

Z Á P I S č. 42 / 13

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 20.05.2013

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno všech 11 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 3 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce i přítomnou veřejnost.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Dlouhodobé řešení situace s výchovou předškolních dětí
- 5) Regulační plán
- 6) Různé

✿ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

✿ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Metoděj Dudák, Leona Bímová

✿ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Kontrolnímu výboru uloženo prošetřit problematiku předchozích dohod o úhradě částí přípojek inženýrských sítí k nemovitosti ve vlastnictví [REDAKCE], termín 18.3.2013. Trvá. Problematika byla řešena na jednáních kontrolního výboru dne 2.5.2013, 9.5.2013 a na jednání kontrolního výboru dne 21.5.2013 je pozván pan Zemek.
- 2.2. Starostovi obce zahrnout do jednání o směně pozemků s [REDAKCE] i obecní pozemek p.č. 663/3 v k.ú. Telnice u Brna, termín 29.4.2013. Bylo zpracováno ocenění obecního pozemku p.č. 663/3 v k.ú. Telnice u Brna, jednání o směně pozemků nebyla dosud uzavřena.

3. Došlá pošta

- 3.1. Stavební úřad Sokolnice – oznámení o zahájení územního řízení na stavbu „Telnice – nová parkovací stání v ulici Palackého – novostavba, nové zpevněné plochy (parkovací stání) vč. jejich odvodnění na pozemcích p.č. 111/3 a 127 v k.ú. Telnice u Brna“ a nařízení veřejného ústního jednání dne 04.06.2013 (úterý) v 08³⁰ hodin se schůzkou na stavebním úřadě.
- 3.2. Stavební úřad Sokolnice – dodatečné povolení stavby nazvané „Sklady obecních potřeb Telnice u Brna na pozemku p.č. 536/3, 535, k.ú. Telnice u Brna“.
- 3.3. [REDAKCE] – žádost o vyjádření k akci Labtech a k uzavření veřejnoprávní smlouvy k umístění a povolení stavby: „Novostavba zkušební a montážní haly „C“ na pozemcích p.č. 1485 a 1489/7 v k.ú. Telnice u Brna v uzavřeném areálu firmy Labtech s.r.o. s vazbou na administrativu stávajících budov „A“ a „B“ na pozemku p.č. 1485 a na sklady stávajících budov „D“ číslo evidenční 1100 na pozemku p.č. 1489/2 (za

- změny užívání), „E“ na pozemku p.č. 1489/5 a „F“ na pozemku p.č. 1489/4 s úpravou stávajících zpevněných ploch na pozemcích p.č. 1485, 1489/1, 1489/6 a 1489/7“.
- 3.4. VHS Atelier, s.r.o. – žádost o stanovisko k akci „Dostavba provozovny LCT a.s. – Telnice“.
- 3.5. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby – prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: "Zpevněné polní cesty v k.ú. Telnice – objekty HPC 1, 2, 3, 4, 12 na pozemcích parc. č. 3155, 3187, 3189, 3064, 3103 a objekty IP 4/1, 4/2, 4/3, 4/4 na pozemcích parc. č. 3586, 3587, 3704, 3703 v k.ú. Telnice", kterou odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice povolil rozhodnutím ze dne 14. února 2011.
- 3.6. Státní fond životního prostředí – rozhodnutí o poskytnutí dotace a návrh smlouvy o poskytnutí podpory na akci „Zateplení objektu a výměny výplně otvorů – MŠ Telnice“.
- 3.7. [REDAKCE], AR projekt, s.r.o. – vyjádření zpracovatele ÚPO k záměru zastavovací studie novostavby 6 RD na soukromých pozemcích p.č. 1080/22, 1080/64, 1080/68 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.8. Stanovisko Finančního úřadu k plánu na snižování hranice obratu pro povinné placení DPH – změna hranice obratu z 1,- mil. Kč na 750,- tis. Kč bude účinná od 1.1.2015.
- 3.9. MěÚ Šlapanice – žádost o spolupráci při řešení problematiky rozvoje sociálních služeb v rámci komunitního plánování sociálních služeb v ORP Šlapanice.
- 3.10. Orel jednota Telnice – odpověď k žádosti obce o vyjádření k možnému pronájmu klubovny v budově telnické orlovny pro hlídání dětí mimo areál MŠ.

4. Dlouhodobé řešení situace s výchovou předškolních dětí

Starosta obce informoval o zahájení prací na návrhu zadání změny č. 1 Územního plánu obce Telnice, který souvisí s dlouhodobým řešením situace nedostatečné kapacity MŠ Telnice.

Ve věci krátkodobého řešení nedostatku kapacity MŠ Telnice informoval starosta obce zastupitelstvo obce o setkání s rodiči telnických dětí, které nebyly v letošním roce přijaty do mateřské školy, dne 20.5.2013. Na jednání byly řešeny různé právní varianty tohoto stavu, možnosti realizace, personální otázky i možné prostory pro celoroční hlídání dětí mimo areál MŠ (orlovna, fara, případně rodinný dům). Po dohodě se vyjádřil kladně mateřský klub Telnické Sluníčko a přislíbil ochotu zastřešit hlídání dětí po právní stránce. Nabídky vhodných prostorů se nakonec sešly dvě: Orel jednota Telnice nabízí 15.000,- Kč bez DPH a možnou dohodu na případné nižší ceně v případě změny podmínek v obecních dotačních programech, farnost nabízí místnosti na faře, které by však vyžadovaly nejdříve stavební úpravy pro tento účel, nájemné je ochotna akceptovat ve výši 10.000,- Kč. Celkové předpokládané náklady na hlídání dětí činí tedy 37.000,- Kč/měsíc (10.000,- nájemné a 27.000,- provoz), k tomu je nutno ještě připočíst stravování 700,- Kč/měsíc/dítě.

Pan Jurczek se dotázal na počet dětí, které se závazně přihlásí na hlídání dětí. Starosta obce sdělil, že v počáteční fázi bude pravděpodobně počet dětí menší než předpokládaný počet 10 dětí, ovšem v prvních měsících by hlídání mohly bezplatně zajišťovat některé maminky, protože jim ještě dobíhá rodičovská dovolená, rodiče jsou ochotni spolupracovat a tím si snížit maximálně provozní náklady. Pavel Oborný se dotázal, zda-li uvažované hlídání bude nějak souviset s provozem MŠ Telnice, starosta obce odpověděl, že kromě stravování dětí nikoliv. Ředitelka školy Leona Bímová vyjádřila ochotu podpořit změnu Zřizovací listiny školy tak, aby bylo možné tyto děti stravovat také v prostorách školní jídelny. Ladislav Dvořák přednesl dotaz, jak budou řešeny případné úrazy dětí a jiné mimořádné události při hlídání, případně jak bude toto řešení právně zajištěno. Starosta obce reagoval tím, že zmínil ústní dohodu s Telnickým Sluníčkem, které je ochotné na sebe převzít oficiální provozování těchto aktivit a také následné pojištění. Dle sdělení zástupců

Ministerstva zdravotnictví by taková činnost Telnického Sluníčka nepodléhala primární kontrole hygienické stanice, a tedy by bylo jednodušší ji provozovat pod hlavičkou mateřského klubu. Starosta obce tímto děkuje Telnickému Sluníčku, farnosti i ZŠ Telnice za ochotu ke spolupráci, stejně tak i všem zainteresovaným rodičům.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh uhradit z obecních prostředků nájemné ve výši 10.000,- Kč měsíčně za pronájem prostor pro hlídání dětí ve školním roce 2013/2014, tzn. max. 10 měsíců. Starosta bude dále jednat s rodiči a Telnickým Sluníčkem o konkrétní podobě řešení situace.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

5. Regulační plán

Zastupitelstvo obce projednalo záměr na zpracování regulačního plánu plochy čistého bydlení Z4 a přílehlou navrhovanou komunikaci UP na severním okraji obce v Podsazeničkách.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo cenovou nabídku firmy AR projekt s.r.o. na zpracování regulačního plánu vybrané lokality v Podsazeničkách ve výši 89.000,- Kč bez DPH.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Starosta obce navrhl, aby s ohledem na složitost dané problematiky byl pověřen zajištěním organizačních prací souvisejících s projednáním regulačního plánu externí koordinátor. Zatím oslovil [REDAKCE] i [REDAKCE], zda jsou ochotni zajistit tyto práce a v případě zájmu, aby podali nabídku. Vyzval zastupitele k nabídnutí dalších kontaktů na zkušené koordinátory, kteří by se do organizace jednání s vlastníky nemovitostí mohli pustit.

6. Různé

6.1. Starosta obce představil zastupitelstvu obce novou paní účetní [REDAKCE] a popřál jí hodně zdaru v jejím novém zaměstnání.

6.2. DSO Region Cezava vyzval členské obce k tomu, aby na jednáních svých rad či zastupitelstev projednali možný společný postup při vypsání výběrového řízení na dodavatele služeb likvidace komunálního odpadu. Starosta obce tedy pozval jednatele společnosti KTS Ekologie, s.r.o. [REDAKCE], který informoval zastupitelstvo obce o nové nabídce ceny služeb za odvoz a likvidaci netříděného domovního odpadu ve výši 345,- Kč na občana bez DPH, rozšíření služeb separovaného domovního odpadu pro rok 2014 a další drobné slevy z ceníku služeb. Navíc zástupce společnosti KTS Ekologie, s.r.o. přislíbil projednání poskytnutí daru obci na kulturní akci v roce 2013 i 2014 ve výši 20.000,- Kč ve správní radě společnosti. Zastupitelstvo obce při diskusi projednalo a schválilo návrh, aby s ohledem na výše uvedené skutečnosti se obec nepřipojila k výběrovému řízení DSO Region Cezava na společného dodavatele zajišťujícího odvoz a likvidaci domovního odpadu.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že naše obec obsadilo druhé místo v letošní soutěži Úřad roku „Půl na půl“ v kategorii obcí I. typu. V loňském roce obec tuto soutěž vyhrála. I tak je toto ocenění pro obec velkým úspěchem a potvrzuje dobrou personální politiku vedení obce a rovný přístup k lidem.

6.4. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že se setkal s ředitelem firmy Labtech s.r.o., která zakoupila část nemovitostí v bývalém areálu ČSAD v nádražní čtvrti, aby se blíže seznámil s firmou a zjistil, k jakému účelu bude firma tyto nemovitosti využívat. Při té příležitosti také projednal možnosti budoucí spolupráce.

- 6.5. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pověření nové účetní [redacted] k dispozici s bankovními účty obce a k vedení pokladny.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.6. Starosta obce citoval odborné vyjádření zpracovatele ÚPO k záměru zastavovací studie novostavby 6 RD na soukromých pozemcích p.č. 1080/22, 1080/64, 1080/68 v k.ú Telnice u Brna. Předseda stavební komise M. Homola uznal, že při dodatečné prohlídce místa samého se mu jeví jako vhodnější zachovat současný ráz této lokality, tzn. zachování jednoduché zástavby pozemků v kombinaci s jedním domem, zahradou a samostatným připojením každého domu na veřejnou komunikaci. Pavel Oborný připomněl, že by příště bylo vhodnější tyto záležitosti podrobněji prodiskutovat a prověřit všechny úskalí návrhu. Starosta obce zmínil to, že ne všechna vyjádření obce k jednotlivým stavbám jsou projednávána zastupitelstvem obce, jelikož žadatelé tlačí na čas a většinou se jedná o jednoduché případy, zpravidla se obec vyjadřuje až po získání stanoviska předsedy stavební komise. V tomto případě se však jednalo o rozsáhlejší zástavbu, proto byla zařazena do jednání zastupitelstva obce. Přítomná veřejnost (3 občané z dané lokality) vyjádřila svůj nesouhlas s předloženou studií a poukazovala na malou dimenzi veřejných komunikací a sítí v této oblasti. S ohledem na výše uvedené skutečnosti starosta obce navrhl revokovat usnesení se zasedání zastupitelstva obce č.41/13 ze dne 29.4.2013 a schválit jednoznačné usnesení – „obec nesouhlasí s předloženou zastavovací studií“.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Oborný). Návrh byl schválen.

- 6.7. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že požádal pány [redacted] a [redacted] o dokončení nově navržené části místní komunikace v lokalitě Za rybníkem do Telnických hodů. Dále připomněl, že obec se v souvislosti s touto stavbou zavázala provést rekonstrukci původní části místní komunikace včetně zpomalovacího prahu, která musí být dokončena do kolaudace nové části místní komunikace.

- 6.8. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že spolu s místostarostou obce Jiřím Dudákem dne 16.5.2013 navštívili Telnici v severních Čechách, aby projednali podmínky zájezdu ve dnech 31.8. a 1.9.2013 u příležitosti 200. výročí bitvy u Chlumce a Přestanova. Zastupitelstvo obce projednalo podmínky zájezdu: každý účastník zájezdu uhradí cenu za ubytování ze soboty na neděli ve výši 500,- Kč, dopravu hradí naše obec, pohoštění v sobotu zajistí partnerská obec Telnice v severních Čechách, oběd v neděli v Ústí nad Labem si uhradí každý účastník zájezdu sám. Zastupitelstvo obce schválilo tyto podmínky zájezdu a orientační nabídku pana [redacted] ve výši 23.000,- Kč na autobusovou dopravu. Zastupitelstvo souhlasí s tím, že panu [redacted] také případně uhradí ubytování na místě.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.9. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo prodejní cenu za nové dárkové předměty obce, DVD – „Telnické hody 1991, 1992, 1994“ se bude prodávat za 100,- Kč a pamětní mince za 50,- Kč.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.10. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nové podmínky inzerce v Telnickém zpravodaji (viz příloha zápisu).

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.11. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Smlouvu o dílo s akademickým sochařem Radomírem Vavrušou na rekonstrukci Hlavního kříže na hřbitově za cenu 46.700,- Kč ([redacted] není plátcem DPH). Předběžný termín realizace včetně pozlacení korpusu je do telnických hodů.

☞ Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zasedání ZO opustil Miroslav Homola, od této chvíle bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

- 6.12. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o dokončení rekonstrukce sochy Sv. Jana Nepomuckého. Podmínky NPÚ byly splněny a je možno proplatit zbývajícím doplatek za zhotovení díla dle Smlouvy o dílo ve výši 19.000,- Kč.

- 6.13. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o vývoji prací na rekonstrukci hřbitovní zdi vůči areálu orlovný, které se již blíží dokončení, do hodů bude hotova, zbývá pouze osadit zeď stříškami a uklidit na hřbitově. Ze zbytků materiálu bylo navíc opraveno i krajní pole zadní hřbitovní zdi vedle vhozu.

- 6.14. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nepovolené reklamě na obecním hřbitově nalepené na zeď, firma „Kamenictví Halouzka a syn“ bude písemně vyzvána k odstranění nepovolené reklamy a uvedení zdi do původního stavu. Pokud tak neučiní pan [redacted], provede to obec na vlastní náklady, které mu budou vyúčtovány. Starosta obce upozornil na to, že již dvakrát pana [redacted] důrazně vyzýval k odstranění, ten na to nedbal. Pro reklamní účely je na hřbitově vyčleněna samostatná vývěska.

- 6.15. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že v areálu kostela byla provedena výsadba tují a umístěny lavičky.

- 6.16. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost [redacted] o přeložení zájezdu do Osvětimi s tím, že vyúčtování akce musí být doručeno obci nejpozději v první polovině prosince roku 2013, jinak nebude možné dotaci proplatit.

☞ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.17. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo čestné prohlášení, že ceny uvedené v daňovém přiznání u směnné smlouvy podané na katastrální úřad sp.zn. V-2058/2013-703 vychází podle ocenění firmou REAL SOFT Brno 500,- Kč/m² u pozemku p.č.959/7 o výměře 470 m² 235.000,- Kč, u pozemku o výměře p.č.961/2 1127 m² 563.500,- Kč a souhlasí s nimi vlastníci [redacted].

☞ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.18. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o probíhajících stavebních pracích na zateplení budovy MŠ firmou SKR Stav, s.r.o., stavební dozor provádí p. Jurzcek.

- 6.19. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o poskytnutí podpory na akci „Zateplení objektu a výměny výplně otvorů – MŠ Telnice“ se Státním fondem životního prostředí.

☞ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.20. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že čištění ulic v obci bylo koordinováno se SÚS JMK a proběhne pravděpodobně dne 3.6.2013.
- 6.21. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nástupu nového zaměstnance z programu Úřadu práce pana [REDAKCE], který zaplnil uvolněné místo po [REDAKCE]. Pracovní poměr pana [REDAKCE] je vázán termínem 31.10.2013, kdy končí obci dotační podpora tohoto pracovního místa ze strany Úřadu práce ČR.
- 6.22. Místostarosta obce Vladimír Blaženka informoval zastupitelstvo obce o demontáži sportovní nafukovací haly, která proběhla v sobotu 18.5.2013. Poděkoval všem účastníkům brigády i členům zastupitelstva obce, kteří se aktivně zúčastnili demontáže.
- 6.23. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že ve spolupráci s Diecézní charitou Brno byl umístěn na obecním dvoře nový kontejner na textil.
- 6.24. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o dokončení položení nového povrchu včetně lepení na hřišti v parku u rybníka.
- 6.25. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravovaných kulturních a sportovních akcích: Kurz první pomoci (23.5.2013), Noc kostelů (24.5.2013), 28. ročník volejbalového turnaje v Telnici (25.5.2013), První svaté přijímání (26.5.2013), Pravidelné setkání Klubu aktivních seniorů (28.05.2013), kurz „Hygienické minimum“ (30.05.2013), Farní den – Slavnost „Božího Těla“ (02.06.2013), zájezd do Rájecké Lesné (2.6.2013), Den dětí (03.06.2013), Galavečer TK (07.06.2013), Futsalový turnaj pro děti (09.06.2013), výstava telnických hodových fotografií (22.6.2013), telnické hody (22.6. – 24.6.2013), letní kino (4.7. – 7.7.2013).
- 6.26. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že dne 29.5.2013 se uskuteční setkání se zahradní architektkou [REDAKCE] ve věci přípravy parku na obecních pozemcích p.č. 1281, 1282/4 a 1282/6 v k.ú. Telnice u Brna za dětským hřištěm v nádražní čtvrti. Teprve po té bude předložen první návrh řešení. Starosta obce vyzval členy zastupitelstva obce (především z nádražní čtvrti), aby se schůzky s občany zúčastnili.
- 6.27. Zastupitelstvo obce projednalo zápis hodnotící komise, která hodnotila veřejnou zakázku s názvem „Dodávka 20 kompletních informačních panelů historické naučné stezky včetně 12 stojanů“ a schválilo výběr dodavatele dle doporučení dle výběrové komise, současně také Smlouvu o dílo na dodávku 20 kompletních informačních panelů historické naučné stezky včetně 12 stojanů s Kovářstvím Lorenz za cenu 306.900,- Kč. Celkově byly odevzdány 3 nabídky.
- ☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*
- 6.28. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na změnu složení povodňové komise, aby Ladislav Dvořák nahradil Jana Ryšavého.
- ☞ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Dvořák). Návrh byl schválen.*
Současné složení povodňové komise je tedy následující: předseda povodňové komise František Kroutil, místopředseda Vladimír Blaženka, členové Jiří Dudák, Zdeněk Jurczek, Ladislav Dvořák, Pavel Oborný, Josef Hrazdára.
- 6.29. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Chodník pro pěší Telnice – Sokolnice“ na pozemcích p.č. 1573 a p.č. 1576, ostatní

plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Telnice u Brna, a dále pozemku p.č. 1420, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Sokolnice, s Jihomoravským krajem.

✚ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.30.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Telnice – chodník na ulici Draha k čerpací stanici BENTEL“ na pozemku p. č. 1097 - ostatní plocha, se způsobem využití silnice, v k. ú. Telnice u Brna, s Jihomoravským krajem.

✚ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.31.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem: „Telnice,Rozš.DS-Kabelová příp.-Linhart“ na pozemku p.č. 1339/1 v k.ú. Telnice u Brna se společností E.ON Distribuce, a.s.

✚ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.32.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Dohodu o poskytnutí příspěvků na zřízení přípojek (elektro, plyn, voda a kanalizace) s [REDAKCE], kterou se odkládá úhrada poplatků až do momentu, kdy se bude obec Telnice vyjadřovat ke stavbě ve stavebním řízení – před vyjádřením obce musí být poplatek uhrazen.

✚ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.33.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o nájmu pozemku parc.č. 1558, orná půda o výměře 1802 m² v k.ú. Telnice u Brna s panem [REDAKCE]. Záměr na pronájem pozemku byl vyvěšen po předepsanou dobu na úřední desce obecního úřadu. Cena nájmu 0,20 Kč/m², výpovědní lhůta 12 měsíců.

✚ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.34.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo závěrečný účet obce Telnice za rok 2012 včetně zprávy auditora bez výhrad. Závěrečný účet obce Telnice za rok 2012 včetně zprávy auditora byl vyvěšen po předepsanou dobu na úřední desce obecního úřadu.

✚ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.35.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 3/2013.

✚ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.36.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že komisaři soutěže Vesnice roku 2013 navštíví naši obec 19.6.2013 v době od 11⁰⁰ hod. do 13³⁰ hod.

Zasedání ZO opustil Zdeněk Jurczek, od této chvíle bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

6.37.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o žádosti MěÚ Šlapanice o spolupráci při řešení problematiky rozvoje sociálních služeb v rámci komunitního plánování sociálních služeb v ORP Šlapanice. S ohledem na tuto výzvu, o níž jsme měli informace s předstihem, starosta obce jménem naší obce nominoval Kateřinu Rožnovskou tak, aby zastupovala obec při jednáních o zanesení obecního záměru stavby domova pro seniory do komunitního plánu ORP Šlapanice.

6.38.Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s nabídkou vzdělávacích programů pro práci se seniory, určenou pro animátory KLASů (klubů aktivních seniorů), která je v souladu s podmínkami Smlouvy o zapojení do programu KLAS. Zastupitelstvo obce projednalo

a schválilo souhlas s případným objednáním tří vzdělávacích seminářů pro animátora KLASu paní [REDAKCE] za cenu 1.000,- Kč/seminář, paní [REDAKCE] si může vybrat dle potřeby druh kurzu.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.39. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost VHS Atelier, s.r.o. o stanovisko k akci „Dostavba provozovny LCT a.s. – Telnice“, projektová dokumentace byla předána předsedovi stavební komise k vyjádření.

7. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 21¹⁵ hod. Datum příštího zasedání zastupitelstva obce není zatím stanoveno, členové zastupitelstva obce i veřejnost budou včas informováni.

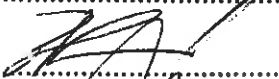
Zapisovatel: Jiří Dudák

.....

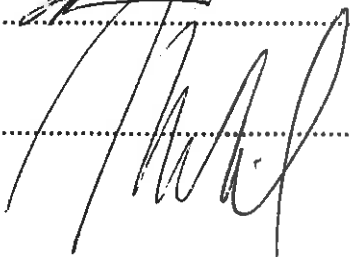

Ověřovatelé: Metoděj Dudák

.....


Leona Bímová

.....


Starosta: František Kroutil

.....


USNESENÍ č. 42 / 13

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 20.05.2013

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Návrh uhradit z obecních prostředků nájemné ve výši 10.000,- Kč měsíčně za pronájem prostor pro hlídání dětí ve školním roce 2013/2014.
- 1.2. Cenovou nabídku firmy AR projekt s.r.o. na zpracování regulačního plánu vybrané lokality v Podsazeničkách ve výši 89.000,- Kč bez DPH.
- 1.3. Návrh, aby se obec nepřipojila k výběrovému řízení DSO Region Cezava na společného dodavatele zajišťujícího odvoz a likvidaci domovního odpadu.
- 1.4. Pověření nové účetní [REDAKCE] k dispozici s bankovními účty obce a k vedení pokladny.
- 1.5. Návrh usnesení, že obec nesouhlasí se zastavovací studií novostavby 6 RD na soukromých pozemcích p.č. 1080/22, 1080/64, 1080/68 v k.ú Telnice u Brna.
- 1.6. Podmínky zájezdu do Telnice v severních Čechách ve dnech 31.8. a 1.9.2013.
- 1.7. Prodejní cenu za DVD „Telnické hody 1991, 1992, 1994“ a pamětní mince.
- 1.8. Nové podmínky inzerce v Telnickém zpravodaji.
- 1.9. Smlouvu o dílo s akademickým sochařem [REDAKCE] na rekonstrukci Hlavního kříže na hřbitově za cenu 46.700,- Kč ([REDAKCE] není plátce DPH).
- 1.10. Žádost [REDAKCE] o přeložení zájezdu do Osvětimi s tím, že vyúčtování akce musí být doručeno obci nejpozději v první polovině prosince roku 2013.
- 1.11. Čestné prohlášení, že ceny uvedené v daňovém přiznání u směnné smlouvy podané na katastrální úřad sp.zn. V-2058/2013-703 vychází podle ocenění firmou REAL SOFT Brno 500,- Kč/m² u pozemku p.č.959/7 o výměře 470 m² 235.000,- Kč, u pozemku o výměře p.č.961/2 1127 m² 563.500,- Kč a souhlasí s nimi vlastníci [REDAKCE].
- 1.12. Smlouvu o poskytnutí podpory na akci „Zateplení objektu a výměny výplně otvorů – MŠ Telnice“ se Státním fondem životního prostředí.
- 1.13. Výběr dodavatele dle doporučení dle výběrové komise, současně také Smlouvu o dílo na dodávku 20 kompletních informačních panelů historické naučné stezky včetně 12 stojanů s Kovářstvím Lorenz za cenu 306.900,- Kč.
- 1.14. Návrh na změnu složení povodňové komise, aby Ladislav Dvořák nahradil Jana Ryšavého.
- 1.15. Smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Chodník pro pěší Telnice – Sokolnice“ na pozemcích p.č. 1573 a p.č. 1576, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Telnice u Brna, a dále pozemku p.č. 1420, ostatní plocha – ostatní komunikace, v k.ú. Sokolnice, s Jihomoravským krajem.
- 1.16. Smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Telnice – chodník na ulici Draha k čerpací stanici BENTEL“ na pozemku p. č. 1097 -ostatní plocha, se způsobem využití silnice, v k. ú. Telnice u Brna, s Jihomoravským krajem.
- 1.17. Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro stavbu s názvem: „Telnice,Rozš.DS-Kabelová příp.-Linhart“ na pozemku p.č. 1339/1 v k.ú. Telnice u Brna se společností E.ON Distribuce, a.s.
- 1.18. Dohodu o poskytnutí příspěvků na zřízení přípojek (elektro, plyn, voda a kanalizace) s [REDAKCE].
- 1.19. Smlouvu o nájmu pozemku parc.č. 1558, orná půda o výměře 1802 m² v k.ú. Telnice u Brna s panem [REDAKCE].
- 1.20. Závěrečný účet obce Telnice za rok 2012 včetně zprávy auditora bez výhrad.
- 1.21. Rozpočtové opatření č. 3/2013.
- 1.22. Souhlas s případným objednáním tří vzdělávacích seminářů pro animátora KLASu paní [REDAKCE] za cenu 1.000,- Kč/seminář.

2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2.1. Oznámení Stavebního úřadu Sokolnice o zahájení územního řízení na stavbu „Telnice – nová parkovací stání v ulici Palackého – novostavba, nové zpevněné plochy (parkovací stání) vč. jejich odvodnění na pozemcích p.č. 111/3 a 127 v k.ú. Telnice u Brna“.
- 2.2. Dodatečné povolení stavby nazvané „Sklady obecních potřeb Telnice u Brna na pozemku p.č. 536/3, 535, k.ú. Telnice u Brna“.
- 2.3. Žádost o vyjádření k akci Labtech a k uzavření veřejnoprávní smlouvy k umístění a povolení stavby.
- 2.4. Žádost o stanovisko k akci „Dostavba provozovny LCT a.s. – Telnice“.
- 2.5. Prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu: "Zpevněné polní cesty v k.ú. Telnice – objekty HPC 1, 2, 3, 4, 12 na pozemcích parc. č. 3155, 3187, 3189, 3064, 3103 a objekty IP 4/1, 4/2, 4/3, 4/4 na pozemcích parc. č. 3586, 3587, 3704, 3703 v k.ú. Telnice".
- 2.6. Rozhodnutí Státního fondu životního prostředí o poskytnutí dotace na akci „Zateplení objektu a výměny výplně otvorů – MŠ Telnice“.
- 2.7. Vyjádření zpracovatele ÚPO k záměru zastavovací studie novostavby 6 RD na soukromých pozemcích p.č. 1080/22, 1080/64, 1080/68 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.8. Odpověď Orla jednoty Telnice k žádosti obce o vyjádření k možnému pronájmu klubovny v budově telnické orlovny pro hlídání dětí mimo areál MŠ.
- 2.9. Informaci, že naše obec obsadilo druhé místo v letošní soutěži Úřad roku „Půl na půl“ v kategorii obcí I. typu.
- 2.10. Informaci o požádání panů [redacted] a [redacted] o dokončení nově navržené části místní komunikace v lokalitě Za rybníkem do Telnických hodů.
- 2.11. Informaci o dokončení rekonstrukce sochy Sv. Jana Nepomuckého.
- 2.12. Informaci o vývoji prací na rekonstrukci hřbitovní zdi.
- 2.13. Informaci o nepovolené reklamě firmy „Kamenictví Halouzka a syn“ na zdi obecního hřbitova.
- 2.14. Informaci, že v areálu kostela byla provedena výsadba tují a umístěny lavičky.
- 2.15. Informaci o probíhajících stavebních pracích na zateplení budovy MŠ firmou SKR Stav, s.r.o.
- 2.16. Informaci, že čištění ulic v obci bylo koordinováno se SÚS JMK a proběhne pravděpodobně dne 3.6.2013.
- 2.17. Informaci o nástupu nového zaměstnance z programu Úřadu práce pana [redacted], který zaplnil uvolněné místo po [redacted].
- 2.18. Informaci o demontáži sportovní nafukovací haly, která proběhla v sobotu 18.5.2013.
- 2.19. Informaci, že ve spolupráci s Diecézní charitou Brno byl umístěn na obecním dvoře nový kontejner na textil.
- 2.20. Informaci o dokončení položení nového povrchu včetně lepení na hřišti v parku u rybníka.
- 2.21. Informaci o připravovaných kulturních a sportovních akcích.
- 2.22. Informaci, že dne 29.5.2013 se uskutečnilo setkání se zahradní architektkou [redacted] ve věci přípravy parku na obecních pozemcích p.č. 1281, 1282/4 a 1282/6 v k.ú. Telnice u Brna za dětským hřištěm v nádražní čtvrti.
- 2.23. Informaci, že komisaři soutěže Vesnice roku 2013 navštíví naši obec 19.6.2013 v době od 11⁰⁰ hod. do 13³⁰ hod.
- 2.24. Žádost MěÚ Šlapanice o spolupráci při řešení problematiky rozvoje sociálních služeb v rámci komunitního plánování sociálních služeb v ORP Šlapanice.

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Vladimír Blaženka

