

Z Á P I S č. 14 / 15

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 10.9.2015

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 8 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 5 občany. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 31.8.2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Zápis z předchozího jednání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Na cestě jsou Marie Fialová, Jiří Dudák, Miroslav Homola.

Navržený program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Příprava na obecní rozpočet roku 2016
- 5) Telnické kroje
- 6) Dětský lékař v Telnici
- 7) Různé

Zastupitelstvo obce o navrženém programu jednání hlasovalo a předložený návrh schválilo.

 Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

V 18:02 hod. dorazila Marie Fialová.

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Pavla Chovancová.

 Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Leona Bímová, Kateřina Umlášková

 Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

2. Kontrola usnesení

- 2.1. Starostovi obce pozvat zástupce firmy, která zpracovala na nabídku studie zóny 30. Z časových důvodů nebyl zatím zástupce firmy pozván. Bude řešeno na některém z příštích zasedání. – řešeno v bodě Různé.
- 2.2. Stavební komisi prověřením možnosti úprav pro zvýšení bezpečnosti u vjezdu do domu č.p. 378, vyústění svodu dešťové vody na chodník před nemovitostí č.p. 12 a č.p. 457 a vjezd do garáže u domu č.p. 369. - úkol trvá, Miroslav Homola zatím nepřítomen.
- 2.3. Starostovi obce zajistit alespoň 3 nabídky na komunální traktor. - úkol trvá.

- 2.4. Petrovi Gabrhelovi prověření technického řešení možnosti realizace oplocení a zajištění cenové nabídky oplocení dle žádosti paní Mgr. Žanety Kynclové a pana Luboše Mrkvici. – řešeno v bodě Různé.
- 2.5. Zastupitelům obce zvážit účast při jednom ze dvou obědů se severočeskou Telnicí ve dnech 29. – 30. srpna 2015. – splněno, zúčastnilo se 8 zastupitelů.

3. Došlá pošta

- 3.1. SÚ Sokolnice - Rozhodnutí o povolení výjimky z ustanovení § 25, odst. 7) o vzájemných odstupech staveb vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území v platném znění ke stavbě rodinného domu na p.p.č. 987/7, 987/11 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.2. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí - Rozhodnutí vydání souhlasu podle § 17 odst. (1) písm. c) vodního zákona k provedení stavby „Novostavba RD na pozemku p. č. 946/10 v k. ú. Telnice u Brna“ v kraji Jihomoravském, okrese Brno-venkov, obci Telnice, na pozemku p. č. 946/10 v k. ú. Telnice u Brna.
- 3.3. Miroslava Bímová, Brněnská 280, Telnice – Oznámení o vyhrožování (Komise VP)
- 3.4. JUDr. Michal Hašek - hejtman JMK - pozvánka na výstavu k 70. výročí konce druhé světové války nazvanou Život ve stínu šibenice.
- 3.5. Stavební úřad Sokolnice - společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru na stavbu nazvanou „Novostavba rodinného domu“ na pozemcích p.č. KN 946/10, 946/8, 944/1, 732/1, k.ú. Telnice u Brna xxxx xxxxx, bytem za xxxxxxxx xxx, xxxx xx xxxxxx a paní xxxxxx xxxxxxxxxx, xxxxxxxxx xxx. xxx, xxxx xx xxxxxxxx.
- 3.6. SÚ Sokolnice – žádost o stanovisko k možnému umístění oplocení – elektrického ohradníku pro koně na pozemcích p.č. 3089, 3090, 3091, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.7. MěÚ Šlapanice – oznámení o vydání Územního plánu Otmarov.
- 3.8. KÚJMK, odbor kontrolní a právní – Rozhodnutí – souhlas s uzavřením dodatku č. 1 ze dne 16.07.2015 k veřejnoprávní smlouvě podle ust. § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavřené mezi obcí Sokolnice, se sídlem Komenského 435, 664 52 Sokolnice, a obcí Telnice, se sídlem Růžová 243, 664 59 Telnice.
- 3.9. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových - sdělení k žádosti o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 1424/1, 1424/2 a 1472/3 v k. ú. Telnice u Brna, ke stavbě „Odkanalizování obce Sokolnice a Nádražní čtvrti obce Telnice“.
- 3.10. SÚ Sokolnice - souhlas se záměrem v území nazvaným „Telnice u B., příp. KNN, Obce (čerpadlo)“ na pozemcích p.č. KN 670, 697, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.11. SÚ Sokolnice – Rozhodnutí – povoluje změnu v užívání nazvanou „Změna užívání části manipulační plochy na otevřený sklad tlakových lahví na pozemku p.č. KN 1498/1, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.12. Kaláb stavební firma, spol. s r.o. – dotaz k investorské činnosti v obci.
- 3.13. OÚ Sokolnice – souhlas se záměrem v území nazvaným „Vodovodní přípojka“ na pozemcích p.č. KN 871, 878/1, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.14. OÚ Sokolnice - souhlas se záměrem v území nazvaným „Telnice u B., rozš. KNN, Obec (DSE)“ na pozemcích p.č. KN 959/3, 959/7, 986/1, 987/10, 987/11, k.ú. Telnice u Brna.
- 3.15. Ing. Josef Kammermayer – Oznámení z MěÚ Šlapanice o zahájení vodoprávního řízení – „Telnice odběrný objekt z VVT Říčka“.

- 3.16. SÚ Sokolnice – oznámení o zahájení stavebního řízení a nařízení ústního jednání na stavbu nazvanou „Kotelna, silo, skladové boxy“, na pozemcích p. č. KN 3119/1, 3119/2, 1084/94, k. ú. Telnice u Brna, kterou podala společnost Princ parket s. r. o..
- 3.17. Mgr. Marek Šlapal – náměstek hejtmána JMK – problematika financování sociálních služeb pro rok 2016.
- 3.18. SÚ Sokolnice – souhlas se změnou v účelu užívání stavby "Základnová stanice 9865A "BOSKL" - Telnice u Brna" na p.p.č.1539 v k.ú. Telnice u Brna. Změna doby trvání dočasné stavby do 15.7.2025.
- 3.19. Úřad práce ČR, Krajská pobočka Brno - oznámení o změně výše poskytnuté podpory de minimis.

V 18:07 hod. dorazili Jiří Dudák a Miroslav Homola.

4. Příprava na obecní rozpočet 2016

- 4.1. Starosta obce vyzval zastupitele obce k předkládání návrhů na rozpočet roku 2016 do příštího zasedání zastupitelstva obce, nejlépe e-mailem. Návrh by měl obsahovat popis záměru včetně finančního odhadu realizace a také časovou specifikaci – délku možné realizace. Zastupitelé vzali tento úkol na vědomí.

5. Telnické kroje

- 5.1. Starosta obce představil zastupitelům obce Plán obnovy stárkovských krojů v Telnici. Jako host byla přizvána dr. Lenka Nováková z Etnografického ústavu Moravského zemského muzea, která promluvila o historických souvislostech a ke skutečnému původnímu vzhledu telnických stárkovských krojů. Současně také vystoupila správkyňe krojů Renata Jahodová a informovala o stavu opotřebovanosti krojů. Kroje již dnes mají více než 20 let za sebou a začíná se na nich projevovat opotřebení. Dr. Nováková navíc vyjádřila údiv nad barvou pánských kalhot, které by rozhodně neměly být tak výrazně modré, ale spíše tmavě modré až černé. Na místě byla paní Jahodovou připravena výstava dosavadního dívčího kroje a nově navrženého kroje, jehož podobu paní dr. Nováková na místě schválila a současně pochválila dosavadní spolupráci s paní Jahodovou především v oblasti citlivosti pro tematiku telnických krojů a preciznosti samotné výroby.

Po diskuzi zastupitelů tedy byla navržena varianta 3-letého plánu obnovy, která spočívá v každoroční (v letech 2016, 2017, 2018) výrobě kompletních 8 dívčích krojů za cenu 10 300 Kč/ks a také 8 ks černých kalhot v ceně 1 300 Kč/ks. Starosta navrhl schválení tohoto Plánu obnovy stárkovských krojů s následným objednáním realizace u Renaty Jahodové.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Shrnutí: Renata Jahodová má tedy každý kalendářní rok (2016, 2017, 2018) vyrobit 8 ks kompletních dívčích krojů v různých barvách odpovídajících konzultaci s Etnografickým ústavem a 8 ks černých pánských kalhot.

5.2. Dětský lékař v Telnici

Starosta obce představil zastupitelům nového dětského lékaře – MUDr. Jaroslava Utěšeného, CSc., který na místě odpovídal na otázky zastupitelů a prezentoval svůj záměr péče o telnické pacienty. Bylo dohodnuto, že obec ve spolupráci panem

doktorem připraví osvětovou besedu s rodiči. Taktéž byl osloven ředitel základní školy, aby bylo panu doktorovi umožněno navštívit třídní schůzky v místní škole, školce.

6. Různé

6.1. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o druhé části výsledků obecní ankety (MAS slavkovské bojiště), která byla rovněž uveřejněna v srpnovém vydání Telnického zpravodaje.

6.2. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí Oznámení odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o schválení poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v roce 2015 v rámci Programu rozvoje venkova JMK na akci: Úroky z úvěru na stavbu nové budovy MŠ Telnice ve výši 31 000,- Kč. Zastupitelstvo obce projednalo návrh vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na výše udělenou akci: Úroky z úvěru na stavbu nové budovy MŠ Telnice. Starosta obce podal návrh na schválení přijetí poskytnuté dotace ve výši 31 000,-Kč, schválení vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a její následné uzavření s Jihomoravským krajem.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.3. Starosta obce informoval zastupitele obce, že KTS Ekologie zvažuje přechod ke svozu tříděného odpadu z domácností. Nabízí možnost účasti v tomto projektu s tím, že v tuto chvíli se otevírá dotační titul SFŽP na nádoby pro tříděný odpad do domácností. Na příštím zasedání se s nabídkou zastaví ing. at ing. Tomáš Hlavenka, MBA, pověřený pracovník KTS Ekologie. Pilotními obcemi mezi zákazníky KTS Ekologie jsou Rajhradice a Židlochovice (pro příští rok). Zastupitelé souhlasí s tím, aby zástupce KTS Ekologie na příštím zasedání prezentoval tento nový projekt.

6.4. Starosta obce předložil zastupitelům obce vyúčtování provozu obecní sportovní haly za sezonu 2014/2015 Celkové příjmy: 341 885,- Kč, Celkové výdaje: 376 427,25 Kč, Ztráta: 34 542,25 Kč, Důvody ztráty: navýšení odměny správci haly. Jako řešení je možné zvýšit cenu pronájmu, což by zásadně muselo dopadnout především na nájemce z řad místních obyvatel a organizací, tomuto kroku se zastupitelé nepřiklonili. Bude tedy třeba se pokusit zvýšit tržby v hale. Josef Hrazdíra poznamenal, že pro tyto případy by do budoucna bylo vhodné nepřerozdělovat zisk z provozu haly, ale ponechat ho na úhradu případných budoucích ztrát z provozu. Zastupitelstvo vzalo vyúčtování na vědomí.

6.5. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace splaškové kanalizace pro odkanalizování především firemních provozoven v jižní části Telnice podél silnice II/380 (průmyslová zóna). Předpokládaný rozsah: 580m hlavního řadu splaškové kanalizace. Zastupitelstvo obce se rozhodlo objednat pořízení projektové dokumentace pro územní a stavební řízení v ceně 83 000,- Kč bez DPH od Vodárenské akciové společnosti, technické divize, dle poskytnuté nabídky.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.6. Zastupitelstvo obce projednalo Žádost Stavebního úřadu Sokolnice o stanovisko k ÚPD obce Telnice, ve kterém žádá o stanovisko k možnému umístění oplocení – elektrického ohradníku pro koně na pozemcích p.č. 3089, 3090, 3091, k.ú Telnice u Brna. Předmětná parcela se nachází dle platné ÚPD obce Telnice v ploše ZO – orná půda. Starosta obce podal návrh na podání kladného stanoviska k umístění ohradníků.

🗳️ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.7. Starosta obce informoval zastupitele obce o zahájení školního roku 2015/2016 .

- 6.8. Zastupitelstvo obce projednalo stavbu plotu na okraji zahrady MŠ. Přípravné práce provedou rodiče v rámci brigády, samotnou realizaci oplocení pak zedník Zdeněk Špánek, příp. s pomocí obecních zaměstnanců. Odhadovaná cena materiálu: 11 000,- (pletivo, sloupky, drobný pomocný materiál). Starosta podal návrh na schválení stavby plotu na okraji zahrady MŠ.

🗳️ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.9. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo nabídku ZD Sokolnice k nájmu zemědělských pozemků. Výše nájmu 5 000,-Kč/ha bude garantována pro hospodářský rok 2015/2016. Svoji nabídku na pronájem zemědělských pozemků předložil Mgr. xxxxxx xxxxx, xx xxxxx xxx, xxxxx, který zastupuje SHR (plná moc není doložena). Nabízí roční pronájem 5 000,- Kč/ha. Zastupitelstvo se rozhodlo využít nabídky ZD Sokolnice a uzavřít dodatek ke stávající platné Nájemní smlouvě číslo 201792 z roku 2010 se ZD Sokolnice.

🗳️ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.10. Zastupitelstvo obce projednalo Žádost manželů Bc. xxxxxxxx xxxxxx, bytem xxxxxx xxxxx, xxx xx xxxxx a Bc. xxxxx xxxxxx, xxx xx xxxxx k vydání stanoviska obce Telnice k záměru umístit a zrealizovat stavbu nazvanou „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 987/7, 987/11 v k.ú Telnice u Brna“, a k udělení souhlasu obce Telnice jako vlastníka vodovodu a kanalizace s napojením na vodovodní a kanalizační řad. Na základě doporučení stavební komise podal starosta obce návrh na schválení vydání kladného stanoviska.

Zastupitelstvo obce o tomto návrhu hlasovalo a návrh schválilo.

🗳️ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.11. Zastupitelstvo obce projednalo návrh na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi Obcí Telnice a manžely Bc. xxxxxx xxxxxx a Bc. xxxxxx xxxxxx na umístění přípojek inženýrských sítí (vody, kanalizace, el. energie a sjezdu z komunikace s doplněním o podmínku společného budoucího využití tohoto sjezdu a komunikace k Domu důstojného stáří. Starosta obce podal návrh na schválení Smlouvy o právu provést stavbu mezi Obcí Telnice a manžely Bc. xxxxxx xxxxxx a Bc. xxxxx xxxxxx na umístění přípojek inženýrských sítí (vody, kanalizace, el. energie a sjezdu z komunikace s doplněním o podmínku společného budoucího využití tohoto sjezdu a komunikace k Domu důstojného stáří. Zastupitelstvo obce o návrhu hlasovalo a schválilo.

🗳️ *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.12. V souvislosti s povolením sjezdu z místní komunikace pro vybudování sjezdu ke stavbě RD manželů xxxxxxxx požádal stavebník pan Bc. xxxxxx xxxxxx o povolení kácení

stromů (2ks borovic) a porost keřů na p.č. 986/1 v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví obce Telnice. Stromy nedosahují obvodu kmene 80cm ve výšce 130cm nad zemí. Obec souhlasí s vykácením uvedených stromů a keřů, likvidace vykáceného rostlinného materiálu a úklid na náklady žadatele. Starosta podal o návrh na povolení kácení uvedených stromů a zajištění likvidace a materiálu a úklidu na náklady žadatele.

🌿 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.13.Zastupitelstvo obce projednalo návrh Veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby a zároveň provedení stavby mezi Obecním úřadem Sokolnice – stavební úřad a manžely Bc. XXXXXX XXXXXX, nar.XXXXXXX, bytem XXXXXX XXX, XXX XX XXXXXX a Bc. XXXXXX XXXXXXX, nar. XXXXXXXXX, XXXX XXX, XXX XX XXXXXX - stavba nazvaná „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 987/7, 987/11v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce souhlasí se zněním Veřejnoprávní smlouvy pod sp. zn. 15/SÚ/JR.

🌿 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.14.Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o vzájemné propagaci mezi Obcí Telnice a KOMETA GROUP, a. s. Křídlovická 34, 603 00 Brno. Předmětem smlouvy je zajištění vzájemné propagace a reklamy obou smluvních stran v rámci projektu „Jižní Morava – Království Komety“. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 8. 2016. Starosta obce podal návrh na schválení uzavření této smlouvy. Zastupitelstvo obce o tomto návrhu hlasovalo a uzavření smlouvy schválilo.

🌿 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

- 6.15.Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o návrhu SDH Telnice na zakoupení hasičského vozidla – dodávky vozidla Fiat Ducato z Polska – z Lubartówa. Tuto možnost zastupitelé v diskuzi zavrhli. Starosta předložil nabídku slovenské společnosti Dobráci s.r.o., se kterou těsně před zasedáním jednal o možnosti dodání dopravního hasičského vozidla. Zastupitelstvo obce projednalo tuto možnost. Nabídka společnosti Dobráci s.r.o. zní na 9-ti místný Fiat Ducato za cenu 300 000,- Kč bez DPH (najeto cca 76 000 km) - včetně přípravy na přepis vozidla v ČR – vozidlo bude odpovídat příslušným českým normám a bude schopné provozu v zásahové jednotce SDH Telnice. Starosta obce podal návrh na využití nabídky společnosti Dobráci s.r.o na zakoupení vozidla Fiat Ducato za cenu 300 000,- Kč bez DPH vč. kupní smlouvy a pověření ji podepsat.

🌿 *Hlasování o návrhu: pro 9 hlasů, proti 0, zdržel se 2 (Josef Hrazdíra, Petr Gabrhel). Návrh byl schválen.*

Starosta obce projedná nákup s vedením SDH Telnice a pokud bude zástupce SDH Telnice proti nákupu, kupní smlouva nebude podepsána a vozidlo tak nebude zakoupeno.

- 6.16. Místostarostka obce informovala zastupitele obce o výsledcích kontrolní prohlídky SÚ Sokolnice na pozemcích p.č. 1491, 1498/21 v k.ú. Telnice u Brna, které jsou ve vlastnictví společnosti Stevo a syn (část bývalého areálu ČSAD). Kontrolní prohlídka měla zjistit, zda se na uvedených pozemcích skladují tlakové lahve. SÚ Sokolnice na místě zjistil, že na pozemcích p.č. 1491, 1498/21 se žádné tlakové lahve nenacházely. Společnost se zabývá „pouze“ přepravou tlakových lahví, ne jejich skladováním. Jednatel společnosti Stevo a syn uvedl, že přeprava probíhá v režimu ADR. Z hlediska

stavebního zákona SÚ Sokolnice nezjistil žádné porušení jeho požadavků, na přepravu tlakových lahví v režimu ADR se stavební zákon nevztahuje, a proto tímto stavební úřad považuje věc ze své strany za vyřízenou. Na základě požadavku Obce Telnice podal SÚ Sokolnice podnět vodoprávnímu úřadu MěÚ Šlapanice k prověření parkování vozidel na manipulační ploše a podzemní nádrže na pohonné hmoty. Vodoprávní dozor se uskuteční v pátek 25.9.2015.

6.17. Starosta obce informoval zastupitele obce, že ve věci „Změna užívání části manipulační plochy na otevřený sklad tlakových lahví na pozemku p.č. 1498/1 v k.ú. Telnice u Brna“, kterou u SÚ Sokolnice podala společnost TBS-Truck Bus Servis, a.s. bylo SÚ Sokolnice vydáno Rozhodnutí, které povoluje změnu v užívání nazvanou „Změna užívání části manipulační plochy na otevřený sklad tlakových lahví na pozemku p.č. 1498/1 v k.ú. Telnice u Brna. SÚ Sokolnice po přezkoumání žádosti a podkladů uvedených v Rozhodnutí dospěl k závěru, že změna v užívání stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s obecnými požadavky na výstavbu, s veřejnými zájmy chráněnými stavebním zákonem a se zvláštními právními předpisy a proto rozhodl, tak jak je uvedeno ve výroku Rozhodnutí v této věci. Starosta obce upozornil zastupitele obce s předstihem e-mailem na možnost odvolání. Návrh na odvolání nebyl podán.

6.18. Místostarostka obce informovala zastupitele obce o kontrolní prohlídce SÚ Sokolnice, která byla vyvolána na základě podnětu obce Sokolnice na vyřešení parkování „na nezpevněné a svévolně zabrané ploše“ v prostoru „za vlečkou mezi Sokolnicemi a Újezdem u Brna naproti prádelně.“ Na kontrolní prohlídce SÚ Sokolnice doporučil vlastníkově prádelny, který převážně daný prostor využívá, aby vstoupil do jednání s vlastníky předmětných pozemků a příslušnými úřady, aby dořešil parkování tak, aby byly splněny veškeré zákonem požadované náležitosti. Z pohledu stavebního zákona se stávající prostor nedá považovat za stavbu, a proto stavebnímu úřadu nepřísluší dále v dané věci jednat. Tímto SÚ Sokolnice považuje věc ze své strany za vyřízenou. Starosta obce Telnice vstoupil již dříve do jednání se Správou a údržbou silnic JMK, jednal i s majitelem prádelny o nalezení řešení v této lokalitě.

6.19. Petr Gabrhel oslovil pět dodavatelů, přesto se mu vrátila pouze jedna kompletní nabídka: společnosti MEBR, s.r.o., Meziříčko 57, Jamné u Jihlavy 588 27 na ochrannou síť, práci a materiál k oplocení víceúčelového hřiště U Rybníka. Cena celkem bez DPH je 49 920,- Kč. Leona Bímová navrhla, aby obec vysadila na tomto místě túje. Josef Hrazdíra doporučil nákup v okrasné školce telnice, kde by údajně bylo možné odebrat vzrostlejší kusy tújí. Zastupitelstvo o návrhu výsadby tújí na místo oplocení hlasovalo a schválilo výsadbu v podzimních měsících – provedou obecní zaměstnanci.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.20. Zastupitelstvo obce projednalo návrh Kupní smlouvy na nemovitou věc – koupě a prodej části pozemku p.č. 379/2 v k.ú. Telnice u Brna, o výměře 82m2, který vznikl rozdělením na základě geometrického plánu vyhotoveného Ing. Petrem Čmaradou pod číslem plánu 986-33/2015. Kupní cena byla dohodou smluvních stran: Obce Telnice a sourozenci xxxxxx xxxxxx a xxxxxx xxxxxx, oba bytem xxxxx xx, xxx xx xxxxx, stanovena na celkovou částku Kč 146 429,- Kč. Tato cena byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 4663 znalce z oboru stavebnictví a ekonomiky ceny a odhadu nemovitosti

Ivana Baura ze dne 11.7.2014. Kupní cena bude uhrazena v měsíčních splátkách ve výši 3 000,- Kč a bude uhrazena vždy do 25. dne v příslušném měsíci na účet prodávajícího tj. Obce Telnice. První splátka bude uhrazena ve výši 2 429,- Kč ke dni podpisu této kupní smlouvy, a to v hotovosti. Záměr na prodej části tohoto obecního pozemku byl řádně vyvěšen. Starosta obce podal návrh na schválení Kupní smlouvy na nemovitou věc s panem xxxxxx xxxxxx, nar. xxxxxx a panem xxxxxx xxxxxx, nar. xxxxxx oba bytem xxxxx xx, xxx xx xxxxxx. Zastupitelstvo obce o tomto návrhu hlasovalo a prodej části pozemku p.č. 379/2 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 82m² a kupní smlouvu schválilo.

👉 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.21. Zastupitelstvo obce Telnice vzalo na vědomí dopis společnosti Kaláb – stavební firma, spol. s r.o., Vídeňská 15, 639 00, ve kterém společnost vyjadřuje svůj zájem k investorské činnosti v naší obci. Dotazuje se, zda by naše obec neměla zájem o případnou výstavbu nových rodinných domů resp. Bytových domů a zda je ochotna k tomuto účelu nabídnout pozemky k prodeji. Obec Telnice momentálně žádný dotazovaný stavební záměr nechystá.

- 6.22. Jednání zastupitelstva obce Telnice se zúčastnila paní xxx xxxxxx a pan xxxxxx xxxx (vlastník domu x xxxxx xx xx), kteří vyjádřili svůj nesouhlas s návrhem obce Telnice o finanční spoluúčasti na provedení monitorovacího vrtu mezi rybníkem a domem xx xx, který by nejlépe vyhodnotil prosakování vody z rybníka a vliv na tento RD. Vedla se dlouhá diskuze, xxxxxx xxxxx navrhl, aby zastupitelstvo obce schválilo napuštění rybníka pouze do provozní výše hladiny betonového soklu, což je na kótě vodočetné latě 191,85 m.n.m., je přesvědčen o tom, že tato hladina nebude způsobovat vlhnutí v jeho domě. Současně je ochoten pravidelně monitorovat výšku hladiny rybníka v průběhu běžného kalendářního roku a zavázal se informovat obec Telnice o jakékoliv změně v provozní výšce hladiny. Starosta obce současně upozornil na to, že lze zřejmě očekávat nesouhlasné stanovisko nájemce rybníka a s tím související negativní reakce jednotlivých rybářů. Starosta obce tedy dal hlasovat o návrhu na stanovení provozní výše hladiny na 191,85 m.n.m. - návrh byl po hlasování zastupitelstva schválen a současně se tímto se revokují předchozí usnesení Zastupitelstva obce o stanovení provozní výše hladiny rybníka a předpokladném provedení odborné sondy u domu xx. xx a finanční spoluúčasti obce a manželů xxxxxx na ní.

👉 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Vodní nádrž bude napuštěna pravděpodobně v podzimních měsících. xxxxxx xxxx na základě svého slibu zajistí pravidelný dohled nad dodržováním provozní výše hladiny.

- 6.23. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o novém znění Stanov DSO Region Cezava. Zastupitelé obce obdrželi znění stanov e-mailem. Starosta obce podal návrh na schválení znění těchto Stanov, včetně souhlasu s umístěním sídla této organizace na adrese: Růžová 243, 664 59 Telnice.

👉 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 6.24. Starosta obce předložil zastupitelům obce nabídku společnosti Ateliér DPK, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno na akci: Telnice – Studie zklidnění dopravy na ulicích Palackého, V Dědině a U Rybníka. Starosta obce podal návrh na objednání studie v zadaném

rozsahu se stanovením investičních nákladů a inženýrskou činností za cenu celkem včetně DPH 55 902,- Kč. O návrhu bylo Zastupitelstvem obce hlasováno a byl schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.25. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí oznámení pana xxxxx xxxxx o plánované rekonstrukci střechy domu xxxxx xxx. Tato rekonstrukce bude probíhat od 24.8. 2015 do 4.9.2015. Informace pana xxxx byla zastupitelům předána e-mailem dne 17.8.2015. Rekonstrukce střechy byla v době jednání zastupitelstva již dokončena.

6.26. Starosta obce informoval zastupitele obce o účasti na programu v rámci 20. výročí vítězů soutěže vesnice roku, který se konal v Českých Budějovicích ve dnech 27. – 28. srpna 2015 a byl součástí tradiční výstavy Země živitelka a Večeru Venkova. V pátek 28. srpna 2015 převzal starosta obce Telnice z rukou ministryně pro místní rozvoj Karly Šlechtové pamětní list k výročí soutěže.

6.27. Starosta obce informoval zastupitele obce o tom, že čištění vpustí dešťové kanalizace bylo začátkem tohoto týdne provedeno společností VAS. Při čištění vpustí (původně bylo objednáno 121 ks, reálně však bylo třeba vyčistit 139 ks) bylo zjištěno, že některé vpustě nešly vůbec otevřít (3 ks – Draha, na pravé straně, zdálo se, že vpusti jsou plné fasádních barev, barviva, zatvrdlé) – potvrzeno však, že všechny fungují, v Nové ulici jsou ve vpustích sběrné koše, které se jeví už natolik zrezavělé, že je nejde vytáhnout ven, čištění tedy bylo provedeno bez vytažení – celkem 5ks, na kraji uličky Masarykova náměstí je vpust zabetonovaná, žlab je plný zatvrdlého betonu nebo jiného sypkého materiálu – zatím funguje, na spodním konci Růžové ulice je u „trojkanálu“ rozpadlé betonové dno, zatím je to funkční, ale je možné, že destrukce bude dál pokračovat, návrh na obetonování dna, před domem Za Sokolovnou 234 (před domem xxxxx xxxxx) je rozbitý litinový rošt. Starosta obce navrhl odsouhlasení navýšení počtu čištěných vpustí z původně objednaných 121ks na 139ks. O návrhu bylo Zastupitelstvem obce hlasováno a byl schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

Opravu vpustí se pokusí provést zaměstnanci obce v průběhu letošního a příštího kalendářního roku.

6.28. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo návrh Veřejnoprávní smlouvy podle paragrafu 63 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů mezi Městem Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice a Obcí Telnice, se sídlem Růžová 243, 664 59 Telnice ve věci agendy projednávání a rozhodování přestupků podle paragrafu 53 odst. 1 zákona č. 200/1990 Sb. Starosta obce podal návrh na uzavření předložené Veřejnoprávní smlouvy podle paragrafu 63 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů mezi Městem Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice a Obcí Telnice, se sídlem Růžová 243, 664 59 Telnice ve věci agendy projednávání a rozhodování přestupků s účinností od 1.1.2016.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen*

6.29. Starosta obce informoval zastupitele obce o veřejném jednání s obyvateli ulice Brněnská, Draha a přilehlých rohových domů ulic sousedících se silnicí II/380 dne 29.

července 2015 ve věci průtahu obcí. Na jednání byl přítomen projektant průtahu ing. Rybák, který reagoval na dotazy občanů a vysvětlil stávající situaci a stav projektu. Někteří občané na místě požadovali snížení výšky nové komunikace. Projektant se zavázal tuto otázku projednat s investorem SÚS JMK, avšak předpokládá, že výsledek jednání nebude pozitivní.

6.30. Starosta obce informoval zastupitele obce o sdělení Zemědělského družstva Sokolnice, které obdrželo Vyrozumění z Ústředního kontrolního a zkušebního ústavu zemědělského, který oznámil, že analýza úředního vzorku prokázala nezávadnost sedimentu a obchodní společnost Zemědělské družstvo Sokolnice může tento sediment použít na zemědělskou půdu. Jednalo se o pozemek družstva p.č. 3540 v k.ú. Telnice u Brna, na LV 674 ve vlastnictví ZD Sokolnice, na který byl vyvážen sediment z rybníka.

6.31. Zastupitelstvo obce projednalo Žádost o vyjádření k PD pro územní souhlas k rozvodům distribučního vedení NN na stavbu Telnice u b., úprava DS, xxxxxx. Stavba je vyvolána z důvodu plánované rekonstrukce RD č.p. xxx, která má navíc nevyhovující přípojku. Stavba na pozemcích p.č. 90,91,93 v k.ú. Telnice u Brna, ulice Palackého. Žádost podala společnost ELING CZ, Hrozňatova 3939/25a, Brno 61500 – projektanta stavby. Investor, stavebník E.ON Distribuce, a.s.. Starosta obce podal návrh na vydání kladného stanoviska obce Telnice k této žádosti.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.32. Zastupitelstvo obce projednalo Návrh Smlouvy č.. 1040009282/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Telnice a E.ON Distribuce, zastoupenou společností E.ON Česká republika. Zatížená nemovitost pozemek p.č. 90 v k.ú. Telnice u Brna, zapsaného v LV č. 10001. Stavba nazvaná „Telnice u B., úprava DS, xxxxxx“. Starosta obce podal návrh na uzavření Smlouvy č.: 104000928/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.33. Zastupitelstvo obce projednalo Žádost o vyjádření na stavbu: 1030016371 „Telnice, xxxxx P.: NN příp. – kab. svod“, kterou podala společnost ENORM, a.s. Medkova 6, 627 00 Brno. Jedná se o realizaci přípojky pro novostavbu RD na pozemku p.č. 1141/3. Přípojková skříň umístěna na pozemku p.č. 1142/2 v k.ú. Telnice u Brna na trvale přístupném místě. K žádosti je přiložena situace s trasou kabelové přípojky NN a umístění přípojkových skříní. Starosta obce podal návrh na kladné vyjádření k této žádosti.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.34. Zastupitelstvo obce projednalo Návrh Smlouvy č. 1030016371/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Telnice a E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o.. Zatížená nemovitost p.č. 127, v k.ú. Telnice u Brna, zapsaná na LV č. 10001. Na nemovitosti se bude realizovat stavba s názvem: „Telnice, xxxxxx P.: NN příp. Kabel“(zemní kabelová přípojka). Starosta obce podal návrh na uzavření Smlouvy č.: 1030016371/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.35. Zastupitelstvo obce projednalo Žádost společnosti ENORM, a.s., Medkova 6, 627 00 Brno o vydání souhlasu s umístěním stavby „Telnice, příp. kNN, xxxxx“ na pozemku p.č. 944/1 v k.ú. Telnice u Brna, který je ve vlastnictví í obce Telnice, LV 10001. Starosta obce podal návrh na kladné vyjádření k umístění stavby Telnice, příp. kNN, xxxxxx na pozemku p.č. 944/1 v k.ú. Telnice u Brna.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

6.36. Starosta obce informoval zastupitele obce o sdělení kamenictví Halouzka, že oprava kříže na Palackého ulici na p.č. 127 proběhne do 10. listopadu 2015.

6.37. Starosta obce informoval zastupitele obce o tom, že pan xxxx doposud neodstranil nepořádek na pozemku p.č. 486/1 v ulici Růžová. Na základě žádosti pana xxxx provedla obce Telnice ořez větví porostu, který zasahoval do pozemků, na kterých pan xxxxxx hospodaří.

6.38. Předseda finančního výboru Josef Hrazdíra přednesl zprávu finančního výboru z finanční kontroly příspěvkové organizace Základní a mateřské školy Telnice, která byla provedena k datu 31.7.2015. Zastupitelstvo vzalo zprávu předsedy finančního výboru na vědomí.

6.39. Předseda kontrolního výboru Pavel Oborný podal zprávu z jednání členů KV ve věci Usnesení krajského soudu v Brně ve věci nezaplacené dlužné částky z pronájmu vinárny Šatlava tehdejšího nájemce pana xxxxx. Pavel Oborný sdělil, že KV souhlasí s vyjádřením Obce Telnice, které pro Krajský soud připravil JUDr. Xxxxx xxxxxx a doporučuje zastupitelstvu obce Telnice i nadále vyžadovat úhradu dlužné částky ve výši 10 138,- Kč. Pavel Oborný podal návrh odsouhlasení vyjádření JUDr. Xxxxx xxxxxx a jeho zaslání ke Krajskému soudu v Brně. O návrhu bylo hlasováno a byl schválen.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

6.40. Předseda finančního výboru Josef Hrazdíra přednesl návrh rozpočtového opatření č. 7-2015. Josef Hrazdíra podal návrh na schválení rozpočtového opatření. Zastupitelstvo obce Telnice o návrhu hlasovalo a schválilo jej.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.41. Starosta obce informoval zastupitele obce o zasedání školské rady, které se uskutečnilo 1.9.2015. Novým předsedou byl jednohlasně zvolen p. Pavel Zapletal. Zápis z jednání školské rady byl zastupitelům zaslán e-mailem.

6.42. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Žádost o finanční podporu tradičního pietního aktu u Kopjafy, kterou podala paní xxxxx xxxxxx, xxxxxxxx xxx, xxx xx xxxxx. Paní xxxxx žádá o finanční dar ve výši 3 000,- Kč. Starosta obce podal návrh na poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- Kč a schválení Darovací smlouvy s paní xxxxxx xxxxxxxxxxxx.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.43. Starosta obce informoval zastupitele obce o uskutečněné návštěvě severočeské Telnice ve dnech 29. až 30. srpna 2015. Starosta obce předložil zastupitelstvu obce náklady spojené s touto návštěvou sobotní oběd Orlovna (hradila moravská Telnice) 17 775,- Kč za oba dny, sobotní večeře Orlovna (hradila moravská Telnice) 6 997,- Kč, sobotní společný program večer v Orlovně (hradila moravská Telnice), kapela Friška: 9 000,- Kč, večeře a občerstvení pro kapelu: 1 457,- Kč, občerstvení pro návštěvníky: 5 010,- Kč, program na místě (degustace vína): 1 470,- Kč, pamětní keramické medaile: 5 250,- Kč, trička pro účastníky házenkářského zápasu 2 493,- Kč, nedělní návštěva Mohyly míru 1 050,- Kč (hradila moravská Telnice). Severočeši si hradili cestu autobusem a ubytování vč. snídaně na internátu SOU Sokolnice. Byl zasazen pamětní strom – červený buk v Bezpečné dětské zahradě v Růžové ulici a také byl přivezen kámen slídicec na památku této návštěvy – umístěn zatím před farou. Starosta obce podal návrh na schválení všech nákladů spojených s touto návštěvou. Zastupitelstvo obce o návrhu hlasovalo a schválilo jej.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

6.44. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Žádost manželů xxxxx a xxx xxxxxxxx, x xxxxx xx, xxx xx xxxxx o povolení použití odlišené střešní krytiny, než která je uvedena v Obecné směrnici č. 2015/01 (pálená taška). Stavebníci by rádi použili betonovou tašku v měděném odstínu od firmy Bramac. Důvodem jejich volby jsou zejména finanční důvody. Starosta obce podal návrh na povolení výjimky z Obecné směrnice 2015/01. Návrh byl hlasováním Zastupitelstva obce schválen.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.45. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Žádost Základní a Mateřské školy Telnice o povolení výjimky z počtu dětí v mateřské škole – navýšení počtu dětí ve třídě o 1 dítě. Od prvního září 2015 bude v jednotlivých třídách MŠ Telnice 25 dětí. Vyhláškou stanovený počet je 24 dětí. Byl podán návrh na schválení povolení výjimky z 24 na 25 dětí v jednotlivých třídách.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

6.46. Zastupitelstvo obce Telnice projednalo žádost společnosti ČEPS Invest, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha, o vyjádření stran existence inženýrských sítí pro stavbu DZA V423 modernizace vedení 2500A na trase Čebín – Sokolnice. Společnost ČEPS požaduje zaslání zákresu všech dotčených zařízení inženýrských sítí ve správě obce Telnice nebi uvedení jakýchkoliv jiných zájmů obce v trase vedení. Starosta obce požádal o spolupráci Jiřího Dudáka. Ten vzal úkol na vědomí.

6.47. Starosta obce informoval zastupitele obce fungování DSO Šlapanicko, zastupitelstvu obce byly e-mailem předány podklady DSO Šlapanicko k projednání. Po diskuzi na valné hromadě DSO Šlapanicko dne 4. 9. 2015, doporučila VH DSO Šlapanicko jednotlivým členům projednat na svých zastupitelstvech členský roční příspěvek ve výši 15 Kč na jednoho obyvatele na rok 2016 a 2,5 Kč na jednoho obyvatele za měsíce listopad a prosinec roku 2015. Starosta obce podal návrh na schválení členského ročního příspěvku ve výši 15Kč na jednoho obyvatele na rok 2016 a 2,50Kč na měsíc listopad a prosinec 2015.

 Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

6.48.Starosta obce pozval všechny zastupitele na Přátelský fotbalový turnaj DSO CEZAVA – pátek 9. října 2015 v Otmarově, při které by zastupitelé reprezentovali naši obec. Pavel Oborný se dotázal na zajištění hromadné dopravy, starosta obce prověří možnosti.

6.49.Zastupitelstvo obce projednalo návrh Smlouvy o poskytování služby – Konverzace s rodilým mluvčím mezi Obcí Telnice a společností Education services s.r.o.. Předmětem této smlouvy je provádění skupinové výuky anglického jazyka a to výhradně pro žáky ZŠ a MŠ Telnice. Starosta obce podal návrh na schválení Smlouvy o poskytování služby - Konverzace s rodilým mluvčím mezi Obcí Telnice a společností Education services s.r.o.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.50.Zastupitelstvo obce Telnice projednalo Žádost paní xxxxx xxxxx o udělení souhlasného stanoviska k demolici domu x xxxxxx xx, xxxxxx, p.č. 558/1 v k.ú. Telnice u Brna. Starosta obce podal návrh na schválení žádosti. Návrh byl hlasování Zastupitelstva obce schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.51.Starosta obce informoval zastupitele obce o návrhu Dodatku č. 6 pojistné smlouvy č. 8602893324 s pojišťovnou Kooperativa, ve kterém je zahrnuto připojištění – autobusových zastávek a hřbitova, který jsme doposud neměli pojištěný. Nárůst pojistného je 2 259,-Kč ročně. Nabídka pojišťovny vč. Dodatku č.6 ke smlouvě byla v hlasování Zastupitelstva obce schválena.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.52.Starosta obce informoval zastupitele o úspěšném průběhu konání akce Den pro celou rodinu, které se zúčastnilo více než 200 lidí (cca 53 rodin). Poděkování patří všem, kteří se na přípravě a průběhu akce podíleli, ať už z řad členů komisí, dobrovolníků či dodavatelů, dále pak Telnickému Sluníčku (uhradilo náklady s programem cyklokuriozit), Klubu aktivních seniorů a Sokolu Telnice za poskytnutí areálu.

6.53.Starosta obce informoval zastupitele obce o vyčerpání rozpočtových prostředků na vydávání Telnického zpravodaje. Z tohoto důvodu navrhl, aby již v letošním roce vyšlo jen jedno vydání – listopadové namísto původně předpokládaných dvou (říjen, prosinec). Podal návrh o snížení počtu vydání Telnických zpravodajů v letošním roce, Zastupitelstvo o návrhu hlasovalo a návrh byl schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.54.Starosta obce informoval zastupitele obce o sdělení T-parlamentu, že na pátek 2. října 2015 připravuje Benefiční koncert na podporu útulku TIBET Brno v podzemních prostorách Šatlavy, začátek koncertu v 18.30 hod., ukončení ve 22.00 hod.. Pořadatelé slíbili zachovat pořádek na veřejném prostranství i v budově Šatlavy. Zastupitelstvo obce vzalo informaci na vědomí.

6.55.Starosta obce informoval zastupitele obce o návštěvě 45 starostů, místostarostů a zastupitelů obcí z Místní akční skupiny MAS Lipensko.

6.56.Starosta obce informoval zastupitele obce o stavbě nafukovací haly, která se uskutečnění v neděli 13. září 2015.

6.57.Starosta obce informoval zastupitele obce o Sbírce pro uprchlíky v období od 7. září 2015 do 19. září 2015 ve spolupráci s Diecézní charitou Brno v prostorách OÚ Telnice.

6.58.Starosta obce informoval zastupitele obce o brigádě na vyčištění rybníka v sobotu 10. října 2015. Zastupitelé souhlasili s tím, že bude vhodné požádat o spolupráci veřejnost.

6.59.Starosta obce informoval zastupitele obce o možnosti výsadby nových stromů v intravilánu obce. Předložil seznam 29 ks okrasných stromů, které zasadí obecní zaměstnanci a 25 ks ovocných stromů, které zasadí děti v rámci spolupráce se školou na podzim 2015. Starosta obce podal návrh na zakoupení těchto stromů. Zastupitelstvo obce o návrhu hlasovalo a byl schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.60.Zastupitelstvo obce projednalo návrh Dodatku k Nájemní smlouvě ze dne 1.10.2014 uzavřenou mezi obcí Telnice a společností Mediclinic a.s. Tímto dodatkem se snižuje nájemné na částku 1 000,- Kč od doby podpisu nájemní smlouvy mezi Obcí Telnice a Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o..Starosta obce podal návrh na schválení toho Dodatku k Nájemní smlouvě ze dne 1.10.2014 uzavřenou mezi obcí Telnice a společností Mediclinic a.s Zastupitelstvo obce o návrhu hlasovalo a byl schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.61.Zastupitelstvo obce projednalo návrh Nájemní smlouvy mezi obcí Telnice a společností Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o. Starosta obce podal návrh na schválení Nájemní smlouvy mezi obcí Telnice a společností Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o Zastupitelstvo obce o návrhu hlasovalo a byl schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.62.Zastupitelstvo obce projednalo návrh trojstranné Dohody o pravidlech užívání prostor ordinace lékaře v budově Mateřské školy Telnice mezi obcí Telnice jako pronajímatelem, společností Mediclinic a.s jako prvním nájemcem a společností Sdružené ordinace Sokolnice jako druhým nájemcem. Starosta obce podal návrh na schválení této trojstranné Dohody o pravidlech užívání prostor ordinace lékaře v budově Mateřské školy Telnice mezi obcí Telnice jako pronajímatelem, společností Mediclinic a.s jako prvním nájemcem a společností Sdružené ordinace Sokolnice jako druhým nájemcem Zastupitelstvo obce o návrhu hlasovalo a byl schválen.

 *Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.*

6.63.Před zastupitele předstoupil ing. Jan Rožnovský ze společnosti ENORM s představením nové koncepce veřejného osvětlení v centru obce, které je třeba řešit v souvislosti s chystaným uložením vedení NN do země od společnosti EON. Zastupitelé se dohodli,

že návrh konkrétního řešení si projdou před příštím zasedáním zastupitelstva přímo v terénu samotném.

- 6.64.Starosta obce informoval zastupitele obce o dosavadním uskutečnění 3 svatebních obřadů v průběhu léta a dalšího svatebního obřadu, který proběhne v září 2015.
- 6.65.Starosta obce informoval zastupitele obce o přípravě stolního kalendáře na rok 2016, pro který tentokrát připravuje malované obrázky Martina Hostěradská, a audio CD se sourozenci Jahodovými.
- 6.66.Starosta obce informoval zastupitele obce o plánovací schůzce všech spolků a organizátorů kulturních, společenských a sportovních aktivit, která se uskuteční 15. října 2015 v zasedací místnosti OÚ Telnice.
- 6.67.Starosta obce informoval zastupitele obce o ústní stížnosti občanů na špatnou kvalitu ocelových plechů na lávkách podél silnice II/380 v ulici Brněnská – připravujeme jejich opravu, přibližná cena materiálu cca 5 000,- Kč. Opravu provedou obecní zaměstnanci.
- 6.68.Starosta obce Telnice informoval zastupitele obce o nadcházejících kulturních a sportovních akcích: TJ Sokol Telnice – Veřejné cvičení v Újezdu u Brna, Tour de Cífer, Orel jednota Telnice – turnaj tříčlenných družstev, Spolek pro postavení a udržování Orlovny v Telnici – Sklepními uličkami Dolňácka, Orel jednota Telnice – Historický jarmark a vinobraní, Setkání KLAS, Obec Telnice – zájezd na slavnostní koncert Dambořanky, Obec Telnice – seminář lidových tanců a písní Brněnska, Farnost Telnice – Ministrantská olympiáda.
- 6.69.Starosta obce informoval zastupitele obce o uskutečnění pravidelného sběru suti a pneumatik ve dnech 17., 21., 24 října 2015.
- 6.70.Starosta obce informoval zastupitele obce o Sbírce ošacení pořádanou 17.října 2015 ve spolupráci sociální komise obce Telnice a Diecézní charity Brno.

Ukončení zasedání: ve 22:00 hod.

Termín příštího zasedání nebyl stanoven.

Zapisovatelka: Pavla Chovancová.....

Ověřovatelé: Leona Bímová

Kateřina Umlášková

Starosta: František Kroutil.....

USNESENÍ č. 14/15

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 10. 9. 2015

1. Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. Navržený program jednání.
- 1.2. Zapisovatele Pavlu Chovancovou.
- 1.3. Ověřovatele zápisu Leonu Bímovou a Kateřinu Umláškovou.
- 1.4. 3-letý Plán obnovy stárkovských krojů (v letech 2016, 2017, 2018) výrobu kompletních 8 dívčích krojů za cenu 10 300 Kč/ks a také 8 ks černých kalhot v ceně 1 300 Kč/ks a objednání realizace u paní Renaty Jahodové.
- 1.5. Přijetí poskytnuté dotace ve výši 31 000,- Kč na akci Úroky z úvěru na stavbu nové budovy MŠ Telnice. Znění vzorové Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje a její uzavření s Jihomoravským krajem.
- 1.6. Objednat pořízení projektové dokumentace splaškové kanalizace pro odkanalizování především firemních provozoven v jižní části Telnice podél silnice II/380 (průmyslová zóna) pro územní a stavební řízení v ceně 83 000,- Kč bez DPH od Vodárenské akciové společnosti, technické divize, dle poskytnuté nabídky.
- 1.7. Podat kladné stanovisko k umístění elektrického ohradníku na pozemku p.č. 3089, 3090, 3091 v k.ú Telnice.
- 1.8. Stavbu plotu na okraji zahrady MŠ.
- 1.9. Využít nabídky ZD Sokolnice k nájmu zemědělských pozemků ve výše nájmu 5 000,- Kč/ha pro hospodářský rok 2015/2016 a uzavření dodatku ke stávající Nájemní smlouvě číslo 201792 z roku 2010 se ZD Sokolnice.
- 1.10. Vydání kladného stanoviska k záměru umístit a zrealizovat stavbu nazvanou „Novostavba rodinného domu na pozemku p.č. 987/7, 987/11 v k.ú Telnice u Brna“, a k udělení souhlasu obce Telnice jako vlastníka vodovodu a kanalizace s napojením na vodovodní a kanalizační řad.
- 1.11. Smlouvu o právu provést stavbu mezi Obcí Telnice a manžely Bc. XXXXX XXXXXX a Bc. XXXXX XXXXXX na umístění přípojek inženýrských sítí (vody, kanalizace, el. energie a sjezdu z komunikace s doplněním o podmínku společného budoucího využití tohoto sjezdu a komunikace k Domu důstojného stáří.
- 1.12. Kácení stromů (2ks borovic) a porost keřů na p.č. 986/1 v k.ú. Telnice u Brna, ve vlastnictví obce Telnice a zajištění likvidace a materiálu a úklidu na náklady žadatele pana Bc. XXXXX XXXXXX.
- 1.13. Znění Veřejnoprávní smlouvy pod sp. zn. 15/SÚ/JR o umístění stavby a zároveň provedení stavby mezi Obecním úřadem Sokolnice – stavební úřad a manžely Bc. XXXXX XXXXXX, nar. x x xxxx, bytem Brněnská 457, 664 59 Telnice a Bc. xxxxxx xxxxxx, nar. xxxxx xxxxx, xxxxx xxx, xxxx xx xxxxxx.
- 1.14. Smlouvu o vzájemné propagaci mezi Obcí Telnice a KOMETA GROUP, a. s. Křídlovická 34, 603 00 Brno.
- 1.15. Zakoupení hasičského vozidla Fiat Ducato dle předložené nabídky společnosti Dobráci s.r.o. se souhlasem Petra Sklenáře předsedy SDH Telnice.
- 1.16. Výsadbu tují podél víceúčelového hřiště U Rybníka a výsadbu v podzimních měsících.
- 1.17. Kupní smlouvu na nemovitou věc s panem xxxxx xxxxx, nar. xx.x.xxxx a panem xxxxxx xxxxx, nar. xx.xx.xxxx oba bytem xxxx xx, xxx xx xxxxx, na prodej části pozemku p.č. 379/2 v k.ú. Telnice u Brna o výměře 82m².

- 1.18. Napuštění rybníka pouze do provozní výše hladiny betonového soklu což je na kótě vodočetné latě 191,8m n.m.
- 1.19. Stanovy DSO Region Cezava s umístěním sídla této organizace na adrese: Růžová 243, 664 59 Telnice.
- 1.20. Objednání Studie zklidnění dopravy na ulicích Palackého, V Dědině a U Rybníka u společnosti Ateliér DPK, s.r.o., Žižkova 5, 602 00 Brno za cenu včetně DPH 55 902,- Kč.
- 1.21. Navýšení objednávky počtu čištěných vpustí z původních 121 ks na 139 ks.
- 1.22. Veřejnoprávní smlouvu podle paragrafu 63 zákona č. 128/2000Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů mezi Městem Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice a Obcí Telnice, se sídlem Růžová 243, 664 59 Telnice ve věci agendy projednávání a rozhodování přestupků dle předloženého návrhu s účinností od 1.1.2016.
- 1.23. Vydání kladného stanoviska k PD pro územní souhlas k rozvodům distribučního vedení NN na stavbu Telnice u b., úprava DS, xxxxxx z důvodu plánované rekonstrukce RD č.p. xxx.
- 1.24. Smlouvy č.: 104000928/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s E.ON Distribuce, zastoupenou společností E.ON Česká republika. Zatížená nemovitost pozemek p.č. 90 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.25. Vydání kladného stanoviska na stavbu: 1030016371 „Telnice, xxxxx x.: NN příp. – kab. svod“, kterou podala společnost ENORM, a.s. Medkova 6, 627 00 Brno. Přípojková skříň umístěna na pozemku p.č. 1142/2 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.26. Smlouvu č. 1030016371/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi Obcí Telnice a E.ON Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci společností E.ON Česká republika, s.r.o.. Zatížená nemovitost p.č. 127, v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.27. Vydání kladného vyjádření společnosti ENORM, a.s., Medkova 6, 627 00 Brno k umístění stavby „Telnice, příp. kNN, xxxxx“ na pozemku p.č. 944/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.28. Vyjádření JUDr. Radka Jurčíka ve věci nezaplacené dlužné částky z pronájmu vinárny Šatlava a jeho zaslání ke Krajskému soudu v Brně.
- 1.29. Rozpočtové opatření č. 7-2015.
- 1.30. Poskytnutí finančního daru ve výši 3 000,- Kč na podporu tradičního pietního aktu u Kopjafy a schválení Darovací smlouvy s paní xxxxx xxxxxx.
- 1.31. Náklady spojené s návštěvou ze severočeské Telnice.
- 1.32. Povolení výjimky z Obecné směrnice 2015/01 xxxxx a xxxx xxxxx na použití odlišné střešní krytiny.
- 1.33. Povolení výjimky v navýšení počtu dětí v mateřské škole Telnice z 24 na 25 dětí v jednotlivých třídách.
- 1.34. Úhradu členského ročního příspěvku DSO Šlapanicko ve výši 15,-Kč na jednoho obyvatele na rok 2016 a 2,50Kč na měsíc listopad a prosinec 2015.
- 1.35. Smlouvu o poskytování služby - Konverzace s rodilým mluvčím mezi Obcí Telnice a společností Education services s.r.o..
- 1.36. Udělení souhlasného stanoviska k demolici domu x xxxxx xx, Telnice, p.č. 558/1 v k.ú. Telnice u Brna.
- 1.37. Dodatek č. 6 pojistné smlouvy č. 8602893324 s pojišťovnou Kooperativa s nárůstem pojistného o 2 259,-Kč ročně.
- 1.38. Snížení počtu vydání Telnických zpravodajů v letošním roce.

- 2.18. Informaci starosty obce o úspěšném průběhu konání akce Den pro celou rodinu, které se zúčastnilo více než 200 lidí (cca 53 rodin).
- 2.19. Sdělení T-parlamentu, že na pátek 2. října 2015 připravuje Benefiční koncert na podporu útulku TIBET Brno v podzemních prostorách Šatlavy.
- 2.20. Informaci starosty obce o návštěvě 45 starostů, místostarostů a zastupitelů obcí z Místní akční skupiny MAS Lipensko.
- 2.21. Informaci starosty obce o stavbě nafukovací haly.
- 2.22. Informaci starosty obce o Sbírce pro uprchlíky v období od 7. září 2015 do 19. září 2015.
- 2.23. Informaci starosty o brigádě na vyčištění rybníka v sobotu 10. října 2015.
- 2.24. Představení nové koncepce veřejného osvětlení v centru obce.
- 2.25. Informaci starosty obce o dosavadním uskutečnění 3 svatebních obřadů v průběhu léta a dalšího svatebního obřadu, který proběhne v září 2015
- 2.26. Informaci starosty obce o přípravě stolního kalendáře na rok 2016 a audio CD.
- 2.27. Informaci starosty obce o plánovací schůzce všech spolků a organizátorů kulturních, společenských a sportovních aktivit, která se uskuteční 15. října 2015 v zasedací místnosti OÚ Telnice.
- 2.28. Informaci starosty obce o ústní stížnosti občanů na špatnou kvalitu ocelových plechů na lávkách podél silnice II/380 v ulici Brněnská – připravuje se jejich oprava, přibližná cena materiálu cca 5 000,- Kč.
- 2.29. Informaci starosty obce o nadcházejících kulturních a sportovních akcích.
- 2.30. Informaci starosty obce o uskutečnění pravidelného sběru sutí a pneumatik ve dnech 17., 21., 24 října 2015.
- 2.31. Informaci starosty obce o Sbírce ošacení pořádanou 17.října 2015 ve spolupráci sociální komise obce Telnice a Diecézní charity Brno.

3. Zastupitelstvo obce ukládá:

- 3.1. Starostovi obce dohodnout osvětovou besedu s rodiči a MUDr. Jaroslavem Utěšeným CSc.
- 3.2. Řediteli ZŠ a MŠ Telnice, aby bylo umožněno panu MUDr. Jaroslavovi Utěšenému navštívit třídní schůzky v místní škole a školce.
- 3.3. Jiřímu Dudákovi prověřit existenci ing. sítí pro stavbu DZA V423 modernizace vedení 2500A na trase Čebín – Sokolnice, kterou požaduje společnost ČEPS Invest, a.s..

Starosta: František Kroutil

Místostarosta: Pavla Chovancová

- 1.39. Zakoupení 29 ks okrasných stromů, které zasadí obecní zaměstnanci a 25 ks ovocných stromů, které zasadí děti v rámci spolupráce se školou na podzim 2015.
- 1.40. Dodatek k Nájemní smlouvě ze dne 1.10.2014 uzavřenou mezi obcí Telnice a společností Mediclinic a.s ..
- 1.41. Nájemní smlouvy mezi obcí Telnice a společností Sdružené ordinace Sokolnice s.r.o.
- 1.42. Trojstrannou Dohodu o pravidlech užívání prostor ordinace lékaře v budově Mateřské školy Telnice mezi obcí Telnice jako pronajímatelem, společností Mediclinic a.s jako prvním nájemcem a společností Sdružené ordinace Sokolnice jako druhým nájemcem.

2. Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

- 2.1. Informaci starosty obce o druhé části výsledků obecní ankety (MAS slavkovské bojiště).
- 2.2. Bere na vědomí a souhlasí s tím, že zástupce KTS Ekologie bude příštím zasedání prezentovat nový projekt KTS Ekologie ve věci svozu tříděného odpadu z domácností.
- 2.3. Informaci starosty obce o vyúčtování provozu obecní sportovní haly za sezonu 2014/2015 Celkové příjmy: 341 885,- Kč, Celkové výdaje: 376 427,25 Kč, Ztráta: 34 542,25 Kč.
- 2.4. Informaci o zahájení školního roku 2015/2016.
- 2.5. Informaci místostarostky obce o výsledcích kontrolní prohlídky SÚ Sokolnice na pozemcích p.č. 1491, 1498/21 v k.ú. Telnice u Brna.
- 2.6. Informaci starosty obce o vydání Rozhodnutí SÚ Sokolnice ve věci „Změna užívání části manipulační plochy na otevřený sklad tlakových lahví na pozemku p.č. 1498/1 v k.ú. Telnice u Brna“, kterou u SÚ Sokolnice podala společnost TBS-Truck Bus Servis, a.s..
- 2.7. Informaci místostarostky obce o kontrolní prohlídce SÚ Sokolnice, na vyřešení parkování „na nezpevněné a svévolně zabrané ploše“ v prostoru „za vlečkou mezi Sokolnicemi a Újezdem u Brna naproti prádelně.
- 2.8. Dopis společnosti Kaláb – stavební firma, spol. s.r.o., Vídeňská 15, 639 00.
- 2.9. Oznámení pana xxxxx xxxx o plánované rekonstrukci střechy domu Palackého xxx.
- 2.10. Informaci starosty obce o účasti na programu v rámci 20. výročí vítězů soutěže vesnice roku
- 2.11. Informaci starosty obce o veřejném jednání s obyvateli ulice Brněnská, Draha a přilehlých rohových domů ulic sousedících se silnicí II/380 dne 29. července 2015 ve věci průtahu obcí.
- 2.12. Informaci starosty obce o analýze úředního vzorku, která prokázala nezávadnost sedimentu vyváženího z rybníka na pozemek ZD Sokolnice.
- 2.13. Informaci starosty o sdělení kamenictví Halouzka, že oprava kříže na Palackého ulici na p.č. 127 proběhne do 10. listopadu 2015.
- 2.14. Informaci starosty obce o tom, že pan xxxx doposud neodstranil nepořádek na pozemku p.č. 486/1 v ulici Růžová.
- 2.15. Zprávu finančního výboru z finanční kontroly příspěvkové organizace Základní a mateřské školy Telnice.
- 2.16. Informaci o zasedání školské rady.
- 2.17. Pozvání starosty obce na Přátelský fotbalový turnaj zastupitelů obcí DSO CEZAVA v pátek 9. října 2015 v Otmarově.