

Z Á P I S č. 42 / 22

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 11. 8. 2022

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 7 členů zastupitelstva obce z toho jeden byl připojen distančně (Bohumila Hrazdírová). Řádně omluveni byli Petr Gabrhel, Jan Vybíral a Lenka Sobotková. Veřejnost byla na začátku zasedání zastoupena 1 občanem. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. 8. 2022, sejmuta bude 12. 8. 2022.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Leona Bímová, Lenka Sobotková). Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.).

Program jednání uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Místní energetická koncepce
- 5) Telnický rybník
- 6) Nařízení obce Telnice, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích
- 7) Obecně závazná vyhláška obce Telnice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 8) Sportovní hala
- 9) Prodej obecního pozemku p.č. 825/14 v k.ú. Telnice u Brna
- 10) Záměry na prodej obecních pozemků – zahrádky u potoka
- 11) Různé

Starosta obce Telnice přednesl návrh na doplnění o jednotlivé body v bodě 11) Různé:

Nabídka odkupu pozemků v k. ú. Telnice u Brna

Rekonstrukce nádražní budovy

Pronájem obecních pozemků v souvislosti s rekonstrukcí nádražní budovy

Telekomunikační věž Vodafone

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - [REDACTED]

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - [REDACTED]

Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330061381/003-MDP

SMLOUVA Č.: HO-001030068914/003-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Darovací smlouva –Turlak

Darovací smlouva – [REDACTED]


Stavy bankovních účtů k 31.7.2022

Dohoda o postoupení smlouvy pro firemní zákazníky – VODAFONE

Vyúčtování Letního hlídání dětí
Servisní smlouva na zajištění funkční způsobilosti lokálního výstražného systému
Navýšení ceny za malování MŠ Telnice
VIVO Connection-optika
Jednání s občany ulic: Masarykovo nám. –ulička –jižní, Palackého ul., U Rybníka
Rekonstrukce v MŠ Telnice
Rozpočtové opatření č. 5-2022
Poděkování, pozvánky
Diskuze

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program jednání a doplnění o další body v bodě 11) Různé.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 1: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta obce podal návrh na zapisovatele zápisu Jana Dudáka a na ověřovatele zápisu Adama Langera a Vladimíra Blaženku. Jiný návrh nebyl podán.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelem zápisu Jana Dudáka a za ověřovatele zápisu Adama Langera a Vladimíra Blaženku.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení a úkolů:

- 2.1. Starosta obce – připravit smluvní podmínky spolupráce s [REDACTED]. – Splněno.
- 2.2. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na prodej obecního pozemku 825/14 v k.ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.3. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na pronájem obecního pozemku 3605/6 a 3762 v k.ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.4. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na prodej obecních pozemků p.č. 674, 677, 681, 685 a 689 v k.ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.5. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na prodej obecních pozemků p.e. 693, 694 a 695 v k. ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.6. Místostarosta obce – projednat návrh Nařízení, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích. – Splněno.

3. Došlá pošta

- 3.1. Stavební úřad Sokolnice - oznámení o zahájení řízení: ÚR_oplocení pozemku_p.č. 1537_Telnice_Viktorin. TEL-954/2022-Dr.
- 3.2. Ministerstvo vnitra - Zaslání Protokolu o výsledku kontroly a žádost o podání písemné zprávy. TEL-967/2022-Dr.

- 3.3. Celní úřad pro Jihomoravský kraj - Sdělení - převod odvodu pokuty (VIMIXA, a.s.). TEL-968/2022-Dr.
- 3.4. Jihomoravský kraj - Poděkování hejtmána Jihomoravského kraje. TEL-970/2022-Dr.
- 3.5. Jihomoravský kraj - Návrh nařízení obce – odpověď. TEL-974/2022-Dr.
- 3.6. TopGis, s.r.o. - Nabídka rozšíření GisOnline. TEL-980/2022-Dr.
- 3.7. [REDAKCE] - Upřesnění nabídky pro pronájem telnického rybníka. TEL-1003/2022-Dr.
- 3.8. Hroší stavby Morava a.s. - Žádost o pronájem obecních pozemků. TEL-1018/2022-Dr.

4. Místní energetická koncepce

Starosta obce předal slovo zástupci společnosti Plus projekt, s.r.o., který seznámil zastupitele s nabídkou na zpracování Místní energetické koncepce, která analyzuje veškerou spotřebu a potenciál úspor ve spotřebě el. energie na území obce. Starosta obce navrhnul, aby zástupce společnosti poslal více informací k této koncepci, aby se s ní zastupitelé mohli lépe seznámit a hlasovat o ní na příštím zastupitelstvu obce Telnice.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí nabídku společnosti Plus Projekt, s.r.o. (IČ: 08671427) na zajištění dotačního financování pro zpracování Místní energetické koncepce a zároveň schvaluje úkol pro zastupitele, aby se do příštího zasedání s koncepcí blíže seznámili.

Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Telnický rybník

Zastupitelstvo obce projednalo informaci čtyř žadatelů o pronájem telnického rybníku a návrh na prozatímní zastupování budoucího spolku panem [REDAKCE]. Pavla Chovancová o hlásila střet zájmu, proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci čtyř žadatelů ([REDAKCE]) o pronájem, že je do založení nového spolku bude reprezentovat pan [REDAKCE] a jakmile dojde k založení spolku, budou žádat obec o převod nájemní smlouvy na něj.

Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 6 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Chovancová).

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce projednalo žádost o pronájem vodního díla na obecním pozemku p.č. 650 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 3 942 m² vč. panu [REDAKCE] za roční nájemné ve výši 1 000 Kč a Smlouvu o pronájmu vodní nádrže v Telnici. Pavla Chovancová o hlásila střet zájmu, proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem vodního díla na obecním pozemku p.č. 650 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 3 942 m² panu [REDAKCE] za roční nájemné ve výši 1 000 Kč a Smlouvu o pronájmu vodní nádrže v Telnici s účinností od 1.9.2022 na dobu neurčitou.

Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 6 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Chovancová).

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Provozního řádu vodní nádrže a také Provozní rybářský řád pro revír Telnice s účinností od 1.9.2022.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Telnice současně schvaluje Provozní řád vodní nádrže (pro veřejnost), jehož součástí je také Provozní rybářský řád pro revír Telnice s účinností od 1.9.2022.

Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 6 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Chovancová).

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

6. Nařízení obce Telnice, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Nařízení, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích. Vydání tohoto nařízení bylo obci doporučeno spotřebitelským časopisem dTest, jeho formální kontrola byla provedena ve spolupráci s krajským úřadem JMK.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Nařízení, kterým se zakazují některé formy prodeje zboží a poskytování služeb v energetických odvětvích. Toto nařízení nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jeho vyhlášení.

Hlasování o návrhu usnesení č. 7: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

V 18:41 se na jednání zastupitelstva obce dostavil člen zastupitelstva obce Pavel Zapletal, od této chvíle bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce.

7. Obecně závazná vyhláška obce Telnice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Obecně závaznou vyhlášku obce Telnice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Návrh vyhlášky byl zkontrolován dozorem MVČR.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Telnice o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Tato vyhláška nebude účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení.

Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

8. Sportovní hala

- 8.1. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o informaci Národní sportovní agentury o schválení dotační žádosti a registraci akce Výstavba nového sportovního zařízení – sportovní haly Telnice.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci Národní sportovní agentury o schválení dotační žádosti a registraci akce Výstavba nového sportovního zařízení – sportovní haly Telnice.

- 8.2. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o informaci Národní sportovní agentury o jednání s NSA v Praze o stanovených nesplnitelných termínech pro realizaci záměru sportovní haly. Dále informoval zastupitele o zaslání dopisu NSA s žádostí o prodloužení těchto termínů.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o jednání s NSA o stanovených nesplnitelných termínech pro realizaci záměru sportovní haly, které byly součástí listu Registrace akce. Za těchto okolností nemůže obec Telnice dotaci čerpat. Starosta obce proto zaslal NSA dopis s žádostí o prodloužení těchto termínů s ohledem na komunální volby do konce listopadu 2022. NSA byla informována o záměru obce uspořádat místní referendum.

- 8.3. Zastupitelstvo obce Telnice vzalo na vědomí informaci na neakceptovatelné termíny ze strany NSA uvedené v Registraci akce a projednalo návrh na zrušení zadávacího řízení V 00575 – Sportovní hala Telnice – nové vyhlášení.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Telnice s ohledem na neakceptovatelné termíny ze strany NSA uvedené v Registraci akce bere na vědomí informaci starosty obce, že z tohoto důvodu v tuto chvíli nelze zodpovědně vyhlásit místní referendum. O tom bude možné jednat až ve chvíli, kdy dotační podmínky umožní reálné a včasné dokončení stavby sportovní haly. Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Rozhodnutí zadavatele o zrušení zadávacího řízení V 00575 – Sportovní hala Telnice – nové vyhlášení.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- 8.4. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo zadání veřejné zakázky Sportovní hala Telnice s podáním nabídek do: 27. září 2022 10:00 hod. a termínem realizace od 1. 1. 2023. Bohumila Hrazdírová navrhla, aby se v otázce sportovní haly přešlo už k referendu. Nevidí důvod pro další vyhlašování veřejné zakázky a další vynaložené investice. Starosta obce jí a všem přítomným objasnil celou situaci, ve které se projekt, výběrové řízení i schválení dotační žádosti nachází. Pokud NSA neupraví termíny pro realizaci záměru, tak je v tuto chvíli dotace termínově nepoužitelná, není možné ji použít jako podklad pro případné místní referendum. Časově obec také tlačí termíny vyplývající z poslední veřejné zakázky a také zákonné omezení, kdy stávající zastupitelstvo nemůže vyhlásit místní referendum po termínu komunálních voleb. Bohumila Hrazdírová i přes toto vysvětlení s vyhlášením nové veřejné zakázky na sportovní halu nesouhlasí a podává protinávrh.

Bohumila Hrazdírová přednesla protinávrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Telnice neschvaluje vyhlášení veřejné zakázky Sportovní hala Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 10: pro 1 hlas (Hrazdírová), proti 7, zdržel se 0.

Usnesení č. 10 nebylo schváleno.

Starosta obce přistoupil k hlasování původního návrhu.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zadání veřejné zakázky Sportovní hala Telnice s termínem podání nabídek do: 27. září 2022 10:00 hod. a termínem realizace od 1.1.2023.

Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 7 hlasů, proti 1 (Hrazdírová), zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- 8.5. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo zadání úkolu Finančnímu výboru ZO Telnice. Předseda finančního výboru doporučil, aby se k tak velké obecní investici vyjádřil právě jeho výbor a posoudil možné dopady na obecní rozpočet.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úkol Finančnímu výboru ZO Telnice, aby zhodnotil možnosti výstavby sportovní haly.

Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

9. Prodej obecního pozemku p.č. 825/14 v k.ú. Telnice u Brna

- 9.1. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o aktuální situaci ve věci řízení o dělení pozemku p.č. 825/14 na Stavebním úřadě v Sokolnicích.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí, že Stavební úřad Sokolnice ani po několika měsících stále nevydal souhlas s dělením pozemku tohoto pozemku, proto není možné přistoupit k prodeji tohoto pozemku.

10. Záměry na prodej obecních pozemků – zahrádky u potoka

- 10.1. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo prodej obecních pozemků parc. č. 693, zahrada o výměře 67 m², pozemek parc. č. 694, zahrada, o výměře 23 m² a pozemek parc. č. 695, zahrada, o výměře 207 m² - všechny v katastrálním území Telnice u Brna za celkovou cenu 153 270 Kč a příslušný návrh kupní smlouvy. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje prodej obecních pozemků parc. č. 693, zahrada o výměře 67 m², pozemek parc. č. 694, zahrada, o výměře 23 m² a pozemek parc. č. 695, zahrada, o výměře 207 m² - všechny v katastrálním území Telnice u Brna [REDACTED] za celkovou cenu 153 270

Kč a příslušnou kupní smlouvu.

Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

10.2. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo prodej obecních pozemků parc. č. 674 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 278 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením části pozemku parc. č. 674, části pozemku parc. č. 675 a části pozemku 697 - všechny v k.ú. Telnice u Brna za celkovou cenu 141 780 Kč a příslušný návrh kupní smlouvy. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku. Vladimír Blaženka oznámil střet zájmu, proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje prodej obecních pozemků parc. č. 674 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 278 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením části pozemku parc. č. 674, části pozemku parc. č. 675 a části pozemku 697 - všechny v k.ú. Telnice u Brna panu [REDAKCE] za celkovou cenu 141 780 Kč a příslušnou kupní smlouvu.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Blaženka).*

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

10.3. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo prodej dvou obecních pozemků: parc. č. 681 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 156 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením pozemku parc. č. 681, části pozemku parc. č. 682 a části pozemku p. č. 698 - všechny v k. ú. Telnice u Brna a pozemek parc. č. 685 v k. ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 111 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením části pozemku parc. č. 685 a části pozemku parc. č. 686 - všechny v k. ú. Telnice u Brna za celkovou cenu 138 840 Kč a příslušný návrh kupní smlouvy. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje prodej dvou obecních pozemků: parc. č. 681 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 156 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením pozemku parc. č. 681, části pozemku parc. č. 682 a části pozemku p. č. 698 - všechny v k. ú. Telnice u Brna a pozemek parc. č. 685 v k. ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 111 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením části pozemku parc. č. 685 a části pozemku parc. č. 686 - všechny v k. ú. Telnice u Brna panu [REDAKCE] za celkovou cenu 138 840 Kč a příslušnou kupní smlouvu.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 15: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

10.4. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo prodej obecního pozemku parc. č. 677 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 229 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením pozemku parc. č. 677, pozemku parc. č. 678, části pozemku p. č. 674, části pozemku p. č. 675, části pozemku p. č. 697 a části pozemku p. č. 698 - všechny v k.ú. Telnice u Brna za celkovou cenu 116 790 Kč a příslušný návrh kupní smlouvy. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 677 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 229 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 sloučením pozemku parc. č. 677, pozemku parc. č. 678, části pozemku p. č. 674,

části pozemku p. č. 675, části pozemku p. č. 697 a části pozemku p. č. 698 - všechny v k.ú. Telnice u Brna [redacted] do společného jmění manželů za celkovou cenu 116 790 Kč a příslušnou kupní smlouvu.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

10.5. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo prodej obecního pozemku parc. č. 689 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 103 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 rozdělením pozemku parc. č. 689 v k.ú. Telnice u Brna za celkovou cenu 53 560 Kč a příslušný návrh kupní smlouvy. K vyvěšenému záměru se nikdo nevyjádřil, ani nepředložil nabídku, návrh nebo připomínku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje prodej obecního pozemku parc. č. 689 v k.ú. Telnice u Brna, zahrada o výměře 103 m², který vznikl na základě geometrického plánu číslo 1188-48/2021 rozdělením pozemku parc. č. 689 v k.ú. Telnice u Brna panu [redacted] za celkovou cenu 53 560 Kč a příslušnou kupní smlouvu.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 17: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

11. Různé

11.1. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku společnosti VIAGEM a.s. na prodej pozemků obci v KN Telnice u Brna.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostu obce dalším jednáním se společností VIAGEM a.s. o nákupu nabízených pozemků.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 18: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Hrazdírová).

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

11.2. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o přípravě rekonstrukce nádražní budovy ze strany investora: Správy železnic, která se chystá být zahájena již v září 2022.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o přípravě rekonstrukce nádražní budovy.

11.3. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo v souvislosti s připravovanou rekonstrukcí nádražní budovy žádost o pronájem tří částí obecních pozemků č. 1472/30 o výměře 53 m², část pozemku p.č. 1472/31 o výměře 55 m² a část pozemku p.č. 1472/11 o výměře 225 m², všechny v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje vyvěšení záměru na pronájem tří částí obecních pozemků p.č. 1472/30 o výměře 53 m², část pozemku p.č. 1472/31 o výměře 55 m² a část pozemku p.č. 1472/11 o výměře 225 m², všechny v k.ú. Telnice u Brna a úkol místostarostovi záměr vyvěsit na úřední desce OÚ.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 19: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

- 11.4. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost společnosti Midvest s.r.o. ve věci jednorázové úhrady za věcné břemeno na obecním pozemku pod telekomunikační věží společnosti Vodafone.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Telnice neschvaluje žádost společnosti Midvest s.r.o. ve věci jednorázové úhrady za věcné břemeno na obecním pozemku pod telekomunikační věží společnosti Vodafone.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 20: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

- 11.5. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ve věci elektrického vedení s [REDACTED].

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s [REDACTED].

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 21: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

- 11.6. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Miroslavou Lattenbergovou ve věci elektrického vedení. Vladimír Blaženka ohlásil střet zájmu, proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s [REDACTED].

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 22: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Blaženka).*

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

- 11.7. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO 014330061381/003-MDP se společností EG.D, a.s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO 014330061381/003-MDP se společností EG.D, a.s. (IČ: 28085400) ve věci stavby Telnice u B., rozš. NN, Daniž K1080/40.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 23: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

- 11.8. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy č. HO-001030068914/003-MOPR o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouva č. HO-001030068914/003-MOPR o Smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s. (IČ: 28085400) ve věci stavby Telnice u B., příp. NN, Kříž K3054.

Hlasování o návrhu usnesení č. 24: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

11.9. Zastupitelstvo obce projednalo přijetí finančního daru ve výši 3 000 korun od společnosti Lakovna Turlak s.r.o. a příslušnou darovací smlouvu.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje přijetí finančního daru ve výši 3 000 korun od společnosti Lakovna Turlak s.r.o. (IČ: 09067876) a příslušnou darovací smlouvu.

Hlasování o návrhu usnesení č. 25: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

11.10. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo přijetí finančního daru ve výši 500 korun od [REDAKCE] a příslušnou darovací smlouvu.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje přijetí finančního daru ve výši 500 korun od [REDAKCE] a příslušnou darovací smlouvu.

Hlasování o návrhu usnesení č. 26: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

11.11. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o aktuálních zůstatcích na běžných a termínových účtech obce k 31. červenci 2022.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o aktuálních zůstatcích na běžných a termínových účtech obce k 31. červenci 2022.

11.12. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Dohody o postoupení smlouvy pro firemní zákazníky VODAFONE ve věci telefonního čísla 725330044 ke dni 3.10.2022. Starosta obce požádal zastupitele o vyjmutí toho čísla, aby jej mohl dále používat jako číslo soukromé. Bohumila Hrazdírová poznamenala, že jí to přijde nevhodné přenést obecní telefonní číslo na soukromou osobu. Starosta konstatoval, že s každým starostou se v Telnici obvykle měnilo telefonní číslo a nikomu to nepřišlo zvláštní. Tudíž žádné konkrétní dlouhodobé „starostovské číslo“ neexistovalo. Bohumila Hrazdírová podala protinávrh, aby zůstalo telefonní číslo pro potřeby obce. Starosta obce oznámil, že se v tomto případě zdrží hlasování.

Bohumila Hrazdírová přednesla protinávrh usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce Telnice neschvaluje Dohodu o postoupení smlouvy pro firemní zákazníky VODAFONE ve věci telefonního čísla 725330044 ke dni 3.10.2022.

Hlasování o návrhu usnesení č. 27: pro 1 hlas (Hrazdírová), proti 6, zdržel se 1 (Kroutil).

Usnesení č. 27 nebylo schváleno.

Starosta obce přednesl původní návrh usnesení. V tomto hlasování se také hodlá zdržet hlasování, ale s přesněním čísla fakticky souhlasí.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Dohodu o postoupení smlouvy pro firemní zákazníky VODAFONE ve věci telefonního čísla 725330044 ke dni 3.10.2022.

Hlasování o návrhu usnesení č. 28: pro 6 hlasů, proti 1 (Hrazdírová), zdržel se 1 (Kroutil).

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

11.13.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo vyučování hospodaření projektu Letního hlídání dětí. Starosta obce poděkoval všem, kteří se na tomto již tradičním projektu podíleli.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 29:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informace starosty o vyúčtování projektu Letního hlídání dětí. Kladný výsledek hospodaření ve výši 4 169 Kč bude použit pro potřeby MŠ Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 29: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

11.14.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Smlouvy o dílo č. 2022-041 se společností KOCMAN envimonitoring s.r.o.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 30:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o dílo č. 2022-041 se společností KOCMAN envimonitoring s.r.o. (IČ: 03108279).

Hlasování o návrhu usnesení č. 30: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

11.15.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku Marcela Šnábla na vymalování zbývajících částí MŠ Telnice za cenu 17 000 Kč, které nebyly součástí původní nabídky na výmalbu v MŠ Telnice. Vysvětlení tohoto nedorozumění podal starostovi obce ředitel školy Petr Gabrhel.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 31:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí sdělení malíře Marcela Šnábla, který původně nacenil jen část místností ve starší budově MŠ Telnice. Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku Marcela Šnábla (IČ: 69754209) na vymalování zbývajících částí MŠ Telnice za cenu 17 000 Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 31: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

11.16.Pavel Zapletal informoval zastupitele o jednání se zástupci společnosti VIVO Connection. Z jednání vyplynula možnost pro uzavření nové smlouvy s touto společností.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 32:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci Pavla Zapletala o jednání s VIVO Connection. Zastupitelstvo obce schvaluje úkol Pavlovi Zapletalovi k dojednání podmínek nové smlouvy s touto společností.

Hlasování o návrhu usnesení č. 32: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

11.17.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o veřejném projednání nových projektů ulic Masarykovo nám. – ulička – jižní, Palackého a U Rybníka s projektanty a občany.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o tom, že proběhla jednání s projektanty a občany ulic Masarykovo nám. – ulička – jižní, Palackého a U Rybníka ve věci přípravy objednaných projektů.

11.18.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o průběhu rekonstrukčních prací v mateřské škole Telnice a o jejich předpokládaném dokončení ke konci prázdnin.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o průběhu rekonstrukčních prací v mateřské škole Telnice.

11.19.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Rozpočtové opatření č. 5-2022.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 33:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Rozpočtové opatření č. 5-2022.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 33: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 33 bylo schváleno.

11.20.Starosta obce poděkoval všem, co se podíleli na Letním hlídání dětí (18.-29. 7.).

11.21.Starosta obce pozval na nohejbalový turnaj Tennessee cup XIII (13. a 14. 8.), na sběr pneumatik a stavební sutě (13. 8.), na koncert Vlasty Redla (26.8.) a na Folklorní den (27.8.) a na stavbu sportovní haly (18. 9.).

11.22.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice s návrhem předběžného termínu příštího zasedání Zastupitelstva obce Telnice – 20. srpna 2022 od 17 hodin v zasedací místnosti OÚ Telnice. Termín se však může změnit, jelikož řada zastupitelů není jednání přítomna. Vzhledem k tomu, že po zasedání bude uspořádána společná večeře zastupitelů a také fotografování zastupitelstva, bylo by vhodné, aby se ho zúčastnili všichni zastupitelé. Konečný termín bude tedy dojednat individuálně se všemi členy ZO.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o předběžném termínu příštího zasedání Zastupitelstva obce Telnice – v úterý 20. září 2022 od 17 hodin v zasedací místnosti OÚ Telnice.

11.23.Starosta uvedl bod programu „Diskuze“ a vyzval přítomné zastupitele, aby se případně do vyhlášené diskuze přihlásili. Pavel Zapletal navrhnul zařadit do programu na příští zasedání Zastupitelstva obce Telnice bod „odměna pro starostu a místostarostu obce“. Starosta i místostarosta obce poděkovali za tuto iniciativu.

Na závěr zasedání starosta obce poděkoval všem přítomným za účast. Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 20:25 hod. V průběhu zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Zapisovatel: Jan Dudák

.....

Ověřovatelé: Adam Langer

Vladimír Blaženka

Starosta: František Kroutil