

Z Á P I S č. 26 / 16

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 29.09.2016

Přítomno 10 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 1 občanem. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 19.9.2016 do 29.9.2016. Současně byla pozvánka zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Z jednání zastupitelstva obce se omluvil pouze Martin Kočí.

Program jednání uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Příprava obecního rozpočtu na rok 2017
- 5) Oprava vnitřní kanalizace MŠ Telnice
- 6) Klimatizace v budově OÚ Telnice
- 7) Různé

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh na doplnění programu jednání o konkrétní rozvedení jednotlivých témat jednání v bodě „v bodě Různé“:

Stravovací systém

Funkce místostarostky Pavly Chovancové

Kontejnerové stání za budovou COOP

Nová plachta pro sportovní halu byla nainstalována

Opětovná žádost o zajištění dětského hřiště

Úsekový měřič - přípravné práce

Veřejnoprávní smlouva s městem Šlapanice

Reklamace náпустního objektu ve Zlatém potoce

Pořízení smutečního stojanu

Systém třídění odpadu

Obecně závazná vyhláška

k systému třídění odpadu

Smlouva o dílo (následný dotační management)

Popelnice na veřejném prostranství

Noční klid - nová metodika

Finanční spoluúčast při poskytování sociálních služeb (2017)

Žádost o prodej pozemku p.č. 434

Žádost o pronájem zahrádky – xxxx xxxxxx
Prohlášení k prodeji pozemku xxxxxx xxxxxxxxxxxx
Oprava komunikace Hliníky
Veřejnoprávní smlouva s městem Újezd u Brna
Žádost o pronájem pozemků – xxxxxx xxxxxxxxxxxx
Výpověď z nájmu obecního pozemku
Upozornění OÚ Nikolčice
xxxxxxxxxxxxxxxx – žádost o dotaci typu B
Orel jednota Telnice – žádosti o dotaci typu B
Pitná voda
Rozpočtové opatření č. 6
Práce v obci
Příspěvek do systému IDS JMK na tzv. nadstandard
Pozvánky a poděkování
Výzva na dodání fotografií pro obecní kalendář
Nabídka partnerské slovenské obce Cífer

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje program jednání a doplnění programu jednání v bodě Různé o jednotlivá výše uvedená témata.

 *Hlasování o návrhu usnesení č.1: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta obce navrhl určit zapisovatelem zápisu Jiřího Dudáka a ověřovatele zápisu Pavla Oborného a Petra Gabrhela. Nebyl podán jiný návrh.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelem zápisu Jiřího Dudáka a ověřovatele zápisu Pavla Oborného a Petra Gabrhela.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení a úkolů:

- 2.1. Starostovi obce hledat zdroje finančních prostředků pro zpracování a vydání podrobnější knihy o historii obce. – Úkol trvá, bude řešen průběžně.
- 2.2. Starostovi obce a řediteli školy připravit aktualizované nabídky na počítačovou kabeláž, konvektomat a na sw a hw nového systému pro školní jídelnu k projednání na ZO Telnice. – Úkol splněn, bude probráno v bodě „Různé“.
- 2.3. Zastupitelé – předložit návrhy pro sestavení obecního rozpočtu na příští rok. – Bude probráno v bodě 4.
- 2.4. Zastupitelé – oznámit termíny aktivit, které by bylo vhodné zařadit mezi výjimky z doby nočního klidu (dobou nočního klidu se rozumí doba od 22. do 6. hodiny) v připravované obecně závazné vyhlášce. – Bude probráno v bodě „Různé“.

3. Došlá pošta

- 3.1. Orel jednota Telnice – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice – typ B – Historický jarmark a vinobraní dne 17.9.2016 – požadovaná částka 15.000,- Kč.
- 3.2. Orel jednota Telnice – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice – typ B – Drakiáda dne 8.10.2016 – požadovaná částka 1.500,- Kč.
- 3.3. xxxxxxxx xxxxxxxx – žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice – typ B – Zájezd do Písku ve dnech 1. – 2.10.2016 – požadovaná částka 5.000,- Kč.
- 3.4. Stavební úřad Sokolnice – rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení stavby nazvané „Rodinný dům + garáž“ na pozemcích p.č. KN 1080/66, 1080/64, k.ú. Telnice u Brna (xxxxx a xxxx xxxxxxxx).
- 3.5. SŽDC, s.o. – sdělení k žádosti o opravu nádražní budovy žst. Sokolnice – Telnice, se zahájením opravy nelze počítat dříve než koncem roku 2018.
- 3.6. Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí – Komplexní vyjádření k projektu stavby pro stavební povolení na akci: Telnice – rekonstrukce místní komunikace Masarykovo náměstí – Ulička.
- 3.7. KORDIS JMK, a.s. – žádost o sdělení, zda bude obec mít zájem i nadále přispívat do systému IDS JMK na tzv. nadstandard za vedení nočních spojů linky N95. Částka nadstandardu na příští rok pro naši obec činí 14.079,- Kč.
- 3.8. E.ON Česká republika, s.r.o. – oznámení o přerušení dodávky elektrické energie dne 6.10.2016 v době od 7.30 do 16:30 hodin v ulici Za Sokolovnou, Augarty, Brněnská, Masarykovo náměstí od č.p. 415, 78, 80, 152 směr Brněnská z důvodu plánovaných prací na zařízení distribuční soustavy – rekonstrukcí, oprav, údržbových a revizních prací.
- 3.9. Itself, s.r.o. – upozornění na plánované přerušení dodávek služeb Selfnet dne 6.10.2016 v době od 7.30 do 16:30 hodin v ulici Za Sokolovnou, Augarty, Brněnská, Masarykovo náměstí od č.p. 415, 78, 80, 152 směr Brněnská. Důvodem výpadku je plánované přerušení dodávky elektrické energie do rozvodných zařízení společnosti Itself, s.r.o., ze strany poskytovatele, společnosti E.ON Energie, a.s.
- 3.10. Město Šlapanice, starostka města – zaslání výpočtu obecních dotací (spolufinancování sociálních služeb, které využívají občané Telnice) na rok 2017 pro organizace, které poskytují sociální služby ve správním obvodu Šlapanice, a „Vzorová smlouva“ k poskytnutí dotace.
- 3.11. Městský úřad Šlapanice odbor životního prostředí – oznámení o náhradním termínu kontroly zaměřená na dodržování příslušných ustanovení vodního zákona na pozemcích p. č. 3152, 3153, 3154, 3155, 3191, 3192, 3193, 3260 až 3289, katastrální území Telnice u Brna, kontrola se uskuteční v úterý 18.10.2016 (VN Merecký).
- 3.12. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – rozhodnutí o udělení souhlasu společnosti TBS-Truck Bus Servis, a.s., k provozování zařízení ke sběru, výkupu a využívání odpadů, zpracování autovraků, provozovna Telnice, ul. K nádraží 517, parc.č. 1495, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.13. xxxxxxxx xxxxxxxx – žádost o prodej obecního pozemku p.č. 434 v k.ú. Telnice u Brna o celkové výměře 19 m².
- 3.14. HEWER, z.s. – žádost o poskytnutí finanční dotace na terénní služby osobní asistence pro klienty z obce Telnice.
- 3.15. Stavební úřad Sokolnice – rozhodnutí o umístění stavby „Příjezdová komunikace k bytovému domu Telnice u Brna“ na pozemku p.č. KN 986/1, 987/10, 959/3, 959/7,

- 961/2, 963/2, k.ú. Telnice u Brna. Jedná se o umístění objektů komunikace, veřejného osvětlení a dešťové kanalizace.
- 3.16. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor kontrolní a právní – rozhodnutí o udělení souhlasu k uzavření veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, mezi městem Újezd u Brna a obcí Telnice.
- 3.17. KTS Ekologie s.r.o. – oznámení termínu svozu nebezpečného odpadu v sobotu 12. listopadu 2016 v době 10 – 11:30 hod.
- 3.18. xxxxxx xxxxxx – výpověď z nájmu obecního pozemku p.č. 1259, k.ú. Telnice u Brna.

4. Příprava obecního rozpočtu na rok 2017

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o přípravě obecního rozpočtu na rok 2017.

Na výzvu starosty obce z minulého zasedání zastupitelstva obce reagoval Jiří Dudák, který přednesl návrh na doplnění obecního rozpočtu 2017 o vypracování PD na parkoviště na obecním pozemku p.č. 1279/13 v nádražní čtvrti včetně projednání s DI PČR Brno – venkov, SÚS a odborem dopravy MěÚ Šlapanice, cena PD do 100.000,- Kč. Dále o vypracování PD na komunikační propojení ulic Hliníky a Krakovská (k.ú. Sokolnice) alespoň pro pěší a cyklisty, cena PD do 100.000,- Kč. Tato akce je podmíněna souhlasem vlastníků dotčených pozemků.

Ing. Miroslav Homola přednesl návrh na vypracování PD na zřízení parkovacích míst v ulice v Dědině. Dle sdělení starosty obce byla zatím zpracována studie parkovacích stání, nicméně poté byla zahájena studie Zóny 30, která by měla tuto lokalitu do budoucna řešit komplexně.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci o přípravě obecního rozpočtu na rok 2017 i přednesené návrhy na doplnění obecního rozpočtu.

5. Oprava vnitřní kanalizace MŠ Telnice

Předseda stavební komise Miroslav Homola seznámili zastupitele s provedenými pracemi firmou SKR Stav na opravách havarijního stavu kanalizace v MŠ Telnice. Spolu s ředitelem školy Petrem Gabrhelem potvrdili, že již byly odstraněny všechny nedodělky a dílo bylo řádně předáno.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu Miroslava Homoly o provedených pracích na opravách havarijního stavu kanalizace v MŠ Telnice.

6. Klimatizace v budově OÚ Telnice

Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o zahájení přípravných pracích na zavedení klimatizace horního patra budovy OÚ. Jedná se o místnost účetní, hlavní kancelář, starostovu kancelář a zasedací místnost. Osloveny byly tři společnosti: AZ Klima, Faraheit a JanoAir. Na výzvu reagovaly dvě společnosti, které si prohlédly dotčené prostory. Třetí společnost JanoAir ani na urgenci nereagovala. Firma Faraheit dodala dvě nabídky.

Doručené nabídky včetně ceny bez DPH:

AZ Klima: 128.420,- Kč (systém: Sinclair) + přesun Panasonicu 21 440,- (pozn. vč. dopravy).

Faraheit: 115.840,- Kč vč. DPH (systém Midea) + přesun Panasonicu 16 430,- (bez dopravy).

Faraheit: 123.865,- Kč vč.DPH (systém Toshiba) + přesun Panasonicu 16 430,- (bez dopravy).

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy Faraheit v cenové výši 123 865 Kč vč. DPH (systém Toshiba) + přesun stávající klimatizace Panasonic 16 430,- Kč (bez dopravy).

Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

7. Různé

- 7.1. Petr Gabrhel seznámil zastupitelstvo obce s nabídkami na automatizovaný jídelní systém, požadované dodání systému do 31.12.2016.

Firma Barda SW, HW, s.r.o. předložila nabídku na dodání systému za cenu celkem 114.298,- Kč bez DPH, roční poplatek za provoz internetových objednávek 303,- Kč.

Firma VIS (Veřejná informační služba), s.r.o. předložila nabídku na dodání systému za cenu celkem 95.367,- Kč, roční poplatek za provoz internetových objednávek 2.178,- Kč.

S ohledem na dosavadní reference (jedná se o stávajícího dodavatele ZŠ Telnice) doporučuje schválit nabídku firmy Barda SW, HW, s.r.o.

Petr Gabrhel přednesl tento návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku firmy Barda SW, HW s.r.o. ve výši 114.298,- Kč bez DPH a roční poplatek za provoz internetových objednávek ve výši 303,- Kč.

Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

- 7.2. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s dohodou s uvolněnou místostarostkou obce Pavlou Chovancovou, která je v současnosti na mateřské dovolené. Na základě dohody s Pavlou Chovancovou přednesl starosta obce následující návrhy usnesení:

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje s účinností od 28.11.2016, že funkce prvního místostarosty bude vykována jako uvolněná, funkce druhého místostarosty jako neuvolněná.

Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje s účinností od 28.11.2016, že funkci neuvolněného místostarosty bude vykonávat paní Pavla Chovancová a funkci uvolněného místostarosty bude nadále vykonávat Jiří Dudák.

Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje s účinností od 28.11.2016 výši odměny pro funkci neuvolněného místostarosty ve výši 2 000 Kč/měs.

Hlasování o návrhu usnesení č. 7: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Chovancová).

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

- 7.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednání s občany ulice Draha dne 14.9.2016, týkající se způsobu svozu popelnic na tříděný odpad. Účastníci jednání se shodli, že jako nejvhodnější řešení se pro dočasné umístění popelnic jeví zpevnění části obecního pozemku p.č. 188 v k.ú. Telnice u Brna za prodejnou Jednoty Telnice.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí se zpevněním dočasného stání pro nádoby na odpad občanů ulice Draha na pozemku p.č. 188 v k.ú. Telnice u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Zemní práce provede firma SEVUD-Sekanina, zednické práce provede xxxxxx xxxxxx ve spolupráci s obecními zaměstnanci.

- 7.4. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že při stavbě sportovní haly byla nainstalována nová ochranná fólie (vnější) společností Tectex. Stará folie byla ekologicky zlikvidována.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty o instalaci nové ochranné fólie sportovní haly.

- 7.5. Zastupitelstvo obce projednalo opětovnou žádost xxx. xxxxxx xxxxxxxx a xxxxxx xxxxxxxx o zajištění dětského hřiště v ulici U Rybníka. Vlastníci nemovitosti č.p. 521 nabízí instalaci plotu vlastními silami. Náklady na materiál pro oplocení z poplastovaného pletiva výšky 3.000 mm délky 18 m činí dle vyčíslení Plotového centra cca 17.124,- Kč. Většina přítomných zastupitelů se přiklání k názoru, že s ohledem na přednesenou nabídku vlastníků nemovitosti by obec mohla uhradit materiál pro oplocení. Realizaci oplocení by mělo předcházet uzavření dohody s vlastníky nemovitosti a souhlasu stavebního úřadu. Po diskuzi byly předneseny dva návrhy na oplocení parku u rybníka. Leona Bímová přednesla návrh oplocit park u rybníka pouze ze strany RD č.p. 521, Pavel Oborný přednesl návrh na oplocení té části plochy parku, kde děti hrají fotbal. Starosta obce avizoval, že se v případě této problematiky zdrží hlasování proto, že již bylo provedeno jedno opatření spočívající ve výsadbě tují, které někdo soustavně ničí a nedomnívá se, že jsou to zvířata. Pokud se zastupitelstvo rozhodne pro jiné řešení, je zcela jistě nezbytná písemná dohoda s žadatelem a nejlépe i s xxxxx xxxxxxxx, který žadatele na jednání zastupoval. Přítomný xxxx xxxxx avizoval přání, aby se plot nacházel v těsném sousedství vysazených tují a prohlásil, že on rozhodně tují neníčí a na místě vypadají celkem pěkně.

Nejdříve bylo hlasováno o návrhu usnesení č. 9, který přednesl Pavel Oborný:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s oplocením části plochy parku, kde děti hrají fotbal.

Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 1 hlas (Oborný), proti 7, zdrželi se 2 (Kroutil, Dudák).

Usnesení č. 9 nebylo schváleno.

Po té bylo hlasováno o návrhu usnesení č. 10, který přednesla Leona Bímová:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s oplocením parku ze strany RD č.p. 521 o délce 18 m.

Hlasování o návrhu usnesení č. 10: pro 7 hlasů, proti 1(Oborný), zdrželi se 2 (Kroutil, Chovancová).

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

- 7.6. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o jednání s městem Šlapanice o provozování úsekového měřiče, veřejnoprávní smlouva by měla být uzavřena příští týden.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty o přípravě návrhu veřejnoprávní smlouvy mezi obcemi Telnice a město Šlapanice.

Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s nabídkou společností DOSIP Servis, s.r.o. na přípravné práce k umístění úsekového měřiče rychlosti v obci Telnice za cenu 35.477,- Kč včetně DPH (z toho vyhotovení kompletní dokumentace činí 9.500,- Kč bez DPH a výstavba stožáru 19.820,- Kč bez DPH).

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s nabídkou společnosti DOSIP Servis,s.r.o. (IČ: 27720713) a schvaluje objednávku přípravných prací k umístění úsekového měřiče rychlosti v obci Telnice ve výši 35.477,- Kč vč. DPH.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- 7.7. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o opravě čerpadla nápusťního objektu na Zlatém potoce. Po provedení výměny tepelné pojistky je provoz čerpadla bezporuchový.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty o prováděných reklamacích nápusťního objektu na Zlatém potoce.

- 7.8. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pořízení nového stojanu na fotografii či parte pro smuteční obřady v místním kostele. Stojan vyrobil místní kovář Ivo Lorenz, cena díla činila 4.300,- Kč.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty o pořízení smutečního stojanu od kováře Ivo Lorenze.

- 7.9. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o průběhu přípravy svozu tříděného odpadu do konce roku 2016. Byl distribuován leták do jednotlivých domácností, který informoval o termínech svozu tříděného odpadu do konce roku 2016 a zodpovídal případné dotazy k systému třídění odpadů. Rozvoz zbývajících popelnic proběhne již v pátek, pytle na tříděný odpad dorazí také v pátek. K odlišení popelnic na netříděný komunální odpad budou připraveny samolepky. Občané byli o všech termínech a postupech dále informováni obecním rozhlasem, na nástěnkách a na internetových stránkách obce Telnice.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce k aktuálnímu stavu distribuce barevných popelnic a pytlů na odpady vč. termínů svozu tříděného odpadu do konce roku 2016.

- 7.10. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Telnice, o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Telnice, který připravila firma ASPHA pro nás. Starosta obce vyzval zastupitele, aby se

do 7.11.2016 vyjádřili k návrhu vyhlášky. Po té bude vyhláška na kontrolu zaslána na Odbor dozoru MV ČR.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí návrh starosty obce na Obecně závaznou vyhlášku o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Telnice.

7.11. Starosta obce předložil návrh Smlouvy o dílo ve věci následného dotačního managementu projektu dodávky nádob na tříděný odpad. Celková cena díla ve výši 42.000,- Kč vč. DPH bude splatná postupně za dílčí plnění. První splátka ve výši 7.000,- Kč vč. DPH bude splatná do třiceti dnů od schválení RoPD projektu, druhá splátka ve výši 20.000,- Kč vč. DPH bude splatná do třiceti dnů od schválení ZVA projektu, třetí splátka ve výši 3.000,- Kč vč. DPH bude splatná do třiceti dnů od schválení monitorovací zprávy zahrnující první rok udržitelnosti projektu, čtvrtá splátka ve výši 3.000,- Kč vč. DPH bude splatná do třiceti dnů od schválení monitorovací zprávy zahrnující druhý rok udržitelnosti projektu, pátá splátka ve výši 3.000,- Kč vč. DPH bude splatná do třiceti dnů od schválení monitorovací zprávy zahrnující třetí rok udržitelnosti projektu, šestá splátka ve výši 3.000,- Kč vč. DPH bude splatná do třiceti dnů od schválení monitorovací zprávy zahrnující čtvrtý rok udržitelnosti projektu, sedmá splátka ve výši 3.000,- Kč vč. DPH bude splatná do třiceti dnů od schválení monitorovací zprávy zahrnující pátý rok udržitelnosti projektu.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Telnice návrh Smlouvy o dílo se společností ASHPA oběhové hospodářství, s.r.o. (IČ: 04455967) v celkové výši 42.000,- Kč vč. DPH ve věci následného dotačního managementu projektu dodávky nádob na tříděný odpad.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

7.12. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že na základě upozornění občanů požádal starosta obce Telnice pana xxxxxxxxxx o přemístění barevných popelnic na tříděný odpad z veřejného prostranství v ulici Za Sokolovnou, kam si je svévolně umístil: jedná se o pozemek p.č. 738 v k.ú. Telnice u Brna, tedy u betonového plotu sokolovny. Zastupitelstvo obce chápe některé argumenty občanů, kteří z prostorových či zdravotních důvodů nemohou popelnice umístit na svých pozemcích. Nesouhlasí však s tím, aby se popelnice umísťovaly dále, než před vlastní fasádou domu. V případě pana xxxxxxxx jsou popelnice umístěny na protější straně silnice a ještě navíc na cizím pozemku.

7.13. Starosta obce upozornil na složitost problematiky nočního klidu. Zastupitelstvo obce rozhodlo problematiku nočního klidu obecně závaznou vyhláškou v tuto chvíli neřešit.

7.14. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s dopisem starostky města Šlapanice k finanční spoluúčasti obcí při poskytování sociálních služeb v obvodu ORP Šlapanice na rok 2017. K dopisu je přiložen výpočet finanční spoluúčasti dle metodiky Jihomoravského kraje.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starostky Města Šlapanice k situaci spolufinancování sociálních služeb v obvodu ORP Šlapanice.

- 7.15. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej obecního pozemku p.č. 434 v k.ú. Telnice u Brna o celkové výměře 19 m². Na pozemku je postavena garáž ve vlastnictví pana xxxxxxxx xxxxxxxx. Při prodeji obecního pozemku bude postupováno standartním způsobem, na úhradu nákladů spojených s převodem nemovitosti složí žadatel kauci.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost xxxxxxxx xxxxxxxx o prodej pozemku p.č. 434 v k.ú. Telnice u Brna a očekává podpis příslušného čestného prohlášení a úhradu kauce.

- 7.16. Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o nájmu části obecního pozemku p.č. 1279/13 o výměře 494 m², k.ú. Telnice u Brna, panu xxxxx xxxxxxxx. Záměr na pronájem části obecního pozemku byl vyvěšen po předepsanou dobu na úřední desce. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 30.9.2017, nájemné za prvních 6 měsíců bude uhrazeno při podpisu smlouvy.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje smlouvu o nájmu části obecního pozemku p.č. 1279/13 o výměře 494 m², k.ú. Telnice u Brna.

Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

- 7.17. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s textem Prohlášení o výši ceny ke Kupní smlouvě, kterou se převádí pozemek p.č. 174/12 o výměře 12 m², k. ú. Telnice u Brna, xxxxxx xxxxxxxx. Toto prohlášení je požadováno Katastrálním úřadem pro převod výše uvedeného pozemku.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Prohlášení o výši ceny ke Kupní smlouvě, kterou se převádí pozemek p.č. 174/12, k. ú. Telnice u Brna, xxxxxx xxxxxxxx.

Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Oborný).

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

- 7.18. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že společnost RH Finance s.r.o. zatím nepotvrdila úhradu finančních nákladů na opravu komunikace na ulici Hliníky – 3 překopů ve výši 73.500,- Kč + 21% DPH.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o tom, že se společnost RH Finance ve věci opravy překopů na ulici Hliníky neozvala a na dotaz, jak se celá záležitost vyvíjí, odpověděla, že se čeká na rozhodnutí vedení společnosti

- 7.19. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že Jihomoravský kraj potvrdil platnost VPS Město Újezd u Brna – Telnice. Nyní probíhá výběr osoby vhodné pro práci strážníka v naší obci. Kdo bude mít zájem o tuto práci, může se s důvěrou obrátit na MěÚ Újezd u Brna.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty obce o přípravách na spuštění výkonu služby Městské policie Újezd u Brna v obci Telnici.

- 7.20. Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy o nájmu pozemků v k.ú. Telnice u Brna p.č. 840/1 – 304 m², 841/1 – 284 m², 845/1 – 352 m², 846/1 – 444 m² a části pozemku p.č. 991/1 o výměře 756 m² paní xxxxxx xxxxxxxxx. Záměr na pronájem obecních pozemků byl vyvěšen po předepsanou dobu na úřední desce. Zastupitelstvo obce se rozhodlo uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s 30 denní výpovědní lhůtou.

Starosta obce přednesl tento návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pronájem pozemků v k.ú. Telnice u Brna p.č. 840/1 – 304 m², 841/1 – 284 m², 845/1 – 352 m², 846/1 – 444 m² a části pozemku p.č. 991/1 o výměře 756 m² paní xxxxxx xxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxx x xxxx, dat. nar.: x.x.xxxx za cenu 0,40 Kč/m² a současně příslušnou Smlouvu o nájmu pozemku.

👉 Hlasování o návrhu usnesení č. 15: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

- 7.21. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že pan xxxxxx xxxxxx podal výpověď z nájmu obecního pozemku p.č. 1259, k.ú. Telnice u Brna, ke dni 29.9.2016. Navrhuje vyvěsit záměr na pronájem tohoto pozemku, neboť se ohlásil nový zájemce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výpověď z nájmu obecního pozemku p.č. 1259, k.ú. Telnice u Brna, i vyvěšení záměru na jeho opětovný pronájem.

- 7.22. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o upozornění obecního úřadu Nikolčice na podezřelé vozidlo a chování jeho posádky. Ředitel školy bude preventivně informovat žáky ZŠ, jak předcházet se chovat obezřetně k neznámým osobám.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí upozornění obecního úřadu Nikolčice o podezřelém vozidle a předání tohoto upozornění škole.

- 7.23. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxxxxxx xxxxxxxxx o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice na zájezd do Písku ve dnech 1. – 2. 10. 2016 – požadovaná částka 5.000,- Kč. Kateřina Umlášková upozornila na střet zájmů v případě své osoby, proto se zdrží hlasování.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje žádost o dotaci typu B xxxxxxxx xxxxxxxxx na zájezd do Písku ve výši 5.000,- Kč a související Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Telnice.

👉 Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Kateřina Umlášková).

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

- 7.24. Zastupitelstvo obce projednalo žádosti Orla jednoty Telnice o poskytnutí dotace typu B z rozpočtu obce Telnice na akce Drakiáda ve výši 1.500,- Kč a Historický jarmark a vinobraní ve výši 15.000,- Kč. Hodnotící komise poskytnutí dotace typu B pro tyto akce nedoporučila, neboť již byly podpořeny tomuto spolku poskytnutím dotace typu A v letošním roce. Zastupitelé měli možnost nahlédnout do žádosti spolku Orla jednoty Telnice, ze kterého bylo zřejmé, že tyto akce již byly podpořeny.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce Telnice na základě doporučení hodnotící komise zamítá žádost o dotaci typu B žadatele Orel jednota Telnice (IČ: 49461141) na akci zvanou Drakiáda a akci Historický jarmark a vinobraní. Tyto akce již byly Orlu jednotě Telnice podpořeny poskytnutím dotace typu A.

👉 Hlasování o návrhu usnesení č. 17: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Josef Hrazdíra).

Usnesení č. 17 na zamítnutí obou žádostí bylo schváleno.

- 7.25. Starosta obce podal zprávu o situaci s pitnou vodou ve vodovodním řadu. Obce byly informovány, že voda z vodovodu je pitná pouze po převaření, až 15.9.2016. Obec Telnice však reagovala v předstihu na základě uveřejnění informace ve sdělovacích prostředcích. Starosta obce informoval o tom, že upozornil zástupce VAS na to, že při řešení této krizové situace bylo nevhodným způsobem komunikováno se starosty, přičemž byla také neúplně zveřejněnou informací v médiích způsobena zbytečná panika mezi lidmi. Je třeba především, aby si mezi sebou nastavily vodárny kvalitnější způsob komunikace (myšleno: BVK vs. VAS).

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu starosty o situaci s pitnou vodou ve vodovodním řadu.

- 7.26. Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtového opatření č. 6-2016. Jedná se o navýšení příjmů i výdajů o 1.316.300,- Kč.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje rozpočtové opatření č. 6-2016.

👉 Hlasování o návrhu usnesení č. 18: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

- 7.27. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o probíhajících pracích v obci. V současné době probíhá předlažďování a opravy chodníků na ulicích Růžová a Brněnská.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starosty obce o předlažďování a opravách chodníků v Telnici, které jsou prováděny ve spolupráci se Zdeňkem Špánkem.

- 7.28. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se žádostí KORDIS JMK, a.s. o sdělení, zda bude obec mít zájem i nadále přispívat do systému IDS JMK na tzv. nadstandard za vedení nočních spojů linky N95. Částka nadstandardu na příští rok pro naši obec činí 14.079,- Kč.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úhradu příspěvku do systému IDS JMK na tzv. nadstandard za vedení nočních spojů linky N95 na rok 2017 ve výši 14.079,- Kč.

👉 Hlasování o návrhu usnesení č. 19: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

- 7.29. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánkách na zápasy družstev oddílu házené TJ Sokol Telnice (2.10.), Zájezd do Písku (1.10. – 2.10.), Plánovací setkání spolků a organizátorů aktivit v roce 2017 (13.10.), KLAS (11.10.), Badminton (každé pondělí v sále sokolovny), Zdravotní cvičení pro muže (každé úterý v sále sokolovny), Cvičení mladších a starších žákyň (každé pondělí v sále sokolovny), Drakiádu (8.10.), Sbírkou použitého ošacení (15.10.).
- 7.30. Starosta obce poděkoval zastupitelům – účastníkům přátelského fotbalového turnaje zastupitelstev obcí DSO Region Cezava v Otmarově, brigádníkům při stavbě obecní nafukovací haly i všem, kteří se podíleli na rozvozu popelnic na tříděný odpad.
- 7.31. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o přípravě obecního stolního kalendáře na rok 2017. Kalendář bude obsahovat informace o termínech svozu komunálního i tříděného odpadu, ale letos také fotografie ze sportovního dění v naší obci. Starosta obce vyzval přítomné, aby ho informovali, pokud byste našli zajímavé fotografie ze sportovních utkání či pravidelných aktivit.
- 7.32. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o nabídce partnerské slovenské obce Cífer spoluúčastnit se dotovaného projektu přeshraniční spolupráce. V rámci projektu obec Cífer hodlá zafinancovat práce na odkrytí starého římského naleziště. Naše obec by mohla projektu využít buď pro získání dalších poznatků o napoleonském bojišti, nebo pro získání nových historických skutečností na území našeho katastru a následného vybudování naučné stezky. Zastupitelé se přiklonili k možné realizaci projektu naučné stezky, která by prezentovala výsledky archeologických výzkumů v naší oblasti. Starosta bude v této věci připravovat podklady pro obec Cífer, aby mohly být zapojeny do jejich projektu.

Ukončení zasedání zastupitelstva obce: ve 20:57 hod.

Termín příštího zasedání zastupitelstva obce byl předběžně stanoven na čtvrtek 20.10.2016 v 18 hod. Termín zasedání bude včas upřesněn a vyvěšen na úřední desce.

Zapisovatel: Jiří Dudák

Ověřovatelé:

Pavel Oborný

Petr Gabrhel

Starosta: František Kroutil