

Zápis č. 02/2022

Zápis z jednání zastupitelstva obce Telnice konaného dne 10. listopadu 2022

1. Zahájení

Starostka obce zahájila zasedání zastupitelstva obce v 18:00 hod. Na začátku zasedání bylo přítomno 10 členů zastupitelstva obce. Veřejnost byla na začátku zasedání zastoupena čtyřmi občany. Starostka obce přivítala přítomné členy zastupitelstva obce a konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno. Pozvánka na zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Telnice v souladu se zákonem o obcích po dobu nejméně 7 dní, a to od 2. listopadu. 2022, sejmuta bude 11. listopadu. 2022.

Zápis z předchozího jednání byl ověřen (ověřovatelé: Veronika Slezáková, Vladimír Blaženka). Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že přítomno je 10 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 11 všech členů zastupitelstva obce, takže zastupitelstvo obce je usnášeníschopné dle §92 odst. 3 zákona o obcích 128/2000 Sb.).

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou a přednesla návrh na doplnění věcí k projednání do bodu různé. Jiný návrh nebyl podán.

Program uvedený na pozvánce:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Došlá pošta
- 4) Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti
- 5) Smlouva o smlouvě budoucí a zřízení věcného břemene na pozemku parc.č. 486/1, k.ú.Telnice u Brna
- 6) Výpověď licenční smlouvy
- 7) Dohoda o skončení nájmu místa na informační ceduli
- 8) Smlouva o zpracování osobních údajů
- 9) Příspěvek DSO Šlapanicko na rok 2023
- 10) Příspěvek na financování systému IDSJMK na rok 2023
- 11) Členské příspěvky DSO Cezava na rok 2023
- 12) Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona 106/1999Sb., v platném znění
- 13) Žádost domova pro seniory Sokolnice
- 14) Různé

Návrh na doplnění věcí k projednání do bodu různé.

- Žádost o mimořádný příspěvek na provoz školy
- Rozpočtové opatření č. 8
- Žádost [REDAKCE]
- Nabídka solárních svítidel
- Stolní obecní kalendář
- Vyhlášení nálezu
- Ustavení komisí obce

- Informace o stavu výběrového řízení na sportovní halu
- Diskuse

Návrh usnesení č. 1

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje navržený program jednání doplněný o další body v bodě různé. Jiný návrh nebyl podán.

Výsledky hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Starostka obce podala návrh na zapisovatele zápisu paní Marii Demkovou a ověřovatele zápisu pana Adama Langeru a paní Pavlu Chovancovou.

Návrh usnesení č. 2

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Marii Demkovou a ověřovatelé zápisu pana Adama Langeru a paní Pavlu Chovancovou.

Výsledky hlasování: Pro: 10 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

2. Kontrola usnesení

Ustavujícím zasedáním nebyly stanoveny žádné úkoly.

3. Došlá pošta

- oznámení České pošty o ukončení distribuce tisku na poštách Partner prostřednictvím České pošty, s.p. – doručeno 21.9.2022
- žádost [redacted] o skácení stříbrného smrku před domem na obecním pozemku p.č. 541/1 – doručeno 23.9.2022
- výpověď smlouvy o právu umístění sloupu a úsekového radaru na pozemku p.č. 781 [redacted] – doručeno 26.9.2022
- sdělení ELEKTROTRANS a.s. o ukončení prací na vedení, oznámených dopisem ze dne 29.3.2022, úsek se stožárovými místy č. 918 - 919 v k.ú. Telnice u Brna – 5.10.2022
- stížnost [redacted] na zábor veřejného prostranství v Telnici na ulici Augarty – opakovaná – 12.10.2022
- žádost [redacted] o vrácení úhrady, resp. poměrné části úhrady za Letní hlídání dětí – 13.10.2022
- nabídka JD ROZHLASY s.r.o. na sestavu solárního svítidla EV3 1230 S – 13.10.2022
- žádost [redacted] o ukončení členství v telnické zásahové jednotce sboru dobrovolných hasičů. – 20.10.2022
- výpověď smlouvy o údržbě a vydávání telnických krojů ze dne 7.3.2014 [redacted] – 20.10.2022
- rozhodnutí Obecního úřadu Sokolnice, stavebního úřadu, o prodloužení platnosti stavebního povolení stavby „Sportovní hala Telnice“ – 24.10.2022
- žádost ředitele školy Mgr. Petra Gabrhela o mimořádný příspěvek na provoz školy – 3.11.2022
- rozhodnutí katastrálního úřadu pro JMK, KP Brno – venkov k č.j. V-16706/2022-703-4 – služebnost stezky a cesty – [redacted], obec Telnice, oprávněný pozemek p.č. 825/14 (dle GP), povinný pozemek p.č. 822

k č.j. V-16707/2022-703-6 – kupní smlouva - [REDAKCE], obec Telnice, pozemek p.č. 825/14

- [REDAKCE] – seznam nabídek podaných v rámci zakázky Sportovní hala Telnice

V 18:10 se dostavil na jednání zastupitelstva obce člen zastupitelstva obce Petr Gabrhel, od této chvíle bylo přítomno 11 členů zastupitelstva.

4. Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

Zastupitelstvo obce projednalo Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy, s.p., která se týká projektu stavby „Telnice, ulička Masarykovo náměstí – oprava havarijního stavu kanalizace, oddílná kanalizace“. V této smlouvě byla provedena oprava výše nájemného na 1043,- Kč z původních 1047,- Kč. Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají stejná.

Návrh usnesení č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení obslužnosti s Povodím Moravy, s.p. (IČ: 70890013) ve věci projektu „Telnice, ulička Masarykovo náměstí – oprava havarijního stavu kanalizace, oddílná kanalizace“ a úkol starostce smlouvu podepsat.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku parc. č. 486/1 v k.ú .Telnice u Brna

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p. č. 486/1. Jedná se o smlouvu za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN.

Návrh usnesení č. 4

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO 001030072812/001 – MOPR s EG.D, a.s (IČ: 280 85 400) a úkol starostce smlouvu podepsat.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

6. Výpověď licenční smlouvy

Zastupitelstvo obce projednalo výpověď licenční smlouvy s Gordic spol s.r.o. na programový produkt –modul HRO – č. licence DC65L5XAEHEY. Důvodem výpovědi je dlouhodobé nepoužívání programu.

Návrh usnesení č. 5

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje Výpověď licenční smlouvy s firmou Gordic spol. s.r.o. (IČ:47903783) a úkol starostce výpověď odeslat.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

7.Dohoda o skončení nájmu místa na informační ceduli

Zastupitelstvo obce projednalo dohodu o skončení nájmu, a to ke dni 30. 11. 2022; součástí dohody je také závazek obce doplatit nedoplatek nájmného za měsíce říjen a listopad 2022 ve výši 199,80 Kč.

Návrh usnesení č. 6

Zastupitelstvo obce Telnice souhlasí s předloženou dohodou o skončení nájmu a pověřuje starostku podpisem dohody.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

8. Smlouva o zpracování osobních údajů

Zastupitelstvo obce projednalo návrh smlouvy s TopGis, s.r.o. týkající se zpracování osobních údajů v souvislosti se zajištěním průběžné aktualizované webové služby katastru nemovitostí prostřednictvím mapové aplikace Zpracovatele, GisOnline.

Návrh usnesení č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zpracování osobních údajů s TopGis, s.r.o. (IČ: 29182263) a úkol starostce smlouvu podepsat.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

9. Příspěvek DSO Šlapanicko na rok 2023

Zastupitelstvo obce projednalo Výši příspěvku na neinvestiční transfery DSO Šlapanicko (Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko) v obcích v roce 2023. Výše příspěvku na jednoho občana činí 25,- Kč, počet obyvatel ke dni výpočtu je 1627. Pro obec Telnici činí tedy příspěvek na rok 2023 po zaokrouhlení 40 700,- Kč. Platba proběhne na začátku roku 2023, částka bude zahrnuta do rozpočtu obce na rok 2023.

Návrh usnesení č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje výši příspěvku na neinvestiční transfery v obcích DSO Šlapanicko na rok 2023 ve výši 40 700,- Kč.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

10. Příspěvek na financování systému IDS JMK na rok 2023

Zastupitelstvo obce projednalo výši finančního příspěvku obcí na financování systému IDS JMK, který je pro rok 2023 je 100,- Kč na jednoho obyvatele. Počet obyvatel k 1.1.2022 je 1627. Celková výše příspěvku pro rok 2023 splatná po 1.1.2023 je 162 700,- Kč. Výše příspěvku bude zahrnuta do rozpočtu obce na rok 2023.

Návrh usnesení č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek obce na financování systému IDS JMK na rok 2023 ve výši 162 700,- Kč.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

11. Členské příspěvky DSO Cezava na rok 2023

Zastupitelstvo obce projednalo členský příspěvek obce Telnice DSO Region Cezava, který na rok 2023 činí 22,- Kč na obyvatele. Počet obyvatel k 1.1.2022 je 1627, celková výše příspěvku je 35 794,- Kč. Výše příspěvku bude zahrnuta do rozpočtu obce na rok 2023.

Návrh usnesení č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje členský příspěvek obce DSO Region Cezava na rok 2023 ve výši 35 794,- Kč

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

12. Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona 106/199 Sb., v platném znění

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Sazebníku úhrad za poskytování informací dle zákona 106/199 Sb. v platném znění na rok 2023, který je třeba schválit každý rok na další účetní období.

Návrh usnesení č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/199Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

13. Žádost domova pro seniory Sokolnice

Zastupitelstvo obce projednalo žádost Domova pro seniory Sokolnice o finanční podporu, která bude použita na financování aktivizačních činností klientů domova. Vzhledem k tomu., že tento domov poskytuje služby i občanům z naší obce navrhla starostka obce příspěvek ve výši 20.000,- Kč stejně jako v loňském roce.

Návrh usnesení č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek Domovu pro seniory Sokolnice ve výši 20 000,- Kč a úkol starostce připravit darovací smlouvu.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno

14. Žádost o mimořádný příspěvek na provoz školy

Zastupitelstvo obce projednalo žádost ředitele ZŠ a MŠ Telnice o mimořádný příspěvek na provoz školy z důvodu navýšení cen energií a spotřebního materiálu. Výše mimořádného příspěvku 200 000,- Kč. Ředitel školy Petr Gabrhel zdůvodnil svoji žádost nárůstem cen energií a spotřebního materiálu. Předpokládá, že tato částka by měla být dostačující. V případě, že stačit nebude, tak na posledním zastupitelstvu ještě podá žádost o případné navýšení.

Návrh usnesení č. 13

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje mimořádný příspěvek na provoz školy ve výši 200 000,Kč.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

15. Rozpočtové opatření č. 8- 2022

Předseda finančního výboru Martin Ondrouch seznámil zastupitelstvo obce s návrhem rozpočtového opatření č. 8_2022.

Návrh usnesení č. 14

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje rozpočtové opatření č. 8 - 2022.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

16. Různé

16.1. Žádost

Zastupitelstvo obce projednalo žádost paní [REDAKCE] o vrácení příspěvku za Letní hlídání dětí v roce 2022, kterého se její syn ze zdravotních důvodů nemohl zúčastnit. Příspěvek byl řádně zaplacen. Vyúčtování za tuto akci již proběhlo. I když zastupitelstvo obce schválilo kladný zůstatek, který byl použit na zakoupení materiálu pro MŠ, navrhuje starostka obce v tomto případě paní [REDAKCE] vyhovět a vrátit část zaplaceného příspěvku ve výši 2.000,- Kč. Paní Veronika Slezáková konstatovala, že paní [REDAKCE] podala žádost pozdě, ale s vrácením příspěvku souhlasí. Starostka navrhl, že bude pro příští rok bude vhodné doplnit podmínky vrácení příspěvku do směrnice k Letnímu hlídání dětí.

Návrh usnesení č. 15

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje vrácení příspěvku za Letní hlídání dětí v roce 2022 paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE] za jejího syna, který se ze zdravotních důvodů tohoto projektu nezúčastnil ve výši 2.000,- Kč.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

16.2 Nabídka solárních svítidel

Zastupitelstvo obce projednalo možnost pořízení solárních svítidel, která budou umístěna v ulici U Rybníka a mezi ulicemi Augarty a Za Sokolovnou. Bude třeba zakoupit tři svítidla, cenová nabídka bude předložena do příštího zasedání zastupitelstva. [REDAKCE] zmínil, že by bylo vhodné oslovit majitele sousední nemovitosti (p. [REDAKCE], u které bude osvětlení instalováno, a o umístění osvětlení ho informovat. Starostka uvedla, že s panem [REDAKCE] již předběžně mluvila a ten v umístění osvětlení nevidí problém. Pan Ondrouch se zeptal [REDAKCE] kolik je v Telnici solárních svítidel již instalováno a zda byla oslovena i jiná firma. [REDAKCE] řekl, že svítidel může být cca 5. S firmou, která je dodala byly dobré zkušenosti, proto se jiná poptávka nedělala.

Návrh usnesení č. 16

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starostky o zadání zpracování nabídky na tři solární svítidla, která budou umístěna v ulici U rybníka a mezi ulicemi U Mlýna a Augarty.

16.3. Obecní stolní kalendář

Zastupitelstvo obce projednalo distribuci stolních kalendářů obce Telnice seniorům nad 70 let zdarma současně s pozvánkou na vánoční posezení. Současně projednalo zahájení prodeje od 28. listopadu na poště a obecním úřadě za cenu 100,- Kč včetně DPH.

Návrh usnesení č. 17

Zastupitelstvo obce Telnice schvaluje distribuci Obecních stolních kalendářů seniorům nad 70 let zdarma v počtu jeden kus na domácnost a zahájení prodeje kalendářů od 28. listopadu 2022 v ceně 100,- Kč vč. DPH/ks na telnické poště a obecním úřadě.

Výsledky hlasování: Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

16.4. Vyhlášení nálezů

Starostka obce seznámila zastupitelstvo obce s nálezem finanční hotovosti ze dne 19.10.2019, která byla odevzdána na obecní úřad a která je dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník považována za věc ztracenou. Vzhledem k tomu, že se během následujících tří let k nalezené finanční hotovosti nepřihlásil ani vlastník, ani nálezce, nabývá obec k této věci vlastnické právo v souladu s § 1057 odst. 3 občanského zákoníku.

Návrh usnesení č. 18

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí nabytí vlastnického práva k nalezené věci finanční hotovost ze dne 19.10.2019. v souladu s § 1057 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

16.5. Ustavení komisí obce Telnice

Starostka obce informovala zastupitelstvo o zřízení komisí obce Telnice:

- sociální komise – předsedkyně Ivana Mifková
- kulturní komise – předsedkyně Bohumila Hrazdírová
- stavební komise – předseda Marek Sklenář
- Komise životního prostředí – předseda František Zavadil
- komise veřejného pořádku – předseda Petr Gabrhel

Návrh usnesení č. 19

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starostky o zřízení komisí obce Telnice.

16.5. Informace o stavu výběrového řízení na sportovní halu

Starostka obce informovala zastupitele o vyhlášení výsledků výběrového řízení na projekt Sportovní hala ze dne 9.11.2022. bylo podáno 8 nabídek, z nichž nejnižší je nabídka společnosti Navláčil stavební firma, s.r.o. ve výši 85 243 194,43 Kč bez DPH. O dalším postupu bude zastupitelstvo obce jednat na následujícím zasedání.

██████████ navrhl ustanovit hodnotící komisi, k tomu sdělila místostarostka obce, že dle vyjádření pana ██████████, zpracovatele veřejné zakázky, komisi není třeba v tomto případě zřizovat. Zastupitelé informaci paní místostarostky vzali na vědomí. Jan Dudák se dotázal pana Ondroucha, zda bude v souvislosti s výsledky výběrového řízení svolávat finanční výbor. Pan Ondrouch sdělil, že kvůli tomu úplně ne, ale kvůli rozpočtu ano.

Návrh usnesení č. 20

Zastupitelstvo obce Telnice bere na vědomí informaci starostky o vyhlášení výsledků výběrového řízení na projekt „Sportovní hala Telnice“.

16.6. Diskuse

Starostka obce uvedla bod programu diskuse a vyzvala zastupitele a přítomnou veřejnost, aby se případně do diskuse připojili.

Jan Dudák požádal o návrat k bodu 7 - Dohoda o skončení nájmu místa na informační ceduli a dotázal se, zda bude informační tabule v Nádražní čtvrti umístěna na jiné místo. Starostka odpověděla, že může být vybráno jiné vhodné místo, například u parkoviště vedle nádražní budovy.

Předseda finančního výboru pan Martin Ondrouch informoval zastupitele o přípravě rozpočtu na rok 2023 a vyzval je k podání návrhů na zařazení do rozpočtu. Současně informoval, že v souvislosti s přípravou rozpočtu bude svolán finanční výbor.

██████████ se dotázal na stav nabídky počítačových sestav, která byla dohodnuta na jaře letošního roku na MÚ Šlapanice. Starostka odpověděla, že tato nabídka se v současné době řeší a že potvrdila odběr 20 ks počítačových sestav, které budou nabídnuty základní škole a občanům zdarma.

Místostarostka informovala zastupitele o schůzce s redaktorem telnického zpravodaje ██████████ a správcem internetových stránek panem ██████████. V této souvislosti připomněl ██████████ zaslání odpovědi na Ministerstvo vnitra České republiky týkající se kontroly webových stránek obce. Starostka sdělila, že v nově připravovaných webových stránkách jsou již závěry kontroly webových stránek zahrnuty. Informace o přípravě nových webových stránek bude zaslána na ministerstvo.

Dále starostka uvedla, že uzávěrka příspěvků do telnického zpravodaje je 15. listopadu.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno v 18:57 hodin. V průběhu zasedání byl přítomno 11 členů zastupitelstva – viz příloha č. 1 zápisu – prezenční listina.

Zapisovatelka: Marie Demková

Ověřovatelé: Pavla Chovancová

Adam Langer

Starostka: Mgr. Leona Bímová