

Z Á P I S č. 21 / 16

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 25.04.2016

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 7 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 15.4.2016 do 26.4.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Paní Fialová se omluvila, přijde později.

Program jednání uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Sportovní hala
- 5) Obecní studny
- 6) Storopack – zjišťovací řízení
- 7) Různé

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh na doplnění programu jednání o konkrétní rozvedení jednotlivých témat jednání v bodě „v bodě Různé“ a současně návrh na zařazení bodu č. 5):

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Storopack – zjišťovací řízení
- 5) Rybník – VN Telnice
- 6) Sportovní hala
- 7) Obecní studny
- 8) Různé

- doplnění bodu Různé:

Nájemní smlouva myslivna

Kniha o Telnici, první setkání přípravné skupiny 18.4.2016

Historická kniha o Telnici

Obecní dotace

Dům důstojného stáří

xxxxx xxxxx – přístřešek ke koloniálu
Městská policie Újezd u Brna – veřejnoprávní smlouva
Informace o zápisu do MŠ Telnice
Žádost o povolení sběru železného šrotu
Smlouva o právu provést stavbu – xxx. xxxxxx
Členský příspěvek – SPOV
Dotace JMK
Zjištění vlastnických vztahů ulice U Rybníka
Výpověď nájemní smlouvy – xxx xxxxxx
Trasa cyklostezky Morava napoleonská
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.1030029364/002
Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-014330037981/001
Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330037788/001
Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330038032/002
Audit KTS Ekologie
Žádost Mediclinic – umyvadlo na WC – ordinace lékaře
ČTÚ – šetření – signál T-Mobile
Odvolání – VN Merecký
Smlouva o spolupráci – dodatek – cyklostezka
Odpověď – dopis KrÚ JMK
Odpověď – AOPK – chráněný strom
Darovací smlouva – xxx. xxxx xxxxxx
Darovací smlouva – Český svaz včelařů
Opravy překopů - firma Natutti
Kupní smlouva – xxxxx xxxxxxxxxx
Smlouva s Vírským oblastním vodovodem
Rozpočtové opatření č. 2-2016
Lesík u Balatonu
Jednotka SDH Telnice – zpráva o průběžné činnosti
Pozvánka VH – Mohyla míru – Austerlitz
Informace o uzávěrce Telnického zpravodaje a pozvánkách na kulturní a sportovní dění v obci
Skládka zeminy na obecním pozemku

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje doplněný program jednání o bod číslo 5 Rybník – VN Telnice, změnu pořadí jednotlivých bodů programu jednání a doplnění programu jednání v bodě Různé o jednotlivá výše uvedená témata.

 *Hlasování o návrhu usnesení č.1: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starosta obce navrhl určit zapisovatelem zápisu Jiřího Dudáka a ověřovatele zápisu Martina Kočího a Miroslava Homolu. Nebyl podán jiný návrh.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelem zápisu Jiřího Dudáka a ověřovatele zápisu Martina Kočího a Miroslava Homolu.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

V 18:13 se na jednání dostavila paní Marie Fialová, od této chvíle bylo přítomno všech 11 členů zastupitelstva obce.

2. Kontrola usnesení a úkolů:

- 2.1. Stavební komisi prověřením možnosti úprav pro zvýšení bezpečnosti u vjezdu do domu č.p. 378, vyústění svodu dešťové vody na chodník před nemovitostí č.p. 12 a č.p. 457 a vjezd do garáže u domu č.p. 369. - Splněno.
- 2.2. Starostovi obce dohodnout jednání s paní xxxxx xxxxxxxxxx, autorkou předchozí knihy o Telnici a také dalším historikem, kteří by předložili své nabídky na zpracování knihy o historii a současnosti obce. – Splněno, bude v bodě Různě.
- 2.3. Komise veřejného pořádku – prověřením skutečného stavu dle oznámení pana xxxxx xxxxxx na všech polních cestách přilehlých k zastavěné části obce. – Předseda komise veřejného pořádku provedl rekognoskaci skutečného stavu a zjistil, že skutečnosti, uvedené v oznámení jsou pravdivé. Předseda komise veřejného pořádku nafotí skutečný stav a prověří majitele sousedních pozemků.
- 2.4. Starostovi obce předat úkol komisi pro životní prostředí – nová koncepce řešení výsadby na telnickém hřbitově. - Komise se sejde 2.5.2016, úkol bude předán.
- 2.5. Starostovi obce prověřit vlastnické vztahy k pozemkům, na kterých by mohlo být prodloužení chodníku od myslivny až k polní cestě k vodní nádrži Merecký realizováno. Splněno.
- 2.6. Starostovi obce podat žádost o zpracování posudku Agenturu ochrany přírody a krajiny pro Topol černý – Populus nigra Linné na severním okraji obce Telnice (p.č. 810/2 v k.ú. Telnice u Brna). - Splněno, bude v bodě Různě.
- 2.7. Starostovi obce připravit návrh Veřejnoprávní smlouvy o službě Městské policie Újezd u Brna. – Splněno, bude v bodě Různě.
- 2.8. Starostovi obce vyzvat xxxxxx xxxxxxxx k odstranění skládky zeminy na obecním pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna. - Splněno, bude v bodě Různě.

3. Došlá pošta

- 3.1. TJ Sokol Telnice, oddíl házené – žádost o povolení sběru železného šrotu v obci v sobotu 30. dubna 2016.
- 3.2. MediClinic a.s. – žádost o doplnění umyvadla na WC pro personál v ordinaci lékaře.
- 3.3. Společnost M & T s.r.o. – dodatek č.1 ke smlouvě o spolupráci za účelem poskytnutí příspěvku z fondu dopravní infrastruktury na akci: „Výstavba cyklostezky podél silnice III/4184 ve směru na obec Sokolnice“, kterým se smlouva uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020.
- 3.4. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR – odborné stanovisko – posouzení návrhu na vyhlášení památného stromu – topolu černého rostoucího na pozemku p. č. 810/2 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.5. Paní xxx xxxxxx - výpověď nájemní smlouvy ze dne 29. května 2015 na část pozemku p.č. 189 v k.ú. Telnice u Brna, který byl využíván jako zahrádka pro potřeby restaurace „U Laštůvků“, a žádost o zkrácení výpovědní lhůty.
- 3.6. Stavební úřad Sokolnice – územní souhlas na stavbu nazvanou „Zděný plot z tvarovek KB 1-20A“, na pozemku p. č. KN 476/3, k. ú. Telnice u Brna.

- 3.7. Stavební úřad Sokolnice – veřejná vyhláška – územní rozhodnutí na stavbu nazvanou „SOK – T203 výměna za T403“.
- 3.8. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – rozhodnutí, kterým se povoluje odchyt a rušení jedinců rohoře velkého při kroužkování mláďat.
- 3.9. xxxxx a xxxxx xxxxxxxx – žádost o vyjádření k záměru výstavby „Novostavba myčky osobních vozů a bistra na pozemku p.č. 1080/22, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.10. Ministerstvo životního prostředí ČR – zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Výroba styroporu – STOROPACK Telnice“ a žádost o zveřejnění informace o oznámení.
- 3.11. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí – povolení k nakládání s povrchovými vodami pro převedení do stávající boční závlahové nádrže „Merecký“ a pro akumulaci povrchové vody pro závlahy zemědělských pozemků a extenzivní chov ryb.
- 3.12. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí – výzva k vyjádření k podaným odvoláním proti rozhodnutí ve věci povolení k nakládání s povrchovými vodami a schválení manipulačního řádu vše pro vodní dílo pod názvem „Závlahová nádrž „Merecký“.
- 3.13. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – oznámení o zahájení řízení k žádosti o povolení výjimky z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů rostlin podle ust. § 56 zákona č. 114/ 1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- 3.14. xxxxxxxx xxxxxxxx – žádost o vyjádření ke stavbě „RD Telnice – NTL plynovodní přípojka k RD č.p. 291“ na obecním pozemku p.č. 326, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.15. xxx. xxx. xxxxxxxx xxxxxx, xxx. – znalecký posudek, týkající se posouzení vlivu výšky hladiny na závady (trhliny a vlhkost) v základech, stěnách a podlahách rodinného domu v ulici U Rybníka č.p. 51 v obci Telnice.
- 3.16. Český telekomunikační úřad – záznam o šetření stížnosti na kvalitu pokrytí vybraných obcí regionu Cezava signálem GSM sítě T-Mobile.
- 3.17. Pozvánka na valnou hromadu společnosti Mohyla míru – Austerlitz o.p.s., která se uskuteční v úterý 17. května 2016 ve Slavkově u Brna.
- 3.18. PROSTAVBY, a. s., - nabídka na instalaci umyvadla na WC pro personál v ordinaci lékaře.
- 3.19. Ing. Zbyněk Janda - žádost o sdělení, zda se nacházejí kovová (ocelová, litinová) izolovaná potrubí ve vlastnictví obce v oblasti do 3 km od navržené osy venkovního vedení 400 kV „DZA - V423 - modernizace na vyšší parametry (C.0156)“ mezi TR Čebín a TR Sokolnice.
- 3.20. ENORM,a.s. - žádost o vyjádření na stavbu 1030029364 Telnice u B. U Rybníka, rozš. KNN, Kříž.
- 3.21. ENORM,a.s. - žádost o vyjádření na stavbu 1030029973 Telnice u B. – V Dědině, příp. vNN, Obec VO (připojení nového odběrného místa veřejné osvětlení na ulici V Dědině.
- 3.22. xxxxx xxxxx – žádost o návrh na řešení obecního přístřešku na pozemku p.č.537/1, k.ú. Telnice u Brna, jehož část nosné konstrukce který je ukotvena do nemovitosti č.p. 8, na pozemku p.č. 533 v jeho vlastnictví.
- 3.23. Stavební úřad Sokolnice – usnesení o přerušení řízení o žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané „Příjezdová komunikace k bytovému domu Telnice u Brna“ a určení lhůty pro odstranění nedostatků odstranění nedostatků žádosti na dobu nejdéle 30 dnů.
- 3.24. Stavební úřad Sokolnice – výzva k odstranění nedostatků v PD na umístění stavby „Příjezdová komunikace k bytovému domu Telnice u Brna“ ve lhůtě do 30 dnů.
- 3.25. Stavební úřad Sokolnice – žádost o sdělení, zda byl schválený územní plán obec Telnice, vydaný usnesením č. 35/12 ze dne 17. 12. 2012, který nabyl účinnosti dne 19. 1. 2013,

napaden soudní žalobou, zda soud vydal předběžné opatření týkající se platnosti celého nebo části územního plánu apod.

- 3.26. Stavební úřad Sokolnice – územní souhlas na stavbu nazvanou „Vodovodní přípojka na pozemcích p.č. 898, 897, k.ú. Telnice u Brna“.
- 3.27. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor rozvoje dopravy – vyjádření k žádosti o opravu silnice III/41610 v úseku Telnice – Otmarov.
- 3.28. Spolek pro obnovu venkova ČR – faktura na členský příspěvek do Spolku na rok 2016 ve výši 2000,- Kč.

4. Storopack – zjišťovací řízení

Starosta obce informoval zastupitele obce o zahájení zjišťovacího řízení k záměru „Výroba styroporu – STOROPACK Telnice“. Po té předal slovo zástupci firmy Storopack – jednatelem společnosti Radku Peřinovi, který vysvětlil důvody zpracování oznámení záměru, důvodem oznámení je uvedení současného stavu do souladu s platnou legislativou. Zástupce společnosti Storopack ujistil zastupitele, že nejedná o rozšíření kapacity stávajícího stavu, nýbrž o zřízení přístavku pro nový stroj (původní se jim pokazil). Po diskuzi bylo dohodnuto, že obec Telnice požádá Ministerstvo ŽP o rozšíření dotčených územně samosprávných celků i o město Újezd u Brna v rámci příslušného řízení.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje znění vyjádření MŽP ČR k oznámenému záměru „Výroba styroporu – STOROPACK Telnice“.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 3: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Rybník – VN Telnice

Starosta obce seznámil zastupitele obce se závěry znaleckého posudku, týkajícího se posouzení vlivu výšky hladiny na závady (trhliny a vlhkost) v základech, stěnách a podlahách rodinného domu v ulici U Rybníka č.p. 51 v obci Telnice. Po té zodpovídal zpracovatel posudku xxx. xxxxxxxx xxxxxx dotazy přítomného vlastníka nemovitosti xxxxxxxx xxxxxx i jeho rodinného příslušníka xxxxx xxxxxxxx. Vzhledem k obsáhlosti tohoto tématu bylo dohodnuto svolat závěrečné jednání za účasti MěÚ Šlapanice – OŽP, zainteresovaných odborníků, obce, vlastníka RD č.p. 51 a zástupců rybářů.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí znalecký posudek xxx. xxxxxxxx xxxxxxx.

6. Sportovní hala

- 6.1. Starosta obce zdůraznil, že podnětem pro zahájení debat o zděné sportovní hale byla společná žádost TJ Sokol a oddílu házené. Po té zopakoval důvody pro umístění haly na stávajícím házenkářském hřišti. Zmínil pilíře využití haly: házená Telnice, ostatní oddíly Sokola Telnice, florbalový klub Orel Telnice, i hlavní motiv stavby haly: vybudování kvalitního a trvalého zastřešeného sportovního prostředí pro telnické děti a mládež.

6.2. Starosta obce přednesl nabídku obce k jednání s TJ Sokol Telnice:

- obecní kurty mají 1200 m², pozemek případně Sokolu Telnice,
- další přilehlý zbytek obecního pozemku u kurtů má výměru 65 m², případně Sokolu Telnice, sportovní hala potřebuje cca 2 200 m² z pozemku Sokola Telnice, - o tento pozemek obec požádá Sokol Telnice,
- obec uhradí Sokolu Telnice rozdíl cca 1 000 m² za vzájemně dohodnutou cenu, možné ještě v roce 2016,
- obec v zimě 2016/2017 zrekonstruuje zásadním způsobem tenisové kurty ve stávající poloze a předá je celé do vlastnictví Sokola vč. pozemku i povrchových úprav,
- obec se souhlasem Sokola na pozemku mezi kurty a betonovým plotem vytvoří zpevněné sportovní hřiště o rozměru 20x10 m a předá je Sokolu do vlastnictví,
- všechny jakékoliv historické nesrovnalosti s pozemky budou navždy vyřešeny výše uvedenou dohodou o ceně doplatku za pozemky.

6.3. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem uspořádání jednotlivých sportovišť v areálu Sokola.

6.4. Starosta obce přednesl harmonogram dalšího postupu:

- jednání se Sokolem o pozemkových nárocích, směnách a celkovém řešení v areálu Sokola (na základě připravované studie ing. Svobody)
 - výstup: pracovní dohoda o budoucím rozvržení areálu Sokola Telnice
- zpracování geometrického plánu a navazujících znaleckých posudků, návrhy smluvních dokumentů
 - výstup: podepsání smlouvy se Sokolem Telnice a podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí (KN)
- objednání projektové dokumentace pro územní a stavební řízení
 - výběr projektanta, zpracování a projednání projektové dokumentace s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení
- podání žádosti o dotaci - případná spolupráce s dotační agenturou
 - získání dotace
- výběrové řízení (veřejná zakázka) na dodavatele stavby
 - realizace stavby, spuštění do provozu.

Jakmile bude uzavřena písemná dohoda se Sokolem, je možné začít připravovat rekonstrukci kurtů a stavbu nového veřejného hřiště. Jakmile budou vloženy návrhy do KN, je možné začít realizovat rekonstrukci kurtů a vybudování nového veřejného hřiště.

Pavel Oborný seznámil zastupitelstvo obce s usnesením výboru TJ Sokol: směna pozemků v areálu, rekonstrukce tenisových kurtů. TJ Sokol není nakloněn vybudování veřejného hřiště. Požaduje vybudování multifunkčního hřiště (na ploše tenisových kurtů a zbytkového pozemku mezi kurty a betonovým plotem). Pro jednání s ČOS požaduje studii včetně vizualizace a vyznačení dělení pozemků uvnitř areálu. Starosta obce připomněl, že argument veřejného hřiště použili poprvé házenkáři při jednáních o možném umístění haly v areálu Sokola. Starosta obce bude dále navrhopvat vytvoření veřejného hřiště s orientačními rozměry 20x10 m. Zástupce přítomné veřejnosti – xxxxx xxxxxx se přimlouvá za vybudování veřejného hřiště, neboť umístění haly na stávajícím házenkářském hřišti způsobí nedostupnost této plochy pro širokou veřejnost.

Josef Hrazdíra vyjádřil obavu, že hala bude málo vytížena. Starosta obce rozumí této obavě v případě, že by vedle sportovní haly existovalo multifunkční hřiště o rozměru házenkářského hřiště. Dle pana Hrazdíry je nafukovací hala pro potřeby naší obce dostačující. Starosta obce poukázal na životnost nafukovací haly a náročnost každoroční montáže a demontáže haly. Navíc je nutno počítat s dalšími investicemi do nafukovací haly – např. výměna plachet. V případě zděné haly starosta obce počítá s tím, že nová hala bude generovat každoroční finanční ztrátu z provozních nákladů, kterou by měla nést obec. Důvodem této ztráty však bude především to, že místní sportovní kluby budou mít sportoviště za mimořádnou cenu tak, aby poskytli především telnickým dětem a mládeži kvalitní sportovní prostředí. I tato myšlenka je vlastně formou prevence proti kriminalitě a zvýšeným nákladům obce na likvidaci škod s vandalismu. Stavba nové haly může obcí zrealizována pouze za předpokladu, že obec získá patřičnou dotaci. Obec může maximálně uhradit finanční spoluúčast na investici (např. formou úvěru).

Kateřina Umlášková zmínila připravovanou stavbu v Újezdě u Brna. Z řad veřejnosti paní xxx xxxxxxxxxxxx upozornila i na plánovanou stavbu v nedaleké Blučině. Starosta obce ještě zmínil plánovanou stavbu haly na rozvodně (v této věci také hovořil s ředitelem střední školy). Starosta odpověděl, že dle jeho názoru zajištění provozu jednotlivých sportovních oddílů v naší obci vyžaduje vlastní sportovní halu, neboť není slučitelné s provozem jakéhokoli dalšího podobně velkého oddílu, jakým je např. oddíl házené. Komerčně je totiž nejzajímavější doba pronájmu v pracovní dny mezi 17-20 hodinou. Právě tato doba je však místními oddíly již dnes nejvíce využívána.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s nabídkou pro jednání se Sokolem a s navrženým harmonogramem přípravných prací projektu Sportovní haly Telnice a pověřuje starostu obce jednáním se TJ Sokolem Telnice.

 Hlasování o návrhu usnesení č. 4: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Josef Hrazdíra).

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ve 20:22 hod. opustila jednání paní Kateřina Umlášková, od této chvíle bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce.

7. Obecní studny

Zastupitelstvo obce Telnice projednalo stav obecních studní. V případě studny u myslivny bylo dohodnuto její uvedení do bezpečného stavu (tzn. nebude se pořizovat pumpa). Pumpu ze studny u Řičánek je třeba přemístit na studnu u školy.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostu obce zajištěním postupných oprav všech obecních studní v období 2016/2017.

 Hlasování o návrhu usnesení č. 5: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

8. Různé

- 8.1. Starosta obce Telnice seznámil zastupitelstvo obce s návrhem nájemní smlouvy na pronájem myslivny Mysliveckému sdružení Telnice. Po diskuzi bude ve smlouvě upravena délka výpovědní lhůty na 12 měsíců. Josef Hrazdíra se dotázal na úhradu oprav. Starosta obce sdělil, že drobné opravy jsou uvedeny do částky 10.000,- Kč, které si bude nájemce provádět na své náklady. Zastupitelé obce nesouhlasí s článkem návrhu smlouvy, který hovoří o povinnosti pronajímatele poskytnout náhradní nájem. Tento článek bude ze smlouvy vypuštěn.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nájemní smlouvu na pronájem myslivny Mysliveckému sdružení Telnice.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 6: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 6 bylo schváleno

- 8.2. Starosta obce informoval zastupitele obce o prvním setkání skupiny, která připravuje novou knihu o Telnici, setkání se uskutečnilo dne 18. dubna 2016. Současně proběhlo jednání s Gitou Kalvodovou.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce z prvního setkání přípravné skupiny dne 18. dubna 2016.

- 8.3. Starosta obce informoval zastupitele obce, že po diskuzi s historiky vznikl názor na vydání podrobnější knihy o historii naší obce.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostu obce hledáním finančních zdrojů na zpracování a vydání podrobnější knihy o historii obce.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 7: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 7 bylo schváleno

- 8.4. Starosta obce seznámil zastupitelstvu obce návrh na rozdělení obecních dotací, který doporučuje hodnotící komise ve složení starosta a místostarostové: Kroutil, Chovancová, Dudák.

Žadatel	požadovaná částka	návrh hodnotící komise
Dotace typu A (celoroční):		
TJ Sokol Telnice	170 000,-	170 000,- (doporučeno)
Orel jednota Telnice	150 000,-	90 000,- (doporučeno částečně)
Orel jednota Telnice	65 000,-	(investice, nedoporučeno)
ŘKF Telnice	80 000,-	80 000,- (investice, doporučeno)
Telnické sluníčko	10 000,-	10 000,- (doporučeno)
Svaz chovatelů Telnice	10 000,-	10 000,- (doporučeno)
Dotace typu B (jednorázové):		
xxxxxx xxxxxxxx	5 000,-	5 000,- (doporučeno)
xxxxx xxxxxx	7 500,-	7 500,- (doporučeno)
xxxxxxxxxx xxxxx	10 000,-	10 000,- (doporučeno)
xxxxx xxxxxxxxxxxx	15 000,-	bude projednáno na příštím ZO
Orel jednota Telnice	20 000,-	(nedoporučeno)

Josef Hrazdíra se dotázal, proč Orlu jednotě Telnice nebyla schválena dotace v požadované výši (150 000 Kč). Starosta obce odpověděl, že výše dotace byla přidělována dle předem přijatých kritérií a také s ohledem na rozpočtové možnosti obce. Josef Hrazdíra se dotázal starosty TJ Sokol Telnice, zda i on pochopil, že při podání žádosti typu A se již nepodává další žádost typu B. Starosta Sokola Pavel Oborný potvrdil, že s tím takto počítal. Starosta obce uvedl, že u nedoporučené žádosti Orla jednoty Telnice typu B (Orelský tábor) se jedná o žádost o duplicitní podporu, neboť již žádost typu A obsahuje informaci o tom, že přidělené dotační prostředky obce budou použity i právě na Orelský tábor.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo obce Telnice na základě Pravidel pro poskytnutí dotací z rozpočtu obce Telnice a doporučení hodnotící komise schvaluje přidělení dotačních prostředků dle výše uvedeného seznamu. Současně schvaluje znění a uzavření připravených veřejnoprávních smluv se všemi takto uvedenými subjekty.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 8: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 8 bylo schváleno

- 8.5. Místostarosta obce Jiří Dudák seznámil zastupitelstvo obce s dosavadním průběhem územního řízení na stavbu „Příjezdová komunikace k Domu důstojného stáří“.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu místostarosty obce o stavu jednání se Stavebním úřadem Sokolnice.

- 8.6. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se žádostí xxxxx xxxxxx o řešení ukotvení nosné konstrukce obecního přístřešku na pozemku p.č. 537/1 do štitové zdi domu č.p. 8 (koloniál), která je v jeho vlastnictví.

Zastupitelstvo obce Telnice pověřilo předsedu stavební komise Miroslava Homolu provedením prohlídky popisovaného stavu věcí přímo namístě samém a projednáním s vlastníkem nemovitosti.

- 8.7. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů obecní policie s Městem Újezd u Brna.

Josef Hrazdíra se dotazuje na kontrolu přítomnosti strážníků v obci v nočních hodinách, starosta obce uvedl, že starosta Újezda u Brna má v plánu instalovat v naší obci kontrolní čtečku.

Josef Hrazdíra požaduje doplnit ve smlouvě, že velitelem policie v k.ú. Telnice u Brna bude starosta obce Telnice, bude doplněno.

Josef Hrazdíra se dotazuje na kontrolu rychlosti na veřejných komunikacích, bude řešeno rychlostními radary ve spolupráci s Městskou policií Šlapanice a MěÚ Šlapanice. Jednání stále probíhají.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o výkonu úkolů obecní policie s Městem Újezd u Brna.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 9: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 9 bylo schváleno

- 8.8. Ředitel školy Mgr. Petr Gabrhel informoval o výsledku zápisu do MŠ Telnice pro školní rok 2016/2017.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu ředitele školy o výsledcích zápisu do MŠ Telnice pro školní rok 2016/2017.

- 8.9. Zastupitelstvo obce projednalo žádost oddílu házené TJ Sokol Telnice o povolení sběru železného šrotu v obci v sobotu 30. dubna 2016.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí žádost TJ Sokol Telnice o povolení sběru železného šrotu v obci. Pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o spolupráci se žádajícím subjektem. V případě dalších žádostí o spolupráci při sběru železného šrotu a papíru má právo starosta obce tyto smlouvy uzavírat.

 *Hlasování o návrhu usnesení č.10: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 10 bylo schváleno

- 8.10. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s návrhem vyjádření obce ke stavbě nazvané „RD Telnice – NTL plynovodní přípojka k RD č.p. 291“ na obecním pozemku p.č. 326, k.ú. Telnice u Brna i s návrhem smlouvy o právu provést stavbu s xxx. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu s xxx. xxxxxxxxxxx xxxxxxxx

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 11: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

- 8.11. Zastupitelstvo obce projednalo úhradu členského příspěvku Spolku pro obnovu venkova ČR.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úhradu členského příspěvku Spolku pro obnovu venkova ČR ve výši 2.000,- Kč.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 12: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

- 8.12. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stavu vlastnických vztahů k pozemkům, na kterých by mohlo být realizováno prodloužení chodníku od myslivny až k polní cestě k vodní nádrži Merecký. Pozemky p.č. 663/1, 667/1 a 656/1 v k.ú. Telnice u Brna jsou ve vlastnictví obce. Vlastníci přilehlých pozemků (manželé xxxx a xxxxx xxxxxxxx (667/1) a manželé xxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxx (663/1) byli požádáni o vyjádření, zda-li pozemky užívají.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu starosty obce o stavu vlastnických vztahů v ul. U Rybníka.

8.13. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že obec uspěla se třemi žádostmi o dotace z JMK. Jedná se o následující žádosti:

- výměna vrat u hasičů — 50.000,- Kč
- výměna vrat do knihovny, počítač, kabeláž – 50.000,- Kč
- nový konvektomat, sw a hw – nový systém pro školní jídelnu – 152.000,- Kč.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 13:

Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostu obce a ředitele školy připravit aktualizované nabídky k projednání na ZO Telnice.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 13: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

8.14. Zastupitelstvo obce projednalo výpověď nájemní smlouvy ze dne 29.5.2015 s xxxx xxxxxxxx a žádost o zkrácení výpovědní lhůty k 30.4.2016.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 14:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí výpověď nájemní smlouvy ze dne 29.5.2015 s xxxx xxxxxxxx a souhlasí se zkrácením výpovědní lhůty k 30.4.2016.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 14: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

8.15. Zastupitelstvo obce projednalo vedení cyklotrasy Morava napoleonská v k.ú. Telnice u Brna. Ze dvou možností vedení cyklotrasy – za hřbitovem nebo přes Masarykovo náměstí – se zastupitelstvo obce rozhodlo pro variantu přes Masarykovo náměstí.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 15:

Zastupitelstvo obce Telnice doporučuje vedení cyklotrasy Morava napoleonská přes Masarykovo náměstí.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 15: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

8.16. Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029364/002 se společností E.ON Distribuce, a.s. pro zemní vedení NN na pozemku p.č. 3506 (xxx.xxxxxxx xxxx).

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 16:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030029364/002.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 16: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

- 8.17. Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330037981/001 se společností E.ON Distribuce, a.s. pro kabelovou přípojku NN na pozemku p.č. 189 (xxxxxx).

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 17:

Zastupitelstvo obce smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330037981/001.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 17: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

- 8.18. Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330037788/001 se společností E.ON Distribuce, a.s. pro stavbu „Telnice - Masarykovo náměstí, obnova NN do kab.“

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 18:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330037788/001.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 18: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

- 8.19. Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330038032/002 se společností E.ON Distribuce, a.s. pro zemní kabelovou přípojku NN na pozemku p.č. 127 (xxxxx x.).

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 19:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330038032/002.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 19: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

- 8.20. V předstihu byla zastupitelům e-mailem rozeslána zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky společnosti KTS Ekologie s.r.o. za rok 2015. Ze strany zastupitelů obce nebylo ke zprávě vzneseno připomínek.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu nezávislého auditora o ověření účetní závěrky společnosti KTS Ekologie s.r.o. za rok 2015.

- 8.21. Zastupitelstvo obce projednalo žádost společnosti MediClinic a.s. na doplnění umyvadla na WC pro personál v ordinaci lékaře v Telnici i nabídku firmy PROSTAVBY, a.s. Celková cena díla nabídky firmy PROSTAVBY, a.s. činí 20.138,- Kč bez DPH. Někteří zastupitelé reagovali na podanou nabídku negativně, neboť se jim zdála vysoká. Proto pověřilo zastupitelku Leonu Bímovou, aby se pokusila zajistit výhodnější cenové podmínky.

Zastupitelstvo obce Telnice pověřilo Leonu Bímovou zajistit nabídku na doplnění umyvadla na WC pro personál v ordinaci lékaře.

- 8.22. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce se zprávou Českého telekomunikačního úřadu o šetření stížnosti na kvalitu pokrytí vybraných obcí regionu Cezava signálem GSM sítě T-Mobile.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí závěry šetření ČTÚ ve věci nekvalitního signálu mobilního operátora T-Mobile v Telnici.

- 8.23. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s podaným odvoláním proti rozhodnutí ve věci povolení k nakládání s povrchovými vodami a schválení manipulačního řádu vše pro vodní dílo pod názvem „Závlahová nádrž „Merecký“.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 20:

Zastupitelstvo obce Telnice vyzývá vlastníka VN Merecký k jednání o uzavření nájemní smlouvy za využívání obecních pozemků v areálu VN Merecký.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 20: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

- 8.24. Zastupitelstvo obce projednalo Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 27.2.2014 mezi Obcí Telnice a společností M & T s.r.o. (IČ: 27894452), dle kterého se smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2020. V případě výpovědi nezaniká nárok společnosti M&T s.r.o. na odměnu dle bodů v článku 4, pokud bylo plnění dle smlouvy provedeno za jejího trvání. Starosta obce informoval o tom, že příprava tohoto projektu je zdoluhavá, předpokládá ještě dořešení vlastnických vztahů s ÚZSVM a JMK, vč. dořešení věcného břemene na elektrické vedení na dotčených pozemcích.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 21:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 27.2.2014 mezi Obcí Telnice a společností M & T s.r.o. (IČ: 27894452).

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 21: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

- 8.25. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s odpovědí KrÚ JMK ve věci žádosti o opravu silnice č. III/41610 Telnice-Otmarov, dle které není možné ze zdrojů, které má JMK v roce 2016 k dispozici, zajistit provedení souvislé opravy, či rekonstrukce silnice. Záměr na zahájení projekční přípravy v roce 2016 bude předložen k projednání v Radě Jihomoravského kraje.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí odpověď KrÚ JMK ve věci žádosti o opravu silnice č. III/41610 Telnice-Otmarov.

- 8.26. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s odborným stanoviskem AOPK ve věci žádosti o posouzení návrhu na vyhlášení památného stromu – topolu černého rostoucího na ul. Brněnská, na pozemku p. č. 810/2 v k.ú. Telnice u Brna.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 22:

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí odborné stanovisko AOPK ve věci žádosti o stanovení chráněného stromu na ul. Brněnská a souhlasí s provedením navržených úprav.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 22: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

- 8.27. Zastupitelstvo obce projednalo návrh darovací smlouvy s xxx. xxxxx xxxxxxxx (IČ: xxxxxxxx), dle které xxx. xxxx xxxxxxxx daruje obci finanční dar ve výši 2.000,- Kč.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 23:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje přijetí finančního daru ve výši 2.000,- Kč od xxx. xxxx xxxxxxxx (IČ: xxxxxxxx) a související darovací smlouvu.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 23: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

- 8.28. Zastupitelstvo obce projednalo žádost Českého svazu včelařů o finanční dotaci na podporu zkvalitnění chovu včel, jejich léčbu a propagaci včelařství na našem katastru.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 24:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje přidělení finančního daru ve výši 5.000,- Kč a související darovací smlouvu.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 24: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

- 8.29. Starosta obce seznámil zastupitelstvo obce s technickým stavem překopů po firmě Natutti v ul. Hliníky a s cenovou nabídkou na opravu místní komunikace v místě překopů vozovky ve výši 117.935,- Kč bez DPH od společnosti Swietelsky stavební.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 25:

Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostu obce Telnice jednáním se společností NATUTTI s.r.o. (IČ: 29308941), příp. Natutti development s.r.o. (IČ: 03359000) o úhradě nákladů na opravu překopů na ul. Hliníky.

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 25: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

- 8.30. Zastupitelstvo obce projednalo návrh prodávajícího xxxxxx xxxxxxxxxx na doplnění Kupní smlouvy na pozemek p.č. 946/6 a 946/7 v k.ú. Telnice u Brna o určení poplatníka daně z převodu nemovitých věcí, kterým bude kupující.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 26:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje doplnění kupní smlouvy na nákup pozemků p.č. 946/6 a 946/7 v k.ú. Telnice u Brna od xxxxxx xxxxxxxxxx, xxxxxx xxx, xxx xx na základě jeho nabídky za souhrnnou cenu 1 500 000 Kč o určení poplatníka daně z převodu nemovitých věcí, kterým bude kupující.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 26: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Josef Hrazdíra).

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

- 8.31. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů s Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí, kterou se Sdružení zavazuje předávat obci pitnou vodu z Vířského oblastního vodovodu.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 27:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů s Vířským oblastním vodovodem, sdružením měst, obcí a svazků obcí.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 27: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

- 8.32. Zastupitelstvo obce projednalo návrh rozpočtového opatření č. 2-2016.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 28:

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje rozpočtové opatření č. 2-2016.

👏 Hlasování o návrhu usnesení č. 28: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

- 8.33. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že na pronajatém obecním pozemku p.č. 3156 v k.ú. Telnice u Brna (v lesíku u VN Merecký) byla umístěna lavička a odpadkový koš pro veřejné užití. Byly uspořádány první aktivity pro veřejnost. Zvány jsou rodiny z Telnice a Měnína.

- 8.34. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že v dubnu 2016 byli doškoleni strojníci JSDH Telnice – xxxx xxxxx, xxxxx xxxx a xxxxxx xxxxxx. Pravidelně každý druhý pátek probíhá příprava členů jednotky školením v zasedací místnosti OÚ Telnice. Připravuje se také praktická část. Byla provedena fyzická inventura svěřeného majetku JSDH s tím, že některé věci budou navrženy na vyřazení vzhledem k jejich stáří a nepotřebnosti.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci o činnost JSDH Telnice.

8.35. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že dne 17. května 2016 ve Slavkově ve 12 hod. se bude konat valná hromada Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s.

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí pozvánku Mohyla míru – Austerlitz, o.p.s. na valnou hromadu, která se bude konat 17. května 2016.

8.36. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že uzávěrka hodového Telnického zpravodaje je stanovena na 9. května 2016.

8.37. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce, že sběr pneumatik a stavební sutě pro telnické občany se uskuteční ve dnech 7.5.2016, 11.5.2016 a 14.5.2016 a mobilní sběr nebezpečného odpadu dne 28.5.2016.

8.38. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o pozvánkách na KLAS (26.4.), Pálení čarodějnic (30.4.), 31.ročník volejbalového turnaje (21.5.), kurz hygienické minimum (28.4.), kurz první pomoci (19.5.), demontáž sportovní haly (7.5.), Květinový den (11.5.), Den matek (15.5.), dětský tábor „Draci z Tennessee“ (16.7. – 24.7.), sportovní kemp nejen pro házenkáře (22.8. – 26.8.).

8.39. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o stavu skládky zeminy na obecním pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna. Část zeminy byla odvozena, skládka však dosud nebyla odstraněna. Termín odstranění byl stanoven „do 30. dubna 2016“.

Termíny příštích zasedání zastupitelstva obce byly předběžně stanoveny na 26.5.2016 a 16.6.2016. Budou však ještě včas upřesněny a vyvěšeny na úřední desce.

Ukončení zasedání zastupitelstva obce: ve 22:25 hod.

Zapisovatel: Jiří Dudák

Ověřovatelé:

Martin Kočí

Miroslav Homola

Starosta: František Kroutil