

## Z Á P I S č. 18 / 16

### z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 28.01.2016

Přítomno 9 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18<sup>00</sup> hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 9 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 11 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 18. 1. do 29. 1.2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Leona Bímová ze zdravotních důvodů předem omluvena, Miroslav Homola na cestě.

#### **Program jednání uvedený na pozvánce:**

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Průtah obcí – silnice II/380
- 5) Změna č. 2 Územního plánu obce Telnice
- 6) Rybník VN Telnice
- 7) Obecně závazná vyhláška č. 1/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 8) Městská policie Újezd u Brna
- 9) Různé

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh na doplnění programu jednání o konkrétní rozvedení jednotlivých témat jednání v bodě „v bodě Různé“:

Předběžné výsledky hospodaření  
obce za rok 2015  
Obecní dotační podmínky pro rok  
2016  
Nápustní objekt – Zlatý potok  
Obecní depozita  
Bezpečnostní prořezy stromů  
a kácení stromů na veřejném  
prostranství  
Lípa před nádražní budovou  
Smlouva o právu provést stavbu  
(xxxxxxxxxx, xxxx)  
Žádost svazu neslyšících  
a nedoslýchavých v ČR

Žádost xxx xxxxx – sklep Šatlavy  
Podmínky pronájmu sklepních  
prostor budovy Šatlavy  
Žádost xxxxx xxxxxx (Měín)  
Žádost xxxxx xxxxxx  
Vlajka pro Tibet  
OSA – licenční smlouva  
Itself – výpověď nájemní smlouvy  
Kopírovací stroj  
Svolání JSDH Telnice  
Provedení nezbytných oprav obecní techniky a vybavení  
MŠ Telnice  
ENORM – nabídky na projekty veřejného osvětlení  
EON Distribuce – smluvní dokumenty  
Smlouva o odborné pomoci s AR Projekt  
Příkazní smlouva s ing. Blankou Darmovzalovou  
Letní hlídání dětí 2016  
Ukončení domény [www.telnickadedina.cz](http://www.telnickadedina.cz)  
Poničené dopravní značení v obci – výzva svědkům události  
DSO Region Cezava – výsledky ankety mezi zastupiteli členských obcí  
Měření tepla v obecních budovách  
Informace o aktuálním Telnickém zpravodaji  
Rozpočtové opatření  
Pozvánky na kulturní a sportovní aktivity v obci

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 1:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje návrh starosty obce na doplnění programu jednání v bodě různé o jednotlivá témata.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.1: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 1 bylo schváleno.**

Starosta obce navrhl určit zapisovatelem zápisu Pavlu Chovancovou a ověřovatele zápisu Josefa Hrazdíru a Martina Kočího. Nebyl podán jiný návrh.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č. 2:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelkou zápisu Pavlu Chovancovou a ověřovatele zápisu Josefa Hrazdíru a Martina Kočího.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č. 2: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 2 bylo schváleno.**

## **2. Kontrola usnesení a úkolů:**

- 2.1. Stavební komisi prověřením možnosti úprav pro zvýšení bezpečnosti u vjezdu do domu č.p. 378, vyústění svodu dešťové vody na chodník před nemovitostí č.p. 12 a č.p. 457 a

vjezd do garáže u domu č.p. 369. - úkol trvá, Miroslav Homola znovu osloví vlastníky dotčených nemovitostí.

- 2.2. Starostovi obce dohodnout jednání s paní xxxxx xxxxxxxxxxx, autorkou předchozí knihy o Telnici a také dalším historikem, kteří by předložili své nabídky na zpracování knihy o historii a současnosti obce. Úkol zatím trvá.
- 2.3. Komise veřejného pořádku - prověření skutečného stavu dle oznámení pana xxxxx xxxxxx na všech polních cestách přilehlých k zastavěné části obce. Z důvodu počasí zatím neřešeno.

### **3. Došlá pošta**

- 3.1. KRÚ JMK, odbor životního prostředí - oznámení o zahájení řízení k žádosti o povolení výjimky z podmínek ochrany ohrožených druhů živočichů dle § 50 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.2. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí - Oznámení o zahájení správního řízení ve věci schválení kanalizačního řádu splaškové kanalizace v obcích Telnice, Sokolnice a Otmarov.
- 3.3. MěÚ Šlapanice – oznámení o zahájení vodoprávního řízení Povolení novostavby „Kopaná studna“ na pozemku p. č. 365/2 v k. ú. Telnice u Brna, a o povolení k nakládání s vodami.
- 3.4. KRÚ JMK, odbor ekonomický - informace související s úpravou systému pojištění vkladů.
- 3.5. MŽP – výzva k úhradě prostředků dotčených pochybením.
- 3.6. SÚ Sokolnice - společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nazvaného „Novostavba rodinného domu včetně napojení na infrastrukturu území“ na pozemku p.č. KN 1080/68, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.7. SÚ Sokolnice - souhlas se záměrem v území nazvaným „Hospodářský objekt na pozemku p. č. KN 1464/4, k. ú. Telnice u Brna“.
- 3.8. MVČR, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly - Posouzení zákonnosti obecně závazné vyhlášky č.3/2015 obce Telnice.
- 3.9. MěÚ Šlapanice – oznámení o zahájení vodoprávního řízení k návrhu na vydání povolení ke stavbě vodovodního řádu v obci Telnice, na pozemku p. č. 3005, katastrální území Telnice u Brna.
- 3.10. SÚ Sokolnice - termín závěrečné kontrolní prohlídky na místě stavby nazvané "Telnice - Masarykovo n: obnova NN do kab." na den 15. ledna 2016 v 10:00 hod.
- 3.11. JUDr. Michal Hašek, hejtman JMK - informace o vyhlášené Krajské výzvě k předkládání žádostí o finanční podporu na dílčí projekty fyzických osob v rámci Dotačního programu na výměnu kotlů v Jihomoravském kraji (dále jen „krajská výzva“).
- 3.12. Josef Doležal s.r.o., Brno - Žádost o urychlené vyřízení písemné Dohody o způsobu provedení údržby ochranných pásem vedení ČEPS, a.s., a nápravě vadného stavu s vlastníkem nemovitosti (pozemku).
- 3.13. SÚ Sokolnice - souhlas se záměrem v území nazvaným „Telnice u B., úprava DS, Šmardová“ na pozemcích p.č. KN 90, 91, 93, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.14. Město Újezd u Brna – žádost o stanovisko ve věci strážník městské/ obecní policie.
- 3.15. SÚ Sokolnice - Vyrozumění o pokračování řízení o nařízení odstranění stavby podle § 129 stavebního zákona Oprava objektů u rodinného domu č.p. Draha 144, Telnice" na pozemku p.č. 236, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.16. JMK, odbor ekonomický – informace o schválení zákona o státním rozpočtu České republiky na rok 2016 a o schválení rozpočtu JMK na rok 2016.

- 3.17. SÚ Sokolnice - Veřejná vyhláška oznámení zahájení územního řízení a nařízení ústního jednání na stavbu nazvanou „SOK - T203 výměna za T403“. Jedná se o rozšíření rozvodny R 420 kV Sokolnice. Stávající transformátor T203 bude zrušen a nahrazen novým T403.
- 3.18. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí - kanalizační řád splaškové kanalizace pro obce Telnice, Sokolnice a Otmarov z prosince 2009, který vypracovala Vodárenská akciová společnost a. s., divize Brno-venkov, Soběšická 156, 638 00 Brno.
- 3.19. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí – Rozhodnutí o povolení k odběru podzemních vod a stavební povolení na stavbu „Kopaná studna“ na pozemku p. č. 365/2 v k. ú. Telnice u Brna“.
- 3.20. Český statistický úřad - oznámení, o vzniku zpravodajské povinnosti vůči Českému statistickému úřadu.
- 3.21. PRAGUE BOWL, a.s. – protokoly o ukončení VHP.
- 3.22. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí – pozvánka na vodoprávní dozor k dílu Vodní nádrž Telnice dne 12. února 2016 v 9.00hod.
- 3.23. SÚ Sokolnice - souhlas se záměrem v území nazvaným „Splašková kanalizační přípojka pro rodinný dům č.p.242“v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.24. Orel jednotka Telnice – žádost o zapůjčení telnických krojů.
- 3.25. Intar a.s., Bezručova 81/17a, Brno - žádost o souhlas s trasou telekomunikačního kabelu, umístění skříně pro VDSL a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti PVD5L5M\_E04\_B\_SOCE19\_OK, žádost o vyjádření k územnímu souhlasu PVD5L5M\_E04\_B\_SOCE19\_OK.

18:10 dorazil pan Homola.

#### **4. Průtah obcí – silnice II/380**

- 4.1. Zasedání zastupitelstva obce Telnice se zúčastnil ing. Rybák, ing. Hanák projektanti průtahu silnice II/380 a zástupci SÚS JMK – pan náměstek ing. Janků a pan ing. Harašta, paní Mgr. Dudová právní zástupce ing. Rybáka. Zastupitelé řešili tato problematiska témata:
  - 1/ Komplettní návrh projektové dokumentace silnice byl obci předložen ze strany ing. Rybáka.
  - 2/ Petice občanů kvůli zúžení chodníku na ul. Draha vlevo od obchodu směrem na Hodonín po poslední dům před prudkým svahem bude respektována a chodník se zúží na 1,50 m místo 1,75 m.
  - 3/ Šířka ostatní chodníky zůstávají podle dosavadní navržené dokumentace.
  - 4/ Požadavek na další snížení nivelety v první zatáčce od Brna vpravo a na začátku ul. Draha v nejužším místě v zástavbě. Investor silnice odmítl, protože nedostane dotační peníze na úpravu silnice v celé konstrukční tloušťce, když podle všech průzkumů postačí odfrézovat živičné vrstvy a nahradit novými asfaltobetonovými koberci. K tomuto bodu byla vedena debata o snížení nivelety silnice v části ulice Brněnská, které bude sníženo o cca 25cm v místech přechodu. Toto snížení bude nutné kvůli dodržení norem pro sjezd invalidních vozíků a v projektu je s ním počítáno. Petr Gabrhel navrhuje řešení odvodnění v hrdle ulice Za sokolovnou, do které při dešti stéká voda z ulice Brněnská. Ing. Janků SÚS JMK se domnívá, že odvodnění této části je možné do projektu zapojit. Odvodnění chodníků v ulici Brněnská bude v projektu rovněž zajištěno.

5/ Zábradlí na mostě - požadavkem obce je umístění dostatečně bezpečného zábradlí nebo svodidla na mostě, které by ochránilo chodce (a především děti) nejen na mostě, ale i na chodníku od odbočky do uličky Masaryk. nám. Starosta požaduje svodidlo + svislou výplň zábradlí. Ing. Rybák: svislou výplň nemůžeme dát, protože do mostu zasahují rozhledové trojúhelníky - (sjezd xxxxxxxxxx, sjezd za mostem na levý břeh Říčky a zaústění šikmé místní komunikace za mostem vlevo). Dle ing. Rybáka je toto navržené řešení v rozporu se stanovenými normami. Ten bod je k řešení. Po delší diskuzi na toto téma bylo dosaženo závěru, že tuto problematiku je nutné projednat s Policií ČR. Obec Telnice požaduje navržení takového řešení, kterým bude zajištěna maximální bezpečnost dětí a všech chodců. Most se nachází na velmi frekventované silnici a chodci se dostávají do bezprostřední blízkosti vozovky. Bezpečnost našich občanů má v tomto případě maximální prioritu a řešení zabezpečení mostu nesmí být podceněno. Ing. Rybák dohodne termín jednání s Policií ČR. Jednání se zúčastní projektant ing. Rybák, zástupce investora SÚS JMK, zástupci obce František Kroutil, starosta a Petr Gabrhel, ředitel školy a zastupitel.

6/ Nová věc – ing. Rybák: protože budeme projektovat rekonstrukci silnice II/380 od Tuřan do Moutnice, navrhuji dát do výkresů větev kanalizace od konce úseku směrem zpět do obce a do vsakovací nádrže. Aby tato kanalizace prošla územním řízením. V horizontu dvou měsíců budeme mít připravené podklady a včetně zaměření a může se řešit odvodnění lokality naproti ČS Bentel. Pokud by byla povolená stoka v silnici, není problém do ní pak vše napojit. Dneska tam žádné řešení odvodnění není a jsou tam kaluže. Starosta obce se dotázal, zda je možné v úseku od ulice Lány k Pneuservisu silnici vybudovat tak, aby voda přirozeně stékala do bočních stran. Dle ing. Rybáka sklon silnice nebude možný. Zastupitelé podali návrhy na možné řešení, ing. Rybák připraví na příští setkání možné funkční řešení odvodnění tohoto úseku. Ing. Janků navrhuje na příští setkání nafotit celou situaci stávajícího stavu na konci ulice Draha, aby měli všichni jasnou představu o současné situaci. Na závěr došlo ke společné dohodě o tom, že body svodidla na mostě a odkanalizování zadní části ulice Draha budou dořešeny na dalším zasedání ZO, kde bude jasné i stanovisko Policie ČR.

## 5. Změna č. 2 Územního plánu obce Telnice

- 5.1. Starosta obce informoval zastupitele obce a přítomnou veřejnost, že dnem 18. ledna 2016 vypršel termín pro podání návrhu na změnu ÚP obce Telnice. V tuto chvíli se připravují podklady pro ing. Blanku Darmovzalovou pro další jednání se zpracovatelem ÚP Telnice – AR Projekt, s.r.o., které se uskuteční v pátek 29. února 2016. Pověřený zastupitel ing. Jiří Dudák koordinuje postup dalších kroků k tomu, aby mohl být připraven návrh zadání Změny č. 2 Územního plánu obce Telnice, který bude přednesen k projednání Zastupitelstvu obce Telnice. Další postup bude řešen na jednání s projektantem ing. Hučíkem a zpracovatelem ing. Darmovzalovou.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí zprávu starosty obce o přípravných pracích na návrhu zadání ÚP Telnice.**

## 6. Rybník VN Telnice

- 6.1. Starosta obce seznámil zastupitele s posledním aktuálním vývojem ve věci VN Telnice, vč. zápisu z jednání zastupitelů ze dne 7.1.2016, ing. xxxxx, ing. xxxxxxxx,

xxxxxxxx xxxxx, xxxxx xxxxxxx x xxxx xxxxxxxx. Obec obdržela pozvánku na jednání u VN Telnice na pátek 12. února 2016.

Vzhledem k dohodě, která proběhla dne 7.1.2016 a stanovisku doc. Schmida a rodiny xxxxxxxx, navrhl starosta objednání projektové dokumentace na realizaci opatření u ing. xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx za cenu 5 000 Kč. V tuto chvíli to však neznamená, že obec Telnice dle této dokumentace provede instalaci tohoto opatření, pouze bude projektová dokumentace předložena doc. Schmidovi a rodině xxxxxxxx k poskytnutí stanoviska.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.3:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nabídku ing. Josefa Kammermayera na pořízení projektové dokumentace na realizaci opatření ve VN Telnice.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.3: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 1(Pavel Oborný).*

**Usnesení č. 3 bylo schváleno.**

## **7. Obecně závazná vyhláška č.1/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

7.1. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh nové obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství. Starosta obce vyzval zastupitele obce ke zvážení rozsahu zpoplatněného veřejného prostranství v obci. Po delší diskuzi, kterou vedli mezi sebou zastupitelé, bylo dohodnuto, že se v pondělí 1. února 2016 uskuteční pracovní jednání zastupitelů, na kterém se připraví společný návrh přílohy k této vyhlášce.

## **8. Městská policie Újezd u Brna**

8.1. Starosta obce informoval zastupitele obce o dalších jednání se starostou Města Újezd u Brna a starostou obce Hostěrádky-Rešov, která dospěla k tomuto společnému řešení: Finance: 650 000 Kč/ročně. Poměr: Telnice 70% (455 tis. Kč), Hostěrádky-Rešov 30% (195 tis. Kč). Služba zahrnuje: trvalé přidělení jednoho strážníka pro obě obce, který by sloužil v poměru daném, příspěvkem obce v časovém rozsahu daném zákoníkem práce a pohotovost dalších strážníků Města Újezd u Brna s možností zásahu na území naší obce. Priorita pro Telnici: ranní dohled nad přechodem pro chodce u ZŠ, noční kontrola naší obce hlídkou strážníků z Újezda u Brna (vč. pohotovosti). Spolupráce při větších akcích (hody apod.) s dalšími strážníky MP, bezplatné poskytnutí vozidla bývalé OP Telnice (změna přelevu, benzín hradí MP), roční veřejnoprávní smlouva startovně na 12 měsíců. Obec Telnice poskytne strážníkovi mobilní telefon a bude hradit jeho provoz, také opravy obecního vozidla. Josef Hrazdíra se dotázal, zda tedy bude prováděno měření. Starosta obce odpověděl, že pokud ví, tak se Městská policie Újezd u Brna na měření zatím nesoustředí. Josef Hrazdíra podotknul, že v tomto řešení nevidí žádný rozdíl. Starosta obce odpověděl, že rozdíl je výrazný v úspoře nákladů. Co se týká měření radarem, pokračují jednání v příštím týdnu s MěÚ Šlapanice. Josef Hrazdíra se dotázal, kdo bude mít příjmy z pokut. Starosta obce odpověděl, že příjmy z pokut zůstanou u města Šlapanice. Starosta obce se rovněž dotázal přítomných zastupitelů, zda mají návrhy k dalšímu využití bývalé služebny OP Telnice. Zastupitelé mají možnost podat do příštího zasedání svoje návrhy k využití.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.4:

**Zastupitelstvo obce Telnice pověřuje starostu obce k přípravě veřejnoprávní smlouvy s Městem Újezd ve věci služby Městské policie Újezd u Brna na katastrálním území obce Telnice u Brna.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.4: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 4 bylo schváleno.**

## 9. Různé

9.1. Starosta obce informoval Zastupitelstvo obce Telnice o předběžných výsledcích hospodaření obce za rok 2015. Příjmy celkem: 22 774 444,45 Kč Výdaje celkem: 18 307 170,28 Kč. Splátka úvěrů: 994 440,50 Kč. Výsledek hospodaření obce za rok 2015 je kladný: 3 472 833,67 Kč.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o předběžném výsledku hospodaření obce Telnice za rok 2015.**

9.2. Starosta obce informoval Zastupitelstvo obce Telnice, že návrh podmínek obecních dotačních programů bude připraven do příštího zasedání ZO Telnice. Je třeba jej konzultovat jak s právníkem, tak i s daňovým poradcem, aby vyhověly nové legislativě. Bude tedy projednáno na příštím ZO.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starosty obce o přípravě nových podmínek obecních dotačních programů do příštího zasedání ZO Telnice.**

9.3. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s požadavkem Povodí Moravy na provedení těchto prací v korytě Říčky:

v souvislosti s realizací nového odběrného objektu v korytu významného vodního toku Říčka pro zlepšení průtočných poměrů trváme na zpevnění a úpravu břehů v blízkosti místa prováděných prací nad rámec projektové dokumentace Ing. xxxxxxxxxxxx: zvýšení opevnění břehu nad betonovou skruží rovinaninou z lomového kamene, snížení zemní bermy mezi odběrným objektem směrem k lávce pro pěší výše proti toku, vysvahování a osetí (zjara) břehu nad objektem, opravu stávajícího zpevnění levého břehu pod stupněm odběrného objektu, odstranění naplavenin. Celková cena společnosti STAVOS Brno činí: 47 675,22 Kč bez DPH, dodávka obsahuje: lomový kámen, doprava kamene, pronájem speciálního kráčejícího bagru. Po dohodě s Povodím vyklestil pan xxx xxxxxxxx břeh potoka u náпустního objektu a přilehlém břehu. Obec panu xxxxxxxxxx děkuje za tuto pomoc s nutnou úpravou břehu.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.5:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje úhradu nákladů spojených s nezbytnou úpravou břehu Říčky v blízkém okolí náпустního objektu VN Telnice v celkové ceně 47 675,22 Kč bez DPH.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.5: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 5 bylo schváleno**

9.4. Starosta obce seznámil zastupitele obce s přehledem nabídek možného depozitního uložení finančních prostředků obce u jednotlivých bank. Josef Hrazdíra požádal starostu o předložení konkrétních smluvních návrhů, starosta obce přislíbil jednání s bankami a předložení návrhů smlouvy do příštího zasedání.

20:15 odchází Kateřina Rožnovská

9.5. Starosta obce seznámil zastupitele obce s pracemi, které odborně provádí xxxxxx xxxxx na veřejném prostranství: bezpečnostní prořezy a kácení. Mj. pan xxxxx doporučil pokácet i lípu na ulici K Nádraží před domem č.p. 312. Starosta obce podal návrh na doporučení pokácení lípy. Na tomto veřejném prostranství je již vysazen nový strom.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.6:

**Zastupitelstvo obce Telnice doporučuje pokácení lípy na ulici K Nádraží, před domem č.p. 312.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.6: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 6 bylo schváleno**

9.6. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o právu provést stavbu mezi Obcí Telnice majitelem pozemku p.č. 1092 v k.ú. Telnice u Brna a žadateli, stavebníky na pozemku p.č. 1091/4 v k.ú. Telnice u Brna. Stavebník xxxxx xxxx, dat. nar. xx.x.xxxx xxxxxxxxxxx xxxx/xx, xxx xx xxxx a xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx, dat. nar. xx.xx.xxxx, x xxxxxx xx, 664 59 Telnice. Současný vlastník pozemku xx. xxxxxx xxxxx, xxxxxxxxxxx xxx/x, xxx xx xxxx xxxxxxxxxxxx je zastoupen Ing. xxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxx, dat. nar. xx.x.xxxx, xxxxxxxx xxx/x, xxx xx xxxx.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.7:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu s xxxxxxxx xxxxxxxxxxx a xxxxx xxxxx.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.7: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 7 bylo schváleno**

9.7. Zastupitelstvo obce projednalo žádost Svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR, oblastní organizace Brno – venkov, Babická 139, 664 84 Zastávka u Brna s prosbou o poskytnutí finančního příspěvku. Zastupitelstvo obce tuto žádost zamítá z důvodu podpory místních a regionálních aktivit v této oblasti.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.8:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zamítnutí poskytnutí finančního příspěvku svazu neslyšících a nedoslýchavých v ČR.**



 *Hlasování o návrhu usnesení č.8: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 8 bylo schváleno**

9.8. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxx xxxxx, který osobně sdělil zastupitelstvu obce svůj zájem o pronájem prostor sklepa Šatlavy pro nekomerční a klubovou aktivitu, které je organizátorem. Starosta obce sdělil, že sklepní prostory budovy Šatlavy byly zpřístupněny T-parlamentu bezplatně pro pořádání jejich aktivit. Dále již tyto prostory nejsou pro tento účel žádány. Je možné, že se zájem projeví i další krátkodobí zájemci. Starosta obce proto navrhuje schválit vzor krátkodobé nájemní smlouvy + provozní řád. Cena nájmu: 200 Kč/den (bez rozdílu délky akce) + 100 Kč na spotřebované energie. Nájemní plocha: 76m2.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.9:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje vzor krátkodobé nájemní smlouvy sklepních prostor budovy Šatlavy (denní nájemné 200 Kč, příspěvek na energie 100 Kč) a související Provozní řád. Současně se tímto ukončuje možnost bezplatného využití těchto prostor T-Parlamentem.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.9: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 9 bylo schváleno**

Xxx xxxx poděkoval zastupitelům za schválení těchto podmínek.

9.9. Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní xxxxx xxxxxx z Měnína, která předložila svůj záměr na revitalizaci lesíka mezi Telnicí a Měním, p.č. 3156 v k.ú. Telnice u Brna. Paní xxxxxx projevila zájem o pronájem tohoto pozemku, o který by chtěla pečovat a vytvořit na něm místo pro odpočinek (lavička, domeček pro děti), budky pro ptáčky, výsadba nových dřevin, keřů vhodných pro tuto lokalitu. Zastupitelstvo obce Telnice navrhuje pozvat paní Krátkou na příští jednání ZO Telnice, kde by svůj záměr osobně představila. Starosta obce pozve xxxxx xxxxxxxx na zasedání.

9.10. Zastupitelstvo obce projednalo žádost pana xxxxx xxxxxx, bytem xxxxxxxxxxx xxxxxxxx xxx/x, xxx xx xxxxxxxxxxx, který žádá o povolení zřízení sjezdu z pozemku 1141/3 v jeho vlastnictví na pozemek p.č.3005 nezpevněnou účelovou komunikací, která se dále napojuje na místní komunikaci na ulici Palackého. V případě napojení na nezpevněnou účelovou komunikaci bylo obci doporučeno, aby bylo pro tento případ zvoleno řešení uzavřením Plánovací smlouvy, ve které budou řešeny podmínky zřízení sjezdu, zpevnění komunikace, údržby, opravy apod.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.10:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pověřit starostu obce k jednání s xxxxxx xxxxxxxx o znění plánovací smlouvy. Návrh plánovací smlouvy připraví na své náklady žadatel.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.10: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 10 bylo schváleno**

- 9.11. Zastupitelstvo obce projednalo žádost Spolku Lungta o připojení se k akci Vlajka pro Tibet 2016 a to vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2016 na budově úřadu nebo na jiném čestném místě.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.11:

**Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s připojením obce Telnice k akci Vlajka pro Tibet v roce 2016. Schvaluje vyvěšení vlajky na budově obecního úřadu.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.11: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 11 bylo schváleno**

- 9.12. Zastupitelstvo obce projednalo Licenční smlouvu s OSA – autorská odměna za užití hudebních děl pro místní rozhlas. Celková částka na rok 2016 činí 2 626,- Kč.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.12:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Licenční smlouvu s OSA – Ochranným svazem autorským pro práva k dílům hudebním, z.s. (IČ: 63839997).**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.12: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 12 bylo schváleno**

- 9.13. Starosta obce informoval zastupitele obce o Výpovědi smlouvy o nájmu nebytových prostor, kterou zaslala společnost itself, s.r.o. Smlouva byla uzavřena dne 9.4.2001 se společností itself s.r.o., dříve SELF SERVICE s.r.o. Smlouva zanikne k 1.5.2016 dle podmínek Smlouvy.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere výpověď na vědomí.**

- 9.14. Zastupitelstvo obce projednalo pořízení nového kopírovacího stroje. Starosta obce podal návrh na odkup původního kopírovacího stroje ineo+220 za odkupní cenu 1 000,-Kč, který tímto přejde do vlastnictví obce, prodlouží se servisní a materiálová smlouva za kopie a stroj se předá do užívání ZŠ Telnice, která si uzavře s RIBBON s.r.o. vlastní servisní a materiálovou smlouvu. Pronájem nového stroje bude na základě uzavření nové nájemní smlouvy se společností RIBBON s.r.o. na 48 měsíců. Měsíční splátka pronájmu 1 250 Kč. Nebyl podán jiný návrh. Ředitel školy Petr Gabrhel souhlasí s převezněním kopírovacího stroje do užívání základní školy.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.13:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje odkup kopírovacího stroje ineo+220 od společnosti RIBBON s.r.o. za cenu 1 000 Kč a předání stroje do bezplatného užívání ZŠ Telnice, která bude stroj provozovat na vlastní náklady. Dále souhlasí s uzavřením nové Smlouvy č. CPC 854/2016 o nájmu, koupi najaté věci, o platbě za provedené výtisky a o provádění poprodejních služeb s Ribbon s.r.o. na kopírovací stroj ineo +224e na dobu 48 měsíců.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.13: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 13 bylo schváleno**

9.15. Starosta obce informoval zastupitele obce o schůzce pro všechny současné členy jednotky SDH Telnice i všechny, kteří uvažují o členství. Schůzka se uskuteční ve středu 3. února 2016 v 18hod. v zasedací místnosti OÚ Telnice. Tématem schůze bude stanovení termínu spuštění aktivního provozu JSDH v letošním roce – květen 2016. Dle doporučení výroční členské schůze SDH Telnice bude vhodné po tomto termínu vypovědět veřejnoprávní smlouvu s obcí Sokolnice. Jednotce SDH Telnice chybí povinné školení.

**Zastupitelstvo obce Telnice bere tuto informaci na vědomí.**

9.16. Starosta obce informoval zastupitele obce o provedení nezbytných oprav drobné stavební techniky, a dětských sestav, nábytků a zařízení na zahradě MŠ Telnice. Byl proveden také nezbytný servis na strojích drobné stavební techniky ve vlastnictví obce Telnice (vibrační pěch a vibrační deska). Je připravováno prodloužení přístřešku na obecním dvoře pro zakrytí kontejneru na bio-odpad.

**Zastupitelstvo obce bere tuto informaci na vědomí.**

9.17. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku projektové dokumentace společnosti ENORM a.s. na stavbu veřejného osvětlení Masarykova náměstí včetně projednání na SÚ Sokolnice. Projektová dokumentace vč. projednání na SÚ Sokolnice 15 000 Kč bez DPH do 30.4.2016. Orientační náklady na realizaci stavby: cca 500 000 Kč bez DPH. Obec uhradí náklady na geodetické zaměření. Starosta obce podal návrh ke schválení objednávky projektové dokumentace.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.14:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje objednávku projektové dokumentace vč. projednání na stavebním úřadě – veřejné osvětlení – Masarykovo nám. ve výši 15 000 Kč bez DPH. Obec uhradí náklady na geodetické zaměření.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.14: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 14 bylo schváleno**

9.18. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku projektové dokumentace společnosti ENORM a.s. na stavbu nového veřejného osvětlení v nádražní čtvrti včetně projednání na SÚ Sokolnice. Projektová dokumentace vč. projednání na SÚ Sokolnice 30 000 Kč bez DPH do 30.10.2016. Orientační náklady na realizaci stavby: cca 1 200 000 Kč bez DPH. Obec uhradí náklady na geodetické zaměření. Starosta obce podal návrh ke schválení objednávky projektové dokumentace. Tato akce souvisí s projektem E.ON - uložení vedení NN do země, který se chystá realizovat pravděpodobně v příštím roce.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.15:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje objednávku projektové dokumentace vč. projednání na stavebním úřadě – veřejné osvětlení – v nádražní čtvrti ve výši 30 000 Kč bez DPH. Obec uhradí také náklady na geodetické zaměření.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.15: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 15 bylo schváleno**

- 9.19. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku projektové dokumentace společnosti ENORM a.s. na stavbu veřejného osvětlení chodníku z Brněnské ulice na „Mrtvou“ včetně projednání na SÚ Sokolnice. Projektová dokumentace vč. projednání na SÚ Sokolnice 10 000 Kč bez DPH do 30.4.2016. Orientační náklady na realizaci stavby: cca 100 000 Kč bez DPH. Obec uhradí náklady na geodetické zaměření. Josef Hrazdíra podal návrh na odložení zpracování návrhu PD na pozdější termín. Zastupitelé souhlasili, že tento projekt bude časově odložen. Nebyl podán žádný návrh na hlasování.
- 9.20. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku projektové dokumentace společnosti ENORM a.s. na stavbu veřejného osvětlení chodníku z Augarty do ulice U Mlýna včetně projednání na SÚ Sokolnice. Projektová dokumentace vč. projednání na SÚ Sokolnice 10 000 Kč bez DPH do 30.4.2016. Orientační náklady na realizaci stavby: cca 210 000 Kč bez DPH. Obec uhradí náklady na geodetické zaměření. Starosta obce podal návrh ke schválení objednávky projektové dokumentace.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.16:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje objednávku projektové dokumentace vč. projednání na stavebním úřadě – veřejné osvětlení – chodník Augraty – U Mlýna ve výši 10 000 Kč bez DPH. Obec uhradí také náklady na geodetické zaměření.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.16: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 16 bylo schváleno**

- 9.21. Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy č.: HO-014330036694/001 o věcném břemeni pro E.ON Distribuce, a.s. ke stavbě 1030023799 Telnice u B., příp. kNN, Obec (čerpadlo), zatížený pozemek p.č. 670, 697 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice. Návrh smlouvy č. HO-014330036696/002 o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s. ke stavbě 1030023588 Telnice u B., příp. kNN, Muroň, zatížený pozemek 1472/6, 1472/39, 1451/2 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice. Dále smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny hladiny nízkého napětí č. 12132557 mezi společnostmi E.ON Distribuce, a.s. a obcí Telnice na p.č. 539 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice pro veřejné osvětlení.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.17:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje tyto smluvní dokumenty s EON Distribuce a.s.: smlouvu č.: HO-014330036694/001 o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s., smlouvu č. HO-014330036696/002 o zřízení věcného břemene pro E.ON Distribuce, a.s. a Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny hladiny nízkého napětí č. 12132557.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.17: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 17 bylo schváleno**

- 9.22. Zastupitelstvo obce projednalo nabídku xxxxxx xxxxxxxxxx z xxxxxx, vlastníka pozemků p.č. 946/6 a 946/7 v k.ú. Telnice u Brna o celkové výměře 780 m<sup>2</sup> za celkovou cenu 1 500 000 Kč. Obec by pozemek zakoupila jako pozemkovou rezervu pro případné budoucí využití jako parkovací plochy. Starosta obce podal návrh

na schválení nákupu pozemků a pověření pro jednání s panem Huspeninou o podmínkách kupní smlouvy.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.18:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje nákup pozemků p.č. 946/6 a 946/7 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví xxxxxx xxxxxxxxxx, xxxxxx xxx, xxx xx na základě jeho nabídky za souhrnnou cenu 1 500 000 Kč a pověřuje starostu obce Telnice jednáním o podmínkách kupní smlouvy.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.18: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Josef Hrazdíra).*

**Usnesení č. 18 bylo schváleno**

- 9.23. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o odborné pomoci s AR Projekt s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno, zastoupený Ing. arch. Milanem Hučíkem, jednatelem společnosti. Cena za odbornou pomoc dle smlouvy je 400,- Kč/hod. a úhrada cestovních nákladů ve výši 7,-Kč/1km.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.19:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o odborné pomoci s AR Projekt s.r.o.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.19: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 19 bylo schváleno**

- 9.24. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Příkazní smlouvy s ing. Blankou Darmovzalovou pořizovatelem změny Územního plánu č. 2 obce Telnice. Za vyřízení obdrží příkazník pevně stanovenou cenu. Za zadání změna č. 2 Územního plánu 8 000,- Kč, za návrh změny č. 2 územního plánu 15 000,- Kč. Tato sjednaná odměna zahrnuje pouze nezbytně nutné vynaložené náklady spojené se zadáním změny a návrhu změny č. 2 Územního plánu obce Telnice. Pokud vzniknou v průběhu trvání této smlouvy další náklady např. zvýšené cestovné, tak si je obě strany odsouhlasí a příkazce se zavazuje tyto náklady uhradit. Starosta obce podal návrh na odsouhlasení Příkazní smlouvy s ing. Blankou Darmovzalovou.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.20:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Příkazní smlouvu s ing. Blankou Darmovzalovou.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.20: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 20 bylo schváleno**

- 9.25. Zastupitelstvo obce projednalo návrh starosta obce na uskutečnění Letního hlídání dětí v roce 2016 v termínu od 18. do 31. července 2016. Nákladová cena 150,-Kč/dítě za hlídání, 32,-Kč/ dítě za oběd. Početnější rodiny 50% sleva za hlídání druhého a každého dalšího dítěte.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.21:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje podmínky Letního hlídání dětí pro rok 2016.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.21: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 21 bylo schváleno**

9.26. Zastupitelstvo obce projednalo návrh starosty obce na zrušení registrace domény [www.telnickadedina.cz](http://www.telnickadedina.cz) s ohledem na to, že se tato doména již obcí nevyužívá.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.22:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje neprodloužení využívání domény [www.telnickadedina.cz](http://www.telnickadedina.cz).**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.22: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 22 bylo schváleno**

9.27. Starosta obce informoval zastupitele obce o poničeném dopravním značení v obci a vyzval zastupitele, kteří viděli nebo se slyšeli svědectví, aby tuto skutečnost nahlásili starostovi obce pro zjištění viníků.

9.28. Starosta obce seznámil zastupitele obce s výsledky ankety mezi zastupiteli členských obcí DSO Region Cezava. Společnými tématy jsou turismus, životní prostředí, spolupráce škol, sociální služby, sport, technické a komunální služby. Ankety se anonymně zúčastnilo celkem 8 telnických zastupitelů, celkem 52 zastupitelů členských obcí Cezavy.

9.29. Zastupitelstvo obce projednalo projekt Ing. Petra Palčíka pro oddělené měření tepla v nové budově MŠ Telnice (vs. Pronajímatelné prostory) a OÚ Telnice (vs. Pošta). Starosta obce podal návrh na oslovení 3 dodavatelů k předložení nabídek na realizaci projektu na měření tepla v budově OÚ Telnice nové přístavbě MŠ Telnice.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.23:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje pověřit starostu obce oslovením 3 dodavatelů k předložení nabídek na realizaci projektu: „Obecní úřad v Telnici, mateřská škola – zařízení pro měření spotřeby tepla“.**

 *Hlasování o návrhu usnesení č.23: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0.*

**Usnesení č. 23 bylo schváleno**

9.30. Starosta obce informoval zastupitele obce o tom, že únorové číslo Telnického zpravodaje vyjde v průběhu příštího týdne.

9.31. Starosta obce přednesl návrh rozpočtové ho opatření číslo 10/2015, týkající se závěru roku 2015, kdy měl zplnomocnění zastupitelstva pro provádění rozpočtových opatření. Seznámil zastupitele s provedenými rozpočtovými opatřeními i jejich důvody. Současně informoval o tom, že byla obec Telnice vyzvána k navrácení části dotace za zateplení a výměnu výplní staré budovy MŠ Telnice v celkové výši 33 702,95,-Kč (31 830,56,-Kč vratka dotace FS a 1 872,39 Kč vratka dotace SFŽP) za pozdní dodání podkladů závěrečného vyhodnocení u projektu Operačního programu Životní prostředí 2007-

2013 CZ.1.02/3.2.00/12.14846 „Zateplení objektu a výměna výplní otvorů – MŠ Telnice“.

Starosta obce Telnice přednesl tento návrh usnesení č.24:

**Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje rozpočtové opatření č. 10/2015.**

*👏 Hlasování o návrhu usnesení č.24: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Josef Hrazdíra).*

**Usnesení č. 24 bylo schváleno**

9.32. Starosta obce informoval zastupitele obce o nadcházejících kulturních a sportovních akcích: ZŠ Telnice – Zápis do 1. třídy ZŠ Telnice, KLAS, Orel jednota Telnice – Tradiční krojované ostatky, TJ. Sokol Telnice – Dětský turnaj v malé kopané, Házenkáři Sokola Telnice – Sportovní ples, Obec Telnice – Winter Cup, SDH Telnice – ostatkový průvod masek, Obec Telnice a paní xxxx xxxxxxxx – Nedělní čtení dětem, Telnické maminky a Telnické Sluníčko – Burza jarního a letního dětského oblečení a bot, Dětský tábor - Draci z Tennessee – xxxx xxxxxxxxxx.

Ukončení zasedání: ve 20:45 hod.

Termín příštího zasedání nebyl stanoven.

**Zapisovatelka:** Pavla Chovancová.....

**Ověřovatelé:** Josef Hrazdíra.....

Martin Kočí.....

**Starosta:** František Kroutil.....