

Z Á P I S č. 15 / 15

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 12.10.2015

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 3 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 1.10.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Navržený program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Příprava na obecní rozpočet roku 2016
- 5) Podíl obce na financování sociálních služeb JMK v roce 2016
- 6) Standardy sociálně právní ochrany dětí
- 7) Různé

Zastupitelstvo obce o navrženém programu jednání hlasovalo a předložený návrh schválilo.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Pavla Chovancová.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Martin Kočí, Miroslav Homola.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Stavební komisi prověření možnosti úprav pro zvýšení bezpečnosti u vjezdu do domu č.p. 378, vyústění svodu dešťové vody na chodník před nemovitostí č.p. 12 a č.p. 457 a vjezd do garáže u domu č.p. 369. - úkol trvá, Miroslav Homola znovu osloví vlastníky dotčených nemovitostí.
- 2.2. Starostovi obce zajistit alespoň 3 nabídky na komunální traktor. - úkol trvá.
- 2.3. Starostovi obce dohodnout osvětovou besedu s rodiči a MUDr. Jaroslavem Utěšeným CSc. – beseda i pozvánka připraveny na 14. listopadu 2015 v zasedací místnosti OÚ.
- 2.4. Řediteli ZŠ a MŠ Telnice, aby bylo umožněno panu MUDr. Jaroslavovi Utěšenému navštívit třídní schůzky v místní škole a školce. – Petr Gabrhel zajistí.

- 2.5. Jiřímu Dudákovi prověřit existenci ing. sítí pro stavbu DZA V423 modernizace vedení 2500A na trase Čebín – Sokolnice, kterou požaduje společnost ČEPS Invest, a.s. – Jiří Dudák potvrdil, že se v prověřovaném území žádné sítě nenacházejí.

3. Došlá pošta

- 3.1. SÚ Sokolnice - souhlas se záměrem v území nazvaným „Telnice u B., příp. k NN, Langer“ na pozemcích p.č. KN 946/10, 946/1, 946/8, 946/7, 947/8, 946/9, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.2. MěÚ Židlochovice - oznámení o zahájení veřejného projednávání návrhu zadání změny č. I územního plánu Měnin.
- 3.3. Krajský úřad JMK, Odbor správní a Krajský živnostenský úřad, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno – Oznámení o provedení kontroly.
- 3.4. SÚ Sokolnice – usnesení o přerušení řízení ve věci dodatečné povolení stavby nazvané „Oprava objektů u rodinného domu č.p. Draha 144, Telnice“ na pozemku p.č. 236, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.5. SÚ Sokolnice - vyznění o zahájení řízení o nařízení odstranění stavby podle § 129 stavebního zákona ve věci nepovolené přístavby a stavebních úprav objektů u rodinného domu č.p. Draha 144, Telnice na pozemku p.č. 236, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.6. Union Grid s.r.o., sídlem Václavské náměstí 546/1, 110 00 Praha 1 – oznámení uživateli o vstupu na pozemek při realizaci stavby „V518 – oprava uzemnění stožárů na p.č. 1023/2.
- 3.7. XXXXXXX XXXXX, Nová XXXX, Telnice – oznámení o umístění kontejnerů ve dnech 9.-12.10.2015.
- 3.8. E.ON – oznámení o přerušení dodávek el. energie 3.11, 5.11. a 10.11. 2015 z důvodu pokládání NN na Masarykově náměstí.
- 3.9. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí – stavební povolení k provedení stavby „Telnice, odběrný objekt z VVT Říčka“.

4. Příprava na obecní rozpočet 2016

- 4.1. Starosta obce vyzval zastupitele obce k předkládání návrhů na rozpočet roku 2016. Ti měli své návrhy zasílat e-mailem. Dorazily tyto:

Jiří Dudák: PD na komunikační propojení ulic Hliníky a Krakovská (alespoň pro pěší a cyklisty), cena do 100.000,- Kč. Jiří Dudák: vypracování PD včetně projednání s DI PČR Brno - venkov, SÚS a odborem dopravy MěÚ Šlapanice na zřízení parkoviště na obecních pozemcích v nádražní čtvrti vedle nádražní budovy. Možno usilovat o získání dotace z kraje, neboť se jedná o vybavení terminálu IDS JMK. V případě nezískání dotace na realizaci záměru je možno parkoviště prozatím vyštěrkovat. Cena PD do 100.000,- Kč. František Kroutil: klimatizace pro obecní úřad, cena do 200.000 Kč. František Kroutil: pokračování v předlažďování starých chodníků v obci, návrh na pokračování – chodník ul. Růžová – druhá strana ve spodní části + horní část, ul. Hliníky (od křižovatky dolů k Lukášům) – ve stejném rozsahu rozpočtu jako v roce 2015.

Žádost telnické farnosti: žádost o podporu rekonstrukce farní budovy (80 000 Kč), žádost Českého svazu včelařů: žádost o podporu činnosti (5 000 Kč).

5. Podíl obce na financování sociálních služeb JMK v roce 2016

- 5.1. Starosta obce představil zastupitelům obce nový model financování sociálních služeb v JMK tak, jak byl prezentován na schůzce ORP Šlapanice a starostů tohoto obvodu. Po delší diskuzi byl Kateřině Umláškové přidělen úkol pozvání organizace HEWER, která

poskytuje sociální služby v naší obci, aby zastupitele seznámila se svou dosavadní činností v naší obci.

6. Standardy sociálně-právní ochrany dětí

- 6.1. Starosta obce představil zastupitelům obce Standardy sociálně-právní ochrany, které jim byly vydány k 30.6.2015. Po dotazu na MěÚ Šlapanice, se kterým naše obec v této problematice spolupracuje, není nutné uzavírat Veřejnoprávní smlouvu, která by tuto spolupráci formálně řešila.

7. Různé

- 7.1. Na jednání zastupitelstva obce Telnice se dostavil pan Ing. at ing. Tomáš Hlavenka, MBA, zástupce společnosti ASHPA oběhová hospodářství, s.r.o., který představil zastupitelům obce záměr v oblasti moderního třídění odpadů a odvozu přímo z domácností. Současně přednesl nabídku své společnosti na zpracování projektu a analýzy potenciálu produkce odpadu, které jsou nezbytnou součástí žádosti o financování ze SFŽP za cenu 15 000,- Kč bez DPH a také zpracování a podání žádosti vč. komunikace ze SFŽP až do doby akceptace projektu za cenu 20 000,- Kč bez DPH. Přislíbil také další spolupráci na administraci projektu po případném získání dotace. Proběhla dlouhá diskuze, při které byla dotazována i přítomná veřejnost na názor k novému modelu třídění odpadu. Starosta obce podal návrh na schválení smlouvy se společností ASHPA oběhová hospodářství a souhlas s jejich předloženou nabídkou – tedy podání žádosti na SFŽP. O návrhu bylo hlasováno a byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Josef Hrazdíra, Martin Kočí). Návrh byl schválen. Miroslav Homola nebyl hlasování v tu chvíli přítomen.

- 7.2. Na zasedání se dostavil ing. Jan Rožnovský ze společnosti ENORM, a.s., která byla oslovena spoluprací v oblasti rekonstrukce veřejného osvětlení na Masarykově náměstí. Představil nezbytné kroky, které je nutné provést v souladu s uložením vedení NN do země, které v těchto chvílích provádí společnost EON. Jiří Dudák připomněl, že by bylo vhodné tuto problematiku řešit souběžně i s případným položením chrániček optického vedení dle projektu zpracovaného ing. Gerychem. Starosta obce bude ing. Gerycha kontaktovat ohledně prověření této možnosti.

- 7.3. Na zasedání se dostavil osobně pan xxxxx xxxx, který znovu otevřel otázku dříve zamítnuté žádosti o odkup pronajatého obecního pozemku vedle jeho domu na Palackého ul. Zastupitelstvo obce projednalo znovu tuto žádost o odkoupení části pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna. Pan xxxxx požádal osobně všechny přítomné zastupitele o opětovné zvážení a projednání prodeje části pozemku p.č. 174/1, který pan xxxxxx využívá k parkování vozidla. Po delší diskuzi navrhl Jiří Dudák prověření stanoviska VAS Židlochovice k možnému prodeji tohoto pozemku, jelikož se v něm, byť malou částí, nachází vedení hlavního řádu obecního vodovodu.

- 7.4. Starosta obce informoval zastupitele obce o stavu rybníka před i po obecní brigádě, která se uskutečnila 10. října, při níž byl vytrhán a odvezen plevel. Znovu se dotázal zastupitelů, zda-li nechtějí zvážít další odbahnění rybníka, nikdo však žádný návrh na hlasování nepodal. Důvody byly především finančního rázu. Starosta obce poděkoval všem brigádníkům jak z řad dospělých, tak i dětí za spolupráci.

7.5. Starosta obce informoval zastupitele obce, že bylo vydáno stavební povolení na realizaci nového odběrného objektu v patě Zlatého potoka. Byla oslovena společnost STAVOS Brno o dodání nabídky na realizaci stavby odběrného objektu v patě potoka. Cílem je napuštění rybníka do konce října 2015. Elektroinstalační část: 119 669,- Kč vč. DPH Stavební část: 99 184,- Kč vč. DPH Dokončení prací: do 30. října 2015. Stavební dozor: Josef Kammermayer (hodinou sazbou). Starosta obce podal návrh na schválení objednávky realizace tohoto díla společností STAVOS Brno a určení stavebního dozoru ing. Josefa Kammermayera, projektanta díla.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7.6. Starosta obce seznámil zastupitele obce s aktuálním vývojem přípravy projektové dokumentace ing. Faltýnkovou ze společnosti VAS – splašková kanalizace na konci ulice Draha. Současně informoval o oslovení telnické farnosti ve věci možného odkupu dotčených částí farních pozemků.

7.7. Starosta obce informoval zastupitele obce o účasti na fotbalovém turnaji zastupitelstev obcí DSO Cezava v Otmarově, kde Telnici reprezentovali: Jiří Dudák, Leona Bímová, Pavel Oborný, Pavla Chovancová a František Kroutil, mezi šesti účastníky obsadil tým pěkně 4. místo. Starosta poděkoval zúčastněným zastupitelům za reprezentaci obce.

7.8. Starosta obce informoval zastupitele obce, že po osobní urgenci došlo k odklizení odstaveného materiálu na obecním pozemku v Růžové ulici před stodolou pana xxxxx xxxxxx. Také informoval o tom, že obecní zaměstnanci dokončili ořez stromů za psím výběhem, které panu xxxxxx rostly do pozemku, na kterém hospodaří.

7.9. Starosta obce informoval zastupitele obce, že po písemné výzvě nedošlo k nápravě nebezpečného stavu polorozbořené zdi dvora domu č.p. xxx v Růžové ulici. Starosta obce proto pana xxxxx kontaktoval telefonicky, ten přislíbil nezbytné zabezpečení zdi do konce týdne.

7.10. Starosta obce informoval zastupitele obce o probíhajících pracích souvisejících s uložením NN na Masarykově náměstí do země.

7.11. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č.: HO-014330035073 mezi obcí Telnice a E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci E.ON Česká Republika ke stavbě 1030022465 Telnice, U Rybníka, příp. kNN, Mrkvica. Na stavbu byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí č. 1030022465/002, ze dne 12.5.2015. Starosta obce podal návrh na schválení této smlouvy.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7.12. Zastupitelstvo obce projednalo žádost společnosti TBS-Truck Bus Servis, a.s. a firmy Prádelna Homola o změnu Územního plánu obce Telnice a to v lokalitě parkoviště před administrativně-sociální budovou společnosti TBS Truck-Bus Servis, a.s. dříve pod názvem ČASD Telnice, a.s. budovou. Zastupitelé obce vzali tuto žádost na vědomí. Předsedovi stavební komise Miroslavu Homolovi byly předány dosavadní žádosti o změnu územního plánu k projednání stavební komise. Dále bude osloven projektant ing. Hučík. Svou nabídku podala také ing. Darmovzalová – pořizovatel

územního plánu. Zastupitelé byli vyzváni ke zvážení návrhů na změnu územního plánu jménem obce Telnice.

- 7.13. Zastupitelstvo obce projednalo úhradu příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2016 ve výši 77 100,- Kč. Financování systému IDS JMK řeší Smlouva o zajištění financování systému IDS JMK, kterou se obec Telnice zavázala k úhradám příspěvků. Příspěvek na jednoho obyvatel činí 50,- Kč. Výši příspěvku schválilo zastupitelstvo JMK na svém 21. zasedání dne 17.9.2015. Starosta obce podal návrh na schválení úhrady toho příspěvku ve výši 77 100,- Kč.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 7.14. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí Oznámení veřejné akce/ veřejného shromáždění od Brněnského maďarského občanského sdružení akce s názvem „Kopjafa“ dne 5. prosince 2015 v čase mezi 16:30 – 19:00hod.. Zastupitelstvo obce bere pořádání této akce na vědomí.

- 7.15. Zastupitelstvo obce projednalo žádost xxxx a xxxx xxxxxxxx o pronájem části obecního pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna v ploše cca 24m2. Jiří Dudák navrhl, aby z důvodu plánované výsadby zeleně byla žádost zamítnuta. Zastupitelé o tomto návrhu hlasovali.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 7.16. Starosta obce seznámil zastupitele obce s dopisem pro JUDr. Michala Haška, hejtmána Jihomoravského kraje, kterým obec Telnice společně s obcí Otmarov žádá o spuštění všech nezbytných procesů ke koncepční rekonstrukci komunikace silnice III. třídy č. 41610 na trase mezi obcí Telnice a Otmarov, která je dnes již v nevyhovujícím stavu. Starosta obce vyzval zastupitele obce k podpisu tohoto dopisu. Všichni se podepsali, dopis bude zaslán obci Otmarov k vyjádření.

- 7.17. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Plánu odezvy orgánů Obce Telnice na vznik mimořádné události. Jedná se o jakýsi „krizový plán obce“. Starosta obce vyzval zastupitele obce k předložení svých připomínek k tomuto návrhu. Pavel Oborný se dotázal na kontakty v případě radiální havárie, na umístění bunkrů civilní obrany a uložení materiálu civilní obrany v naší obci. Tyto dotazy budou konzultovány s Hasičským záchranným sborem JMK spolu s případným dalším doplněním ze strany zastupitelů.

- 7.18. Starosta obce seznámil zastupitel obce se znaleckým odhadem na pozemek v nádražní čtvrti p.č. 1422 v k.ú. Telnice u Brna, který by obec mohla zakoupit spolu se zahrádkáři. Odhad byl předán majitelům pozemku ke zvážení případné prodejní ceny pozemku.

- 7.19. Starosta obce informoval zastupitele obce, že proběhla první jednání mezi obcí Telnice, oddílem házené a výborem Sokola Telnice o možném umístění sportovní haly v areálu sokolovny, resp. v její těsné blízkosti. Výbor Sokola Telnice podporuje tuto variantu řešení, které předpokládá zachování stávajícího házenkářského hřiště, tanečního parketu a altánu a budovy sokolovny. Tenisové kurty by se musely

posunout směrem více k betonovému plotu (a tedy být znovu vybudovány), nová sportovní hala by stála z větší části na stávajícím parkovišti, částečně by zasahovala také do areálu Sokola. Starosta poukázal výhody i nevýhody tohoto řešení s tím, že upozornil na nedostatečnou reálnou kapacitu pro parkování. Petr Gabrhel zmínil házenkářský turnaj minulý víkend, kdy auta účastníků turnaje stála i mimo parkoviště a zabírala tak místa, která nejsou určena k parkování. Martin Kočí sdílí stejnou obavu s Petrem Gabrhelem. Josef Hrazdíra se dotázal, zda-li bude obec schopna takovou halu provozovat a proč není záměrem Sokola, aby se investice ujal sám. Pavel Oborný reagoval na to, že od počátku je jedinou variantou provozování haly obcí Telnice s tím, že výbor Sokola zaujal k této variantě umístění své kladné stanovisko. Pokud by obec dospěla k jinému názoru, je připraven žádost obce na výboru projednat. Josef Hrazdíra se dotázal, z jakých prostředků má být záměr pořízen, starosta odpověděl, že si obec nemůže dovolit investici z vlastních zdrojů, předpokládá podání dotační žádosti. Z důvodu obavy o nedostatek parkovacích míst oslovil starosta obce vlastníka jednoho ze sousedních pozemků k jednání o případném odkupu tak, aby obec měla územní rezervu pro řešení tohoto problému v případě, že se rozhodne pro tuto projednávanou variantu. Problematika bude řešena na příštím zasedání ZO. Starosta obce dal hlasovat o tom, zda-li má dále jednat s vlastníkem tohoto pozemku o budoucím prodeji obci.

✿ *Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Josef Hrazdíra). Návrh byl schválen.*

Starosta obce bude tedy pokračovat v jednáních s vlastníkem pozemku. Současně bude vypracován znalecký posudek na cenu tržní.

- 7.20. Starosta obce připomněl zastupitelům obce, že na konci minulého roku proběhlo jednání s obcemi Měnín a Žatčany o dalším pokračování činnosti Obecní policie Telnice na katastrech těchto obcí s tím, že služba bude v letošním roce ze strany obou obcí monitorována a rozhodnutí o dalším pokračování proběhne ke konci letošního roku. V současné době není obec Měnín s činností Obecní policie Telnice spokojena a podporuje ukončení spolupráce, v obci Žatčany byly zaznamenány také projevy nespokojenosti občanů s činností policie. Vedení obce Telnice si také za současnou situaci není schopno představit další pokračování činnosti obecní policie, a proto starosta podal návrh Obecně závazné vyhlášky o zrušení obecní policie k 1.1.2016 s tím, že obě obce budou osloveny s dotazem na schválení dohody o zkrácení výpovědní lhůtu platných veřejnoprávních smluv. Josef Hrazdíra uvedl, zda-li příčinou tohoto návrhu nejsou osobní spory se strážníky, starosta řekl, že tuto otázku nebude komentovat. Starosta potvrdil, že strážníkům bude vyplaceno odstupné. Miroslav Homola podotkl, že investice do zřízení policie byly nemalé a připomněl, že s návrhem zřízení obecní policie od počátku nesouhlasil. O návrhu Obecně závazné vyhlášky o zrušení obecní policie č. 01/2015 k 1.1.2016 s tím, že obce Měnín a Žatčany budou osloveny s dotazem na schválení dohody o zkrácení výpovědní lhůtu platných veřejnoprávních smluv, proběhlo hlasování.

✿ *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 1 (Josef Hrazdíra), zdržel se 1 (Leona Bímová). Návrh byl schválen.*

Starosta obce doplnil, že momentálně probíhají jednání s MěÚ Šlapanice a dalšími obcemi v ORP Šlapanice o „společné“ městské policii, která by zajišťovala 24-hodinovou službu na všech zájmových územích.

- 7.21. Starosta obce informoval zastupitele obce, že Kupní smlouva na hasičské auto byla podepsána s firmou Dobráci s.r.o., vozidlo by mělo být dodáno vč. polepů do konce října 2015 vč. českého technického průkazu a parametrů odpovídajících hasičským vyhláškám. SDH Telnice ústy svého starosty Petra Sklenáře písemně souhlasilo s pořízením tohoto vozidla.
- 7.22. Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy odpovídající věcnému břemenu pro E.ON Distribuce, a.s., zastoupenou na základě plné moci E.ON Česká republika, s.r.o. ke stavbě 1040003976 Sokolnice-Homola P.-NN-úprava DS. Dotčený pozemek p.č. 1383 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice LV 10001. Na tuto stavbu byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí č. 1040003976/003, ze dne 4. 12. 2013. Starosta obce podal návrh na schválení této smlouvy.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.23. Zastupitelstvo obce projednalo Vypovězení smlouvy o nájmu pozemku p.č. 1023/48 a p.č.1023/50 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice nájemcem xxxxx xxxxxx. Nájemce již nemá zájem o pronájem tohoto pozemku a ústy své manželky xxxxx xxxxxx žádá o ukončení nájemní smlouvy do konce roku 2015. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dohody o ukončení nájmu těchto pozemků ke dni 31. 12. 2015. Marie Fialová se zdrží z důvodu střetu zájmů hlasování.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Marie Fialová). Návrh byl schválen.
- 7.24. Starosta obce předložil zastupitelstvu návrh na stanovení maximálního počtu zaměstnanců obce Telnice. S účinností od 1. 12. 2015 by počet činil 13 lidí (vč. případně zaměstnaných pracovníků na veřejně prospěšné práce), s účinností od 1. 1. 2016 by počet činil 11 lidí (vč. případně zaměstnaných pracovníků na veřejně prospěšné práce). O návrhu zastupitelstvo obce hlasovalo.
Hlasování o návrhu: pro 10 hlasů, proti 0, zdržel se 1 (Josef Hrazdíra). Návrh byl schválen.
- 7.25. Starosta obce informoval zastupitele obce, že v pátek 2. října 2015 proběhl Benefiční koncert na podporu útulku TIBET Brno v podzemních prostorách Šatlavy, začátek koncertu v 18.30 hod., ukončení ve 22.00 hod. V době konání koncertu ani po něm nebyl zaznamenán nepořádek v obci, ani rušení nočního klidu. V sobotu 3. října 2015 proběhla diskotéka, kterou pořádal HD Pub na Sokolovně, po které následovalo vandalské chování některých účastníků. Škody byly ohlášeny Policii ČR. S pořadateli bylo dojednáno zpřísnění dohledu nad akcí, včasné oznámení akce před jejím konáním a také spolupráce na úklidu po konání akce (ještě v noci).
- 7.26. Starosta obce informoval zastupitele obce, že uzávěrka listopadového čísla Telnického zpravodaje bude 23. října 2015.
- 7.27. Starosta obce předložil zastupitelům dvě nabídky na dodávku okrasných stromů: firma Květ a firma Koloušek. Zásadní rozdíl v obou nabídkách nebyl, pouze firma Koloušek nabídla dopravu a především menší platany za výhodnější cenu. Starosta obce dal hlasovat o objednávkě 29 ks okrasných stromů od firmy Tomáš Koloušek, Rozdrojovice za cenu 17 040 Kč bez DPH s tím, že částka za dopravu, která z této

celkové ceny činí cca 1140,-Kč bez DPH bude hrazena smluvnímu dopravci firmy Koloušek.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Výsadbu provedou zaměstnanci obce do konce roku 2015 za použití drobných pomocných materiálů.

7.28. Starosta obce informoval zastupitele obce, že 22. září 2015 proběhl v prostorách OÚ Telnice letošní poslední svatební obřad – manželé Ondráčkovi.

7.29. Starosta obce informoval zastupitele obce o brigádě v MŠ Telnice, při které byly osazeny plotové tyče k dokončení plotu a uzavření celého areálu mateřské školy. Došlo k vyčištění stráně, posekání trávy a k úpravě keřů a stromů. Ředitel školy Petr Gabrhel poděkoval všem účastníkům za spolupráci.

7.30. Starosta obce informoval zastupitele obce o cyklistické výpravě na Tour de Cífer, která vyrazila v pátek 26. září do Mutěnic, kde sehrála zápas s místními fotbalisty a v sobotu pokračovala do cílové stanice Cífer, kde byla velmi mile a pohostinně přijata. Starosta poděkoval všem účastníkům za reprezentaci obce.

7.31. Starosta obce informoval zastupitele obce o schůzce všech spolků a organizátorů kulturních a sportovních akcí. Schůzka se uskuteční ve čtvrtek 15. října v 18 hod. v zasedací místnosti OÚ Telnice.

7.32. Zastupitelstvo obce bylo starostou obce informováno o návrhu Programu rozvoje obce Telnice na období 2015 – 2020, který byl zpracován MAS Slavkovské bojiště a starostou obce byl doplněn o některá místní specifika. Zastupitelé jej obdrží e-mailem k posouzení.

7.33. Leona Bímová (kulturní komise) a Kateřina Rožnovská (sociální komise) informovaly o setkání komisí a odkázaly na zápisy, které byly zveřejněny na internetových stránkách obce.

7.34. Starosta obce informoval o tom, že v průběhu října proběhla oprava mostní lávky na ulici Brněnská, na kterou upozorňovali občané.

7.35. Dle dřívější dohody zastupitelů bude opraven povrch místní komunikace U Rybníka. Oslovena byla asfaltérská společnost Swietelsky stavební s.r.o., která nabídla svou kapacitu do konce letošního roku, pokud bude příznivé počasí. Cena opravy asfaltového povrchu činí 298 000 Kč vč. DPH, oprava proběhne mezi částí od retardéru po zámkovou dlažbu. Starosta obce dal o návrhu hlasovat.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

7.36. Starosta obce zmínil nabídku vlastníků pozemku pod drátovým vedením v k.ú. Telnice u Brna 1158/55 (632 m2) a 1159/27 (19m2), kteří se chtějí s obcí Telnice domluvit na darování těchto pozemků. Zastupitelé se dohodli, že starosta obce zajistí znalecký posudek a další informace k možnému darování.

- 7.37. Starosta obce informoval o tom, že 29. - 30. září 2015 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce Telnice auditorem TOP AUDITING, s.r.o. s tímto výsledkem: „Na základě provedeného přezkoumání je možno konstatovat, že hospodaření podle rozpočtu a vedení účetnictví územního samosprávného celku proběhlo ve sledovaném období v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Územní samosprávný celek má zaveden systém vnitřních kontrol a provádí kontroly.“
- 7.38. Starosta obce informoval o tom, že oba nájemníci domu V Dědině č.p. 8 (potraviny-večerka, oděvy) využívají pro svůj komerční provoz také veřejné prostranství v okolí budovy. Upozornil, že obecní úřad bude v tomto případě podle své Obecně závazné vyhlášky č.3/2009 vybírat poplatek za užívání veřejného prostranství. Zastupitelé doporučili, aby starosta obce o této skutečnosti oba nájemníky předem informoval.
- 7.39. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci starosty o dokončování prací na předlažďování chodníku ze strany zedníka Zdeňka Špánka v ulici Za Sokolovnou (před domem rodiny xxxxx xxxxxx). Obec objedná v letošním roce ještě předláždění na části chodníku Za Sokolovnou u paní xxxxxx. Další předlažďování bude pokračovat v ulici Růžová, následně v ulici Hliníky.

Ukončení zasedání: ve 22:50 hod.

Předpokládaný termín příštího zasedání 12. 11. 2015 v 18hod.

Zapisovatelka: Pavla Chovancová.....

Ověřovatelé: Miroslav Homola.....

Martin Kočí.....

Starosta: František Kroutil.....

U S N E S E N Í č. 15/ 15

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 12. 10. 2015

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Navržený program jednání.
- 1.2. Zapisovatele Pavlu Chovancovou.
- 1.3. Ověřovatele zápisu Martina Kočího a Miroslava Homolu
- 1.4. Smlouvy se společností ASHPA oběhová hospodářství a souhlas s jejich předloženou nabídkou – zpracování projektu a analýzy potenciálu produkce odpadu, které jsou nezbytnou součástí žádosti o financování ze SFŽP za cenu 15 000,- Kč bez DPH a také zpracování a podání žádosti vč. komunikace ze SFŽP až do doby akceptace projektu za cenu 20 000,- Kč bez DPH.
- 1.5. Objednávku realizace nového odběrného objektu v patě Zlatého potoka společností STAVOS Brno a určení stavebního dozoru ing. Josefa Kammermayera, projektanta díla.
- 1.6. Smlouvu o zřízení věcného břemene č.: HO-014330035073 mezi obcí Telnice a E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci E.ON Česká Republika ke stavbě 1030022465 Telnice, U Rybníka, příp. kNN, Mrkvica.
- 1.7. Úhradu příspěvku na financování systému IDS JMK na rok 2016 ve výši 77 100,- Kč.
- 1.8. Zamítnutí žádosti xxxxx a xxxxx xxxxxxxxxxxx o pronájem části obecního pozemku p.č. 656/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.9. Další jednání starosty obce s vlastníkem pozemku v sousedství areálu sokolovnu o možném budoucím prodeji obci pro případnou územní rezervu obci s ohledem na možné využití pro parkovací místa.
- 1.10. Obecně závaznou vyhlášku o zrušení obecní policie č. 01/2015 k 1. 1. 2016 s tím, že obce Měnin a Žatčany budou osloveny s dotazem na schválení dohody o zkrácení výpovědní lhůty platných veřejnoprávních smluv.
- 1.11. Smlouvy odpovídající věcnému břemenu pro E.ON Distribuce, a.s., zastoupenou na základě plné moci E.ON Česká republika, s.r.o. ke stavbě 1040003976 Sokolnice-Homola P.-NN-úprava DS.
- 1.12. Dohodu o ukončení nájmu pozemků p.č. 1023/48 a p.č.1023/50 v k.ú. Telnice u Brna ve vlastnictví obce Telnice s nájemcem Josefem Fialou ke dni 31. 12. 2015.
- 1.13. Stanovení maximálního počtu zaměstnanců obce Telnice. S účinností od 1. 12. 2015 počet zaměstnanců 13 lidí (vč. případně zaměstnaných pracovníků na veřejně prospěšné práce), s účinností od 1. 1. 2016 počet zaměstnanců 11 lidí (vč. případně zaměstnaných pracovníků na veřejně prospěšné práce).
- 1.14. Objednávku 29ks okrasných stromů od firmy Tomáš Koloušek, Rozdrojovice za cenu 17 040,- Kč bez DPH s tím, že částka za dopravu, která z této celkové ceny činí cca 1140,-Kč bez DPH bude hrazena smluvnímu dopravci firmy Koloušek.
- 1.15. Opravu asfaltového povrchu komunikace U Rybníka firmou Swietelsky za cenu 298 000 Kč vč. DPH, oprava proběhne mezi částí od retardéru po zámkovou dlažbu.

2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2.1 Informaci starosty obce o doposud předložených návrzích některých zastupitelů na rozpočet roku 2016 a o žádosti o podporu na 2016 telnická farnost, Český svaz včelařů.

- 2.2 Představení nového modelu financování sociálních služeb v JMK tak, jak byl prezentován na schůzce ORP Šlapanice a starostů tohoto obvodu.
- 2.3 Představení Standardů sociálně-právní ochrany, které byly vydány starostou obce ke dni 30. 6. 2015.
- 2.4 Informaci ing. Jana Rožnovského ze společnosti ENORM, a.s., která byla oslovena spoluprací v oblasti rekonstrukce veřejného osvětlení na Masarykově náměstí. Starosta obce bude ing. Gerycha kontaktovat ohledně prověření této možnosti.
- 2.5 Žádost pana xxxxx xxxxxx, který znovu otevřel otázku dříve zamítnuté žádosti o odkup části obecního pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.6 Informaci starosty obce o stavu rybníka před i po obecní brigádě, která se uskutečnila 10. října, při níž byl vytrhán a odvezen plevel. Návrh k dalšímu odbahnění nebyl podán.
- 2.7 Informaci starosty obce o aktuálním vývoji přípravy projektové dokumentace ing. Faltýnkovou ze společnosti VAS – splašková kanalizace na konci ulice Draha a informaci o oslovení telnické farnosti ve věci možného odkupu dotčených částí farních pozemků.
- 2.8 Informaci starosty obce o účasti na fotbalovém turnaji zastupitelstev obcí DSO Cezava v Otmarově.
- 2.9 Informaci starosty obce o odklizení odstaveného materiálu na obecním pozemku v Růžové ulici před stodolou pana xxxxx xxxxxxxx a informaci o tom, že obecní zaměstnanci dokončili ořez stromů za psím výběhem, které panu Křížovi rostly do pozemku, na kterém hospodaří.
- 2.10 Informaci starosty obce, že po písemné výzvě nedošlo k nápravě nebezpečného stavu polorozbořené zdi dvora domu č.p. xxx v Růžové ulici.
- 2.11 Informaci starosty obce o probíhajících pracích souvisejících s uložení NN na Masarykově náměstí do země.
- 2.12 Informaci starosty obce o společnosti TBS-Truck Bus Servis, a.s. a firmy Prádelna Homola o změnu Územního plánu obce Telnice a to v lokalitě parkoviště před administrativně-sociální budovou společnosti TBS Truck-Bus Servis, a.s.
- 2.13 Oznámení veřejné akce/ veřejného shromáždění od Brněnského maďarského občanského sdružení akce s názvem „Kopjafa“ dne 5. prosince 2015 v čase mezi 16:30 – 19:00hod.
- 2.14 Dopis pro JUDr. Michala Haška, hejtmana Jihomoravského kraje, kterým obec Telnice společně s obcí Otmarov žádá o spuštění všech nezbytných procesů ke koncepční rekonstrukci komunikace silnice III. třídy č. 41610 na trase mezi obcí Telnice a Otmarov. Dopis byl všemi zastupiteli podepsán.
- 2.15 Návrh Plánu odezvy orgánů Obce Telnice na vznik mimořádné události.
- 2.16 Znalecký odhad na pozemek v nádražní čtvrti p.č. 1422 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.17 Informaci starosty obce, že Kupní smlouva na hasičské auto byla podepsána s firmou Dobráci s.r.o., vozidlo by mělo být dodáno vč. polepů do konce října 2015 vč. českého technického průkazu a parametrů odpovídajících hasičským vyhláškám.
- 2.18 Informaci starosty obce o Benefičním koncertu na podporu útulku TIBET Brno v podzemních prostorách Šatlavy. Tento koncert proběhl bez problémů. Naopak po diskotéce v HD pub na sokolovně následovalo vandalské chování některých účastníků.
- 2.19 Informaci starosty obce o tom, že uzávěrka listopadového čísla Telnického zpravodaje bude 23. října 2015.
- 2.20 Informaci starosty obce, že 22. září 2015 proběhl v prostorách OÚ Telnice letošní poslední svatební obřad.

- 2.21 Informaci starosty obce o brigádě v MŠ Telnice.
- 2.22 Informaci starosty obce o cyklistické výpravě na Tour de Cífer.
- 2.23 Informaci starosty obce o schůzce všech spolků a organizátorů kulturních a sportovních akcí.
- 2.24 Informaci starosty obce o návrhu Programu rozvoje obce Telnice na období 2015 – 2020, který byl zpracován MAS Slavkovské bojiště a starostou obce byl doplněn o některá místní specifika.
- 2.25 Informaci předsedkyň kulturní a sociální komise o setkání komisí.
- 2.26 Informaci starosty obce o tom, že v průběhu října proběhla oprava mostní lávky na ulici Brněnská.
- 2.27 Informaci starosty obce o nabídce vlastníků pozemku pod drátovým vedením v k.ú. Telnice u Brna 1158/55 (632 m²) a 1159/27 (19m²), kteří se chtějí s obcí Telnice domluvit na darování těchto pozemků.
- 2.28 Informaci starosty obce o tom, že 29. - 30. září 2015 proběhlo dílčí přezkoumání hospodaření obce Telnice auditorem TOP AUDITING, s.r.o..
- 2.29 Informaci starosty obce o tom, že oba nájemníci domu V Dědině č.p. 8 (potraviny-večerka, oděvy) využívají pro svůj komerční provoz také veřejné prostranství v okolí budovy.
- 2.30 Informaci starosty o dokončování prací na předlažďování chodníku a předlážďení na části chodníku Za Sokolovnou u paní xxxxxx ještě v letošním roce.

3. Zastupitelstvo obce ukládá:

- 3.1. Kateřině Umláskové pozvat organizaci HEWER, která poskytuje sociální služby v naší obci, aby zastupitele seznámila se svou dosavadní činností v naší obci.
- 3.2. Starostovi obce kontaktovat ing. Gerycha ohledně prověření možnosti uložení optických chrániček současně s vedením osvětlení.
- 3.3. Starostovi obce prověření stanoviska VAS Židlochovice k možnému prodeji části obecního pozemku p.č. 174/1 v k.ú. Telnice u Brna, na kterém se nachází malá část vedení hlavního řadu obecního vodovodu.
- 3.4. Starostovi obce zajistit znalecký posudek a další informace k možnému darování pozemků pod drátovým vedením v k.ú. Telnice u Brna 1158/55 (632 m²) a 1159/27 (19m²).
- 3.5. Starostovi obce informovat nájemníky domu v dědině č.p.8 o skutečnosti, že obecní úřad bude za komerční využívání prostoru v okolí prodejen podle své Obecně závazné vyhlášky č.3/2009 vybírat poplatek za užívání veřejného prostranství.

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Pavla Chovancová

