

## Z Á P I S č. 27 / 12

### z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 13.06.2012

Přítomno 8 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18<sup>00</sup> hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce, omluveni Leona Bímová, Metoděj Dudák, Pavel Oborný. Starosta přivítal členy zastupitelstva obce i přítomnou veřejnost, která byla zastoupena 3 občany.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

#### **Program jednání:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Parčík na ulici Palackého
- 5) Koloniál
- 6) Různé

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

**Zapisovatelem** zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

**Ověřovateli zápisu** zastupitelstvo obce schválilo: Zdeněk Jurczek, Jan Ryšavý

☞ *Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

### **2. Kontrola usnesení**

- 2.1. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi zjistit, za jakých podmínek by bylo možné provozovat obchod v prostorách budovy TBS-Truck Telnice, termín 27.06.2012. Vladimír Blaženka informoval, že v současné době probíhá prodej budovy, nový majitel není prozatím znám. Další jednání má smysl vést až s novým majitelem. Splněno.

### **3. Došlá pošta**

- 3.1. Stavební úřad Sokolnice – veřejná vyhláška – vyrozumění o zahájení stavebního řízení ve věci vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou „Telnice, ul. Lány, veřejné osvětlení“ na pozemku p.č. 1092, 1095/2, 1095/1, 1094/4, 1094/2, 1080/10, 1080/61, 1080/62, 1080/63, 1080/65, 1080/66, 1080/67, 1080/68, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.2. MěÚ Šlapanice, OŽP – komplexní vyjádření k záměru realizovat akci: „Dostavba provozovny L.C.T., a.s. Telnice“ – p.č.1144/45-47, 1144/52, 1147, 1275, 1278, 3064, 3095, 3096, 3103 v k.ú. Telnice u Brna. V rámci dostavby bude provedena stavba splaškové kanalizace (SO 301), stavba dešťové kanalizace a RN (SO 302) a stavba ČOV (SO 303).
- 3.3. MěÚ Šlapanice – veřejná vyhláška – oznámení o vystavení a veřejném projednání návrhu územního plánu Telnice.
- 3.4. ██████████ – žádost o koupi pozemku p.č. 34/1 v k.ú. Telnice u Brna, resp. jeho části pro stavbu garáže.

- 3.5. Městský úřad Šlapanice, odbor - obecní živnostenský úřad – rozhodnutí, kterým se ruší na vlastní žádost živnostenské oprávnění pro právnickou osobu s názvem Obec Telnice (sběrna prádla, sklenářské práce, mandlování prádla).
- 3.6. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – souhlasné stanovisko k vydání kolaudačního souhlasu na stavbu „Přetlaková sportovní hala Telnice“ na pozemku p.č. 736/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.7. Geopartner s.r.o. – potvrzení autorizovaného geometra pro kolaudační řízení, že vyhotovení geometrického plánu pro vyznačení přetlakové sportovní haly na pozemku p.č. 736/1 v k.ú. Telnice u Brna není nutné, přetlaková sportovní hala není pevně spojena se zemí pevnými základy a její odnímatelná konstrukce je přenosná a dočasná.
- 3.8. ██████████ – žádost o vyjádření k výstavbě oplocení na pozemku p.č.1095/1 v k.ú. Telnice u Brna v ulici Lány k řízení u stavebního úřadu Sokolnice.
- 3.9. ██████████ – oznámení o konání hodové zábavy v pondělí 25.6.2012 od 19 hod. na Růžové ulici před domy č.p.440 a 42.
- 3.10. ██████████ – žádost o povolení zvláštního užívání komunikace na Růžové ulici v době od 12 hod. v pondělí 25.6.2012 do 11 hod. v úterý 26.6.2012.

#### 4. Parčík na ulici Palackého

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo kupní smlouvu na převod pozemku p.č. 126/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 262 m<sup>2</sup> v k.ú. Telnice u Brna, vzniklý rozdělením pozemku p.č. 126 dle geometrického plánu č. 1473/2012-703 od současných vlastníků – ██████████ – do vlastnictví obce za kupní cenu ve výši 120.000,- Kč. Cílem je udržení stávající zeleně a zachování veřejného odběru vody ze studny na kupovaném pozemku.

*Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Jan Ryšavý). Návrh byl schválen.*

Zastupitelstvo obce dále projednalo a schválilo dohodu o právu odběru vody ze studny, která se nachází na pozemku p.č. 126/1 v k.ú. Telnice u Brna, pro současné vlastníky – ██████████.

*Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Jan Ryšavý). Návrh byl schválen.*

#### 5. Koloniál

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stavu jednání o zpětném odkupu nemovitostí – dům č.p. 8 umístěný na pozemku p.č. 533 a pozemek p.č. 533 o výměře 637 m<sup>2</sup> v k.ú. Telnice u Brna. Na základě výsledku místního referenda o koupi budovy bývalého koloniálu v Telnici, konaného dne 28.1.2012, vstoupila obec do jednání s předchozím vlastníkem panem ██████████, kterému výše uvedené nemovitosti obec v roce 1997 prodala, který za vlastníka nemovitostí dosud s obcí jednal a se kterým byly dohodnuty podmínky prodeje uvedené v otázce referenda místního referenda. Jelikož ██████████ odmítl prodej nemovitostí s tím, že jeden z jeho synů s prodejem nesouhlasí, obrátila se obec dne 6.6.2012 s písemnou žádostí na následujícího vlastníka nemovitostí paní ██████████ o zpětný prodej obci Telnice. Po té však bylo zjištěno, že již 30.5.2012 byly výše uvedené nemovitosti převedeny na ██████████, který dle vyjádření ██████████ s prodejem výše uvedených obci neuvažuje. ██████████, který byl přítomen projednávání tohoto bodu, prohlásil, že se nikdy nezavázal, že výše uvedené nemovitosti obci prodá. Nicméně starosta obce uvedl, že pan ██████████ v průběhu mnoha jednání, která probíhala před vyhlášením místního referenda, tvrdil, že se pokusí udělat vše proto, aby mohla obec tyto nemovitosti získat zpět za podmínek daných referendem.

Starosta obce oznámil, že se vůči veřejnosti cítí zavázán výsledkem místního referenda. Vzhledem k postoji současného vlastníka k prodeji nemovitostí obci a k pochybnostem o platnosti převodu vlastnického práva v roce 1997 z obce na ██████████, vyplývajících ze zprávy kontrolního výboru k uvedené záležitosti ze dne 26.7.2011, je za současné situace

rozhodnut podat žalobu na určení vlastnictví, která by tyto pochybnosti buď vyvrátila, nebo potvrdila.

Pan Ryšavý nesouhlasí s názorem starosty obce, ze zprávy kontrolního výboru dle jeho názoru nelze vyčíst pochybnosti o platnosti převodu vlastnického práva z obce na pana Jeniše. Kupní smlouva byla důkladně projednávána, její projednávání trvalo více než 2 roky. Starosta obce dle jeho názoru naslouchá pouze některým členům tehdejšího zastupitelstva obce, s tehdejším starostou obce [redacted] ani tehdejším předsedou finančního výboru [redacted] však dosud nejednal. Pan Ryšavý upozornil starostu obce na to, že jeho současné kroky v této 14 let staré záležitosti se mu mohou v budoucnu vrátit. Dle jeho názoru nepovede podání žaloby k nastolení práva, nýbrž k souboji právníků.

Pan Ryšavý dále zdůraznil, že on jako místostarosta obce a [redacted] jako starosta obce z volebního období 2006-2010 byli první, kteří se pokusili řešit problematiku koloniálu a vstoupili do jednání [redacted], ale jejich možnosti byly omezené, neboť možnost využití předkupního práva vypršela již v roce 2006.

Jiří Dudák konstatoval, že pan Ryšavý se mylí, neboť kupní smlouva na prodej nemovitosti byla uzavřena 30.10.1997 (právní účinky vkladu vznikly dnem 12.11.1997) a předkupní právo bylo zřízeno na dobu 10 let, tedy až do závěru roku 2007. (volební období starosty Šustry ml. a místostarosty Ryšavého započalo na podzim roku 2006 a končilo v roce 2010).

Na otázky dalších členů zastupitelstva obce odpovídal [redacted], pověřený starostou obce řešit tuto záležitost. [redacted] byl starostou obce zplnomocněn k podání zmíněné žaloby jménem Obce Telnice.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci starosty obce o podání žaloby na určení vlastnictví k výše uvedeným nemovitostem.

## 6. Různé

6.1. [redacted], člen zastupitelstva obce Uherčice (okres Břeclav), provedl prezentaci projektu s názvem „Program zodpovědného nakládání s odpady“, jehož cílem je snížit produkci směsného komunálního odpadu v obci a ušetřit tak nemalé finanční prostředky. Tento systém nakládání s odpady je provozován v obci Uherčice. Systém přináší obci Uherčice finanční úsporu cca 180.000,- Kč ročně, motivací pro občany je nižší poplatek svoz za PDO, další předností systému je vytvoření pracovních příležitostí v obci. Zkušenosti z obce Uherčice: pokles platby za svoz popelnic z 30,- tis/měsíc na 15,- tis/měsíc, nárůst odměny za vytríděný odpad o 117,- tis. během roku a půl, postup v soutěži obcí JMK v třídění odpadů ze 134. místa na 9. místo, do projektu zapojeno 73% domácností. V obci Uherčice bylo dosaženo spravedlivé platby za odpady principem „Znečišťovatel platí“. Cena za nabízený projekt: 30% z ušetřených peněz nebo 2,5 Kč/občan/měsíc.

Dle pana Ryšavého je systém příliš komplikovaný, občané lze obtížně přesvědčit k dodržování systému.

Starosta obce požádal [redacted] o zaslání písemného materiálu pro projednání možnosti zavedení systému v naší obci.

Zasedání zastupitelstva obce opustil Jan Ryšavý, od této chvíle bylo přítomno 7 členů zastupitelstva obce.

6.2. Zastupitelstvo obce projednalo žádost [redacted] na přemístění popelnic na tříděný odpad na Hliníkách na vhodnější místo (např. na konec ulice Hliníky nebo jiné). Po diskuzi bylo hlasováno o návrhu na zamítnutí žádosti.

*☞ Hlasování o návrhu na zamítnutí žádosti: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh na zamítnutí žádosti byl schválen.*

6.3. Starosta obce informoval o zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení objektu a výměna výplní objektu – MŠ Telnice“, protože na základě podnětů dodavatelů se ukázalo, že doba splatnosti faktur v době trvání až 90 dnů je nereálná a mohla by ovlivnit okruh dodavatelů. Proto se zadavatel rozhodl zrušit toto zadání veřejné zakázky a po zpracování 30-denní zahájit nové poptávkové řízení, všechny ostatní náležitosti výběrového řízení zůstávají zachovány. Starosta obce dal hlasovat o této a souhlasu se zrušením výběrového řízení a vypsáním nového dle změněných podmínek.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.4. Zastupitelstvo obce projednalo žádost [REDAKCE], aby svoz PDO byl v obci Telnice prováděn podobně jako ve městě Brně 1 x týdně (v současnosti 1 x za 2 týdny). Po diskuzi bylo hlasováno o návrhu na zamítnutí žádosti.

☞ *Hlasování o návrhu na zamítnutí žádosti: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh na zamítnutí žádosti byl schválen.*

6.5. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s doručenými žádostmi o dotaci z programu kulturních akcí K a sportovních akcí S na 3. čtvrtletí roku 2012, které doporučila Kulturní komise obce ke schválení. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo přidělení obecních dotací na sportovní a kulturní akce na 3. čtvrtletí roku 2012.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.6. Zastupitelstvo obce projednalo problematiku přebytečných cihel ze zbourané hřbitovní zdi. Starosta obce navrhl nabídnout odkup cihel v ceně 1,50 Kč za 1 cihlu, odvoz a nakládku si zajistí zájemci na své náklady.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.7. Ing. Homola informoval zastupitelstvo obce o průběhu stavebních prací na hřbitovní zdi. V současné době je zděná část zdi hotová, chybí osadit stříšky, materiál na stříšky bude dovezen koncem týdne. Pracnost zdi byla větší, než se původně předpokládalo, přesto bude zeď dokončena v plánovaném termínu do Telnických hodů.

6.8. Ing. Homola informoval zastupitelstvo obce o průběhu stavebních prací na stavbě „Přístavba základní školy Telnice“. Na stavbě bylo nutno provést vícepráce v souvislosti s nepředpokládaným objevením nepoužívaného septiku. S paní ředitelkou ZŠ byly upřesněny typy oken.

6.9. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu s [REDAKCE] o provozování veřejné hudební produkce na koncertě: „Poutníci – Telnické kulturní léto“ v areálu Sokola Telnice dne 28.7.2012 od 19 do 21 hod., částka za vystoupení činí 15.000,- Kč.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.10. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o letošní spolupráci Kinematografu bratří Čadíků s Rádiem Impuls při projektu Filmové léto 2012. Výtěžek z dobrovolného vstupného Kinematografu bratří Čadíků bude věnován na projekt Rádía Impuls „Pošli to dál“. Vybrané prostředky z dobrovolného vstupného budou věnovány na nákup zdvihací plošiny pro [REDAKCE], který od narození trpí svalovou dystrofií. Cena za 3 dny promítání kinematografu činí 3 x 5.000,- Kč bez DPH, vstup bude bezplatný.

☞ *Hlasování o návrhu: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že promítání se uskuteční na obecním parkovišti na sokolovně. Pro potřeby promítání bude zřízená provizorní elektrická přípojka ze sokolovny, k dispozici bude sociální zařízení sokolovny jak pro promítače, tak i pro veřejnost. Současně budou zapůjčeny lavičky Sokola Telnice. Tato spolupráce bude považována s ohledem na spotřebovávané náklady za 3 pronajímané dny v rámci podmínek dotací S1.

6.11. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o přípravě Telnického kulturního léta, byl sestaven konečný program jednotlivých akcí.

6.12. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že hodový Telnický zpravodaj bude roznášen na počátku příštího týdne.

6.13. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu prací na opravách pomníku I. světové války a sochy Sv. Jana Křtitele a o zkoušce očištění pomníků u myslivny, u základní školy a na Palackého ulici.

Zasedání zastupitelstva obce opustil Ing. Homola, od této chvíle bylo přítomno 6 členů zastupitelstva obce.

6.14. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o přijetí [redacted] do pracovního poměru z dotačních prostředků Úřadu práce ČR a o využívání zájemců o veřejnou službu v naší obci.

6.15. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu prací na opravách pergol před vinárnou Šatlava, k pracím jsou využíváni i uchazeči o zaměstnání v rámci veřejné služby.

6.16. Zastupitelstvo obce projednalo žádost [redacted] o koupi pozemku p.č. 34/1 v k.ú. Telnice u Brna, resp. jeho části, pro stavbu garáže. Zastupitelstvo obce uložilo místostarostovi obce Dudákovi projednat možnost prodeje se správcem kanalizace VAS, a.s. provoz Židlochovice.

6.17. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo změnu č. 2 smlouvy o dílo na provedení územního plánu obce Telnice se společností AR projekt, s.r.o. Důvodem je požadavek na zpracování digitálních podoby už v červnu 2012, cílem je vyfakturovat ještě v červnu 2012 všechny již odvedené práce, aby mohly být zahrnuty do vyúčtování dotace Jihomoravského kraje. Obsah ani celková cena díla se nemění, upravuje se struktura prací (postup provádění) a tedy i postup fakturace.

*Hlasování o návrhu: pro 6 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.18. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že schválení závěrečného účtu hospodaření obce za rok 2011 na minulém zasedání zastupitelstva obce je neplatné, neboť návrh závěrečného účtu hospodaření obce za rok 2011 zveřejněný na úřední desce v době od 11.5.2012 do 28.5.2012 neobsahoval všechny potřebné přílohy. Proto byl návrh závěrečného účtu znovu zveřejněn na úřední desce i se všemi přílohami vyžadovanými dle platné legaslitivy. Po uplynutí predepsané doby pro zveřejnění bude návrh závěrečného účtu hospodaření obce za rok 2011 předložen zastupitelstvu obce znovu ke schválení.

6.19. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.5/2012.

*Hlasování o návrhu: pro 6 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.20.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o vzájemné propagaci se společností Kometa Group, a.s. Předmětem smlouvy je zajištění vzájemné propagace a reklamy obou smluvních stran v rámci projektu „Jižní Morava – Království Komety“.

*Hlasování o návrhu: pro 6 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.21.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce se zveřejněním záměru na pronájem pozemku p.č. 839/1 v k.ú. Telnice u Brna, orná půda, o výměře 367 m<sup>2</sup>, v k.ú.Telnice u Brna, zapsaných v LV č.10001, ve vlastnictví obce Telnice, (pozemek dříve pronajatý [REDAKCE]) k řádnému obdělávání, záměr byl vyvěšen dne 01.06.2012, dosud se nikdo k záměru nevyjádřil a nepředložil své nabídky, návrhy nebo připomínky. MUDr. Šťastná navrhuje zveřejnit možnost pronájmu i jiným způsobem, než jen na úřední desce.

6.22.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o dokončení prací na veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Opravy budovy a v areálu mateřské školy Telnice 2012“. Stavební práce v MŠ byly dokončeny 11.6.2011. Přes některé vícepráce i méněpráce byla nakonec celková cena zakázky dodržena ve výši: 617.747,- Kč vč. DPH, fakturaci provede realizační firma STAVOS Brno v průběhu června.

V souvislosti s realizací rekonstrukce areálu MŠ došlo k těmto dalším pracím, které se přímo nedotýkaly původního zadání zakázky, ale řeší celkový stav okolí mateřské školy.

- zámečnická oprava vjezdové brány vč. výměny stojky a opravy zámku, v tomto týdnu bude ještě provedena oprava a instalace součástí kotvení brány, zbourání a znovu postavení plynového sloupku vč. základu – práce vč. materiálu činily 20.834,- Kč bez DPH (provedla firma SEVUD Sekanina),
- předláždění parkoviště před MŠ a dodláždění nového stání pro zhruba 2 vozidla u brány MŠ vč. obrubníků – rozsah cca 98 m<sup>2</sup> včetně práce a materiálu - v ceně 53.000,- Kč bez DPH (provedla firma SEVUD Sekanina),
- předláždění chodníku v MŠ při použití přebytečné dlažby ze ZŠ, vytvoření bezbariérového nájezdu do školky, oprava škrabáku – rozsah cca 111 m<sup>2</sup> včetně práce a materiálu – v ceně 89.000,- Kč bez DPH (provedla firma SEVUD Sekanina)

Kromě toho je třeba ještě dokončit odvodnění parkoviště před MŠ (cca jednotky tisíc korun), vyčištění (provede obec) a klempířské práce na opravě okapů (klempíř).

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo úhradu nákladů za provedení dalších prací v areálu MŠ ve výši 20.834,- Kč bez DPH (oprava vjezdové brány a postavení plynového sloupku), 53.000,- Kč bez DPH (předláždění parkoviště před MŠ), 89.000, Kč bez DPH (předláždění chodníku v MŠ).

*Hlasování o návrhu: pro 6 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.23.Místostarosta obce Dudák informoval zastupitelstvo obce, že v úterý 12.6.2012 proběhlo jednání ve věci povolení k nakládání s povrchovými vodami pro stávající vodní dílo „Vodní nádrž (požární) Telnice“ k odběru povrchové vody z významného vodního toku Řička a k akumulaci těchto vod. Vodoprávní úřad konstatoval, že po ověření kategorizace vodního díla společností Vodní díla – TBD, a.s. vydá příslušná vodoprávní povolení.

6.24.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí veřejnou vyhlášku – oznámení o vystavení a veřejném projednání návrhu územního plánu obce Telnice, veřejné projednání se uskuteční ve středu 1.8.2012 v 17 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu Telnice. Dle vyjádření pořizovatele územně plánovací dokumentace – Městského úřadu

Šlapanice – bude v této fázi projednávání přihlíženo pouze k připomínkám a námitkám k návrhu územního plánu Telnice uplatněných po jeho zveřejnění, nejpozději však při veřejném projednání dne 1.8.2012. K dříve uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží. MUDr. Šťastná navrhuje písemně informovat občany, kteří se písemně vyjádřili před zveřejnění návrhu ÚP Telnice. Starosta obce potvrdil, že dopisy se již připravují.


- 6.25. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí veřejnou vyhlášku – vyrozumění o zahájení stavebního řízení ve věci vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou „Telnice, ul. Lány, veřejné osvětlení“ na pozemku p.č. 1092, 1095/2, 1095/1, 1094/4, 1094/2, 1080/10, 1080/61, 1080/62, 1080/63, 1080/65, 1080/66, 1080/67, 1080/68, k.ú. Telnice u Brna.
- 6.26. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí žádost Špánkové Magdaleny o vyjádření k výstavbě oplocení pozemku p.č.1095/1 v k.ú. Telnice u Brna v ulici Lány k řízení u stavebního úřadu Sokolnice.
- 6.27. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí rozhodnutí živnostenského úřadu, kterým bylo zrušeno na vlastní žádost živnostenské oprávnění pro právnickou osobu s názvem Obec Telnice (sběrna prádla, sklenářské práce, mandlování prádla).
- 6.28. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí oznámení [redacted] o konání hodové zábavy v pondělí 25.6.2012 od 19 hod. na Růžové ulici před domy č.p.440 a 42 a žádost o povolení zvláštního užívání komunikace na Růžové ulici v době od 12 hod. v pondělí 25.6.2012 do 11 hod. v úterý 26.6.2012.
- 6.29. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí návrh závěrečného účtu DSO Region Cezava za rok 2011. Ze strany členů zastupitelstva obce nebylo vzneseno k návrhu připomínek.
- 6.30. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že k možnosti prodeje pozemků v areálu vodní nádrže Merecký do vlastnictví obce Telnice se dosud vyjádřilo 23 vlastníků pozemků, z toho kladně odpovědělo 21 vlastníků, záporně 2 ([redacted]). 8 vlastníků se dosud nevyjádřilo. [redacted] potvrdili obci ochotu společného postupu v případě přípravy a vyjednávání budoucího záměru s rybníkem.
- 6.31. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o probíhajícím osazování dopravního značení na místních komunikacích dle aktualizovaného pasportu, realizace dopravního značení bude dokončena před Telnickými hody (24.6.)
- 6.32. Starosta obce poděkoval účastníkům obecní brigády na úpravu sportovního hřiště uvnitř areálu bytovek v nádražní čtvrti v sobotu 9.6.2012 i organizátorům „Dětského dne“ v sobotu 2.6.2012 na sokolovně.
- 6.33. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednáních s rodinou [redacted] a dohodě s dcerou a zeťem z Měnína, kteří se budou o svého otce od této chvíle aktivně starat a pokusí se odstranit z jeho životního stylu překážky, kterými obtěžuje své okolí. V případě, že začnou vyklízet dům [redacted], jim starosta obce přislíbil spolupráci, např. v oblasti zajištění použitého vybavení pro dům [redacted], spolupráci na dovážce obědů atd.

- 6.34. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že na sběrném místě obecního dvora je možné odevzdávat stavební suť a pneumatiky a to do soboty 16. června.
- 6.35. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že již byla spuštěna pravidelná víkendová noční autobusová linka Brno-Újezd u Brna (přes Sokolnice, terminál, Telnici a Žatčany). Smlouvu o spolupráci dosud Dopravní podnik města Brna nedodal, nicméně je přislíbena.
- 6.36. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o zpracování kreslených pohlednic obce Martinou Hostěradskou a jejich přípravě k tisku a prodeji během Telnických hodů.
- 6.37. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o připravované obecní brigádě na úpravu Bezpečné dětské zahrady pro nejmenší v Růžové ulici v sobotu 16.6.2012.

## 7. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce v 20<sup>35</sup> hod. Příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční ve středu 27.6.2012 v 18<sup>00</sup> hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

**Zapisovatel:** Jiří Dudák

  
.....

**Ověřovatelé:** Zdeněk Jurczek

  
.....

Jan Ryšavý

  
.....

**Starosta:** František Kroutil

  
.....



## U S N E S E N Í   č.   27 / 12

### z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 13.06.2012

#### **1. Zastupitelstvo obce schvaluje:**

- 1.1. Kupní smlouvu na převod pozemku p.č. 126/1, ostatní plocha, zeleň o výměře 262 m<sup>2</sup> v k.ú. Telnice u Brna, do vlastnictví obce za kupní cenu ve výši 120.000,- Kč.
- 1.2. Dohodu o právu odběru vody ze studny, která se nachází na pozemku p.č. 126/1 v k.ú. Telnice u Brna, pro současné vlastníky – [REDAKCE].
- 1.3. Zamítnutí žádosti [REDAKCE] na přemístění popelnic na tříděný odpad na Hliníkách na vhodnější místo.
- 1.4. Zrušení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Zateplení objektu a výměna výplní objektu – MŠ Telnice“, změnu splatnosti faktur z 90-denní na 30-denní a vypsání nového výběrového řízení.
- 1.5. Zamítnutí žádosti [REDAKCE], aby svoz PDO byl v obci Telnice prováděn podobně jako ve městě Brně 1 x týdně.
- 1.6. Přidělení obecních dotací na sportovní a kulturní akce na 3. čtvrtletí roku 2012.
- 1.7. Návrh na nabídku odkupu cihel ze zbourané hřbitovní zdi v ceně 1,50 Kč za 1 cihlu, odvoz a nakládku si zajistí zájemci na své náklady.
- 1.8. Smlouvu [REDAKCE] o provozování veřejné hudební produkce na koncertě: „Poutníci – Telnické kulturní léto“ v areálu Sokola Telnice dne 28.7.2012 za částku 15.000,- Kč.
- 1.9. Cenu za 3 dny promítání Kinematografu bratří Čadíků 3 x 5.000,- Kč bez DPH a bezplatný vstup.
- 1.10. Změnu č. 2 smlouvy o dílo na provedení územního plánu obce Telnice se společností AR projekt, s.r.o.
- 1.11. Rozpočtové opatření č.5/2012.
- 1.12. Smlouvu o vzájemné propagaci se společností Kometa Group, a.s.
- 1.13. Úhradu nákladů za provedení dalších prací v areálu MŠ za opravu vjezdové brány a postavení plynového sloupku ve výši 20.834,- Kč bez DPH, za předláždění parkoviště před MŠ 53.000,- Kč bez DPH, za předláždění chodníku v MŠ 89.000, Kč bez DPH.

#### **2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:**

- 2.1. Informaci starosty obce o podání žaloby na určení vlastnictví k výše uvedeným nemovitostem.
- 2.2. Prezentaci projektu s názvem „Program zodpovědného nakládání s odpady“.
- 2.3. Informaci Ing. Homoly o průběhu stavebních prací na hřbitovní zdi.
- 2.4. Informaci Ing. Homoly o průběhu stavebních prací na stavbě „Přístavba základní školy Telnice“.
- 2.5. Informaci starosty obce o přípravě Telnického kulturního léta.
- 2.6. Informaci, že hodový Telnický zpravodaj bude roznášen na počátku příštího týdne.
- 2.7. Informaci o průběhu na opravách pomníku I. světové války a sochy Sv. Jana Křtitele a o zkoušce očištění prací pomníků u myslivny, u základní školy a na Palackého ulici. stavebních prací na akci „Opravy budovy a v areálu mateřské školy Telnice 2012“.
- 2.8. Informaci o přijetí [REDAKCE] do pracovního poměru z dotačních prostředků Úřadu práce ČR a o využívání zájemců o veřejnou službu v naší obci.
- 2.9. Informaci o průběhu prací na opravách pergol před vinárnou Šatlava.

- 2.10. Žádost [redacted] o koupi pozemku p.č. 34/1 v k.ú. Telnice u Brna, resp. jeho části, pro stavbu garáže.
- 2.11. Informaci, že schválení závěrečného účtu hospodaření obce za rok 2011 na minulém zasedání zastupitelstva obce je neplatné.
- 2.12. Informaci o zveřejnění záměru na pronájem pozemku p.č. 839/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.13. Informaci o jednání ve věci povolení k nakládání s povrchovými vodami pro stávající vodní dílo „Vodní nádrž (požární) Telnice“ k odběru povrchové vody z významného vodního toku Říčka a k akumulaci těchto vod.
- 2.14. Oznámení o vystavení a veřejném projednání návrhu územního plánu obce Telnice.
- 2.15. Vyrozumění o zahájení stavebního řízení ve věci vydání stavebního povolení na stavbu nazvanou „Telnice, ul. Lány, veřejné osvětlení“ na pozemku p.č. 1092, 1095/2, 1095/1, 1094/4, 1094/2, 1080/10, 1080/61, 1080/62, 1080/63, 1080/65, 1080/66, 1080/67, 1080/68, k.ú. Telnice u Brna.
- 2.16. Žádost [redacted] o vyjádření k výstavbě oplocení pozemku p.č.1095/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.17. Rozhodnutí živnostenského úřadu o zrušení živnostenské oprávnění pro právnickou osobu s názvem Obec Telnice.
- 2.18. Oznámení [redacted] o konání hodové zábavy v pondělí 25.6.2012 na Růžové ulici a žádost o povolení zvláštního užívání komunikace na Růžové ulici.
- 2.19. Návrh závěrečného účtu DSO Region Cezava za rok 2011.
- 2.20. Informaci, že k možnosti prodeje pozemků v areálu vodní nádrže Merecký do vlastnictví obce Telnice se dosud vyjádřilo 23 vlastníků pozemků, z toho kladně odpovědělo 21 vlastníků, záporně 2, 8 vlastníků se dosud nevyjádřilo.
- 2.21. Informaci o probíhajícím osazování dopravního značení na místních komunikacích dle aktualizovaného pasportu.
- 2.22. Poděkování starosty obce účastníkům obecní brigády na úpravu sportovního hřiště uvnitř areálu bytovek v nádražní čtvrti i organizátorům „Dětského dne“ na sokolovně.
- 2.23. Informaci o jednání s rodinou [redacted] a dohodě s dcerou a zeťem z Měnína.
- 2.24. Informaci, že na sběrném místě obecního dvora je možné odevzdávat stavební suť a pneumatiky.
- 2.25. Informaci, že již byla spuštěna pravidelná víkendová noční autobusová linka Brno-Újezd u Brna.
- 2.26. Informaci o zpracování kreslených pohlednic obce [redacted] a jejich přípravě k tisku a prodeji během Telnických hodů.
- 2.27. Informaci o připravované obecní brigádě na úpravu Bezpečné dětské zahrady pro nejmenší v Růžové ulici v sobotu 16.6.2012.

### 3. Zastupitelstvo obce ukládá:

- 3.1. Místostarostovi obce Dudákovi projednat možnost prodeje části pozemku p.č. 34/1 v k.ú. Telnice u Brna se správcem kanalizace VAS, a.s. provoz Židlochovice, termín 27.06.2012.

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Vladimír Blaženka

