

## Z Á P I S č. 27 / 21

### z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 29. 4. 2021

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Starosta obce se dotázal, zda-li někdo hodlá zasedání nahraovat. Nikdo na to nereagoval. Veřejnost byla na začátku zasedání zastoupena 6 občany. Díky mimořádným hygienickým opatřením si zastupitelé sedli tak, aby dodrželi minimální vzdálenosti 2 metrů mezi sebou.

Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 4. 2021, sejmuta bude 30. 4. 2021. Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Leona Bímová, Pavla Chovancová). Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.).

V 18:05 se na jednání zastupitelstva obce dostavila členka zastupitelstva obce Bohumila Hrazdírová, od této chvíle bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

Program jednání uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Směna obecních pozemků p.č. 1023/48, 1023/50 a 1558 v k.ú. Telnice u Brna
- 5) Veřejné osvětlení v ulici v Dědině a U Rybníka
- 6) Veřejná zakázka: V 00521 – Sportovní hala Telnice
- 7) Různé

**Starosta obce Telnice přednesl návrh na doplnění o jednotlivé body v bodě 7) Různé:**

MŠ Telnice žádost o dotaci na výměnu střešní krytiny

Stavy bankovních účtů obce k 31.3.2021

Oprava kanalizační vpusti

Dopravní značení

Pojištění úsekových radarů

Výměna vstupních dveří do ordinace lékaře

Stížnost na hluk u sběrného místa Hliníky

Vyúčtování VAS za rok 2020

Společné povolení Prodloužení ulice Lány

Audit family friendly community

Úřad práce: Veřejně prospěšné práce

Vklad v J&T banka

Žádost Tomáše Sobotky - Restaurace u Seňora

Žádost Jany Hoškové - Restaurace U Laštůvků  
Žádost Stanislava Krále - Restaurace Orlovna  
Oprava zídky u myslivny  
Nabídka pozemku p.č.3533 v k.ú. Telnice u Brna  
Žádost Tomáše Sobotky občerstvení v uličce Masarykovo nám.  
Obecní pozemky v areálu VKT Měnin  
Topol černý ořezán  
Vánoční výzdoba Telnice  
Kompenzační příspěvek státu  
PODĚKOVÁNÍ  
INFORMACE  
POZVÁNKY  
DISKUZE  
PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN PŘÍŠTÍHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TELNICE

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 1:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program jednání a doplnění o další body v bodě 7) Různé.**

*Hlasování o návrhu usnesení č.1 pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

Starosta obce podal návrh na zapisovatele zápisu Jana Dudáka a na ověřovatele zápisu Pavla Zapletala a Adama Langerera. Jiný návrh nebyl podán.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 2:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelem zápisu Jana Dudáka a ověřovatele zápisu Pavla Zapletala a Adama Langerera.**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## **2. Kontrola usnesení a úkolů:**

- 2.1. Starosta obce – podepsat Smlouvu o nájmu části obecního pozemku p.č. 4736 v k.ú. Újezd u Brna. – Trvá.
- 2.2. Starosta obce – podepsat Darovací smlouvu ve výši 20 000 Kč od pana [REDAKCE]. – Po dohodě s panem Kleinem dojde k podpisu smlouvy v příštích dnech.
- 2.3. Starosta obce – uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice s TJ Sokol Telnice. – Splněno.
- 2.4. Starosta obce – uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice s Římskokatolickou farností Telnice. – Zatím nesplněno.
- 2.5. Starosta obce – uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice se spolkem Telnické sluníčko. – Zatím nesplněno.
- 2.6. Starosta obce – uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice s Mysliveckým spolkem Telnice, z.s. – Splněno.
- 2.7. Starosta obce – uzavřít Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice s Orlem jednota Telnice. – Zatím nesplněno.

- 2.8. Starosta obce – podepsat smlouvu s Dobrovolným svazkem obcí Region Cezava o výpůjčce movité věci. – Splněno.
- 2.9. Starosta obce – podepsat Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo ze dne 21. 3. 2018 se společností INTAR a.s. – Splněno.
- 2.10. Starosta obce – projednat výsledky kontroly kanalizačních vpustí s předsedou stavební komise. – Splněno.
- 2.11. Starosta obce – podepsat darovací smlouvu s Mgr. Petrem Gabrhelem. – Splněno.
- 2.12. Starosta obce – oslovit provozovatele a nájemce místních restauračních provozoven. – Splněno.
- 2.13. Starosta obce – podepsat darovací smlouvu s Domovem pro seniory Sokolnice. – Splněno.
- 2.14. Starosta obce – podepsat kupní smlouvu na pozemky p.č. 3606/4, 3608/4, 3608/5, 3609/4, 3610/4, 3611/4, 3612/4, 3613/4, 3614/2 v k. ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.15. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na prodej části pozemku p. č. 3651 a p. č. 3664 v k. ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.16. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na pronájem obecního pozemku p. č. 435 v k. ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.17. Místostarosta obce – vyvěsit záměr na pronájem části obecního pozemku p. č. 288/1 v k. ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.18. Starosta obce – povést opravu zídky u myslivny vlastními silami obecní pracovní čety. – Splněno.
- 2.19. Starosta obce – zajistit právní názor ve věci cenového odhadu obecních pozemků v areálu VKT Měnin. – Splněno.
- 2.20. Starosta obce – objednat instalaci dvou solárních lamp. – Splněno.
- 2.21. Starosta obce - objednat provedení bezpečnostních opatření u topolu černého na pozemku p. č. 810/2 v k. ú. Telnice u Brna. – Splněno.
- 2.22. Starosta obce – podepsat darovací smlouvu se společností SMERO, spol. s r. o. – Splněno.

### **3. Došlá pošta**

- 3.1. Jana Hošková - Žádost o finanční příspěvek v roce 2021. TEL-559/2021-Dr.
- 3.2. Tomáš Sobotka - Žádost o finanční příspěvek. TEL-563/2021-Dr.
- 3.3. Stanislav Král - Žádost o finanční příspěvek. TEL-566/2021-Dr.
- 3.4. Český statistický úřad - Sčítání 2021 - přehled online sečtenosti obce. TEL-596/2021-Dr.
- 3.5. ██████████ - Nepříjemný hluk ze sběrného místa Hliník. TEL-598/2021-Dr.
- 3.6. Městský úřad Šlapanice - Společné povolení "Prodloužení ulice Lány, Telnice". TEL-603/2021-Dr.
- 3.7. Stavební úřad Sokolnice - sdělení: Souhlas s dělením pozemků p. č. 1288, 1299, Telnice RH Finance s.r.o. TEL-604/2021-Dr.

### **4. Směna obecních pozemků p.č. 1023/48, 1023/50 a 1558 v k.ú. Telnice u Brna**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo text odpovědi [REDAKCE] na základě doporučení právního zástupce obce Mgr. Michala Urbana. Starosta obce také přečetl text odpovědi pro pana [REDAKCE]. Bohumila Hrazdírová upozornila, že text odpovědi pro pana [REDAKCE] je příliš odborný a dotázala se, proč jim nebylo odpovězeno stejným stylem jako panu [REDAKCE]. Starosta obce paní Hrazdírové odpověděl, že připomínky Vařečkových byly připraveny jako náročný právní text, na který po dohodě na minulém zasedání zastupitelstva obce nechal připravit adekvátní odpověď právním zástupcem obce. Z tohoto důvodu nedoporučuje, aby do navrhované odpovědi bylo jakkoliv zasahováno. Pavel Zapletal se také zapojil do diskuze, přičemž paní Bohumile Hrazdírové odpověděl, že s návrhem souhlasí a také by již nic dalšího nedoplňoval, jelikož by odpověď obce měla být přiměřená způsobu, jaký pro formulaci svých připomínek zvolili [REDAKCE], příp. pan [REDAKCE]. Spolu s paní Hrazdírovou bylo tedy dohodnuto, že [REDAKCE] obdrží na vědomí od obce také znění schváleného usnesení č. 4.

#### Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 3:

**Zastupitelstvo obce Telnice na doporučení svého právního zástupce schvaluje tento text odpovědi [REDAKCE]:**

**Obec Telnice dne 28. 1. 2021 obdržela Vaše připomínky a vyjádření k záměru obce na směnu obecních pozemků, č. j. TEL-106/2021-Dr, ze dne 15. 1. 2021.**

**Dovolujeme si Vás informovat, že záměr obce ke směně obecních pozemků byl, v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (dále jen jako „zákon o obcích“), řádně vyvěšen na úřední desce obce, a to v období od 18. 1. 2021 do 3. 2. 2021.**

**Zákon o obcích v § 39 odst. 1 dále vymezuje náležitosti zveřejněného záměru, kterými jsou vůle obce disponovat se svým nemovitým majetkem a označení údajů o nemovitosti podle zvláštního zákona, kterým je zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí. Obě tyto náležitosti byly nepochybně ve zveřejněném záměru splněny. Zákon nepožaduje, aby součástí zveřejněného záměru byly jakékoli bližší podmínky zamýšleného majetkoprávního jednání. Smyslem záměru je pouze informovat o tom, že obec hodlá určitým způsobem s určitým majetkem obce naložit. Povinné náležitosti záměru nelze rozšiřovat na údaje zákonem nevyžadované a z jejich absence pak dovozovat absolutní neplatnost následně uzavřeného právního úkonu (k tomuto srov. rozsudek Nejvyššího soudu ČR, sp. zn. 30 Cdo 1932/2008 a usnesení Nejvyššího soudu ČR, sp. zn. 30 Cdo 4084/2014). Obec tak dle zákona není, a nebyla povinna, k záměru směniti předmětné pozemky, uvádět Vámi požadované informace. K tomuto nicméně uvádíme, že obec si je plně vědoma své povinnosti nakládat se svým majetkem účelně a hospodárně, v dikci § 38 odst. 1 zákona o obcích. Obvyklá hodnota předmětných pozemků byla, v souladu s § 39 odst. 2, při projednávání záměru tyto pozemky směniti, pečlivě zohledněna a rozdíl v hodnotě předmětných směňovaných pozemků bude mezi smluvními stranami kompenzován finančně.**

* Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo text odpovědi na dopis [REDAKCE] ke směně pozemku pod č.j. TEL-106/2021-Dr.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 4:

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí dopis [REDAKCE] ke směně pozemku pod č.j. TEL-106/2021-Dr. a schvaluje tento text odpovědi:**

**Vážený pane [REDAKCE].** Důvodem směny je ucelení vlastnických vztahů v bývalém mlýnském náhonu tak, aby obec Telnice získala přístup k lokalitě Podsazeničky ze západní strany této lokality směrem od lokality Augarty. Na směřených pozemcích se v tuto chvíli nechystá realizace žádného konkrétního záměru. Výhodnost tohoto záměru je podložena finanční kalkulací vycházející z odhadu obvyklé hodnoty nemovitostí č. 20019/08/10/OST, který zpracoval ing. Daniel Šrámek (koncese ev. č. 370306-0344).

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo směnu pozemků p.č. 1023/48, 1023/50 a 1558 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice za pozemky p.č. 985/2, 985/3, 985/4, 3233 a za tyto díly pozemků: 833/6 díl A v k. ú. Telnice u Brna o výměře 420 m<sup>2</sup> a 833/7 díl B v k. ú. Telnice u Brna o výměře 362 m<sup>2</sup>, které vznikly oddělením a budou sloučeny na základě geometrického plánu vyhotoveného Ing. Peterem Čmaradou pod číslem plánu 1146-61/2020 ve vlastnictví [REDAKCE]. Obec Telnice při této směně doplatí panu [REDAKCE]: 16 320 Kč.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 5:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje směnu pozemků p.č. 1023/48, 1023/50 a 1558 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice za pozemky p.č. 985/2, 985/3, 985/4, 3233 a za tyto díly pozemků: 833/6 díl A v k. ú. Telnice u Brna o výměře 420 m<sup>2</sup> a 833/7 díl B v k. ú. Telnice u Brna o výměře 362 m<sup>2</sup>, které vznikly oddělením a budou sloučeny na základě geometrického plánu vyhotoveného Ing. Peterem Čmaradou pod číslem plánu 1146-61/2020 ve vlastnictví [REDAKCE] a příslušnou směnnou smlouvu a úkol starostovi obce smlouvu podepsat.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Vybíral).*

**Usnesení č. 5 bylo schváleno.**

## **5. Veřejné osvětlení v ulici v Dědině a U Rybníka**

Zástupce společnosti Enorm, která připravovala projekt veřejného osvětlení pro ulice V Dědině a U Rybníka, jej představil zastupitelům. Současně měli zastupitelé i veřejnost možnost diskuze nad návrhem řešení. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo projekt veřejného osvětlení v ulici V Dědině a U Rybníka.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 6:

**Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s předloženým projektem veřejného osvětlení v ulici V Dědině a U Rybníka, který zpracovala společnost ENORM a.s.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 6 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 50a Občanského zákoníku s [REDAKCE].

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 7:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 50a Občanského zákoníku s [REDAKCE].**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 7: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 7 bylo schváleno.**

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 50a Občanského zákoníku s [REDAKCE], která ohlásila střet zájmu, a proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 8:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 50a Občanského zákoníku s [REDAKCE].**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Chovancová).*

**Usnesení č. 8 bylo schváleno.**

## 6. Veřejná zakázka Sportovní hala

Zastupitelstvo obce projednalo zadávací podmínky veřejné zakázky „V 00521 – Sportovní hala Telnice“. Pavel Zapletal okomentoval připravenou veřejnou zakázku.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 9:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zadávací podmínky pro veřejnou zakázku „V 00521 – Sportovní hala Telnice“ a pověřuje starostu další administrací zakázky ve spolupráci s advokátní kanceláří Steska, Kavřík, advokátní kancelář, s.r.o. (IČ: 03045315).**

*Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 9 bylo schváleno.**

## 7. Různé

- 7.1. Petr Gabrhel přednesl důvody, proč by se zastupitelé měli zabývat v této době také vypsáním veřejné zakázky na dodavatele výměny střešení krytiny pro MŠ Telnice. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo veřejnou zakázku na výměnu střešní krytiny v MŠ Telnice. Pokud by se podařilo získat dotaci z MFČR, chtěla by obec provést realizaci zakázky ještě v průběhu letních prázdnin tohoto školního roku. Zastupitelé se shodli na tom, že je žádoucí být na tuto situaci řádně připraveni, takže doporučují veřejnou zakázku vypsát. Starosta obce doporučil oslovit advokátní kancelář s žádostí o přípravu podmínek právních služeb a také o přípravu samotného zadání veřejné zakázky.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 10:

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci poznámku ředitele školy, který doporučuje vypsát veřejnou zakázku na tuto výměnu střešní krytiny v MŠ**

**Telnice s předstihem, aby bylo možné (v případě získání dotace) provést realizaci ještě o prázdninách. Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úkol starostovi obce připravit na příští zasedání zadání veřejné zakázky na tuto investiční akci ve spolupráci s advokátní kanceláří Steska, Kavřík, advokátní kancelář, s.r.o. (IČ: 03045315).**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 10: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 10 bylo schváleno.**

- 7.2. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o aktuálním stavu bankovních účtů obce k 31.3.2021. Předseda finančního výboru konstatoval, že vzhledem ke špatné ekonomické situaci se jedná o dobrý výsledek průběžného hospodaření obce.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce k aktuálnímu stavu bankovních účtů obce k 31.3.2021.**

- 7.3. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku na opravu 10 ks uličních vpustí u společnosti POKLOPSYSTEM s.r.o. i doporučení, které starosta přednesl jménem předsedy stavební komise ing. Miroslava Homoly.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 11:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje objednávku na opravu 10 ks uličních vpustí u společnosti POKLOPSYSTEM s.r.o. (IČ: 61172375) za cenu: 121 965 Kč vč. DPH.**

**Další fáze opravy proběhne v příštím roce.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

- 7.4. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku společnosti URBANIA, s.r.o. (IČ: 26242826) na dodávku a instalaci dopravního značení, které vyplývá z určených povinností obce dle Veřejné vyhlášky – opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci č.j.: OV-ČJ/75415-20/HAS.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 12:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku společnosti URBANIA, s.r.o. (IČ: 26242826) na dodávku a instalaci dopravního značení dle Veřejné vyhlášky – opatření obecné povahy – stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci č.j.: OV-ČJ/75415-20/HAS v ceně 92 715,85 Kč vč. DPH.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 12 bylo schváleno.**

- 7.5. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 8603332081 se společností Kooperativa pojišťovna, a. s.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 13:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje dodatek č. 5 k pojistné smlouvě č. 8603332081 se společností Kooperativa pojišťovna, a. s. (IČ: 47116617).**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 13 bylo schváleno.**

- 7.6. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o dílo se společností Okna Macek a.s. na výměnu vstupních dveří do ordinace lékaře v Telnici.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 14:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje návrh Smlouvy o dílo se společností Okna Macek a.s. (IČ: 26906724) na výměnu vstupních dveří do ordinace lékaře v Telnici za cenu 30 957 Kč bez DPH.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 14 bylo schváleno.**

- 7.7. Zastupitelstvo obce projednalo stížnost [REDAKCE] k hluku na sběrném místě v ul. Hliníky. Zastupitelé se shodli na tom, že je možné podpořit připravenou výsadbu žadatelky souhlasem, nikoliv však finanční podporou. Starosta obce zmínil dlouhodobý záměr obce vybudovat nové sběrné místo pro Nádražní čtvrť vedle kolejiště na pozemku Českých drah – o ten obec již dráhy před lety požádala, avšak ty nejsou schopné za více než 4 roky připravit pro obec nabídku na odprodej. Nedávno tuto žádost obec již po několikáté urgovala.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 15:

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí stížnost [REDAKCE] k hluku na sběrném místě v ul. Hliníky a souhlasí s výsadbou zeleně v blízkosti bytovky Hliníky 322.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 15: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 15 bylo schváleno.**

- 7.8. Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné" pro obec Telnice za rok 2020.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné" pro obec Telnice za rok 2020, které předložila Vodárenská akciová společnost.**

- 7.9. Zastupitelstvo obce projednalo stavbu Prodloužení ulice Lány a také úkol pro místostarostu obce získat nabídku ing. Marka Sklenáře na služby stavebního dozoru.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 16:

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o vydaném Společném povolení pro stavbu Prodloužení ulice Lány a schvaluje úkol místostarostovi obce získat nabídku ing. Marka Sklenáře na služby stavebního dozoru, kterou by si obec po dohodě s investorem zajistila na své náklady.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 16 bylo schváleno.**

- 7.10. Pavla Chovancová informovala zastupitele obce Telnice o průběhu projektu Audit family friendly community.



**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci Pavly Chovancové o průběhu projektu Audit family friendly community.**

7.11.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. BOA-V-25/2021 s Úřadem práce České republiky.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 17:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Dohodu o vytvoření pracovních příležitostí v rámci veřejně prospěšných prací a poskytnutí příspěvku č. BOA-V-25/2021 s Úřadem práce České republiky (IČ: 72496991) a úkol starostovi obce ji podepsat.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 17: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 17 bylo schváleno.**

7.12.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh na prodloužení vkladu v nominální výši 2 500 000 Kč u J&T BANKA, a. s. Předseda finančního výboru navrhl s ohledem na aktuální potřeby obce úložku v délce 12 měsíců.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 18:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje prodloužení vkladu ve výši 2 500 000 Kč u J&T BANKA, a. s. (IČ: 47115378) formou termínovaného vkladu na dobu 12 měsíců.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 18: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 18 bylo schváleno.**

7.13.Ředitel školy informoval zastupitele obce Telnice o letošním zápisu do ZŠ a MŠ Telnice.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informace ředitele školy k letošnímu zápisu do ZŠ a MŠ Telnice.**

7.14.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost o poskytnutí finančního daru Tomáši Sobotkovi ve výši: 15 000 Kč a příslušnou Darovací smlouvu. Lenka Sobotková ohlásila střet zájmu, proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 19:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje poskytnutí finančního daru Tomáši Sobotkovi (IČ: 74614525) ve výši: 15 000 Kč a příslušnou Darovací smlouvu a úkol starostovi obce smlouvu podepsat.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 19: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Sobotková).*

**Usnesení č. 19 bylo schváleno.**

7.15. Zastupitelstvo obce projednalo žádost o poskytnutí finančního daru Janě Hoškové ve výši: 15 000 Kč a příslušnou Darovací smlouvu.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 20:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje poskytnutí finančního daru Janě Hoškové (IČ: 05218632) ve výši: 15 000 Kč a příslušnou Darovací smlouvu a úkol starostovi obce smlouvu podepsat.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 20: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 20 bylo schváleno.**

7.16.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost o poskytnutí finančního daru Stanislavu Královi ve výši: 16 993,47 Kč a příslušnou Darovací smlouvu.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 21:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje poskytnutí finančního daru Stanislavu Královi (IČ: 86939386) ve výši: 16 993,47 Kč a příslušnou Darovací smlouvu a úkol starostovi obce smlouvu podepsat.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 21: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 21 bylo schváleno.**

7.17.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o objednavce u společnosti ZAMONT cz s.r.o.na zednické práce vč. maltového materiálu za cenu 20 000 Kč bez DPH na rekonstrukci zídky u myslivny.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce, že zednické práce vč. maltového materiálu objednal u společnosti ZAMONT cz s.r.o. (IČ: 26284570) za cenu 20 000 Kč bez DPH na rekonstrukci zídky u myslivny. Ostatní zdicí materiál dodá obec Telnice.**

7.18.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku na odkup ½ podílu pozemku p.č. 3533 v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 22:

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí nabídku na odkup ½ podílu pozemku p.č. 3533 v k.ú. Telnice u Brna. S ohledem na nezájem druhého spoluvlastníka pozemek prodat, nemá v tuto chvíli zájem tuto zemědělskou půdu odkoupit.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 22: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 22 bylo schváleno.**

7.19.Zastupitelstvo obce projednalo žádost Tomáše Sobotky a schvaluje vyvěšení záměru na pronájem částí obecních pozemků: 34/1 (43m2) a 21/3 (48m2) v k.ú. Telnice u Brna za účelem provozování sezonního občerstvení, především pro cyklisty. Lenka Sobotková ohlásila střet zájmu a proto se zdrží hlasování.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 23:

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost Tomáše Sobotky a schvaluje vyvěšení záměru na pronájem částí obecních pozemků: 34/1 (43m2) a 21/3 (48m2) v k.ú. Telnice u Brna a úkol místostarostovi obce záměr vyvěsit na úřední desce.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 23: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Sobotková).*

**Usnesení č. 23 bylo schváleno.**

7.20.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo odborné stanovisko právního zástupce Obce Telnice k možnému prodeji obecních pozemků v areálu VKT Měnin.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 24:

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí odborné stanovisko právního zástupce Obce Telnice k možnému prodeji obecních pozemků v areálu VKT Měnin a schvaluje úkol starostovi obce zajistit znalecký posudek od soudního znalce s ohledem na aktuální zatížení obou pozemků.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 24: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 24 bylo schváleno.**

7.21.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o informaci, že topol černý za ulicí Brněnská byl dnes odborně ořezán.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce, že Topol černý za ulicí Brněnská byl dnes odborně ořezán.**

7.22.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku na pořízení vánočního osvětlení na Masarykově náměstí.

Starosta obce přednesl návrh usnesení č. 25:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pořízení vánočního osvětlení na Masarykově náměstí ve variantě s LED osvětlením cca 2700 K za cenu 63 897,68 Kč vč. DPH a úkol starostovi obce osvětlení objednat.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 25: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 25 bylo schváleno.**

7.23.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice o Znaleckém posudku č. 3856-49/20 k ocenění obecních pozemků.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty Krajského úřadu JMK o poskytnutí jednorázového nenávratného příspěvku jednotlivým obcím kraje podle zákona č. 95/2021 Sb. a vyhlášky č. 358/2020 Sb. – pro Telnici ve výši 63 092,49 Kč.**

7.24.Starosta obce poděkoval všem, kteří se podíleli na akci „Uklidíme Telnici“ a na demontáži sportovní haly. Dále informoval o vydání dubnového čísla Telnického zpravodaje, o možnosti využít pomoci při vyplňování dotazníku sčítání lidu, o propagační podpoře kampaně Policie ČR „Neodkládej to“.

7.25.Starosta obce pozval všechny na Velkou dětskou pejskyádu (8.5.), na úterní KLAS (11.5.), na sběr železného šrotu (8.5.), na Velkou dětskou pejskyádu (8.5.), na akci „Týden pro rodinu“ (8.-15. 5.), na netradiční oslavu Dne matek (9. 5.), na Letní hlídání dětí (19.-30. 7.), na mobilní sběr nebezpečného odpadu (15. 5.).

7.26.Starosta uvedl bod programu „Diskuze“ a vyzval přítomné zastupitele vč. veřejnosti, aby se případně do vyhlášené diskuze přihlásili. Nikdo se do diskuze nepřihlásil.

7.27.Starosta obce informoval zastupitele obce Telnice, v tuto chvíli nemá návrh žádného dalšího termínu zasedání, jelikož bude termín stanovat v závislosti na stavu přípravy a průběhu veřejných zakázek.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí, že v tuto chvíli není stanovený předpokládaný termín příštího zasedání ZO Telnice.**

Na závěr zasedání starosta obce poděkoval všem přítomným za účast. Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 20:33. V průběhu zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Zapisovatel: Jan Dudák .....

Ověřovatelé: Pavel Zapletal .....

Adam Langer .....

Starosta: František Kroutil .....