaci na dětské hřiště v nádražní čtvrti neuspěla.
- 2.24. Poděkování starosty obce těm, kteří prodávali v Telnici žluté kytičky – symbol boje proti rakovině na Květinový den 14.5.2014.
- 2.25. Poděkování starosty obce sociální komisi i ostatním, kteří se podíleli na organizaci Čaje o páté v sobotu 17.5.2014.
- 2.26. Informaci o připravovaných akcích v nejbližším období.
- 2.27. Pozvání na nácvik hodových tanečků s dětmi od 1,5 roku do 4 let ve středu 21.5.2014 v 17 hod. na sokolovně.
- 2.28. Předběžné termíny zasedání zastupitelstva obce v měsíci červnu 2014.

3. Zastupitelstvo obce ukládá:

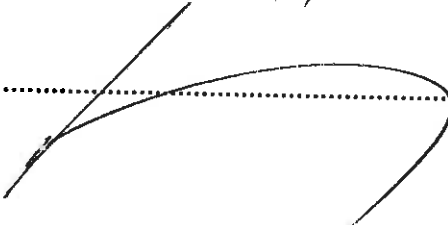
- 3.1. Starostovi obce vyzvat paní [redacted] k dalšímu jednání o prodeji obecního pozemku p.č. 814 v k.ú. Telnice u Brna, termín 2.6.2014.
- 3.2. Vladimíru Blaženkovi vytipovat vhodné místo pro umístění obecních kontejnerů a Jiřímu Dudákovi zjistit polohu inženýrských sítí zejména trubního odpadu z rybníka v oblasti vedle rodinného domu č.p. 213 na pozemku p.č. 661, termín 2.6.2014.
- 3.3. Starostovi obce připravit ve spolupráci s [redacted] návrh zadání pro projekt na zařízení typu domova pro seniory, termín 2.6.2014.

Starosta: František Kroutil



.....

Místostarosta: Vladimír Blaženka



.....

