

Z Á P I S č. 02 / 14

z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 17.11.2014

Přítomno 11 členů zastupitelstva obce – viz příloha č.1 zápisu (prezenční listina).

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce v 18⁰⁰ hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 11 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla zastoupena 3 osobami. Starosta obce přivítal přítomné členy zastupitelstva obce a konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 7. listopadu 2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 11 členů zastupitelstva (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající předložil návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

Program jednání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Zřízení finančního a kontrolního výboru
 - a) určení počtu členů finančního a kontrolního výboru
 - b) volba předsedy finančního výboru
 - c) volba předsedy kontrolního výboru
 - d) volba členů finančního výboru
 - e) volba členů kontrolního výboru
- 5) Zřízení komisí, určení počtu členů a volba členů komisí
- 6) Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)
- 7) Různé

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Zapisovatelem zastupitelstvo obce schválilo: Pavla Chovancová.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Ověřovateli zápisu zastupitelstvo obce schválilo: Marie Fialová, Leona Bímová.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

2. Kontrola usnesení

2.1. Starostovi obce požádat CDV o nabídku na přípravu projektu zóny 30 v ulicích Palackého a V Dědině, termín 31.12.2014.

- Úkol trvá, CDV dodá nabídku na přelomu listopadu a prosince 2014.

3. Došlá pošta

- 3.1. Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby – kolaudační souhlas na stavbu "Chodník na ulici Draha k ČS BENTEL - Telnice" na pozemku parc. č. 288/1, 1097, 1107/3 v k. ú. Telnice u Brna.
- 3.2. ██████████ – dopis zastupitelům o majetkovém vyrovnání Obce s Jednotou Orel.
- 3.3. MAS za Humnami – pozvánka na valnou hromadu čtvrtek 20. 11. 2014 v Hruškách.
- 3.4. OSIN o. p. s.: Výsledek společného nákupu energií – kladenská komoditní burza.
- 3.5. Dobrovolný svazek obcí Region Cezava: účetní uzávěrka k 31.10.2014.
- 3.6. Paní ██████████, ██████████ - návrh smlouvy o právu provést stavbu – přípojky na pozemku č.p.668/2 v k.ú. Telnice u Brna
- 3.7. Státní pozemkový úřad Brno-venkov: Zpráva o průběhu pozemkových úprav v katastru Újezd u Brna.
- 3.8. Oznámení ██████████ - Hliníky 419 o platbě za PDO, dcera Klára Michnová trvale nežije na uvedené adrese.
- 3.9. Žádost pana ██████████ o prominutí PDO k domu č.p.█████ na ulici Draha
- 3.10. ÚZSVM: Veřejná výzva občanům – seznam nemovitostí s nedostatečnou identifikací vlastníků.
- 3.11. JMK: zpráva hejtmana – doporučení v oblasti omezení hazardu.
- 3.12. MŽP: zahájení zjišťovacího řízení ke konci "Integrovaná strategie rozvoje Brněnské oblasti"
- 3.13. Odbor životního prostředí MěÚ Šlapanice: souhlas ██████████ podle § 17 odst. (1) písm. c) vodního zákona k provedení stavby „Novostavba garáže a oplocení s bránou“ na pozemku p.č. 1080/36 v k.ú. Telnice u Brna
- 3.14. MěÚ Šlapanice – Odbor životního prostředí: Stavební povolení „Rekonstrukce a odbahnění stávající vodní nádrže Telnice“.
- 3.15. JMK – Odbor kanceláře hejtmana: podepsaná smlouva - dotace na rekonstrukci rybníka.
- 3.16. DOKA, s.r.o.: žádost o souhlas s přechodným dopravním značením pro akci: „III-4185, 47176 Telnice nádraží – částečná uzavírka na dobu 18.11. - 14.12.2014.
- 3.17. Oblastní Charita Rajhrad: Tříkrálová sbírka 2015
- 3.18. Spolek pro obnovu venkova ČR: pozvánka na Valnou hromadu - 2. 12. 2014 v Praze.
- 3.19. ██████████: žádost o hrobové místo A48 po zemřelé paní ██████████. V červnu 2014 uzavřena smlouva s paní ██████████ nepřímou dědičkou po paní ██████████.
- 3.20. Krajský úřad JMK, odbor stavebního plánování a řádu: žádost o součinnost při zpracování Územní studie silnice II. třídy v území ovlivněném rozvodnou 4400/220/110 kV Sokolnice.
- 3.21. Jednota Mikulov: Představenstvo neschválilo náš návrh a trvá na původním řešení.
- 3.22. ██████████: informace o žádosti na SÚ Sokolnice ve věci změny užívání pozemku p.č. 421 v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.23. Kronospan CR, spol. s r.o.: objednávka recyklace dřevěného odpadu
- 3.24. SEKANINA-SEVUD, s.r.o.: cenová nabídka na opravu dešťové kanalizace v ulici Hliníky.
- 3.25. ZŠ a MŠ Telnice: žádost o zajištění volného výjezdu ze školního dvora.
- 3.26. Dobrovolný svazek obcí Region Cezava – vzájemné odsouhlasení rozpočtové položky do rozpočtu na rok 2015.
- 3.27. ██████████: žádost o zrušení místa trvalého pobytu bývalým uživatelům domu U Rybníka č.p. ██████, Telnice.

- 3.28. [redacted] a [redacted] – žádost o prominutí poplatku PDO, V Dědině [redacted]
- 3.29. D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s.: oznámení fúze společností: D.A.S. pojišťovna právní ochrany, a.s. se sídlem Vyskočilova 1481/4 Michle, 140 00 Praha 4, jako zanikající a D.A.S. Rechtsschutz AG se sídlem ve Vídni a obchodní adresou Hernalser Gurtel 17, A-1170 Vídeň, jako společnosti nástupnické.
- 3.30. [redacted]: žádost o prodej pozemku u domu č.p. [redacted] v Dědině .
- 3.31. [redacted]: výpověď smlouvy o nájmu pozemku.
- 3.32. MěÚ Šlapanice – odbor výstavby: souhlas s ohlášením stavby "Příčné zpomalovací prahy ul. NováxRůžová, Hliníky Telnice" na pozemku: parc. č. 486/1, 1339/1, 1339/2 v k. ú. Telnice u Brna.
- 3.33. Katastrální úřad Jihomoravského kraje, pracoviště Brno-venkov: zapsání předkupního práva k části pozemku p.č. 965/1 (a p.č. 965/5) v k.ú. Telnice u Brna.
- 3.34. JMK - odbor kanceláře hejtmana: podepsaná smlouva k dotaci na pořízení hasičského vybavení.
- 3.35. MěÚ Šlapanice – odbor výstavby: Oznámení o konání závěrečné kontrolní prohlídky zpevněných polních cest na pozemku p.č. 3064, 3103, 3155, 3187,3506, 3597, 3651, 3734, 3755 v k. ú. Telnice u Brna.
- 3.36. MěÚ Šlapanice – odbor životního prostředí: Pozvánka na na závěrečnou kontrolní prohlídku stavby „Přeložka dešťové a splaškové kanalizace na pozemcích p. č. 959/1, 961/1, 963/1, 964/1, k. ú. Telnice u Brna“. Termín konání 25. listopadu 2014.
- 3.37. Aukční poradenské centrum, s.r.o.: nabídka na administraci veřejných zakázek.
- 3.38. Obecní úřad Sokolnice: vydává společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nazvaného „Novostavba rodinného domu KUBIS 631/30 v Telnici“ na pozemku p. č. 957/2, 957/7, k.ú. Telnice u Brna“. Manželé [redacted] a [redacted].
- 3.39. Obecní úřad Sokolnice: oznámení zahájení stavebního řízení „Novostavba RD - Telnice u Brna“, na pozemku p. č. 222/2, 223/1, 224/1, k. ú. Telnice u Brna. Pan [redacted] a paní [redacted].
- 3.40. Obecní úřad Sokolnice: vydává společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nazvaného „Stavba rodinného domu s přípojkami a dešťovou jímkou“, na pozemku p. č. 1380/2, 1381/2, 1382, 1424/1 k. ú. Telnice u Brna. Paní [redacted] a pan [redacted]
- 3.41. [redacted] – žádost o proplacení nevyčerpané dovolené za rok 2014 a 2013.

4. Zřízení finančního a kontrolního výboru

- 4.1. Starosta obce navrhl počet členů finančního a kontrolního výboru. Finanční výbor: 3 členové, kontrolní výbor: 3 členové. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 4.2. Starosta obce podal návrh určit předsedou finančního výboru pana Josefa Hrazdíru (TOP09). Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 4.3. Starosta obce podal návrh určit předsedou kontrolního výboru pana Pavla Oborného (TJ SOKOL TELNICE). Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

4.4. Starosta obce podal návrh na určení členů finančního výboru Jiřího Dudáka (KDU-ČSL) a Martina Kočího (KDU-ČSL). Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

4.5. Starosta obce podal návrh na určení členů kontrolního výboru Bohumilu Mutlovou – nominace za KDU-ČSL a Adama Langeru – nominace za Sportovci obce Telnice. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

5. Zřízení komisí

5.1. Starosta obce podal návrh na zřízení komisí – stavební, kulturní, sociální, veřejného pořádku.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

5.2. Starosta obce podal návrh na určení počtu členů jednotlivých komisí: stavební – 3 členové, sociální – 9 členů, kulturní – 10 členů, veřejného pořádku – 4 členové. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

5.3. Starosta obce podal návrh na složení stavební komise. Návrh: Miroslav Homola (ČSSD) – předseda komise, členové: David Šiller - nominace za T- Parlament, Václav Jaša nominace za KDU-ČSL. Proběhla volba předsedy a členů stavební komise. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

5.4. Starosta obce podal návrh na složení sociální komise. Návrh: Kateřina Umlášková (T-Parlament) – předsedkyně komise, členové: Marie Fialová nominace za KDU-ČSL, Marie Blažková nominace za KDU-ČSL, Veronika Slezáková nominace za KDU-ČSL, Iva Donovalová nominace za TJ Sokol Telnice, Lenka Sobotková nominace za ČSSD, Ivana Bačíková, Olga Netolická, Ivana Mifková. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

5.5. Starosta obce podal návrh na složení kulturní komise. Návrh: Leona Bímová (Sportovci obce Telnice) – předsedkyně komise, členové: Ludmila Burková nominace za KDU-ČSL, Šárka Oborná nominace za TJ Sokol Telnice, Jan Hanuš nominace za T-Parlament, Jiří Hrazdíra nominace za TOP09, Marie Gabrhelová nominace za Telnické Sluníčko, Marta Klanicová, Monika Haniková, Miroslava Filáková, Markéta Kupská. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

5.6. Starosta obce podal návrh na složení komise veřejného pořádku. Návrh: Petr Gabrhel (KDU-ČSL) – předseda komise, členové: Pavel Ondráček nominace za T-Parlament, František Zavadil, Oldřich Vymazal. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

6. **Rozhodnutí o odměnách za výkon funkcí neuvolněných členů zastupitelstva (§ 72 zákona o obcích)**

- 6.1. Starosta obce navrhl stejné odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce jako byly určeny v minulém volebním období (dle § 72 zákona o obcích). Odměna předsedy finančního a kontrolního výboru: 1 660 korun českých, odměna předsedy stavební, sociální, kulturní komise a komise veřejného pořádku: 1 560 korun českých, odměna členům výborů a komisí: 1 420 korun českých. Účinnost od prosince 2014. Nebyl předložen jiný návrh. Návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen

7. Různé

- 7.1. Starosta obce předložil návrh kupní smlouvy s [REDAKCE] a [REDAKCE] na pozemek p.č. 656/5 o výměře 99 m² ve vlastnictví obce Telnice, který je oddělován geometrickým plánem č. 950-12/2014 od pozemku p.č. 656/1. Cena prodeje činí 15 700 Kč dle znaleckého odhadu ing. [REDAKCE] ze dne 16.11.2014. Součástí kupní smlouvy je bezplatné právo služebnosti k obecní kanalizaci. Záměr na prodej tohoto pozemku byl řádně vyvěšen. Zastupitelstvo obce schválilo prodej pozemku za uvedených podmínek a navrženou kupní smlouvu.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.2. [REDAKCE] a [REDAKCE] předložili návrh Smlouvy o právu provést stavbu – inženýrské sítě na obecním pozemku p.č. 656/1. Návrh byl zpracován SÚ Sokolnice a souvisí s připravovanou stavbou rodinného domu na sousedním pozemku p.č. 668/2 (vlastníci [REDAKCE] a [REDAKCE]). Návrh smlouvy byl zastupitelstvem obce schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.3. Starosta obce navrhl znění Programového prohlášení zastupitelstva obce Telnice a zahájil diskuzi o jeho konečné podobě. Josef Hrazdíra se dotázal na formulaci tématu s trvalým zastřešeným sportovištěm a na očekávané financování tohoto záměru v kombinaci s Domem důstojného stáří. Současně také otevřel otázku odkupu obecních pozemků telnickým občanům v lokalitě Podsazeničky. Starosta obce oba dotazy vysvětlil. Předložený návrh byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Schválené Programové prohlášení zastupitelstva obce Telnice je přílohou č. 2 tohoto zápisu.

- 7.4. Starosta předložil zastupitelstvu nabídku společnosti SEKANINA-SEVUD, s.r.o., kterou zajistil Miroslav Homola na opravu dešťové kanalizace na ulici Hliníky v ceně 22 000 Kč vč. DPH. Starosta informoval o tom, že realizace z důvodu časové tísně proběhla podle nabídky v minulých dnech. Zastupitelstvo obce nabídku i realizaci schválilo.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.5. Zastupitelstvo projednalo informaci starosty obce o fingované dopravní nehodě u autobusové zastávky u školy vč. upozornění občanů na poškrábaná vozidla v ulici Palackého. Diskuze se vedla o možnosti zavedení kamerového systému v celé obci či její části. Pavel Oborný navrhl, aby tato záležitost byla řešena obecní anketou vzhledem k citlivosti tohoto tématu. Josef Hrazdíra doporučil, aby nejdříve byly zjištěny finanční a

dotační podmínky možné řešení. Starosta obce přijal úkol zjištění orientační finančních a dotačních možností této investiční akce (do doby konání obecní ankety).

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.6. VAS Židlochovice předložil kalkulaci vodného a stočného rok 2015. Cena vodného činí: 35,50 Kč vč. DPH, stočné: 31,28 Kč vč. DPH. Petr Gabrhel se dotázal na účtování paušálu stočného v případě vlastní studny. Starosta obce navrhl, aby se některého z dalších zasedání zúčastnil zástupce VAS, kterého za tímto účelem pozve. Návrh ceny vodného a stočného na rok 2015 byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.7. [REDAKCE] předložil výpověď nájemní smlouvy ze dne 1.10.2010 na část pozemku p.č. 539 v k.ú. Telnice u Brna ke dni 31.12.2014. Zastupitelstvo výpověď k tomuto datu akceptovalo a schválilo dohodu o ukončení.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.8. [REDAKCE] projevil žádostí zájem o koupi části pozemku p.č. 539 v k.ú. (cca 33m2) před svým domem v ulici V Dědině [REDAKCE]. Zastupitelé se dohodli na tom, že další jednání o prodej pozemku se [REDAKCE] povedou o pouze menší části pozemku, která souvisí se stavbou točitého schodiště. Starosta obce v této věci uvědomí žadatele.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.9. Starosta obce předložil návrh směnné smlouvy k pozemkům p.č. 987/7 o výměře 500 m2 (oddělená výměra dle geometrického plánu č. 962-32/2014 ve vlastnictví obce Telnice a p.č. 379 o výměře 448 m2 ve vlastnictví [REDAKCE]. Hodnota směňovaných pozemků je shodná: 800 000 Kč. Obec uhradí poplatek za vklad do KN, daně z převodu nemovitých věcí si uhradí každý za svůj pozemek. Záměr na směnu pozemků byl řádně vyvěšen na úřední desce. Zastupitelstvo obce schválilo směnu uvedených pozemků a směnnou smlouvu.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.10. Starosta obce informoval zastupitele, že dříve schválená smlouva s geodetickou kanceláří 1.Geo, spol. s r.o. nebyl doposud uzavřena z důvodu dodatečné kontroly smlouvy starostou, přičemž bylo zjištěno, že se smlouva odkazuje na neplatný obchodní zákoník. Starosta požádal společnost 1.Geo o vypracování platného návrhu smlouvy.

7.11. Starosta obce upozornil Zastupitelstvo obce, že RACING RESCUE o.s. v zastoupení [REDAKCE] nereaguje již několik měsíců na výzvu k jednání a dodání hasičského vozidla, jak bylo dohodnuto. Díky tomu nebyla do dnešního dne oboustranně podepsána kupní smlouva toto vozidlo a vzhledem k nereserioznímu jednání [REDAKCE] navrhuje zrušit záměr nákupu vozidla od této společnosti včetně zrušení samotné kupní smlouvy. Zastupitelstvo obce schválilo zrušení záměru nákupu hasičského vozidla od RACING RESCUE o.s. a zrušení kupní smlouvy s touto společností, současně schválilo žádost na JMK o prodloužení účinnosti související dotační smlouvy.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.12. Starosta obce informoval o tom, že stávající správkyňe sportovní haly [REDAKCE] již skončila pracovní poměr s obcí Telnice a je třeba nalézt nového správce. Svou nabídku předložil [REDAKCE] včetně návrhu mandátní smlouvy. Výše odměny správce činí dle smlouvy 10 000 korun/měs. a bude účtována po dobu skutečného provozu sportovní haly. Návrh smlouvy byl schválen.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.13. Projektant ing. [REDAKCE] představil návrh připravované projektové dokumentace k Domu důstojného stáří v rámci druhé výrobního výboru. Zmínil, že je připraven cca do 3 týdnů podat žádost o stavební povolení na SÚ Sokolnice. Miroslav Homola chtěl původně navrhnout rozšíření kapacity domu na 30 osob, avšak vzhledem k rozpracovanosti projektu svůj návrh stáhl. Zastupitelstvo obce schválilo kladné vyjádření k projektové dokumentaci k Domu důstojného stáří a souhlasí s podáním žádosti o územní a stavební povolení na SÚ Sokolnice.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.14. Starosta obce informoval zastupitele o vložení předkupního právu (pod značkou V-19337/2014-703) na pozemky p.č. 965/1 v k.ú. Telnice u Brna (vlastník [REDAKCE]) a 965/5 v k.ú. Telnice u Brna (z důvodu dělení pozemku – nový vlastník [REDAKCE]). Starosta obce jednal několikrát s panem [REDAKCE] st. o možném prodeji části pozemku 965/1 v k.ú. Telnice u Brna, avšak pan [REDAKCE] se bez vědomí obce dohodl s paní [REDAKCE] a část pozemku jí odprodal. Paní [REDAKCE] nabídla obratem v osobní jednání se starostou obce tento pozemek k výměně za jiný obecní pozemek v této lokalitě. Zastupitelstvo tuto nabídku pouze vzalo na vědomí, další jednání o tomto návrhu není v zájmu obce.

7.15. Starosta obce informoval zastupitele o tom, že 28. října 2014 byl vypuštěn telnický rybník (vodní nádrž). Předložil návrhy na různé varianty rekonstrukce rybníka a souvisejících zařízení, po delší diskuzi se zastupitelé shodli na tomto řešení:

Odbahnění rybníka – cca 104 181 Kč vč. DPH

Úprava břehů a dna rybníka – cca 182 932 Kč vč. DPH

Oprava spodní výpustě – cca 400 000 Kč vč. DPH (vč. požeráku, bez vložkování, pouze s lokálními opravami stávajícího poškozeného potrubí)

Výsadba vodních rostlin – 6 534 Kč vč. DPH

Starosta obce zajistí formální podklady od projektanta [REDAKCE] pro vypsání veřejné zakázky v tomto rozsahu, se kterou zastupitelstvo obce souhlasí. Zastupitelstvo také souhlasí s trvalým snížením hladiny Zlatého potoka formou snížení jezu u vodního kola.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.16. Starosta obce informoval o jednání s Povodním Moravy a projektantem [REDAKCE] ve věci nového nápuštění objektu v patě břehu Zlatého potoka kvůli zajištění trvalého přísunu vody do rybníka a souvisejícími úpravami koryta potoka. Zastupitelstvo obce souhlasí s poptáním projektové dokumentace u ing. [REDAKCE] pro získání stavebního povolení k realizaci tohoto záměru.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.17. Aukční poradenské centrum, s.r.o. předložilo zastupitelstvu obce svou nabídku na vypsání veřejné zakázky v souvislosti s rekonstrukcí rybníka vč. dokumentační i elektronické administrace a především organizace elektronické aukce pro výběr zhotovitele. Byla předložena rámcová smlouva a včetně ceny za uskutečnění této služby, která činí: 30 000 korun bez DPH. Nabídka i rámcová smlouva byla schválena zastupitelstvem obce, Aukční poradenské centrum, s.r.o. bylo pověřeno kvypsání veřejné zakázky.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.18. Organizačně správní institut o. p. s. oznámil výsledky aukce na dodávky elektrické energie a plynu z kladenské Komoditní burzy pro rok 2015. Starosta obce informoval o tom, že oznámené ceny budou aplikovány dodávky energií pro obecní budovy a školu (tam, kde to je ze smluvních důvodů možné).

7.19. ██████████ se ozvala jako dědic pozůstalosti zesnulé ██████████ ve věci pronájmu hrobového místa A48 na telnickém hřbitově. Obec však na základě žádosti paní ██████████ uzavřela s účinností od 1.1.2015 novou nájemní smlouvu. Vzhledem k této skutečnosti souhlasí zastupitelstvo s ukončením uzavřené smlouvy s ██████████ ze dne 20.6.2014 tak, aby bylo možné uzavřít novou smlouvu s paní ██████████ s účinností od 1.1.2015. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na hrobové místo s paní ██████████ s účinností od 1.1.2015.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

7.20. Starosta obce požádal zastupitele o promyšlení tématu povinného čipování psů. Témat bude otevřeno na příštím zasedání ZO s případným zvážením vydání OZV.

7.21. Společnost Mediclinic předložila žádost o proplacení faktury na změnu klik a zámků ke dveřím v nové budově MŠ (ordinace lékaře) v ceně 5 929 Kč vč. DPH. Vzhledem k tomu, že obec nebyla v době realizace stavby upozorněna na nutnost instalace těchto typů klik a zámků a tato skutečnost se řeší až po předání díla, je nezbytné, aby si náklady uhradila firma Mediclinic. Starosta obce dal hlasovat o návrhu na uhrazení faktury.

Hlasování o návrhu: pro 0 hlasů, proti 10, zdržel se 1 (Dudák). Návrh nebyl schválen.

7.22. Starosta obce informoval zastupitele o připravované investiční akci společnosti EON, při které by mělo dojít k přeložení stávajícího vedení NN na Masarykově nám. a přilehlém okolí do země. Leona Bímová by ráda, aby realizace proběhla spíše v letních měsících kvůli očekávanému vlivu na časté odpojování elektrické energie v objektech na náměstí. Starosta slíbil zjistit informaci o předpokládaném čase realizace, ovšem obává se, že změna termínu nebude v silách obce, pokud by škole či někomu dalšímu nevyhovoval. Projektová dokumentace totiž ještě v tuto chvíli není odevzdána na SÚ Sokolnice, takže je možné, že k realizaci dojde až na podzim.

7.23. Starosta obce informoval o výtisku 500 ks obecních stolních kalendářů, jejichž cena se podařila snížit na 85 Kč vč. DPH/ks. Je to tedy o 100 ks více, než bylo původně schváleno. Starosta překládá návrh na schválení tohoto počtu dodaných ks vč. prodejní ceny 85 Kč.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

Prodej bude zahájen 19. listopadu 2014, starosta obce bude kalendáře využívat také jako propagační materiál.

- 7.24. Starosta obce podal zprávu o záměru na třídění velkoobjemového odpadu, resp. vyřídování dřevěných součástí. Jednal s firmou KRONOSPAN CR, spol. s r.o. o možnosti odkupu těchto materiálu – výkupní cena činí 400 Kč/t, odvoz si musí uhradit objednatel sám. Zastupitelstvo souhlasí s podpisem navržené „objednávky“ a realizování dodávek odpadového materiálu do KRONOSPANU CR, spol. s r.o. – do skladu v Modřicích.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.25. Ing. ██████████ – zastupitelstvo obce schválilo fakturu za vypracování a obstarání dokladů na realizaci stavby „Rekonstrukce a odbahnění vodní nádrže Telnice“ v hodnotě 7 000 korun.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.26. Jednota Mikulov zaslala své stanovisko v problematice záměru vybudování obchodu v nádražní čtvrti, ve kterém trvá na svém dosavadním postoji. Po delší diskuzi se zastupitelstvo rozhodlo neměnit své dosavadní stanovisko. V tomto duchu bude Jednota Mikulov informována dopisem.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.27. Starosta obce podal zprávu o současné nevyhovující situaci s evidencí výběru obecních poplatků a evidencí uzavřených smluv. Přednesl nabídku společnosti Gordic na rozšíření o nové moduly týkající se uvedené problematiky. Jednorázové rozšíření by v licenčních poplatcích přišlo jednorázově na 13 250 Kč bez DPH, pravidelný roční licenční poplatek by se zvedl na 32 800 Kč bez DPH (ze stávajících 26 100 Kč). Zastupitelstvo souhlasí s doplněním softwaru Gordic o nové licence a moduly dle uvedených podmínek.

Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.28. Zastupitelstvo obce projednalo pravidla pro poskytování obecních dotací – dotační programy S1, S2, S3, K1, K2, K3 s tím, že oproti letošním pravidlům budou pouze aktualizovány časy podání žádostí. Zastupitelstvo obce schválilo znění dotačních pravidel na příští rok (2015) a do odvolání i na další roky (vždy s aktualizací časů podání žádostí).

Hlasování o návrhu: pro 8 hlasů, proti 0, zdržel se 3 (Bímová, Hrazdíra, Gabrhel). Návrh byl schválen.

Starosta bude urychleně informovat veřejnost o schválených programech tak, aby bylo možné projednat žádosti na zasedání ZO, které se bude konat 15. prosince 2014, předsedkyně kulturní komise byla informována o tom, že žádosti o dotaci na 1Q 2014 (dotační programy S2, S3, K2, K3) se budou přímo projednávat na zasedání ZO, tentokrát v časové tísní bez kulturní komise.

- 7.29. Zastupitelstvo projednalo žádost o zpřístupnění příjezdu do dvora ZŠ a přidělilo úkol komisi veřejného pořádku k jednání s vlastníkem zmiňovaného osobního vozidla.

- 7.30. Starosta obce vyzval předsedy komisí k uskutečnění prvního zasedání komisí ještě v letošním roce. Předsedkyně kulturní komise ohlásila termín 26. listopadu, ostatní předsedové mají úkol do konce roku svolat jednání svých komisí a termín oznámit starostovi.

- 7.31. Zastupitelstvu obce byly doručeny tyto žádosti o prominutí PDO za rok 2014: [redacted] [redacted] (ul. Draha, dům č.p. [redacted] a manželé [redacted] (V Dědině, č.p. [redacted]). Zastupitelstvo souhlasí s prominutím poplatku ve výši 500 Kč oběma žadatelům.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.32. [redacted] oznámila svůj úmysl uhradit poplatky PDO za svou domácnost pouze za 4 osoby (a to ještě za rok 2013). Vzhledem k tomu, že nepožádala o prominutí poplatku, zastupitelstvo obce bere její oznámení na vědomí. Není tím však zatím nijak dotčena povinnost platit PDO poplatky dle obecní vyhlášky.
- 7.33. [redacted] požádala ve své žádosti o strpení, jelikož si vyřizuje změnu užívání své nemovitosti na pozemku p.č. 421 v k.ú. Telnice u Brna. Zastupitelstvo obce vzalo informaci na vědomí. Není tím však zatím nijak dotčena povinnost platit PDO poplatky dle obecní vyhlášky.
- 7.34. Starosta obce informoval o dokončení realizace projektu Protipovodňové ochrany v naší obce dodavatelem Dalimilem Vávrou a převzetí hotového díla obcí. Současně učinil dohodu s dodavatelem o tom, že platba vystavené faktury za hotové dílo bude uskutečněna až po uhrazení všech očekávaných dotací na účet obce. V této věci byl připraven dodatek ke Smlouvě o dílo ze dne 25.8.2014. Zastupitelstvo obce tento dodatek schválilo.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.35. Zastupitelstvo obce pověřilo pana [redacted] k zastupování ve věci správních řízení – do odvolání.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.36. Zastupitelstvo obce schválilo fakturu společnosti ing. Macháček za opravu obecního traktoru ve výši 55 282,- vč. DPH.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.37. Starosta obce předal předsedovi finančního výboru Plán veřejnoprávní kontroly příspěvkové organizace a požádal ho o jeho naplnění do konce roku 2014.
- 7.38. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí zprávu Dobrovolného svazku obcí Region Cezava ve věci mezitímní uzávěrky DSO. Současně odsouhlasilo rozpočtové položky 32 900 korun do rozpočtu na rok 2015. V rozpočtu obce: 5329, paragraf 6409 org. 170.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.39. Společnost STRABAG a.s. provedla instalaci dopravního značení k instalovaným retardérům na polní cestě mezi družstevní farmou a rozvodnou v ceně 31 675 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce schválilo realizaci tohoto dopravně bezpečnostního opatření v uvedené cenové výši.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.

- 7.40. Starosta obce rozdál všem zastupitelům vytištěný rozpočet obce na rok 2014 s tím, aby se do příštího zasedání zamysleli nad rozpočtovými prioritami a podali své návrhy.
- 7.41. Zastupitelům byl předložen výslovný souhlas s pořízením a užíváním jejich fotografií pro obecní účely. Podepsaná listina s uvedením jednotlivých souhlasů je přílohou č. 3 tohoto zápisu.
- 7.42. Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č. 11/2014.
Hlasování o návrhu: pro 11 hlasů, proti 0, zdržel se 0. Návrh byl schválen.
- 7.43. Firma SEKANINA-SEVUD informovala o zahájení prací na retardérech v Růžové ulici a na Hliníkách. SÚS JMK informovala o zahájení rekonstrukce silnice K Nádraží.
- 7.44. Starosta obce informoval zastupitele o těchto blížících se kulturních či sportovních akcích a pozval zastupitele k jejich účasti: Beseda o 1.světové válce (Obec), Vánoční posezení pro seniory (Obec), Pietní akt Kopjafa, setkání KLAS, Mistrovství telnice v tenisové čtyřhře (Obec), Předadventní farní posezení (farnost), Adventní koncert (farnost), Telnicí chodí Mikuláš (T-Parlament), Vzpomínkový koncert ve Slavkově. Současně upozornil na to, že v prvním prosincovém týdnu vyjde vánoční zpravodaj.

2. Ukončení zasedání

Starosta obce ukončil poslední zasedání současného zastupitelstva obce v 21³⁰ hod.

Starosta obce informoval o dalším zasedání zastupitelstva, které se uskuteční v pondělí 24. listopadu 2014 v 18:00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu.

Zapisovatelka: Pavla Chovancová

.....


Ověřovatelé: Marie Fialová

.....


Leona Bímová

.....


Starosta: František Kroutil

.....
