

Z Á P I S č. 43 / 22

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 8. 9. 2022

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 17:00 hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla na začátku zasedání zastoupena 1 občanem. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 8. 2022, sejmuta bude 9. 9. 2022.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Adam Langer, Vladimír Blaženka). Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.).

Program jednání uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Prodej obecního pozemku p.č. 825/14 v k.ú. Telnice u Brna
- 5) Nákup pozemků p.č. 1279/14, 1279/17 a 1476 vše v k.ú. Telnice u Brna
- 6) Telnický rybník
- 7) Dohoda se společností Vivo Connection
- 8) Nákupy energií pro příští rok pro obecní budovy
- 9) Zahájení rekonstrukce nádražní budovy
- 10) Návrh mimořádné odměny pro uvolněného starostu a místostarostu obce
- 11) Různé

Starosta obce Telnice přednesl návrh na doplnění o jednotlivé body v bodě 11) Různé:

Nabídka odkupu pozemků v k. ú. Telnice u Brna
Dodatek pachtovní smlouvy č. 201792
Pronájem obecních pozemků v souvislosti s rekonstrukcí nádražní budovy
Rekonstrukce v MŠ Telnice
Rekonstrukce elektroinstalace v MŠ – vícenáklady
Podbití střechy starší budovy MŠ Telnice
Dokončení zakázky firmy Ekodoma
Místní energetická koncepce
Obecní kalendář
Smlouva se SUS-JMK: rekonstrukce silnice v ulici Palackého
Žádost o mimořádné zapůjčení krojů
Fotovoltaické elektrárny na střechách obecních budov
Projekt DOMY TELNICE
Kanalizace –ulička Masarykovo nám.
Rychlostní radar v ulici U Rybníka

Energetické úspory
Provoz přetlakové sportovní haly
Zděná sportovní hala
Smlouva o spolupráci při prodeji vstupenek
Smlouva o zřízení služebnosti s CETIN
Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330068299/001-MDP
Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330063742/002-MDP
SMLOUVA Č.: HO-001030075179/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 669 v k.ú. Telnice u Brna
Komunální volby
Žádost o pomoc Den pro Adámka
DSO KTS Ekologie
Návštěva ze severočeské Telnice
Zahájení opravy silnice Telnice-Otmarov
Vyřazení majetku
Zmařené investice
Telnický zpravodaj
Rozpočtové opatření č. 6-2022
PODĚKOVÁNÍ
POZVÁNKY
Diskuze

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program jednání a doplnění o další body v bodě 11) Různé.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 1: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta obce podal návrh na zapisovatele zápisu Jana Dudáka a na ověřovatele zápisu Pavlu Chovancovou a Leonu Bímovou. Jiný návrh nebyl podán.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelem zápisu Jana Dudáka a za ověřovatele zápisu Pavlu Chovancovou a Leonu Bímovou

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

V 17:11 se na jednání zastupitelstva obce dostavil člen zastupitelstva obce Pavel Zapletal, od této chvíle bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

2. Kontrola usnesení a úkolů:

- 2.1. Zastupitele obce – seznámit se s koncepcí Místní energetické koncepce. – Splněno.
- 2.2. Finanční výbor – zhodnotit možnosti výstavby sportovní haly. – Splněno.
- 2.3. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na pronájem částí obecních pozemků p.č. 1472/30, 1472/31 a 1472/11 všechny v k. ú. Telnice u Brna. – Splněno.

- 2.4. Pavel Zapletal – dojednat nové podmínky smlouvy se společností VIVO Connection. – Splněno.

3. Došlá pošta

- 3.1. DIMATEX CS, spol. s r.o. Nové podmínky- sběr textilu. TEL-1039/2022-DuJ.
- 3.2. Ministerstvo vnitra- Informace pro obce o pásmu pro hlášení místního rozhlasu k výročí okupace 1968. TEL-1042/2022-DuJ.
- 3.3. Český úřad zeměměřický a katastrální - Sdělení o vzniku nové části obce Telnice pro ČÚZK.
- 3.4. Ministerstvo vnitra. Nutnost zveřejnění záměru. TEL-1089/2022-Dr.
- 3.5. DIMATEX CS, spol. s r.o. - Informace o převodu vlastnictví kontejnerů. TEL-1091/2022-Dr.
- 3.6. Stavební úřad Sokolnice - souhlas - umístění stavby: US_úsekové měření U Rybníka_Telnice_Obec Telnice. TEL-1122/2022-DuJ.
- 3.7. Stavební úřad Sokolnice - 1684/22_05_ÚR_dělení p.p.č. 825/1_Telnice_Obec Telnice: ÚR_dělení pozemku p.č. 825/1_Telnice_Obec Te. TEL-1127/2022-Dr.
- 3.8. Základní škola a Mateřská škola Telnice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace - Žádost o příspěvek na provoz školy - 4. q 2022. TEL-1157/2022-Dr.

4. Prodej obecního pozemku 825/14 v k. ú. Telnice u Brna

Zastupitelstvo obce porojednalo návrh Kupní smlouvy na prodej obecního pozemku p.č. 825/14 o výměře 130 m² v k.ú. Telnice u Brna vzniklého dělením dle GP č. 1200-9/2022 [REDAKCE]. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje prodej obecního pozemku p.č. 825/14 o výměře 130 m² v k.ú. Telnice u Brna vzniklého dělením dle GP č. 1200-9/2022 panu [REDAKCE] za cenu 71 500 Kč a příslušnou kupní smlouvu a úkol starostovi obce smlouvu podepsat.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Nákup pozemků p.č. 1279/14, 1279/17 a 1476 vše v k.ú. Telnice u Brna

Zastupitelstvo obce projednalo nákup pozemků p.č. 1279/14 o výměře 783 m², p.č. 1279/17 o výměře 565 m² a p.č. 1476 o výměře 2463 v k.ú. Telnice u Brna s Českými drahami, a.s. a příslušnou kupní smlouvu.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nákup pozemků p.č. 1279/14 o výměře 783 m², p.č. 1279/17 o výměře 565 m² a p.č. 1476 o výměře 2463 v k.ú. Telnice u Brna za souhrnnou cenu 710 000 Kč od Českých drah, a.s. (IČ: 70994226) a příslušnou kupní smlouvu a úkol starostovi obce smlouvu podepsat.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a vzdání se práva na náhradu škody na pozemcích s Správou železnic, státní organizací týkající se pozemku p.č. 1476 v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcných břemen a vzdání se práva na náhradu škody na pozemcích s Správou železnic, státní organizací (IČ: 70994234) týkající se pozemku p.č. 1476 v k.ú. Telnice u Brna a úkol starostovi obce smlouvu podepsat.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

6. Telnický rybník

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo vyvěšení záměru na pronájem vodní nádrže na obecním pozemku p.č. 650 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 3 942 m² pro spolek Rybáři Telnice z.s. Záměr bude viset do 31.10.2022 na úřední desce.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje záměr na pronájem vodní nádrže na obecním pozemku p.č. 650 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 3 942 m² spolku Rybáři Telnice z.s. (IČ: 17436702) a úkol místostarostovi obce záměr vyvěsit na úřední desce.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

7. Dohoda se společností Vivo Connection

- 7.1. Pavel Zapletal informoval zastupitele obce Telnice o jednání s VIVO Connection, která se doposud nijak významně neposunula. Vzhledem k tomu, že se nacházíme na konci volebního období, doporučuje příštímu zastupitelstvu obrátit se na experta, který doporučí obci nejefektivnější způsob pokrytí obce Telnice vysokorychlostním internetem. Dále uvedl, že je třeba nadále trvat na připojení všech domů v Telnici.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci Pavla Zapletala o jednání s VIVO Connection. Jelikož nebylo dosaženo žádné konkrétní dohody, zůstává tato problematika k řešení novému složení ZO Telnice.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 7: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

8. Nákupy energií pro příští rok pro obecní budovy

- 8.1. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o spolupráci se společností Tradice Slovácka, o.p.s. ve věci společného nákupu silové elektřiny a zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno pro rok 2023.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o spolupráci se společností Tradice Slovácka, o.p.s. (IČ: 26976595) ve věci společného nákupu silové elektřiny a zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno pro rok 2023.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

9. Zahájení rekonstrukce nádražní budovy

- 9.1. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o zahájení rekonstrukce nádražní budovy s tím, že se od obce očekává určitá míra součinnosti. Starosta obce byl osobně přítomen slavnostnímu zahájení s tím, že práce na této rekonstrukci potrvají do konce roku 2024, zhotovitelem bude firma Hroší stavby.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o zahájení rekonstrukce nádražní budovy s tím, že se od obce očekává určitá míra součinnosti.

10. Návrh mimořádné odměny pro uvolněného starostu a místostarostu obce

- 10.1. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Petra Gabrhela a Pavla Zapletala na mimořádnou jednorázovou odměnu uvolněnému starostovi obce Telnice ve výši 30 000 Kč. Svůj návrh Petr Gabrhel odůvodnil mimo jiné silným osobním zapojením starosty obce při zvládání mimořádných situací, za podporu rozvoje obce Telnice v oblasti kultury, sportu, různorodých aktivit pro všechny věkové skupiny obyvatel, za kreativitu, kterou projevoval, za komunikativnost s veřejností během všech volebních období. Jan Vybíral reagoval slovy, že s odměnou fakticky souhlasí, ale nejpřijde mu vhodné ji schvalovat na posledním veřejném zasedání. Proto se zdrží hlasování. Pavel Zapletal poděkoval starostovi obce za celé tři volební období. Starosta obce poděkoval za mimořádnou odměnu i samotný návrh a oznámil, že se zdrží hlasování.

Petr Gabrhel přednesl návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou jednorázovou odměnu uvolněnému starostovi obce Telnice ve výši 30 000 Kč, která mu bude vyplacena spolu s měsíční odměnou za měsíc září 2022, vč. příslušného odůvodnění.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Vybíral, Kroutil).*

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- 10.2. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Petra Gabrhela a Pavla Zapletala na mimořádnou jednorázovou odměnu uvolněnému místostarostovi obce Telnice ve výši 10 000 Kč. Petr Gabrhel odůvodnil tuto odměnu místostarostovi za jeho angažovanost v projektu Děti poznávají Telnici, za pomoc při on-line setkávání seniorů během epidemie, za jeho ochotu, trpělivost a osobní zapojení. Jan Vybíral se i v tomto usnesení zdrží hlasování ze stejného důvodu, jako v předešlém hlasování. Místostarosta poděkoval a oznámil, že se zdrží hlasování.

Petr Gabrhel přednesl návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce schvaluje mimořádnou jednorázovou odměnu uvolněnému místostarostovi obce Telnice ve výši 10 000 Kč, která mu bude vyplacena spolu s měsíční odměnou za měsíc září 2022, vč. příslušného odůvodnění.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 10: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Vybíral, Dudák).*

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

11. Různé

- 11.1. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku společnosti VIAGEM a.s. na prodej pozemků obci v KN Telnice u Brna. Společnost VIAGEM nebyla ochotna přistoupit na snížení prodejní ceny ani jiné varianty dohody o prodeji nabízených pozemků. Zastupitelé se proto rozhodli nabídky na koupi pozemků nevyužít.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o tom, že VIAGEM nehodlá svou nabídku jakkoliv upravovat. Za těchto podmínek je tedy nabídka pro obec nepřijatelná.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- 11.2. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Dodatku č. 1 pachtovní smlouvy se Zemědělským družstvem Sokolnice. Tento Dodatek č. 1 rozšiřuje původní pachtovní smlouvu o obecní pozemky p.č. 3605/6 a 3762 v k.ú. Telnice u Brna. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Dodatek č. 1 pachtovní smlouvy se Zemědělským družstvem Sokolnice (IČ: 47904259) ve věci připachtování obecních pozemků p.č.: 3605/6 a p.č. 3762 v k.ú. Telnice u Brna.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- 11.3. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo pronájem části obecního pozemku p. č. 1472/11, ostatní plocha, o výměře 189 m² v k.ú. Telnice u Brna společnosti Hroší Stavby Morava a.s. Tato část obecního pozemku bude využívána v souvislosti rekonstrukce nádražní budovy. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem části obecního pozemku p. č. 1472/11, ostatní plocha, o výměře 189 m² v k.ú. Telnice u Brna společnosti Hroší Stavby Morava a.s. (IČ: 28597460) za cenu 945 Kč/rok a příslušnou Smlouvu o nájmu obecního pozemku s účinností od 15.9.2022 do 31. 12. 2023. Do výše ceny pronájmu byla zohledněna skutečnost, že uvedený pozemek bude průběžně uvolňován pro potřeby chodců v závislosti na probíhajících rekonstrukčních pracích nádražní budovy.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- 11.4. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o dokončení všech plánovaných rekonstrukčních prací ve starší budově MŠ Telnice vč. výměny střešní krytiny a rekonstrukce elektroinstalace. Práce prováděli jednotliví dodavatelé řemesel ve spolupráci s obecní pracovní četou a brigádníky.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o dokončení všech plánovaných rekonstrukčních prací ve starší budově MŠ Telnice vč. výměny střešní krytiny a rekonstrukce elektroinstalace.

- 11.5. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci ředitele školy o rekonstrukci elektroinstalace v MŠ Telnice a projednalo úhradu víceprací ve výši 150 485,9 Kč bez DPH. Ředitel školy uvedl, že během rekonstrukce bylo potřeba zvýšit počet zásuvek na třídách tak, aby odpovídal současným požadavkům uživatelů. Větší množství zásuvek a jiné polohy vypínačů s sebou přinesly výrazné navýšení délky kabeláže – a z toho plynoucích nákladů. Před rekonstrukcí byl do jednotlivých částí budovy rozveden internet – kombinace rozvodů v lištách a ve zdivu. Předpoklad, že se pouze lištové rozvody internetu „zasekají“ do zdi se během rekonstrukce ukázal jako špatný, a proto bylo rozhodnuto o výměně všech rozvodů internetu a uložení těchto kabelů dle platných norem.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci ředitele školy o rekonstrukci elektroinstalace v MŠ Telnice a o provedených vícepracích na slaboproudých rozvodech, navýšení počtu zásuvek, kabeláže atd., přičemž hodnota víceprací činí 150 485,90 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úhradu těchto víceprací vč. odůvodnění.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- 11.6. Starosta obce informoval o tom, že z důvodu změny váhy střešní krytiny ve starší budovy MŠ došlo ke zvednutí vazby střechy a na fasádě se objevila několikacentimetrová škvíra, kterou je třeba nějak zapravit. S ohledem na to, že by bylo vhodné provést i podbití střechy, doporučuje provést tyto práce vlastními silami (obecní pracovní četa) s tím, že se nakoupí příslušný materiál a zapůjčí lešení. Zastupitelstvo obce tedy projednalo řešení podbití střechy starší budovy MŠ Telnice, které by měla provést pracovní četa.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje provedení podbití střechy starší budovy MŠ Telnice obecní pracovní četou do konce roku 2022 v předběžném rozpočtu 65 000 Kč bez DPH.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 15: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

- 11.7. Na základě doporučení dodavatele servisních služeb projednalo Zastupitelstvo obce opravu kování vstupních dveří a oken ZŠ Telnice v ceně 13 980 Kč bez DPH u firmy Ekodoma s.r.o.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje opravu kování vstupních dveří a oken ZŠ Telnice v ceně 13 980 Kč bez DPH u společnosti Ekodoma s.r.o. (IČ: 07508786).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

- 11.8. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku společnosti Plus Projekt, s.r.o. na Zajištění dotačního financování pro zpracování Místní energetické koncepce pro obec Telnice. Zastupitelé v tuto chvíli nevidí v Místní energetické koncepci smysluplné využití, proto starosta obce přednesl návrh na neschválení této nabídky.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce Telnice neschvaluje nabídku společnosti Plus Projekt, s.r.o. (IČ: 08671427) na Zajištění dotačního financování pro zpracování Místní energetické koncepce pro obec Telnice ve výši 10 000 Kč bez DPH.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 17: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Hrazdírová).*

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

- 11.9. Starosta obce přednesl výsledky poptávkového řízení na dodávku obecního stolního kalednáře. Zastupitelstvo obce projednalo pořízení obecních 750 ks stolních kalendářů na rok 2023 za cenu: 30 750 Kč bez DPH u dodavatele s nejnižší cenou: tiskárny PROTIS spol. s.r.o. a přípravu sazby u pana Miloslava Vymazala.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pořízení obecních 750 ks stolních kalendářů na rok 2023 za cenu: 30 750 Kč bez DPH u tiskárny PROTIS spol. s.r.o. (IČ: 46902961) a přípravu sazby u pana Miloslava Vymazala (IČ: 64503194) za cenu 8 000 Kč bez DPH a úkol starostovi obce kalendář připravit a objednat.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 18: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

- 11.10. Starosta obce informoval o svém jednání se SÚS JMK, kterého se zúčastnil také projektant ing. Martin Smělý, PhD., z něhož vyplynula potřeba vzájemné spolupráce při rekonstrukci ulice Palackého v závislosti na obecním projektu, který se již připravuje. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje týkající se přípravy stavby III/4184 Telnice, ul. Palackého.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje týkající se přípravy stavby III/4184 Telnice, ul. Palackého.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 19: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

- 11.11. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost o mimořádné zapůjčení páru telnických ženáčských krojů z obecní půjčovny pro účely oslav 80. výročí založení Domova pro seniory v Sokolnicích.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje žádost o mimořádné zapůjčení páru telnických ženáčských krojů z obecní půjčovny pro účely oslav 80. výročí založení Domova pro seniory v Sokolnicích: pár ženáčských krojů bude Domovu pro seniory Sokolnice zapůjčen ve spolupráci se správkyní Renatou Jahodovou bezplatně na dobu 7 dnů.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 20: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

- 11.12. V souvislosti s přípravou projektu fotovoltaické elektrárny na střeše OÚ Telnice projednalo Zastupitelstvo obce Telnice Smlouvy o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny

k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002018508 se společností EG.D, a.s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002018508 se společností EG.D, a.s. (IČ: 28085400).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 21: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

- 11.13. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh společnosti RD Telnice na nové uspořádání stavební lokality v ulici Hliníky na pozemcích: p.č. 1288, 1339/1, 1291, 1292, 1333, 1340/1 v k.ú. Telnice u Brna, předchozí návrhy jsou v tuto chvíli nepoužitelné. Další spolupráci s tímto investorem bude muset dořešit příští složení ZO Telnice.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s navrženým uspořádáním stavební lokality v ulici Hliníky na pozemcích: p.č. 1288, 1339/1, 1291, 1292, 1333, 1340/1 v k.ú. Telnice u Brna, investor: RD Telnice, s.r.o. a očekává návazné jednání o podmínkách vzájemné spolupráce pro uskutečnění tohoto stavebního záměru.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 22: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

- 11.14. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Nájemní smlouvy a návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p. ve věci projektu „Telnice, ulička Masarykovo náměstí – oprava havarijního stavu kanalizace, oddílná kanalizace“.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p. (IČ: 70890013) ve věci projektu „Telnice, ulička Masarykovo náměstí – oprava havarijního stavu kanalizace, oddílná kanalizace“.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 23: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

- 11.15. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o instalaci a zprovoznění rychlostního radaru společností DOSIP v ulici U Rybníka.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o instalaci a zprovoznění rychlostního radaru společností DOSIP v ulici U Rybníka.

- 11.16. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo výzvu Pavla Zapletala k úsporám energií v obecních budovách. V budovách obecního úřadu i mateřské školy již byly v minulosti provedeny takové stavební úpravy, které vedly ke snížení nákladů na energie. Zastupitelé se shodli, že prostor pro budoucí úsporu energií je v budově základní školy a že by bylo vhodné, aby se v příštím volebním období zpracovala studie, kterou by se řešení energetických úspor připravilo odborným způsobem.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce Telnice doporučuje, se v příštím volebním období zabývat energetickou koncepcí starší budovy základní školy.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 24: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

11.17.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo navýšení základní hodinové ceny pronájmu sportovní haly z důvodu zvyšujících se cen energií s účinností od 19. září 2022.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje z důvodu zvyšujících se cen energií s účinností od 19. září 2022 navýšení základní hodinové ceny pronájmu sportovní haly na 600 Kč, pro místní občany a organizace bude hodinová cena pronájmu činit 500 Kč a zvýhodněná cena pro místní mládežnické a dětské sportovní oddíly pak 250 Kč.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 25: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

11.18.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o informaci, že se NSA stále ještě nevyjádřilo k žádosti o posunutí termínů vyplývajících ze schválené dotace na sportovní halu. Dále informoval zastupitele o tom, že advokát Mgr. Kavřík vyhlásil novou veřejnou zakázku na sportovní halu s předpokládaným termínem dodání nabídek: do 6. října 2022 (do 10:00 hod.).

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce, že se NSA stále ještě nevyjádřilo k žádosti o posunutí termínů vyplývajících ze schválené dotace na sportovní halu. Současně bere na vědomí informaci o tom, že advokát Mgr. Kavřík vyhlásil novou veřejnou zakázku na sportovní halu s předpokládaným termínem dodání nabídek: do 6. října 2022 (do 10:00 hod.).

11.19.Předseda Finančního výboru seznámil zastupitele obce Telnice se zprávou k záměru možnosti výstavby nové zděné sportovní haly.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu předsedy Finančního výboru k záměru možnosti výstavby sportovní haly.

11.20.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o spolupráci při prodeji vstupenek se společností IRSnet CZ s.r.o. ve věci prodeje vstupenek na koncert Vlasty Redla v Telnici.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o spolupráci při prodeji vstupenek se společností IRSnet CZ s.r.o. (IČ: 26732122) ve věci prodeje vstupenek na koncert Vlasty Redla v Telnici.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 26: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

11.21.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. (IČ: 04084063) v rozsahu geometrického plánu č. 1212-149/2022 týkající se obecního pozemku p.č. 3506 v k.ú. Telnice u Brna.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 27: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

- 11.22.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330068299/001-MDP se společností EG.D, a.s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330068299/001-MDP se společností EG.D, a.s. (IČ: 28085400) ve věci stavby Telnice u B., příp. NN, Dobiáš K385.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 28: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

- 11.23.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330063742/002-MDP se společností EG.D, a.s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 29:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330063742/002-MDP se společností EG.D, a.s. (IČ: 28085400) ve věci stavby Telnice u B., příp. NN, Junk.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 29: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

- 11.24.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy č.: HO-001030075179/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 30:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu č.: HO-001030075179/001-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. (IČ: 28085400) ve věci stavby Telnice u B., příp. NN, Jargalsaikhan .

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 30: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

- 11.25.Vladimír Blaženka přednesl svoji žádost o pronájem části obecního pozemku, kterým vede travnatá cesta kolem jeho domu. Vysvětlil důvody svého návrhu vč. nabídky péče o tuto část obecního pozemku. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo vyvěšení záměru na pronájem části obecního pozemku p.č. 669 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 153 m². Vladimír Blaženka ohlásil střet zájmu, proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 31:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem části obecního pozemku p.č. 669 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 153 m² a úkol místostarostovi obce záměr na úřední desce vyvěsit.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 31: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 3 (Kroutil, Chovancová, Blaženka).*

Usnesení č. 31 bylo schváleno

- 11.26.Starosta obce informoval zastupitele o všech přípravných činnostech k uskutečnění komunálních voleb v obci, vč. sestavení a svolání prvního zasedání Okrskové volební komise Telnice.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o přípravě komunálních voleb v Telnici.

- 11.27.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Darovací smlouvy s Život dětem, o. p. s. ve věci nefinančního daru na podporu akce Den pro Adámka.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 32:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Darovací smlouvu s Život dětem, o.p.s. IČ: 70105031.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 32: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 32 bylo schváleno

- 11.28.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o pozvánce přípravného výboru DSO KTS Ekologie na ustavující členskou schůzi DSO KTS Ekologie, které se 15. 9. 2022 zúčastní zplnomocněný starosta obce Telnice.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí pozvánku přípravného výboru DSO KTS Ekologie na ustavující členskou schůzi DSO KTS Ekologie, které se 15. 9. 2022 zúčastní zplnomocněný starosta obce Telnice.

- 11.29.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o návštěvě ze severočeské Telnice, kterou vedl tamní starosta obce.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o návštěvě ze severočeské Telnice.

- 11.30.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o zahájení rekonstrukce silnice na Otmarov v období od 1. do 23. října 2022. Realizace má na starosti firma Strabag.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o zahájení rekonstrukce silnice na Otmarov v období od 1. do 23. října 2022.

- 11.31.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo vyřazení obecního majetku z důvodu technické opotřebovanosti formou likvidace dle přiloženého seznamu k 8. září 2022.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 33:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje vyřazení obecního majetku z důvodu technické opotřebovanosti formou likvidace dle přiloženého seznamu k 8. září 2022.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 33: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 33 bylo schváleno

- 11.32.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo ukončení a vyřazení nerealizovaných investic: inv. číslo 288 – veřejná soutěž poskytnutí úvěru ČOV kanalizace Nádraží v hodnotě 59 500 Kč, inv. číslo 374 – studie nástavby ZŠ Telnice na objektu MŠ Telnice v hodnotě 1 462 214 Kč a inv. číslo 378 – projektová dokumentace na garáže v Nádražní čtvrti v hodnotě 14 850 Kč.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 34:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje ukončení a vyřazení nerealizovaných investic: inv. číslo 288 – veřejná soutěž poskytnutí úvěru ČOV kanalizace Nádraží – 59 500 Kč, inv. číslo 374 – studie nástavby ZŠ Telnice na objektu MŠ Telnice – 1 462 214 Kč a inv. číslo 378 – projektová dokumentace na garáže v Nádražní čtvrti – 14 850 Kč.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 34: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 34 bylo schváleno

- 11.33.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o termínu vydání zářijového Telnického zpravodaje.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty o termínu vydání Telnického zpravodaje.

- 11.34.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Rozpočtového opatření č. 6-2022.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 35:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6-2022.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 35: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 35 bylo schváleno

- 11.35.Starosta obce poděkoval všem, co se podíleli na koncertu Vlasty Redla (26. 8.) a brigádníkům, kteří pracovali pro obec o letních prázdninách.

- 11.36.Starosta obce pozval zastupitele na přátelské sportovní setkání CEZAVA CUP (16. 9.), na posilující dávku očkování (9. 9.), na kurz kreslení pro školáky (od 10. 10.), na Noční Titanic pro žáky ZŠ Telnice (23. 9.), na farní Svatováclavskou pouť (28.9.) na seniorský kurz ovládání chytrého telefonu (5. 10.), na pravidelné setkání mateřského klubu Sluníčko (od 21. 9.), na páteční čtení dětem (od 17. 9.), na grilování s živou hudbou (16.9.), na taneční kroužky v sále Orel Telnice (od 5. 10.), na kroužek keramiky (od 19. 9.), na burzu oblečení (24.9.), na historický jarmark a vinobraní (17. 9.), na pohádkové představení Z pohádky do pohádky (27. 11.), na mobilní sběr nebezpečného odpadu (15.10.), na sběr stavební sutě (8. 12. a 15. října), na Sváteční koncert Husak Quartet (28. 10.), na Drakiádu (8. 10.), na kurz aerobiku (od 8. 9.), na spinning s Alešem (od 13. 9.), na zdravotní cvičení (od 6. 9.) a kurz taiji (od 6. 9.) a na stavbu sportovní haly (18. 9.).

- 11.37.Starosta uvedl bod programu „Diskuze“ a vyzval přítomné zastupitele, aby se případně do vyhlášené diskuze přihlásili. Nikdo z přítomných se do diskuze nepřihlásil.

Na závěr zasedání starosta obce poděkoval všem přítomným za účast a také za vysokou účast na všech zasedáních v tomto volebním období. Konstatoval, že toto volební období nebylo jednoduché v souvislosti s onemocněním Covid 19 a také v souvislosti s válkou na

Ukrajíně. Starosta obce pozval všechny zastupitele na večeri do Orlovny, kde zastupitelům poděkuje a každému předá drobný dar. Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 19:09 hod. V průběhu zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Zapisovatel: Jan Dudák

Ověřovatelé: Pavla Chovancová

Leona Bímová

Starosta: František Kroutil