



ÚZEMNÍ PLÁN TELNICE

úplné znění po změně č. 2

ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území aktualizovaná k 15.8.2017

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stávající využití požadované využití ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

Z31	zastavitelné plochy
P77	plochy přestavby
PLOCHY BYDLENÍ	
BR	plochy bydlení v rodinných domech
BC	plochy bydlení čistého
BD	plochy bydlení v bytových domech
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ	
OV	plochy občanského vybavení
OT	plochy pro tělovýchovu a sport
OZ	plochy pro hřbitovy
PLOCHY SMÍŠENÉ	
SO	plochy smíšené obytné
SVa	plochy smíšené výrobní - agroturistika
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ	
VS	plochy výroby a skladování
VD	plochy výroby drobné
PLOCHY OSTATNÍ	
UZ	plochy veřejné (parkové) zeleně
TI	plochy technické infrastruktury
UP	plochy veřejných prostranství
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY	
DS	plochy silniční dopravy
DZ	plochy drážní dopravy

OSTATNÍ NEZASTAVĚNÉ PLOCHY

stávající využití	požadované využití	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ	
ZZ	zahrady a sady v nezastavěném území	ZT	trvalé travní porosty
ZO	orná půda	PLOCHY LESNÍ, PŘÍRODNÍ, VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ	
NL	plochy lesní	NP	plochy přírodní
NK	plochy zeleně krajinné	NV	plochy vodní a vodo hospodářské
44	označení ploch změn v krajině		

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	LBK	lokální biokoridor
LBC	lokální biocentra		
interakční prvky - stromořadí, keřové porosty			

KORIDORY	koridory technické infrastruktury - energetika
----------	--

PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV	RV plochy územních rezerv pro výrobu a skladování
koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury	

INFORMATIVNÍ ÚDAJE	hranice k.ú. Telnice u Brna (=hranice řešeného území)
hranice katastrálních území	

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5.000

Podrobnosti: Obec úřad Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno Datum zpracování: 05/2018	Vypracovali: Ing. arch. Milan Hušík Ing. arch. Milana Hušík	Ing. Michaela Kolibová	AR projekt, s.r.o.
I.2			