

Z Á P I S č. 44 / 13

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 31.07.2013

Přítomno 9 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce, omluveni Zdeněk Jurczek, Ladislav Dvořák; Miroslav Homola oznámil, že dorazí v průběhu jednání. Veřejnost nebyla zastoupena. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Regulační plán – lokalita „Podsazeničky“
- 5) Mateřská škola – přístavba
- 6) Veřejná zakázka – dešťová kanalizace terminál IDS-JMK
- 7) Oprava komunikace za rybníkem
- 8) Různé

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Metoděj Dudák, Marie Šťastná

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Kontrolnímu výboru uloženo prošetřit problematiku předchozích dohod o úhradě částí přípojek inženýrských sítí k nemovitosti ve vlastnictví [REDAKCE], termín 18.3.2013. Úkol trvá.
- 2.2. Starostovi obce zahrnout do jednání o směně pozemků s [REDAKCE] i obecní pozemek p.č. 663/3 v k.ú. Telnice u Brna, termín 29.4.2013. Jednání nebyla dosud uzavřena, čeká se na realizaci silnice, úkol trvá.
- 2.3. Starostovi obce jednat s [REDAKCE] o oboustranně přijatelném smluvním dokumentu na zajištění organizačních prací souvisejících s projednáním regulačního plánu, termín 31.8.2013. Úkol splněn.

3. Došlá pošta

- 3.1. EKO-KOM, a.s. – přehled o množství vytríděného odpadu v roce 2012 včetně obdržených finančních prostředků.
- 3.2. Vířský oblastní vodovod – vyúčtování ceny vody, kterou nakupuje provozovatel vodovodní sítě VAS, a.s. od BVK, a.s. pro zásobování vodovodu v naší obci.
- 3.3. Stavební úřad Sokolnice – veřejná vyhláška – rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Telnice – chodník na ulici Draha k čerpací stanici“.

- 3.4. AR projekt, s.r.o. – návrh smlouvy o dílo na zpracování regulačního plánu Telnice, plochy Z 4.
- 3.5. Jihomoravský kraj – výzva k podpisu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 1097 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.6. Šrot Gebeshuber – potvrzení o množství odebraných odpadů od fyzických nepodnikajících osob trvale žijících nebo zdržujících se na území obce.
- 3.7. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – závěr zjišťovacího zřízení záměru „P+P METAL CZ s.r.o. – provozovna Újezd u Brna“ v k.ú. Újezd u Brna, okr. Brno – venkov – záměr bude posuzován podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.8. ██████████ – průkazy energetické náročnosti na MŠ (úsporná), ZŠ (nehospodárná) a OÚ Telnice (velmi nehospodárná).
- 3.9. Stavební úřad Sokolnice – vyrozumění o zahájení územního řízení a nařízení ústního jednání dne 8.8.2013 v 8⁰⁰ hodin na stavbu nazvanou „Novostavba RD a cykloobchod – Vsakování dešťových vod“ na pozemku p.č. KN 1580/1, 1581/1, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.10. VAS, a.s – stavební povolení k provedení stavby "Dešťová kanalizace, terminál IDS – JmK Sokolnice-Telnice, k.ú.Telnice u Brna“.
- 3.11. ISK, spol. s.r.o. – žádost o podpis smlouvy o zřízení práva věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s. na stavbu s názvem „Telnice, U rybníka – Rozš.DS k.NN-Pilný L.“.
- 3.12. ██████████ – žádost o zpřístupnění pozemku p.č. 8 v k.ú Telnice u Brna za účelem odizolování domu na pozemku p.č. 9/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.13. ██████████ – žádost o odprodej pozemku p.č. 1227/2 v k.ú Telnice u Brna, který sousedí s pozemkem v jeho vlastnictví p.č. 1227/1 v k.ú Telnice u Brna.
- 3.14. SEKANINA-SEVUD, s.r.o. – cenová nabídka na opravu místní komunikace U Rybníka.
- 3.15. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – souhlasné závazné stanovisko k umístění a ke stavbě zdroje znečišťování ovzduší – kotelny na zemní plyn na pozemku parc. č. 1275/1, k.ú. Telnice u Brna, v rámci investiční akce „L.C.T., a.s Telnice – dostavba provozovny“.
- 3.16. Labtech – protokol o zkoušce vzorku vody odebraného na odtoku z rybníka Telnice.
- 3.17. Stavební úřad Sokolnice – vyrozumění o zahájení územního řízení bez ústního jednání na stavbu nazvanou „Chodník pro pěší Telnice – Sokolnice na pozemcích p.č. 1573, 1577, 1576, 1578, 1579, 1580/1, 1580/2 k.ú. Telnice a p.č. 1420 k.ú. Sokolnice“.
- 3.18. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství – rozhodnutí o zápisu o nejvyšším povoleném počtu dětí v mateřské škole 56 do školského rejstříku s účinností od 1.9.2013.
- 3.19. OS MAS Za humnami – rozhodnutí o finanční podpoře projektu „Malá napoleonská bitva“, výše dotace 5.000,- Kč.

Na zasedání zastupitelstva obce se dostavil Miroslav Homola, od této chvíle bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

4. Regulační plán – lokalita „Podsazeničky“

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo se společností AR projekt, s.r.o. na zpracování regulačního plánu lokality „Podsazeničky“ za cenu ve výši 107.690,- Kč včetně DPH.

 Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Mandátní smlouvu s [REDAKCE] o poskytování služeb obstaravatelské povahy pro schválení regulačního plánu lokality „Podsazeničky“ za celkovou odměnu ve výši 57.000,- Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

5. Mateřská škola – přístavba

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o vývoji přípravy projektu na přístavbu MŠ. Poloha přístavby MŠ byla upřesněna na schůzce s projektantem na místě samém dne 28.6.2013, kterého se zúčastnili: František Kroutil, Jiří Dudák, Leona Bímová, Zdeněk Jurczek a projektant [REDAKCE] a částečně i [REDAKCE]. Bylo dohodnuto, že bude nadále prověřována možnost umístění přístavby školky v symetrickém postavení vůči současné budově MŠ a to s mírným odstupem od uliční hranice pozemku. Přesnou polohu bude ing. Ondrašík konzultovat na SÚ Sokolnice. Dne 23.7.2013 byl proveden IGP pro projekt přístavby mateřské školy.

Na jednání zastupitelstva obce byly předloženy 2 varianty umístění přístavby MŠ – rovnoběžně se stávající budovou MŠ a rovnoběžně s opěrnou zdí. Po diskuzi zastupitelstvo obce schválilo umístění přístavby rovnoběžně se stávající budovou.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Oborný). Návrh byl schválen.*

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu s [REDAKCE] na zpracování IG průzkumu v rozsahu čtyř vrtaných sond do hloubky 4 m a jejich vyhodnocení pro stavbu „Přístavba mateřské školy“ za cenu 20.000,- Kč, zhotovitel není plátcem DPH.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6. Veřejná zakázka – dešťová kanalizace terminál IDS-JMK

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí stavební povolení k provedení stavby "Dešťová kanalizace, terminál IDS – JmK Sokolnice-Telnice, k.ú.Telnice u Brna".

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce, že výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku stavby "Dešťová kanalizace, terminál IDS – JmK Sokolnice-Telnice, k.ú.Telnice u Brna" byla vyvěšena dne 15.7.2013, konec lhůty pro podání nabídek byl 30.7.2013 do 10 hod.

Byly odevzdány celkem 2 nabídky: SEKANINA-SEVUD, s.r.o. (cena 679.527,- Kč včetně DPH) a STAVOS Brno, a.s. (cena 791.509,- Kč včetně DPH), veřejné otevření obálek (nabídek) proběhlo 30.7.2013 v 10:30 hod.

Na jednání bylo dohodnuto požadovat ve smlouvě odstranění staveniště do 3 dnů od dokončení stavby. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozhodnutí o výběru dodavatele zakázky a schválilo smlouvu o dílo na realizaci stavby "Dešťová kanalizace, terminál IDS – JmK Sokolnice-Telnice, k.ú.Telnice u Brna" s firmou SEKANINA-SEVUD, s.r.o. za cenu 679.527,- Kč včetně DPH s výše uvedenou podmínkou. Jediným hodnotícím kritériem byla cena.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odměnu ve výši 5.000,- Kč Ing. Miroslavu Homolovi za stavební dozor na výše uvedené stavbě formou dohody o provedení práce.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7. Oprava komunikace za rybníkem

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že stavba místní komunikace v lokalitě za rybníkem, jejíž výstavbu zajišťuje [REDAKCE], bude zahájena 5.8.2013. Současně bude provedena oprava stávající stávající a navazující místní komunikace u rybníka, kterou zajistí obec dle požadavků, který vyplývají z projektové dokumentace stavebníka Štaudera a souvisejícího stavebního povolení. Vzhledem ke složitosti a variabilitě situace byl oslovena

pouze firma SEKANINA-SEVUD, s.r.o., se kterou byl přímo na místě samém dohodnut způsob a rozsah opravy a následně firma zpracovala cenovou nabídku.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo cenovou nabídku SEKANINA-SEVUD, s.r.o. na opravu místní komunikace U Rybníka za cenu 331.540,- Kč včetně DPH (včetně opravy chodníku).

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Hrazdira). Návrh byl schválen.*

8. Různé

8.1. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o možnostech využití nebytových prostor vinárny Šatlava. Navrhuje následující využití: horní část (restaurace) – obecní policie, horní část (současná kuchyně) – místo pro setkávání seniorů, kroužky pro děti, apod., spodní část – klubovna pro mladé. Venkovní prostranství lze využívat za dobrého počasí pro jednorázové akce – mobilní stánek. Provoz mobilního zařízení je záležitostí případného provozovatele. Byla diskutována problematika sociálních zařízení využívaných vinárnou Šatlava a zaměstnanci pošty. Starosta obce předloží na příštím zasedání zastupitelstva obce předběžný propočet nákladů předpokládaných úprav prostor vinárny.

8.2. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se skutečností, že v minulosti byl umístěn v horním výklenku Boží muky na Růžové ulici obraz Nejsvětější Trojice, který byl za účelem restaurování sňat, na původní místo však již nebyl vrácen. V současné době je obraz prakticky nedohádatelný (starosta vyvinul snahu o zjištění jeho současného umístění, není však možné se ho dopátrat – po diskuzi s vdovou malíře Michny). Starosta obce podal návrh na namalování nového obrazu, který by byl umístěn na místo původního obrazu.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 4 hlasů (Kroutil, Metoděj Dudák, Jiří Dudák, Oborný), proti 4 (Blaženka, Homola, Hrazdira, Bimová), zdržel se 1 (Šťastná). Návrh nebyl schválen.*

V následujícím čísle Telnického zpravodaje tedy bude zveřejněna žádost o dohledání původního obrazu. Případně bude starosta obce hledat jinou možnost (než namalování nového obrazu).

8.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce s výsledky vypočítaných hodnot vycházejících z průkazů energetické náročnosti obecních budov. MŠ – písmeno C (úsporná), ZŠ – písmeno E (nehospodárná), OÚ Telnice – písmeno F (velmi nehospodárná). Upozornil na možnost získání dotace z připravovaného dotačního programu pro veřejné budovy Zelená úsporám, a to především u budovy OÚ, která nezískala vůbec dobré hodnocení (výpočet byl sloučen i se Šatlavou).

8.4. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaném slavnostním odhalení Historické naučné stezky v neděli 11.8.2013, která byla vybudována ve spolupráci s partnerskou obcí Cífer za finanční podpory Regionu Bílé Karpaty. Pro jednotlivá stanoviště budou použity puškové stojany (na 2 stanovištích v Telnici a 1 v Cíferi) nebo vlajkové stojany (na většině stanovišť). Starosta obce seznámil s programem slavnosti zahrnujícím i Malou napoleonskou bitvu a pozval členy zastupitelstva obce k účasti na této události, požádal o nahlášení zájemců o účast na společném obědě s Cíferem.

8.5. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dodatek č.1 smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z Regionu Bílé Karpaty na historickou naučnou stezku.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

8.6. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí dotace „MAS Za humnami“ na projekt s názvem „Malá napoleonská bitva“ ve výši 5.000,- Kč.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8.7. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu s koncertní varhanicí [redacted] [redacted] doprovázející operní pěvkyni [redacted] při koncertním vystoupení dne 11.8.2013 v kostele sv. Jana Křtitele za dohodnutý honorář ve výši 5.000,- Kč.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8.8. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o probíhajícím předláždění chodníků na Růžové ulici, které realizuje na objednávku obce pan [redacted].

8.9. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo závěrečné vyúčtování nákladů letošního promítání letního kina s Kinematografem bratří Čadíků. Náklady činily 20.000,- Kč bez DPH.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8.10. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánce do obce Šakvic, která byla vyhlášena vesnicí roku 2013 Jihomoravského kraje, pozvání platí pro 2 osoby. Případní zájemci z řad členů zastupitelstva obce o zastupování obce na této akci se mohou přihlásit u starosty do 31.7.2013.

8.11. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odměnu Zdeňku Jurczekovi za stavební dozor na stavbě „Zateplení objektu a výměna výplní otvorů MŠ Telnice“ ve výši 10.050,- Kč formou dohody o provedení práce.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8.12. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku p.č.1097 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví Jihomoravského kraje, týkající se stavby „Chodník na ulici Draha k čerpací stanici Bentel“.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8.13. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo směnou smlouvu na směnu obecního pozemku p.č. 878/2, orná půda, o výměře 23 m², v k.ú. Telnice u Brna, zapsaných na LV 10001, ve vlastnictví obce Telnice, za pozemek p.č. 805/2, zahrada, o výměře 23 m², v k.ú. Telnice u Brna, zapsaných na LV č. 1338, ve vlastnictví [redacted].

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8.14. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o nájmu části obecního pozemku p.č. 1279/13 o výměře 494 m² [redacted] a smlouvu o nájmu části obecního pozemku p.č. 1279/13 o výměře 385 m² [redacted].

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8.15. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o financování investičních oprav ČOV Telnice mezi obcemi Sokolnice, Telnice, Otmarov.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí smlouvu o dílo na realizaci zakázky „Dovybavení ČOV Telnice“ mezi obcí Sokolnice a společností VHZ-DIS, spol. s r.o. a Vodárenská akciová společnost, a.s.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nutnosti opravy čerpadla na kanalizační síti v nejbližších letech.

- 8.16. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dodatek č.1 ke smlouvě (55/08 – financování obnovy vodovodů) o zpracování a následném vedení financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) a o jeho předávání mezi obcí Telnice a Vodárenskou akciovou společností, a.s.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 8.17. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dodatek č.1 ke smlouvě (56/08 – financování obnovy kanalizací) o zpracování a následném vedení financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) a o jeho předávání mezi obcemi Sokolnice, Telnice, Otmarov a Vodárenskou akciovou společností, a.s.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 8.18. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 5/2013.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 8.19. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo souhlas s navrženou polohou prodejny Jednoty Mikulov v nádražní čtvrti na obecním pozemku p.č. 1279/13. Jednota Mikulov může pokračovat v přípravných pracích na realizaci záměru.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 8.20. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o zřízení práva věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s. na stavbu s názvem „Telnice, U rybníka – Rozš.DS k.NN-Pilný L.“.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 8.21. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nájemní smlouvu se společností LCT, a.s. na reklamní plochu po dobu trvání koncertu písničkáře [redacted] dne 4.8.2013 za cenu 20.000,- Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 8.22. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost [redacted] o zpřístupnění obecního pozemku p.č. 8 v k.ú Telnice u Brna za účelem odizolování domu na pozemku p.č. 9/1 v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh, aby způsob využití obecního pozemku p.č. 8 v k.ú Telnice u Brna i termín byly konzultovány s ředitelkou školy před započítím prací tak, aby nebyl narušen řádný chod školy. Po ukončení prací bude obecní pozemek uveden do původního stavu.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 8.23. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost [redacted] o odprodej obecního pozemku p.č. 1227/2 v k.ú Telnice u Brna, který sousedí s pozemkem v jeho vlastnictví p.č. 1227/1 v k.ú Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh nabídnout obecní pozemek p.č. 1227/2 v k.ú Telnice u Brna k pronajmutí.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*


- 8.24. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí souhlasné závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí k umístění a ke stavbě zdroje znečišťování ovzduší – kotelny na zemní plyn na pozemku parc. č. 1275/1, k.ú. Telnice u Brna, v rámci investiční akce „L.C.T., a.s Telnice – dostavba provozovny“.
- 8.25. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o odevzdání žádosti o finanční podporu z rozpočtu JMK pro rok 2013 na projekt s názvem „Telnice – vodní nádrž“ (rybník). Celkové předpokládané výdaje projektu činí 1,138.841,65 Kč, požadovaná výše podpory 100%.
- 8.26. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí přehled o množství vytříděného odpadu v roce 2012 včetně obdržených finančních prostředků.
- 8.27. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí vyúčtování ceny vody, kterou nakupuje provozovatel vodovodní sítě VAS, a.s. od BVK, a.s. pro zásobování vodovodu v naší obci.
- 8.28. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Telnice – chodník na ulici Draha k čerpací stanici“.
- 8.29. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí společnosti potvrzení společnosti Šrot Gebeshuber o množství odebraných odpadů od fyzických nepodnikajících osob trvale žijících nebo zdržujících se na území obce.
- 8.30. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí závěr zjišťovacího zřízení záměru „P+P METAL CZ s.r.o. – provozovna Újezd u Brna“ v k.ú. Újezd u Brna, okr. Brno – venkov – záměr bude posuzován podle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.31. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí protokol o zkoušce vzorku vody odebraného na odtoku z rybníka Telnice, vypracovaný firmou Labtech.
- 8.32. Vyrozumění Stavebního úřadu Sokolnice o zahájení územního řízení a nařízení ústního jednání dne 8.8.2013 v 8⁰⁰ hodin na stavbu nazvanou „Novostavba RD a cykloobchod – Vsakování dešťových vod“ na pozemku p.č. KN 1580/1, 1581/1, k.ú. Telnice u Brna.
- 8.33. Vyrozumění Stavebního úřadu Sokolnice o zahájení územního řízení bez ústního jednání na stavbu nazvanou „Chodník pro pěší Telnice – Sokolnice na pozemcích p.č. 1573, 1577, 1576, 1578, 1579, 1580/1, 1580/2 k.ú. Telnice a p.č. 1420 k.ú. Sokolnice“.
- 8.34. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozhodnutí o zápisu o nejvyšším povoleném počtu dětí v mateřské škole 56 do školského rejstříku s účinností od 1.9.2013. Bližší informace o organizačním zajištění zvýšení počtu dětí v novém školním roce podala Leona Bímová.
- 8.35. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaných kulturních a sportovních akcích: Koncert [redacted] – country večer (4.08.2013), Tennessee Cup IV. – nohejbalový turnaj pro veřejnost (10.08.2013 – 11.08.2013), Malá napoleonská bitva (11.08.2013), Ochetnické divadelní představení (17.08.2013), Střelecké závody (24.08.2013), Den pro celou rodinu (25.08.2013), Dvoudenní zájezd

do severočeské obce Telnice (31.08.2013 – 01.09.2013), Zahájení školního roku s dětmi (03.09.2013), Turistický zájezd - Krkonoše (06.09.2013 – 08.09.2013).

9. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20³⁵ hod. Příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční pravděpodobně v pondělí 9.9.2013, o přesném termínu budou členové zastupitelstva obce včas informováni.

Zapisovatel: Jiří Dudák



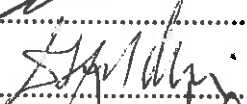
.....

Ověřovatelé: Metoděj Dudák



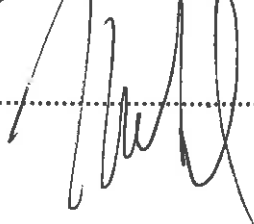
.....

Marie Šťastná



.....

Starosta: František Kroutil



.....

USNESENÍ č. 44 / 13

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 31.07.2013

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Smlouvu o dílo se společností AR projekt, s.r.o. na zpracování regulačního plánu lokality „Podsazeničky“ za cenu ve výši 107.690,- Kč včetně DPH.
- 1.2. Mandátní smlouvu s [redacted] o poskytování služeb obstaravatelské povahy pro schválení regulačního plánu lokality „Podsazeničky“ za celkovou odměnu ve výši 57.000,- Kč.
- 1.3. Variantu umístění přístavby MŠ rovnoběžně se stávající budovou MŠ.
- 1.4. Smlouvu s [redacted] na zpracování IG průzkumu a jejich vyhodnocení pro stavbu „Přístavba mateřské školy“ za cenu 20.000,- Kč.
- 1.5. Rozhodnutí o výběru dodavatele zakázky a schválilo smlouvu o dílo na realizaci stavby "Dešťová kanalizace, terminál IDS – JmK Sokolnice-Telnice, k.ú.Telnice u Brna" s firmou SEKANINA-SEVUD, s.r.o. za cenu 679.527,- Kč včetně DPH.
- 1.6. Odměnu ve výši 5.000,- Kč Ing. Miroslavu Homolovi za stavební dozor na stavbě "Dešťová kanalizace, terminál IDS – JmK Sokolnice-Telnice, k.ú.Telnice u Brna" formou dohody o provedení práce.
- 1.7. Cenovou nabídku SEKANINA-SEVUD, s.r.o. na opravu místní komunikace U Rybníka za cenu 331.540,- Kč včetně DPH.
- 1.8. Dodatek č.1 smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z Regionu Bílé Karpaty na historickou naučnou stezku.
- 1.9. Smlouvu o poskytnutí dotace „MAS Za humnami“ na projekt s názvem „Malá napoleonská bitva“ ve výši 5.000,- Kč.
- 1.10. Smlouvu s koncertní varhanicí MgA. [redacted] doprovázející operní pěvkyni [redacted] při koncertním vystoupení dne 11.8.2013 v kostele sv. Jana Křtitele za dohodnutý honorář ve výši 5.000,- Kč.
- 1.11. Závěrečné vyúčtování nákladů letošního promítání letního kina s Kinematografem bratří Čadíků.
- 1.12. Odměnu Zdeňku Jurczekovi za stavební dozor na stavbě „Zateplení objektu a výměna výplní otvorů MŠ Telnice“ ve výši 10.050,- Kč formou dohody o provedení práce.
- 1.13. Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemku p.č.1097 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví Jihomoravského kraje, týkající se stavby „Chodník na ulici Draha k čerpací stanici Bentel“.
- 1.14. Směnou smlouvu na směnu obecního pozemku p.č. 878/2, orná půda, o výměře 23 m², v k.ú. Telnice u Brna, zapsaných na LV 10001, ve vlastnictví obce Telnice, za pozemek p.č. 805/2, zahrada, o výměře 23 m², v k.ú. Telnice u Brna, zapsaných na LV č. 1338, ve vlastnictví pana [redacted].
- 1.15. Smlouvu o nájmu části obecního pozemku p.č. 1279/13 o výměře 494 m² [redacted] a smlouvu o nájmu části obecního pozemku p.č. 1279/13 o výměře 385 m² [redacted].
- 1.16. Smlouvu o financování investičních oprav ČOV Telnice mezi obcemi Sokolnice, Telnice, Otmarov.
- 1.17. Dodatek č.1 ke smlouvě (55/08 – financování obnovy vodovodů) o zpracování a následném vedení financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) a o jeho předávání mezi obcí Telnice a Vodárenskou akciovou společností, a.s.
- 1.18. dodatek č.1 ke smlouvě (56/08 – financování obnovy kanalizací) o zpracování a následném vedení financování obnovy vodovodů a kanalizací (PFO) a o jeho

předávání mezi obcemi Sokolnice, Telnice, Otmarov a Vodárenskou akciovou společností, a.s.

- 1.19. Rozpočtové opatření č. 5/2013.
- 1.20. Souhlas s navrženou polohou prodejny Jednoty Mikulov v nádražní čtvrti na obecním pozemku p.č. 1279/13.
- 1.21. Smlouvu o zřízení práva věcného břemene se společností E.ON Distribuce, a.s. na stavbu s názvem „Telnice, U rybníka – Rozš.DS k.NN-Pilný L.“.
- 1.22. Nájemní smlouvu se společností LCT, a.s. na reklamní plochu po dobu trvání koncertu písničkáře [REDAKCE] dne 4.8.2013 za cenu 20.000,- Kč.
- 1.23. Návrh, aby způsob využití obecního pozemku p.č. 8 v k.ú Telnice u Brna za účelem odizolování domu pana [REDAKCE] i termín byly konzultovány s ředitelkou školy tak, aby nebyl narušen řádný chod školy.
- 1.24. Návrh nabídnout obecní pozemek p.č. 1227/2 v k.ú Telnice u Brna panu Vladimíru Řičánkovi k pronajmutí.

2. Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 2.1. Návrh na namalování nového obrazu Nejsvětější Trojice, který by byl umístěn v horním výklenku Boží muky na Růžové ulici na místo původního obrazu.

3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 3.1. Informaci starosty obce o možnostech využití nebytových prostor vinárny Šatlava.
- 3.2. Výsledky vypočítaných hodnot vycházejících z průkazů energetické náročnosti obecních budov.
- 3.3. Informaci starosty obce o připravovaném slavnostním odhalení Historické naučné stezky v neděli 11.8.2013.
- 3.4. Informaci starosty obce o probíhajícím předláždění chodníků na Růžové ulici.
- 3.5. Pozvání do obce Šakvic, která byla vyhlášena vesnicí roku 2013 Jihomoravského kraje.
- 3.6. Smlouvu o dílo na realizaci zakázky „Dovybavení ČOV Telnice“ mezi obcí Sokolnice a společnostmi VHZ-DIS, spol. s r.o. a Vodárenská akciová společnost, a.s.
- 3.7. Souhlasné závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí k umístění a ke stavbě zdroje znečišťování ovzduší – kotelny na zemní plyn na pozemku parc. č. 1275/1, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.8. Informaci o odevzdání žádosti o finanční podporu z rozpočtu JMK pro rok 2013 na projekt s názvem „Telnice – vodní nádrž“ (rybník).
- 3.9. Přehled o množství vytrříděného odpadu v roce 2012 včetně obdržených finančních prostředků.
- 3.10. Vyúčtování ceny vody, kterou nakupuje provozovatel vodovodní sítě VAS, a.s. od BVK, a.s. pro zásobování vodovodu v naší obci.
- 3.11. Rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Telnice – chodník na ulici Draha k čerpací stanici“.
- 3.12. Potvrzení společnosti Šrot Gebeshuber o množství odebraných odpadů od fyzických nepodnikajících osob trvale žijících nebo zdržujících se na území obce.
- 3.13. Závěr zjišťovacího zřízení záměru „P+P METAL CZ s.r.o. – provozovna Újezd u Brna“ v k.ú. Újezd u Brna, okr. Brno – venkov.
- 3.14. Protokol o zkoušce vzorku vody odebraného na odtoku z rybníka Telnice, vypracovaný firmou Labtech.

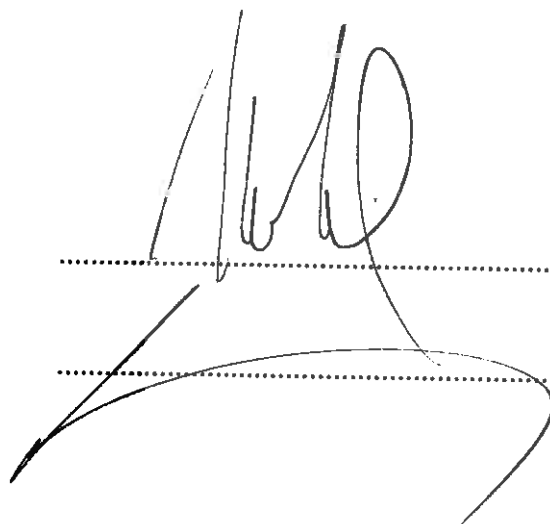
- 3.15. Vyrozumění o zahájení územního řízení na stavbu nazvanou „Novostavba RD a cykloobchod – Vsakování dešťových vod“ na pozemku p.č. KN 1580/1, 1581/1, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.16. Vyrozumění o zahájení územního řízení bez ústního jednání na stavbu nazvanou „Chodník pro pěší Telnice – Sokolnice na pozemcích p.č. 1573, 1577, 1576, 1578, 1579, 1580/1, 1580/2 k.ú. Telnice a p.č. 1420 k.ú. Sokolnice“.
- 3.17. Rozhodnutí o zápisu o nejvyšším povoleném počtu dětí v mateřské škole 56 do školského rejstříku s účinností od 1.9.2013.
- 3.18. Informaci o připravovaných kulturních a sportovních akcích.

4. Zastupitelstvo obce ukládá:

- 4.1. Starostovi obce předložit předběžný propočet nákladů předpokládaných úprav prostor vinárny, termín 9.9.2013.

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Vladimír Blaženka



Two handwritten signatures are present. The first signature, for František Kroutil, is written above a horizontal dotted line. The second signature, for Vladimír Blaženka, is written below a second horizontal dotted line. The signatures are in black ink and appear to be cursive or semi-cursive.

