

Z Á P I S č. 24 / 12

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 11.04.2012

Přítomno členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce, omluven Jan Ryšavý. Starosta přivítal členy zastupitelstva obce i přítomnou veřejnost, která byla zastoupena 3 občany.

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Internetové pokrytí Telnice
- 5) Terénní úpravy v Sokolnicích
- 6) Nabídkové řízení – Opravy budovy a v areálu mateřské školy Telnice 2012
- 7) Veřejná zakázka – Zateplení objektu a výměna výplní otvorů – MŠ Telnice
- 8) Oprava hřbitovní zdi
- 9) Vymáhání dlužných místních poplatků
- 10) Různé

✿ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Jiří Dudák

✿ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Zdeněk Jurczek, Josef Hrazdára.

✿ Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Starostovi obce, aby před definitivním rozhodnutím o dalším postupu v řešení internetového pokrytí obce jednal o bezdrátovém řešení s panem [REDAKCE] o jeho nabídce, termín 10.04.2012. Splněno.
- 2.2. Starostovi obce jednat s [REDAKCE] a dalšími vlastníky o možnosti vybudování propojení ulice U Mlýna s ulicí Augarty přes jiné pozemky, termín 10.04.2012. Splněno.
- 2.3. Místostarostovi obce Jiřímu Dudákovi zjistit současný stav pronájmu obchodu v nádražní budově, termín 10.04.2012. Společnosti ČD a.s., RSM Brno se dosud nepodařilo sehnat zájemce o pronájem nebytových prostor v nádražní budově pro provozování obchodu za podmínek stanovených ČD, a.s. Splněno.

3. Došlá pošta

- 3.1. Úřad městské části Brno – Líšeň – informace o žácích s trvalým pobytem v obci Telnice, kteří navštěvují ve školním roce 2011/2012 základní školy v městské části [REDAKCE] a upozornění, že následně bude zaslána dohoda o podmínkách plnění povinné školní docházky a úhradě neinvestičních nákladů základních škol, náklady na žáka bez státní dotace činí 11.667,- Kč.

- 3.2. MSKAO Dvůr Králové – žádost o vydání souhlasu s konáním mezinárodní soutěže FT ohařů ve dnech 28. – 29.4.2012 v honitbách MS Telnice, Měnin a LZ LČR Židlochovice.
- 3.3. [REDAKCE] – žádost o odkup pozemku p.č. 644, zahrada o výměře 394 m² v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.4. [REDAKCE] – žádost o odprodej pronajatého pozemku p.č. 646, zahrada o výměře 303 m² a část pozemku p.č. 651, ostatní plocha o výměře 212 m² v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.5. Spolek pro obnovu venkova ČR – dopis členům spolku a žádost o úhradu členského příspěvku za rok 2012, roční příspěvek za obec 1.500,- Kč doporučeno 2.000, Kč.
- 3.6. Bohemia audit, s.r.o. – zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 obce Telnice.
- 3.7. Stavební úřad Sokolnice – veřejná vyhláška – stavební povolení na stavbu „Statické zabezpečení objektu MŠ na pozemku p.č. 173, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.8. Zápis z jednání dozorčí rady KTS Ekologie s.r.o., konaného dne 22.3.2012 v Rosicích.
- 3.9. [REDAKCE] – reakce na neschválení žádosti o souhlasné vyjádření obce s výstavbou ekologického obnovitelného zdroje elektřiny FV elektrárny.
- 3.10. Zápis s koordinační porady před zahájením stavby „Přístavba Základní školy Telnice“, která se uskutečnila dne 30.3.2012 na obecním úřadě v Telnici. Další koordinační porada se uskuteční dne 18.4.2012 v 15 hod. na obecním úřadě v Telnici.
- 3.11. Obec Sokolnice – stanovisko rady obce Sokolnice k projektu terénních úprav [REDAKCE] u vojenského areálu pod radarem v Sokolnicích.
- 3.12. [REDAKCE] – odhad obvyklé hodnoty nemovitostí p.č. 1030/2, 1031/4, 1032/2, 1034/4, 1034/8, 1034/9 (250,- Kč/ m²) v k.ú. Telnice u Brna. Obvyklá hodnota oceňovaných nemovitostí ke dni ocenění (26.3.2012) byla stanovena v celkové výši 456.000,- Kč.
- 3.13. [REDAKCE] – odhad obvyklé hodnoty nemovitostí p.č. 3252, zastavěná plocha a nádvoří (132,54 Kč/m²), 3253, ostatní plocha (53,02 Kč/m²), 3254, ostatní plocha (53,02 Kč/m²), 3271, vodní nádrž umělá (10,- Kč/m²) v k.ú. Telnice u Brna. Obvyklá hodnota oceňovaných nemovitostí ke dni ocenění (26.3.2012) byla stanovena v celkové výši 32.000,- Kč.
- 3.14. [REDAKCE] – žádost o vydání stanoviska k záměru umístit a zrealizovat stavbu nazvanou „Komunikace v obci na pozemcích p.č. 656/1, 658, 1080/10, 1080/49, 1080/50, 1080/69, 1080/76, 1080/77, 1080/78, 1080/82, 1080/83, 1080/86, 1080/87, k.ú. Telnice u Brna“, žádost o udělení souhlasu s uzavřením veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí a stavební povolení, žádost o udělení souhlasu s vynětím části dotčených pozemků ze ZPF, žádost o uzavření smlouvy o právu provést stavbu na umístění předmětné stavby, žádost o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace k napojení nové komunikace na stávající místní komunikaci.
- 3.15. BONAGRO Blažovice a. s. – žádost o zaslání informací se seznamem včelařů, umístění stanovišť včelstev, předpokládaném hromadném letu včel v katastru obce pro rok 2012 a průběžně informování o změnách v umístění včelstev a hromadném letu včel, jakmile tyto změny nastanou a budou nahlášeny chovatelem včel.
- 3.16. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor školství – rozhodnutí ve věci návrhu Základní školy a Mateřské školy Telnice na zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, kterým se s účinností od 1.5.2012 do školského rejstříku zapisuje nejvyšší povolený počet stravovaných ve školském zařízení 150.
- 3.17. Zápis a usnesení ze zasedání valné hromady SOM JM, které se uskutečnilo dne 22.3.2012 v Břeclavi.

4. Internetové pokrytí Telnice

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o výsledku jednání s panem [REDAKCE], který těsně před tímto zasedáním odstoupil od své nabídky na internetové pokrytí obce. Současně starosta obce informoval o nové nabídce společnosti SELF SERVIS s.r.o. na slevu finanční spoluúčasti obce ve výši 20% při kompletaci přístupové kabelové sítě pro elektronickou komunikaci (sít' TKR) v obci Telnice.

Zástupce společnosti Netfree, s.r.o. seznámil zastupitelstvo obce s variantním návrhem na bezdrátové řešení internetu pro občany Telnice. Netfree, s.r.o. je v případě zájmu schopna poskytnout i digitální satelitní vysílání Skyling.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rámcovou smlouvu se společností NetFree, s.r.o. o poskytování datových telekomunikačních služeb „Zajištění sociálního připojení k internetu pro občany obce Telnice“.

🌿 Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

5. Terénní úpravy v Sokolnicích

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se stanoviskem rady obce Sokolnice k projektu terénních úprav [REDAKCE] u vojenského areálu pod radarem v Sokolnicích. Zástupce občanského sdružení PRO Sokolnice o.s. seznámil zastupitelstvo obce s negativním stanoviskem vůči záměru společnosti Čegan Forest realizovat „Terénní úpravy“ tj. zasypání prohlubně na pozemcích p.č. 3359, 3360, 3361, 3364, 3365, 3366, 3367 v k.ú. Sokolnice, při jehož realizaci je nutno počítat s nárůstem těžké nákladní dopravy i na komunikacích katastru obce Telnice.

Zastupitelstvo obce projednalo danou problematiku a schválilo návrh požádat Stavební úřad Sokolnice, aby obec Telnice byla účastníkem územního řízení, a zaslat dopis radě obce Sokolnice vyjadřující nesouhlasný postoj zastupitelstva obce Telnice k záměru terénních úprav v tomto znění: „Zastupitelstvo obce Telnice nesouhlasí se záměrem navážení jakýchkoliv odpadových materiálů po komunikacích v zastavěném území obce Telnice. Jakékoliv zvýšení dopravního provozu především nákladních vozidel prohloubí již dnes zoufalou situaci v oblasti vlivu dopravního zatížení na stávající zástavbu, bezpečnost obyvatel, prašnost a hlukovou zátěž. Viz petice občanů z ulice Palackého, Draha, občanů z ulice Brněnská apod. Současně sdílíme obavu o necitlivé narušení památkové zóny Slavkovského bojiště, ve které se uvažované terénní úpravy mají realizovat a jejíž součástí je i větší část katastru naší obce. Obáváme se také negativního vlivu na životní prostředí a to jak při samotném ukládání materiálu, tak i při jeho přepravě.“

🌿 Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6. Nabídkové řízení – Opravy budovy a v areálu mateřské školy Telnice 2012

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele stavby „Opravy budovy a v areálu mateřské školy Telnice 2012“.

Na 5.4.2012 v 10 hod. byla stanovena uzávěrka dodání nabídek na realizaci oprav budovy a areálu MŠ Telnice dle zadání nabídkového řízení ze dne 26. března 2012.

Otevírání obálek se uskutečnilo dne 6.4.2012, zadavateli bylo doručeno celkem 8 nabídek. Hodnocení nabídek se konalo dne 6.4.2012. Hodnotící komise ve složení: František Kroutil, starosta obce, Vladimír Blaženka, místostarosta obce a ing. Jiří Dudák, místostarosta obce provedla samotné hodnocení nabídek a doporučila zastupitelstvu obce schválení nejvhodnější nabídky.

Nabídky byly hodnoceny dle základního kritéria: nejnižší nabídnutá cena (vč. DPH):

INOSTAV BRNO, a.s. (Brno)	398.563,- Kč
1. STAVOS Brno, a.s. (Brno)	617.747,- Kč
2. SEŽEV-REKO, a.s. (Brno)	700.377,- Kč

3. Svoboda a syn, s.r.o. (Brno)	753.514,- Kč
4. Stavební firma MATYÁŠ s.r.o. (Brno)	783.529,- Kč
5. DS STAVBY BRNO s.r.o. (Brno)	791.840,- Kč
6. SKR stav, s.r.o. (Brno)	833.868,- Kč
7. AKZ Stavby spol. s r.o. (Brno)	1,061.377,- Kč

Cenově nejnižší nabídka společnosti Inostav Brno a.s. nebyla komisí hodnocena proto, že se komise shodla na tom, že uvedená nabídka je cenově nerealizovatelná.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v poptávkovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Opravy budovy a v areálu mateřské školy Telnice 2012" a smlouvu o dílo s firmou STAVOS Brno, a.s. na předmět této veřejné zakázky.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7. Veřejná zakázka – Zateplení objektu a výměna výplní otvorů – MŠ Telnice

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se záměrem vypsát veřejnou zakázku na stavbu „Zateplení objektu a výměna výplní otvorů – MŠ Telnice“.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo mandátní smlouvu s [REDAKCE] na administraci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Zateplení objektu a výměna výplní objektu – MŠ Telnice“, financované z prostředků fondu EU – OPŽP, (hodinová odměna bez DPH ve výši 834,- Kč, maximální rozsah právních služeb na základě této mandátní smlouvy je 25 hodin, tj. max. 20.850,- Kč, tento rozsah nemusí být v plné míře vyčerpán).

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo návrh starosty obce, aby technický a autorský dozor stavby vykonával projektant [REDAKCE] – max. odměna 10.000,- Kč.

Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

8. Oprava hřbitovní zdi

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se záměrem realizovat opravu zbývajících částí hřbitovní zdi (u [REDAKCE] a u orlovny).

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo záměr realizovat opravu východní části hřbitovní zdi (u [REDAKCE]) za cenu cca 150.000,- Kč. Realizaci koordinačně i fakturačně zajistí Miroslav Homola, práci budou provádět místní zedníci a pomocní pracovníci.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Hrazdírka). Návrh byl schválen.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o tom, že v sobotu 28.4.2012 se uskuteční obecní brigáda na zbourání hřbitovní zdi. Všichni zastupitelé jsou srdečně vítáni.

Zasedání zastupitelstva obce opustil Miroslav Homola, od této chvíle bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce.

9. Vymáhání dlužných místních poplatků

Zastupitelstvo obce projednalo postup při vymáhání dlužných částek v případě neuhrazených místních poplatků, které je každý občan obce Telnice povinen platit za svoz komunálního odpadu a za psy. Administrativní náklady na vymáhání činí cca 500,- Kč za jednu pohledávku.

Zastupitelstvo obce schválilo návrh naposledy písemně vyzvat jednotlivé dlužníky, aby uhradili místní poplatky za rok 2009, 2010 či 2011 a teprve v případě, že tak neučiní, přistoupit k vymáhání úhrady poplatků.

Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

10. Různé

10.1.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že vzhledem k zjištěným chybám ve znaleckém posudku o ceně nemovitostí p.č.1030/2, 1031/4, 1032/2, 1034/4, 1034/8, 1034/9 v k.ú. Telnice u Brna, zpracovanému Ing. [REDAKCE], byl objednáán nový posudek u Ing. [REDAKCE]. Dle nového posudku byla stanovena tržní hodnota nemovitostí p.č. 1030/2, 1031/4, 1032/2, 1034/4, 1034/8, 1034/9 (250,- Kč/m²) v k.ú. Telnice u Brna v celkové výši 456.000,- Kč. Zástupce firmy FINBAU, a.s. seznámil přítomné s nabídkou na odkoupení výše uvedených pozemků za cenu obvyklou, v případě prodeje výše uvedených pozemků je firma FINBAU, a.s. připravena poskytnout obci sponzorský příspěvek. Po dohodě členů zastupitelstva obce požádá starosta obce [REDAKCE] o vypracování právního rozboru současné situace a také vazby na budoucí občanský zákoník, který vstoupí v platnost 1.1.2014 a na který se zástupce společnosti FINBAU, a.s. odvolává (viz posílení práv majitele stavby proti majiteli pozemku).

10.2.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dohodu o podmínkách přístupu do centrálního registru s Ministerstvem dopravy ČR pro Obecní policii Telnice.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

10.3.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo dohodu o poskytování plánované pomoci na vyžádání s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje. Obecní policie Telnice se ustanovením této dohody stává ostatní složkou IZS podle §4 odst. 2 zákona.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

10.4.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo pořízení nového serveru a prodloužení licencí antivirového softwaru na další 3 roky od firmy Agerit, s.r.o. v ceně: server – 47.816,- Kč bez DPH a antivir – 9.793,- Kč bez DPH. Instalační práce provede společnost Agerit, s.r.o. v nejbližší době.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

10.5.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo a poskytování servisních služeb (internetový mapový portál) s Geodetickou kanceláří Kraus, spol. s r.o. ve výši 25.890,- Kč a měsíční poplatek za správu systému: 600,- Kč bez DPH/měs.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

10.6.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o dílo s akademickým sochařem [REDAKCE] na opravu kamenného pomníku padlým z I. světové války z r.1928 na Masarykově náměstí v Telnici za cenu 24.000,- Kč bez DPH.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že akademický sochař [REDAKCE] bude pravděpodobně pracovat na rekonstrukci pomníku až do poloviny června 2012. V rámci těchto prací by měly být také dodány zpět chybějící fotografie padlých občanů – ovšem pouze v případě, že je sami občané dodají.

10.7.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Novostavba rodinného domu s garáží na pozemcích p.č. 112, 1139/1, 1140/3, v katastrálním území Telnice u Brna“ se stavebníky [REDAKCE].

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

10.8.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Telnice, ul.Lány, veřejné osvětlení“ s vlastníky dotčených pozemků.

☞ Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

10.9.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že dluhy bývalých nájemců vinárny Šatlava [REDAKCE] nebyly dosud uhrazeny. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo zplnomocnění [REDAKCE] k podání žaloby, platebního rozkazu či elektronického platebního rozkazu za účelem vymáhání pohledávek vzniklých na základě smluv o nájmu nebytových prostor ve věci dlužníků [REDAKCE] z pronájmu vinárny Šatlava.

👉 *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

10.10.Zastupitelstvo obce projednalo žádost Spolku pro obnovu venkova ČR o úhradu členského příspěvku za rok 2012. Zastupitelstvo obce schválilo úhradu členského příspěvku za rok 2012 ve výši 1.500,- Kč.

👉 *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

10.11.Zastupitelstvo obce projednalo žádost rodiny [REDAKCE] o odkup obecního pozemku p.č. 644, zahrada o výměře 394 m² v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce schválilo návrh na zamítnutí žádosti.

👉 *Hlasování o návrhu na zamítnutí: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh na zamítnutí byl schválen.*

10.12.Zastupitelstvo obce projednalo žádost [REDAKCE] o odprodej pronajatého pozemku p.č. 646, zahrada o výměře 303 m² a část pozemku p.č. 651, ostatní plocha o výměře 212 m² v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce schválilo návrh na zamítnutí žádosti.

👉 *Hlasování o návrhu na zamítnutí: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh na zamítnutí byl schválen.*

10.13.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost MSKAO Dvůr Králové o vydání souhlasu s konáním mezinárodní soutěže FT ohařů ve dnech 28. – 29.4.2012 v honitbách MS Telnice, Měnin a LZ LČR Židlochovice.

👉 *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

10.14.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo cenovou nabídku firmy SEKANINA – SEVUD s.r.o. na realizaci úpravy povrchu stávajícího hřiště u rybníka na pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna v ceně 50.491,- Kč včetně DPH.

👉 *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

10.15.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací se společností IPEX a žádost o zrušení (výpověď) hlasové služby poskytované v pevné síti z důvodu přenesení čísla k jinému operátorovi.

👉 *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

10.16.Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření 3/2012.

👉 *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

10.17.Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci úřadu městské části Brno – Líšeň o žácích s trvalým pobytem v obci Telnice, kteří navštěvují ve školním roce 2011/2012 základní školy v městské části i upozornění, že následně bude zaslána dohoda o podmínkách plnění povinné školní docházky a úhradě neinvestičních nákladů základních škol.

10.18.Starosta obce seznámil zástupce se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 obce Telnice. Zastupitelstvo obce vzalo zprávu na vědomí.

10.19.Zastupitelstvo obce projednalo možnost vybudovat chodník, zajišťující propojení ulice U Mlýna s ulicí Augarty, přes pozemek p.č. 954/1 v k.ú. Telnice u Brna ve

vlastnictví pana [REDAKCE]. Zastupitelstvo obce projednalo a s ohledem na cenově velmi nákladné řešení (cca 700,- tis. Kč) schválilo návrh na odmítnutí nabídky.

✎ *Hlasování o návrhu na odmítnutí: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh na odmítnutí byl schválen.*

- 10.20. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s reakcí [REDAKCE] na neschválení žádosti o souhlasné vyjádření obce s výstavbou ekologického obnovitelného zdroje elektřiny FV elektrárny. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí reakci [REDAKCE] na neschválení jeho žádosti.
- 10.21. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že ve středu 28.3.2012 se sešla školská rada Základní školy a Mateřsky školy Telnice v novém složení [REDAKCE]. Školská rada zvolila svým novým předsedou [REDAKCE], zapisovatelkou pak [REDAKCE]. Současně projednala a se souhlasem přijala rozhodnutí zřizovatele (obec Telnice) o tom, že nebude vypsáno výběrové řízení na post ředitele školy.
- 10.22. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že během čtvrtka 29.3.2012 provedli zaměstnanci obce ve spolupráci s dodavatelem instalaci bezpečnostních svodidel před budovou základní školy, takže jsou děti i chodci lépe chráněni před provozem na silnici II/380. Následně byla osazena svislá dopravní značka. V sobotu 14.3.2012 se uskuteční brigáda mladých, při které bude proveden nátěr betonových svodidel a vyčištění břehů Zlatého potoka.
- 10.23. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že pracovníci obecního úřadu začali postupně vyměňovat ozdobné pergoly, které lemují prostranství před Vinárnou Šatlava a které již díky postupující hnilobě již dosloužily. Na nových trámech bude také instalováno úsporné LED osvětlení. Samotné zděné sloupky budou také zapraveny a znovu natřeny. Předpokládáme, že všechny tesařské a zednické práce budou hotovy počátkem dubna, tedy těsně před tím, než začne sezona sečení trávy.
- 10.24. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že Obecní policie Telnice zahájila dne 1.4.2012 svoji činnost. Od tohoto dne je možné ji spatřit v ulicích Telnice, Měnína a Žatčan, jak naplňuje pokyny starostů zmíněných obcí. Při měření rychlosti v obci Telnice bylo doposud zjištěno 13 dopravních přestupků, při nichž byly uděleny pokuty v celkové výši 13.000,- Kč. Měření probíhalo měření rychlosti i v Měnině a Žatčanech.
- 10.25. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o krocích pro prodej hasičského vozidla AVIA 30 DVS 12, cena dohodou. Inzerát byl uveřejněn na webu www.pozary.cz dne 5.4.2012 a bude uveřejněn v Hasičských novinách dne 13.4.2012.
- 10.26. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že Telnická farnost chystá u příležitosti letošního Farního dne, který se uskuteční v neděli 27.5.2012, výstavu "Historie farnosti ve fotografiích". Pro tuto výstavu budou použity fotografie, které poskytnou farníci či jiní pamětníci, na nichž budou zachyceny různé momenty ze života farnosti: první svaté přijímání, slavná procesí při slavnosti Božího těla vesnicí, primiční mše svatá či dalších událostí, fotografie kostela, fary, božích muk, křížů, hřbitova apod. Fotografie mohou občané přinášet na obecní úřad v pracovní den od 17 do 18 hod.
- 10.27. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o setkání s programem KLAS – klub aktivních seniorů ve čtvrtek 12.4.2012 od 10 do 12 hodin a v úterý 24.4.2012 od 9 do 11 hodin na faře.

- 10.28. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o bezplatné besedě „Počítač – (ne)přítel člověka“ s odborníkem na počítačové technologie: v rámci nového projektu Telnická univerzita, která se uskuteční ve čtvrtek 12.4.2012 od 18 hod. v nově zrekonstruované zasedací místnosti obecního úřadu v Telnici.
- 10.29. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že uzávěrka dalšího čísla zpravodaje bude ve středu 18.4.2012.
- 10.30. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že Vinárna Šatlava byla znovu otevřena ve čtvrtek 5.4.2012.
- 10.31. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že sbírka použitého ošacení se uskuteční: v sobotu 21.4.2012 od 14 – 17 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.
- 10.32. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že v neděli 22.4.2012 se uskuteční Čaj o páté.
- 10.33. Místostarosta obce Jiří Dudák informoval, že se zatím společnosti ČD, a.s. nepodařilo najít zájemce o provozování obchodu v nádražní budově za podmínek stanovených vlastníkem nemovitosti. Dosud bylo jednáno s Karlovou Pekárnou, panem [REDAKCE], Jednotou Mikulov a se společností Largo Brno [REDAKCE], která provozuje obchod na Nádražní ulici v Újezdě u Brna.
Zastupitelstvo obce diskutovalo problematiku obchodu v nádražní čtvrti a starosta obce informoval přítomné, že již připravuje rozeslání dalšího kola výzvy případným zájemcům z řad podnikatelů v síťovém prodeji potravin. Výzvy by měla rozeslat [REDAKCE] v průběhu měsíce dubna 2012. Přesto starosta vyjádřil obavu, že reakce těchto subjektů nebude na nabídku ČD a.s. pozitivní, jelikož doposud byl cítit jen vlažný zájem ze strany potenciálních zájemců s ohledem na podmínky požadované ze strany ČD, a.s. tedy majitele nádražní budovy, kde má být obchod provozován.
- 10.34. Josef Hrazdíra se dotázal, zda a kdy bude realizováno oplocení dětského hřiště v nádražní čtvrti vůči silnici III/4184. Starosta obce odpověděl, že vedení obce plánuje realizovat oplocení v blízké době a do příštího zasedání ověří cenové podmínky.

11. Ukončení zasedání

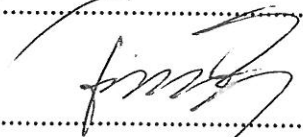
Starosta obce ukončil zasedání zastupitelstva obce ve 21³⁵ hod. Příští zasedání zastupitelstva obce se uskuteční ve středu 9.5.2012 v 18⁰⁰ hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

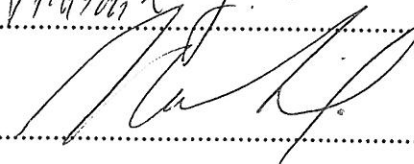
Zapisovatel: Jiří Dudák

Ověřovatelé: Zdeněk Jurczek

Josef Hrazdíra

Starosta: František Kroutil


.....

.....

.....

.....

USNESENÍ č. 24 / 12

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 11.04.2012

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Rámcovou smlouvu se společností NetFree, s.r.o. o poskytování datových telekomunikačních služeb „Zajištění sociálního připojení k internetu pro občany obce Telnice“.
- 1.2. Návrh požádat Stavební úřad Sokolnice, aby obec Telnice byla účastníkem územního řízení, a zaslat dopis radě obce Sokolnice vyjadřující nesouhlasný postoj zastupitelstva obce Telnice k záměru terénních úprav.
- 1.3. Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky v poptávkovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Opravy budovy a v areálu mateřské školy Telnice 2012" a smlouvu o dílo s firmou STAVOS Brno, a.s. na předmět této veřejné zakázky.
- 1.4. Mandátní smlouvu s [REDAKCE] na administraci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Zateplení objektu a výměna výplní objektu – MŠ Telnice“.
- 1.5. Návrh, aby technický a autorský dozor stavby „Zateplení objektu a výměna výplní objektu – MŠ Telnice“ vykonával projektant [REDAKCE] – max. odměna 10.000,- Kč.
- 1.6. Záměr realizovat opravu východní části hřbitovní zdi (u [REDAKCE]) za cenu cca 150.000,- Kč.
- 1.7. Návrh naposledy písemně vyzvat jednotlivé dlužníky, aby uhradili místní poplatky za rok 2009, 2010 či 2011 a teprve v případě, že tak neučiní, přistoupit k vymáhání úhrady poplatků.
- 1.8. Dohodu o podmínkách přístupu do centrálního registru s Ministerstvem dopravy ČR pro Obecní policii Telnice.
- 1.9. Dohodu o poskytování plánované pomoci na vyžádání s Hasičským záchranným sborem Jihomoravského kraje.
- 1.10. Pořízení nového serveru a prodloužení licencí antivirového softwaru na další 3 roky od firmy Agerit, s.r.o. V ceně: server – 47.816,- Kč bez DPH a antivir – 9.793,- Kč bez DPH.
- 1.11. Smlouvu o dílo a poskytování servisních služeb (internetový mapový portál) s Geodetickou kanceláří Kraus, spol. S r.o. Ve výši 25.890,- Kč a měsíční poplatek za správu systému: 600,- Kč bez DPH/měs.
- 1.12. Smlouvu o dílo s akademickým sochařem [REDAKCE] na opravu kamenného pomníku padlým z I. Světové války z r.1928 na Masarykově náměstí v Telnici za cenu 24.000,- Kč bez DPH.
- 1.13. Smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Novostavba rodinného domu s garáží na pozemcích p.č. 112, 1139/1, 1140/3, v katastrálním území Telnice u Brna“ se stavebníky [REDAKCE].
- 1.14. Smlouvu o právu provést stavbu s názvem „Telnice, ul.Lány, veřejné osvětlení“ s vlastníky dotčených pozemků.
- 1.15. Zplnomocnění [REDAKCE] k podání žaloby, platebního rozkazu či elektronického platebního rozkazu za účelem vymáhání pohledávek vzniklých na základě smluv o nájmu nebytových prostor ve věci dlužníků [REDAKCE] z pronájmu vinárny Šatlava.
- 1.16. Úhradu členského příspěvku Spolku pro obnovu venkova ČR o za rok 2012 ve výši 1.500,- Kč.

- 1.17. Žádost MSKAO Dvůr Králové o vydání souhlasu s konáním mezinárodní soutěže FT ohářů ve dnech 28. – 29.4.2012 v honitbách MS Telnice, Měnin a LZ LČR Židlochovice.
- 1.18. Cenovou nabídku firmy SEKANINA – SEVUD s.r.o. na realizaci úpravy povrchu stávajícího hřiště u rybníka na pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna v ceně 50.491,- Kč včetně DPH.
- 1.19. Smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací se společností IPEX a žádost o zrušení (výpověď) hlasové služby poskytované v pevné síti z důvodu přenesení čísla k jinému operátorovi.
- 1.20. Rozpočtové opatření 3/2012.

2. Zastupitelstvo obce neschvaluje:

- 2.1. Žádost [REDAKCE] o odkup obecního pozemku p.č. 644, zahrada o výměře 394 m² v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.2. Žádost [REDAKCE] o odprodej pronajatého pozemku p.č. 646, zahrada o výměře 303 m² a část pozemku p.č. 651, ostatní plocha o výměře 212 m² v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.3. Nabídku na vybudování chodníku, zajišťujícího propojení ulice U Mlýna s ulicí Augarty přes pozemek p.č. 954/1 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví [REDAKCE].

3. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 3.1. Nabídku firmy FINBAU, a.s. na odkoupení pozemků p.č. 1030/2, 1031/4, 1032/2, 1034/4, 1034/8, 1034/9 (250,- Kč/m²) v k.ú. Telnice u Brna, v případě prodeje výše uvedených pozemků je firma FINBAU, a.s. připravena poskytnout obci sponzorský příspěvek.
- 3.2. informaci úřadu městské části Brno – Líšeň o žácích s trvalým pobytem v obci Telnice, kteří navštěvují ve školním roce 2011/2012 základní školy v městské části.
- 3.3. Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2011 obce Telnice.
- 3.4. Reakci [REDAKCE] na neschválení žádosti o souhlasné vyjádření obce s výstavbou ekologického obnovitelného zdroje elektřiny FV elektrárny.
- 3.5. Informaci o novém složení školské rady Základní školy a Mateřsky školy Telnice.
- 3.6. Informaci o instalaci bezpečnostních svodidel před budovou základní školy.
- 3.7. Informaci o zahájení výměny ozdobných pergol, které lemují prostranství před Vinárnou Šatlava.
- 3.8. Informaci o zahájení činnosti Obecní policie Telnice.
- 3.9. Informaci o krocích pro prodej hasičského vozidla AVIA 30 DVS 12.
- 3.10. Informaci, že Telnická farnost chystá u příležitosti letošního Farního dne, který se uskuteční v neděli 27.5.2012, výstavu "Historie farnosti ve fotografiích".
- 3.11. Informaci o setkání klubu aktivních seniorů ve čtvrtek 12.4.2012 a v úterý 24.4.2012.
- 3.12. Informaci o bezplatné besedě „Počítač – (ne)přítel člověka“ s odborníkem na počítačové technologie v rámci projektu Telnická univerzita, která se uskuteční ve čtvrtek 12.4.2012.
- 3.13. Informaci o termínu uzávěrky dalšího čísla zpravodaje bude ve středu 18.4.2012.
- 3.14. Informaci, že Vinárna Šatlava byla znovu otevřena ve čtvrtek 5.4.2012.
- 3.15. Informaci, že sbírka použitého ošacení se uskuteční: v sobotu 21.4.2012.
- 3.16. Informaci, že v neděli 22.4.2012 se uskuteční Čaj o páté.
- 3.17. Informaci, že se zatím společnosti ČD, a.s. nepodařilo najít zájemce o provozování obchodu v nádražní budově.
- 3.18. Informaci, že vedení obce plánuje v blízké době realizovat oplocení dětského hřiště v nádražní čtvrti vůči silnici III/4184.

4. Zastupitelstvo obce ukládá:

- 4.1. Starostovi obce zajistit vypracování právního rozboru současné situace v souvislosti s nabídkou firmy FINBAU, a.s. na odkoupení pozemků p.č. 1030/2, 1031/4, 1032/2, 1034/4, 1034/8, 1034/9 v k.ú. Telnice u Brna, termín 09.05.2012.
- 4.2. Starostovi obce zajistit rozeslání dalšího kola výzvy případným zájemcům z řad podnikatelů v síťovém prodeji potravin na pronájem obchodu v nádražní čtvrti, termín 09.05.2012.
- 4.3. Místostarostovi obce Vladimíru Blaženkovi zjistit cenové podmínky realizace oplocení dětského hřiště v nádražní čtvrti vůči silnici III/4184, termín 09.05.2012.

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Vladimír Blaženka



Two handwritten signatures are present, each written over a horizontal dotted line. The top signature is more complex and cursive, while the bottom signature is simpler and more stylized.