

Z Á P I S č. 54 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 16.04.2014

Přítomno 9 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce, omluveni Ladislav Dvořák, MUDr. Marie Šťastná. Veřejnost byla zastoupena 6 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce i přítomnou veřejnost.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Průtah silnice II/380
- 5) Veřejná zakázka – MŠ Telnice a ordinace lékaře
- 6) Analýza dopravního zatížení ulice Palackého
- 7) Různé

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Leona Bímová, Metoděj Dudák

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Na jednání se dostavil Miroslav Homola, od této chvíle bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Starostovi obce zahrnout do jednání o směně pozemků s [redacted] i obecní pozemek p.č. 663/3 v k.ú. Telnice u Brna, termín 29.4.2013. Úkol trvá. První jednání se uskutečnilo na místě samém, [redacted] z důvodu pracovního zaneprázdnění zastupuje [redacted]. Další jednání budou následovat v příštím týdnu na místě samém i s geodetem.
- 2.2. Kontrolnímu výboru přešetřit historii případu [redacted] ve věci nedoplatků za pronájem a energie vinárny Šatlava a doporučit další postup v soudním jednání, termín 24.2.2014. Splněno, předán zápis z jednání KV k dané problematice, závěr pokračovat v soudních jednáních.
- 2.3. Vladimíru Blaženkovi označit schody v budově obecního úřadu reflexní páskou, termín konec března 2014. Splněno.
- 2.4. Jiřímu Dudákovi požádat o bezúplatný převod pozemků v lokalitě Podsazeničky ve vlastnictví státu, termín 28.4.2014. Splněno.
- 2.5. Jiřímu Dudákovi zjistit inženýrské sítě v souvislosti s žádostí o prodej části obecního pozemku p.č. 811/2, k.ú. Telnice u Brna, termín konec 28.4.2014. Splněno, bude jednáno v různém.

- 2.6. Jiřímu Dudákovi a Miroslavu Homolovi posoudit žádost o odprodej obecních pozemků p.č. 1364, 1363/2, 1365/2, k.ú. Telnice u Brna a o vyřešení odvodnění místní komunikace Hliníky na místě samém, termín konec 28.4.2014. Splněno, bude jednáno v různém.

3. Došlá pošta

- 3.1. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – rozhodnutí, kterým se mění povolení k odběru podzemních vod ze studny na pozemku p. č. 1003/54 v k. ú. Telnice u Brna na základě žádosti společnosti ČEPS, a.s.
- 3.2. ██████████ – žádost o koupi pozemku pod garáží p.č. 1417 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.3. Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj – oznámení o neprovedení opravy chyby v údajích katastru nemovitostí týkající se pozemku p.č. 667/3 v k.ú. Telnice u Brna na základě návrhu, který podala ██████████.
- 3.4. Stavební úřad Sokolnice – sdělení k akci „Preventivní povodňová ochrana pro obec Telnice“ (bezdrátový rozhlas), že není nutné její projednání se stavebním úřadem.
- 3.5. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže – výzva k poskytnutí údajů rozhodných ke splnění informační povinnosti stanovené v čl. 9 Rozhodnutí Komise ze dne 20.12.2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby poskytované určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.
- 3.6. Finanční úřad pro Jihomoravský kraj – informace pro podání hlášení k záloze na odvod a přiznání k odvodu z loterií a jiných podobných her a žádost o předání informací všem provozovatelům, kterým jste vydali, příp. vydáte povolení k provozování tomboly.
- 3.7. Krajský úřad Jihomoravského kraje – sdělení Ministerstva financí ČR, týkající se tzv. „vědomostních kvízů“.
- 3.8. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – seznam nemovitostí, u nichž je dosud v katastru evidován nedostatečně identifikovaný, tzv. neznámý vlastníka a žádost o zveřejnění seznamu na úřední desce.
- 3.9. Sport bar Italia – oznámení o konání diskotéky v prostoru sokolovny dne 5.4.2014 v době od 20⁰⁰ do 0³⁰ hod.
- 3.10. Krajský úřad Jihomoravského kraje – metodická pomůcka k postupu při vymáhání nedoplatku na místním poplatku.
- 3.11. Ateliér pozemních komunikací – vyhodnocení sčítání dopravy v obci Telnice na ulici Palackého.
- 3.12. ██████████ – žádost o finanční příspěvek na ozdravný pobyt v Rakvicích ve dnech 9.6. – 13.6. 2014 pro mentálně postiženého syna.
- 3.13. ██████████ – žádost o odkoupení obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna pod garáží za cenu 31.590,- Kč a žádost o úhradu formou splátkového kalendáře po dobu 10 let, tj. po splátkách 3.159,- Kč/ročně.
- 3.14. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje – vyjádření k projektu „Preventivní povodňová ochrana pro obec Telnice“ (bezdrátový rozhlas), doporučuje k realizaci po splnění podmínky, že budou použity schválené koncové prvky varování dle Technických požadavků na koncové prvky varování.
- 3.15. Austerlitz o.p.s. – pozvánka na valnou hromadu dne 13.5.2014.
- 3.16. Úřad práce ČR – oznámení o zamýšlené výši podpory de minimis v rámci realizace projektu financovaného z OP Lidské zdroje a zaměstnanost.
- 3.17. Krajský úřad JMK – pozvánka na kulatý stůl k záměru Jihovýchodní tangenty a řešení navazujícího území, který se uskuteční ve středu 23.4.2014 ve 14 hod.
- 3.18. EKO-KOM, a.s. – nová smlouva o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů včetně dodatku č.1 ke smlouvě, smlouva je upravena podle NOZ.

- 3.19.Krajský úřad JMK, odbor územního plánování a stavebního řádu – veřejná vyhláška – rozhodnutí, kterým se zamítá odvolání [redacted] a potvrzuje se výrok č. I. a výrok č. II. napadeného rozhodnutí Stavebního úřadu Sokolnice č.j. 102/4 ze dne 21.1.2014 ve věci stavby označené jako: „Novostavba mateřské školky pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“.
- 3.20.Krajský úřad JMK, odbor územního plánování a stavebního řádu – rozhodnutí, kterým se zamítá odvolání [redacted] a potvrzuje se usnesení Stavebního úřadu Sokolnice č.j. 59/14 ze dne 14.1.2014 ve věci řízení o dodatečné povolení stavby označené jako: „Kanalizační potrubí DN 200“.
- 3.21.DSO Region Cezava – návrh závěrečného účtu DSO Region Cezava za rok 2013.
- 3.22.DSO Region Cezava – mezitímní účetní závěrka DSO Region Cezava k 31.3.2014.
- 3.23.NATTUTI, s.r.o. – žádost o odkup části obecního pozemku p.č. 1288 v k.ú. Telnice u Brna z důvodu protažení zahrádek pro nové domy v lokalitě Hliníky.
- 3.24.Enorm, a.s. – žádost o vyjádření na stavbu „Telnice, Pecák P.: NN příp. – kabel. svod“.
- 3.25.Enorm, a.s. – žádost o vyjádření na stavbu „Telnice – Šíma R.: NN příp. kabel. svod“ a o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- 3.26.Enorm, a.s. – žádost o vyjádření na stavbu „Telnice, Mat. škola: NN příp. – kabel. smyčka“ a o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- 3.27.COOP, jednota Mikulov – žádost o pokácení dvou vzrostlých stromů v zálivu autobusové zastávky v oblasti terminálu, které jsou velmi blízko nově navrhované prodejny.

4. Průtah silnice II/380

Projektant průtahu [redacted] prezentoval návrh projektu stavby „Průtah silnice II/380“. Zastupitelstvo obce projednalo předloženou situaci průtahu a schválilo návrh zpracovat do projektové dokumentace následující požadavky obce:

- Nahradit navržené místo pro přecházení na ulici Brněnská (u sokolovny) přechodem pro chodce v km 0,275
- Na mostě ev.č. 380-006 chodníky šířky 2 m a zábradlí
- Odsun osy silnice od rohu domu č.p. 80 na pozemku p.č.543
- Zakreslit do situace stávající slavnostní osvětlení pomníku obětím 1. světové války na Masarykově náměstí
- Koordinovat stavbu průtahu se stavbou „Telnice- Masarykovo náměstí – obnova NN do kab.“ (pan [redacted], Eling CZ)
- Řešit bezpečnost pěšího provozu u rohů domu č.p. 329 na pozemku p.č. 177 a č.p. 6 na pozemku p.č.176 – odsun a zábradlí
- Rozšířit parkoviště u obchodu na úkor pozemku Jednoty Mikulov
- Ponechat přechod pro chodce na ulici Draha ve stávající poloze cca km 0,634
- Ponechat navržené místo pro přecházení vč. ostrůvku na ulici Draha km 0,699
- Doplnit místo pro přecházení u Agrozetu (cca km 1,134)
- Rozšířit chodníky na ulici Draha na šířku 1,5 m
- Na vjezdu do obce ve směru od Moutnic navrhnout místo vjezdové brány vjezdový semafor.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasu, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Starosta obce požaduje projednání upraveného návrhu dle požadavků obce s veřejností po uskutečnění jednání s dotčenými orgány, které zajistí [redacted]. Předpokládaný termín setkání s veřejností – polovina května 2014.

5. Veřejná zakázka – MŠ Telnice a ordinace lékaře

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky (je zveřejněno na úřední desce OÚ) na základě stanoviska hodnotící komise.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Mateřská škola pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“ s firmou PROSTAVBY, a.s. a také rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky dle stanoviska hodnotící komise.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nabídku a mandátní smlouvu pro výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP stavby Novostavba MŠ Telnice s [REDAKCE]

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Obě smlouvy budou podepsány v úterý 22.4.2014 tak, aby stavba nové budovy mateřské školy mohla být co nejdříve zahájena. Cílem je stihnout termín spuštění provozu nové školky od 1.9.2014.

6. Analýza dopravního zatížení ulice Palackého

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s vyhodnocení sčítání dopravy v obci Telnice na ulici Palackého, zpracovaného Ateliérem pozemních komunikací ([REDAKCE]) v dubnu 2014. Dle názoru zpracovatele analýzy nedojde běžným opatřením k dalšímu výraznému snížení rychlostí, protože dovolená rychlost není dle provedeného měření výrazně překračována. Měření probíhalo během 14 dnů, přičemž polovinu této doby byla na sloupu veřejného osvětlení směrem do centra obce umístěna informační cedule o „měření radarem“. K výše uvedené analýze nebylo vzneseno ze strany členů zastupitelstva obce připomínek. Zastupitelstvo obce vzalo analýzu na vědomí.

Přítomný pan [REDAKCE] upozorňuje na neutěšený stav dopravní situace v zatáčce na Palackého ulici. S ohledem na požadavky pana [REDAKCE] na doplnění stávajícího dopravního značení na ulici Palackého uložilo zastupitelstvo obce starostovi obce, aby konzultoval reálnost dalších dopravních opatření s dopravním odborníkem a v případě jejich reálnosti objednal vypracování nového návrhu k projednání zastupitelstvem obce.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7. Různé

7.1. Zastupitelstvo obce projednalo žádost manželů [REDAKCE] o odkoupení obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna o výměře 83 m², na kterém byla v minulosti postavena soukromá garáž, nyní ve vlastnictví manželů [REDAKCE], za cenu 31.590,- Kč a žádost o úhradu formou splátkového kalendáře po dobu 10 let po splátkách 3.159,- Kč / ročně. Záměr na prodej obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna o výměře 83 m² byl zveřejněn na úřední desce v době od 13.10.2011 do 29.10.2011 (číslo jednací: 783/2011). Zastupitelstvo obce schválilo návrh vyvěsit nový záměr na prodej pozemku.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zastupitelstvo obce uložilo starostovi obce připravit návrh kupní smlouvy s rozložením splátek na dobu 7 let.

7.2. V souvislosti s žádostí manželů [REDAKCE] o odkoupení části obecního pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna o výměře cca 63 m² (12,5 x 5 m²) zastupitelstvo obce projednávalo nové umístění obecních kontejnerů. Záměr na prodej části obecního pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna byl zveřejněn na úřední desce dne 08.04.2014, datum sejmутí oznámení: 25.04.2014. Zastupitelstvo obce uložilo místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi projednat nové umístění kontejnerů na obecní pozemek s panem [REDAKCE].

- 7.3. Zastupitelstvo obce projednalo žádost COOP, jednoty Mikulov o pokácení dvou vzrostlých stromů v zálivu autobusové zastávky v oblasti terminálu, které jsou hodně blízko nově navrhované prodejny. Při prohlídce na místě samém bylo zjištěno, že výše uvedené stromy byly pokáceny již v době, kdy vlastníkem pozemku byla společnost České dráhy, a.s.
- 7.4. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dohodu o poskytnutí mzdového příspěvku na nově vytvořené pracovní místo (dle režimu de minimis) s Úřadem práce ČR (██████████).
☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasu, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.5. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o tom, že investor E.ON distribuce, a.s. zadal zpracování projektové dokumentace na akce „Telnice – Masarykovo náměstí – obnova NN do kab.“ a „Telnice, K Nádraží 191 – VN kab, DTS, kNN“ u firmy Eling CZ (pan ██████████). Projektant seznámil vedení obce s oběma návrhy, kabelizace vedení NN na Masarykově náměstí se dotýká pozemků ve vlastnictví obce. Kabelizaci vedení NN na Masarykově náměstí je nutno koordinovat se stavbou průtahu, kabelové vedení v nádražní čtvrti se a stavbou silnice II/418, III/4176 – úprava křižovatky. V souvislosti s kabelizací vedení NN na Masarykově náměstí bude nutno řešit VO ve vlastnictví obce.
- 7.6. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu JMK, kterým se zamítá odvolání ██████████ a potvrzuje se výrok č. I. a výrok č. II. napadeného rozhodnutí Stavebního úřadu Sokolnice č.j. 102/4 ze dne 21.1.2014 ve věci stavby označené jako: „Novostavba mateřské školky pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“.
- 7.7. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozhodnutí Krajského úřadu JMK, kterým se zamítá odvolání ██████████ a potvrzuje se usnesení Stavebního úřadu Sokolnice č.j. 59/14 ze dne 14.1.2014 ve věci řízení o dodatečné povolení stavby označené jako: „Kanalizační potrubí DN 200“.
- 7.8. Zastupitelstvo obce projednalo žádost ██████████ o finanční příspěvek na ozdravný pobyt v Rakvicích ve dnech 9.6. – 13.6. 2014 pro mentálně postiženého syna, cena pobytu 3.900,- Kč, z toho poskytnutá sociální péče 1.900,- Kč. Zastupitelstvo obce schválilo finanční příspěvek ve výši 1.000,- Kč.
☞ Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Bímová, Blaženka). Návrh byl schválen.
- 7.9. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednání v pondělí 14.4.2014 s panem ██████████ o souhlas s vedením vodovodní a kanalizační přípojky přes obecní pozemek p.č. 3005 v k.ú. Telnice u Brna k areálu na pozemku p.č. 4169/1 v k.ú. Žatčany a o vybudování komunikace k výše uvedenému areálu v Žatčanech. Jednání se účastnili také ██████████ si stěžují na nedostatečný tlak na konci vodovodního řadu. Pan ██████████ slíbil, že projedná tuto záležitost s VAS, a.s. a připraví projekt k vyjádření. Před vydáním souhlasu obce s realizací komunikace bude uzavřena smlouva mezi obcí a panem ██████████.
- 7.10. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pořízení 450 ks turistických známek a 150 ks turistické samolepky za celkovou cenu 10.672,50 Kč. Prodejní cena jedné známky

30,- Kč, prodejní cena jedné samolepky 12,- Kč – v závislosti na cenové politice výrobce. Pořizování dalších známek bude v závislosti na poptávce.

☉ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7.11.Zastupitelstvo obce projednalo žádost společnosti NATTUTI, s.r.o. o odkup části obecního pozemku p.č. 1288 v k.ú. Telnice u Brna z důvodu protažení zahrádek pro nové domy v lokalitě Hliníky. Zastupitelstvo obce uložilo starostovi obce pozvat zástupce společnosti NATTUTI, s.r.o. na příští zasedání zastupitelstva obce.

7.12.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na zakoupení balkonových oken a dveří za cenu do 13.344,- Kč vč. DPH a provedení zednických úprav spojených s osazením dveří a oken v budově Šatlava v cenové výši cca 5.000,- Kč. Realizace je předpokládána do telnických hodů tak, aby WC mohlo být využito pro konání sobotního posezení s cimbálovou muzikou.

☉ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Oborný). Návrh byl schválen.*

7.13.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na obnovení kresby Napoleona na štítové zdi domu č.p. 47 za cenu 10.000,- Kč (cena práce – DPP – [redacted]) + materiál. Kresbu provede [redacted], zednické práce zajistí zedník [redacted] s pracovníky OÚ.

☉ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7.14.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na bezplatné užívání sklepních prostor budovy Šatlava pro modelářský kroužek [redacted] do konce roku 2014.

☉ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7.15.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o obecní brigádě na veřejném prostranství v areálu bývalých vojenských bytovek na ulici Hliníky. Během brigády bylo provedeno vyštěrkování parkoviště, úprava volejbalového hřiště. Obec čeká na rozhodnutí ve věci podané žádosti o dotaci na obnovu původního dětského hřiště, o které má být rozhodnuto do konce května 2014.

7.16.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že dnes bylo distribuováno nové číslo obecního zpravodaje.

7.17.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaných akcích v nejbližším období – pravidelné setkání KLAS, vítání jara a probouzení broučků (Sluníčko), jarní pochod do Starého lesa do Žatčan (Sokol), dokončení úklidu farní zahrady, sběr kovového šrotu (házenkáři), mobilní sběr nebezpečného odpadu, vítání občánků, velikonoční koncert v zámecké kapli v Sokolnicích, velikonoční koncert duchovní hudby v kostele Sv. Jana Křtitele (farnost), seminář k problematice sociálního podnikání a fungování sociálních družstev, pálení čarodějnic (Sokol), rybářské závody (RSK), květinový den, zájezd do Moravského krasu ([redacted]), kurz první pomoci, kurz hygienické minimum, letní hlídání dětí.

7.18.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pořizovací hodnotu nové části místní komunikace v lokalitě za rybníkem ve výši 746.900,- Kč.

☉ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Hodnotu části místní komunikace navrhl ing. Jiří Dudák, výpočet provedl dle následujícího vzorce:

$$\left[((121,75-26,05)*5,5+(26,05-6)*(5,5+4,5)*0,5+6*(4,5+3,9)*0,5+4,5*4,5+ \right.$$

$$(1-PI()/4)*4,5^2+(1-PI()/4)*3,5^2)*1100]$$

V této hodnotě bude nová část místní komunikace zařazena do majetku obce.

- 7.19. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s informacemi za rok 2013 z dozorčí rady společnosti KTS Ekologie (zpráva o činnosti společnosti za rok 2013, údaje o společnosti a ekonomika společnosti, zápis z jednání dozorčí rady 20.3.2014, zpráva dozorčí rady o kontrolní činnosti za rok 2013). Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu o činnosti společnosti KTS Ekologie za rok 2013.
- 7.20. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že úvodní schůzka ke stavbě „Zpevněné polní cesty v k.ú. Telnice u Brna“ se uskuteční teprve po té, co SPÚ vybere dodavatele stavby.
- 7.21. Zastupitelstvo obce projednalo návrh starosty obce provést opravu sochy P. Marie na obecním pozemku před myslivnou za předpokládanou cenu 60.000,- Kč (nabídka akad. sochař Vavruša), z toho [redacted], jejichž předci nechali pomník zhotovit, nabídlí uhradit finanční částku jako spoluúčast 10.000,- Kč ve formě daru.
Hlasování o návrhu: pro 3 hlasy (Kroutil, J.Duděk, M.Dudák), proti 1 (Oborný), zdržel se 5 (Homola, Blaženka, Bimová, Jurecek, Hrazdír). Návrh nebyl schválen.
Oprava pomníku se tedy uskuteční pouze silami a prostředky rodiny [redacted], obec zajistí instalaci malého obrubníku s kačírkem na svém pozemku (v okolí pomníku).
- 7.22. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na službu na poskytnutí investičního úvěru. Lhůta pro podání nabídek uchazečů o veřejnou zakázku končí dne 5.5.2014 do 10⁰⁰ hod. Nabídky se budou otevírat dne 5.5.2014 v 10³⁰ hod.
Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo složení hodnotící komise na veřejnou zakázku na poskytnutí investičního úvěru: František Kroutil, Vladimír Blaženka, Josef Hrazdír, Leona Bimová, Pavel Oborný, ing. Jiří Dudák a [redacted].
Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.23. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost o poskytování služby sledování změn v KN, informace o změnách v KN v rozsahu 0-20 sledovaných nemovitostí za úplatu 200,- Kč, informace o změnách v KN v rozsahu 21 a více za úplatu 10,- Kč/rok za každou sledovanou nemovitost. Jedná se o pravidelný roční poplatek.
Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.24. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o provozu obecního úřadu během svátků, obecní úřad bude uzavřen o velikonočních ve čtvrtek 17. dubna a v pátek 18. dubna a v květnu v pátek 2. května a v pátek 9. května.
- 7.25. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o kontrolním dnu k restaurování a přesunutí kamenného kříže na pozemku p.č. 21/3, k.ú. Telnice u Brna, kontrolní den který se uskutečnil ve čtvrtek 10.4.2014 za účasti NPÚ a MěÚ Šlapanice, starosty obce a akad. sochaře [redacted].
- 7.26. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“. Prohlídka stavby se uskutečnila v pondělí 14.4.2014. Termín podání nabídek je 23.4.2014 do 10⁰⁰ hod., termín veřejného otevírání nabídek je 23.4.2014 v 10³⁰ hod.

- 7.27.Místostarosta obce Dudák informoval zastupitelstvo obce, že v souvislosti s pojednáváním RP obec podala na SPÚ dne 11.4.2014 žádost o bezúplatný převod státních pozemků v k.ú. Telnice u Brna.
- 7.28.Zastupitelstvo obce projednalo žádost [REDAKCE] o koupi pozemku pod garáží p.č. 1417 v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce schválilo vyvěšení záměru s tím, že pokud by paní [REDAKCE] pozemek od obce kupovala, uhradí náklady na odhad, správní poplatek i daň z převodu nemovitosti.
Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.29.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nutnosti počítat v obecním rozpočtu na příští rok s nákupem nové výpočetní techniky. Jedná se o výměnu 3 počítačů – PC-02, PC-03 a PC-04 z důvodu doporučení správce sítě - Agerit.
- 7.30.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo novou smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s. Smlouva je upravena podle NOZ.
Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.31.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo upravený dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s. (zejména dle NOZ), který umožňuje pověřit svozovou firmu (nebo jinou organizaci) výkaznictvím, případně i fakturací jménem obce pro potřeby Smlouvy.
Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.32.Starosta obce přečetl zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 DSO Region Cezava. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 i návrh závěrečného účtu DSO Region Cezava za rok 2013.
- 7.33.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí mezitímní účetní závěrku DSO Region Cezava ke dni 31.3.2014.
- 7.34.Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní [REDAKCE] o odprodej obecních pozemků p.č. 1364, 1363/2, 1365/2, k.ú. Telnice u Brna a o vyřešení odvodnění místní komunikace Hliníky. Obecní pozemky p.č. 1364, 1363/2, 1365/2, k.ú. Telnice u Brna, které oplotil pan [REDAKCE] – vlastník sousedních pozemků p.č. 1363/1, 1365/1 v k.ú. Telnice u Brna, jsou jedinou možnou přístupovou cestou k pozemku p.č. 674 v k.ú. Sokolnice ve vlastnictví paní [REDAKCE]. Zastupitelstvo obce uložilo Jiřímu Dudákovi vyzvat písemně pana Mihála k odstranění oplocení obecních pozemků. Zastupitelstvo obce uložilo Miroslavu Homolovi projednat s panem [REDAKCE] odvodnění místní komunikace Hliníky do vsakovací jámy.
- 7.35.Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana [REDAKCE] o prodej části obecního pozemku p.č. 811/2, k.ú. Telnice u Brna, mimo místní komunikace v lokalitě Nad Loučkami, přibližná výměra části pozemku mimo komunikaci 33 m². Zastupitelstvo obce uložilo Jiřímu Dudákovi připravit podklady pro rozhodnutí zastupitelstva obce o prodeji výše uvedeného pozemku.

Jednání opustili Miroslav Homola a Metoděj Dudák, od této chvíle bylo přítomno 7 členů zastupitelstva obce.

7.36.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice, Pecák P.: NN příp. – kabel. svod“.

7.37.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice – Šíma R.: NN příp. kabel. svod“.

7.38.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o právu stavbu „Telnice – Šíma R.: NN příp. kabel. svod“.

☞ Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.39.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích p.č. 539, 541 v k.ú. Telnice u Brna pro realizaci stavby „Telnice – Šíma R.: NN příp. kabel. svod“.

☞ Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.40.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice, Mat. škola: NN příp. – kabel. smyčka“.

7.41.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o právu stavbu „Telnice, Mat. škola: NN příp. – kabel. smyčka“.

☞ Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.42.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna pro realizaci stavby „Telnice, Mat. škola: NN příp. – kabel. smyčka“.

☞ Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.


7.43.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo opatření 1 – 2013 ze dne 21.10.2013.

☞ Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.


8. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 22²⁰ hod. Termín příštího zasedání zastupitelstva obce není zatím znám, o termínu budou členové zastupitelstva obce i veřejnost včas informováni.

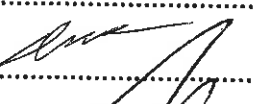
Zapisovatel: Jiří Dudák


.....

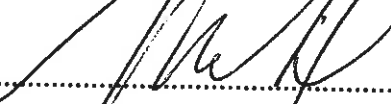
Ověřovatelé: Leona Bímová


.....

Metoděj Dudák


.....

Starosta: František Kroutil


.....

USNESENÍ č. 54 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 16.04.2014

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Návrh zpracovat do projektu stavby „Průtah silnice II/380“ požadavky obce uvedené v zápisu.
- 1.2. Smlouvu o dílo na zhotovení stavby „Mateřská škola pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“ s firmou PROSTAVBY, a.s. a také rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky dle stanoviska hodnotící komise.
- 1.3. Nabídku a mandátní smlouvu pro výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP stavby Novostavba MŠ Telnice s [REDAKCE].
- 1.4. Vyvěšení nového záměru na prodej obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna pod garáží ve vlastnictví manželů [REDAKCE].
- 1.5. Dohodu o poskytnutí mzdového příspěvku na nově vytvořené pracovní místo (dle režimu de minimis) s Úřadem práce ČR.
- 1.6. Finanční příspěvek na ozdravný pobyt mentálně postiženého syna pana [REDAKCE] [REDAKCE] ve výši 1.000,- Kč.
- 1.7. Pořízení 450 ks turistických známek a 150 ks turistické samolepky za celkovou cenu 10.672,50 Kč a prodejní cenu jedné známky 30,- Kč, prodejní cenu jedné samolepky 12,- Kč.
- 1.8. Zakoupení balkonových oken a dveří za cenu do 13.344,- Kč vč. DPH a provedení zednických úprav spojených s osazením dveří a oken v budově Šatlava v cenové výši cca 5.000,- Kč.
- 1.9. Návrh na obnovení kresby Napoleona na štitové zdi domu č.p. 47 za cenu 10.000,- Kč.
- 1.10. Návrh na bezplatné užívání sklepních prostor budovy Šatlava pro modelářský kroužek [REDAKCE] do konce roku 2014.
- 1.11. Pořizovací hodnotu nové části místní komunikace v lokalitě za rybníkem ve výši 746.900,- Kč.
- 1.12. Výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na službu na poskytnutí investičního úvěru.
- 1.13. Složení hodnotící komise na veřejnou zakázku na poskytnutí investičního úvěru: František Kroutil, Vladimír Blaženka, Josef Hrazdíra, Leona Bímová, Pavel Oborný, ing. Jiří Dudák a [REDAKCE].
- 1.14. Žádost o poskytování služby sledování změn v KN, informace o změnách v KN.
- 1.15. Vyvěšení záměru na prodej obecního pozemku p.č. 1417 v k.ú. Telnice u Brna pod garáží ve vlastnictví [REDAKCE].
- 1.16. Novou smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s.
- 1.17. Upravený dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů se společností EKO-KOM, a.s.
- 1.18. Smlouvu o právu stavbu „Telnice – Šíma R.: NN příp. kabel. svod“.
- 1.19. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecních pozemcích p.č. 539, 541 v k.ú. Telnice u Brna pro realizaci stavby „Telnice – Šíma R.: NN příp. kabel. svod“.
- 1.20. Smlouvu o právu stavbu „Telnice, Mat. škola: NN příp. – kabel. smyčka“.
- 1.21. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na obecním pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna pro realizaci stavby „Telnice, Mat. škola: NN příp. – kabel. smyčka“.

1.22. Opatření 1 – 2013 ze dne 21.10.2013.

2. Zastupitelstvo obce neschvaluje:

2.1. Návrh provést opravu sochy P. Marie na obecním pozemku před myslivnou za předpokládanou cenu 60.000,- Kč.

3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

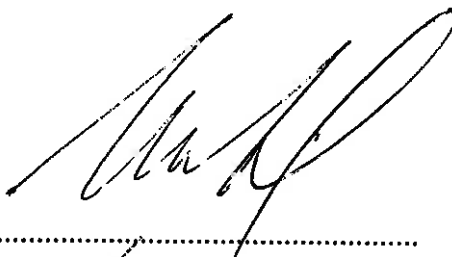
- 3.1. Analýzu dopravního zatížení ulice Palackého.
- 3.2. Žádost COOP, jednoty Mikulov o pokácení dvou vzrostlých stromů v zálivu autobusové zastávky v oblasti terminálu.
- 3.3. Informaci, že investor E.ON distribuce, a.s. zadal zpracování projektové dokumentace na akce „Telnice – Masarykovo náměstí – obnova NN do kab.“ a „Telnice, K Nádraží 191 – VN kab, DTS, kNN“.
- 3.4. Rozhodnutí Krajského úřadu JMK, kterým se zamítá odvolání [redacted] a potvrzuje se výrok napadeného rozhodnutí Stavebního úřadu Sokolnice č.j. 102/4 ze dne 21.1.2014 ve věci stavby označené jako: „Novostavba mateřské školky pro 25 dětí a ordinace pro praktického lékaře Telnice“.
- 3.5. Rozhodnutí Krajského úřadu JMK, kterým se zamítá odvolání [redacted] a potvrzuje se usnesení Stavebního úřadu Sokolnice č.j. 59/14 ze dne 14.1.2014 ve věci řízení o dodatečné povolení stavby označené jako: „Kanalizační potrubí DN 200“.
- 3.6. Informaci o jednání o vedení vodovodní a kanalizační přípojky přes obecní pozemek p.č. 3005 v k.ú. Telnice u Brna k areálu na pozemku p.č. 4169/1 v k.ú. Žatčany.
- 3.7. Informaci o obecní brigádě na veřejném prostranství v areálu bývalých vojenských bytovek na ulici Hliníky.
- 3.8. Informaci o distribuci nového čísla obecního zpravodaje.
- 3.9. Informaci o připravovaných akcích v nejbližším období.
- 3.10. Zprávu o činnosti společnosti KTS Ekologie za rok 2013.
- 3.11. Informaci o odložení úvodní schůzky ke stavbě „Zpevněné polní cesty v k.ú. Telnice u Brna“.
- 3.12. Informaci o provozu obecního úřadu během svátků.
- 3.13. Informaci o kontrolním dnu k restaurování a přesunutí kamenného kříže na pozemku p.č. 21/3, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.14. Informaci o vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Přeložka kanalizace a chodník Telnice Augarty“.
- 3.15. Informaci, že obec v souvislosti s pojednáváním RP podala žádost o bezúplatný převod státních pozemků.
- 3.16. Informaci o nutnosti počítat v obecním rozpočtu na příští rok s nákupem nové výpočetní techniky.
- 3.17. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2013 i návrh závěrečného účtu DSO Region Cezava za rok 2013.
- 3.18. Mezitímní účetní závěrku DSO Region Cezava ke dni 31.3.2014.
- 3.19. Žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice, Pecák P.: NN příp. – kabel. svod“.
- 3.20. Žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice – Šíma R.: NN příp. kabel. svod“.
- 3.21. Žádost společnosti Enorm, a.s. o vyjádření na stavbu „Telnice, Mat. škola: NN příp. – kabel. smyčka“.

4. Zastupitelstvo obce ukládá:

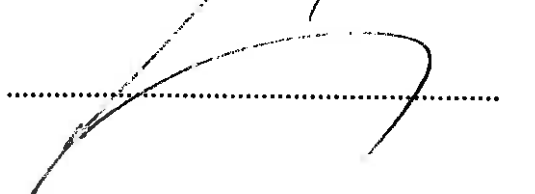
- 4.1. Starostovi obce, aby konzultoval reálnost dalších dopravních opatření na Palackého ulici s dopravním odborníkem a v případě jejich reálnosti objednal vypracování nového návrhu k projednání zastupitelstvem obce, termín 30.6.2014.
- 4.2. Starostovi obce připravit návrh kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č. 667/3 k.ú. Telnice u Brna s rozložením splátek na dobu 7 let, termín 30.6.2014.
- 4.3. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi projednat nové umístění kontejnerů na obecní pozemek s panem [REDACTED], termín 30.6.2014.
- 4.4. Starostovi obce pozvat zástupce společnosti NATTUTI, s.r.o. na příští zasedání zastupitelstva obce, termín 30.6.2014.
- 4.5. Jiřímu Dudákovi vyzvat písemně pana [REDACTED] k odstranění oplocení obecních pozemků, termín 30.6.2014.
- 4.6. Miroslavu Homolovi projednat s panem [REDACTED] odvodnění místní komunikace Hliníky do vsakovací jámy, termín 30.6.2014.
- 4.7. Jiřímu Dudákovi připravit podklady pro rozhodnutí zastupitelstva obce o prodeji obecního pozemku p.č. 811/2, k.ú. Telnice u Brna.

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Vladimír Blaženka



.....



.....