

Z Á P I S č. 35/ 17

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 03.08.2017

Přítomno 8 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce, omluveni Leona Bímová, Marie Fialová a Martin Kočí. Veřejnost byla zastoupena 4 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 24.07.2017 do 03.08.2017 včetně. Současně byla pozvánka zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce), takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Veřejnost byla na jednání zastoupena celkem 4 občany.

Program jednání uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Česká pošta v Telnici
- 5) Inventarizace obecních pozemků
- 6) Systém třídění odpadů
- 7) Různé

Návrh na změnu programu uvedenému na pozvánce nebyl podán.

Starosta obce Telnice přednesl návrh na doplnění programu jednání v bodě 5) Inventarizace obecních pozemků:

Dohoda xxxxx – xxxxxx

Pronájem části obecního pozemku 825/1 - xxxxx xxxxx

Pronájem částí obecních pozemků 847 a 833/1 - xxxxx xxxx

Pronájem části obecního pozemku 29 - xxxxx xxxxxxxx

Pronájem částí obecních pozemků 833/11 a 877 - xxxxxx xxxxxxxx

Pronájem částí obecních pozemků 833/11 a 877 - xxxxxxxx xxxxxxxx

Pronájem části obecního pozemku 877 - xxxxx xxxxxxxx

Pronájem částí obecního pozemku 878/1 - xxxxx xxxxxxxx

Pronájem části obecního pozemku 877 - xxx xxxxxxxx

Pronájem částí obecních pozemků 833/11 a 877 - xxxxx xxxxxxxx

Pronájem částí obecních pozemků 1363/2, 1364, 1365/2 - xxxxx xxxxx

Pronájem částí obecních pozemků 1364, 1365/2 - xxxxx xxxxxxx

Pronájem části obecního pozemku 877 - xxxxx xxxxxxxx

a na doplnění programu jednání v bodě 7) Různé:

Výzva k vydání bezdůvodného obohacení

Zateplení budovy OÚ

Žádost o změnu Územního plánu – xxxxxxxx

Smlouva o zřízení služebnosti xxxxx xxxxxx

Audit familyfriendlycommunity

Pytle k popelnicím

Odstavná plocha v nádražní čtvrti

Nabídka na aktualizaci projektové dokumentace „Výstavba cyklostezky v obci Telnice“

Veřejná vyhláška o oznámení návrhu změny č. 2 územního plánu Telnice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území

Dotační smlouva s Jihomoravským krajem

Nabídka na vypracování projektové dokumentace parkoviště u nádražní budovy

Předělání DÚR „Příjezdová komunikace Telnice“

Keramický kroužek

Uzavírka + objízdná trasa 18.-20. srpna 2017

Zpráva o uplatňování územního plánu Telnice

Vyúčtování Letního hlídání dětí 2017

Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Výběr projektanta na sportovní halu“

Servisní smlouva – výtah

Dotační program Dešťovka

Žádost o vyjádření stavba RD – xxxxxxxxxxxx

ASEKOL: Enviromentální vyúčtování

Supervize KLAS

Návrh sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Nabídka na novou bublinkovou folii pro sportovní halu

Výpověď smlouvy s firmou elidentity a.s.

Rozšíření vjezdu xxxx xxxxxxxxxxxx

Plánovací smlouva s UMĚLECKÁ KOVÁRNA VYTOPIIL s.r.o.

Žádost o obecní dotaci typu B

Darovací smlouva Sokol Telnice

xxx. xxxxx, manželé xxxxxxxx – odpověď

Úkol Kontrolního výboru ZO

VPS s Městem Újezd u Brna

Telnice, U Rybníka – výstavba chodníku

Nedostatek vody ve Zlatém potoku

Práce čety a brigádníků v měsíci červenci a srpnu 2017

Výmalba ve školce a ve škole

Rozpočtové opatření 4-2017

Náhradní termín zájezdu pro seniory

Návštěva v severočeské Telnici

Územně technická studie „V417 – zdvojení vedení Otrokovice – Sokolnice“

Kupní smlouva – hodový vůz

Méně a vícepráce na zakázce „Stavební úpravy OÚ Telnice“
Telnice u Brna, rozšíření distribuční soustavy, RH Finance K/1292
Informace – Telnický zpravodaj
Pozvánky
Termín setkání DSO Cezava

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje program jednání a doplnění programu v bodech 5) Inventarizace obecních pozemků a 7) Různé o jednotlivá výše uvedená témata.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č.1: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta obce podal návrh na zapisovatele zápisu Jiřího Dudáka a na ověřovatele zápisu Kateřinu Umláškovou a Pavla Oborného. Nebyl podán jiný návrh.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelem zápisu Jiřího Dudáka a ověřovatele zápisu Kateřinu Umláškovou a Pavla Oborného.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení a úkolů:

- 2.1. Starosta obce – jednat ve věci řešení parkoviště na pozemku p.č. 1484/1 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví Labtech. – Jednání s vlastníky pozemku p.č. 1472/2, resp. jejich dědici, o možnosti využití sjezdu na soukromou komunikaci pro příjezd parkovišti se uskutečnilo v sobotu dne 10.6.2017. Úkol splněn. Bude probráno v různém.
- 2.2. Kontrolní výbor – prošetřit písemné stížnosti xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx na dlaždičské práce před domkem na ulici Růžová č.p. 253 i vyjádření xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx k žádosti obce o zajištění bezpečnosti v prostoru u částečně zřícené zdi ve dvoře domku č.p. 253. Úkol splněn. Bude probráno v různém.

3. Došlá pošta

- 3.1. xxxxx xxxxxxxx – žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 29, o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Telnice u Brna, pro umístění dřevěné boudy na popelnice. TEL-769/2017-Dr
- 3.2. xxxxxx xxxxxxxx – žádost o nájem částí obecních pozemků p.č. 833/11 o výměře 134 m² a p.č. 877 o výměře 72 m² v k.ú. Telnice u Brna. TEL-807/2017—Dr
- 3.3. xxxxxxxx xxxxxx – žádost o nájem částí obecních pozemků p.č. 833/11 o výměře 48 m² a p.č. 877 o výměře 22 m² v k.ú. Telnice u Brna. TEL-808/2017—Dr
- 3.4. xxxxx xxxxxxxx – žádost o nájem části obecního pozemku p.č. 877 o výměře 6 m² v k.ú. Telnice u Brna. TEL-810/2017—Dr
- 3.5. xxxxxx xxxxxxxx – žádost o nájem části obecního pozemku p.č. 878/1 o výměře 10 m² v k.ú. Telnice u Brna. TEL-818/2017—Dr

- 3.6. xxx xxxxxxx – žádost o nájem částí obecních pozemků p.č. 833/11 o výměře 88 m², p.č. 877 o výměře 132 m² v k.ú. Telnice u Brna. TEL-822/2017—Dr
- 3.7. xxxxxxx xxxxx – žádost o nájem částí obecních pozemků p.č. 833/11 o výměře 121 m², p.č. 877 o výměře 42 m² v k.ú. Telnice u Brna. TEL-870/2017—Dr
- 3.8. xxxx xxxxxxx – žádost o nájem části obecního pozemku p.č. 877 o výměře 163 m² v k.ú. Telnice u Brna. TEL-901/2017—Du
- 3.9. Starosta obce Telnice – úřední záznam z místního šetření dne 30. června 2017 ve věci budoucího užívání obecních pozemků p.č. 1365/2, 1363/2 a 1364 v k.ú. Telnice u Brna. TEL-886/2017--Du
- 3.10. xxxxx. xxxxxxx xxxxxxx – výzva k vydání bezdůvodného obohacení za dobu deseti let, po kterou pan xxxxxxx provádí údržbu a opravy účelové komunikace na pozemku p.č. 3060 v k.ú. Telnice u Brna ve výši celkem 230.000,- Kč bezhotovostním převodem na účet č.ú. 1002713260/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, pod VS 10021959, nejpozději do 31.7.2017. Tel-865/2017—Dr
- 3.11. xxx. xxxxx xxxxx – žádost o písemné potvrzení, že stavba garáže na pozemku p.č. 1419 vznikla před datem 1.1.2014, a písemné potvrzení o vlastnictví garáže. TEL-777/2017-Dr
- 3.12. xxx. xxxxx xxxxx– předložení písemného potvrzení o vlastnictví garáže na pozemku p.č. 419 k podepsání starostou obce. TEL-778/2017-Dr
- 3.13. xxx. xxxxx xxxxx – vyjádření ze dne 16.6.2017 k problematice stavby garáže na pozemku p.č.1419 v k.ú. Telnice u Brna. TEL-823/2017—Dr
- 3.14. xxx. xxxxx xxxxx – urgence odpovědi na žádost o odkup pozemku p.č. 1419 a vystavení vlastnictví garáže na pozemku 1419. č.j. TEL-938/2017-Dr
- 3.15. xxxxxx x xxxx xxxxxxxx – žádost o souhlasné stanovisko ve věci vlastnictví stavby garáže na pozemku p.č. 1418 a o potvrzení, že stavba garáže na pozemku p.č. 1418 vznikla před datem 1.1.2014. TEL-779/2017-Dr
- 3.16. Městský úřad Šlapanice, oddělení územního plánování a památkové péče – výsledné znění Zprávy o uplatňování územního plánu Telnice za období leden 2013 – březen 2017, včetně Vyhodnocení vyjádření a připomínek k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu. TEL-771/2017-Dr
- 3.17. MSS-projekt s.r.o. – odevzdání 1 paré rozpracované dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu s názvem „Výstavba cyklostezky v obci Telnice“ na pozemcích p.č. 3060, 3061, 1269, 1270, 3063, v k.ú. Telnice u Brna v souvislosti s ukončením zakázky. TEL-819/2017—Dr
- 3.18. AR projekt s.r.o. – odevzdání 1 vyhotovení Vyhodnocení vlivů změny č. 2 ÚP Telnice na životní prostředí (SEA). TEL-820/2017—Dr
- 3.19. AR projekt s.r.o. – odevzdání 2 vyhotovení Návrhu změny č.2 ÚP Telnice pro projednání.
- 3.20. Obecní úřad Telnice – veřejná vyhláška – oznámení o projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Telnice. TEL-919/2017—Du
- 3.21. Obecní úřad Telnice – oznámení o konání společného jednání o návrhu změny č. 2 územního plánu Telnice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území. TEL-920/2017—Du
- 3.22. Ministerstvo životního prostředí (MŽP), odbor výkonu státní správy VII – souhlasné stanovisko k návrhu změny č. 2 územního plánu obce. TEL-923/2017—Du
- 3.23. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – souhlasné stanovisko k návrhu změny č. 2 územního plánu obce. TEL-962/2017—Dr

- 3.24. Ministerstvo průmyslu a obchodu – vyjádření k návrhu změny č. 2 územního plánu obce. TEL-965/2017--Dr
- 3.25. Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany – souhlasné stanovisko k návrhu změny č. 2 územního plánu obce. TEL-974/2017—Dr
- 3.26. Krajský úřad Jihomoravského kraje – sdělení o rozhodnutí zastupitelstva JMK o přidělení dotace z dotačního programu „Dotace obcím na zpracování územních plánů 2017“ ve výši 99.069,- Kč na realizaci projektu „Změna č. 2 územního plánu Telnice“. TEL-917/2017—Du
- 3.27. xxxxxxxx xxxx – žádost o projednání možnosti postavit RD na pozemku p.č. 892, zahrada, o výměře 270 m², v k.ú. Telnice u Brna (za RD v ulici Za Sokolovnou č.p. 363). TEL-884/2017—Du
- 3.28. xxxxxx x xxxxxxxx xxxxxxxx – žádost o změnu územního plánu spočívající v zařazení části pozemku p.č. 3016 v k.ú. Telnice u Brna mezi plochy pro bydlení. TEL-885/2017—Du
- 3.29. Hejtman Jihomoravského kraje – rozhodnutí hejtmána Jihomoravského kraje číslo 1/2017 ze dne 18. července 2017 o vyhlášení doby zvýšeného nebezpečí vzniku požáru od 18. července 2017 do odvolání. TEL-925/2017—Du
- 3.30. Hejtman Jihomoravského kraje – informace o jmenování JUDr. Romana Heinze, Ph.D. do funkce ředitele Krajského úřadu Jihomoravského kraje s účinností od 1. 8. 2017. TEL-947/2017—Du
- 3.31. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – žádost o vyplnění dotazníku pro aktualizaci „Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Jihomoravského kraje“. TEL-929/2017--Du
- 3.32. Techtex, s.r.o. – nabídka na dodání tepelně izolační fólie za cenu 124.370,- Kč bez DPH. Mail
- 3.33. ČEPS INVEST, a.s. – Protokol o projednání územně technické studie záměru "V417 – zdvojení vedení Otrokovice – Sokolnice" ze dne 7.6.2017. TEL-707/2017—Dr
- 3.34. Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – rozhodnutí o schválení havarijního plánu pro provozovnu společností Princ parket s.r.o. a CARBE s.r.o., na pozemcích p.č. 1080/4, 1080/7, 1080/8, 1080/94 v k.ú. Telnice u Brna. TEL-892/2017-Dr
- 3.35. Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy, speciální stavební úřad – oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu s názvem: „Rekonstrukce místní komunikace – Masarykovo nám. – ulička“ na pozemcích p. č. 20; 21/3; 287/9; 3064 v k. ú. Telnice u Brna. TEL-897/2017--Dr
- 3.36. Stavební úřad Sokolnice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nazvaného „Rekonstrukce a zateplení rodinného domu“, na pozemcích p. č. KN 1443 a 1472/1, k.ú. Telnice u Brna (xxxxxxx xxxxxx x xxxxxxxx xxxxxx, xxxxx x xxxxxxxx). TEL-901/2017—Du
- 3.37. Stavební úřad Sokolnice – oznámení o zahájení územního řízení na stavbu nazvanou „Vrtaná studna VS 1“ na pozemku p.č. KN 558/1, k.ú. Telnice u Brna (xxxx xxxxxxxx x xxxxxxxx xxxxxxxx). TEL-960/2017--Dr
- 3.38. Vegacom, a.s. – oznámení o zahájení realizace stavby pod označením „PVDSLME04_B_SOCE19_OK“, práce budou provedeny v období 1.8.2017 – 31.8.2017. TEL-873/2017--Du
- 3.39. Senergos, a.s. – oznámení o ukončení stavby s názvem „Sokolnice, obnova VN 137 a VN 130 (odbočky)“ na pozemcích p.č. 1539 v k.ú. Telnice u Brna (vysílač) a p.č. 4736 v k.ú. Újezd u Brna (cesta ke smetáku). TEL-941/2017—Dr

- 3.40. Stavební úřad Sokolnice – společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nazvaného „Rodinný dům ALFA 3 PLUS, Telnice u Brna, ul. Lány“ na pozemku p.č. 1080/21 v k.ú. Telnice u Brna (xxx xxxxxx xxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxx). TEL-809/2017—Dr
- 3.41. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby – oznámení o zahájení územního řízení na stavbu cyklostezek na území Šlapanicko, úseky Jiříkovice – Blažovice, Ponětovice – Kobylnice, Kobylnice – Prace, Sokolnice - Telnice na pozemcích v k. ú. Jiříkovice, Blažovice, Ponětovice, Kobylnice, Prace, Sokolnice. TEL-966/2017--Dr
- 3.42. xxxxx xxxxxxxxxxx – ohlášení zateplení rodinného domu na ulici U Rybníka č.p. 44 v Telnici. TEL-803/2017—Dr
- 3.43. xxxx xxxxxxxxxxx xxxxxx – oznámení o zasypání výkopů po provedení plynovodní přípojky k rodinnému domu v ulici č.p. Nová 291, a uvedení terénu do původního stavu. mail
- 3.44. Puttner, s.r.o. – žádost o vyjádření k územnímu řízení na stavbu s názvem „ Telnice u Brna, rozšíření distribuční soustavy, RH Finance K/1292“. (výstavba 7 RD na ulici Hliníky) TEL-961/2017—Dr
- 3.45. xxxx xxxxxxxxxxx – žádost o povolení rozšíření nájezdu na pozemní komunikaci (sil. II/380) o 5 m u domu na adrese Draha 344, Telnice 664 59. TEL-934/2017—Du
- 3.46. VAS Židlochovice – sdělení, že obec Telnice nespĺňuje ani jednu z podmínek dotačního programu s názvem „Dešovka“. Mail 25.7.2017
- 3.47. xxxxxx xxxxxxxxxxx – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice typu B na akci s názvem „Telničáci jedou na vodu VIII.“ ve výši 5.000,- Kč. TEL- 800/2017—Dr
- 3.48. Městská policie Újezd u Brna – úřední záznam o prověření oznámení o nařezání kořenů listnatého stromu – pajasanu na břehu potoka na obecním pozemku p. č. 591 v k.ú. Telnice u Brna (za zahradou xxxx xxxxxx). TEL-817/2017--Dr
- 3.49. Starosta obce Telnice – úřední záznam z místního šetření dne 1. července 2017 ve věci nedostatku průtoku vody ve Zlatém potoce (Říčce). TEL-883/2017--Du
- 3.50. Starosta obce Telnice – úřední záznam ze dne 4. července 2017 ve věci stížnosti na vypouštění znečištěných vod z ČOV VIMIXA do Zlatého potoka. TEL-887/2017—Du
- 3.51. Maverick Rescue, z.s. – žádost o schválení objízdné trasy pro vozidla do 3,5 t, která vede z ulice Kaštanová v Sokolnicích po ulicích Na Vilách a K Nádraží a dále kolem bývalé Šaratice směrem na Žatčany do Újezdu u Brna, při konání mezinárodních závodů automobilů do vrchu pro celou střední Evropu ve dnech 18. – 20. srpna 2017. TEL-908/2017—Dr
- 3.52. ZNAKOM, s.r.o. – žádost o souhlas se stanovením přechodné úpravy dopravního značení a rozhodnutím o uzavírce z důvodů konání automobilových závodů „Mohyla míru“, termín úplné uzavírky: 18.8.2017 – 20.8.2017 (8 – 21 hod.). TEL-971/2017--Dr
- 3.53. ASEKOL a.s. – Certifikát environmentálního vyúčtování Telnice za rok 2016. mail: 3.7.2017
- 3.54. Společnost O₂ Czech Republic a.s. – informace o výsledku podnětu týkajícího se kvality, dostupnosti a pokrytí GSM signálem v obci Telnice. TEL-838/2017—Dr
- 3.55. Spokojený seninior – KLAS, z.s. – záznam z kontroly dodržování podmínek plynoucích z udělení certifikátu Spokojený senior ze dne 13.6.2017. mail 29.6.2017

4. Česká pošta v Telnici

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. Požaduje doplnit o kompletní seznam příloh a předložit upřesnění nákladů.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí návrh Smlouvy o zajištění služeb pro Českou poštu, s.p. Požaduje po České poště doplnit návrh smlouvy o kompletní seznam příloh vč. specifikace vybavení. Pověřuje starostu obce úkolem aktualizace reálného přehledu nákladů na provoz poštovních služeb pod hlavičkou obce.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Přítomná xxxx xxxxx xxxxxxxxxx požádala zastupitelstvo o řešení nepříjemných situací s vysokou teplotou během letních měsíců – za současného stavu věci Česká pošta tuto věc neřešila. Vhodná by byla instalace klimatizační jednotky. Zastupitelstvo obce projednalo požadavek na provedení klimatizace hlavní místnosti pošty (elektrika, trubka). Starosta upozornil, aby z důvodu probíhajícího zateplení budovy byly přípravné práce provedeny během měsíce srpna, aby nedošlo ke kolizi s novou fasádou budovy.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostu obce zajištěním nabídky na klimatizační jednotku pro poštovní místnost. Současně schvaluje provedení nezbytných přípravných prací v souvislosti s instalací klimatizace a aktuálně prováděnými zateplovacími pracemi na budově OÚ.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 4 bylo schváleno

5. Inventarizace obecních pozemků

5.1. Starosta obce informoval o jednání dne 30. června 2017 s xxxx xxxxx xxxxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx, na kterém byla řešena problematika stávajícího a budoucího užívání obecních pozemků p.č. 1365/2, 1363/2 a 1364 v k.ú. Telnice u Brna. Na místě samém bylo s oběma účastníky schůzky dohodnuto, že obec vyvěsí záměr na pronájem těchto pozemků. xxxx xxxxxx projevila zájem o pronájem částí pozemků p.č. 1365/2 a 1364 v pruhu šířky 2 m podél pozemku p.č. 1319, o pronájem zbylých částí pozemků p.č. 1365/2 a 1364 a celého pozemku p.č. 1363/2 má zájem xxx xxxxx. Z jednání byl učiněn úřední záznam, se kterým byli zastupitelé seznámeni.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci o výsledku jednání s xxxx xxxxxx xxxxxxxxxx a panem xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx ve věci stávajícího a budoucího užívání obecních pozemků p.č. 1365/2, 1363/2 a 1364 v k.ú. Telnice u Brna.

5.2. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxx xxxxx o pronájem části obecního pozemku p.č. 825/1, orná půda, o výměře 112 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 825/1 (112 m²) v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxxxx xxxxxxxxxx (dat. nar.: x.x.xxxx,

trvale bytem: xxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemku (112 m² za 45 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

- 5.3. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxx xxxxx o pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/1, ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 847, orná půda, p.č. 991/1, orná půda, v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/1 (94 m²), ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 847 (106 m²), orná půda, a p.č. 991/1 (302 m²), orná půda, v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxxx xxxxxxxx (dat. nar.: xx.xx.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemků (502 m² za 201 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

- 5.4. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxx xxxxxxxxxx o pronájem části obecního pozemku p.č. 29, o výměře 2 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Telnice u Brna, pro umístění stání na popelnici.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem částí obecního pozemku p.č. p.č. 29 (2 m²), ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxxx xxxxxxxxxx (dat. nar. xx.x.xxxx, trvale bytem: xxxxxxxxxxx xxx. xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemku (2 m² za 20 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 7: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

- 5.5. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxxx xxxxxxxxxx o pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 134 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 72 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 134 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 72 m² v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxxx xxxxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemků (206 m² za 83 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

- 5.6. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxxx xxxxxxxx o pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 22 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem částí obecních pozemků p.č. p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 48 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 22 m² v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušný dodatek smlouvy o nájmu pozemků (70 m² za 28 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- 5.7. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxx xxxxxxxx o pronájem části obecního pozemku p.č. 877, orná půda, o výměře 6 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 877, orná půda, o výměře 6 m² v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxx (dat. nar.: x.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušný dodatek smlouvy o nájmu pozemků (6 m² za 3 Kč/ročně).


 *Hlasování o návrhu usnesení č. 10: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- 5.8. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxx xxxxxxxx o pronájem části obecního pozemku p.č. 878/1, orná půda, o výměře 10 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 878/1, orná půda, o výměře 10 m² v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxx xxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemku (10 m² za 100 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Chovancová ohlásila střet zájmu).*

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- 5.9. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxx xxxxxxxx o pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 88 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 132 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 88 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 132 m² v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxx xxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od x.x.xxxx a příslušný dodatek smlouvy o nájmu pozemků (220 m² za 88 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- 5.10. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxx xxxxxxxxxxxx o pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 121 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 42 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem částí obecních pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 121 m² a p.č. 877, orná půda, o výměře 42 m² v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušný dodatek smlouvy o nájmu pozemků (163 m² za 66 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- 5.11. Zastupitelstvo obce projednalo pronájem obecního pozemku p.č. 1363/2, zahrada, o výměře 77 m² a částí obecních pozemků p.č. 1364, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 55 m² a p.č. 1365/2, orná půda, o výměře 88 m², v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem obecního pozemku p.č. 1363/2, zahrada, o výměře 77 m² a částí obecních pozemků p.č. 1364, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 55 m² a p.č. 1365/2, orná půda, o výměře 88 m², v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxxx xxxxxxxx (dat. nar.: x.x.xxxx, trvale bytem: xxxxxxxx xxxxx, xxx xx xxxx xxx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemků (220 m² za 88 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- 5.12. Zastupitelstvo obce projednalo pronájem zbývajících částí obecních pozemků p.č. 1364, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m² a p.č. 1365/2, orná půda, o výměře 25 m², v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxx xxxxxxx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem částí obecních pozemků p.č. 1364, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 45 m² a p.č. 1365/2, orná půda, o výměře 25 m², v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxx xxxxxxx (dat. nar.: xx.xx.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.9.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemků (70 m² za 28 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 15: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

- 5.13. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxxx xxxxxxxx o pronájem části obecního pozemku p.č. 877, orná půda, o výměře 163 m² v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 877, orná půda, o výměře 163 m² v k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxxxx xxxxxxxx (dat. nar.: x.x.1952, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností

od 1.9.2017 a příslušný dodatek smlouvy o nájmu pozemků (163 m² za 66 Kč/ročně).

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

6. Systém třídění odpadů

Zastupitelstvo obce projednalo e-mailovou žádost xxxx xxxxx týkající změny svozu směsného odpadu v letních měsících. Bylo konstatováno, že při zvýšení počtu svozových dnů směsného odpadu lze očekávat snížení motivace k třídění odpadů. Kromě zvýšení počtu svozových dnů byly diskutovány i jiné možnosti řešení nakládání s odpady během letních měsíců. Zastupitelstvo obce projedná tuto problematiku opět při schvalování počtu svozových dnů pro rok 2018.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost xxxx xxxxx týkající změny svozu směsného odpadu v letních měsících. Zastupitelstvo obce vyhodnotí systém třídění odpadu na konci letošního roku a následně se dohodne na kalendáři svozů pro příští rok.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 17: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

7. Různé

7.1. Zastupitelstvo obce projednalo dopis xxxx xxxx. xxxxxxx xxxxxxxx, která zastupuje xxxxx xxxxx xxxxxxx. Dopis zastupitelé obdrželi e-mailem. Současně zastupitelé projednali návrh odpovědi xxxx xxxx. xxxxxxx xxxxxxxx na její výzvu k vydání bezdůvodného obohacení.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje návrh odpovědi xxxx. xxxxxxx xxxxxxx, která zastupuje xxxx xxxxx xxxxxxx: „V reakci na Váš dopis ze dne: 27.6.2017 vám sdělujeme, že si nejsme vědomi žádného bezdůvodného obohacení. Dále sdělujeme, že jsme xxxx xxxxx xxxxxxx nikdy nevyzývali k údržbě či provádění jakýchkoliv úprav na předmětné komunikaci. Obec Telnice svůj majetek pravidelně udržuje. Dále Vás znovu odkazujeme na své předchozí tvrzení, že obec je v dobré víře, že komunikace je ve vlastnictví obce.“

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 18: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

7.2. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu stavby zateplení budovy OÚ.

V souvislosti se zateplením OÚ Telnice byly provedeny následující práce:

- rýny, svody, nátěry: 29.327, Kč (firma ProEx 2000, spol. s r.o.),
- nová dvířka na všechny otvory ve fasádě: 26.500,- Kč (Kovářství Lorenz),
- nové cedulky na fasádu budovy OÚ: 8.980,- Kč,
- 10x parapety na okna do ulice: 13.725,- Kč vč. DPH (NKS Okna, s.r.o.),
- nové okénko a zárubně do přístavku pro vstup do sklepních prostor Šatlavy: 1.700,- Kč (řešeno nákupem ve stavebním bazaru).

V souvislosti se zateplením OÚ Telnice bude dále nutno:

- koupit nové dveře do přístavku pro vstup do sklepních prostor Šatlavy (stačí ze stavebního bazaru),
- řešit hromosvody (obec obdržela pouze jednu nabídku a jeví se jako cenově vysoká, proto budou požádáni další dodavatelé o nacenění),
- koupit nové parapety na dvorní okna (bude řešeno v průběhu zateplování se zedníky – přesné vyměření a následné objednání),
- je třeba rozhodnout, zda se bude zateplovat také šachta nového výtahu.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu starosty obce o průběhu stavby zateplení budovy OÚ. Zastupitelstvo obce Telnice po diskuzi schvaluje rozhodnutí, že šachta výtahu se zateplovat nebude.

Hlasování o návrhu usnesení č. 19: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce projednalo Kupní smlouvu č. H/D0335 na dodání 10 ks venkovních hliníkových parapetů pro budovu OÚ s firmou NKS Okna s.r.o. Oslavany za cenu díla 13.725,- Kč.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Kupní smlouvu č. H/D0335 se společností NKS Okna s.r.o. (IČ: 2774563) na dodávku 10 ks venkovních hliníkových parapetů pro vnější část budovy OÚ Telnice za cenu 13.725,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 20: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Zastupitelstvo obce projednalo řešení hromosvodu budovy OÚ.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úkol pro místostarostu obce – zajistit nabídky na provedení hromosvodu budovy OÚ dle zpracované projektové dokumentace.

Hlasování o návrhu usnesení č. 21: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

- 7.3. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxxxxxx xxxxxx a xxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx o změnu územního plánu spočívající v zařazení části pozemku p.č. 3016 v k.ú. Telnice u Brna mezi plochy pro bydlení. V současné době probíhá projednávání návrhu změny č. 2 Územního plánu obce Telnice. V této fázi projednávání změny č. 2 již nemůže být do změny č. 2 zapracována jakákoliv žádost o změnu Územního plánu, která nebyla uplatněna během uplatněna během projednávání zadání změny č. 2. Žádost bude uložena k projednání s případnou další změnou ÚP.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost o změnu Územního plánu. Tato žádost bude uložena k projednání s případnou další změnou ÚP, v této fázi projednávání nemůže být do změny č. 2 Územního plánu obce Telnice zařazena.

Hlasování o návrhu usnesení č. 22: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

- 7.4. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o zřízení služebnosti s xxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx na základě geometrického plánu č. 964-14061/2014 ze dne 10.11.2014 na pozemcích v jeho vlastnictví: p.č. 959/1, orná půda o výměře 1993 m²; p.č. 961/1, orná půda o výměře 1319 m²; p.č. 963/1, orná půda o výměře 1308 m² a p.č. 964/1, zahrada o výměře 289 m², vše zapsané na LV č. 351 v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti ve prospěch obce s xxxxxxxx xxxxxxxx na základě geometrického plánu č. 964-14061/2014 ze dne 10.11.2014 na pozemcích v jeho vlastnictví: parc. č. 959/1, orná půda o výměře 1993 m²; parc. č. 961/1, orná půda o výměře 1319 m²; parc. č. 963/1, orná půda o výměře 1308 m² a parc. č. 964/1, zahrada o výměře 289 m², vše zapsané na LV č. 351 v k.ú. Telnice u Brna.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 23: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

- 7.5. Místostarostka obce Pavla Chovancová informovala zastupitelstvo obce o průběhu auditu familyfriendlycommunity v Telnici. Dnes se uskutečnilo jednání, na kterém byl zhodnocen dosavadní průběh auditu. Obec Telnice byla pochválena za dosavadní průběh a přípravu celého auditu, zvláště pak preciznost zodpovědné osoby: Pavly Chovancové. Starosta obce poděkoval místostarostce obce Pavle Chovancové za zajištění zdárného průběhu auditu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci Pavly Chovancové o průběhu Auditů familyfriendlycommunity.

- 7.6. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že se občané dotazují, zda je možné získat bezplatně pytle, např. na plasty, a to i v případě, že si již odebrali žlutou popelnici od obce. Doposud obec vydávala pytle pouze těm, kteří si popelnici neodebrali. Cena jednoho žlutého pytle činí 6,- Kč.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje návrh, že pytle k popelnicím na tříděný odpad obec vydávat nebude.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 24: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

- 7.7. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednáních se Stavebním úřadem Sokolnice a firmou Labtech ve věci odstavné plochy na pozemku firmy Labtech v nádražní čtvrti – p.č. 1484/1. Dle sdělení SÚ Sokolnice realizace nezpevněné odstavné plochy (povrch ze štěrku) na výše uvedeném pozemku nevyžaduje územní ani stavební řízení (ušetří se náklady na projekt i poplatky za vydání rozhodnutí). Starosta obce seznámil přítomné s návrhem podmínek možné dohody s firmou Labtech. Náklady na vybudování štěrkové plochy činí cca 100 tis. Kč. Firma Labtech by zanesla na 25 let věcné břemeno do KN na využití odstavné plochy pro obecní účely. Obec by první 4 roky platila nájem 25 tis. Kč, další roky do dokončení 25 let dle smlouvy za 1 korunu. Popsaný záměr je množné zrealizovat ještě v letošním roce. Pokud zastupitelstvo obce bude s tímto záměrem souhlasit, připraví se návrh smlouvy s firmou Labtech o takovém postupu.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s návrhem spolupráce se společností Labtech a pověřuje starostu obce přípravou návrhu smlouvy o spolupráci.

Hlasování o návrhu usnesení č. 25: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

- 7.8. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku společnosti MSS-projekt s.r.o. na aktualizaci dokumentace na stavbu s názvem „Výstavba cyklostezky v obci Telnice“ na pozemcích p.č. 3060, 3061, 1269, 1270, 3063, v k.ú. Telnice u Brna a projednání technického řešení se SÚS JMK za cenu 18.150,- Kč včetně DPH.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku společnosti MSS-projekt, s.r.o. (IČ: 26849836) na aktualizaci technického řešení Výstavby cyklostezky v obci Telnice, tisky a projednání se SÚS JMK za cenu 18.150,- Kč vč. DPH.

Hlasování o návrhu usnesení č. 26: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

- 7.9. Místostarosta obce informoval o zveřejnění veřejné vyhlášky – Oznámení o projednávání návrhu změny č. 2 územního plánu Telnice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území. Návrh změny č. 2 územního plánu Telnice včetně vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území je vystaven k veřejnému nahlédnutí v období od 17. července 2017 do 31. srpna 2017 na Obecním úřadu Telnice a na webových stránkách obce <http://www.telnice.cz> v sekci „Samospráva obce“ odkaz „Územní plán“ odkaz „Návrh změny č. 2 ÚP Telnice – projednání dle § 50 stavebního zákona“. Dle ustanovení § 50 odst. 3 stavebního zákona může každý ve stanovené lhůtě do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky tedy do 31.8.2017 uplatnit u pořizovatele své písemné připomínky. K projednání jsou dotčené orgány, sousední obce a krajský úřad přizvány jednotlivě samostatným oznámením. Společné jednání s DOSS, Jihomoravským krajem a sousedními obcemi se bude konat v pondělí 7. srpna 2017 od 15 hod. v zasedací místnosti na Obecním úřadu Telnice. Dotčené orgány byly vyzvány, aby ve lhůtě 30 dnů ode dne společného jednání, tj. do 6.9.2017 uplatnili svá stanoviska. Ve stejné lhůtě mohou sousední obce uplatnit své připomínky.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zveřejnění veřejné vyhlášky – Oznámení o projednávání návrhu změny č. 2 územního plánu Telnice a vyhodnocení jeho vlivů na udržitelný rozvoj území.

- 7.10. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši: 99.069,-Kč na projekt „Změna č. 2 územního plánu Telnice“ v rámci dotačního programu „Dotace obcím na zpracování územních plánů 2017“.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na projekt „Změna č. 2 územního plánu Telnice“ v rámci dotačního programu „Dotace obcím na zpracování územních plánů 2017“. Současně schvaluje přijetí dotace z rozpočtu JMK ve výši 99.069,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 27: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

- 7.11. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s předloženými nabídkami na vypracování projektové dokumentace na stavbu „Parkoviště u nádraží Sokolnice – Telnice“ na obecním pozemku vedle nádražní budovy p.č. 1279/13 v k.ú. Telnice u Brna. V současné době je na parcele neudržovaná zahrada. Příjezd na parkoviště bude navržen na začátku zastávkového zálivu.

Nabídka projekčních prací firmy APC SILNICE, s.r.o. projekční a inž. společnost, Brno:
DÚR – 188.720,-Kč bez DPH
DSP + RDS – 186.600,-Kč bez DPH

Nabídka projekčních prací Ing. Jana Dudíka, autoriz. inženýra dopravních staveb:
DÚR – 23.000,- Kč
DSP – 27.000,- Kč
Ing. Dudík není plátcem DPH.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku ing. Jana Dudíka (IČ: 01384538) na vypracování dokumentace pro územní rozhodnutí na stavbu „Parkoviště u nádraží Sokolnice – Telnice“ v ceně 23.000,- Kč.

 Hlasování o návrhu usnesení č. 28: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 29:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku ing. Jana Dudíka (IČ: 01384538) na vypracování dokumentace pro stavební povolení na stavbu „Parkoviště u nádraží Sokolnice – Telnice“ v ceně 27.000,- Kč.

 Hlasování o návrhu usnesení č. 29: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

- 7.12. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku projektanta dopravních staveb Ing. Jana Dudíka, autorizovaného inženýra v oboru dopravních staveb (číslo autorizace ČKAIT 0101964, IČ 01384538) na předělání DÚR na akci „Příjezdová komunikace Telnice“ za cenu 10.000,- Kč, Ing. Jan Dudík není plátce DPH. Cena nezahrnuje inženýrskou činnost, zahrnuje 6 tištěných paré.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 30:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku projektanta dopravních staveb Ing. Jana Dudíka (IČ: 01384538) na předělání DÚR na akci „Příjezdová komunikace Telnice“.

 Hlasování o návrhu usnesení č. 28: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

- 7.13. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s přípravou keramického kroužku. Spuštění provozu vyžaduje úpravu prostor Šatlavy a nákup pece. Dohoda s xxxx xxxxxxxxxx se připraví podle skutečného stavu věci po spuštění provozu. Obecní prostory v Šatlavě budou poskytnuty pro účely keramickému kroužku pro žáky ZŠ Telnice a telnickou veřejnost bezplatně.

Z 5 předložených nabídek na nákup pece: KITTEC CB 50 (Blansko, xx. xxxx xxxxxx) – 33.960,- Kč, KITTEC CB 60 (Blansko, xx. xxxx xxxxxx) – 35.970,- Kč, LAC/M45/12

(Hrušovany u Brna, LAC, sro.) – 36.905,- Kč, LAC/M30/12 (Hrušovany u Brna, LAC, sro.) – 34.485,- Kč, bazar. zboží (Maršov, Keramika xxxxx xxxxxx) – 65.000,- Kč starosta obce doporučil zakoupit pec značky KITTEC CB 60.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 31:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nákup keramické pece Kittec CB 60 od firmy Bc Leoš Sikora (IČ: 60583991) za cenu 35.970,- Kč vč. DPH. Současně souhlasí se spuštěním keramického kroužku pro veřejnost a žáky ZŠ Telnice v prostorách Šatlavy, které budou pro tento účel v průběhu měsíce srpna a září 2017 upraveny. Kroužek povede xxxx xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx.

Hlasování o návrhu usnesení č. 31: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

- 7.14. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se žádostí společnosti ZNAKOM, s.r.o. o souhlas s uzavírkou a objízdou trasou z důvodů konání automobilových závodů „Mohyla Míru – závody do vrchu“, termín úplné uzavírky: 18.8.2017 – 20.8.2017. Objízdá trasa pro vozidla do 3,5 tuny. Objízdá trasa pro vozidla do 3,5t je vedena z obce Sokolnice od křižovatky se silnicí II/418 a III/4184 dále na silnici III/4185, III/4176 až na křižovatku se silnicí II/416 na kterou odbočí a pokračuje až do obce Újezd u Brna. Objízdá trasa pro vozidla nad 3,5t je vedena od okružní křižovatky silnicí II/380 a II/418 dále po II/380 přes obec Telnice až na křižovatku se silnicí II/416 kde odbočí a pokračuje přes obec Žatčany až do obce Újezd u Brna.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci o uzavírce a objízdě trasy v obci Telnice po dobu konání automobilových závodů ve dnech 18.-20. srpna 2017.

- 7.15. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo „Zprávu o uplatňování územního plánu Telnice za období leden 2013 – březen 2017“, včetně Vyhodnocení vyjádření a připomínek k návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu. Veřejná vyhláška – „Oznámení o zahájení projednání Návrhu zprávy o uplatňování územního plánu Telnice“, byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu ve dnech od 3.4.2017 do 4.5.2017.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 32:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje „Zprávu o uplatňování územního plánu Telnice za období leden 2013 – březen 2017“, předloženou Městským úřadem Šlapanice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 32: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

- 7.16. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s vyúčtováním Letního hlídání dětí 2017. Příjmy (uhrazeno rodiči) 34.212,- Kč, náklady celkem 33.625,- Kč. Rozdíl +587,- Kč.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 33:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje vyúčtování Letního hlídání dětí 2017 s tím, že za zbývající částku 587,- Kč budou pořízeny hračky pro MŠ Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 33: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 33 bylo schváleno.

- 7.17. Zastupitelstvo obce projednalo návrh výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Výběr projektanta na sportovní halu“. Termín předložení nabídek: 7.9.2017 v 10 hod. Termín otevírání obálek: 7.9.2017 v 10:30 hod., Sestava hodnotící komise : JUDr. Radek Jurčík, František Kroutil, Jiří Dudák, Miroslav Homola, Pavel Oborný, náhradník: Pavla Chovancová.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 34:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zadání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Výběr projektanta pro sportovní halu“ a složení hodnotící komise.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 34: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Hrazdíra).

Usnesení č. 34 bylo schváleno.

- 7.18. Zastupitelstvo obce projednalo „Smlouvu o dílo na servis a opravy zdvihacích zařízení“ (výťah) s firmou OTIS, a.s. Celková měsíční cena předmětu smlouvy činí 1.149,50 Kč včetně DPH. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na vyproštění do 60 min. Trvání smlouvy je navrženo na dobu určitou délky 60 měsíců, shoduje se s délkou záruční doby.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 35:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje „Smlouvu o dílo na servis a opravy zdvihacích zařízení“ se společností OTIS a.s. (IČ: 42324254) na dobu určitou – 60 měsíců.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 35: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 35 bylo schváleno.

Ve 20:20 opustila jednání členka zastupitelstva obce Pavla Chovancová, od této chvíle bylo přítomno **7 členů zastupitelstva obce.**

- 7.19. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se sdělením VAS Židlochovice, že obec Telnice nesplňuje ani jednu z podmínek dotačního programu s názvem „Dešťovka“.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí sdělení VAS Židlochovice, že obec Telnice nesplňuje ani jednu z podmínek dotačního programu s názvem „Dešťovka“.

- 7.20. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxx xxxxxxxxx o vyjádření k možnosti stavby RD na pozemku p.č. 892, zahrada, o výměře 270 m², v k.ú. Telnice u Brna (za RD v ulici Za Sokolovnou č.p. 363). Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s vyjádřením zpracovatele ÚP k této problematice, který upozornil na následující skutečnosti hovořící proti umístění nového RD na výše uvedeném pozemku: přes pozemek vede obecní vodovod, odstupy domu od sousedů, s ohledem na malou výměru pozemku by při jeho zástavbě významně klesla kvalita bydlení v sousedních RD a tedy i jejich hodnota.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 36:

Zastupitelstvo obce Telnice na základě konzultace se zpracovatelem ÚP Telnice nedoporučuje výstavbu rodinného domu v zahradě na pozemku p.č. 892 v k.ú. Telnice u Brna.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 36: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 36 bylo schváleno.

- 7.21. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že společnost ASEKOL, a.s. udělila obci Telnice Certifikát environmentálního vyúčtování Telnice za třídění odpadu v roce 2016.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci společnosti ASEKOL ve věci Enviromentálního vyúčtování za rok 2016.

- 7.22. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se záznamem z kontroly dodržování podmínek plynoucích z udělení certifikátu Spokojený senior ze dne 13.6.2017.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí pozitivní výsledky supervize společnosti Spokojený senior – KLAS z.s. a vyslovuje poděkování paní Marii Fialové za vynikající výsledky při práci se seniory a vedení Klubu aktivních seniorů v Telnici.

- 7.23. Zastupitelstvo obce projednalo návrh sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 37:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Návrh sazebníku úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 37: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 37 bylo schváleno.

- 7.24. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku společnosti Techtex, s.r.o. na dodání tepelně izolační fólie na sportovní halu za cenu 124.370,- Kč bez DPH.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 38:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku společnosti Techtex, s.r.o. (IČ: 25927329) na pořízení tepelně izolační bublinkové fólie v ceně 124.370,- Kč bez DPH.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 38: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 38 bylo schváleno.

- 7.25. V souvislosti s ukončením činnosti Obecní policie Telnice zastupitelstvo obce projednalo výpověď rámcové smlouvy č. EIDEL/206/042012 se společností elidentity a.s. ze dne 19. 6. 2012 o poskytování služeb souvisejících se správou a vydáváním bezpečnostních předmětů, kvalifikovaných systémových certifikátů, komerčních certifikátů a komerčních serverových certifikátů vydávaných poskytovatelem dle zákona č. 227/2000 Sb. o elektronickém podpisu.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 39:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje výpověď Rámcové smlouvy č. EIDEL/206/042012 se společností elidentity a.s. (IČ: 27112489).

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 39: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 39 bylo schváleno.

- 7.26. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxx xxxxxxxxxx o povolení rozšíření nájezdu na pozemní komunikaci (sil. II/380) o 5 m u domu na ulici Draha č.p. 344 v Telnici. Rozšíření sjezdu je navrženo na pozemku p.č. 287/9 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví ČR-ÚZSVM. Povolování sjezdu ze silnice II. třídy není v kompetenci Obecního úřadu Telnice. Obec Telnice se může v rámci povolovacího řízení vyjadřovat k návrhu pouze jako účastník řízení, neboť navržené rozšíření sjezdu ze silnice je napojeno na obecní pozemek p.č. 189 (chodník).

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 40:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje text odpovědi k žádosti xxxx xxxxx xxxxxxxxxx o povolení rozšíření nájezdu na pozemní komunikaci.

Hlasování o návrhu usnesení č. 40: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 40 bylo schváleno.

- 7.27. Zastupitelstvo obce projednalo Plánovací smlouvu s Uměleckou kovárnou Vytopil, s.r.o. na výstavbu prodloužení stávajícího vodovodního řádu o 122 m na ulici Draha, Telnice. Účastníci této smlouvy se dohodli, že se na realizaci Projektu budou finančně podílet následovně: Umělecká kovárna VYTOPILO s.r.o. - 100%; Obec Telnice – 0%.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 41:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Plánovací smlouvu s Uměleckou kovárnou Vytopil s.r.o. (IČ: 29243271) na výstavbu prodloužení stávajícího vodovodního řádu o 122m v ul. Draha, Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 41: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 41 bylo schváleno.

- 7.28. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx xxxxxxxx xxxxxxxx o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice typu B na akci s názvem „Telničáci jedou na vodu VIII.“ ve výši 5.000,- Kč. Hodnotící komise navrhuje poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice typu B v požadované výši.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 42:

Zastupitelstvo obce Telnice na základě doporučení hodnotící komise schvaluje poskytnutí dotace typu B: xxxxxxxx xxxxxxxxxx na realizaci akce s názvem „Telničáci jedou na vodu VIII.“ ve výši 5.000,- Kč a příslušnou Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 42: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 42 bylo schváleno.

- 7.29. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Darovací smlouvy, kterou obec Telnice poskytuje TJ Sokol Telnice finanční hotovost ve výši 35.224,- Kč. Jedná se o výtěžek ze sběru železného šrotu, který v sobotu 3.6.2017 provedli házenkáři ve spolupráci s obcí.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 43:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 35.224,- Kč a příslušnou darovací smlouvu v souvislosti s provedeným sběrem železného šrotu.

Hlasování o návrhu usnesení č. 43: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 43 bylo schváleno.

- 7.30. Zastupitelstvo obce projednalo opakované žádosti xxx. xxxxxx xxxxx ze dne 7.6.2017 (TEL-777/2017-Dr), ze dne 7.6.2017 (TEL-778/2017—Dr), ze dne 16.6.2017 (TEL-823/2017—Dr), ze dne 26.7.2017 (TEL-938/2017—Dr) o odkup obecního pozemku p.č. 1419 v k.ú. Telnice u Brna a o písemné potvrzení o vlastnictví garáže na pozemku p.č.1419 a žádost xxxxxx xxxxxxxxxx ze dne 7.6.2017 (TEL-779/2017—Dr) o odkup obecního pozemku p.č. 1418 v k.ú. Telnice u Brna a o písemné potvrzení o vlastnictví garáže na pozemku p.č.1418 v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 44:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje odpověď xxxx xxx. xxxxxxx i manželům xxxxxxxx na jejich žádosti: Dle předmětného rozhodnutí stavebního úřadu je obec Telnice stavebníkem, a tedy vlastníkem stavby garáže. Obec je povinna nakládat s majetkem v souladu s § 38 a násl. zákona o obcích. Pokud byste nechali zapsat garáž do KN dle tohoto rozhodnutí, tak jako vlastník bude uvedená obec. Pokud k tomu dojde, bude Vám obec nucená garáž prodat za tržní cenu.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 44: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 44 bylo schváleno.

- 7.31. Předseda kontrolního výboru Pavel Oborný seznámil zastupitelstvo obce s výsledky šetření písemných stížností xxxxxx xxxxxxxxxx na dlaždičské práce před domkem na ulici Růžová č.p. 253 i vyjádření xxxxxx xxxxxxxxxx k žádosti obce o zajištění bezpečnosti v prostoru u částečně zříčené zdi ve dvoře domku č.p. 253 a současně předložil návrh kontrolního výboru na řešení vzniklé situace, který obsahuje 8 bodů:

1. Vydlážděnou plochu zapískovat a zhutnit vibrační deskou.
2. Zídku, která je na hranici pozemků, opatřit zastřešovacím prvkem.
3. Opravit betonovou desku u svodu dešťové vody.
4. Opatřit prostor před nemovitostí xxxxxx xxxxxxxxxx šrafy podélného stání (po konzultaci s odborníkem).
5. Sloučit fakturu xxxx xxxxxx s fakturou obce Telnice a takhle znovu vyfakturovat manželům Kravkovým (xxx xxxxxx provedené práce fakturuje obci Telnice).
6. K faktuře doplnit přílohu, kde bude zřejmé, za co xxxxxx xxxxxxxx platí.
7. Vjezd k nemovitosti opatřit zákazovou značkou (zabezpečí xxxxxx xxxxxxxx).
8. Obec Telnice se zavazuje opravit případné poškození dlažby způsobené nevhodným parkováním.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh kontrolního výboru a bylo dohodnuto akceptovat návrh kontrolního výboru s výjimkou bodu 4.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 45:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje návrh kontrolního výboru na řešení vzniklé situace při předlažďování před domem xxxx xxxxxxxx v Růžové ulici s výjimkou bodu 4. Navržená opatření budou provedena do 30.9.2017 ve spolupráci se xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 45: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 45 bylo schváleno.

- 7.32. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s rozhodnutím zastupitelstva města Újezd u Brna ze dne 2.5.2017 o nesouhlasu se změnou Veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů obecní policie, která byla uzavřena dne 2.9.2016 mezi městem Újezd u Brna a obcí Telnice. Starosta požádal právního zástupce xxx. xxxxxx o vyjádření k možnému rozporování vyjádření Krajského úřadu ve věci uzavřené Veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí Telnice a Městem Šlapanice – právní zástupce nedoporučuje provádět další kroky směrem ke krajskému úřadu. Zastupitelé vedli diskuzi a dohodli se, že starosta obce Telnice požádá o účast na zasedání zastupitelstva města Újezd u Brna, aby vysvětlil důvody, které vedou obec Telnice pro podání žádosti o změnu Veřejnoprávní smlouvy.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí rozhodnutí zastupitelstva města Újezd u Brna o nesouhlasu se změnou Veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů obecní policie a ukládá starostovi obce požádat o návštěvu zasedání zastupitelstva města Újezd u Brna.

- 7.33. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stavu územního řízení na stavbu s názvem „Telnice, U Rybníka – výstavba chodníku“. Proti územnímu rozhodnutí Stavebního úřadu Sokolnice bylo podáno odvolání. Po uplynutí zákonné lhůty pro vyjádření účastníku řízení k odvolání byl spis postoupen Krajskému úřadu Jihomoravského kraje k rozhodnutí o odvolání.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o stavu územního řízení na stavbu s názvem „Telnice, U Rybníka – výstavba chodníku“.

- 7.34. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednáních ve věci nedostatku vody ve Zlatém potoce. Z místního šetření dne 1. července 2017 ve věci nedostatku průtoku vody ve Zlatém potoce (Říčce) byl pořízen úřední záznam.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o jednáních ve věci nedostatku vody ve Zlatém potoce.

- 7.35. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s prací čtyř a brigádníků v měsíci červenci 2017 - škrabání a opravy omítek ve staré budově MŠ Telnice a II. třídě ZŠ Telnice, vymalování skladů ve staré budově MŠ Telnice, pomoc při stěhování nábytku v ZŠ/MŠ, dozření plotu cca 3,5m v místě proluky mezi domem xxxxxxxxxxxx a školní zdí, natírání vrat a dveří na obecním dvoře, natírání odpadkových košů a mostů v obci, pomoc při realizaci nové fasády na budově OÚ Telnice, úklid na obecním dvoře, nakládání sutí po stavebních pracích v obci.

V srpnu očekáváme tyto práce - spolupráce při realizaci fasády na dvoře budovy OÚ Telnice, instalace gajgrů, natření oken, dveří a mříže Šatlavy, natírání dětských hracích sestav na dětských hřištích, opravy zdí na školní zahradě a dvoře, drobné stavební úpravy v kuchyni MŠ Telnice, úpravy v Šatlavě, odstranění starých obkladů v místnosti u paní účetní, usazení zatravnovacích dílců v ulici Hliníky.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí report prováděných prací na veřejném prostranství v červenci 2017 a plán práce na měsíc srpen 2017.

- 7.36. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o provedení výmalby ve školce a ve škole. Zednickou přípravu před výmalbou provedli obecní zaměstnanci a xxxxxx xxxxxx. Zastupitelstvo obce projednalo úhradu faktury za provedené malířské a natěračské práce ve výši 39.660,- Kč.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 46:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úhradu faktury za provedené malířské a natěračské práce na akci Mateřská škola Telnice a Základní škola Telnice ve výši 39.660,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 46: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 46 bylo schváleno.

- 7.37. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 4-2017.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 47:

Zastupitelstvo obce Telnice na návrh předsedy finančního výboru schvaluje Rozpočtové opatření č. 4-2017.

Hlasování o návrhu usnesení č. 47: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 47 bylo schváleno.

- 7.38. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o náhradním termínu zájezdu pro seniory na Velehrad a do Modré, zájezd se uskuteční ve středu 16. srpna 2017.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci o náhradním termínu zájezdu pro seniory na Velehrad a do Modré.

- 7.39. Místostarosta obce Dudák informoval zastupitelstvo obce o průběhu přátelské návštěvy v severočeské Telnici ve dnech 8. a 9. července 2017.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 48:

Zastupitelstvo obce Telnice děkuje severočeské obci Telnice za uspořádání přátelské návštěvy pro občany moravské Telnice.

Hlasování o návrhu usnesení č. 48: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 48 bylo schváleno.

- 7.40. Na základě žádosti společnosti ČEPS INVEST, a.s. ze dne 7.6.2017 projednalo zastupitelstvo obce územně technickou studii záměru „V417 – zdvojení vedení Otrokovice – Sokolnice“ a schválilo následující znění stanoviska obce.

Obec Telnice souhlasí s předloženou územně technickou studií záměru „V417 – zdvojení vedení Otrokovice – Sokolnice“ pouze za předpokladu, že trasa dvojitého vedení bude v úseku od stožáru č. 268 po stožár č. 272 vedena v trase stávajícího jednoduchého vedení V417.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 49:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje stanovisko obce k územně technické studii záměru "V417 – zdvojení vedení Otrokovice – Sokolnice".

Hlasování o návrhu usnesení č. 49: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 49 bylo schváleno.

- 7.41. Zastupitelstvo obce projednalo Kupní smlouvu na hodový vůz, který byl opraven letošními stárky a slouží pro dopravu hodové máje do obce.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 50:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Kupní smlouvu na Hodový vůz v ceně 5.000,- Kč.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 50: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 50 bylo schváleno.

- 7.42. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s vyčíslením méně a víceprací na zakázce „Stavební úpravy OÚ Telnice“.

Méněpráce:

Zemní práce	2.021,48 Kč bez DPH
Úprava povrchů vnějších (omítka a fasáda šachty)	28.866,95 Kč bez DPH
Méněpráce celkem	30.888,43 Kč bez DPH

Vícepráce:

Zazdění kaverny	21.960,99 Kč bez DPH
Změna materiálu vstupních dveří do obecního úřadu	37.536,00 Kč bez DPH
Omítka uvnitř šachty	9.352,81 Kč bez DPH
Vícepráce celkem	68.848,80 Kč bez DPH

Rozdíl víceprací ponížených o méněpráce 37.960,37 Kč bez DPH

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 51:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úhradu rozdílu víceprací a méněprací na zakázce „Stavební úpravy OÚ Telnice“ firmě Otis, a.s. ve výši 37.960,37 Kč bez DPH a Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. C5KF473H, uzavřené dne 9.3.2017.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 51: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 51 bylo schváleno.

- 7.43. Zastupitelstvo obce projednalo žádost společnosti Puttner, s.r.o. o vyjádření k územnímu řízení na stavbu s názvem „Telnice u Brna, rozšíření distribuční soustavy, RH Finance K/1292“. Jedná se o technickou infrastrukturu nově navrhované zástavby 7 rodinných domů na ulici Hliníky.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 52:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost společnosti Puttner, s.r.o. o vyjádření k územnímu řízení na stavbu s názvem „Telnice u Brna, rozšíření distribuční soustavy, RH Finance K/1292“ a pověřuje starostu obce Teprve poté se bude možné k této žádosti vyjádřit.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 52: pro 7 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 52 bylo schváleno.

- 7.44. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o termínu uzávěrky zářijového vydání: 10. srpna 2017.

- 7.45. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánkách na setkání KLAS (12.9.), na divadelní představení „Dobytí severního pólu“ (1.9.), na nohejbalový turnaj (12.8.-13.8.), na noční střelby s napoleonskými vojáky (26.8.), na Malou Napoleonskou bitvu (27.8.), na Folklorní den v Telnici (19.8.), na Keramický kroužek v nové keramické dílně v Šatlavě (od poloviny září 2017), na stavbu sportovní haly (10.9.), o náhradním termínu zájezdu pro seniory na Velehrad a do Modré (16.8.), na akci s názvem Vorvani jedou na vodu VIII. (4.8. – 6.8.), na akci s názvem Koloběžky pro mateřskou školu, na tenisový turnaj ve čtyřhře (26.8.), na sportovní kemp se zaměřením na házenou (21.8. – 25.8. a 28.8. – 1.9.), na burzu oblečení, sportovních potřeb a kočárků (23.9.).
- 7.46. Starosta obce upozornil zastupitele, že termín setkání DSO Cezava v Otmarově je 22. září 2017 a pozval všechny přítomné zastupitele.
- 7.47. Starosta obce informoval, že termín příštího zasedání zastupitelstva obce je předběžně stanoven na čtvrtek 7.9.2017. Termín zasedání bude včas zveřejněn na úřední desce a zastupitelé jej jako obvykle obdrží do svých e-mailových schránek.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno ve 21:45 hod.

Zapisovatel: Jiří Dudák

Ověřovatelé: Kateřina Umlášková

Pavel Oborný

Starosta: František Kroutil