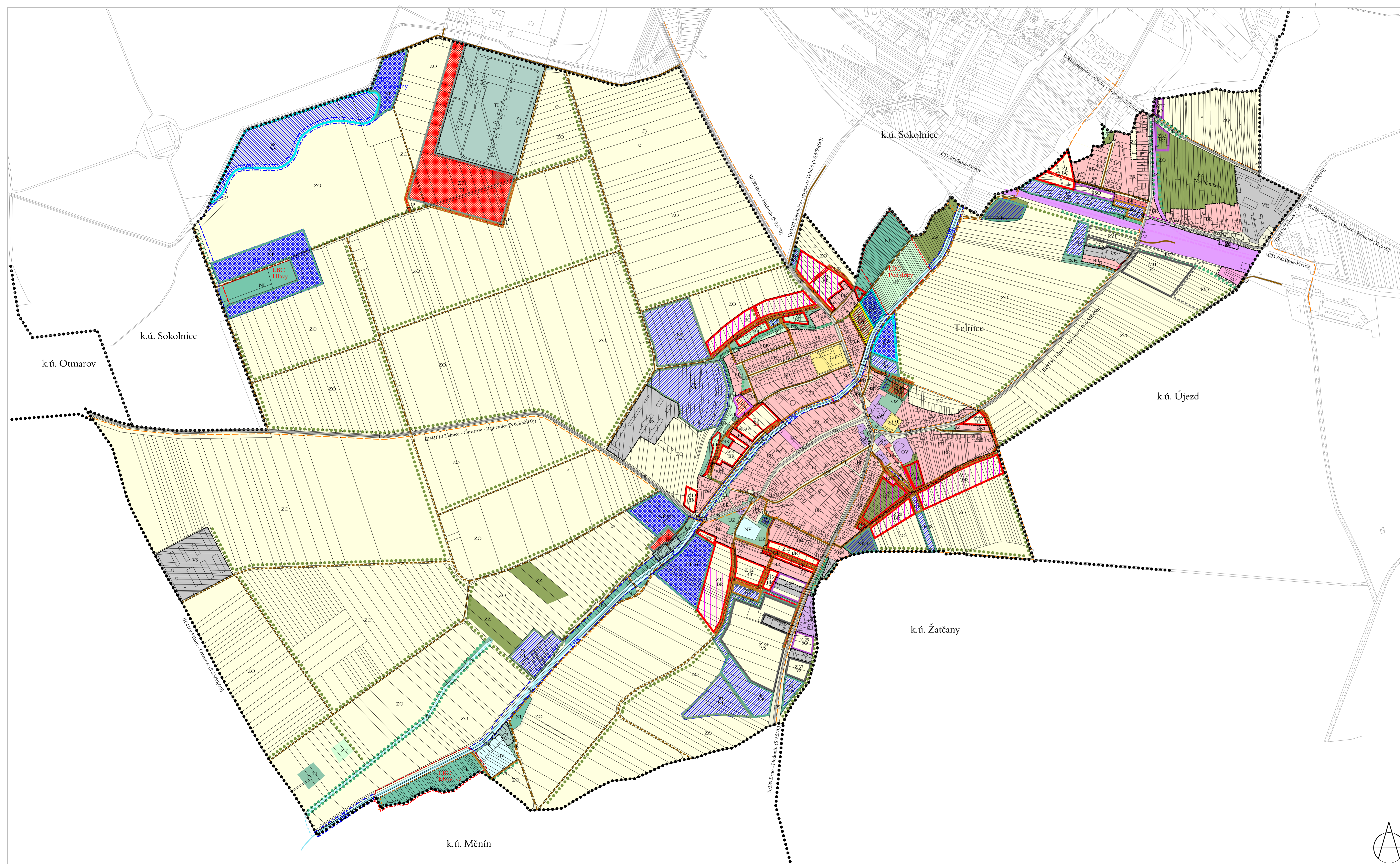


ÚP TELNICE



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území dle zákona č. 183/2006 Sb., k 15.8.2009

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
 - veřejná dopravní a technická infrastruktura
- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
 - plochy pro založení územního systému ekologické stability
 - plochy pro zvýšení retenčních schopností krajiny

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
 - plochy pro veřejnou občanskou vybavenost
 - veřejná dopravní a technická infrastruktura
- VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
 - plochy veřejných prostranství, parků, plochy zeleně v krajině
 - plochy pro založení územního systému ekologické stability,
 - plochy pro zvýšení retenčních schopností krajiny

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY**
- Z1 zastavěné plochy
 - P67 plochy přestavby
 - PLOCHY BYDLENÍ**
 - BR plochy bydlení v rodinných domech
 - BC plochy bydlení čistého
 - BD plochy bydlení v bytových domech
 - PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
 - OV plochy občanského vybavení
 - OT plochy pro tělovýchovu a sport
 - OZ plochy pro hřbitovy
 - PLOCHY SMÍŠENÉ**
 - SO plochy smíšené obytné
 - PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**
 - VS plochy výroby a skladování
 - VD plochy výroby drobné
 - PLOCHY OSTATNÍ**
 - UZ plochy veřejné (parkové) zeleně
 - TI plochy technické infrastruktury
 - UP plochy veřejných prostranství
 - PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
 - DS plochy silniční dopravy
 - DZ plochy drážní dopravy

OSTATNÍ NEZASTAVĚNÉ PLOCHY

- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
 - ZZ zahrady a sady v nezastavěném území
 - ZT trvalé travní porosty
 - ZO orní půda
- PLOCHY LESNÍ, PŘÍRODNÍ, VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**
 - NL plochy lesní
 - NP plochy přírodní
 - NK plochy zeleně krajinné
 - NV plochy vodní a vodohospodářské
- PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV**
 - RV plochy územních rezerv pro výrobu a skladování
- PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIE NEBO REGULACNÍM PLÁNEM**
 - plochy, ve kterých budou podmínky využití stanoveny regulačním plánem

DOPRAVA

- stav návrh
 - železnice
 - železniční vlečka
 - silnice II.a III.třídy (funkce dopravní - obslužná)
 - místní komunikace (funkce obslužná)
 - účelová komunikace (hlavní polní a lesní cesty)
 - hlavní pěší komunikace
 - cyklistické trasy
 - železniční stanice
 - autobusová zastávka

HYDROLOGIE

- stav návrh
 - ostatní vodní toky
 - záchytné příkopy a občasně vodoteče

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- stav návrh
 - LBK - lokální biokoridory
 - LBC - lokální biocentra
 - interakční prvky - stromofájd, keřové porosty

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území

Jihomoravský kraj
Územní plán Telnice byl spolufinancován z rozpočtu Jihomoravského kraje

HLAVNÍ VÝKRES 1 : 5.000

Pořizovatel : MěÚ Šlapanice, odbor výstavby - oddělení územního plánování a památkové péče Projektant : AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno Datum zpracování : 09/2012	Vedení projektant : Ing. arch. Milan Flučík	Vypracovali : Ing. arch. Jaroslav Kozel, CSc. Ing. Zita Střežková	I.2
---	--	--	-----

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Telnice Číslo jednací: Datum vydání: Datum nabytí účinnosti:	Pořizovatel : MěÚ Šlapanice, odbor výstavby - oddělení územního plánování a památkové péče Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Blanka Babičková Funkce: vedoucí OÚPPP	Razítko Podpis:
---	--	----------------------------