

Z Á P I S č. 33 / 17

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 27.04.2017

Přítomno 10 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce, veřejnost nebyla zastoupena. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.4.2017 do 27.4.2017 včetně. Současně byla pozvánka zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Omluvena paní Marie Fialová.

Veřejnost nebyla na jednání zastoupena.

Program jednání uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Pronájem obecních pozemků
- 5) Inventarizace obecních pozemků
- 6) Stavební úpravy OÚ Telnice
- 7) Různé

Návrh na změnu programu uvedenému na pozvánce nebyl podán.

Starosta obce Telnice přednesl návrh na doplnění programu jednání v bodě 7) Různé:

Studie proveditelnosti vybudování kamerového systému v obci

Koloniál

Věcné břemeno kanalizace ul. Draha

Dodatek pojištění Kooperativa

Dodatek ke smlouvě s KLAS

Audit familyfriendlycommunity

Žádost o vyjádření xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

Zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2016

Úkol pro finanční výbor

Úkol pro Kontrolní výbor

Smlouva o poskytnutí auditorských služeb

Zpráva o hospodaření Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s.

Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné pro obec Telnice za rok 2016

Společné jednání II/380 – transitní doprava

Plot u rybníka
Zamítnutí žádosti obce – ÚZSVM
Darovací smlouva Charita Rajhrad
Dohoda o vytvoření společného školského obvodu
Obecně závazná vyhláška č. 01/2017
Smlouva o právu provést stavbu – Telnice, ul. Draha – prodloužení vodovodního řadu
Pozvánka VH Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s.
Informace o zahájení přípravy rekonstrukce železničního osobního nádraží
Odpověď xxxx. xxxxx xxxxxxxxxx ze Šlapanic
Ukončení sbírky vršků
Aktuální stav výběru místních poplatků
Práce čety
Prováděné stavební a dlaždičské práce
Výzva k provádění údržbových prací v telnickém rybníku a jeho nejbližším okolí
Dřevo – surovina
Žádost o povolení k odstřelu bobra
Rozpočtové opatření 2-2017
Objížďka Sokolnic
Oznámení o převzetí právního zastoupení pana xxxxx xxxxxxxx
Informace – Telnický zpravodaj
Informace ředitele školy o zápisu do ZŠ
Poděkování
Pozvánky

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje program jednání a doplnění programu v bodě 7) Různá o jednotlivá výše uvedená témata.

 *Hlasování o návrhu usnesení č.1: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta obce navrhl určit zapisovatelem zápisu Jiřího Dudáka a ověřovatele zápisu Marii Fialovou a Martina Kočího. Nebyl podán jiný návrh.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelem zápisu Jiřího Dudáka a ověřovatele zápisu Leonu Bímovou a Kateřinu Umláškovou.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení a úkolů:

- 2.1. Starosta obce – jednat s městem Újezd u Brna o vzájemné smlouvě ve věci školského obvodu pro žáky II. stupně ZŠ z Telnice a přípravy odpovídající obecně závazné vyhlášky. – Splněno, bude probráno v bodě „Různá“.
- 2.2. Starosta obce – jednat s farností o možnosti směny pozemků p.č. 3098 a 1144 v k.ú. Telnice u Brna. – Splněno, nutno počkat na vyjádření farnosti.

- 2.3. Starosta obce – jednat ve věci řešení parkoviště na pozemku p.č. 1484/1 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví Labtech. – Jednání byla zahájena, bude v nich pokračováno. Úkol trvá.
- 2.4. Starosta obce – zaslat zastupitelům studii proveditelnosti na kamerový systém v obci Telnice, vypracovanou společností EMPESORT s.r.o., k připomínkování. – Splněno.
- 2.5. Starosta obce – písemně odpovědět panu Jenišovi na jeho ústní dotazy na minulém zasedání zastupitelstva obce (vyčíslení obecních nákladů na právníka ve věci převodu bývalého koloniálu a zákony a předpisy, kterými se řídí vyvěšování dokumentů na úřední desce fyzické i elektronické). – Splněno.

3. Došlá pošta

- 3.1. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče – oznámení o zahájení projednání návrhu Zprávy o uplatňování územního plánu Telnice za období červenec 2012 – březen 2017. TEL-476/2017--Dr
- 3.2. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, speciální stavební úřad – výzva k odstranění nedostatků ve věci podání žádosti o vydání stavebního povolení na stavbu s názvem: „Rekonstrukce místní komunikace – Masarykovo nám. – ulička“ na pozemcích p.č. 20; 21/3; 287/9; 3064 v k. ú. Telnice u Brna. TEL-479/2017--Dr
- 3.3. SŽDC, s.o. – informace o zahájení přípravy rekonstrukce železničního osobního nádraží Sokolnice – Telnice, jejíž realizace je zařazena do první fáze programu postupné rekonstrukce a revitalizace nemovitosti železničních osobních nádraží pro rok 2017 a nabídka možnosti spolupráce při zpracování záměru využití volných prostor pro potřeby obecního úřadu. TEL-482/2017--Dr
- 3.4. Charita Rajhrad – žádost o příspěvek ve výši 2.000,- Kč na činnost sociálních služeb. (mail: 31.3.)
- 3.5. Mohyla míru – Austerlitz o.p.s. – pozvánka na valnou hromadu společnosti, která se uskuteční ve čtvrtek dne 11. května 2017 od 10.00 hodin v Telnici. (Mail 5.4.2017)
- 3.6. Návrh Dohody o vytvoření společného školského obvodu – Újezd u Brna, Žatčany, Telnice. Mail: st 5.4.2017 11:00
- 3.7. xxxxxx xxxxx – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavbu „Skladovací hala, Telnice“ na pozemcích p.č. 1487/1, 1487/6, 1498/2 v k.ú. Telnice u Brna. TEL-494/2017—Dr
- 3.8. xxxx. xxxxxxxx xxxxxxxx – oznámení o převzetí právního zastoupení pana xxxxx xxxxxxxx ve věci vlastnictví příjezdové účelové komunikace na pozemku p.č. 3187 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice k čerpací stanici a závlahové nádrži „Merecký“. TEL-498/2017-Dr
- 3.9. Hloušek, s.r.o. – žádost o vyjádření k technické infrastruktuře pro akci: „Zaměření a účelová mapa části pozemku p.č. 1746/1, k.ú. Sokolnice“. TEL-524/2017--Dr
- 3.10. xxxx xxxxxxxx – žádost o pronájem částí pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 877, orná půda, o celkové výměře 238 m², v k.ú. Telnice u Brna, jako zahradu. TEL-525/2017—Dr
- 3.11. Státní pozemkový úřad – zamítnutí žádosti obce o bezúplatný převod pozemků p.č. KN 839/2, 840/2 841/2, 842/2, 843/3 v k.ú. Telnice u Brna, tyto pozemky již nejsou ve vlastnictví státu, a proto nelze žádosti vyhovět. TEL-530/2017—Dr
- 3.12. HS geo, s.r.o. – oznámení, že v rozmezí měsíců květen až srpen roku 2017 bude na pozemku p.č. 558/1 v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví xxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx

- prováděn hydrogeologický průzkum (hydrogeologický vrt) za účelem zjištění kvality a kvantity podzemních vod, hydrogeologický vrt bude v případě pozitivních výsledků upraven na vrtanou studnu. TEL-533/2017—Dr
- 3.13. xxx.xxxxx xxxxxxxx – žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro ohlášení bouracích prací pro stavbu rodinného domu v obci Telnice na pozemku p.č. 577, v k.ú. Telnice u Brna, xxxxxxxx xxxx xxx., V dědině 348, 66459 Telnice. TEL-534/2017--Dr
- 3.14. Zápis z kontrolního dne stavby „Stavební úpravy OÚ Telnice“ ze dne 11.4.2017, týkající se opatření pro zachování stávající studny v odkryté kaverně. Mail 11.4.2017
- 3.15. Stavební úřad Sokolnice – vyrozumění o zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby „Telnice, K Nádraží, 191: VN kab, DTS. KNN (Distribuční transformační stanice) pozemcích p.č. 1215 PK, 3142 PK, 3141 PK, 3204/1 a 3238 v k.ú. Újezd u Brna a na pozemcích p.č. 1498/1, 1484/8, 1472/18, 1484/9 a 1484/7 v k.ú. Telnice u Brna (po přečíslování a rozdělení některých pozemků na pozemcích p.č. 4440, 4438, 3204/1, 3238, k.ú. Újezd u Brna a 1498/21,1498/1, 1498/22, 1484/9, 1484/8, 1484/7, k.ú. Telnice u Brna). TEL-537/2017--Dr
- 3.16. xxxxxxx xxxxxxx – žádost o pronájem obecních pozemků p.č. 1258 o výměře 24 m² a p.č. 1257 o výměře 282 m². TEL-539/2017--Dr
- 3.17. xxxxxx xxxxxxxxxx – žádost o pronájem obecního pozemku p.č. 1227/12 o výměře 830 m². TEL-540/2017—Dr
- 3.18. xxxxxxx xxxxxxx – žádost o pronájem obecního pozemku p.č. 1260 o výměře 27 m². TEL-543/2017—Dr
- 3.19. E.ON Česká republika, s.r.o. – oznámení o přerušení dodávky elektrické energie dne 10.05.2017 a 12.5.2017 od 07:00 do 17:00 hod., vypnutá oblast: Hliníky, K Nádraží mimo č.p. 191, Na Vilách včetně č.p. 163, mimo č.p. 430 a 431. TEL-546/2017—Dr, TEL-547/2017—Dr
- 3.20. E.ON Česká republika, s.r.o. – oznámení o přerušení dodávky elektrické energie dne 22.05.2017 od 08:00 do 10:00 hod. – TS u mostu (vypnutá oblast: U Mlýna, U Rybníka včetně ČOV a po č.p. 474, V Dědině, Růžová od ul. U Rybníka p č.p. 317 a 409, Nová, Masarykovo náměstí č.p. 77 a. 8, Draha č.p. 303, 304, 462) a od 12:00 do 14:00 hod. – TS u samoobsluhy (vypnutá oblast: Draha od Masarykova nám. po č.p. 286, 344 a 337, Palackého, Masarykovo náměstí, pravá strana od č.p. 1 po ul. Palackého a Draha včetně Základní i Mateřské školy, levá strana č.p. 243, Růžová č.p. 195 a 289). TEL-587/2017—Du, TEL-588/2017--Du
- 3.21. xxxxxx xxxxxxx – žádost o pronájem obecních pozemků p.č. 1227/2 o výměře 556 m², p.č. 1255 o výměře 265 m² a p.č. 1256 o výměře 28 m². TEL-552/2017—Du
- 3.22. Stavební úřad Sokolnice – zastavení řízení o žádosti o ÚR "Příjezdová komunikace k bytovému domu Telnice u Brna". TEL-553/2017—Du
- 3.23. Vodárenská akciová společnost a.s. – poskytnutí vyúčtování 2016 pro vodné a stočné a žádost o zveřejnění v souladu s § 36, bod 5 výše zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích. TEL-563/2017—Du
- 3.24. Mohyla míru - Austerlitz, o.p.s. – přehled hospodaření společnosti v roce 2016. mail: 24.4.2016
- 3.25. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby – veřejná vyhláška – opatření obecné povahy – stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích – částečná uzavírka silnice č. II/418 v km cca 1,040 – 1,290 (ul. Komenského) a úplná uzavírka silnice č. III/4182 v km cca 1,080 – 1,070 (ul. Masarykova od křižovatky s ulicí

- Komenského po nemovitost č.p. 24) v obci Sokolnice v termínu: od 24.04.2017 do 22.05.2017. TEL-564/2017—Dr
- 3.26. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby – oznámení o zahájení správního řízení o povolení částečné (jednosměrně) uzavírky silnice č. II/418 (ul. Komenského) a úplné uzavírky silnice č. III/4182 (ul. Masarykova od křižovatky s ulicí Komenského po nemovitost č.p. 24) v obci Sokolnice v termínu: od 24.04.2017 do 22.05.2017 z důvodu provádění stavebních prací na opravě komunikace, chodníků, výstavbě parkovacích míst v rámci stavby „Ulice Komenského – sil. II/418 – II. etapa“. TEL-565/2017—Dr
- 3.27. Zeměměřický úřad – oznámení o znehodnocení nivelačního bodu Pal-26.1 z roku 1984 na pozemku p.č.731 v k.ú. Telnice u Brna a žádost o sdělení, kdy a za jakých okolností k překrytí (popř. znehodnocení) bodu došlo a zda byly stavební práce povoleny stavebním úřadem a doložte příslušnými podklady (stavební povolení). TEL-566/2017—Dr
- 3.28. Stavební úřad Sokolnice – územní souhlas na stavbu nazvanou „Oplocení pozemku“ na pozemku p.č. KN 1289/6 v k.ú. Telnice u Brna (xxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx). TEL-567/2017—Dr
- 3.29. xxxxxxx xxxxxxx, Brno – návrh na změnu záměru č.j.: Tel-502/2017-Du na pronájem pozemku p.č. 1227/2 o výměře 497 m², zahrada, ve vlastnictví obce Telnice paní xxxx xxxxxxxxxxx. TEL-571/2017—Du
- 3.30. xxxxxx xxxxx – žádost o prodej obecních pozemků p.č. 1263/1, 1264, 1263/2 v k.ú. Telnice. TEL-580/2017—Dr
- 3.31. xxxxxxx xxxxxxxxxxx – žádost o vyjádření k odkupu pozemku p.č. 120/2 o výměře 106 m², zahrada, v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví města Újezd u Brna. TEL-586/2017-Dr
- 3.32. Finanční úřad pro Jihomoravský kraj – veřejná vyhláška – oznámení, že od 28.04.2017 do 29.05.2017 je na všech územních pracovištích Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj v úředních hodinách zpřístupněn k nahlédnutí hromadný předpisný seznam, jímž se daňovými subjekty stanovuje daň z nemovitých věcí na rok 2017. TEL-589/2017-Dr
- 3.33. Stavební úřad Sokolnice – územní souhlas na stavbu nazvanou „PVDSL5M_E04_B_SOCE19_OK“ na pozemku p.č. KN 537/1 v k.ú. Telnice u Brna (před Šatlavou), investor Česká telekomunikační infrastruktura a.s., zastoupená společností Vegacom a.s., zastoupená společností INTAR, a.s. (CETIN). TEL-591/2017—Dr

4. Pronájem obecních pozemků

- 4.1. Zastupitelstvo obce projednalo pronájem obecního pozemku p.č. 1261 v k.ú. Telnice u Brna panu xxxxxxxx xxxxxxxxxxx xx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem pozemků p. č. 1261 (447 m²) v k.ú. Telnice u Brna panu xxxxxxxx xxxxxxxxxxx (dat. nar. xx.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) s účinností od 1.5.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemků (447 m² za 179 Kč/ročně).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

- 4.2. Zastupitelstvo obce projednalo pronájem části obecního pozemku p.č. 3109 o výměře 270 m² v k.ú. Telnice u Brna panu xxxxxx xxxxxxxxxxx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem pozemku p.č 3109 (270m²) v k.ú. Telnice u Brna panu xxxxxx xxxxxxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxxxxx) s účinností od 1.5.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemku (270 m² za 108 Kč/ročně).

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

- 4.3. Zastupitelstvo obce projednalo pronájem částí obecních pozemků p.č. 987/1 (104 m²) a 847 (19 m²) jako vjezd do zahrady, 987/1 (29 m²), 847 (101 m²), 833/1 (47 m²), 991/1 (205 m²) jako zahradu v k.ú. Telnice u Brna panu xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx xx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem pozemků p.č. 987/1 (104 m²) a 847 (19 m²) jako vjezd do zahrady, 987/1 (29 m²), 847 (101 m²), 833/1 (47 m²), 991/1 (205 m²) jako zahradu v k.ú. Telnice u Brna panu xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxx) s účinností od 1.5.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemku (505 m² za 1014 Kč/ročně).

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

- 4.4. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce Telnice o návrhu pana xxxxxxx xxxxxxxxxxx x xxxx na změnu záměru obce č.j.: Tel-502/2017-Du na pronájem obecního pozemku p.č. 1227/2 o výměře 497 m², zahrada, ve vlastnictví obce Telnice, který byl podán v reakci na vyvěšený záměr na pronájem výše uvedeného pozemku paní xxx xxxxxxxxxxx. Pan xxxxxxx xxxxxxx tvrdí, že již cca 20 let využívá tento pozemek k rekreačním účelům a na pozemku má umístěný rekreační objekt bez zděného základu. Současně starosta obce informoval o tom, že nebylo v archivech obce dohledáno, že by byla tato stavba povolena. Předchozím nájemcem tohoto pozemku byl pan xxxxxxx xxxxxxx, nikoliv pan xxxxxxx. Starosta obce vyzval zastupitele, aby podali návrh na usnesení, žádný návrh nebyl podán. Zastupitelé vzali žádost na vědomí a rozhodli se, že budou hlasovat věci pronájmu tohoto pozemku paní xxx xxxxxxxxxxx.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí návrh pana xxxxxxx xxxxxxxxxxx na změnu záměru obce č.j.: TEL-502/2017-Du.

- 4.5. Zastupitelstvo obce projednalo pronájem obecního pozemku p.č. 1227/2 (497 m²) v k.ú. Telnice u Brna paní xxx xxxxxxxxxxx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem pozemku p.č. 1227/2 (497 m²) v k.ú. Telnice u Brna paní xxx xxxxxxxxxxx (dat. nar.: xx.x.xxxx, trvale bytem: xxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxx) s účinností od 1.5.2017 a příslušnou smlouvu o nájmu pozemku (497 m² za 199 Kč/ročně).

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Zastupitelé dále diskutovali, jak vyřešit situaci s boudou pana xxxxxxxx xxxxxxxx. Dohodli se na tom, že starosta obce vyzve pana xxxxxxxx k odstranění boudy z pozemku.

5. Inventarizace obecních pozemků

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o probíhající inventarizaci obecních pozemků. Cílem inventarizace je zjištění, které pozemky jsou užívány uživateli bez platné nájemní smlouvy a bez úhrady nájemného. Z doposud provedené inventarizace vplynuly možná řešení: buď uzavření dohody o nájmu pozemku, nebo dohody o prodeji pozemku. Starosta obce bude průběžně přinášet návrhy řešení jednotlivých případů.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí dosavadní závěry inventarizace obecních pozemků v k.ú. Telnice u Brna.

- 5.1. Zastupitelstvo obce projednalo možnost prodeje obecního pozemku p.č. 447 v k.ú. Telnice u Brna současným uživatelům po těchto částech dle nově vypracovaného geometrického plánu č. 1038-2/2017 a to 17 m² do SJM xxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx (447/1), 12 m² do vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx (447/2), 14 m² do vlastnictví xxxxxxxx xxxxxxxx (447/3), 11 m² do SJM xxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx (447/4) a 2 m² do vlastnictví xxxxx xxxxxxxx (447/5).

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s vyvěšením záměru na prodej pozemku p.č. 447 v k.ú. Telnice u Brna po těchto částech: 17 m² – SJM xxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxx (447/1), 12 m² – xxxxxxxx xxxxxxxx (447/2), 14 m² – xxxxxxxx xxxxxxxx (447/3), 11 m² – SJM xxxxxxx a xxxxx xxxxxxxx (447/4) a 2 m² – xxxxx xxxxxxxx (447/5).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 7: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

- 5.2. Při inventarizaci pozemků bylo zjištěno, že Zemědělské družstvo Sokolnice užívá obecní pozemek p.č. 3705 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 1920 m², který není zahrnut mezi pronajaté pozemky v původní nájemní smlouvě. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Dohodu o narovnání ze ZD Sokolnice (IČ: 47904259) ve věci užívání obecního pozemku p.č. 3705, dle dohody smluvních stran bude činit dohodnutá náhrada za užívání pozemku za roky 2015 a 2016 částku 1.958,- Kč.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 8:

Na základě zprávy starosty obce schvaluje Zastupitelstvo obce Telnice Dohodu o narovnání ze ZD Sokolnice (IČ: 47904259) ve věci užívání pozemku p.č. 3705 v k.ú. Telnice u Brna.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

- 5.3. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Smlouvu o zemědělském pachtu č. 201792 doplněnou o pozemek p.č. 3705 v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o zemědělském pachtu č. 201792 (doplnění pozemku p.č. 3705 v k.ú. Telnice u Brna).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

- 5.4. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxx xxxxxxxx o prodej obecních pozemků p.č. 1263/1, 1264, 1263/2 v k.ú. Telnice u Brna, které jeho rodina dlouhodobě užívá. Na pozemku p.č. 1264 stojí legálně povolená stavba rodinného domku, postavená jeho otcem v roce 1986.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Telnice vyzývá pana xxxxx xxxxxxxx k podepsání čestného prohlášení zájemce o koupi obecního pozemku a složení kauce ve výši 5 000 Kč.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 10: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- 5.5. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxxxxx xxxxxx o pronájem obecních pozemků p.č. 1258 o výměře 24 m² a p.č. 1257 o výměře 282 m².

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost pana xxxxxxxx xxxxxx (dat. nar.: xx. xx. xxxx, trvale bytem: Růžová 349, 664 59 Telnice) o pronájem pozemků p. č. 1257 (282 m²), p. č. 1258 (24 m²) a souhlasí s vyvěšením záměru.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- 5.6. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxxx xxxxxx o pronájem obecních pozemků p.č. 1227/2 o výměře 556 m², p.č. 1255 o výměře 265 m² a p.č. 1256 o výměře 28 m².

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost xxxxxx xxxxxx (dat. nar.: x. x. xxxx, trvale bytem: xxxxx xx, xxx xx xxxxxxxx) na pronájem pozemku p. č. 1255 (265 m²), p. č. 1256 (28 m²), p. č. 1227/16 (556 m²) a souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem pozemku.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 12 bylo schváleno

- 5.7. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxxxxxxx xxxxxx o pronájem obecního pozemku p.č. 1227/12 o výměře 830 m².

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost pana xxxxxxxxxx xxxxxx (dat. nar.: x. x. xxxx, trvale bytem: xxxxxxxxxx xxxxxxxx x, xxx xx xxxxxxxx) na pronájem pozemku p.č. 1227/12 (830 m²) a souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem pozemku.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- 5.8. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxxx xxxxxxxx o pronájem obecního pozemku p.č. 1260 o výměře 27 m².

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost pana xxxxxx xxxxxxxx (dat. nar.: xx. x. xxxx, trvale bytem: xxx xxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxxxx) na pronájem pozemku p. č. 1260 (27 m²) v k.ú. Telnice u Brna a souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem pozemku.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- 5.9. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxx xxxxxxxxxx o pronájem částí pozemků p.č. 833/11, ostatní plocha, jiná plocha a p.č. 877, orná půda, o celkové výměře 238 m², v k.ú. Telnice u Brna, jako zahradu (bývalý mlýnský náhon).

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost pana xxxxxxxxxx xxxxx (dat. nar.: xx. x. xxxx, trvale bytem: xx xxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxxxxx) na pronájem částí pozemků p. č. 833/11 (93 m²) a části p.č. 877 (101 m²) v k.ú. Telnice u Brna a souhlasí s vyvěšením záměru na pronájem pozemku.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 15: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

- 5.10. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s výsledky jednání s panem xxxxx xxxxxxxxxx ve věci směny pozemků v lokalitě u mlýna. Byla dohodnuta směna následujících obecních pozemků: p.č. 980/3 o výměře 256 m², zahrada, p.č. 833/3 o výměře 265 m², ostatní plocha, jiná plocha, a p.č. 980/2 o výměře 25 m², zahrada, v k.ú. Telnice u Brna, za pozemky ve vlastnictví pana xxxxxx xxxxxxxxxx: pozemek pod již realizovanou místní komunikací p.č. 978/3 o výměře 23 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a dále pozemky potřebné pro plánovanou výstavbu komunikací a inženýrských sítí p.č. 708/3 o výměře 146 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, a pozemky nově oddělené dle GP č. 1032-50/2016: p.č. 713/32 o výměře 121 m², orná půda, p.č. 712/4 o výměře 14 m², ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 712/5 o výměře 15 m², ostatní plocha, jiná plocha. Rozdíl v cenách směňovaných pozemků dle znaleckého posudku je pan xxxx xxxxxxxxxx ochoten obci uhradit. Podmínkou je, aby obec přesunula na vlastní náklady oplocení na novou vzájemnou hranici pozemků.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí výsledky jednání starosty obce a xxxxxx xxxxxxxxxx ve věci směny obecních pozemků a pozemků xxxxxx xxxxxxxxxx, souhlasí s vyvěšením záměru na směnu pozemků.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

- 5.11. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s výsledky jednání starosty obce s rodinou xxxxxxxxxx o odkoupení pozemků mezi areálem vojenských bytovek a obecními pozemky podél železniční tratě. Jedná se o pozemky p.č. p.č.1422, 1282/7, 1282/5 ve vlastnictví pana xxxxxxxxxx xxxxxx. Pan xxxxx xxxxxx požaduje část obecního pozemku

p.č. 1415, vedle pozemku p.č. 1419, (po oddělení pozemek p.č. 1415/2) pro stavbu další garáže v areálu bývalých vojenských bytovek.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí výsledky jednání starosty obce a rodiny xxxxxxxxxx. Vyzývá xxxxx xxxxxx k podepsání čestného prohlášení a úhradu kauce ve výši 5.000 Kč. Starosta obce nechá nacenit pozemky rodiny xxxxxxxxxx k možnému odkoupení.

6. Stavební úpravy OÚ Telnice

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu stavby s názvem Stavební úpravy OÚ Telnice. Seznámil se zápisem z kontrolního dne stavby „Stavební úpravy OÚ Telnice“ ze dne 11.4.2017, týkající se opatření pro zachování stávající studny v odkryté kaverně.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí se zápisem z kontrolního dne stavby „Stavební úpravy OÚ Telnice ze dne 11.4.2017.“

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 17: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se změnou vstupních dveří do budovy obecního úřadu oproti projektu.

Po provedeném místním šetření a s ohledem na běžný provoz obecního úřadu jsou navrženy dvě varianty úpravy provedení vstupních dveří, obě znamenají navýšení nákladů oproti původně plánovaným dveřím z projektu.

- Varianta I. (materiál smrk) – vícepráce v hodnotě 18.033,- Kč bez DPH
- Varianta II. (materiál dub) – vícepráce v hodnotě 37.536,- Kč bez DPH

Zastupitelé se v diskuzi přiklonili k variantě použití materiálu z dubu.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí se změnou parametrů vstupních dveří v rámci zakázky Stavební úpravy OÚ Telnice a schvaluje vícepráce ve výši 37.536,- Kč bez DPH – vstupní dveře budou provedeny z dubového dřeva.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 18: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

7. Různé

- 7.1. Zastupitelstvo obce projednalo Studii proveditelnosti vybudování kamerového systému v obci Telnice. Pan Petr Gabrhel navrhuje přidat kameru i na sloup E.ONu před RD č.p. 1 pro monitoring okolí autobusové zastávky ve směru na Brno.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí Studii proveditelnosti vypracovanou společností EMPESORT s.r.o. Pověřuje starostu obce doplněním studie o lokalitu před RD č.p. 1.

- 7.2. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s rozsudkem odvolacího soudu ve věci kauzy bývalého koloniálu.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí Rozsudek Krajského soudu č.j. 13 Co 214/2015-239 o úhradě přiznaných nákladů právnímu zástupci žalovaného ve výši 4.300,- Kč. Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu těchto nákladů na bankovní účet, který oznámil právní zástupce žalovaného: 2032042319/0800.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 19: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí usnesení Krajského soudu č.j. 13 Co 214/2015 o úhradě přiznaných nákladů žalovanému ve výši 47.300,- Kč. Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu těchto nákladů na bankovní účet, který oznámil právní zástupce žalovaného: 2032042319/0800.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 20: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Starosta obce konzultoval další postup v této kauze s právním zástupcem obce xxx. xxxxxxx, který nedoporučil odvolání proti rozsudku Krajského soudu.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje návrh, že se obec proti výše uvedenému rozsudku již nebude odvolávat.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 21: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s výší nákladů obce na právní služby ve věci „Koloniálu“.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu starosty obce, která se týká nákladů v soudních řízeních ve věci „Koloniálu“.

- 7.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že návrh Smlouvy o smlouvě budoucí s Římskokatolickou farností Telnice na věcné břemeno pro kanalizaci na ulici Draha, je připomínkován na brněnském biskupství.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci o jednání znění Smlouvy o smlouvě budoucí s Římskokatolickou farností Telnice, resp. brněnským biskupstvím.

- 7.4. Zastupitelstvo obce projednalo návrh dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 8603332081 pro pojištění podnikatelských rizik - TREND 14 se společností Kooperativa pojišťovna a.s. na pojištění úsekových radarů umístěných na parc.č. 781 a 1097 k.ú. Telnice u Brna. Živelní pojištění, odcizení a vandalismus. Pojistné po slevě je 1.536,- Kč. Odcizení je na 100.000,- Kč s tímto zvláštním ujednáním: Odchylně od DPP P-205/14 se ujednává individuální způsob zabezpečení pojištěných radarů proti odcizení, kdy se za dostatečné překonání překážky bránící v jejich odcizení považuje překonání jejich konstrukčního upevnění k předmětu pevně spojenému se zemí. Vandalismus na 50.000,- Kč.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 8603332081 s pojišťovnou Kooperativa (IČ: 47116617) ve věci pojištění úsekových radarů.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 22: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

- 7.5. Zastupitelstvo obce projednalo návrh dodatku č. 1 k Sublicenční smlouvě č. KK02 ze dne 28.4.2015 pro výkon souhrnu práv duševního vlastnictví, které tvoří národní ochrannou známku KLAS klub aktivních seniorů® s organizací Spokojený senior – KLAS z.s. (SO0040). V původním znění textu čl. VI Odměna Sublicence odst. 1 se částka 3.500,- Kč nově nahrazuje částkou 1.500,- Kč.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Dodatek č. 1 k Sublicenční smlouvě č. KK02 pro výkon souhrnu práv duševního vlastnictví, které tvoří národní ochrannou známku KLAS KLUB AKTIVNÍCH SENIORŮ se Spokojený senior – KLAS z.s. (IČ: 02615037).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 23: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

- 7.6. Místostarostka obce Pavla Chovancová přednesla zprávu o průběhu auditu familyfriendlycommunity v Telnici. Současně pozvala zastupitele na 2. workshop k auditu, který se koná dne 4. května 2017 od 18 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu místostarostky obce Pavly Chovancové o průběhu auditu familyfriendlycommunity v Telnici.

- 7.7. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxxxxxx xxxxxxxxx o vyjádření ve věci odkupu pozemku p.č. 120/2 o výměře 106 m², zahrada, v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví města Újezd u Brna. Město Újezd u Brna si vyžádalo stanovisko obce Telnice k prodeji tohoto pozemku.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje odpověď na žádost xxxxxxxx xxxxxxxxx ve věci pozemku p.č. 120/2 o výměře 106 m² – obec Telnice uvedený pozemek nepotřebuje využít k realizaci svých záměrů a nemá proti prodeji paní xxxxxxxx xxxxxxxxx žádných námitek.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 24: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

- 7.8. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se zprávou o přezkumu hospodaření obce Telnice za rok 2016, vypracovanou společností TOP Auditing, s.r.o. Při přezkoumání hospodaření obce nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky, ani žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření obce v budoucnosti.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu o přezkumu hospodaření obce Telnice za rok 2016.

- 7.9. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo úkol pro finanční výbor projednat zprávu o přezkumu hospodaření obce Telnice za rok 2016.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úkol pro Finanční výbor – projednání Zprávy o přezkumu hospodaření obce Telnice za rok 2016.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 25: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

- 7.10. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s problematikou týkající se vlastnictví garáží pana xxxxxx a pana xxx. xxxxx v areálu bývalých vojenských bytovek v nádražní čtvrti na obecních pozemcích p.č. 1418, 1419.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce týkající se problematiky vlastnictví garáží v areálu bývalých vojenských bytovek v nádražní čtvrti.

V 19:55 opustila jednání členka zastupitelstva obce Pavla Chovancová, od této chvíle bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce.

- 7.11. Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o poskytnutí auditorских služeb se společností TOP AUDITING, s.r.o. Za poskytnuté práce a služby bude fakturována cena ve výši 29.000,- Kč bez DPH ročně, z toho za dílčí přezkum 18.000,- bez DPH ročně.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje návrh Smlouvy o poskytnutí auditorских služeb se společností TOP Auditing, s.r.o. (IČ: 45477639) na období let 2017 a 2018.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 26: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

- 7.12. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se zprávou o přezkumu hospodaření společnosti Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s., jejíž je obec Telnice členem. Výsledek hospodaření v roce 2016 zisk ve výši 35.645,- Kč, stav na běžném účtu k 31.12.2016 činí 309.607,92 Kč, stav pokladny k 31.12.2016 činí 4.259,- Kč.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí návrh Zprávu o hospodaření společnosti Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s., jejíž je obec Telnice členem.

- 7.13. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s vyúčtováním VAS, a.s., týkajícím se všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné pro obec Telnice za rok 2016.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné pro obec Telnice za rok 2016, které předložila Vodárenská akciová společnost.

- 7.14. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o společném jednání starostů obcí Telnice, Terezín, Krumvíř, Těšany, Čejč, Moutnice, Kašnice ve věci společného postupu pro omezení tranzitní kamionové dopravy trasou silnice II/380 Telnice-Hodonín s odborníkem z dopravní fakulty VÚT Brno, jednání proběhlo ve středu 19. dubna 2017.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o společném jednání starostů ve věci omezení transitní nákladní dopravy v Telnici.

- 7.15. Ve věci stavby nazvané „Oplocení na pozemku p.č. KN 656/1, k.ú. Telnice u Brna“, které má sloužit pro ochranu RD U rybníka č.p. 521, informoval starosta obce zastupitelstvo obce, že panu xxxxxx xxxxxxxx byl předán materiál pro oplocení spolu se suchým betonem. Stavbu oplocení převezme předseda stavební komise Miroslav Homola.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o dodání objednaného plotu do parku u rybníka spolu se suchým betonem panu xxxxxx xxxxxxxx.

- 7.16. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se sdělením Státního pozemkového úřadu o zamítnutí žádosti obce Telnice o bezúplatný převod pozemků p.č. KN 839/2, 840/2 841/2, 842/2, 843/3 v k.ú. Telnice u Brna, tyto pozemky již nejsou ve vlastnictví státu, a proto nelze žádosti vyhovět.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí sdělení Státního pozemkového úřadu o zamítnuté žádosti obce Telnice o bezúplatný převod pozemků p.č. 839/2, 840/2, 841/2, 842/2, 843/3 v k.ú. Telnice u Brna.

- 7.17. Zastupitelstvo obce projednalo návrh darovací smlouvy na finanční dar ve výši 2.000,- Kč Oblastní charitě Rajhrad.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje darovací smlouvu s Oblastní charitou Rajhrad (IČ: 44990260) o poskytnutí finančního daru ve výši 2.000,- Kč z rozpočtu obce Telnice.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 27: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

- 7.18. Zastupitelstvo obce projednalo návrh dohody o vytvoření společného školského obvodu s městem Újezd u Brna, obcí Žatčany a obcí Telnice.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Dohodu o vytvoření společného školského obvodu mezi obcemi: Město Újezd u Brna (IČ: 00282740), Obec Žatčany (IČ: 00282944) a Obcí Telnice (IČ: 00282677).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 28: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

- 7.19. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Obecně závazné vyhlášky č.1/2017, kterou se stanoví školský obvod pro II. stupeň základní školy.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 29:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Telnice č. 01/2017, kterou se stanoví společný školský obvod základní školy.

Hlasování o návrhu usnesení č. 29: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 29 bylo schváleno.

- 7.20. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o právu provést stavbu „Telnice, ul. Draha – prodloužení vodovodního řádu“ s Uměleckou kovárnou Vytopil, s.r.o.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 30:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu – Telnice, ul. Draha – prodloužení vodovodního řádu se stavebníkem Uměleckou kovárnou Vytopil s.r.o. (IČ: 29243271).

Hlasování o návrhu usnesení č. 30: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 30 bylo schváleno.

- 7.21. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánce na valnou hromadu obecně prospěšné společnosti Mohyla míru – Austertlitz, o.p.s., která se uskuteční ve čtvrtek 11.5.2017 od 10 hod. v Pohostinství U Laštůvků.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí pozvánku na valnou hromadu Mohyla míru – Austertlitz, o.p.s.

- 7.22. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se sdělením SŽDC, s.o. o zahájení přípravy rekonstrukce železničního osobního nádraží Sokolnice – Telnice, jejíž realizace je zařazena do první fáze programu postupné rekonstrukce a revitalizace nemovitosti železničních osobních nádraží pro rok 2017 a nabídka možnosti spolupráce při zpracování záměru využití volných prostor pro potřeby obecního úřadu. Miroslav Homola navrhl, aby v budově bylo do budoucna počítáno s umístěním obchodu v prostorách, které nyní nejsou stavebně upraveny. V této věci se obec takto vyjádří SŽDC, s.o.

Zastupitelstvo obce Telnice vzalo na vědomí sdělení SŽDC, s.o. o zahájení přípravy rekonstrukce železničního osobního nádraží Sokolnice – Telnice.

- 7.23. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s odpovědí xxxx. xxxxx xxxxxxxxx, dětské lékařky ze Šlapanic, na žádost obce Telnice o obsazení ordinace dětského lékaře v Telnici. Z důvodu pracovního vytížení není reálné dojíždět do další ordinace.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí odpověď xxxx. xxxxx xxxxxxxxx, dětské lékařky ze Šlapanic, na žádost obce Telnice o obsazení ordinace dětského lékaře v Telnici.

- 7.24. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o sdělení paní xxxx xxxxxxxxx o ukončení charitativní sbírky plastových vršků v naší obci.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci xxxx xxxxxxxxx o ukončení charitativní sbírky plastových vršků v naší obci.

- 7.25. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o aktuálním stavu výběru místních poplatků za rok 2017. PDO uhrazeno 758.876,- Kč (92,94 %), pozdější splatnost 19.666,- Kč (2,41 %). Psi uhrazeno 19.453,- Kč (97,99 %). Pronájem pozemků 35.761,- Kč (46,75%), pozdější splatnost 39.869,- Kč (52,12 %).

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o stavu výběru místních poplatků za rok 2017.

- 7.26. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pracích, která provádí pracovní četa na veřejném prostranství obce. Probíhala údržba dětských hřišť na základě vypracovaného kontrolního protokolu. Městská policie Újezd u Brna provedla kontrolu stavu dětských hřišť a výsledek je bez závad. Probíhá čištění pozemku u trati v nádražní čtvrti: výsek náletových dřevin a keřů. Proběhla zde výsadba stromů společnosti ČEPS, obecních stromů (duby) a připravujeme také další výsadbu na základě připravované kontroly subjektů, kterým byla nařízena náhradní výsadba. Pozemek byl vyčištěn od náletových dřevin, odvezeny černé skládky. Po spálení rostlinných zbytků bude zasetá tráva a pozemek udržován v čistém stavu a postupně prováděna výsadba stromů a keřů, časem takto může vzniknout park pro veřejnost.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o pracích, která provádí pracovní četa na veřejném prostranství obce v souvislosti likvidací černých skládek a také s výsadbou nových stromů na pozemcích p.č. 1281, 1286/1 v nádražní čtvrti.

- 7.27. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stavebních a dlaždičských pracích v ulici Hliníky, Palackého a dalších částech obce. Zedník xxxxxx xxxxxx ve spolupráci s pracovní četou pokračuje v předlažďování chodníku v ulici Hliníky, provedl drobné opravy dlažby v obci, na žádost rodičů zahájil předláždění chodníku v parčíku v ulici Palackého.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o stavebních a dlaždičských pracích v ulici Hliníky, Palackého a dalších částech obce.

- 7.28. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nedodržování podmínek pronájmu telnického rybníka, týkajících se pravidelných údržbových prací v telnickém rybníku a jeho nejbližším okolí.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 31:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje výzvu nájemci telnického rybníka k provádění pravidelných údržbových prací v telnickém rybníku a jeho nejbližším okolí.

Hlasování o návrhu usnesení č. 31: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 31 bylo schváleno.

Starosta obce se sejde se zástupci nájemce telnického rybníka.

- 7.29. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o sdělení společnosti Silva CZ s.r.o., že z důvodu velkého přetlaku materiálu momentálně již za odebraný dřevní odpad neplatí.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci společnosti Silva CZ s.r.o. o ukončení plateb za výkup dřevní suroviny.

- 7.30. Ve věci žádosti o povolení k odstřelu bobra informoval starosta obce zastupitelstvo obce, že zatím nebyla zaslána odpověď ze strany JMK, nicméně podle všeho to vypadá, že naší žádosti nebude vyhověno.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o zahájeném správním řízení ve věci žádosti obce o odstřel bobra.

- 7.31. Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 2-2017.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 32:

Zastupitelstvo obce Telnice na návrh předsedy finančního výboru schvaluje Rozpočtové opatření č. 2-2017.

Hlasování o návrhu usnesení č. 32: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 32 bylo schváleno.

- 7.32. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že do 22. května 2017 bude probíhat v Sokolnicích úprava náměstí a po tuto dobu povede přes Telnici objížďka, po silnici č. III/4184 (ul. Na Vilách, K Nádraží, Palackého), přičemž se podařilo prosadit (kvůli existenci provozu MŠ Telnice a dětského hřiště, že na ulici Palackého bude instalována po tuto dobu značka omezující max. rychlost na 30 km/h.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o prodloužení objížďky, která vede Telnicí kvůli stavebním úpravám na sokolnickém náměstí.

- 7.33. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s oznámením xxxx. xxxxxxxx xxxxxxxx o převzetí právního zastoupení pana xxxxx xxxxxxxx ve věci vlastnictví příjezdové účelové komunikace na pozemku p.č. 3187 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice k čerpací stanici a závlahové nádrži „Merecký“.

Zastupitelstvo obce Telnice vzalo na vědomí oznámení xxxx. xxxxxxxx xxxxxxxx o převzetí právního zastoupení pana xxxxx xxxxxxxx.

- 7.34. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že termín uzávěrky hodového vydání telnického zpravodaje je 16. května 2017.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o termínu uzávěrky hodového vydání telnického zpravodaje.

- 7.35. Ředitel ZŠ a MŠ Telnice Petr Gabrhel podal zprávu o zápisu žáků do 1. třídy ZŠ Telnice. K zápisu přišlo 20 dětí, k základnímu vzdělávání v ZŠ bylo přijato 18 dětí, u dvou dětí podali rodiče žádost o odklad školní docházky.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu ředitele ZŠ a MŠ Telnice Petra Gabrhela o zápisu žáků do 1. třídy ZŠ Telnice.

- 7.36. Starosta obce poděkoval KLASu Telnice a xxxxxx xxxxxxxxxxxx za pomoc při organizaci zájezdu na slavnostní setkání členů a přátel Parkinson klubu Brno v Divadle Bolka Polívky dne 8.4.2017.

- 7.37. Starosta obce poděkoval sociální komisi za organizaci Čaje o páté dne 23.4.2017. Podle ohlasů byla akce účastníky velmi pozitivně hodnocena.
- 7.38. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánkách na setkání KLAS (9.5.), na Pálení čarodějnic (30.4.), na zájezd do severočeské Telnice (8.–9.7.), na sběr pneumatik a stavební sutě pro telnické občany (6.5, 10.5., 13.5.), na 2. workshop auditu familyfriendlycommunity (4.5.), na zápis do MŠ Telnice (3.5.), na demontáž sportovní haly (6.5.), na Květinový den (10.5.), na 32. ročník volejbalového turnaje (20.5.), na kurz první pomoci (15.5.), na kurz hygienické minimum (18.5.), na Letní hlídání (od 17.7. – 28.7.).
- 7.39. Starosta obce informoval, že termín příštího zasedání zastupitelstva obce je předběžně stanoven na čtvrtek 1.6.2017 v 18 hod. Termín zasedání bude včas upřesněn a vyvěšen na úřední desce.

Ukončení zasedání zastupitelstva obce: ve 20:42 hod.

Zapisovatel: Jiří Dudák

Ověřovatelé: Leona Bímová

Kateřina Umlášková

Starosta: František Kroutil