

Z Á P I S č. 31 / 12

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 24.09.2012

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce, veřejnost nebyla na začátku zasedání přítomna.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Energetické aukce
- 5) Pozemek pro Domov pro seniory
- 6) Obecní dotační programy na 4Q2012
- 7) Různé

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Miroslav Homola, Jan Ryšavý

☞ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Starostovi obce objednat geometrický plán pro převod vytipovaných částí pozemků pro domov do vlastnictví obce, termín 17.09.2012. Splněno.
- 2.2. Starostovi obce jednat o možnosti zřízení prodejny v administrativní budově LCT, a.s., termín 17.09.2012. Splněno, jednání proběhlo s negativním výsledkem.
- 2.3. Starostovi obce pozvat na příští zasedání zastupitelstva obce pana [REDAKCE], termín 17.09.2012. Splněno, pan [REDAKCE] se těsně před zasedáním omluvil.

3. Došlá pošta

- 3.1. LCT, a.s. – sdělení o zahájení stavebních prací na dostavbě provozovny LCT, a.s.
- 3.2. [REDAKCE] – žádost o finanční příspěvek na vydání knihy: František Perna – Život a dílo.
- 3.3. [REDAKCE] – IG posouzení pro akci Telnice – mateřská škola – posouzení poruch zdiva.
- 3.4. Hejtman Jihomoravského kraje – výzva občanům Jihomoravského kraje, aby v souvislosti s výskytem alkoholických nápojů obsahujících metylalkohol nekonzumovali lihoviny a destiláty s nejistým původem či složením.
- 3.5. Hejtman Jihomoravského kraje – seznam subjektů, které jsou připraveny provést bezplatně pro obyvatele Jihomoravského kraje (Mendelova univerzita v Brně; Masarykova univerzita v Brně; Chemické laboratoře Salayová ve Velkých Bílovicích; Moravské naftové doły v Hodoníně) test na obsah zdraví škodlivých látek.

- 3.6. Moravskoslezský klub anglických ohařů – žádost o vydání souhlasu s konáním „Národního FT se soutěží lovu Sv. Huberta“ a zadáním titulů CACT a Res. CACT, které se budou konat v prostorách MS Telnice ve dnech 6. – 7.10.2012.
- 3.7. Ministerstvo vnitra ČR – informace o novém metodickém materiálu, který reaguje na novelizované znění zákona o místních poplatcích „za odpad“ (změnil se okruh poplatníků, byla vypuštěna kategorie nemovitostí „sloužící“ k individuální rekreaci, došlo ke zvýšení sazby poplatku dle § 10b odst. 4, písm. b) z 250,- Kč na 750,- Kč, při výpočtu skutečných nákladů obce na sběr a svoz netříděného komunálního odpadu za předchozí kalendářní rok na osobu poplatníka je třeba tyto náklady rozpočítat na všechny poplatníky dle § 10b odst. 1).
- 3.8. [REDAKCE] – námitka k územnímu plánu obce.

4. Energetické aukce

Na zasedání zastupitelstva obce se dostavil energetický poradce pan [REDAKCE], který seznámil zastupitelstvo obce s výsledkem internetové aukce na optimalizaci nákladů za dodávku plynu. Nejvýhodnější cenu nabídla společnost Europe Easy Energy a.s., která činí 720,- Kč/MWh. Internetová aukce na optimalizaci nákladů za dodávku elektřiny nebyla s ohledem na prolongaci uzavřených smluv realizována, neboť by v tuto chvíli byla pro obec nevýhodná.

Zastupitelstvo obce schválilo návrh na uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky plynu se společností Europe Easy Energy a.s.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh nebyl schválen.

5. Pozemek pro Domov pro seniory

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se současným stavem jednání s vlastníky pozemků uvažovaných pro stavbu domova pro seniory. Na základě geometrického plánu byly vypracovány návrhy kupní a směnné smlouvy, s kterými byli seznámeni současní vlastníci pozemků.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitostem se zrušením věcného břemene na pozemky p.č. 963/1, 963/2, 964/1, 964/2 v k.ú.Telnice u Brna [REDAKCE].

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí návrh směnné smlouvy se zrušením věcného břemene [REDAKCE]. Před schválením směnné smlouvy zastupitelstvem obce bude zveřejněn záměr na směnu pozemků.

6. Obecní dotační programy na 4Q2012

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh na přidělení obecních dotací na sportovní a kulturní akce na 4. čtvrtletí roku 2012 dle doporučení kulturní komise.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7. Různé

7.1. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednání o jednotlivých námitkách uplatněných v zákonné lhůtě k návrhu nového územního plánu obce, které se uskutečnilo za účasti projektanta a pořizovatele dne 13.9.2012 na MěÚ Šlapanice. Na základě závěrů tohoto jednání vypracoval pořizovatel návrh řešení jednotlivých námitek. Zastupitelstvo obce projednalo námitky a schválilo stanovisko obce k námitkám dle doporučení pořizovatele a projektanta.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí námitku [REDAKCE] k návrhu ÚP, která s ohledem na pozdní termín doručení (po veřejném projednání) nebude v současné době řešena.

7.2. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o dnešním jednání na ČEPS, a.s. v Brně – Komárově, předmětem byla trasa nově navrženého vedení VVN 400 kV Sokolnice – Slavětice na katastrálních územích Měnín a Telnice u Brna.

7.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o současných možnostech zřízení prodejny v nádražní čtvrti. Se zástupci Regionální rozvojové agentury byla projednána možnost získání dotace z evropských fondů na navržené stavební úpravy v budově ČD. Pravděpodobnost získání dotace není velká, v případě získání dotace by obec musela investovat min. 50% obecních prostředků do realizace stavebních úprav, což představuje spolu s náklady na vypracování žádosti cca 400.000,- Kč z vlastních zdrojů (tento projekt totiž zakládá veřejnou podporu). Zastupitelstvo obce diskutovalo také možnost umístění mobilní prodejny na pozemku ČD, o jehož převedení do vlastnictví obce již obec požádala. Jiří Dudák upozornil na dříve uplatněný požadavek potencionálního zájemce Jednoty Mikulov na zpevněný a zasíťovaný pozemek pro umístění mobilní prodejny. Po diskuzi zastupitelstvo obce hlasovalo o návrhu, zda v případě, že se najde zájemce o pronájem navržených prostor pro prodejnu v nádražní budově, má obec usilovat o získání připravované dotační výzvy z evropských fondů na nutné stavební úpravy.

Hlasování o návrhu: pro 4 hlasů (J.Dudák, M.Dudák, Štastná, Ryšavý), proti 4 (Oborný, Jureček, Bímová, Homola), zdržel se 3 (Kroutil, Blaženka, Hrazdára). Návrh nebyl schválen.

7.4. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu s Českou televizí o pořízení přepisu zvukově obrazového záznamu audiovizuálních děl s názvy: „Kulturní týdeník – Vesnice roku 1996 (pouze část pořadu)“, „Člověk hledá člověka“ a „Tanečníci z Telnice“ za peněžitou částku ve výši 3.096,- Kč.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.5. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo cenu pronájmu přetlakové haly ve výši 400,- Kč/hod. s tím, že telnickým občanům a organizacím bude poskytnuta sleva ve výši 50,- Kč/hod.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.

7.6. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo nabídku firmy Rosco Sport s.r.o. na dodání florbalových mantinelů za cenu 108.900,- Kč vč. DPH a 2 florbalových branek za cenu 5.600,- Kč vč. DPH/ks do přetlakové haly. Platba proběhne ve dvou částech: 60% předem a 40% v lednu 2013.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.

7.7. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce, že úsporu provozních nákladů přetlakové haly je možno docílit výměnou stávajícího motoru za nový se zhruba polovičním příkonem. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo objednání výměny motoru za cenu 14.500,- Kč.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.

Zasedání zastupitelstva obce opustil Jan Ryšavý, od této chvíle bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

7.8. Zastupitelstvo obce projednalo prosbu Občanského sdružení Babybox o finanční podporu pořízení nového „Babyboxu“ v nemocnici Milosrdných bratří v brněnské Polní ulici 3. Zastupitelstvo obce neschválilo návrh na finanční podporu pořízení nového „Babyboxu“ ve výši 1.000,- Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 5 hlasů (Kroutil, J.Dudák, M.Dudák, Šťastná, Homola), proti 5 (Oborný, Jureček, Blaženka, Bimová, Hrazdára), zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh nebyl schválen.*

7.9. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost [REDAKCE] o finanční příspěvek na vydání knihy: František Perna – Život a dílo.

7.10. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo navrženou hodnotu stávající přístavby skladu na obecním dvoře (pozemek p.č. 534/1 v k.ú. Telnice u Brna) ve výši 20.000,- Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.11. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nutnosti zahájení diskuze o prioritách na příští rok z důvodu blízkého se termínu vypracování návrhu obecního rozpočtu na rok 2013.

7.12. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 8/2012.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.13. Předseda sociální komise seznámil zastupitelstvo obce se zasedáním sociální komise dne 12.9.2012. Na programu zasedání byla následující témata: letní hlídání dětí, vítání občánků (21.10.2012), sbírka použitého ošacení (29.9.2012), sázení stromků s prvňáčky (8.10.2012), setkání KLAS (25.9.2012), vánoční setkání se seniory (16.12.2012), přednáška o zdravotní péči, atd.

7.14. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo příspěvek na občerstvení při vánočním setkání se seniory výši 220,- Kč na osobu.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.15. Předsedkyně kulturní komise seznámila zastupitelstvo obce se zasedáním kulturní komise dne 13.9.2012. Na programu zasedání byla následující témata: dotace na sportovní a kulturní akce na 4. čtvrtletí 2012, koordinační schůzka se skuteční schůzka telnických organizací a spolků o termínech kulturních a sportovních akcí v roce 2013, hodnocení průběhu Telnického kulturního léta, informace o vydání knihy Dědův válečný deník, o přípravě kulturně podnikatelské, příprava obecního kalendáře 2013, zpěvník telnických písní.

7.16. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu s panem [REDAKCE] o zajištění vystoupení Moravanky [REDAKCE] se svými sólisty dne 26.8.2012 v 16 hod. za cenu 35.000,- Kč vč. DPH. Současně se ruší původní smlouva se stejným obsahem uzavřená s paní [REDAKCE].

☞ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.17.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl – živé užití hudebních děl k poslechu (HS Poutníci – Telnické kulturní léto v areálu Sokola dne 28.7.2012) s OSA.

☼ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.18.Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s IG posouzením pro akci Telnice – mateřská škola – posouzení poruch zdiva vypracovaným [REDAKCE]. Na základě tohoto posouzení navrhl starosta obce držet se prozatím doporučení posouzení – prozatím nerealizovat žádná opatření.

7.19.Zastupitelstvo obce projednalo navýšení pojistného v souvislosti s přístavbou ZŠ o 866,- Kč a schválilo dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č. 8602893324 pro pojištění podnikatelských rizik s pojišťovnou Kooperativa, a.s.

☼ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.20.Starosta obce informoval, že na obecním úřadě jsou 2 nové zaměstnankyně, později přibude třetí, na které obec získala dotaci z úřadu práce. Tito zaměstnanci byli přijati na dobu určitou do konce ledna 2013. V současné době připravují vydání obecní reklamní brožury s kontakty podnikatelů a služeb.

7.21.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh, aby výše poplatku za uveřejnění řádkové inzerce v obecní reklamní brožuře činila 750,- Kč.

☼ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.22.Starosta obce informoval, že v současné době probíhají práce na vybudování VO v ulici Lány, do konce září by mělo být v provozu.

7.23.Starosta obce informoval o možnosti získání dotace na rekonstrukci VO, nutnou přílohou žádosti o dotaci bude pasport stávajícího VO. Zastupitelstvo obce projednalo návrh na objednání pasportu VO v ceně cca 150,- Kč za 1 světelný bod a zapracování zjištěných údajů do systému Geoportál na obecních stránkách v ceně cca 2.500,- Kč.

☼ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0, nepřítomen 1 (Ryšavý). Návrh byl schválen.*

7.24.Místostarosta obce Blaženka informoval o úspěšném průběhu obecní brigády na postavení přetlakové haly v neděli 23.9.2012, brigády se zúčastnilo cca 35 brigádníků.

7.25.Starosta obce informoval, že tradiční sázení stromků s prvňáčky se uskuteční v pondělí 8.10.2012 v 8³⁰ hod. u silnice směrem na Otmarov.

7.26.Starosta obce informoval, že v úterý 25.9.2012 se uskuteční setkání KLAS, na kterém bude kromě plánovaného programu promítán i Medailon Františka Vykouřila z roku 1979.

7.27.Starosta obce informoval, že mobilní sběr nebezpečného odpadu proběhne ve středu 24.10.2012 za dohledu zaměstnance OÚ.

7.28. Starosta obce informoval, že proběhla oprava fasády severovýchodní stěny budovy ZŠ, faktura za nátěr byla proplacena ve výši 38.000,- Kč. Nový nátěr provedl pan [REDACTED], opravu omítky pan [REDACTED].

7.29. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o složení volební komise pro volby do zastupitelstva Jihomoravského kraje ve dnech 12.-13.10.2012.

7.30. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že po dohodě s Povodím Moravy se bude konat v sobotu 6.10.2012 první část brigády čištění Zlatého potoka, kterou provede Telnický parlament mladých.


8. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20¹⁵ hod. Příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční pravděpodobně v pondělí 15.10.2012 v zasedací místnosti obecního úřadu.

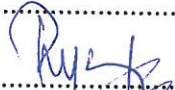
Zapisovatel: Jiří Dudák


.....

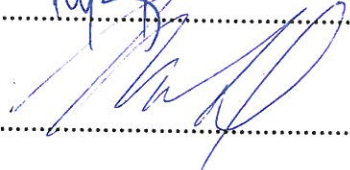
Ověřovatelé: Miroslav Homola


.....

Jan Ryšavý


.....

Starosta: František Kroutil


.....

U S N E S E N Í č. 31 / 12

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 24.09.2012

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu se společností Europe Easy Energy a.s.
- 1.2. Kupní smlouvu o převodu vlastnictví k nemovitostem se zrušením věcného břemene na pozemky p.č. 963/1, 963/2, 964/1, 964/2 v k.ú. Telnice u Brna [REDACTED].
- 1.3. Přidělení obecních dotací na sportovní a kulturní akce na 4. čtvrtletí roku 2012.
- 1.4. Stanovisko k námitkám k návrhu nového územního plánu obce.
- 1.5. Smlouvu s Českou televizí o pořízení přepisu zvukově obrazového záznamu audiovizuálních děl s názvy: „Kulturní týdeník – Vesnice roku 1996 (pouze část pořadu)“, „Člověk hledá člověka“ a „Tanečníci z Telnice“ za peněžitou částku ve výši 3.096,- Kč.
- 1.6. Cenu pronájmu přetlakové haly ve výši 400,- Kč/hod. s tím, že telnickým občanům a organizacím bude poskytnuta sleva ve výši 50,- Kč/hod.
- 1.7. Nabídku firmy Rosco Sport s.r.o. na dodání florbalových mantinelů za cenu 108.900,- Kč vč. DPH a 2 florbalových branek za cenu 5.600,- Kč vč. DPH/ks do přetlakové haly.
- 1.8. Objednání výměny motoru v přetlakové hale za cenu 14.500,- Kč.
- 1.9. Hodnotu stávající přístavby skladu na obecním dvoře (pozemek p.č. 534/1 v k.ú. Telnice u Brna) ve výši 20.000,- Kč.
- 1.10. Rozpočtové opatření č. 8/2012.
- 1.11. Příspěvek na občerstvení při vánočním setkání se seniory výši 220,- Kč na osobu.
- 1.12. Smlouvu s panem [REDACTED] o zajištění vystoupení Moravanky [REDACTED] se svými sólisty dne 26.8.2012 v 16 hod. za cenu 35.000,- Kč vč. DPH. Současně se ruší původní smlouva se stejným obsahem uzavřená s paní [REDACTED].
- 1.13. Licenční smlouvu o veřejném provozování hudebních děl – živé užití hudebních děl k poslechu (HS Poutníci – Telnické kulturní léto v areálu Sokola dne 28.7.2012) s OSA.
- 1.14. Dodatek č.3 k pojistné smlouvě č. 8602893324 pro pojištění podnikatelských rizik s pojišťovnou Kooperativa, a.s.
- 1.15. Poplatek za uveřejnění řádkové inzerce v obecní reklamní brožurě ve výši 750,- Kč.
- 1.16. Objednání pasportu VO v ceně cca 150,- Kč za 1 světelný bod a zapracování zjištěných údajů do systému Geoportál na obecních stránkách v ceně cca 2.500,- Kč.

2. Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 2.1. Návrh, aby v případě, že se najde zájemce o pronájem navržených prostor pro prodejnu v nádražní budově, obec usilovala o získání připravované dotační výzvy z evropských fondů na nutné stavební úpravy.
- 2.2. Návrh na finanční podporu pořízení nového „Babyboxu“ ve výši 1.000,- Kč.

3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 3.1. Sdělení o zahájení stavebních prací na dostavbě provozovny LCT, a.s.
- 3.2. Žádost [REDACTED] o finanční příspěvek na vydání knihy: František Perna – Život a dílo.

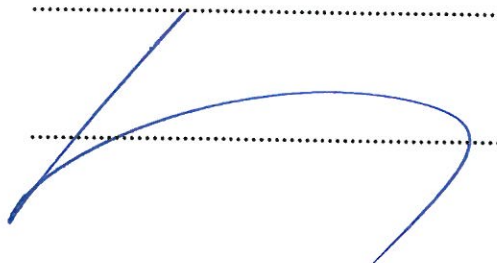
- 3.3. Žádost Moravskoslezského klubu anglických ohařů o vydání souhlasu s konáním „Národního FT se soutěží lovu Sv. Huberta“ a zadáním titulů CACT a Res. CACT, které se budou konat v prostorách MS Telnice ve dnech 6. – 7.10.2012.
- 3.4. Informace o novém metodickém materiálu, který reaguje na novelizované znění zákona o místních poplatcích „za odpad“.
- 3.5. Námitku [redacted] k územnímu plánu obce.
- 3.6. Návrh směnné smlouvy se zrušením věcného břemene [redacted].
- 3.7. Informaci o jednání o trase nově navrženého vedení VVN 400 kV Sokolnice – Slavětice na katastrálních územích Měnín a Telnice u Brna.
- 3.8. Nutnost zahájení diskuze o prioritách na příští rok z důvodu blízkého se termínu vypracování návrhu obecního rozpočtu na rok 2013.
- 3.9. Zprávu se zasedání sociální komise dne 12.9.2012.
- 3.10. Zprávu se zasedání kulturní komise dne 13.9.2012.
- 3.11. Doporučení IG posouzení pro akci Telnice – mateřská škola – posouzení poruch zdiva.
- 3.12. Informaci o nových zaměstnancích, na které obec získala dotaci z úřadu práce.
- 3.13. Informaci o probíhajících pracích na vybudování VO v ulici Lány.
- 3.14. Informaci o průběhu obecní brigády na postavení přetlakové haly v neděli 23.9.2012.
- 3.15. Informaci o tradičním sázení stromků s prvňáčky se uskuteční v pondělí 8.10.2012.
- 3.16. Informaci, že v úterý 25.9.2012 se uskuteční setkání KLAS.
- 3.17. Informaci, že mobilní sběr nebezpečného odpadu proběhne ve středu 24.10.2012.
- 3.18. Informaci o provedení opravy fasády severovýchodní stěny budovy ZŠ.
- 3.19. Informaci o složení volební komise pro volby do zastupitelstva Jihomoravského kraje.
- 3.20. Informaci, že Telnický parlament mladých provede v sobotu 6.10.2012 první část brigády čištění Zlatého potoka.

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Vladimír Blaženka



.....



.....